### SMLOUVA O DÍLO

###### I.

**Smluvní strany**

1. **Zdravotnická záchranná služba Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace**

se sídlem: zastoupena: IČO:

DIČ:

bankovní spojení: číslo účtu:

Výškovická 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava MUDr. Roman Gřegoř, MBA - ředitel 48804525

není plátce DPH UCB, a.s.

2102312880/2700

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:

XXXXXXXXXXXXX, tel. XXXXXXXX, mobil XXXXXXXXXX (dále jen **„objednatel')**

1. **Obchodní firma:** se sídlem: zastoupena:

IČO:

#### DIČ:

bankovní spojení: číslo účtu:

##### FENBAU s.r.o.

Gajdošova 59, Ostrava 702 00 Ing. Lukáš Peterek - jednatel 25815458

25815458

Česká spořitelna a.s. 2950632/0800

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném KS soudem v Ostravě, sp. zn. C 18694 Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXX, tel.: XXXXXXXXXXX (dále jen **„zhotovitel")** *(doplní účastník/zhotovitel)*

###### II.

**Základní ustanovení**

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisa (dále jen „občanský zákoník"); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údaja oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údaja smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisa (dále jen „zákon o DPH" a „zveřejněný účet"). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně zpasobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu, zpťisobem a v termínech touto smlouvou stanovených. Současně zhotovitel prohlašuje, že je mu známa skutečnost, že jsou v areálu objektu dislokovány výjezdové skupiny objednatele v nepřetržitém provozu a že v rámci realizace akce nesmí dojít k omezení výjezdové činnosti těchto skupin; zhotovitel bude při realizace akce plně respektovat požadavky na zajištění nepřetržitého provozu objektu.
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných dasledka.
8. Zhotovitel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v§ 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájma, ve znění pozdějších předpisťi (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude smlouva považována za neplatnou.

#### III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svaj náklad a nebezpečí stavbu

„Rozšíření prostor myčky výjezdového stanoviště Opava" (dále jen „stavba") v rozsahu dle:

* + projektové dokumentace stavby zpracované v březnu 2021 Ing. Miroslavem Gerykem, se sídlem Dvořákťiv okruh 2149/13, 794 01 Krnov-Pod Bezručovým vrchem, IČ: 63015820,
  + oceněného soupisu prací, dodávek a služeb, který je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci veřejné zakázky na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy (dále jen

,,soupis pracr'),

* + předpisa upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy (dále jen „dílo").

1. Součástí díla je také:
2. zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a geodetické zaměření stavby včetně geometrického plánu v šesti vyhotoveních, bude-li k provedení díla potřebné. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření stavby budou objednateli dodány také 2x v elektronické podobě, a to na CD ROM ve formátu pro texty \*.doc (\*.rtf), pro tabulky
   * .xls, pro skenované dokumenty \*.pdf, pro výkresovou dokumentaci \* .dwg a zároveň
   * .pdf. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť,
3. zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství nebo komunikací dle platných předpisťi, bude-li k provedení díla potřebné, v souladu s požadavky projektové dokumentace. Neprodleně po vydání souhlasu (rozhodnutí), předání úplné kopie souhlasu (rozhodnutí), včetně případných příloh (podmínek) objednateli,
4. zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li k provedení díla potřebné,
5. osazení a údržba dopravního značení v prflběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně uvedení do pflvodního stavu a vrácení jejich správci, bude-li k provedení díla potřebné,
6. vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami zhotovitele, dokumentací předanou objednatelem, požadavky objednatele a s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisfl (dále jen „stavební zákon"),
7. zajištění vytyčení obvodu staveniště,
8. zajištění funkce odpovědného úředně oprávněného zeměměřického inženýra (tj. zeměměřického inženýra, který je držitelem oprávnění pro ověřování výsledkfl zeměměřičských činností dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonfl souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisťi) po dobu realizace stavby včetně geometrického zaměření dokončené stavby a vyhotovení geometrického plánu, budou-li k provedení díla potřebné,
9. zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správcfl včetně zajištění jejich případných aktualizací, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcflm, bude-li k provedení díla potřebné,
10. předání odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný zpflsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonťi, ve znění pozdějších předpisfl (dále jen „zákon o odpadech"); o zpflsobu nakládání s odpadem bude předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech,
11. návrh provozních řádťl a technických zařízení, dodávka všech dokladli o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodťi a předpisfl v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,
12. předání všech doklada a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě kterého bude možno započít s trvalým užíváním stavby, tj. aby bylo možno vydat kolaudační souhlas nebo bylo možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započetím užívání dle stavebního zákona, bude-li k provedení díla potřebné,

