

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ ZÁSTAVNÍHO PRÁVA K POHLEDÁVKÁM Z ÚČTŮ

registrační číslo: ZBÚ/47657723

Tuto smlouvu o zřízení zástavního práva k pohledávkám z účtů (dále jen „**Smlouva**“) uzavírají:

(1) **Technologie hlavního města Prahy, a.s.**, se sídlem Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČ: 25672541, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 5402 (dále jen „**Zástavce**“)

a

(2) **PPF banka a.s.**, se sídlem Praha 6, Evropská 2690/17, PSČ 160 41, IČ: 47116129, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 1834 (dále jen „**Zástavní věřitel**“),

(Zástavce a Zástavní věřitel dále jednotlivě jako „**Smluvní strana**“ a společně jako „**Smluvní strany**“).

Vzhledem k tomu, že:

(A) Na základě smlouvy o poskytování bankovních produktů registrační číslo **47657723** ze dne..... uzavřené mezi Dlužníkem jakožto dlužníkem a Zástavním věřitelem jakožto věřitelem (dále jen „**Úvěrová smlouva**“) se Zástavní věřitel zavázal poskytnout Dlužníkovi bankovní produkty do výše 74.000.000,- Kč], a to za podmínek stanovených Úvěrovou smlouvou.

(B) Jednou z podmínek Úvěrové smlouvy je, že Zástavce uzavře tuto Smlouvu a zřídí Zástavní právo (jak je definováno níže) k zajištění všech Dluhů (jak jsou definovány níže).

Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu dle ustanovení § 1309 a násl. Občanského zákoníku (jak je definován níže):

1. Definice a výklad

1.1 Definice

Níže uvedené pojmy uvozené velkými počátečními písmeny mají v této Smlouvě následující význam:

„**Dluh**“ znamená jakýkoli stávající i budoucí, podmíněný i nepodmíněný, peněžitý dluh Dlužníka vůči Zástavnímu věřiteli na řádnou a včasnou úhradu:

- (a) jistiny úvěrů poskytnutých na základě jakéhokoli Finančního dokumentu, zejména na splacení jistiny úvěrů čerpaných na základě Úvěrové smlouvy, spolu s příslušenstvím;
- (b) jakékoli částky dlužné na základě Bankovních záruk, Akreditivů a/nebo jakýchkoliv smluv o vystavení Bankovních záruk a/nebo Akreditivů, včetně zejména na úhradu jakýchkoliv částek, které Zástavní věřitel uhradil nebo má uhradit v souvislosti s jakýmkoliv plněním poskytovaným třetí osobě z titulu jakékoli Bankovní záruky a/nebo Akreditivu;
- (c) úroků narostlých ve vztahu k jakýmkoli částkám na základě jakéhokoli Finančního dokumentu;
- (d) úroků z prodlení ve vztahu k jakýmkoli splatným a nezaplaceným částkám na základě jakéhokoli Finančního dokumentu;

- (e) smluvních pokut a jakýchkoli dalších sankčních plateb sjednaných v jakémkoli Finančním dokumentu;
- (f) poplatků sjednaných v jakémkoli Finančním dokumentu;
- (g) nákladů a výdajů vzniklých na základě nebo v souvislosti s jakýmkoli Finančním dokumentem, včetně nákladů a výdajů v souvislosti s uzavřením jakéhokoli Finančního dokumentu, uplatněním a vymáháním práv vzniklých na základě jakéhokoli Finančního dokumentu nebo na základě právních předpisů vztahujících se k jakémukoli Finančnímu dokumentu (včetně nákladů rozhodčího nebo soudního řízení a nákladů spojených s výkonem rozhodnutí vydaných v uvedených řízeních nebo uplatněním práv v insolvenčním nebo obdobném řízení);
- (h) újmy vzniklé v důsledku porušení povinností z jakéhokoli Finančního dokumentu nebo na základě právních předpisů vztahujících se k jakémukoli Finančnímu dokumentu nebo částek z titulu odškodnění podle jakéhokoli Finančního dokumentu;
- (i) vrácení plnění po odstoupení od jakéhokoli Finančního dokumentu;
- (j) vydání bezdůvodného obohacení získaného v souvislosti s jakýmkoli Finančním dokumentem, včetně vydání bezdůvodného obohacení získaného bez právního důvodu nebo z titulu neplatnosti nebo zdánlivosti jakéhokoli Finančního dokumentu nebo plněním z jakéhokoli Finančního dokumentu, jakožto právního důvodu, který odpadl; nebo
- (k) jakékoli jiné částky dlužné na základě jakéhokoli Finančního dokumentu,

a to až do úhrnné výše 111.000.000 vznikající v období do 28.03.2034, který je Dlužník povinen uhradit Zástavnímu věřiteli na základě kteréhokoli Finančního dokumentu.

