



HRADEC KRÁLOVÉ

STATUTÁRNÍ MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

DODATEK č. 1

č. zhotovitele: 3122

č. objednatele: CES 2022/1780

Smluvní strany:

1. **Objednatel:** Statutární město Hradec Králové
Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
Zastoupený: Mgr. et Mgr. Pavlínou Springerovou, Ph.D., primátorkou města
IČO: 00268810
DIČ: CZ00268810
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
č. účtu: 426 511/0100

Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:

- Ing. Michal Jandík - vedoucí investičního odboru
- tel. 495 707 680; 725 644 264
- e-mail: Michal.Jandik@mmhk.cz
Sona Trčková - investiční technik
- tel. 495 707 679; 725 644 284
- e-mail: Sona.Trckova@mmhk.cz

dále jen „objednatel“

a

2. **Zhotovitel:** OK GARDEN, s.r.o.
Sídlo: Sládkovičova 1233/21, 142 00 Praha 4
Zastoupený: Ing. Václav Karáskem, jednatelem
IČO: 27571297
DIČ: CZ27571297
Spisová značka: C 114486 vedená u Městského soudu v Praze
ze dne 20.července 2006
Bankovní spojení: [REDACTED]

dále jen „zhotovitel nebo dodavatel“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodli na tomto dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 23.9.2022 (dále jen „smlouva o dílo“):

„Úprava zeleně a veřejného prostranství v sídlišti – Kejzlarova ul., Mandysova ul., Benešova tř.“

I.

Odůvodnění dodatku a předmět dodatku

1. Smluvní strany se v souladu s čl. II. odst. 6. smlouvy o dílo, se směrnicí Zastupitelstva města Hradec Králové a primátora města č. 1/2019, kterou se stanoví postup města Hradec Králové při zadávání veřejných zakázek a v souladu s ustanovením § 222 odst. 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), dohodly na realizaci změny závazku ze smlouvy o dílo, tj. na provedení těchto víceprací a méněprací, které jsou blíže specifikovány ve změnovém listu č. 01 (dále jen „ZL č. 01“), který je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku:

- Ve ZL č. 01 je popsána změna, spočívající v záměně herní sestavy, položka rozpočtu č. 186 Část II - ulice Benešova. Tato herní sestava se dle projektové dokumentace sestává z 5 prvků a bude nahrazena herní sestavou Domino o stejném počtu herních prvků. Záměna herních prvků představuje srovnatelný druh materiálu se stejnou kvalitou za stejnou cenu.

K záměně herních prvků přistoupil zhotovitel v důsledku nepředvídatelných okolností, spočívajících v nutnosti umístění dopadových zón, které jsou podmínkou pro certifikaci a dále z důvodu zabezpečení zvýšené stability sestavy a z důvodu výpadku materiálu ve výrobním řetězci, které mají za následek, že herní sestava plánovaná v projektové dokumentaci momentálně není na trhu k dostání a bylo třeba ji nahradit za herní sestavu dostupnou a zároveň ve srovnatelné kvalitě. Projektovaná varianta vyjma dodacích neumožnila vzhledem k velikosti pískové plochy dodržení všech bezpečnostních aspektů. Výrobce byla navržena plocha tak, aby umožnila certifikaci výrobku. Zhotovitel workoutové hřiště (položka č 203 Část I – ulice Mandysova) ukotví do betonové desky, což zlepší jeho stabilitu, přičemž technologický postup pro montáž vyžaduje minimálně 5 týdnů pro tvrdnutí betonové desky a odpovídající klimatické podmínky pro vylití betonu. Za zhotovení betonové desky zhotovitel zvýšení ceny nežadá. Dojde k posunu termínu realizace pryžového povrchu na vyzrálý beton na období, kdy teploty nebudou klesat pod 7st. Celsia a bude sucho.

Z důvodů výše popsaných nelze pokračovat v pracích, které spočívají ve výsadbě vegetace, protože tu je možné vysadit až v okamžiku, kdy budou zbudovány herní prvky, když v opačném případě by mohlo dojít k poškození vegetace.

