Číslo jednací: NPU-440/1686/2023 Ev. číslo smlouvy: 4011H1230001 Zn: N

V evidenci města pod číslem smlouvy SMF/4076/2023

**Smlouva o spolupráci**

uzavřená mezi smluvními stranami:

název: **Národní památkový ústav**

sídlo: Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana

zastoupený: PhDr. Miloš Kadlec, ředitel územní památkové správy na Sychrově

IČO: 750 323 33

DIČ: CZ 750 323 33

telefon: xxxxxxxxxxxxx

Doručovací adresa: Národní památkový ústav

územní památková správa na Sychrově

Zámek Sychrov, č.p. 3, 463 44 Sychrov

bankovní spojení: ČNB,

č. ú.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „NPÚ ÚPS na Sychrově“)

a

název: **Město Náchod**

sídlo: Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod

zastoupené: Jan Birke, starosta

IČO: 00272868

DIČ: CZ00272868

telefon: xxxxxxxxxxx

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pob. Náchod, č. ú. xxxxxxxxxxxxx,

variabilní symbol xxxxxxxxx

(dále jen „Město Náchod“)

a

název: **ZOO Dvůr Králové a.s.**

sídlo: Štefánikova 1029, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

zastoupená: MVDr. Přemysl Rabas, statutární ředitel ZOO Dvůr Králové a.s.

IČO: 27478246

DIČ: CZ27478246

telefon: xxxxxxxxxxx

(dále jen „ZOO“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu.

**Preambule**

**Národní památkový ústav** je státní příspěvkovou organizací zřízenou podle českého práva Ministerstvem kultury ČR a je odbornou organizací státní památkové péče. Národní památkový ústav je příslušný hospodařit s nemovitostí ve vlastnictví státu, pozemkem p. č. 212 v katastrálním území a obci Náchod zapsaným na listu vlastnictví č. 3623, vedeném u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod (dále jen „předmětný pozemek“). Předmětný pozemek se nachází v areálu Státního zámku Náchod, Zámek 1282, a tvoří zámecký příkop.

**Město Náchod** je územním samosprávným celkem, v jehož územním obvodu se předmětný pozemek nachází.

**ZOO** je obchodní společností dlouhodobě se věnující mj. chovu zvířat, a to s náležitou odborností.

**Město Náchod** a **ZOO** prohlašují, žejsou spoluvlastníky jednoho medvěda hnědého Ludvíka. Jmenovaný medvěd žije v zámeckém příkopu na předmětném pozemku.

Účastníci smlouvy shodně konstatují, že je v zájmu všech chovat v zámeckém příkopu na předmětném pozemku medvědy (zařízení pro chov medvědů na předmětném pozemku je dále ve smlouvě označeno jako „medvědárium“), neboť tato aktivita zvyšuje návštěvnost zámku, města a atraktivitu celého kraje a rovněž přispívá k šíření dobrého jména účastníků smlouvy, což je výhodné pro všechny tři smluvní strany. Za tímto účelem se účastníci smlouvy zavazují vzájemně spolupracovat v rozsahu definovaném touto smlouvou.

**Čl. 1. Předmět smlouvy**

1. Tato smlouva upravuje vzájemné vztahy ve věci využití zámeckého příkopu na předmětném pozemku pro umístění výše uvedeného medvěda.

2. Účastníci smlouvy se zavazují poskytovat si vzájemnou součinnost a spolupracovat na zajištění celoročního stálého provozu medvědária takto:

**Město Náchod:**

* se zavazuje plně zajistit celoroční provoz medvědária, tj. zajistit krmivo pro medvědy, dodržování hygienických předpisů a předpisů bezpečnosti práce, dodržování právních předpisů doléhajících na prováděnou činnost (vyjma předpisů, jejichž dodržování zajišťuje ZOO, a předpisů BOZP týkající se větších stavebních oprav/úprav, které hradí NPÚ ÚPS na Sychrově), dodržování bezpečnostních předpisů NPÚ ÚPS na Sychrově stanovených pro areál státního zámku Náchod, týkající se zejména ochrany objektu;
* zajistí bezpečnost návštěvníků státního zámku v Náchodě v návaznosti na provoz medvědária, zabezpečí uzamknutí prostor medvědária a zajistí přístup ke klíčům od zámků pouze osobám pověřeným a řádně proškoleným v práci se šelmami v medvědáriu;
* zajistí, že při každém jmenování, případně odvolání stávajícího ošetřovatele medvědů bude předcházet výběrové řízení za účasti všech smluvních stran, tj. Města Náchod, NPÚ ÚPS na Sychrově a ZOO;
* pokud činností nebo opomenutím Města Náchod dojde ke škodám na majetku NPÚ ÚPS na Sychrově, případně na zdraví a majetku třetích osob, zavazuje se Město Náchod tyto škody uhradit.
* se zavazuje uhradit skutečnou spotřebu el. energie v medvědáriu podle odpočtového elektroměru, spotřebu vody v medvědáriu podle podružného vodoměru, a to do 15 dnů ode dne doručení faktury zaslané NPÚ ÚPS na Sychrově na číslo účtu NPÚ ÚPS na Sychrově uvedené v záhlaví této smlouvy;
* oznámí NPÚ ÚPS na Sychrově potřeby oprav, které souvisejí s podstatou medvědária;
* zajistí a uhradí běžné opravy související s provozováním a údržbou medvědária (čištění a nátěry mříží, bazénu, kotců včetně technických zařízení, údržbu travnaté plochy příkopu, střech nad krmivem), dále zajistí odstranění závad po provedených revizích, uvedených v revizních zprávách, které předloží Městu Náchod NPÚ ÚPS na Sychrově;
* zajistí bezpečnostně-informační značení, světelná zařízení, vysokonapěťovou ochranu, pítko, elektrorozvody a zařízení, pracovně-právní vztah s ošetřovatelem medvědů, vše související s provozem medvědária.