I) zřízení deponie materiálťi na vymezených plochách tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,

1. provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisťi a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
2. udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdťi ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do pflvodního stavu,
3. zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
4. provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících prťizkumťi souvisejících s provedením díla,
5. zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla (jako je např. výrobní a realizační dodavatelská dokumentace),
6. pořizování fotodokumentace o prflběhu zhotovení stavby a její předání objednateli při předání a převzetí plnění předmětu smlouvy v digitální podobě na CD,
7. hlášení archeologických nálezťi v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisťi.
8. zajištění veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodcťi a vozidel v místech dotčených stavbou).
9. Zhotovitel je povinen při provádění díla zejména:
10. plnit podmínky a požadavky dotčených orgánťi a organizací související s realizací stavby,
11. zohlednit vyjádření dotčených orgánťi a organizací související s realizací stavby.
12. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
13. Zhotovitel se zavazuje prťiběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrťi předmětu díla.
14. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s provedením díla nutné pro vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zejména vyřizování veškerých povolení, překopťi, záborťi, souhlasťi, oznámení apod.
15. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělkťi bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy.
16. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy, a to při dodržení podmínek stanovených příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisťi (dále jen

,,ZZVZ'). Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 90 dnťi od předání staveniště zhotoviteli a nejpozději poslední den doby plnění dokončené dílo předat objednateli. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena zpťisobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli.
2. Místem plnění je výjezdové stanoviště ZZS MSK Opava, Olomoucká 470/86, 746 01 Opava.
3. V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek, tj. v případě, že nebude zjevně možné vlivem klimatických podmínek pokračovat v pracích dle harmonogramu výstavby, aniž by došlo k porušení právních/bezpečnostních předpisťi nebo technických/technologických norem, bude se zhotovitelem jednáno o možnosti stavění běhu doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Doba, na kterou se běh doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy staví, bude zahájena zápisem do stavebního deníku a ukončena výzvou objednatele k opětovnému zahájení prací, uvedenou ve stavebním deníku. Oba tyto zápisy ve stavebním deníku musí být odsouhlaseny a podepsány osobou oprávněnou jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy. Stavění doby plnění sjednané výše uvedeným zpťisobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě. Přerušením prací z dťivodťi stavění doby plnění však není dotčena povinnost zhotovitele zajistit hlídání staveniště a zajistit rozpracované dílo proti poškození.

**v.**

Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH DPH 21 %

Cena včetně DPH

2 098 564,- **Kč**

440 698,- **Kč**

**2 539 262,- Kč** *(doplní účastník/zhotovitel)*

Souhrnný rozpočet je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy

1. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště vč. případných poplatkfl a nájmfl za dočasné zábory sousedních pozemka a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
2. Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a lze ji změnit pouze v případě:

**MÉNĚPRACÍ**

* 1. nebude-li některá část díla v dflsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladfl na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladfl neprovedených dle soupisu prací,

**VÍCEPRACÍ**

* 1. přičtením veškerých náklada na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo soupisu prací. Cena za vícepráce bude stanovena součtem náklada jednotlivých položek víceprací, přičemž pro stanovení jejich jednotkové ceny se použije níže uvedený zpasob naceňování:

pro položky w skytující se v soupise prací, tzv. existující položky (např. v rámci víceprací se nárokuje větší množství výměry) se jednotková cena položek bude účtovat podle odpovídající jednotkové ceny uvedené v soupisu prací. Pokud ovšem byla jednotková cena existující položky v soupisu prací stanovena odkazem a kódem podle konkrétní cenové soustavy (standardizovaného ceníku), bude provedeno porovnání jednotkové ceny existující položky s ceníkovou cenou podle této cenové soustavy v její aktuální cenové úrovni. Výsledná jednotková cena u takové položky bude potom stanovena použitím nižší jednotkové ceny z tohoto porovnání.