„**Dlužník**“ znamená Zástavce.

„**Finanční dokument**“ znamená Úvěrovou smlouvu, jakýkoli Zajišťovací dokument, každou Dohodu o podřízení, každou Žádost o čerpání, každou Bankovní záruku, každý Akreditiv, a jakékoli další dokumenty nebo smlouvy podepsané v souvislosti s Úvěrovou smlouvou a/nebo Zajišťovacími dokumenty, které jsou výslovně označeny jako Finanční dokument.

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

„**Pohledávka**“ znamená každou, současnou i budoucí, peněžitou pohledávku Zástavce za Zástavním věřitelem na základě kterékoli Smlouvy o účtu nebo v souvislosti s ní, včetně zejména jakékoli pohledávky Zástavce na výplatu prostředků z kteréhokoli Účtu, včetně veškerých jejích součástí, přírůstků, neoddělených plodů a příslušenství a každé další peněžité pohledávky s takovou pohledávkou související, včetně zejména pohledávky z titulu náhrady škody a/nebo bezdůvodného obohacení.

„**Porušení**“ má význam uvedený v Úvěrové smlouvě.

„**Smlouva o účtu**“ znamená každou smlouvu o účtu, kterou Zástavce uzavřel (nebo již je stranou) se Zástavním věřitelem a která je jako „Smlouva o účtu“ označena v Příloze č. 1 (Seznam Smluv o účtech), a „**Smlouvy o účtech**“ znamená všechny takové smlouvy.

„**Účet**“ znamená každý účet Zástavce označený jako „Účet“ v Příloze č. 1 (Seznam Smluv o účtech).

„**Úvěrová smlouva**“ má význam uvedený v bodu (A) úvodních ustanovení.

„**Zástavní právo**“ má význam uvedený v článku 2.1 (Zřízení Zástavního práva).

„**Zatížení**“ znamená jakékoli (a) zástavní právo, (b) podzástavní právo, (c) zadržovací právo, (d) věcné břemeno, (e) zajištění formou podmíněného nebo nepodmíněného postoupení pohledávky nebo převodu práva, (f) podřízení pohledávek, (g) zajištění formou výhrady vlastnického práva, (h) omezení ve formě zákazu zřízení zástavního práva, zákazu dispozic

nebo jiného obdobného omezení zřízeného ve prospěch třetí osoby ve formě věcného práva a/nebo registrované v příslušném rejstříku nebo veřejném seznamu, (i) právo jakýmkoli způsobem použít nebo zadržet jakékoli peněžní prostředky na bankovních nebo jiných účtech k uspokojení jakékoli pohledávky (včetně práva na provedení zápočtu oproti takovým peněžním prostředkům), nebo (j) jiné smluvní ujednání nebo jiný úkon či právní jednání zakládající právo na přednostní uspokojení v konkursním, insolvenčním nebo obdobném řízení nebo v řízení o výkonu rozhodnutí.

1.2 Výklad pojmů

- (a) Není-li v této Smlouvě uvedeno jinak, jakýkoli odkaz na článek se považuje za odkaz na článek této Smlouvy.
- (b) Nadpisy článků, odstavců a příloh slouží pouze pro přehlednost a nemají vliv na výklad této Smlouvy.
- (c) Není-li v této Smlouvě uvedeno jinak, výraz, který je definován v Úvěrové smlouvě (nebo o němž je v ní uvedeno, že je předmětem zvláštního výkladu), má v této Smlouvě stejný význam (nebo je předmětem stejného výkladu).

2. Zřízení Zástavního práva

2.1 Zřízení Zástavního práva

K zajištění řádného a včasného splnění všech Dluhů tímto Zástavce zřizuje ve prospěch Zástavního věřitele podle ustanovení § 1309 a násl. Občanského zákoníku zástavní právo ke všem svým Pohledávkám (dále jen „**Zástavní právo**“).

2.2 Přijetí Zástavního práva

Zástavní věřitel tímto od Zástavce Zástavní právo přijímá.

