

SMLOUVA

S/70/2023/0038

na zhotovení dokumentace – podrobné zaměření skutečného stavu hřbitovů

ČÁST A Obecná ustanovení

I. Smluvní strany

1. Městská část Praha 20

se sídlem: Jívanská 647/10, 193 00 Praha 9
zastoupena: — Bc. Lucie Koutná, vedoucí Odboru informatiky

IČ: 00240192
DIČ: CZ00240192
bankovní spojení: KB, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Bc. Lucie Koutná

(dále jen „objednatel“)

2. Jiří Urbánek

se sídlem Vaňkova 346/20 Praha 9 Hloubětín 19800
IČ 10807047
DIČ Nejsem plátce DPH
vedený u ŽÚ OÚ MČ Prahy 14 č.j. UMCP14/21/18040/ŽO/HR
Tel: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

(společně jen „smluvní strany“)

II. Základní ustanovení

1. Tuto Smlouvu na zhotovení dokumentace uzavírají smluvní strany dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“). Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.

3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy. Dále se zhotovitel zavazuje realizovat dílo a další činnosti, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy prostřednictvím odborně způsobilých osob.
4. Účelem smlouvy je zajištění dokumentace skutečného stavu hřbitovů, zejména polohy a přesných rozměrů jednotlivých hrobových míst (dále jen HM) , fotodokumentace HM, a dalších potřebných informací potřebných k propojení s programem zajišťujícím agendu správy hřbitova.
5. Objednatel i zhotovitel se zavazuje být v průběhu prací na díle v kontaktu, z důvodu upřesňování způsobu dokumentace HM zejména v případě zjištěného nesouladu mezi skutečným stavem v terénu a stávající agendou. Objednatel předal podklady při podpisu smlouvy.

ČÁST B

Smlouva o dílo na zhotovení dokumentace

III.

Předmět plnění

1. Předmětem zakázky je **vypracování dokumentace skutečného stavu hřbitovů.**

Podrobná specifikace díla je uvedena v odst. 2 - 6 tohoto článku smlouvy.

2. Dílo má následující části a rozsah:

2.1. Podrobné mapy hřbitovů

Výkres ke každému jednotlivému hřbitovu bude obsahovat polohopisnou digitální mapu hřbitova a hrobových míst (HM), budovy, zpevněné plochy, oplocení, vzrostlou zeleň, odběrná místa na vodu, místa na ukládání odpadu a další technické zařízení hřbitova.

Data budou obsahovat u každého HM :

- číslo oddělení
- číslo hrobu
- tvar hrobu (obvykle obdélník nebo jakýkoli tvar dle skutečnosti)
- typ hrobu dle skutečnosti (kolumbárium / urnový hrob/ hrob
- plochu nezaokrouhlenou
- plochu zaokrouhlenou (na desetiny m2)
- délku a šířku hrobu, (u složitějších tvarů všechny rozměry, kóty v cm)

Ostatní plošné prvky polohopisu (zejména chodníky, budovy) budou zakresleny obvodem a vyplněny vhodně zbarvenými plochami, vzrostlá zeleň bude zakreslena symboly, stromy budou rozlišeny na listnaté a jehličnaté.

2.2. Fotodokumentace

dokumentace bude obsahovat ke každému HM - reálnou fotografii umístěnou polohově tak, aby byla polohově uvnitř příslušného hrobového místa (a umožňovala zobrazení v Misys)

- jména jednotlivých fotografií budou odpovídat označení jednotlivých HM (budou složena z čísla oddělení a čísla hrobu)

2.3. Letecká fotodokumentace

Letecká fotodokumentace bude obsahovat letecké snímky z dronu kvalitě 48Mpix.

Snímky budou transformovány tak, aby při zobrazení v Misys odpovídaly podrobné mapě hřbitovů – skutečnosti. Avšak snímky budou ve formátu „JPG“, které lze zobrazovat v libovolném SW.

Jednotlivé dokumenty, které jsou předmětem díla, budou objednateli předány takto:

