

# Kupní smlouva na plynárenské zařízení

Číslo smlouvy: 734/2021

## Smluvní strany

### Lesy hl. m. Prahy

se sídlem: Praha 10 - Záběhllice, Práčská 1885/12, PSČ 106 00  
jednatel: Ing. Ondřejem Paličkou, ředitelem organizace  
IČO: 45247650  
DIČ: CZ45247650  
plátce DPH

bankovní spojení:  
datová schránka:

(dále jen **prodávající**)

a

### Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.

se sídlem: U Plynárny 500, 145 08 Praha 4  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B 10356  
zastoupená:

IČO: 27403505  
DIČ: CZ27403505  
plátce DPH

bankovní spojení:  
datová schránka:

(dále jen **kupující**)

uzavírají v souladu s přísl. ust. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

následující kupní smlouvu

(dále jen **smlouva**)

## I.

Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem plynárenského zařízení na pozemcích parc č. 1209/6 a 1499/10 v katastrálním území Jinonice, obec Praha, jedná se o STL plynovod z PE d<sub>n</sub> 21,64 m a 1 ks STL plynovodní přípojky z PE d<sub>n</sub> 25 o délce 8,65 m (dále jen PZ). Zaměření PZ je uvedeno v plánu geodetického zaměření, jehož kopie je přílohou č. 1 této smlouvy. Další přílohou této smlouvy je kopie zápisu o odevzdání a převzetí stavby ze dne 3.6.2021 označená jako příloha č. 2 a kopie kolaudačního souhlasu s užíváním stavby tohoto PZ označená jako příloha č. 3. Všechny přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy.

## II.

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje, že kupujícímu odevzdá věc uvedenou v článku I. této smlouvy a umožní mu nabytí k ní vlastnické právo. Kupující se zavazuje, že věc převezme a zaplatí prodávajícímu za ni kupní cenu dle článku III. této smlouvy.
2. Prodávající poskytne kupujícímu na PZ záruku v trvání 60 měsíců od data odevzdání a převzetí, uvedeného v příloze č. 2 této smlouvy, tzn. do 02.06.2026.
3. Prodávající začne vady PZ odstraňovat bez zbytečného odkladu, nejpozději do tří kalendářních dnů ode dne jejich oznámení kupujícím. Prodávající je povinen tyto vady PZ odstranit ve lhůtě, kterou stanoví kupující podle charakteru vady PZ při uplatnění nároku na její odstranění.
4. Kupující zajistí bezodkladně odstranění vad ve výše uvedené lhůtě v případě, že se jedná o povinnost kupujícího zabezpečit havárie a úniky plynu klasifikované jako AI, AII, PI na plynárenském zařízení a v případě přerušení nebo omezení dodávky plynu. Kupující vyúčtuje prodávajícímu náklady za vady věci do 30 kalendářních dnů od odsouhlasení prodávajícím a prodávající je uhradí do 15 dnů ode dne doručení vyúčtování.

## III.

1. Kupní cena PZ, uvedeného v článku I. této smlouvy, [REDAKCE] Kč /21 % DPH/, tzn. celkem [REDAKCE] Kč /slovy: jedno sto dvanáct tisíc pět set třicet korun českých/ včetně DPH. Smluvní strany se dohodly, že kupující zaplatí prodávajícímu kupní cenu v termínu do 30.6.2023.
2. Kupující i prodávající berou na vědomí, že v souladu s § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), se PZ považuje za inženýrskou síť.
3. Prodávající kupujícímu výslovně potvrzuje, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění neuplynula lhůta stanovená v § 56 odst. 3 ZDPH.
4. Kupní smlouva je zároveň řádným daňovým dokladem dle ZDPH a datum uzavření smlouvy je datem vystavení daňového dokladu a datem uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Prodávající, který je plátcem DPH, se jako poskytovatel zdanitelného plnění zavazuje, že povinnosti plynoucí mu ZDPH, bude plnit řádně a včas. Zejména se zavazuje, že nebude úmyslně vystavovat kupujícího riziku plnění z titulu ručení za nezaplacenou daň dle § 109 ZDPH. Pokud okolnosti budou nasvědčovat tomu, že by mohla kupujícímu ve vztahu ke zdanitelným plněním poskytnutým prodávajícím na základě této Smlouvy vzniknout ručitelská povinnost ve smyslu § 109 ZDPH, vyhrazuje si kupující právo uhradit daň z těchto zdanitelných plnění místně příslušnému správci daně prodávajícího postupem podle § 109a ZDPH. Výše uvedené právo platí i v případě, že prodávající bude vyžadovat úhradu na bankovní účet nezveřejněný správcem daně způsobem umožňující dálkový přístup, a to i když úplata nebude dosahovat výše stanovené v § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH. Prodávajícímu bude o tuto daň snížena úhrada, resp. aplikací výše uvedeného postupu zaniká závazek kupujícího k úhradě úplaty ve výši odpovídající DPH uhrazené za prodávajícího. Uplatnění tohoto postupu úhrady daně se kupující zavazuje prodávajícímu oznámit.