pro položky tzv. nové, které se new skytují v soupise prací, se jednotková cena položek bude účtovat podle cenové soustavy ÚRS v její aktuální cenové úrovni. Pouze ve výjimečných případech, kdy nelze pro stanovení jednotkové ceny nové položky víceprací použít cenovou soustavu (standardizovaný ceník), doloží zhotovitel individuální kalkulaci jednotkové ceny. Jednotková cena nové položky tak bude stanovena na základě dohody objednatele a zhotovitele. Objednatel je v tomto případě oprávněn ověřit přiměřenost jednotkové ceny nezávislým subjektem,

**ZMĚNY DPH**

* 1. v případě změny výše DPH v dl'.lsledku změny právních předpisa. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v dasledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

Smlouva o dílo na stavbu Rozšíření prostor myčky VS Opava s

1. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.

S. Zhotovitel je povinen zpracovat veškeré změnové listy a dále oceněné soupisy méněprací a víceprací dle odst. 3 tohoto článku smlouvy a předložit je ke kontrole, k vyjádření a k odsouhlasení osobě vykonávající technický dozor stavebníka a osobě vykonávající autorský dozor projektanta. Součástí takto oceněných soupisťi bude i výkaz výměr s uvedením postupu výpočtu množství.

6. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

VI.

Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen

„faktura"). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:

* 1. číslo smlouvy objednatele, IČO objednatele,
  2. předmět smlouvy, tj. text „zhotovení stavby- Rozšíření prostor myčky výjezdového stanoviště Opava",
  3. označení banky a číslo zveřejněného účtu, na který musí být zaplaceno,
  4. lhťitu splatnosti faktury,
  5. označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  6. přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá. V případě, že dílo bylo převzato s výhradami (tj. s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla), bude přílohou konečné faktury také zápis o odstranění těchto vad a nedodělkťi podepsaný osobou vykonávající technický dozor stavebníka.

1. V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc. Dílčí plnění odsouhlasené podpisem oprávněného zástupce objednatele v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Zhotovitel (plátce DPH) vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol - obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
2. Konečná faktura bude vystavena po předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělkťi a zároveň bude možno v souladu se stavebním zákonem započít s trvalým užíváním stavby. Součástí konečné faktury bude rekapitulace vystavených faktur a rekapitulace veškerých provedených prací, která bude zpracována v souladu s odsouhlaseným soupisem prací.

S. V případě dodatečných prací fakturovaných na základě dodatkťi uzavřených k této smlouvě (vícepráce) bude soupis těchto prací tvořit samostatnou přílohu faktury.

1. Lhťita splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnťi

ode dne jejich doručení objednateli.

1. Doručení faktury se provede osobně na sekretariátě příspěvkové organizace oproti podpisu potvrzující převzetí, doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu Vydmuchov 208/9, 733 01 Karviná- Fryštát, prostřednictvím datové schránky nebo emailem na: [XXXXXXXXXXXX.](mailto:ekonomicke@zzsmsk.cz)
2. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhaty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
   1. nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
   2. budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
   3. bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí davod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet pavodní lhata splatnosti. Celá lhata splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dna po obdržení objednatelem vrácené vadné faktury.

1. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
2. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdavodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, touto smlouvou nebo pokyny objednatele.
3. Objednatel uplatní institut zvláštního zpasobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí v termínu splatnosti faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
   1. zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr DPH" jako nespolehlivý plátce, nebo
   2. zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
   3. bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr DPH".

Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást smluvní ceny za předmětné plnění. Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

**VII.**

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkam kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb.,

o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákona, ve znění pozdějších předpisa a jeho prováděcích předpisa.

1. Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží (spotřebiče, nábytek apod.), toto bude dodáno v I. jakosti.
2. Jakost dodávaných materiála a konstrukcí bude dokladována předepsaným zpasobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

##### VIII.

Staveniště

1. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště nejpozději do 30 kalendářních dna od nabytí účinnosti této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Dohoda o změně termínu předání staveniště bude učiněna formou zápisu ve stavebním deníku nebo zápisu ze společného jednání smluvních stran v rámci přípravy realizace stavby, podepsaném zástupci zhotovitele i objednatele s tím, že za objednatele tuto dohodu učiní osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy. Změnu termínu předání staveniště sjednanou výše uvedeným zpasobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě.
2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli 1 vyhotovení projektové dokumentace stavby.
3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem. Určení základních vytyčovacích prvka bude provedeno při předání staveniště objednatelem.
4. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka.
5. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
6. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 14 dna od provedení díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisa, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svaj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpada.