**NPÚ ÚPS na Sychrově:**

* se zavazuje pro účely provozu medvědária poskytnout Městu Náchod bezplatně do užívání předmětný pozemek;
* dále bude poskytovat Městu Náchod měsíční podíl ve výši 3 000,- Kč na plat ošetřovatele medvědů. Tuto částku se zavazuje Městu Náchod uhradit vždy do 5. dne v měsíci na účet Města Náchod a variabilní symbol, uvedené v záhlaví této smlouvy
* zajistí komplexní požární ochranu;
* v případě potřeby zajistí opravy související s podstatou medvědária, tj. stavební opravy hradního příkopu, opravy přilehlých plotů, madel a mostku;
* zajistí školení ošetřovatele medvědů bezpečnostními předpisy NPÚ ÚPS na Sychrově stanovenými pro areál státního zámku Náchod, týkající se zejména ochrany objektu;
* svým nákladem zajistí provádění všech povinných revizí. Revizní zprávu předloží kastelán státního zámku Náchod Městu Náchod.

**ZOO**

* se zavazuje zajistit celoroční odbornou veterinární péči o medvědy dle příslušných předpisů, vč. periodické vakcinace, pohotovost s narkotizační puškou, případnou léčbu a dodávání speciálních krmiv;
* navrhuje a spolu s ostatními stranami realizuje úpravy výběhu zlepšující pohodu zvířat.

**Čl. 2. Osoby pověřené smluvními stranami plněním této smlouvy**

Plněním této smlouvy jsou pověřeni:

* za NPÚ ÚPS SY: **Ing. arch. Iva Kysilková**

tel. xxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

* za Město Náchod: odpovědný pracovník odboru správy majetku a financování

tel. xxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxx

* za ZOO: **RNDr. Gabriela Linhart, PhD.**,

tel. xxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxx

**Čl. 3. Závěrečná ustanovení**

1**.** Tato smlouva se uzavírá **na dobu určitou tři roky ode dne nabytí účinnosti**. Smluvní strany pro jednoduchost výslovně sjednávají, že pokud tato smlouva nenabude účinnosti nejpozději dne 18.01.2023, avšak nabude účinnosti do skončení prvního čtvrtletí roku 2023, budou veškerá vzájemně poskytnutá plnění v době od 18.01.2023 do nabytí účinnosti této smlouvy zpětně považovat za plnění dle této smlouvy.

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami.

Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí Město Náchod.

3. Jakékoliv změny smlouvy jsou možné jen na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného všemi třemi smluvními stranami.

4. Vzájemné závazky smluvních stran plynoucí z této smlouvy zanikají před sjednanou dobou tří let v případě, že chovaný medvěd uhyne. V takovém případě se smluvní strany zavazují vypořádat vzájemné závazky plynoucí ze smlouvy do 30 dnů ode dne úhynu medvěda.

5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, a že byla uzavřena podle jejich vážné vůle, určitě, srozumitelně a v souladu s dobrými mravy. Na znamení souhlasu s celým obsahem této smlouvy oprávnění zástupci stran této smlouvy smlouvu ve třech originálních vyhotoveních vlastnoručně podepisují. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

6. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Náchoda dne 6. 2. 2023 usnesením č. 15/279/23.

7. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách [www.npu.cz](http://www.npu.cz) v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Na Sychrově dne 24. 2. 2023 V Náchodě dne 23. 2. 2023

za Národní památkový ústav za Město Náchod

…………................................................. …………….....................................

zast. PhDr. Miloš Kadlec zast. Jan Birke

ředitel NPÚ ÚPS na Sychrově starosta

Ve Dvoře Králové dne 21. 3. 2023

za ZOO Dvůr Králové a.s.

…………………………………………………………

zast. MVDr. Přemysl Rabas

statutární ředitel ZOO Dvůr Králové a.s.