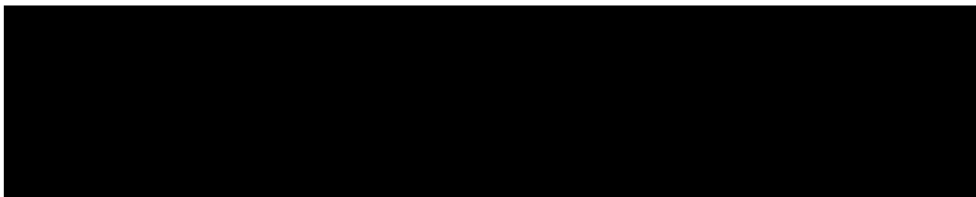


Čj. MULA 8050/2023
Ukládací znak: 56.4
Počet listů dokumentu: 2
Počet příloh: 0
Počet listů příloh: 0

Níže uvedeného dne, měsíce a roku

uzavírají



- na straně jedné jako *prodávající*

a

Město Lanškroun, IČ 00279102
zastoupené starostou **Mgr. Radimem Vetchým**
se sídlem náměstí J. M. Marků 12, Lanškroun - Vnitřní Město, 563 01 Lanškroun,

- na straně druhé jako *kupující*

tuto

KUPNÍ SMLOUVA

podle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

I.

(1) [redacted] jsou na základě svého prohlášení a dle příslušného nabývacího titulu výlučným vlastníkem pozemkové parcely č. 3959/1 – ostatní plocha zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí na listu vlastnictví č. 869 pro obec a katastrální území Lanškroun.

II.

[redacted] prodávají touto smlouvou **pozemkovou parcelu č. 3959/1 – ostatní plocha o výměře 31 m²** v obci a k. ú. Lanškroun kupujícímu Městu Lanškroun a to se všemi právy a povinnostmi podle stavu dnešního, jak je oběma smluvním stranám znám za vzájemně ujednanou kupní cenu **18.600 Kč, slovy osmnáct tisíc šest set korun českých** a kupující Město Lanškroun předmětný pozemek kupuje a nabývá do svého výlučného vlastnictví.

III.

(1) **Kupní cena** ve výši **18.600 Kč** bude vyplacena v hotovosti na pokladně finančního odboru Městského úřadu v Lanškrouně nebo na účet prodávajícího č. 4171749073/0800 poté, kdy kupující obdrží od příslušného katastrálního úřadu dokument o provedení vkladu vlastnického práva ve prospěch kupujícího na základě této kupní smlouvy do katastru nemovitostí.

(2) **Náklady správního poplatku** za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí u katastrálního úřadu ve výši **2.000,- Kč** uhradí kupující. Podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí zajistí kupující.

IV.

Kupující prohlašuje, že věcný stav převáděného pozemku je mu znám. Kupující nepřejímá s převáděným pozemkem žádná zástavní práva, předkupní práva ani jiné právní vady věci. Konstatuje se, že na převáděném pozemku se nachází stavba chodníku ve vlastnictví kupujícího.

V.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu. Vlastnictví k převáděnému pozemku a nebezpečí škody na věci přechází na kupujícího vkladem do katastru nemovitostí. Právní účinky převodu nemovitosti nastanou povolením vkladu do katastru nemovitostí zpětně ke dni podání návrhu na vklad.

VI.

Povinnost platit daň z nemovitých věcí přechází na kupujícího vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VII.

Smluvní strany žádají Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, aby dle této smlouvy vyznačil příslušné změny v katastru nemovitostí.

VIII.

Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

IX.

Koupě předmětného pozemku městem Lanškroun byla v souladu s ust. § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schválena na zasedání zastupitelstva města dne 22.02.2023 usnesením č. 16/ZM/2023.

X.

(1) Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním kupní smlouvy v Registru smluv Ministerstva vnitra ČR a na úřední desce města Lanškroun. Zveřejnění zajistí kupující.

(2) Kupní smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž kupující obdrží 1 vyhotovení, prodávající 2 vyhotovení. Jedno vyhotovení je určeno pro Katastrální úřad.

V Lanškrouně dne

Město Lanškroun
zastoupené starostou
Mgr. Radimem Vetchým