- dokumentace dle odst. 2.1 tohoto článku smlouvy budou objednateli dodány elektronicky a 1x na CD v adresáři: **Podrobná mapa** ve formátu: pro výkresovou dokumentaci *.VYK, *.SHP, pro texty *.doc (*.txt), pro výkazy výměr HM *.xls
 - dokumentace dle odst. 2.2 tohoto článku smlouvy bude objednateli dodána elektronicky a 1x na CD ve adresáři: **Fotodokumentace** ve formátu: *.jpg
 - dokumentace dle odst. 2.3 tohoto článku smlouvy bude objednateli dodána elektronicky a 1x na CD v adresáři: **Ortofotomapa** ve formátu: *.jpg
 - dokumentace dle odst. 2.1+2.3 tohoto článku smlouvy budou objednateli dodány elektronicky a 1x na CD v adresáři: **Tiskové formáty** pro tisk *.pdf
3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu dle čl. VII. této smlouvy.
 4. Zhotovitel bere na vědomí, že pokud předpisy nepovolí vzlet dronu nad danou lokalitou a nebude možné jinak zajistit podrobnou ortofotomapu bude cena za dílo ponížena o příslušnou část dle cenové nabídky z 15.2.2023.
 5. Objednatel bere na vědomí, že zaměřením skutečnosti mohou vzniknout nesoulady mezi zjištěnou skutečností v terénu a stavající agendou. Tyto nesoulady je třeba vyřešit - zrušit neexistující HM, založit nové HM, přejmenovat atp. Tyto práce vyžadují vzájemnou součinnost a jsou vyjádřeny části v článku VI. část 2.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat objednateli dílo ve dvou částech (jednotlivých hřbitovech), v termínu do 5 měsíců od podpisu smlouvy.
2. Místem plnění pro předání jednotlivých částí díla je **Městská část Praha 20 – Úřad městské části**
Jívanská 647/10, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice
3. Objednatel se zavazuje dílo (jeho část) převzít v případě, že bude provedeno bez vad a nedodělků.

4. Dílo je provedeno dnem jeho dokončení a předání objednateli. Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen dílo převzít, pokud toto vykazuje vady či nedodělky. V takovém případě objednatel vady nebo nedodělky specifikuje v předávacím protokolu.
 - Objednatel je oprávněn dílo užít v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě,
 - všemi způsoby užití,
 - v územně a množstevně neomezeném rozsahu.
5. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele poskytnout dílo jiným osobám než objednateli.
6. Vlastnické právo k veškeré dokumentaci, které je předmětem díla, a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatелеm.

V.

Provádění díla, práva a povinnosti stran

1. Není-li stanoveno smlouvou jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je zejména povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele,
 - c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
 - d) písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla,
 - e) při provádění díla dle této smlouvy zvolit zvláště citlivý o ohleduplný postup, který nenaruší pietu místa a hřbitovní řád, dbát na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy.
 - f) postupovat při provádění díla s odbornou péčí.
3. Pokud by v průběhu provádění díla došlo ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu či termín plnění díla, zavazují se zhotovitel i objednatel na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou smluvní stranu.
4. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, zejména upřesnění nejasností vzniklých neodpovídající agendou vůči zaměřenému skutečnému stavu. Za odstranění nesouladů-oprav, je zhotovitel oprávněn požadovat úhradu těchto víceprací v ceně dle nabídky 200Kč/h. Zhotovitel je povinen na tuto skutečnost objednatele upozornit s uvedením předpokládané doby oprav a vyčkat na odsouhlasení objednatelem.

VI. Cena díla

1. Cena díla (vychází z nabídky zaslané 15.2.) je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Části díla		Cena (v Kč)
1. část	Dokumentace skutečného stavu hřbitovů	125.428,-
	1. část celkem	125.428,-
2. část	Řešení vzniklých nesouladů hodinová sazba 200,-Kč /hod	
	2. část celkem	
	Celkem	125.428,-

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Nebude-li některá část díla v důsledku nepříznivých okolností provedena (např. nemožnost vzletu dronu), bude cena za dílo snížena, a to odečtením příslušné částky dle cenové nabídky.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku více či méně prací je nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

VII. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Cena za dílo bude uhrazena takto:
- po předání díla (dokumentace dle čl. III. odst. 2 bod 2.1, 2.2 a 2.3 bude uhrazena cena za první část díla dle čl. VI. odst. 1 této smlouvy,
 - po zapracování vyřešených nejasností (opravy nesouladů) bude uhrazena cena za druhou část díla dle čl. VI. odst. 1 této smlouvy, částka bude upřesněna na základě skutečně provedených prací.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu, a náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy.
4. Lhůta splatnosti faktur činí 14 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.

5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vráť-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
6. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

VIII.

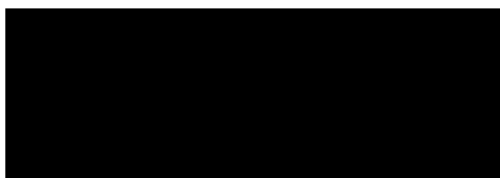
Závěrečná ujednání

1. Tato Smlouva nabývá platnosti připojením podpisů smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, kam ji zašle objednatel. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené městskou částí Praha 20, která je veřejně přístupná.

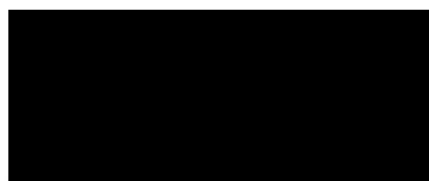
Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, kdy každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.

V Praze dne: 14.3.2023



za objednatele

V Praze dne: 14.3.2023



za zhotovitele