

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.

Správa toků - oblast povodí Odry

Zadávací list projekčních prací - projektové dokumentace

Název akce: Čermná v km 9,290 - 9,417

Stupeň projektové dokumentace: Dokumentace pro vydání společného povolení v podrobnostech pro provádění a realizaci stavby (dále jen „PD“)

Místo: Vítkov

Obec s rozšířenou působností: Vítkov

Kraj: Moravskoslezský

Katastrální území: Vítkov

Název toku: Čermná

ČHP: 2-01-01-0330

IDVT: 10100718

Druh prací: úprava koryta vodního toku, zkapacitnění, stabilizace

Charakter akce: investiční

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, a jeho délka:

od ř. km 9,290 do ř. km 9,417, tj. 127 m

Popis stávajícího stavu:

V řešeném úseku je na vodním toku z velké části evidována úprava (ř. km 9,290 – 9,404). Od ř. km 9,404 po konec úseku, tj. km 9,417, je vodní tok neupravený, volně meandrující. Šířka koryta ve dně upraveného úseku je 1,0-1,5 m, trasa je rovná vedená do mírného oblouku. Podélné opevnění tvoří téměř v celé délce laťový plůtek z kulatiny, za kterým je uložena patka z lomového kamene, pouze na pravém břehu na začátku úseku je opěrná zeď z části zděná z kamene, z části gabionová o délce cca 15 m. Niveletu toku stabilizují dřevěné prahy. Úprava je v majetku LČR, s. p. (DHIM 921289) a v současné době je značně poškozená.

Začátek úseku na LB tvoří konec gabionové zdi, na levém břehu opevnění před zatrubněním mostu investora města Vítkov a SSMSK, p.o. (pod křižovatkou ulic Poštovní a Oderská). Konec upravovaného úseku je u zatrubnění pod parkovištěm a prodejnou Lidl. V horní části je tok přemostěn lávkou pro pěší a kříží jej vedení kanalizace a plynu.

Popis návrhu a požadavků investora:

Důvodem pro realizaci navrhovaných opatření je nevyhovující stav koryta toku v intravilánu obce Vítkov. Úprava v předmětném úseku (mimo gabiony) je poškozena a téměř dožitá. Vodní tok je napřímen, ačkoliv parcela toku je dostatečně široká a umožňuje rozvolnění jeho trasy.

Cílem opatření je úprava vodního toku Čermná v zájmovém území. Mělo by dojít ke stabilizaci, zkapacitnění koryta a obnovení přírodě blízkého charakteru vodního toku.

Předpokládá se, že v rámci úpravy budou z koryta odstraněny veškeré dřevěné plůtky a prahy spolu s kamennou patkou. Trasa koryta bude dle možností odkloněna k levému břehu ke garážím a rozvolněna po celé šíři parcely, budou vytvořeny tůně, mikrotůně. Pro převedení malých průtoků, z důvodu zamezení zanášení koryta, bude navržena kyneta pro soustředění vody při menších průtocích.

Kapacita koryta nesmí být navrhovanou úpravou snížena, naopak se předpokládá úprava, kterou bude zvýšena dle možností až na převedení Q_{20} . Návrh úpravy bude zohledňovat požadavek na začlenění vodního toku do dotčené lokality tak, aby se stal součástí životního prostoru obyvatel města vč. případné možnosti zajištění přístupu k vodě.

Toto předpokládané řešení bude upřesněno (či pozměněno) v rámci zpracování projektové dokumentace na základě geodetického zaměření vodního toku, zhodnocení podmínek a odtokových poměrů (a případně majetkoprávních vztahů).

Stavba bude rozdělena na stavební objekty dle požadavků objednatele.

Majetkoprávní vztahy (vlastnictví dotčených pozemků a staveb) k. ú. Vítkov:

základní informace o daném KÚ – podle údajů ČÚZK - KÚ Vítkov, mapový list DKM (digitální katastrální mapa)

č. parcely	druh pozemku	způsob využití	LV	vlastník/správce	výměra m ²
3239/3	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	2037	Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	1 094
430/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	1678	Město Vítkov, náměstí Jana Zajíce 7, 74901 Vítkov	2131

Podklady poskytnuté objednatelem:

