

10

**Pozemkový fond České republiky**

**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00**

zastoupený Ing. Mladou Augustinovou, vedoucí Krajského pracoviště PF ČR pro Zlínský kraj,

Zarámí 88, 760 41 Zlín

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

**BLATINIE, a. s., IČ: 60710373**

se sídlem: **Blatnice pod Sv. Antonínkem 855, 696 71 Blatnice pod Svatým Antonínkem**

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4388

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Miroslav Olbrecht – předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**Dodatek č. 3  
 k nájemní smlouvě č. 50N04/60**

Pozemkový fond ČR	
Krajské pracoviště pro Zlínský kraj	
Zarámí 88, 760 41 Zlín	
došlo	
dne	22 -02- 2011
č.j.	88550/2011
k vyřízení	
počet příloh	

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 2.4.2004 nájemní smlouvu č. 50N04/60 ve znění dodatků (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 7 997,- Kč (slovy: **sedmtisícdevětsetdevadesát sedm korun českých**).

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno na částku **11 277,- Kč** (slovy: **jedenácttisícdvěstasedmdesát sedm korun českých**).

1) Ode dne 8.7.2010 se předmět nájmu snižuje o pozemky:

obec	kat. území	druh evidence	p. č.	výměra	druh pozemku
Uherský Ostroh	Ostrožské Předměstí	KN	2360/1	34261 m <sup>2</sup>	Orná půda
Uherský Ostroh	Ostrožské Předměstí	KN	2360/162	1129 m <sup>2</sup>	Orná půda
Uherský Ostroh	Ostrožské Předměstí	KN	2360/225	2406 m <sup>2</sup>	Orná půda
Uherský Ostroh	Ostrožské Předměstí	KN	2360/234	5810 m <sup>2</sup>	Orná půda
Uherský Ostroh	Ostrožské Předměstí	KN	2360/341	2871 m <sup>2</sup>	Orná půda
Uherský Ostroh	Ostrožské Předměstí	KN	2360/343	2985 m <sup>2</sup>	Orná půda
Uherský Ostroh	Ostrožské Předměstí	KN	2360/348	13725 m <sup>2</sup>	Orná půda
Uherský Ostroh	Ostrožské Předměstí	KN	2360/367	6292 m <sup>2</sup>	Orná půda
Uherský Ostroh	Ostrožské Předměstí	KN	2830/208	23369 m <sup>2</sup>	Orná půda
Uherský Ostroh	Ostrožské Předměstí	KN	2830/265	535 m <sup>2</sup>	-

Uherský Ostroh	Ostrožské Předměstí	KN	2830/287	217 m <sup>2</sup>	Orná půda
Uherský Ostroh	Ostrožské Předměstí	KN	2830/304	1495 m <sup>2</sup>	Orná půda

Dne 8.7.2010 nabylo právní moci rozhodnutí Ministerstva zemědělství – Pozemkového úřad ve Zlíně, č.j. PÚ 726/2010 ze dne 1.3.2010 o výměně nebo přechodu vlastnických práv, o zřízení nebo zrušení věcného břemene a určení výše úhrady a lhůty podle ust. § 10 odst. 2 zákona č. 139/2002 Sb.

Dnem nabytí právní moci výše uvedeného rozhodnutí zanikají dle ust. § 11 ods.8 zákona 139/2002 Sb., nájemní vztahy k nemovitostem uvedeným v tomto článku.

2) Ode dne 14.2.2011 se předmět nájmu zvyšuje o nově vzniklé pozemky po dokončených komplexních pozemkových úpravách:

obec	kat. území	druh evidence	p. č.	výměra	druh pozemku
Uherský Ostroh	Ostrožské Předměstí	KN	5851	7435 m <sup>2</sup>	Orná půda
Uherský Ostroh	Ostrožské Předměstí	KN	5908	719 m <sup>2</sup>	Orná půda
Uherský Ostroh	Ostrožské Předměstí	KN	5909	1463 m <sup>2</sup>	Orná půda
Uherský Ostroh	Ostrožské Předměstí	KN	5952	3150 m <sup>2</sup>	Orná půda
Uherský Ostroh	Ostrožské Předměstí	KN	5979	46600 m <sup>2</sup>	Orná půda
Uherský Ostroh	Ostrožské Předměstí	KN	5980	18469 m <sup>2</sup>	Orná půda
Uherský Ostroh	Ostrožské Předměstí	KN	6147	5855 m <sup>2</sup>	Orná půda
Uherský Ostroh	Ostrožské Předměstí	KN	6473	1962 m <sup>2</sup>	Orná půda
Uherský Ostroh	Ostrožské Předměstí	KN	6474	8791 m <sup>2</sup>	Orná půda
Uherský Ostroh	Ostrožské Předměstí	KN	6475	19062 m <sup>2</sup>	Orná půda

**K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku 7 075,- Kč (slovy: sedmtisícšedesát pět korun českých).**

#### Čl. IV

Úhrada za užívání nově vzniklých pozemků ode dne nabytí právní moci rozhodnutí dle čl. III tohoto dodatku do dne jeho uzavření tj. do 13.2.2011 bude realizována na základě dohody o zaplacení úhrady za užívání nemovitostí.

#### Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je s ním projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne 14.2.2011

.....  
Ing. Mlada Augustinová  
vedoucí Krajského pracoviště  
PF ČR pro Zlínský kraj  
pronajímatel

.....  
nájemce

Za správnost: Kratinová Sabina, DiS.

.....  
podpis

**Příloha k nájemní smlouvě č. 50N04/60**

BLATINIE, a.s.

Variabilní symbol: 5010460

Uzavřeno: 2.4.2004

Roční nájem:

Blatnice pod Sv. Ant. 855

Datum tisku: 14.2.2011

Účinná od: 1.5.2004

11 277 Kč

Blatnice pod Svatým

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Ostrožské Předměstí</b>										
	5 851	0	0	2	2	10 002	99 300	7 435	1,0	738,29
	5 908	0	0	2	2	10 002	99 300	719	1,0	71,39
	5 909	0	0	2	2	10 002	99 300	1 463	1,0	145,27
	5 952	0	0	2	2	10 002	99 300	3 150	1,0	312,79
	5 979	0	0	2	2	10 002	99 300	46 660	1,0	4 633,33
	5 980	0	0	2	2	10 002	99 300	18 469	1,0	1 833,97
	6 147	0	0	2	2	10 002	99 300	5 855	1,0	581,40
	6 473	0	0	2	2	10 002	99 300	1 962	1,0	194,82
	6 474	0	0	2	2	10 002	99 300	8 791	1,0	872,94
	6 475	0	0	2	2	10 002	99 300	19 062	1,0	1 892,85
								<b>113 566</b>		<b>11 277,05</b>
<b>CELKEM:</b>								<b>113 566</b>		<b>11 277 Kč</b>