2.3 Vznik Zástavního práva

- (a) Zástavní právo k Pohledávkám vzniká k datu účinnosti této Smlouvy.

2.4 Oznámení o zřízení zástavního práva

- (a) Pro vyloučení pochybností Smluvní strany potvrzují, že uzavření této Smlouvy se považuje za doručení oznámení o vzniku Zástavního práva Zástavnímu věřiteli v postavení poddlužníka.

2.5 Žádné finanční zajištění

Smluvní strany tímto sjednávají, že tato Smlouva nezakládá finanční zajištění ve smyslu zákona č. 408/2010 Sb., o finančním zajištění, ve znění pozdějších předpisů.

3. Prohlášení a ujištění

Zástavce činí Zástavnímu věřiteli prohlášení a ujištění uvedená v tomto článku 3 (Prohlášení a ujištění) (Zástavce fyzická osoba pak v rozsahu v jakém se týká fyzických osob) a bere na vědomí, že Zástavní věřitel uzavírá tuto Smlouvu spoléhaje se v plném rozsahu na jejich pravdivost a úplnost.

3.1 Pohledávky

- (a) Zástavce je jediným a výlučným věřitelem Pohledávek a je oprávněn s Pohledávkami (jakož i s prostředky na Účtech) nakládat v plném rozsahu potřebném pro účely této Smlouvy.
- (b) Každá Smlouva o účtu představuje platný závazek jejich stran vymahatelný v souladu s jejími podmínkami.

3.2 Právní závaznost a pořadí práv

- (a) Tato Smlouva představuje platné povinnosti Zástavce vymahatelné v souladu s jejími podmínkami a byla řádně podepsána osobou oprávněnou nebo osobami oprávněnými jednat a podepisovat za Zástavce nebo řádně zmocněným zástupcem nebo zástupci Zástavce.
- (b) Zástavní právo je řádně zřízeným zástavním právem k Pohledávkám prvního pořadí.

3.3 Úplnost sdělených informací

Všechny informace poskytnuté Zástavcem v souvislosti s touto Smlouvou byly k datu jejich předání ve všech podstatných ohledech pravdivé, úplné a Zástavce si není vědom žádných podstatných skutečností nebo okolností, které by Zástavnímu věřiteli nebyly sděleny a které by je mohly v jakémkoli podstatném ohledu učinit zavádějícími.

3.4 Žádné nedoplatky

Zástavce nemá žádné vyměřené daňové nedoplatky, splatné nedoplatky nebo penále na pojistném na veřejné zdravotní pojištění nebo na pojistném na sociální zabezpečení či příspěvku na státní politiku zaměstnanosti nebo na clu nebo v souvislosti s jiným obdobným plněním, které je Zástavce povinen hradit v souladu s příslušnými právními předpisy.

3.5 Zatížení

- (a) Na žádné z Pohledávek nevázne žádné Zatížení (s výjimkou Zástavního práva a jiného Přípustného zajištění) a neexistuje žádná smlouva ani jiné ujednání (s výjimkou Finančních dokumentů a případů výslovně povolených Úvěrovou smlouvou), podmíněné či nepodmíněné, na základě kterých by takové Zatížení mohlo vzniknout, ani neexistují okolnosti, na základě kterých může Zatížení k Pohledávkám vzniknout ze zákona či z rozhodnutí orgánu veřejné správy.
- (b) Pohledávky jsou neomezeně postupitelné a zřízení Zástavního práva není zakázáno ani jinak omezeno žádným Zatížením ani žádným smluvním či věcněprávním ujednáním.
- (c) Pohledávky nejsou součástí žádného obchodního závodu ani jiné hromadné věci, která by byla předmětem zástavního práva zřízeného před podpisem této Smlouvy.

3.6 Žádná adhezní smlouva

Zástavce výslovně potvrzuje, že hlavní podmínky této Smlouvy jsou výsledkem jednání Smluvních stran a že měl příležitost ovlivnit obsah hlavních podmínek této Smlouvy.