#### IV.

1. Kupující prohlašuje, že byl před uzavřením této smlouvy seznámen se stavem předmětu koupě a shledal jej bez závad.
2. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě není zatížen žádnými dluhy ani břemeny, netrpí právními vadami a neváznou na něm práva třetích osob. Kupující s předmětem koupě žádné dluhy ani břemena nepřebírá.
3. Kupující se stává vlastníkem předmětu koupě dnem uzavření této smlouvy.
4. Dnem uzavření této smlouvy zanikají práva a povinnosti ze Smlouvy o provozování plynárenského zařízení č. 531/2021, jehož specifikace je uvedena v článku I. této smlouvy, která byla uzavřena mezi prodávajícím a kupujícím dne 07.06.2021.

#### V.

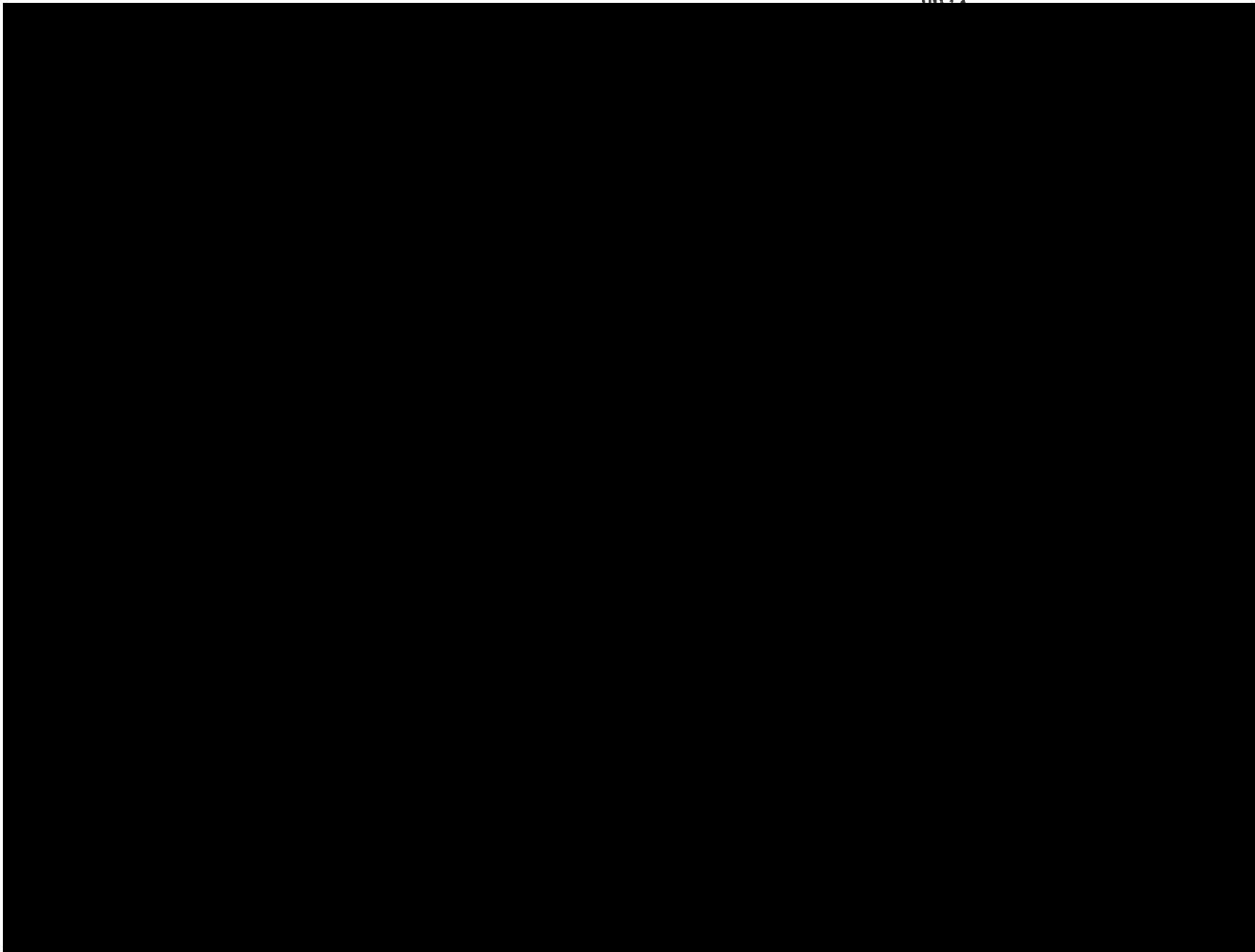
1. Tato smlouva vstupuje v platnost a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum podpisu poslední smluvní strany. V případě povinnosti uveřejnit smlouvu v registru smluv, tato nabývá účinnosti dnem uveřejnění.
2. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž strana prodávající obdrží jeden stejnopis smlouvy a strana kupující obdrží dva stejnopisy smlouvy.
3. Prodávající bere na vědomí, že kupující je povinným subjektem dle ustanovení § 2 odst. 1, písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění (zákon o registru smluv) a bere na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv. Za účelem uveřejnění smlouvy v registru smluv se strany dále zavazují si navzájem poskytnout tuto smlouvu ve strojově čitelném formátu. Prodávající zajistí uveřejnění této smlouvy v registru smluv. Uveřejnění této smlouvy provede po znečitelnění zejména obchodního tajemství, osobních údajů, chráněných provozních informací (údajů, vedoucích k identifikaci plynárenského zařízení) a bankovních spojení.
4. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.
5. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji prodávající a kupující podepíší s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
6. Prodávající, je-li fyzickou osobou, bere na vědomí, že kupující zpracovává osobní údaje prodávajícího v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména v souladu s obecným nařízením o ochraně osobních údajů, a že poskytnutí jeho osobních údajů je smluvním požadavkem a pro řádné uzavření smlouvy má povinnost prodávající tyto osobní údaje poskytnout. Veškeré informace o tomto zpracování osobních údajů jsou uvedeny v dokumentu Informační memorandum dostupném na [www.ppdistribuce.cz](http://www.ppdistribuce.cz) a dále na vyžádání v sídle kupujícího.