IX.

Provádění díla, práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen:
   1. provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupa, které odpovídají právním předpisam ČR; dílo musí odpovídat příslušným právním předpisam, normám

nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno,

* 1. dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
  2. účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
  3. do 7 dna od předání staveniště zpracovat a objednateli předat podrobný harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby prťiběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat osobě vykonávající technický dozor stavebníka a objednateli,
  4. dbát při provádění díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisa týkajících se ochrany životního prostředí,
  5. doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametra používaných výrobka a materiála, a to nejpozději před jejich osazováním do stavby. Bez doložení těchto atestťi není zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobkťi do stavby.

1. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění této smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou zaslány elektronickou poštou na adresu objednatele: [XXXXXXXXXXXXX](mailto:viktor.mican@zzsmsk.cz) a následně písemně. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
   1. zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
   2. o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
   3. zjistí-li v projektové dokumentaci stavby dle této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
2. Zhotovitel jako odborně zpasobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace vč. jejího rozsahu a obsahu dle požadavka stavebního zákona a souvisejících předpisa nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatkťi předané dokumentace včetně návrhťi na jejich odstranění a s dopadem na předmět a cenu díla zhotovitel předá bez zbytečného odkladu objednateli.
3. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záboram komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do pťivodního stavu včetně předání správci, bude-li akce vyžadovat.
4. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájma vlastníka sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod.
5. Zhotovitel nese odpovědnost pavodce odpada, zavazuje se nezpasobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
6. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech doklada potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše

uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v praběhu práce.

1. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
2. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o poddodavatelích, kteří se budou podílet na realizaci díla, a to před zahájením plnění části díla tímto poddodavatelem a předat objednateli originály prohlášení poddodavatela o součinnosti s koordinátorem BOZP, jehož vzor je přílohou č. 2 této smlouvy. Povinnost identifikovat poddodavatele se považuje za splněnou, jsou-li tyto údaje uvedeny ve stavebním deníku.
3. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace (dále jen „odborná osoba"). Zhotovitel je oprávněn změnit odbornou osobu pouze z vážných davoda, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele (osoby oprávněné jednat ve věcech realizace stavby). Žádost o souhlas se změnou odborné osoby bude doložena doklady potřebnými k prokázání požadované kvalifikace a v případě, že odborná osoba je poddodavatelem zhotovitele, také originály prohlášení poddodavatela o součinnosti s koordinátorem BOZP, jehož vzor je přílohou č. 2 této smlouvy. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou odborné osoby do 14 kalendářních dna od doručení žádosti a všech potřebných doklada za podmínky, že nová odborná osoba bude splňovat potřebnou kvalifikaci. Nová odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jaká byla po této osobě požadována v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.
4. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavkťi na výstavbu a jiných technických předpisa, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní zpasobilost nebo povolení podle příslušných předpisa osobami, které tuto podmínku splňují.
6. Zhotovitel nejméně 15 pracovních dna předem oznámí správcam sítí a osobě vykonávající technický dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole praběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.
7. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
8. Zhotovitel je povinen do 7 dna od nabytí účinnosti této smlouvy objednateli a koordinátorovi BOZP písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb.,

o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích".

1. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.
2. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za zpasobené škody a tyto škody uhradí.
3. Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.
4. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a výkon činnosti koordinátora BOZP a umožnit osobám, které je vykonávají, vstup na stavbu a staveniště.
5. Zhotovitel ani osoba s ním propojená nesmí za objednatele vykonávat inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (technický dozor stavebníka).

KONTROLA PROVÁDĚNÝCH PRACÍ, ORGANIZACE KONTROLNÍCH DNŮ

1. Kontrola prováděných prací bude realizována:

* osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
* osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta,
* koordinátorem BOZP,
* orgány státní správy oprávněnými ke kontrole na základě zvláštních předpisa, Dále maže provádět kontrolu objednatel a jím pověřené osoby.

