

Kupní smlouva

podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších změn a doplňků („Občanský zákoník“)

**na zakázce „I/26 Plzeň, OK Domažlická – Folmavská“
(„smlouva“)**

I. SMLUVNÍ STRANY

VODÁRNA PLZEŇ a.s.

se sídlem: Malostranská 143/2, Plzeň, Doudlevice, PSČ 326 00

IČ: 25205625

DIČ: CZ25205625

č.ú.: 6503311/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, spisová značka
B 574

(„prodávající“)

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

IČ: 65993390

DIČ: CZ65993390

číslo účtu: 10006-15937031/0710

(„kupující“)

(prodávají a kupující společně „strany“, a každý samostatně „strana“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

A) prodávající je výlučným vlastníkem vodohospodářského majetku (jak je tento pojem definován níže) a nositelem práv a povinností vyplývajících z vlastnického práva k vodohospodářskému majetku;

a

B) prodávající má zájem převést vlastnické právo k vodohospodářskému majetku na Českou republiku s příslušností hospodařit pro kupujícího a kupující má zájem nabýt vlastnické právo k vodohospodářskému majetku pro Českou republiku s příslušností hospodařit pro kupujícího za kupní cenu (jak je tento pojem definován níže) podle podmínek stanovených touto smlouvou

SE STRANY DOHODLY TAKTO:

II. Předmět koupě

- II.1 Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem následujícího vodohospodářského majetku:
- betonová kanalizační stoka DN 600 v délce 48,70 m umístěná na pozemcích p.č. 1586/11, 1588/19 a 2575/44 v k.ú. Skvrňany vč. stávající předávací šachty umístěné na pozemku p.č. 2575/44 v k.ú. Skvrňany, (dále „kanalizační stoka“)
- umístění výše uvedené kanalizační stoky je znázorněno v Příloze č. 1.
(dále jen „vodohospodářský majetek“)
- II.2 Prodávající touto smlouvou prodává vodohospodářský majetek a kupující touto smlouvou vodohospodářský majetek od prodávajícího kupuje a přijímá do vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit pro kupujícího.
- II.3 Kupující se zavazuje vodohospodářský majetek od prodávajícího převzít a zaplatit prodávajícímu za vodohospodářský majetek kupní cenu v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou.

III. Kupní cena

- III.1 Strany se dohodly, že celková výše kupní ceny za převod vlastnického práva k vodohospodářskému majetku s veškerými součástmi a příslušenstvím a s veškerými právy a povinnostmi činí 523.500 Kč (kupní cena slovy; pět set dvacet tři tisíc pět set korun českých). Kupující není plátcem DPH. Prodej majetku je osvobozen od daně dle §56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
- III.2 Kupní cena bude uhrazena kupujícím na základě řádně vystaveného a doručeného daňového dokladu. Splatnost daňového dokladu smluvní strany sjednávají v délce 60 dnů ode dne vystavení daňového dokladu.
- III.3 Kupující souhlasí s použitím daňových dokladů v elektronické podobě. Adresa pro jejich zaslání je [REDACTED]

IV. Převod vlastnického práva

Vlastnické právo k vodohospodářskému majetku přejde na Českou republiku s příslušeností hospodařit pro kupujícího ke dni účinnosti této smlouvy.

V. Předání, převzetí, užívání a obnova vodohospodářského majetku

- V.1 Prodávající umožňuje ve smyslu § 2088 Občanského zákoníku kupujícímu s vodohospodářským majetkem nakládat a kupující přebírá vodohospodářský majetek od prodávajícího ke dni nabytí vlastnického práva k vodohospodářskému majetku dle článku IV. této smlouvy („den převzetí“). Převzetím náleží kupujícímu plody a užitky vodohospodářského majetku a přechází na něj nebezpečí škody na vodohospodářském majetku.
- V.2 O předání a převzetí vodohospodářského majetku (včetně součástí a příslušenství) bude sepsán mezi stranami protokol („předávací protokol“), jehož součástí bude kamerová zkouška z roku 2017. Návrh předávacího protokolu připraví prodávající.
- V.3 K předání a převzetí vodohospodářského majetku a k podpisu předávacího protokolu si strany poskytnou vzájemnou součinnost.
- V.4 Předávací protokol bude podepsán po uveřejnění smlouvy v registru smluv.