**Přílohy:**

- Příloha č. 1. Kopie plánu geodetického zaměření
- Příloha č. 2. Kopie zápisu o odevzdání a převzetí stavby
- Příloha č. 3. Kopie kolaudačního souhlasu s užíváním stavby

0020



**Katastrální území:** Jinonice

**Lokalita:** Praha Jinonice, ul. Novoveská č. p. 841/2a

**Stavba:** Prodloužení plyn. řadu, plyn. přípojka

**Zaměřil:**  

Měřeno před záhozem, výšky vztaženy k vrchu potrubí.

**Investor:** Lesy hl. m. Prahy, Práčská 1885/12, 106 00 Praha 10

**Dodavatel:** Revis Praha s.r.o. Výpadová 317/13, 153 00 Praha 5

**Správce:** Pražská plynárenská Distribuce a.s., U Plynárny 500, Praha 4

**Realizace:** 24. 5. – 4. 6. 2021 (montáž 26. 5. 2021)

**Tlaková zk.:** 26. 5. 2021

**Mistr:** 

**Svařeči:** 

**TDI:** 

**Výpis materiálu:**

**ŘAD:**

STL PE90 = 21.64m

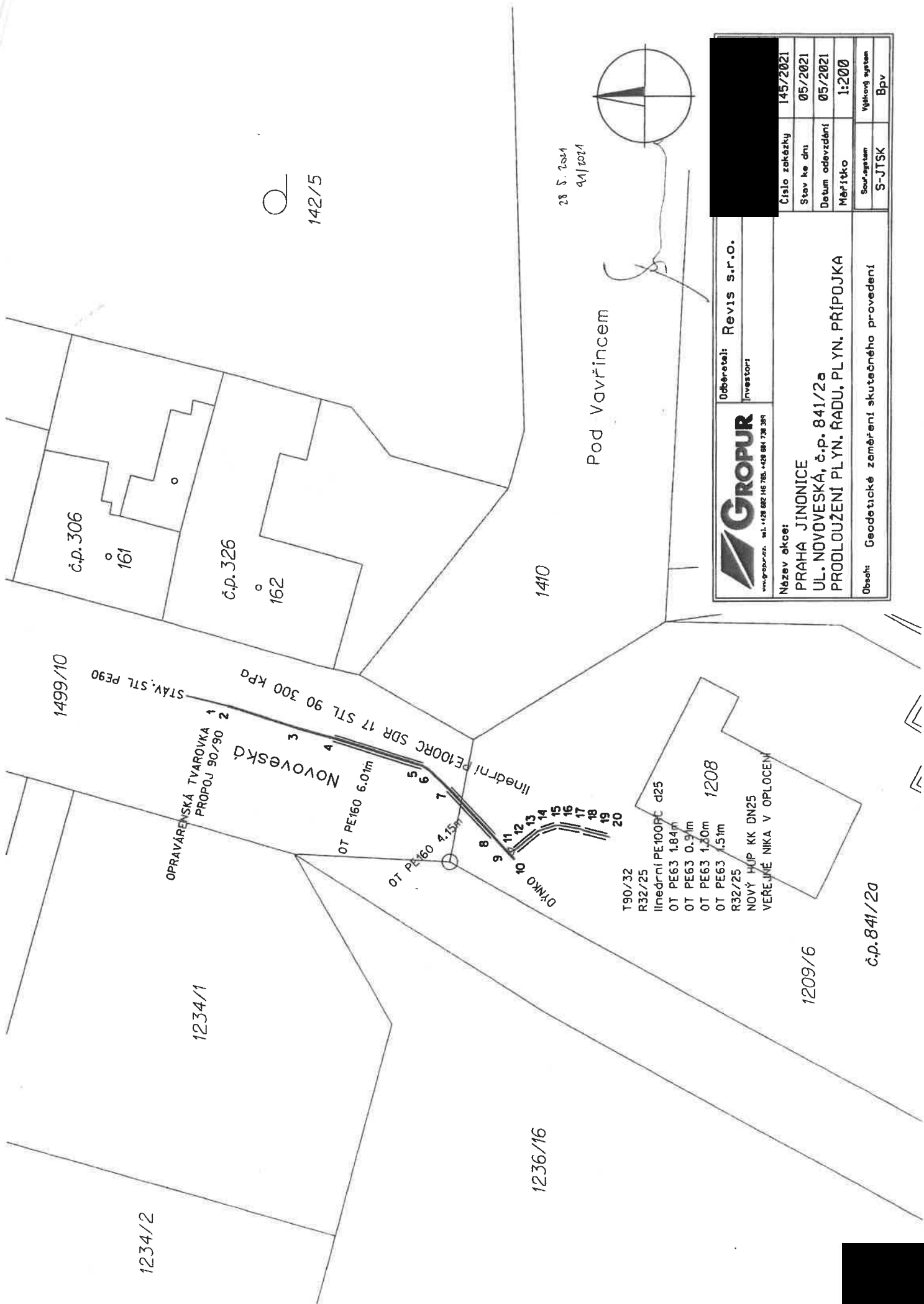
**PŘÍPOJKA:**

STL PE25 - vodorovná = 7.15m + stojna = 1.50m = 8.65m



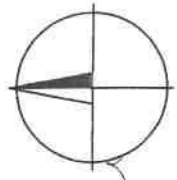
## SEZNAM SOUŘADNIC - PRODLOUŽENÍ PLYN. ŘADU, PLYN. PŘÍPOJKA, PRAHA JINONICE, č. p. 841/2a


BOD	Y	X	Z	POPIS
1	747542.150	1046837.040	289.570	OPRAVÁRENSKÁ TVAROVKA
2	747542.340	1046837.810	289.600	PROPOJ 90/90
3	747543.870	1046842.460	289.200	PE90
4	747544.480	1046844.670	289.190	OT PE160
5	747546.250	1046850.410	288.950	OT PE160
