

MEBIO
SEKRETARIÁT - 2

Dodatek č. 2
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 10/2006/525/OSB/K
ze dne 25.1.2006 ve znění pozdějšího dodatku

Smluvní strany:

Pronajímatel: Město Příbram

zastoupené starostou MVDr. Josefem Řihákem

se sídlem: Tyršova 108, 261 19 Příbram I

IČO: 00243 132, DIČ: CZ 00243 132

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., Příbram

VS 7200000525 - nájem

VS 7210000525 - služby

Za věcná plnění: Bc. Michaela Kramešová

Za finanční plnění: Drahomíra Čejková

Nájemce: Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR

zastoupený: paní Alenou Kasíkovou, Komunitní centrum Příbram

se sídlem: Karlínské náměstí 12, 183 00 Praha 8 - Karlín

IČO: 006 74 443, DIČ:

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Praha

Tento dodatek schválený Radou města Příbram dne 3.12.2007 pod č. usnesení 1249/2007 upravuje předmětnou nájemní smlouvu následovně:

I.

Článek 3, bod 3.2, 3.3 se mění takto:

3.2 Pronajímatel bude nájemci poskytovat služby spojené s nájmem nebytových prostor (elektr. energie, vodné, stočné, teplo, úklid společ. prostor, příp. jiné). Úplata za tyto služby včetně nákladů spojených s dodávkou a odběrem bude hrazena formou měsíční zálohy, která je splatná do 15. dne příslušného měsíce bezhotovostním převodem na výdajový účet pronajímatele u České spořitelny, a.s., VS 7210000525 ve výši dle výpočtového listu, který je nedílnou součástí této smlouvy. Výše měsíční zálohy na elektrickou energii, vodné, stočné je stanovena od 1.1.2007 včetně DPH. Výše měsíční zálohy na teplo, TUV je stanovena od 1.1.2008 včetně DPH.

3.3 Pronajímatel je povinen prokazatelné náklady za ceny služeb nájemci každoročně vyúčtovat nejpozději do konce 4. měsíce následujícího kalendářního roku. Na požádání budou nájemci předloženy potřebné doklady.

II.

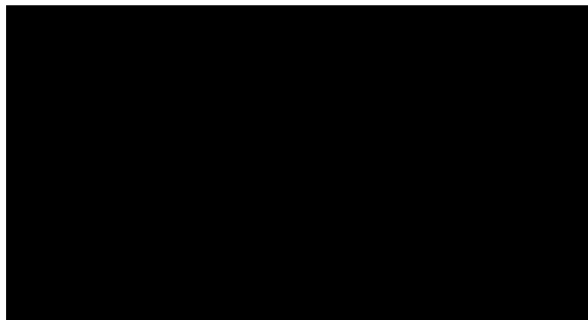
- Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. 10/2006/525/OSB/K ze dne 25.1.2006 ve znění pozdějšího dodatku zůstávají nezměněna.
- Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.

- Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž nájemce obdrží jeden a pronajímatel dva.

V Příbrami dne 18.12.2007 V Příbrami dne 3.1.2008



Nájemce



Pronajímatel



Městský úřad Příbram
Odbor správy budov

Výpočtový list ke smlouvě na pronájem nebytových prostor

PŘÍLOHA k nájemní smlouvě č. 10/2006/525/OSB/K ze dne 25.1.2006

Nájemce Svaz postižených civilizačními chorobami ČR, IČO 006 74 443

Pronajímaná plocha: 74,66 m²

Počet osob:

1. Nájemné platné do dne-.....2006 včetně:

za rok -,- Kč

ročně za celkovou plochu 74,66 m² -,- Kč/rok

Nové nájemné platné ode dne 1.2.2006:

Zvýšení o % inflace podle ČSÚ, tj.0....% za rok-.....

za rok 1,-Kč

ročně za celkovou plochu 74,66 m² 1,-Kč/rok

2. Měsíční zálohy na úhradu služeb poskytovaných s nájmem platné do dne ...-.... 2006 včetně:

elektrická energie -,- Kč

vodné, stočné -,- Kč

srážková voda -,- Kč

teplo, TUV -,- Kč

úklid -,- Kč

odvoz odpadků -,- Kč

celkem -,- Kč

Nové měsíční zálohy na úhradu služeb poskytovaných s nájmem platné ode dne 1.2.2006:

elektrická energie 200,- Kč

vodné, stočné 150,- Kč

srážková voda 0,- Kč

teplo, TUV 2.200,- Kč

úklid 250,- Kč


odvoz odpadků 100,- Kč

celkem **2.900,- Kč**

Od 1.1.2007 je stanovena výše měsíční zálohy na elektrickou energii, vodné, stočné včetně DPH.

Od 1.1.2008 je stanovena výše měsíční zálohy na teplo, TUV včetně DPH.

V Příbrami dne 3. 1. 2008


Ing. Eva Cerná
vedoucí odboru správy budov