

Smlouva o zřízení věcného břemene

uzavřená podle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi účastníky:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

se sídlem: Chomutov 430 28, Zborovská 4602
zastoupené: Ing. Danielem Černým, primátorem
IČO: 00 261 891
DIČ: CZ00261891
bankovní spojení: Komerční banka a.s., regionální pobočka Chomutov,
číslo účtu: 190000626441/0100
(dále jen „povinný“)

a

PRESIDENT SECURITIES a.s.

se sídlem: Farského 5829, 430 01 Chomutov
zastoupená: [REDACTED]
IČ: 271 55 994
DIČ: CZ27155994
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v ústí nad Labem oddíl B, vložka 1964
(dále jen „oprávněný“)

I.

1. Povinný je vlastníkem:

- **pozemku parcelního čísla 299/1**, ostatní plocha, zeleň
- **pozemku parcelního čísla 303/3**, ostatní plocha, ostatní komunikace

zapsaných v katastru nemovitostí vedených v k.ú. **Chomutov I** u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov na listu vlastnictví č. **1** (dále jen „**služebný pozemek**“).

2. Oprávněný je vlastníkem:

- **budovy s číslem popisným č. p. 5829** v k.ú. **Chomutov I**, zapsané na listu vlastnictví č. **13611** v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov (dále jen „**panující nemovitá věc**“), která je postavena na pozemku p. č. 303/1 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví jiného vlastníka zapsaného na listu vlastnictví č. 12324 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov

II.

Povinný tímto v souladu se smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene ze dne 15.6.2009 zatěžuje **části služebných pozemků parcelních č. 299/1 a 303/3 uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy** v rozsahu dle GP č. 5930-353/2015 ze dne 1. 12. 2015 **ve prospěch panující nemovité věci služebností inženýrské sítě - právo vést přes pozemek vodovodní vedení, provozovat je a udržovat.**

III.

Služebnost se zřizuje oprávněnému úplatně za dohodnutou cenu ve výši 1.799,- Kč + DPH, tj. celkem **2.177,-Kč**, slovy: dvatisícejednostosedmdesát sedm korun českých.

Tato cena bude zaplácena oprávněným bezhotovostním převodem na účet povinného na základě daňového dokladu, který povinný vystaví do 15-ti dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění se splatností 30 dnů od data vystavení. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je datum podpisu smlouvy.

IV.

Služebnost vzniká vkladem do katastru nemovitostí ke služebnímu pozemku a váže kteréhokoli dalšího vlastníka tohoto pozemku. Náklady spojené s uzavřením smlouvy a poplatek spojený se vkladem do katastru nemovitostí hradí oprávněný.

V.

Strany se dohodly, že povinný má na služebním pozemku právo zřizovat stavby, opravovat je a udržovat, přičemž tím nijak neznemožní nebo neztíží právo vyplývající ze služebnosti.

Využíváním služebnosti nesmí oprávněný nad rámec služebnosti narušovat užívání služebného pozemku, ani služebnost využívat v rozporu s jejím účelem.

Veškeré zásahy do služebných pozemků je oprávněný povinen hlásit povinnému a po zásahu je uvést do původního nebo předem dohodnutého stavu.

VI.

Zřízení služebnosti bylo schváleno usnesením Rady statutárního města Chomutova č. 023/16/4 ze dne 25. 1. 2016.

VII.

Smlouva byla vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, z toho 2 vyhotovení obdrží oprávněný, 2 vyhotovení povinný a 1 vyhotovení Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov.

Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že povinný jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně osobních údajů na internetových stránkách statutárního města Chomutova, a to na dobu neurčitou za účelem transparentnosti veřejné správy.

Účastníci prohlašují, že si tuto smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho ji podepisují.

V Chomutově dne: -2. 09. 2016
Povinný:

V CHOMUTOVĚ dne: 14. 8. 16
Oprávněný:

.....
STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
Ing. Daniel Černý
primátor