6	747546.510	1046850.810	288.920	PE90
7	747547.760	1046852.120	288.990	OT PE160
8	747550.810	1046854.940	288.990	OT PE160
9	747551.892	1046855.927	288.990	T90/32
10	747552.290	1046856.290	288.970	DÝNKO
11	747551.831	1046855.988	289.010	R32/25
12	747551.650	1046856.380	288.930	OT PE63
13	747550.500	1046857.810	289.200	OT PE63
14	747550.400	1046858.080	289.160	OT PE63
15	747550.120	1046858.950	289.010	OT PE63
16	747550.120	1046859.240	288.900	OT PE63
17	747550.360	1046860.520	288.790	OT PE63
18	747550.470	1046860.790	288.770	OT PE63
19	747550.839	1046862.250	288.970	OT PE63
20	747550.890	1046862.450	288.900	HUP



28.5.2024  
9/1/2024

Pod Vavřincem



 <small>www.gropur.cz tel. +420 682 146 705 +420 684 736 399</small>	<b>Objednatel: Revis s.r.o.</b> <small>investor</small>		<b>Číslo zakázky</b> 145/2021
	<b>Název akce:</b> PRAHA JINONICE UL. NOVOVESKÁ, č.p. 841/2a PRODLOUŽENÍ PLYN. ŘADU, PLYN. PŘÍPOJKA		<b>Stav ke dni</b> 05/2021
	<b>Obsah:</b> Geodetické zaměření skutečného provedení		<b>Datum odevzdání</b> 05/2021
			<b>Měřítko</b> 1:200
			<b>Softwarový systém</b> S-JTSK
			<b>Výkonný systém</b> BpV

T90/32  
R32/25  
lineární PE100RC d25  
OT PE63 1.84m  
OT PE63 0.91m  
OT PE63 1.20m  
OT PE63 1.51m  
R32/25  
NOVÝ HUP KK DN25  
VEREJNÉ NIKA V OPLOCENÍ

č.p. 841/2a

