

Smlouva o pronájmu uměleckého díla

Pronajímatel č. 1

Prusa Research a.s.

IČO 06649114

DIČ. CZ06649114

se sídlem Praha - Holešovice, Partyzánská 188/7a, PSČ 170 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,

spisová značka 23056

zastoupena Josefem Průšou, předsedou představenstva

spolu se společností

pronajímatel č. 2

Signalism s.r.o.

ID No. 03837173

VAT No. CZ03837173

se sídlem Praha 2, Varšavská 516/19, PSČ 120 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, spisová značka

238660

zastoupena Martinem Poštou, jednatelem

dále společně jako "**pronajímatelé**" jako první strana

a

Plzeň 2015, zapsaný ústav

IČO 29109124

DIČ CZ29109124

Se sídlem Presslova 2992/14, 301 00 Plzeň

zastoupena Jiřím Suchánkem

dále jen "**nájemce**" jako druhá strana

se dohodly na následujícím:

I.

Předmět smlouvy

- I.1 Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem a oprávněným držitelem majetkových práv autorských k uměleckému dílu s názvem **Živý les**, specifikovaného v příloze č. 1 této smlouvy. 1 (dále jen "**předmět nájmu**"), dočasně přenechává předmět nájmu nájemci za účelem jeho užívání v rámci akce Blik Blik 2023 konané ve dnech 24. 3. 2023 - 25. 3. 2023 (včetně příprav probíhajících v termínu 21. 3. - 23. 3.) na nádvoří Pivovaru Plzeňský Prazdroj, U Prazdroje 113, 301 00 Plzeň 3 - Východní Předměstí (dále jen "**akce**").
- I.2 Nájemce prohlašuje, že se podrobně seznámil se stavem předmětu nájmu a jeho použitelností k účelu popsanému v této smlouvě, potvrzuje jeho shodu se seznamem příloh této smlouvy a je připraven jej v tomto stavu převzít do užívání.
- I.3 Vedle hmotných substrátů uměleckého díla pronajímatelé poskytují nájemci práva k užití díla způsobem vyplývajícím z této smlouvy, zejm. jeho vystavování veřejnosti.

Součástí je rovněž právo nájemce zaznamenat umělecké dílo vcelku nebo zčásti na video/foto záznamy a užívat tyto záznamy bez omezení pro propagační, dokumentační a archivní účely.

II. **Podmínky pronájmu**

- II.1 Nájemce odpovídá za jakékoli poškození, odcizení nebo ztrátu předmětu nájmu po celou dobu nájmu, pokud škoda nebyla způsobena žádnou vnější příčinou nebo vyšší mocí. V tomto ohledu je nájemce povinen zajistit odpovídající zabezpečení a ochranu předmětu nájmu.
- II.2 Nájemce se zavazuje uzavřít pojištění předmětu nájmu na částku minimálně 15.000 EUR, a to buď samostatně, nebo jako součást umělecké instalace prezentované na akci, jejíž součástí bude předmět nájmu, a toto pojištění udržovat po celou dobu nájmu v souladu s touto smlouvou.
- II.3 S výjimkou prezentace na akci nesmí nájemce přenechat předmět nájmu k užívání jinému bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
- II.4 Nájemce je povinen na akci a při prezentaci předmětu nájmu uvádět pronajímatele v přiměřeném rozsahu jako subjekt, který předmět nájmu poskytl. Nájemce se dále zavazuje při prezentaci předmětu nájmu na akci uvést autora předmětu nájmu, kterým je/kterými jsou: Kateřina Blahutová, Signal Festival a PrusaLab.
- II.5 Pronajímatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět bez výpovědní doby v případě, že nájemce užívá předmět nájmu v rozporu s touto smlouvou nebo v případě jiného zvláště závažného porušení smlouvy. Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádějí, že v případě ukončení této smlouvy bez výpovědní doby se nájemce zavazuje předmět nájmu vrátit pronajímateli.
- II.6 Nájemce bere na vědomí, že předmět nájmu není zhotoven tak, aby byl dlouhodobě vystavován venkovním podmínkám, a proto pronajímatel neodpovídá za případné škody vzniklé po uplynutí sjednané doby vystavování na výstavním místě vyplývajícím z přílohy č. 4 této smlouvy.
- II.7 Nájemce bere na vědomí, že v případě nutnosti přesunu termínu konání akce může dojít ke zvýšení celkových nákladů, které jsou rovněž hrazeny nájemcem.
- II.8 Nájemce bere na vědomí, že pokud je akce zrušena (např. z důvodu kovidových omezení nebo jiné vyšší moci), je nájemce povinen uhradit vzniklé náklady do maximální výše 50.000 Kč.
- II.9 Ubytování týmu pronajímatele zajišťuje Nájemce na své náklady v termínu 21.3. - 26.3., a to 1x double room a 1x single room .

III. **Cenové podmínky pronájmu**

- III.1 Nájemné za pronájem předmětu nájmu vč. práv souvisejících s užitím uměleckého díla způsobem předpokládaným touto smlouvou (licence) činí 215.000 Kč bez DPH, slovy: dvě stě patnáct tisíc korun českých bez daně z přidané hodnoty (dale jako "cena"). V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady pronajímatelů spojené s plněním této smlouvy, zejména zajištění dopravy a všech souvisejících služeb.. Cena je splatná na základě faktury pronajímatele do 14 dní od doručení faktury.
- III.2 K nájemnému bude účtována DPH dle platných právních předpisů. Faktury budou vystaveny a zaslány nájemci v elektronické podobě na emailovou adresu nájemce určenou k fakturaci: **fakturace@plzen2015.cz**.

- III.3 V případě prodlení s úhradou ceny se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,2 % denně z dlužné částky.

IV. Závěrečná ustanovení

- IV.1 Tato smlouva se řídí a vykládá v souladu s právem České republiky. K řešení případných sporů jsou příslušné soudy České republiky.
- IV.2 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvní strany, která ji podepsala poslední v pořadí. Smlouva nabývá účinnosti jejím zveřejněním dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv. Nájemce jako povinný subject dle citovaného zákona zajistí uveřejnění této smlouvy v souladu s citovaným zákonem. Nebudou-li nájemci pronajímateli nejpozději s podpisem této smlouvy sděleny oprávněné požadavky na znečitelnění vybraných údajů (zejm. týkajících se obchodního tajemství pronajímatelů aj.), zveřejní nájemce smlouvu v plném znění, vyjma osobních údajů obsažených ve smlouvě.
- IV.3 Ustanovení § 2230, 2318 a 2320 občanského zákoníku nebudou použita.
- IV.4 Jakékoli změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných dodatků .
- IV.5 Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
- IV.6 Seznam příloh, které tvoří nedílnou součást smlouvy, je uveden níže:
- IV.6.1 1 - *LIVING FOREST UNIVERSAL RIDER.pdf*
- IV.6.2 2 - *2023 03 Living Forest Plzeň BLIK BLIK - Zivy Les Plzen BLIK BLIK v1 (budget)*
- IV.6.3 3 - *Živý les dokument technické produkce v2*
- IV.6.4 4 - *Pivovar_plánek_Živý les_Ředitelství_Gastro*

V Praze dne 20. 3. 2023

Prusa Research a.s.
Josef Průša

Plzeň 2015, z.ú
Jiří Suchánek

Signalism s.r.o.
Martin Pošta