



528/22/PEN

125

DODATEK Č. 2 SMLOUVY O DÍLO NA STAVBU

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů, mezi

Objednatel: Zoologická zahrada hl. m. Prahy

Se sídlem: U Trojského zámku 120/3, 171 00 Praha 7 - Troja
Právní forma: příspěvková organizace
Zastoupená: Mgr. Miroslavem Bobkem, ředitelem
IČO: 00064459
DIČ: CZ00064459
Bankovní spojení: PPF banka a. s.
Číslo účtu: 2000980001/6000

(dále jen „Objednatel“)

na straně jedné a

Zhotovitelem: P & M bau, s.r.o.

Se sídlem: Dušní 906/8, 110 00 Praha 1
Zastoupený: Petrou Bábelovou, jednatelkou
Stavbyvedoucí: [REDACTED]
Bankovní spojení: KB, a.s.
Číslo účtu: 35-7758980227/0100
IČO: 276292252
DIČ: CZ276292252

(dále jen „Zhotovitel“)

na straně druhé.

1. Úvodní ustanovení

- 1.1 Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 25. 11. 2022 smlouvu o dílo na opravu střechy ubikace plameňáků, evidovanou Objednatel pod č. 528/22/PEN, ve znění dodatku č. 1 ze dne 27. 12. 2022 (dále jen „**Smlouva**“).
- 1.2 Smluvní strany se v souladu s ustanovením článku 4., odst. 4.8 Smlouvy dohodly na provedení Víceprací, které jsou specifikovány a oceněny ve změnovém listu č. 1 odsouhlaseném Objednatel (dále jen „**Změnový list**“). Změnový list je přílohou č. 1 tohoto dodatku a mění cenu Díla.

2. Předmět dodatku č. 2

2.1 Smluvní strany sjednávají, že v souladu se změnovým listem č. 1 se text odst. 4.1 článku 4. Smlouvy nahrazuje následujícím textem:

cena celkem bez DPH	834.811,19 Kč
výše DPH	175.310,35 Kč
cena celkem včetně DPH	1.010.121,54 Kč

2.2 Ostatní ustanovení Smlouvy a dodatku č. 1, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají beze změn.

3. Závěrečná ustanovení

3.1 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je vázán zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a souhlasí s tím, že Objednatel zajistí zveřejnění tohoto dodatku č. 2 v registru smluv.

3.2 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 2 v plném rozsahu včetně osobních údajů v něm obsažených či poskytnutím informace třetím osobám o tomto dodatku č. 2 za podmínek definovaných zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění aktuálním ke dni požadavku na informace či zveřejnění, a rovněž prohlašují, že nic z obsahu tohoto dodatku č. 2 nepovažují za obchodní tajemství.

3.3 Dodatek č. 2 je sepsán ve 2 originálních vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.

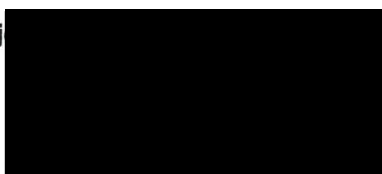
3.4 Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu druhou ze smluvních stran a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.

3.5 Každá ze smluvních stran prohlašuje, že si tento dodatek přečetla, jeho obsahu rozumí a souhlasí s ním, na důkaz čehož připojuje svůj podpis.

V Praze dne 23-03-2023

V Praze dne

Za Obj

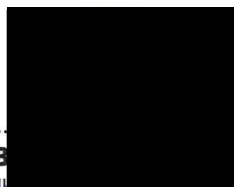


Mgr. Miroslav Bobek

ředitel Zoologické zahrady hl. m. Prahy



Za Zhotovitele:



Petra B

jednatelka P & M Bau, s.r.o.

P & M Bau, s.r.o. ④
Dušní 906/8, 110 00 Praha 1
tel.: 777 334 613, 777 334 683
e-mail: pmbau@pmbau.cz
IČ: 27629252, DIČ: CZ27629252
zaps. u MS v Praze, oddíl C, vl. 120042

Změnový list

ČÍSLO: **01** ZE DNE: **17.03.2023**

OBJEDNATEL:

Název: **Zoologická zahrada hl. m. Prahy, U Trojského zámku 120/3, 171 00 Praha 7**
 Zastoupený: **Mgr. Miroslav Bobek, ředitel Zoo Praha**

ZHOTOVITEL:

Název: **P & M bau, s.r.o.**
 Zastoupený: **Petra Bábelová, jednatelka**

STAVBA:

Název: **Oprava střechy ubikace plameňáků**
 Smlouva o dílo: **528/22/PEN**

1. Předmět změny: Výměna zdegradovaných krokví vč. prkenného záklopu

Zdůvodnění a popis změny:

V průběhu opravy střešní krytiny, po sundání střešní krytiny a odhalení zakrytých konstrukcí, bylo zjištěno, že je stávající prkenný záklop uhníly vč. všech krokví v částech doléhajících k obvodovému zdivu. Na žádost objednatele dojde k výměně zdegradovaných částí krokví vč. prkenného záklopu.