3.7 Platební neschopnost

- (a) Ve vztahu k Zástavci nebyl podán žádný insolvenční návrh a Zástavce ani nezamýšlí takový návrh podat či jeho podání iniciovat.
- (b) Žádný soud neprohlásil úpadek Zástavce ani nerozhodl o insolvenčním návrhu, nevyhlásil moratorium ani nepovolil reorganizaci Zástavce.
- (c) Zástavce nezahájil jednání o reorganizačním, restrukturalizačním ani jiném obdobném plánu, ani žádný takový plán nepřipravuje ani jeho přípravu či vyjednání nezadal třetí osobě.
- (d) Zástavce není v úpadku ani hrozícím úpadku ani nesplňuje podmínky pro prohlášení úpadku nebo hrozícího úpadku ve smyslu § 3 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon).
- (e) Valná hromada Zástavce ani žádný soud nerozhodl o zrušení Zástavce s likvidací nebo bez likvidace.

- (f) Zástavce neobdržel žádné předvolání soudu k prohlášení o majetku ani si není vědom, že by byl podán návrh na prohlášení o majetku Zástavce
- (g) Žádný z případů uvedených v odstavcích (a) až (f) výše nehrozí.
- (h) Podle žádného právního řádu jiného než českého nenastala jakákoli skutečnost obdobná případům uvedeným v odstavcích (a) až (g).

3.8 Data, k nimž se činí prohlášení

- (a) Všechna prohlášení a ujištění uvedená v tomto článku 3 (Prohlášení a ujištění) jsou Zástavcem činěna (i) ke dni uzavření této Smlouvy, (ii) ke každému dni doručení Žádosti o čerpání, (iii) ke každému Dni čerpání, (iv) k prvnímu dni každého kalendářního měsíce a (v) kdykoli jej o to Zástavní věřitel požádá, až do úplného splacení všech Dluhů.
- (b) Každé prohlášení či ujištění uvedené v tomto článku 3 (Prohlášení a ujištění) a učiněné po dni uzavření této Smlouvy bude učiněno odkazem na skutečnosti a okolnosti existující ke dni, kdy je takové prohlášení či ujištění učiněno.

4. Povinnosti Zástavce

4.1 Poskytování informací

- (a) Zástavce bude bez zbytečného odkladu poskytovat Zástavnímu věřiteli všechny informace, které se týkají Zástavního práva, Pohledávek, Účtů a/nebo jsou jiným způsobem podstatné pro vztah Zástavce a Zástavního věřitele na základě Finančních dokumentů, a zejména bude bez zbytečného odkladu informovat Zástavního věřitele o tom, že:
 - (i) nastala jakákoli skutečnost, na základě které třetí osoba nabyla nebo mohla nabýt jakékoli právo k Pohledávce nebo došlo nebo mohlo dojít k ohrožení existence Zástavního práva a/nebo práv Zástavního věřitele z této Smlouvy nebo k jakémukoli omezení nebo znemožnění výkonu Zástavního práva; nebo
 - (ii) se kterékoli prohlášení uvedené v článku 3 (Prohlášení a ujištění) stalo nepravdivým, neúplným nebo zavádějícím.
- (b) Zástavce na výzvu Zástavního věřitele poskytne Zástavnímu věřiteli bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 Pracovních dnů od obdržení takové výzvy, takové informace a dokumenty o Zástavním právu, jakékoli Pohledávce a/nebo jiných záležitostech podstatných pro vztah Zástavce a Zástavního věřitele na základě Finančních dokumentů, jaké si Zástavní věřitel vyžádá.

4.1 Součinnost

- (a) Zástavce poskytne Zástavnímu věřiteli veškerou součinnost potřebnou ke zřízení, vzniku, trvání, výkonu a jakémukoli jinému uplatnění Zástavního práva v souladu s touto Smlouvou.
- (b) Zástavce se zdrží všeho, co by mohlo mít nepříznivý dopad na zástavu, Zástavní právo nebo práva Zástavního věřitele vyplývající z této Smlouvy, ani neučiní žádné úkony, ani neumožní žádné jiné osobě učinit takové úkony, které by mohly ohrozit trvání nebo vymahatelnost Zástavního práva a této Smlouvy.

4.2 Řádná péče

- (a) Zástavce bude vykonávat práva spojená s Pohledávkami s péčí řádného hospodáře a v souladu s právními předpisy a Finančními dokumenty.
- (b) Není-li Úvěrovou smlouvou výslovně povoleno jinak, bude Zástavce udržovat Smlouvy o účtech v platnosti a účinnosti a bude řádně plnit své povinnosti z nich vyplývající, a

neodstoupí, nevypoví ani jinak neukončí žádnou Smlouvu o účtu bez předchozího písemného souhlasu Zástavního věřitele.

- (c) Zástavce zajistí, aby na každém Účtu byl vždy kladný zůstatek.