Zhotovitel je povinen umožnit uvedeným osobám provedení kontroly realizovaných prací.

1. Osoba vykonávající technický dozor stavebníka a funkci koordinátora BOZP je kromě kontroly provádění díla oprávněna i ke kontrole dokumentace k realizaci stavby vypracované zhotovitelem, kontrole stavebního deníku, kontrole rozpočta a faktur, kontrole hospodaření s odpady a rovněž ke kontrole bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a k dalším úkonam vyplývajícím z příslušné smlouvy na zajištění výkonu inženýrské a investorské činnosti a výkonu koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi při realizaci stavby.
2. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dna, s tím, že:

* kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou týdně,
* termíny konání kontrolních dna budou stanoveny v zápisu o předání staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy osoby vykonávající technický dozor stavebníka,
* kontrolní dny budou řízeny osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
* z kontrolních dna budou osobou vykonávající technický dozor stavebníka pořizovány zápisy, které budou zhotoviteli zasílány v elektronické podobě.

1. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.

V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných davoda nedostaví, maže zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevezme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem

do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případné již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

1. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.
2. V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisťi, (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb."), se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP.

Zhotovitel je povinen zavázat k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své poddodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.

Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též

„BOZP") na staveništi, povinnost jeho aktualizace, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynťi koordinátora BOZP na staveništi.

1. Zhotovitel je povinen předat koordinátorovi BOZP nejpozději 8 dnťi před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnancťi poddodavatelťi zhotovitele, osob vykonávajících na stavbě autorský dozor, inženýrskou a investorskou činnost a osob oprávněných jednat za objednatele ve věcech realizace stavby. Zhotovitel je povinen bezodkladně nahlásit koordinátorovi BOZP písemně změnu těchto osob. Informace dle prvé a druhé věty tohoto odstavce zhotovitel zároveň předá v kopii objednateli. V případě, že zhotovitel povinnost dle tohoto odstavce nesplní a objednateli v dťisledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušnými správními úřady), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit.

**X.**

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden zpťisobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisťi.
2. Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

**XI.**

Předání díla

1. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít do 10 pracovních dnťi od doručení výzvy zhotovitele v případě, že dílo bude předáno bez vad a nedodělkťi bránících jeho řádnému užívání. Doba od zahájení přejímacího řízení do převzetí díla (případně nepřevzetí z dťivodu vad nebo nedodělkťi bránících jeho řádnému užívání) se nepočítá do doby plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol mezi objednatelem a zhotovitelem. Protokol připraví a sepíše osoba vykonávající technický dozor stavebníka.

Protokol bude obsahovat:

* 1. označení předmětu díla,
  2. označení objednatele a zhotovitele díla,
  3. číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatka,
  4. termín vyklizení staveniště,
  5. datum ukončení záruky za jakost na dílo,
  6. soupis náklada od zahájení po dokončení díla,
  7. termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
  8. seznam převzaté dokumentace,
  9. prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
  10. datum a místo sepsání protokolu,
  11. v případě, je-li dílo přebíráno s vadami a nedodělky, uvedení, že je dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělka, s nimiž bylo dílo převzato, včetně uvedení lhaty k odstranění těchto vad,
      1. jména a podpisy zástupca objednatele, zhotovitele, uživatele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.

1. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisa a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla.
2. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisa, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a doklada nutných k získání kolaudačního souhlasu/kolaudačního rozhodnutí, pokud bude potřebné, zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevezme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.
3. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu objednatele závěrečné kontrolní prohlídky stavby nebo místního šetření v rámci kolaudačního řízení podle stavebního zákona, pokud bude probíhat.
4. Pokud objednatel převezme dílo s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla, budou tyto vady a nedodělky odstraněny ve lht\tě stanovené v protokolu o předání a převzetí díla. O odstranění těchto vad a nedodělka bude smluvními stranami sepsán zápis, který vyhotoví osoba vykonávající technický dozor stavebníka. Zápis bude obsahovat jména a podpisy oprávněných zástupca smluvních stran, uživatele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.