2. Smluvní strany dále konstatují, že v souladu s ustanovením čl. X. odst. 1. písm. d) smlouvy o dílo byla dne 08.12.2022 zápisem ve stavebním deníku přerušena realizace veškerých mokrých prací. Dále strany konstatují, že v souladu s ustanovením čl. X. odst. 1. písm. d) smlouvy o dílo bylo dne 12.12.2022 zápisem do stavebního deníku kompletně přerušeno provádění díla. Odůvodnění přerušení provádění díla je popsáno ve stavebním deníku. Zhotovitel se zavazuje pokračovat v provádění díla v souladu s ustanovením čl. X. odst. 3 smlouvy o dílo, tedy bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne. Objednatel tímto v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 zákona uplatňuje vyhrazenou změnu závazku dle ustanovení čl. X. odst. 3 smlouvy o dílo, dle kterého je oprávněn prodloužit termín díla o počet dní, na něž bylo provádění díla oprávněně přerušeno.

II.

Závěrečná ustanovení

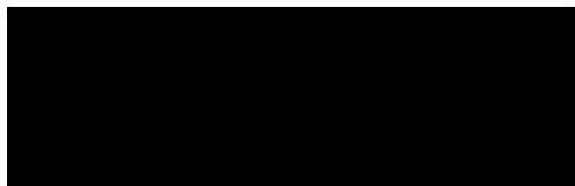
1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v dosud platném znění.
2. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 schválila Rada města Hradec Králové dne 7. 3. 2023 usnesením č. RM/2023/262.

3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení tohoto dodatku neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení tohoto dodatku, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
4. Smluvní strany prohlašují, že na dodatek se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
5. Tento dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v plném znění (včetně všech příloh). Smluvní strany prohlašují, že dodatek neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním dodatku (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
7. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv, je k řádnému uveřejnění dodatku třeba, aby byl uveřejněn způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:
 - identifikace smluvních stran:
statutární město Hradec Králové,
Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
IČO: 00268810
ID datové schránky: bebb2in
a
OK GARDEN, s.r.o.,
Sladkovičova 1233/21, 142 00 Praha 4,
IČO: 27571297
ID datové schránky: pvdq6fh
 - vymezení předmětu dodatku: Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – Úprava zeleně a veřejného prostranství v sídlišti – Kejzlarova ul., Mandysova ul., Benešova tř."
 - datum uzavření dodatku: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranoupovažují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.
8. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
9. Smluvní strany tímto prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné míněné vůle, učiněné nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

