

## DODATEK č. 20


ke Smlouvě o nájmu uzavřené dne 27. 2. 1998, ve znění dodatku č.1–19, *m e z i*

### 1/ Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 235/36, Nosálovice, 682 01 Vyškov  
zastoupena: JUDr. Zdeňkem Horákem, MBA, ředitelem  
IČO: 00839205  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Vyškov  
Číslo účtu:   
Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl Pr., vložka 1258  
/ jako pronajímatel /



a

### 2/ SANITA Vyškov, s. r. o.



se sídlem: Purkyňova 235/36, Nosálovice, 682 01 Vyškov  
zastoupena: Petrem Veselým, jednatelem  
IČO: 607 34 001  
Bankovní spojení: GE Money Bank  
Číslo účtu:   
/ jako nájemce /

**Tímto dodatkem se mění ustanovení týkající se inflace a navýšení cen energií.**


#### 1./ Článek III. Výše úhrady se mění takto:


A. Podle zákona č. 526/1990 Sb. o cenách se sjednává smluvní nájemné z nebytových prostor ve výši  Kč ročně za 1 m<sup>2</sup> nebytových prostor, tedy za pronajímané nebytové prostory **celkem**  Kč ročně.

B. Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává **ročně t a k t o:**

	bez DPH	s DPH
- vytápění /21%/ .....		
- dodávka vody a odvádění odpad. vod /10%/.		
- dodávka elektřiny /21%/ .....		
- ostatní služby /21%/ .....		
/údržba ploch a komunikací, čištění odpadních vod, parkovné, manipulační poplatky za telefon/		
<b>Celkem úhrada za služby</b>		

#### 2./ Čl. IV. Smlouvy se mění takto:

Nájemné z nebytových prostor s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech jsou splatné v měsíčních splátkách po  Kč (včetně DPH) na základě vystavené faktury

pronajímatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne doručení faktury na účet pronajímatele vedeného u Komerční banky, a.s. ve Vyškově, č. ú.: 

Pokud nájemné a úhrada za služby nebudou placeny včas a ve sjednané výši, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky, tím není vyloučeno právo pronajímatele na účtování úroku z prodlení podle vl. nař. č. 42/1994Sb., v platném znění.

**Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. ledna 2023.**


Ostatní ujednání smlouvy, včetně všech dodatků, zůstávají v platnosti, pokud je nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

Dodatek č. 20 se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1paré a pronajímatel 2paré, podpisu dodatku se stává jeho znění nedílnou součástí Smlouvy.

*Ve Vyškově dne 17. 1. 2023*

24 -03- 2023

Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace  
Purkyňova 36, 682 01 Vyškov  
IČO: 00839205 DIČ: CZ00839205  
tel.: 517 315 111 fax: 517 315 118 195

  
.....  
**JUDr. Z. IBA**  
Nemocnice Vyškov  
(pronajímatel)

81 SANITA VYŠKOV s.r.o.  
820  
001

  
.....  
**Petr IBA**  
jednatel  
SANITA Vyškov, s.r.o.  
(nájemce)