##### XII.

Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkt\m uvedeným v této smlouvě.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel zpt'Jsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v prt\běhu 6 měsíca od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí, neprokáže-li zhotovitel opak.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka") ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce:
   1. 60 měsícťr na provedené práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v písm. b) tohoto odstavce,
   2. na dodávky strojil, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsícO,

( dále též „záruční doba").

Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemtlže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené dále v tomto článku smlouvy.

1. Vady a nedodělky díla z vadného plnění a dále také vady, které se projeví během záruční doby, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně, a to včetně všech potřebných náhradních díltl a dalšího materiálu.
2. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
   1. e-mail:
   2. adresu:
   3. do datové schránky:

[fXXXXXXXXXX,](mailto:fenbau@fenbau.cz) nebo

Gajdošova 59, 702 00 Ostrava, nebo cg953sc *(doplní účastník/zhotovitelj*

1. Objednatel má právo na odstranění vady opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.
2. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnO od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 12 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhtltě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnO ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. K dohodám dle tohoto odstavce je oprávněna pouze osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy, příp. jiný oprávněný zástupce objednatele.
3. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost v délce shodné s délkou sjednané záruky na dílo dle této smlouvy. ·

##### XIII.

**Vlastnické právo, nebezpečí škody**

1. Vlastníkem zhotovované věci, která je předmětem díla, je od počátku objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci, i na věci, která je předmětem údržby, opravy nebo úpravy, která je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako dOsledek porušení povinností a závazkO zhotovitele dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít

na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu zpOsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 5 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod zpOsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.

1. Zhotovitel je povinen předat objednateli při podpisu této smlouvy kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění dle této smlouvy, včetně všech dodatkO a dále certifikáty příslušných pojišťoven prokazující existenci pojištění po celou dobu trvání díla (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti). Certifikát dle předchozí věty nesmí být starší jednoho měsíce.

##### XIV.

Sankční ujednání

1. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s provedením díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní drobné vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato, ve lhOtě dle čl. XI odst. 6 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště ve lhOtě dle čl. VIII odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
5. V případě porušení povinnosti zhotovitele plnit požadavky dotčených orgánO a organizací související s realizací stavby, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny za dílo včetně DPH za každý zjištěný případ.
6. V případě porušení předpisO týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisO) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý zjištěný případ.
7. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady ve lhOtě dle čl. XII odst. 7 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
8. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník, případně projektová dokumentace a doklady potřebné k provádění stavby dle stavebního zákona, nejsou přístupné kdykoliv v prOběhu práce na staveništi, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo včetně DPH za každý zjištěný případ.
9. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost stanovenou v čl. XIII odst. 4 nebo 5 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ a každý den prodlení.
10. V případě, že zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost stanovenou v čl. IX odst. 9 nebo 10 nebo 27 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši

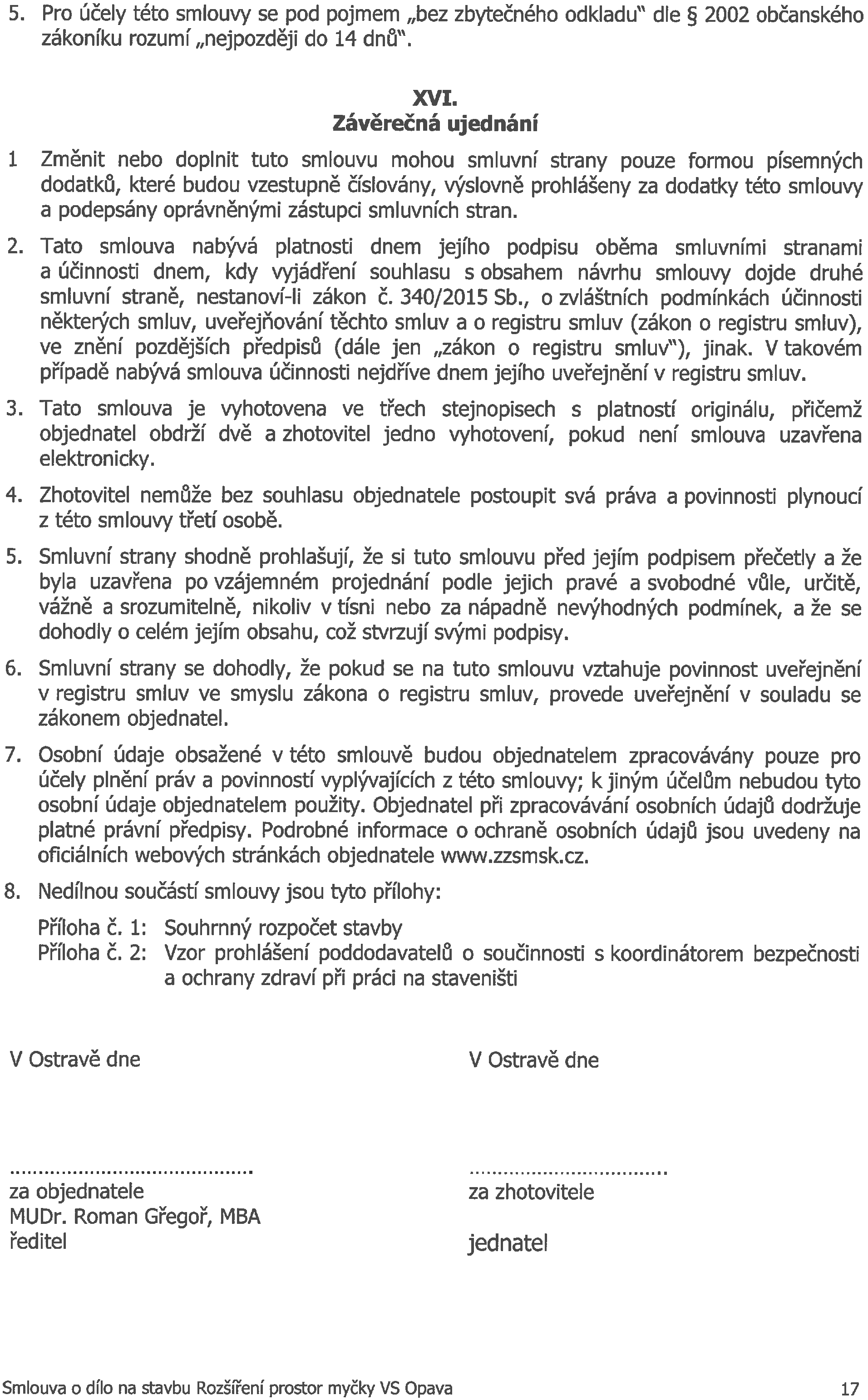
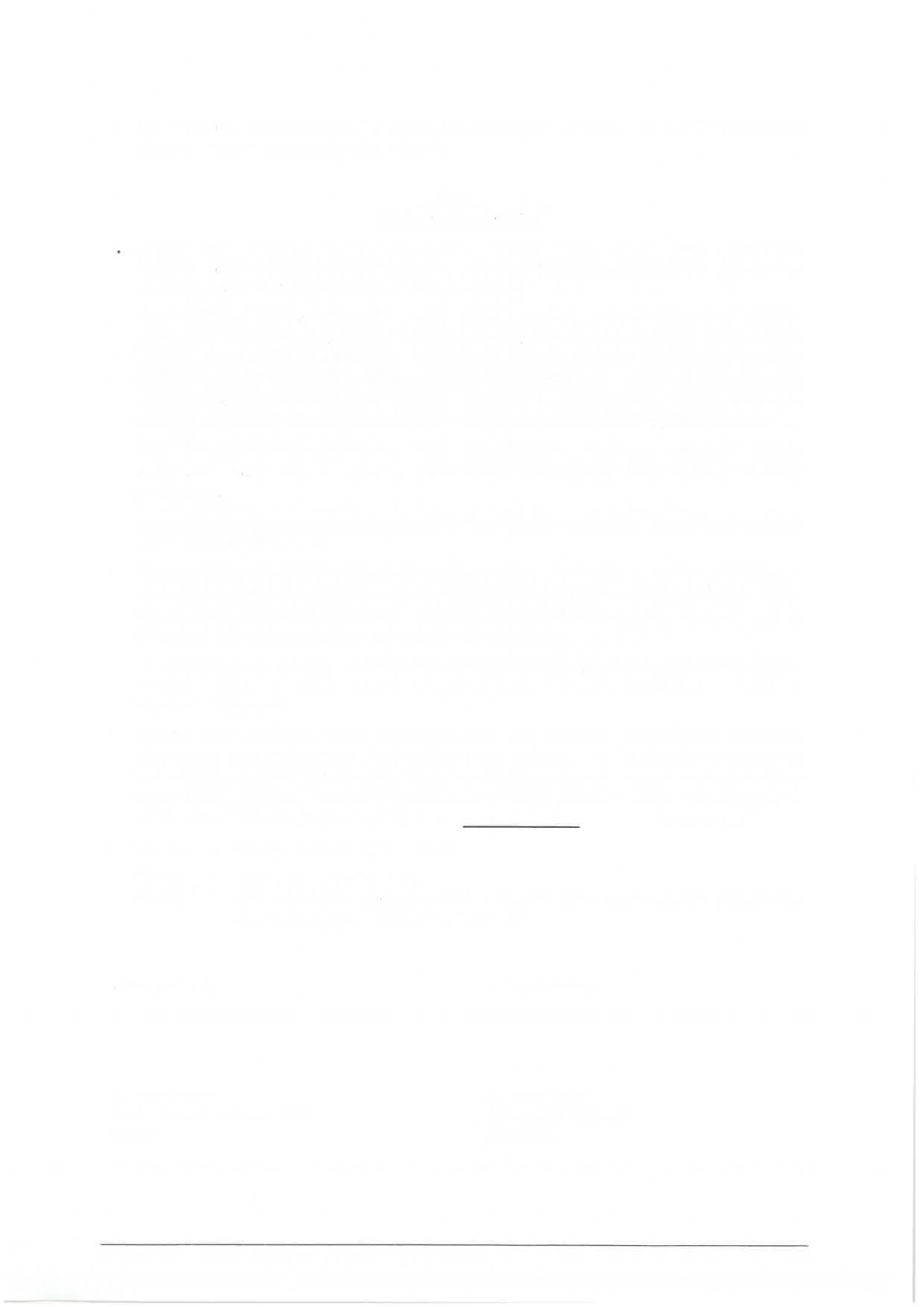
10.000 Kč za každý zjištěný případ.

1. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. IX odst. 12 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ.
2. V případě, že se zhotovitel opakovaně (za opakovaně se přitom považuje nejméně dvakrát) nebude řídit podklady nebo prokazatelně uloženými pokyny objednatele (tj. zejména pokyny zadanými písemně, např. ve stavebním deníku), nebo objednateli neposkytne požadovanou dokumentaci a informace, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ.
3. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
4. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

**XV.**

**Zánik smlouvy**

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
   1. neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
   2. nepředání kopie pojistné smlouvy na požadované pojištění dle čl. XIII odst. 5 této smlouvy,
   3. nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatele (s výjimkou případa, kdy převzetí brání davody na straně objednatele),
   4. nedodržení pokyna objednatele, právních předpisa nebo technických norem týkajících se provádění díla,
   5. nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
   6. neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dna po doručení první výzvy,
   7. nedodržení jakéhokoliv smluvního ujednání dle čl. IX odst. 10 této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
   1. dojde-li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla zpasobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
   2. bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 82/2006 Sb., o úpadku a zpasobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisa (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutO;
   3. podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.



Příloha č. 2 - Vzor prohlášení poddodavatelt'I o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Prohlášení zhotovitele o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpist'I se zhotovitel FENBAU s.r.o., Gajdošova 59, 702 00 Ostrava, IČ: 25815458 *(název, sídlo, IČO)* zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen

„koordinátor BOZP") při realizaci stavby *„Rozšíření prostor myčky výjezdového*

###### *stanoviště Opava·* jejímž objednatelem je příspěvková organizace Zdravotnická záchranná služba Moravskoslezského kraje, p.o.

Zhotovitel rovněž prohlašuje, že písemně zaváže k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své poddodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.

Zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá uvedený zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále též „BOZP"), povinnost zúčastňovat se zpracování plánu BOZP a všech jeho aktualizací, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynt'I koordinátora BOZP na staveništi.

V Ostravě dne

za zhotovitele: *Ing. Lukáš Peterek* jednatel

Smlouva o dílo na stavbu Rozšíření prostor myčky VS Opava **18**