Mapové podklady

Rozbor sedimentu

Biologický průzkum

Fotodokumentace současného stavu

Předpokládaný náklad na realizaci stavebních prací: 1 500 tis. Kč bez DPH

Harmonogram zpracování a předání jednotlivých stupňů PD a souvisejících dílčích plnění:

Postup (fáze) zpracování PD

- 1) vstupní výrobní výbor pochůzkou v terénu - do 14 dnů od podpisu smlouvy o dílo (svolá projektant),
- 2) zajištění podkladů pro návrh řešení:
 - a) geodetické práce v rozsahu potřebném pro zpracování PD (výškopis a polohopis) stávajícího koryta toku a obou břehů v dostatečné šířce pro plánovanou úpravu v systému S-JTSK a BPV. Vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf, dgn), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovací, kontrolních a dokumentačních činnostech, vč. zřízení a zajištění pevných výškových bodů v terénu a jejich fotodokumentace,
 - b) aktuální údaje ČHMÚ (M-denní a N-leté průtoky),
- 3) zpracování a předložení konceptu technického řešení na základě geodetického zaměření na podkladě situace v katastrální mapě s vyznačením inženýrských sítí (seznámení s podklady, ...), koncept bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem v termínu do: **3 měsíců od podpisu smlouvy o dílo,**
- 4) zpracování a předložení návrhu technického řešení (vč. přístupů, aj. ...) k následnému bezprostřednímu zajištění kompletní inženýrské činnosti a odsouhlasení návrhu objednatelem; bude projednáno na výrobním výboru svolaném projektantem do: **5 měsíců od podpisu smlouvy o dílo,**
- 5) vyhotovení geometrického plánu pro dělení pozemků, kdy bude provedeno zpracování geometrického plánu pro majetkoprávní vypořádání (pro místa, kde bude nutný zábor cizích pozemků a dělení pozemků) a jeho potvrzení příslušným Katastrálním úřadem (pozn.: geometrický plán bude zpracován pouze pro pozemky, u kterých bude s vlastníky sepsán písemný souhlas s dělením pozemků a jeho prodejem) – dle skutečného zaměření. Před potvrzením KÚ bude GP předložen objednateli ke schválení. Termín do **7 měsíců od podpisu smlouvy o dílo,**

- 6) dopracování PD a její odevzdání k závěrečnému posouzení shody (dokumentační komise, dále jen „DK“). Termín DK: **14 dní před termínem odevzdání díla** (podklady do DK: **14 dní před konáním DK**),
- 7) provedení díla (předání a převzetí PD),
- 8) provádění autorského dozoru (AD) po dobu provádění stavby.

Případné návrhy změn, vyplývající z výsledků projednávání návrhu technického řešení objednatelem schváleného konceptu, budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání na výrobních výborech.

Obsah dokumentace

Požadovaný rozsah, obsah a postup zpracování projektové dokumentace je dán vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb; vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu; vyhláškou č. 183/2018 Sb., o dokladech žádostí o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasu a vyjádření vodoprávního úřadu. Projektová dokumentace bude mj. vypracována a předána v podrobnostech pro provedení a realizaci stavby.

Projektová činnost bude provedena podle ustanovení § 159 zákona č. 183/2006 Sb. (projektová činnost ve výstavbě), v účinném znění s odpovědností projektanta uvedeným ustanovením upravenou.

PD bude rozšířena o požadavky investora

Požadované podklady:

- geodetické práce, výškopis (BPV) a polohopis (v souřadnicovém systému JTSK) - geodetické zaměření zájmového úseku VT v potřebném rozsahu; vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf., dgn., pdf., xlsx.), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovací, kontrolní a dokumentační činnostech, vč. zřízení a zajištění min. 2 pevných, stabilizovaných výškových bodů v terénu a jejich fotodokumentace,

- podklady pro majetkoprávní vypořádání:

V rámci plnění prací je požadavek objednatele na vyhotovení geometrického plánu pro dělení pozemků nacházejících se pod plánovanou stavbou. Pozemky budou odděleny na podkladě kladného projednání s vlastníky. Cílem objednatele je vlastnit pozemky ještě před vlastní realizací stavby. Rozsah dělení pozemků a zpracování geometrického plánu (návrh) bude odsouhlasen na výrobním výboru.