4.3 Omezení dispozic

Pokud není výslovně povoleno Úvěrovou smlouvou nebo touto Smlouvou jinak, bez předchozího písemného souhlasu Zástavního věřitele až do úplného splacení všech Dluhů Zástavcem:

- (a) nezřídí ani jinak neumožní vznik žádného Zatížení k žádné Pohledávce ani jakékoli její části (s výjimkou Zástavního práva a jiného Přípustného zajištění);
- (b) žádnou Pohledávku ani její část nezapočte proti pohledávkám třetí osoby ani k takovému započtení nedá souhlas; ani
- (c) žádnou Smlouvu o účtu, Pohledávku ani žádnou její část nezcizí třetí osobě, zejména ji neprodá, nepostoupí, nesmění, nesvěří ji správci za účelem zřízení svěřenského fondu ani jinak nezcizí, ani neposkytne opci nebo předkupní právo s ohledem na prodej, postoupení, směnu nebo jiné zcizení jakékoli Pohledávky nebo jakékoli její části.

5. Nakládání s prostředky na Účtech

5.1 Nakládání s prostředky na Účtech

- (a) Není-li ve Finančních dokumentech stanoveno jinak, je Zástavce oprávněn nakládat s peněžními prostředky na Účtech v souladu s podmínkami stanovenými v jednotlivých Smlouvách o účtech a v Úvěrové smlouvě, dokud nenastane Porušení.
- (b) Pokud nastane Porušení:
 - (i) je Zástavní věřitel oprávněn zablokovat Účty vedené u Zástavního věřitele; a
 - (ii) Zástavce bude oprávněn nakládat s plněním z Pohledávek a s prostředky na Účtech výlučně s předchozím písemným souhlasem Zástavního věřitele,a Zástavní věřitel je oprávněn doručit poddlužníkům tomu odpovídající instrukci.

5.2 Použití peněžních prostředků na Účtech

- (a) Zástavní věřitel je oprávněn použít na úhradu jakéhokoli splatného Dluhu či jeho části peněžní prostředky na kterémkoli Účtu u Zástavního věřitele, a to i bez ohledu na splatnost pohledávky Zástavce na výplatu peněžních prostředků z příslušného Účtu a bez ohledu na pokyny Zástavce k nakládání s prostředky na uvedeném Účtu.
- (b) Použití peněžních prostředků z Účtů provede Zástavní věřitel odepsáním peněžních prostředků z příslušného Účtu, a bez zbytečného odkladu poté o takovém výkonu svého práva vyrozumí Zástavce. Tím není dotčeno ustanovení § 1989 odst. 2 Občanského zákoníku.
- (c) Ustanovení § 1985 Občanského zákoníku neomezuje právo Zástavního věřitele započíst peněžní prostředky uložené na kterémkoli Účtu na úhradu jakýchkoli splatných pohledávek Zástavního věřitele z jakékoliv smlouvy, a to i jiných smluv než Smluv o účtech.

6. Výkon Zástavního práva

6.1 Výkon Zástavního práva

- (a) Nebude-li jakýkoli Dluh nebo jakákoli jejich část splněny řádně a včas, je Zástavní věřitel oprávněn vykonat Zástavní právo kterýmkoli z uvedených způsobů a podle

vlastní volby na náklady Zástavce v souladu s tímto článkem 6.1 (Výkon Zástavního práva).