2. Cena změny:




pozice	předmět	cena (Kč bez DPH)
1	Cena díla před vydáním "Změnového listu"	623 506,70
2	Cena předmětu změny "Změnového listu"	211 304,49
3	Cena díla celkem po odsouhlasení "Změnového listu"	834 811,19

3. Čas plnění: platí bod a)

a) Čas plnění se nemění.

b) Čas plnění se mění takto:

celkový termín	původní termín	nový termín
celkový termín dokončení díla dle SoD		

 22. 3. 2023
 22 -03- 2023
 22 -03- 2023

Za Objednatel (podpis a datum)

Za Zhotovitele (podpis a datum)

Rozdělovník:

1	Objednatel
1	Zhotovitel

Přílohy: Příloha č. 1 - Změnový rozpočet

RESUMÉ STAVBY

Kód:

Stavba: Oprava střechy ubikace plameňáků

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 14. 3. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

211 304,49

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	211 304,49	44 373,94
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

255 678,43

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0

Stavba: Oprava střechy ubikace plameňáků

Místo: Datum: 14. 3. 2023

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		211 304,49	255 678,43
	VCP - oprava krovu a bednění střechy	211 304,49	255 678,43

RYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy ubikace plameňáků

Objekt:

VCP - oprava krovu a bednění střechy

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 14. 3. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

211 304,49

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

211 304,49

DPH základní

Základ daně

Sazba daně

Výše daně

211 304,49

21,00%

44 373,94

snížená

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

255 678,43

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy ubikace plameňáků

Objekt:

VCP - oprava krovu a bednění střechy

Místo:

Datum: 14. 3. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	211 304,49
HSV - Práce a dodávky HSV	4 462,37
997 - Přesun sutě	4 462,37
PSV - Práce a dodávky PSV	177 573,23
751 - Vzduchotechnika	5 770,90
762 - Konstrukce tesařské	148 436,33
783 - Dokončovací práce - nátěry	23 366,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	29 268,89
VRN3 - Zařízení staveniště	29 268,89
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	211 304,49

POPIS PRACÍ

Název:

Oprava střechy ubikace plameňáků

Objekt:

VCP - oprava krovu a bednění střechy

Místo:

Datum: 14. 3. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
Náklady soupisu celkem							211 304,49	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				4 462,37	
D	997		Přesun sutě				4 462,37	
1	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,202	314,00	691,43	CS ÚRS 2023 01
2	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	11,010	13,70	150,84	CS ÚRS 2023 01
3	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	2,194	1 650,00	3 620,10	CS ÚRS 2023 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				177 573,23	
D	751		Vzduchotechnika				5 770,90	
25	K	751111273	Montáž ventilátoru axiálního středotlakého potrubního základního D přes 300 do 400 mm	kus	1,000	1 430,00	1 430,00	CS ÚRS 2023 01
26	K	751123844	Demontáž ventilátoru radiálního středotlakého kruhové potrubí D přes 300 do 400 mm	kus	1,000	2 340,00	2 340,00	CS ÚRS 2023 01
27	K	751398104	Montáž uzavírací klapky do kruhového potrubí bez příruby D přes 300 do 400 mm	kus	1,000	313,00	313,00	CS ÚRS 2023 01
24	K	751398904	Demontáž uzavírací klapky z kruhového potrubí bez příruby D přes 300 do 400 mm	kus	1,000	93,90	93,90	CS ÚRS 2023 01
22	K	751511859	Demontáž potrubí plechového skupiny II kruhového s přírubou nebo bez příruby tloušťky plechu 2,0 mm D do 1100 mm	m	2,000	429,00	858,00	CS ÚRS 2023 01
28	K	751512164	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového s přírubou tloušťky plechu 1,0 mm D přes 300 do 400 mm	m	2,000	368,00	736,00	CS ÚRS 2023 01
D	762		Konstrukce tesařské				148 436,33	
5	K	762083111	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	4,624	1 250,00	5 780,00	CS ÚRS 2023 01
6	K	762331921	Vyřezání částí střešní vazby průřezové pl řeziva přes 120 do 224 cm2 dl do 3 m	m	32,000	199,00	6 368,00	CS ÚRS 2023 01
7	K	762332941	Montáž doplnění částí střešní vazby hranoly hoblovanými průřezové pl do 120 cm2	m	64,000	313,00	20 032,00	CS ÚRS 2023 01
8	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	0,563	9 840,00	5 539,92	CS ÚRS 2023 01
9	K	762332942	Montáž doplnění částí střešní vazby hranoly hoblovanými průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	32,000	392,00	12 544,00	CS ÚRS 2023 01
10	M	61223264	hranol konstrukční KVH lepený průřezu 100x100-280mm nepohledový	m3	0,563	15 800,00	8 895,40	CS ÚRS 2023 01
11	K	762341250	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hoblovaných prken	m2	120,000	171,00	20 520,00	CS ÚRS 2023 01
12	M	60516100	řezivo smrkové sušené tl 30mm	m3	3,960	12 700,00	50 292,00	CS ÚRS 2023 01
13	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	120,000	40,20	4 824,00	CS ÚRS 2023 01
14	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	4,624	1 910,00	8 831,84	CS ÚRS 2023 01
15	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	2,657	1 810,00	4 809,17	CS ÚRS 2023 01
D	783		Dokončovací práce - nátěry				23 366,00	
16	K	783214121	Sanační biocidní ošetření stříkáním tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	19,000	314,00	5 966,00	CS ÚRS 2023 01
17	K	783223021	Napouštěcí dvojnásobný akrylátový biocidní nátěr tesařských prvků nezabudovaných do konstrukce	m2	150,000	116,00	17 400,00	CS ÚRS 2023 01
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				29 268,89	
D	VRN3		Zařízení staveniště				29 268,89	
18	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1 833,611	8,00	14 668,89	CS ÚRS 2023 01
20	K	034002000	Zabezpečení staveniště (zaplachtování střešní konstrukce)	...	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 01
19	K	035103005	Pronájem objektů	den	3,000	3 200,00	9 600,00	CS ÚRS 2023 01