VI. Rozhodné právo a řešení sporů

- VI.1 Tato smlouva a veškeré dodatky k ní se řídí právními předpisy České republiky a budou vykládány v souladu s nimi.
- VI.2 Strany vynaloží veškeré úsilí k urovnání všech sporů vniklých z této smlouvy a/nebo v souvislosti s ní smírnou cestou. Pokud strany nevyřeší spor smírnou cestou, bude takový spor včetně otázek platnosti, výkladu, vypořádání či ukončení práv vzniklých z této smlouvy řešen věcně a místně příslušným českým soudem.

VII. Závěrečná ustanovení

- VII.1 Není-li výslovně uvedeno jinak, nese každá ze stran své vlastní náklady vzniklé v souvislosti nebo v důsledku plnění povinností plynoucích z této smlouvy nebo s ní souvisejících.
- VII.2 Žádná ze stran není oprávněna postoupit, převést, ani zastavit tuto smlouvu ani jakákoliv práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu druhé strany.
- VII.3 Jestliže jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy nebo jakékoliv ustanovení této smlouvy (včetně jakéhokoli jejího odstavce, článku, věty nebo slova) je nebo se stane neplatným a/nebo zdánlivým, pak taková neplatnost a/nebo zdánlivost neovlivní ostatní ustanovení této smlouvy. Strany v takovém případě uzavřou takové dodatky k této smlouvě, které umožní dosažení výsledku stejného, a pokud to není možné, pak co nejbližšího tomu, jakého mělo být dosaženo neplatným nebo zdánlivým ustanovením, a to co nejpozději do 90 dnů ode dne, ve kterém bude (částečná nebo úplná) neplatnost stranami uznána nebo o ní bude pravomocně rozhodnuto.
- VII.4 Pro tuto smlouvu nebo uzavření dodatku k ní se nepoužije ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku.
- VII.5 Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve 3 shodných vyhotoveních v jazyce českém, přičemž 2 vyhotovení obdrží kupující a 1 vyhotovení obdrží prodávající.
- VII.6 Tato smlouva je platná podpisem smluvních stran a účinností nabývá podpisem předávacího protokolu.
- VII.7 Skutečnosti uvedené v této smlouvě smluvní strany nepovažují za obchodní tajemství.

Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajišťuje prodávající.

VII.8 Smluvní strany udělují svolení ke zpřístupnění informací v této smlouvě ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

VII.9 Ředitelství silnic a dálnic ČR jako správce a zpracovatel povinností dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízení Evropského parlamentu a Rady EU č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, se zavazuje s poskytnutými údaji nakládat pouze za účelem naplnění této smlouvy. Smluvní strany berou tyto skutečnosti na vědomí a s tímto souhlasí. Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují respektovat a dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. S) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

VII.10 Strany výslovně sjednávají, že tuto smlouvu lze měnit či rušit pouze písemně, a to v případě změn formou písemného, číslovaného dodatku. K ujednáním učiněným v jiné formě (byť jen o vedlejších ujednáních) se nepřihlíží. Následující příloha tvoří nedílnou součást této smlouvy:

Příloha č. 1: situace s vyznačením předmětu koupě dle čl. II. 1 této smlouvy.

Příloha č. 2 (samostatná a oddělená): Předávací protokol dle čl. V. této smlouvy.

Strany tímto výslovně prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Plzni dne 01 -03- 2023

V Plzni dne 13 -03- 2023

VODÁRNA PLZEŇ a.s.

**Ředitelství silnic a dálnic ČR,
státní příspěvková organizace**

.....

.....