- (b) Smluvní strany se výslovně dohodly, že Zástavní věřitel je oprávněn vykonat Zástavní právo v celém rozsahu nebo zčásti kterýmkoli z uvedených způsobů:
- (i) jakýmkoli způsobem dle § 1359 a násl. Občanského zákoníku; a/nebo
 - (ii) započtením Pohledávek proti splatným pohledávkám Zástavního věřitele odpovídajícím příslušnému Dluhu nebo jeho části, a to bez ohledu na to, zda jsou Pohledávky splatné, nebo použitím peněžních prostředků na Účtech na úhradu příslušného splatného Dluhu nebo jeho části způsobem uvedeným v článku 5.2 (Použití peněžních prostředků na Účtech);
 - (iii) příkázáním kterékoli bance vedoucí Účet, aby Zástavnímu věřiteli vyplatila zůstatek na u ní vedeném Účtu, a to až do výše příslušného splatného Dluhu (přičemž Zástavní věřitel není povinen Zástavce o takovém postupu předem informovat);
 - (iv) postoupením Pohledávek na Zástavního věřitele, a to bez ohledu na splatnost Pohledávek; každá taková Pohledávka bude postoupena okamžikem doručení oznámení o postoupení Pohledávky Zástavním věřitelem Zástavci, a to za nominální hodnotu takové Pohledávky; pohledávka Zástavce na úplatu za takové postoupení bude automaticky započtena na pohledávky Zástavního věřitele odpovídající příslušnému Dluhu uvedenému v takovém oznámení; a/nebo
 - (v) kterýmkoli jiným způsobem výkonu zástavního práva, který příslušné právní předpisy v době tohoto výkonu budou umožňovat; v tom případě Zástavce poskytne Zástavnímu věřiteli na jeho výzvu veškerou součinnost nezbytnou k výkonu Zástavního práva takovým jiným způsobem, včetně uzavření dodatku k této Smlouvě.
- (c) Zástavní věřitel je oprávněn kdykoli změnit způsob výkonu Zástavního práva a v případě neúspěchu kteréhokoli ze způsobů výkonu Zástavního práva je dále oprávněn výkon Zástavního práva stejným nebo jiným způsobem opakovat.

6.2 Povinnosti při výkonu Zástavního práva

Zástavce poskytne Zástavnímu věřiteli veškerou součinnost při výkonu Zástavního práva a učiní veškerá opatření, která jsou nezbytná či dle uvážení Zástavního věřitele vhodná k tomu, aby Zástavní právo mohlo být úspěšně a s co nejvyšším výnosem realizováno.

6.3 Výtěžek z výkonu Zástavního práva

Zástavní věřitel je až do úplného splacení všech Dluhů oprávněn použít výtěžek z výkonu Zástavního práva k úhradě veškerých svých splatných pohledávek odpovídajícím Dluhům nebo kterékoli jejich splatné části v souladu s příslušnými ustanoveními Úvěrové smlouvy.

6.4 Zákaz zřízení Zatížení nebo postoupení přebytku výtěžku

Zástavce bez předchozího písemného souhlasu Zástavního věřitele nezřídí ani neumožní zřízení žádného Zatížení ani postoupení případné budoucí pohledávky (nebo její části) na vydání přebytku výtěžku získaného Zástavním věřitelem podle této Smlouvy po úhradě veškerých splatných pohledávek odpovídajících Dluhům (tzv. hyperocha).

7. Platnost a účinnost

- (a) Tato Smlouva se stane platnou podpisem oběma Smluvními stranami a účinnou dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. K uveřejnění Smlouvy se zavazuje Zástavce, a to bez zbytečného dokladu po podpisu Smlouvy. Není-li výslovně uvedeno jinak, Smlouva

zůstane platná a účinná v celém rozsahu až do úplného splacení všech Dluhů. Zástavní právo zaniká ke dni úplného splacení všech Dluhů.

- (b) Po zániku Zástavního práva vystaví Zástavní věřitel Zástavci prohlášení o zániku, popřípadě vzdání se Zástavního práva.

8. Různá ustanovení

8.1 Částečná neplatnost

Pokud některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v jakémkoli ohledu zdánlivým, protiprávním, neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, nebude tím dotčena platnost, účinnost či vymahatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany ujednávají, že v takovém případě Zástavce na žádost Zástavního věřitele uzavře do 5 (pěti) Pracovních dnů od doručení takové žádosti dodatek k této Smlouvě (ve formě a obsahu uspokojivém pro Zástavního věřitele), na základě něhož se takové zdánlivé, protiprávní, neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení této Smlouvy nahradí ustanovením, které nejlépe vede k dosažení původního obchodního záměru Smluvních stran a je platné, účinné a vymahatelné.

8.2 Neuplatnění práv a vzdání se práva

Neuplatnění nebo opožděné uplatnění práv dle této Smlouvy ze strany Zástavního věřitele nebude mít účinky vzdání se práva na jejich uplatnění a jakékoli jednotlivé nebo částečné uplatnění jakéhokoli práva nebude překážkou pro jakákoli jiná jejich další uplatnění ani pro uplatnění jakýchkoli jiných práv.

8.3 Odporovatelnost plateb

Bez ohledu na ustanovení článku 7 (Platnost a účinnost) této Smlouvy platí, že pokud se Zástavní věřitel domnívá, že platba jakékoli částky jakéhokoli Dluhu je odporovatelná nebo je možno požadovat její snížení na základě právních předpisů o úpadku, konkursu, likvidaci, neúčinnosti podvodných právních úkonů nebo obdobných právních předpisů, budou příslušné Dluhy a Zástavní právo i nadále trvat a taková částka příslušného Dluhu nebude považována za neodvolatelně zaplacenou.