V rámci činností na vyhotovení GP budou provedeny mimo jiné tyto úkony a práce:

- předání výsledků zeměměřičských činností v terénu (kontrola souladu se zadáním, odsouhlaseným návrhem, dodržení podmínek, umístění a počet lomových bodů, atd.),
 - zástupce objednatele bude pozván na venkovní jednání – seznámení vlastníka dotčených pozemků s výsledkem zeměměřičských činností,
 - zhotovitel zajistí písemný souhlas vlastníka dotčených pozemků s jejich dělením a rovněž zajistí odsouhlasení hranice dělených pozemků v terénu (GP pro dělení),
 - zhotovitel zajistí potvrzení výsledků zeměměřičské činnosti příslušným Katastrálním úřadem,
 - zpracování geometrického plánu stavby pro majetkoprávní vypořádání (pro dělení pozemků),
 - pro všechny dělení pozemků bude vyhotoven jeden GP.
- aktuální údaje ČHMÚ (M-denní a N-leté vody),
 - hydrotechnické výpočty (současná kapacita koryta Q_n , navrhovaný stav koryta Q_n),
 - zapracování specifických požadavků vyplývajících z dotačních titulů,

- návrh časového harmonogramu prací,
- zápisy z výrobních výborů (vypracované zhotovitelem, odsouhlasené objednatelem),
- povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les v případě potřeby, dřeviny určené ke kácení budou v terénu vyznačeny a zakresleny do samostatné situace s uvedením jejich tabulkového výčtu dle náležitostí žádosti o povolení ke kácení, pozn.: u dřevin v cizím vlastnictví musí být k žádosti o povolení zajištěn souhlas vlastníka, kácení v PD bude samostatný stavební objekt,
- plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi vypracovaný koordinátorem BOZP. Plán BOZP musí splňovat jak všeobecné zásady, tak i specifické – vyplývající z projekčního návrhu a technologie výstavby,
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání
- vyjádření, souhlasy, stanoviska a rozhodnutí potřebná pro vydání společného povolení a realizaci stavby.

Pozn.: V případě, že žádosti o stanoviska orgánů státní správy a dotčených organizací, příp. žádosti o vyjádření správců inženýrských sítí nebude možno podat prostřednictvím zhotovitele (projektanta), budou objednateli poskytnuty potřebné kompletní podklady k bezproblémovému podání žádostí o tato stanoviska a vyjádření.

Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), jež mají být stavbou dle projektové dokumentace dotčeny (příjezdy, přístupy, deponie), podmínky udělení souhlasu s realizací stavby a zajistí jejich písemné vyjádření v uvedeném směru.

Pokud se nepodaří zajistit souhlasy vlastníků dotčených pozemků (trvalé a dočasné zábory, přístupy), bude tato situace objednatelem individuálně posouzena a následně objednatel rozhodne o dalším postupu.

Projektová dokumentace bude vyhotovena v 6 samostatných paré a 1 vyhotovení v digitální podobě na CD. PD budou předány v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf., editovatelné – formát doc. xls. dwg.).

Ostatní požadavky

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT),
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,
- způsob použití, využití a likvidace sedimentů a výkopků v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, případně způsob nakládání s odpady (vybouraný materiál, sediment, pařezy, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) - bude vyřešeno v rámci projektové dokumentace a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, zákon o hnojivech, zákon o ochraně ZPF a vyhláška o používání sedimentů na zemědělské půdě a další obecně závazné právní předpisy, v účinných zněních) – bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení. Návrh využití či uložení odpadu zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků (včetně přístupů apod.), zajistí jejich vyjádření (souhlasy) včetně podmínek uzavření smlouvy pro takové využití (uložení); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření s návrhem smlouvy, předem objednatelem odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem (případně i nájemcem),
- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby - plán kontrolních prohlídek stavby,

- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby minimálně na třech výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou,
- na závěrečném výrobním výboru bude posouzena shoda s požadavky objednatele, a to včetně předložení rozpočtu,
- pro účely konání závěrečného výrobního výboru předloží zhotovitel objednateli potřebné podklady v elektronické podobě minimálně 3 dny před konáním výrobního výboru,
- zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů (odsouhlasené objednatelem) budou součástí dokladové části projektové dokumentace (paré č. 1), návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám, orgánům státní správy a samosprávy, bude předem projednán a odsouhlasen objednatelem,
- projektant provede odborný výklad v dokumentační komisi objednatele (konané před termínem odevzdání díla) a poskytne dokumentační komisi potřebné podklady (1 kompletní paré v tištěné podobě). Elektronickou verzi PD poskytne objednateli v termínu minimálně 14 dní před konáním dokumentační komise,
- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 PD,
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou,
- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné, předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (dle zadávací dokumentace) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách.

Minimální požadavky na provádění autorského dozoru

a) Autorský dozor bude zhotovitel projektové dokumentace vykonávat formou občasného autorského dozoru.

b) Výkon autorského dozoru v průběhu realizace výstavby výše uvedené akce bude prováděn na základě výzvy objednatele v tomto rozsahu:

- poskytování vysvětlení potřebných k vypracování dodavatelské dokumentace,
- kontrola dodržení projektu s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
- posuzování návrhů na změny a odchylky z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, příp. dalších údajů a ukazatelů (zhotovitel posoudí návrhy na změny a odchylky od projektu nejdéle do 7 dnů od vyjádření požadavku),
- sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
- účast na kontrolních dnech stavby,
- účast při jednáních s orgány ochrany přírody, příp. dalšími orgány státní správy či dalšími účastníky řízení,
- účast na předání stavby objednateli.

Tím není dotčena kontrola zhotovitele na stavbě z vlastního podnětu. V tomto případě mu však nepřísluší odměna dle smlouvy o dílo, nebude-li takováto kontrola předem odsouhlasena objednatelem.

Přílohy:

- 1) Situace budoucího staveniště (s uvedením ř. km dle CEVT)
- 2) Fotodokumentace současného stavu
- 3) Nabídkový rozpočet

Zpracoval: Ing. Sylva Lokajová, správce toků .

Kontroloval: Ing. Jiří Pohálek, technik VĚ

Schválil dne:

2.3.2023

Odry

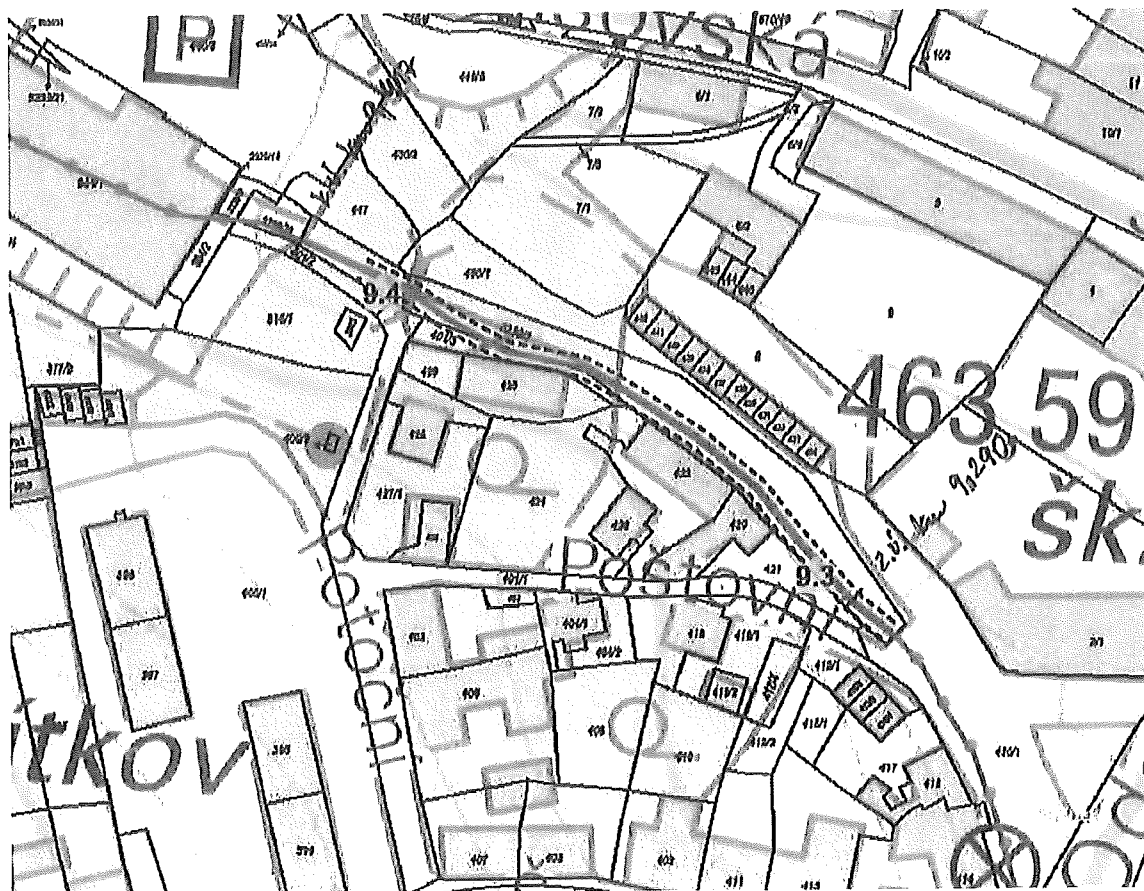
Za zř

dne:

19.3.2023

Přílohy:

1) Situace budoucího staveniště (s uvedením ř. km dle CEVT)



2) Fotodokumentace současného stavu





Čermná v km 9,290 - 9,417

Nabídkový rozpočet

	Položka	měrná jednotka	počet MJ	cena za MJ bez DPH	cena bez DPH
1	Geodetické práce	komplet	1	15 000 Kč	15 000 Kč
2	Údaje ČHMÚ (M-denní, N-leté)	komplet	1	7 000 Kč	7 000 Kč
3	Projekční práce - Projektová dokumentace pro vydání společného povolení v podrobnostech pro provádění a realizaci stavby	komplet	1	90 000 Kč	90 000 Kč
4	Inženýrská činnost	komplet	1	40 000 Kč	40 000 Kč
5	Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi bude zpracován koordinátorem dle přílohy č. 6 nařízení vlády č. 591/2006 Sb.	komplet	1	10 000 Kč	10 000 Kč
6	Geometrický plán pro dělení pozemků - výkon se předpokládá v rozsahu počtu měrných jednotek (1 MJ = 100 m, více viz níže a zadávací list) nabídková cena GP = počet MJ krát cena za MJ, fakturovat se bude počet skutečně provedených jednotek	100 bm	1	30 000 Kč	30 000 Kč
7	Výkon autorského dozoru (výkon AD se předpokládá v rozsahu 5 dní, více návrh SOD, nabídková cena AD = 5 dní x sazba v Kč za 1 účast na stavbě pro výkon autorského dozoru)	den	5	5 000 Kč	25 000 Kč
Cena celkem za PD (položky 1-6)					192 000 Kč
Cena celkem za PD+AD (položky 1-7)					217 000 Kč

Doplňující podmínky pro vypracování geometrických plánů

V ceně za položku jsou obsaženy veškeré náklady (vlastní měření, doprava, kancelářské práce, jednání s vlastníky atd.) na zajištění a vyhotovení geometrického plánu na oddělení pozemků. V ceně jsou rovněž obsaženy náklady na zápis GP do KN.

1 měrná jednotka = 100 metrů.

Cena vytvořená podle této nabídky se zaokrouhluje při rozsahu menším než jedna měrná jednotka na 1 měrnou jednotku, při rozsahu větším než jedna měrná jednotka, na celé jednotky zaokrouhlené nahoru, tedy za 1 měrnou jednotku i za každou započatou jednotku.

Počet MJ u GP pro dělení pozemků bude stanoven součtem délek nově vytyčených hranic. Pro všechny nově vytyčené hranice dělených pozemků bude vyhotoven jeden GP.

Součástí vyhotovení geometrických plánů je stabilizace lomových bodů dle platných právních předpisů. Cena za stabilizaci je obsažena v ceně za položku.

Součástí vyhotovení geometrických plánů pro dělení pozemků je prokazatelné (písemné) předání hranic oddělených pozemků v terénu vlastníkům pozemků. Dále písemný souhlas vlastníků pozemků s jejich dělením, se změnou kultury, se zápisem GP do KN. Součástí je rovněž rozhodnutí o dělení pozemků. Tyto úkony jsou obsaženy v ceně za položku.

Kvalitativní podmínky jsou dány příslušnými platnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen této smlouvy řídit se platnými právními předpisy (zejména zákonem č. 256/2013Sb., v platném znění, vyhláškou č. 357/2013 Sb., v platném znění, vyhláškou č. 107 Sb., zákonem č. 200/1994 Sb., v platném znění, vyhláškou 31/1995 Sb., v platném znění.

Za zhotovitele: [redacted]

Dne: 9.3.2023

[redacted]