

Fáze	Milník č.	Popis činnosti / Milníku	Pevný termín pro zpracovatele projektové dokumentace (týdny)	Odhad termínu (týdny)	Počet pracovních dnů pro kontrolu příslušné části projektové dokumentace (pracovní dny)
Fáze 1 územní rozhodnutí		Koordinace a řízení činností vedoucích ke stanovení základních předpokladů a projektové báze, vytvoření projektové zprávy pro Fázi 1 Architektem a její schválení Objednatelem	4		
		Koordinace a řízení činností vedoucích k vytvoření Analýzy - strategie postupu a její schválení Objednatelem	2		15
		Koordinace a řízení činností vedoucích k vytvoření Konceptu Návrhu stavby*), kontrola dokumentace a schválení dokumentace Objednatelem	6		15
		Koordinace a řízení činností vedoucích k vytvoření Čistopisu Návrhu stavby*), kontrola dokumentace a schválení dokumentace Objednatelem	2		15
		Koordinace a řízení činností vedoucích k získání rozhodnutí EIA na základě zjišťovacího řízení podle Zákona č.100/2001 Sb.		13	15
		Koordinace a řízení činností vedoucích k vytvoření Konceptu Dokumentace pro územní rozhodnutí, kontrola dokumentace a její schválení Objednatelem	8		15
		Koordinace a řízení činností vedoucích k vytvoření Čistopisu Dokumentace k podání žádosti o územní rozhodnutí, kontrola dokumentace a její schválení Objednatelem.		13	15
	1.1 Získání územního rozhodnutí s vyznačením nabytí právní moci			13	
			22	39	
Fáze 2 stavební povolení		Koordinace a řízení činností vedoucích ke stanovení základních předpokladů a projektové báze, vytvoření projektové zprávy pro Fázi 2 a její schválení Objednatelem	2		15
		Koordinace a řízení činností vedoucích k vytvoření Konceptu Dokumentace pro stavební povolení, kontrola dokumentace a její schválení Objednatelem.	13		15
		Koordinace a řízení činností vedoucích k vytvoření Čistopisu Dokumentace k podání žádosti o stavební povolení, kontrola dokumentace a její schválení Objednatelem		13	15
	2.1 Získání Stavebního povolení s vyznačením nabytí právní moci			13	
			15	26	
Fáze 3		Koordinace a řízení činností vedoucích k vytvoření Konceptu a Čistopisu Dokumentace pro provádění Stavby, kontrola dokumentace a jejich schválení Objednatelem.	13		30
		Koordinace a řízení činností vedoucích k výběru Generálního zhotovitele stavebních prací		4	15
	3.1 Podpis smlouvy o dílo s Generálním zhotovitelem stavebních prací				
			13	4	
Fáze 4 realizace stavby		Výkon činnosti Technického dozoru investora, koordinace a řízení činností vedoucích k realizaci Stavby a její kolaudaci.			78
	4.1 Získání kolaudačního souhlasu				
					78
Fáze 5 uvedení stavby do provozu		Koordinace a řízení činností při zkušebním provozu a odstranění závad a nedodělků stavby z přezvetí stavby, předání stavby do užívání budoucímu uživateli/ správci)	6		
	5.1 Převzetí stavby				2
			6		2
			56		149

Vysvětlivky:

Fáze	Odkazuje na příslušnou část Smlouvy
Milník č.	Odkazuje na příslušnou část Smlouvy
* Návrh stavby v rozsahu dokumentace k podání oznámení o Posouzení vlivu Projektu na životní prostředí podle relevantního zákona (dále jen „EIA“).	