8.4 Přílohy a dodatky

Přílohy této Smlouvy jsou její nedílnou součástí. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky.

8.5 Trvající zajištění

Smluvní strany výslovně potvrzují, že existence Zástavního práva nebude dotčena žádnou změnou, úpravou, rozšířením či doplněním jakýchkoli Finančních dokumentů (včetně případného zvýšení zadlužení nebo změn úrokových sazeb sjednaných v jakémkoli Finančním dokumentu) a Zástavní právo bude zajišťovat veškeré Dluhy z Finančních dokumentů ve znění takových následných změn.

8.6 Vyloučení některých ustanovení Občanského zákoníku

- (a) Smluvní strany sjednávají (v maximálním rozsahu povoleném právními předpisy České republiky), že následující ustanovení Občanského zákoníku se na tuto Smlouvu nepoužijí: § 558 odst. 2 (v rozsahu, v jakém stanoví, že obchodní zvyklost má přednost před ustanovením zákona, jež nemá donucující účinky), § 1336 odst. 1, § 1340 (druhá věta), § 1363 (druhá věta), § 1400 až 1447, § 1740 odst. 3, § 1747, § 1748, § 1799, § 1800, § 1936 odst. 1, § 1950, § 1951, § 1952 odst. 2, § 1978 odst. 2, § 1980, § 1987 odst. 2, § 1995 odst. 2, § 2015 odst. 1 a § 2050.
- (b) Zástavce nese nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
- (c) Zástavce není oprávněn tuto Smlouvu zrušit dle § 2000 odst. 1 Občanského zákoníku.

8.7 Žádné převody ani postoupení ze strany Zástavce

Zástavce není oprávněn postoupit ani převést tuto Smlouvu, jakoukoli její část ani jednotlivá práva nebo povinnosti z ní vyplývající.

8.8 Výdaje a náklady

Zástavce uhradí, a případně Zástavnímu věřiteli nahradí, veškeré náklady, výdaje a další částky vzniklé v souvislosti se zřízením, vznikem, účinností, výkonem a/nebo jakýmkoli uplatněním Zástavního práva, se sjednáním a udržováním v platnosti a účinnosti této Smlouvy a/nebo s předložením jakéhokoli dokumentu notáři nebo jakémukoli orgánu veřejné moci v souvislosti se Zástavním právem.

9. Doručování

Veškerá sdělení mezi Smluvními stranami podle této Smlouvy nebo v souvislosti s ní budou učiněna v souladu s Úvěrovou smlouvou.

10. Promlčení

Nevyplývá-li ze Smlouvy jinak, činí délka promlčecí lhůty u veškerých práv Zástavního věřitele ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.

11. Stejnopisy

Tato Smlouva byla sepsána a vyhotovena ve 2 stejnopisech. Každá ze Smluvních stran obdrží 1 stejnopis.

12. Rozhodné právo a řešení sporů

12.1 Rozhodné právo

Tato Smlouva, Zástavní právo a jakékoli mimosmluvní povinnosti vyplývající z této Smlouvy se řídí českým právem.

12.2 Příslušnost soudů

K řešení sporů vzniklých z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní je místně příslušný soud pro Prahu 6 (včetně sporů týkajících se existence, platnosti a ukončení této Smlouvy, Zástavního práva nebo jakýchkoli mimosmluvních povinností vyplývajících z této Smlouvy), ledaže kogentní ustanovení obecně závazných právních předpisů stanoví jinak.

<podpisová strana následuje>

Na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci Smluvních stran v níže uvedený den své podpisy.

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

jakožto Zástavce

Podpis: _____

Jméno:

Funkce:

Datum:

Podpis: _____

Jméno:

Funkce:

Datum:

PPF banka a.s.

jakožto Zástavní věřitel

Podpis: _____

Jméno:

Funkce:

Datum:

Podpis: _____

Jméno:

Funkce:

Datum:



Příloha č. 1
Seznam Smluv o účtech

Smlouva o účtu	Účet	Měna	Blokace
Rámcová smlouva o platebních a bankovních službách ze dne 4.5.2018	2024000004/6000	CZK	ne