



27413/A/2023-HMSO

Čj.: UZSVM/A/16627/2023-HMSO

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,

za kterou právně jedná Mgr. Ivana Kubíčková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu Územního pracoviště v hl. m. Praze na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „pronajímatel“)

a

PEAL a.s.

se sídlem Praha 10, U Plynárny 412/101, PSČ 101 00,

kteou zastupuje předseda představenstva Miroslav Kaštánek a člen představenstva Ing. Dalibor Skoták,

IČO: IČ: 25775634, DIČ: CZ25775634

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5999,

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. xxxxxxxxxxxx

(dále jen „nájemce“)

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) následující

Dodatek č. 5

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání

č. UZSVM/A/59314/2020-HMSO ze dne 21.12.2020

I.

Předmět nájmu podle čl. II. smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. UZSVM/A/59314/2020-HMSO ze dne 21.12.2020 (dále jen „smlouva o nájmu“) se rozšiřuje o prostory ve druhém nadzemním podlaží budovy bez č.p./č.e. na parcele č. 3067/17 k.ú. Michle, které jsou na připojeném plánu označeny 2.27 (kancelářské prostory), a č. 2.26 (ostatní prostory), a to od 1.5.2023.

II.

Nájemné sjednané ve výše uvedené smlouvě a jejích dodatcích se zvyšuje od 1.5.2023 na částku 605 012,- Kč měsíčně.

III.

Případné úpravy pronajatých prostor budou provedeny na náklady nájemce. Při skončení nájmu není nájemce oprávněn požadovat za ně náhradu.

IV.

Všechna ostatní ustanovení smlouvy o nájmu ve znění jejích dodatků zůstávají v platnosti.

V Praze dne.....

V Praze dne

**Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových**

PEAL, a.s.

.....
Mgr. Ivana Kubíčková

.....
Miroslav Kašťánek

.....
Ing. Dalibor Skoták

Příloha:
Plánek 2.NP s vyznačením nově pronajímaných ploch