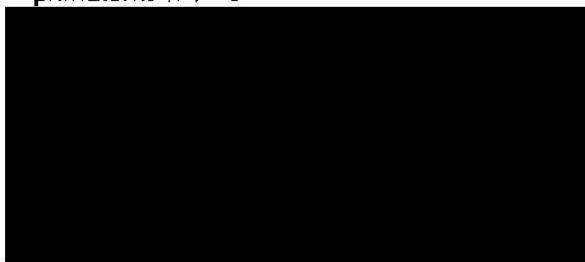
Příloha
Změnový list č. 01

23. 03. 2023

V Hradci Králové dne



za objednatele
Mgr. et Mgr. Pavlína Springerová, Ph.D.
primátorka města



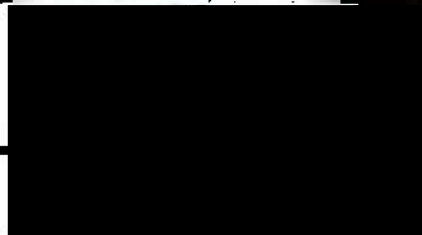
23. 03. 2023

V Hradci Králové dne



za zhotovitele
Ing. Vít Karásek
jednatel společnosti

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 1			
Zhotovitel:	OK GARDEN s.r.o., se sídlem: Sládkovičova 1233/21, 142 00 Praha 4 – Krč doručovací adresa: Čičovice 49, 252 68 Středokluky IČ: 27571297				
Investor:	Statutární město Hradec Králové Československé armády 408 502 00 Hradec Králové	Datum: 14.11.2022			
Název akce: Úprava zeleně a veřejného prostranství v sídlišti – Kejzlarova ul., Mandysova ul., Benešova tř.					
Způsob odeslání / předání		poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Odkazy na specifikaci:					
	na výkresy:				
	na rozpočtové podklady:				
	na jinou část smlouvy:				
Předmět změny s odůvodněním: Změna výrobku – herní prvek (nízký lanový park) v lokalitě III Selicharova x Benešova S ohledem na dodací lhůty výrobce, dostupnost materiálu (vzhledem k širokému sortimentu nemají materiál skladem), stabilitě celé sestavy a dodržení bezpečnostní požadavků na herní prvky (dopadové zóny) dojde ke změně umístění a složení herního prvku podle typového provedení výrobce – typová sestava DOMINO. Projektovaná varianta vyjma dodacích (výrobních) problémů neumožnila vzhledem k velikosti pískové plochy dodržení všech bezpečnostních aspektů a byla navržena výrobcem tak aby byla možná certifikace výrobku.					
Změna termínu dokončení V letošním roce i s ohledem na situaci ve světě docházelo k dříve neobvyklému nadměrnému prodlužování dodacích termínů i na řady několika měsíců a to často i bez garance pevného konečného dodacího termínu. Jako důvod výrobci udávají kapacitní možnosti a dostupnost materiálů. Na tuto problematiku jsme upozorňovali od počátku realizace projektu. Nebylo možné mít dopředu objednaný materiál bez toho, aby byl mezi námi uzavřen smluvní vztah. V mezidobí od podání nabídky a oboustrannému podpisu smlouvy také došlo u některých dodavatelů ke změnám obchodní podmínky (prodloužení termínů, zvýšení cen aj.) Vzhledem k tomu, že některé práce nelze realizovat bez toho, aby byly dokončeny dodávky herních prvků a mobiliáře, docházelo k posunu prací do nevhodných klimatických podmínek. Například pokládky pryžové dopadové plochy nelze dělat za nízkých teplot. Realizace sadovnických úprav je v mrazivém počasí neproveditelná a porušuje arboristické standardy. Další technické práce z důvodu hrozícího neposkytnutí záruk od dodavatelů a porušení technologických norem nelze také provádět. Z uvedeného plyne, že díky dlouhým dodacím lhůtám u herních prvků a mobiliáře nelze některé další práce dokončit, protože se posunuli do nevhodných klimatických podmínek. V současné době nebyl stále výrobci dodán, i přes řádné včasné objednání mobiliář (lavičky, koše, pergoly) ani většina herních prvků. V době dodání workoutového prvku již nebylo z důvodu nízkých teplot možné provést pokládku pryžového povrchu.					
Počet připojených listů specifikací:					1



Oznámení vydává:
Ing. Vít Karásek

Stanovisko technického dozoru stavby:
Jiří Dvořák, DOSPOK, s.r.o.

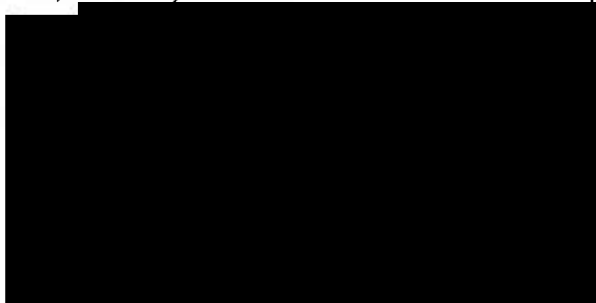
Příloha: Specifikace výrobku DOMINO

Výsledná cena změny bez DPH: Nemá vliv na celkovou cenu díla	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
--	-------------------------------------

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:
Statutární město Hradec Králové

Schváleno dne 7.3.2023
RM/2023/262



Datum: *15. 6. 2023*

Podpis zmocněnce zhotovitele:
OK GARDEN s.r.o.

Ing. Vít Karásek



Datum: