

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku

Číslo smlouvy objednatele: 17/125/5085

Číslo smlouvy zhotovitele: 2017/0181

Objednatel:

Dopravní podnik města Brna, a.s.

Sídlo: Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, Doručovací číslo: 65646

Zapsána: v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B., vložka 2463

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Ing. Jaromír Holec, technický ředitel

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Ing. Jaromír Holec, technický ředitel

Kontaktní osoba ve věcech technických

IČO: 25508881

DIČ: CZ25508881

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Společnost je plátcem DPH

a

Zhotovitel:

HBH Projekt spol. s r.o.

Sídlo: Kabátníkova 216/5, Ponava, 602 00 Brno

Zapsána: v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 3996

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Ing. Radovan Hrnčíř, ředitel a jednatel společnosti

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Kontaktní osoba ve věcech technických:

IČO: 44961944

DIČ: CZ44961944

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Společnost je plátcem DPH

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli smlouvu následujícího znění:

I.

Předmět díla

1. Předmětem této smlouvy je vypracování projektové dokumentace - **aktualizace projektu „Rekonstrukce ulice Křenová“** ve stupni pro stavební řízení a výběr dodavatele projednané s dotčenými orgány a organizacemi a majetkoprávní přípravu stavby včetně sjednání možnosti objednatele uzavřít smlouvu o právu provést stavbu (resp. obdobnou smlouvu ve smyslu § 110 odst. 2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů), včetně dokumentace pro provedení stavby, zahrnující konstrukční a statické řešení stavby, celkový položkový výkaz výměr a položkový rozpočet. Podkladem pro aktualizaci projektové dokumentace je projektová dokumentace pro územní rozhodnutí zpracovaná Projekční kanceláří [REDAKCE]
2. Dokumentace bude vypracována v souladu a rozsahu dle platné právní úpravy (zejména zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 266/1994 Sb., o drahách ve znění pozdějších předpisů) včetně prováděcích vyhlášek a technických norem, zvláště pak musí být projektová dokumentace v souladu s interní směrnicí zadavatele T08 v platném znění.
3. Zhotovitel provede níže rozepsanou úplnou dokumentaci zakázky a provede následující výkony:
 - 3.1 obstarání platných výpisů a snímků z KN, geodetické zaměření stávajícího stavu trati provede zadavatel a doloží je zhotoviteli;
 - 3.2 vypracování PD pro stavební řízení (resp. ohlášení stavby) a výběr dodavatele realizace včetně výkazu výměr (vypracovaného v souladu se směrnicí objednatele E12 Kovový odpad) a položkového rozpočtu (dle metodiky RTS nebo URS),
 - 3.3 získání souhlasných stanovisek dotčených orgánů a organizací k dokumentaci, vyhotovené podle čl. I. bodu 3.2, zapracování připomínek z tohoto projednání vzešlých do PD a dále sjednání možnosti zadavatele uzavřít smlouvu o právu provést stavbu (resp. obdobnou smlouvu ve smyslu § 110 odst. 2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů) dotčených předmětnou stavbou umístěnou na jejich pozemku, zajištění souhlasu s vydáním stavebního povolení (§15, zák. 183/2006 Sb.) od obecného stavebního úřadu,
 - 3.4 zajištění stavebního povolení (resp. souhlasu s ohlášením stavby) bez úhrady poplatků na drážním úřadě,
 - 3.5 dopracování PD, vyhotovené podle čl. I. bodu 3.3, do úrovně PD pro provádění stavby zahrnující konstrukční a statické řešení stavby, celkový položkový výkaz výměr (vypracovaného v souladu se směrnicí objednatele E12 Kovový odpad v platném znění) a položkový rozpočet (dle metodiky RTS nebo URS) včetně zapracování připomínek vzešlých ze stavebního řízení.
4. Předmět díla bude objednateli předán takto:
 - 4.1 PD dle čl. I. bodu 3.2 ve čtyřech vyhotoveních v listinné podobě a to včetně dokladové části dle čl. I. bodu 3.3 (dokladová část bude opatřena očíslovaným seznamem dokumentace zahrnujícím údaje o tom, kdo dané vyjádření poskytl, číslo jednací a datum vydání tohoto vyjádření v otevřeném formátu *.doc) a to vše i v elektronickém formátu na nosiči dat CD-ROM ve dvou vyhotoveních (jeden nosič CD-ROM bude obsahovat kompletní dokumentaci s výkazem výměr bez položkového rozpočtu), zhotovitel je oprávněn použít potřebný počet paré pro účely zajištění stavebního povolení (resp. souhlasu s ohlášením stavby),
 - 4.2 pravomocné stavební povolení (resp. souhlas s ohlášením stavby) dle čl. I. bodu 3.4 včetně jednoho paré orazítovaného Drážním úřadem,

- 4.3 PD včetně dokladové části dle čl. I. bodu 3.5 v čtyřech vyhotoveních v listinné podobě a v elektronickém formátu na nosiči dat CD-ROM v dvou vyhotoveních (jedno vyhotovení bude obsahovat kompletní dokumentaci s výkazem výměr ve formátu *.xls v otevřené formě bez položkového rozpočtu),
- 4.4 v případě, že souhlasné vyjádření dotčených orgánů a organizací bude vázáno na splnění podmínek, budou tyto podmínky zapracovány do PD, a zhotovitel doloží písemné prohlášení o zapracování těchto podmínek do každého paré dodávané dokumentace ve všech dotčených stupních,
- 4.5 jednotlivé části díla dle čl. I. bodů 4.1 až 4.4 budou předávány postupně, jakmile budou zhotovitelem vyhotoveny, resp. jakmile je získá (viz čl. I. bod 4.3).
5. Objednatel je oprávněn i v průběhu plnění požadovat omezení rozsahu díla, rozšíření díla nebo změnu předmětu plnění a zhotovitel je povinen tyto požadavky akceptovat, přičemž věcný rozsah změny a dopad změny na cenu díla musí být sjednány dodatkem k této smlouvě.
6. Místem plnění díla je sídlo objednatele.
7. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dále dohodnutou cenu.
8. Objednatel se zavazuje anonymizovat osobní údaje zhotovitele a osob jednajících ve jménu zhotovitele.

II.

Doba provedení díla

- | | |
|--|--------------|
| 1. Termín předání zpracované projektové dokumentace pro stavební povolení: | 15. 04. 2017 |
| 2. Termín podání žádosti o vydání stavebního povolení: | 31. 05. 2017 |
| 3. Termín předání právoplatného stavebního povolení: | 30. 06. 2017 |
| 4. Doba pro provedení díla se přiměřeně prodlouží o tolik pracovních dnů, o kolik pracovních dnů došlo nebo dojde k prodlení z důvodů neležících na straně Zhotovitele. Zhotovitel v těchto případech není v prodlení s provedením díla. | |

III.

Cena díla

1. Cena díla provedeného v rozsahu, kvalitě a lhůtě podle této smlouvy je vypracována ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a činí:
96.000,- Kč (devadesátšesttisíc korun českých)
2. Uvedená cena je pevná, nejvýše přípustná.
3. Do ceny díla nejsou zahrnuty správní poplatky za vydání stavebního povolení, popř. souhlasu s provedením stavby dle zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. Tyto poplatky budou k tíži objednatele.
4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud nastanou na jeho straně skutečnosti uvedené v § 109 zákona č. 235/2004 Sb., oznámí neprodleně tuto skutečnost objednateli. Objednatel je oprávněn v návaznosti na toto oznámení postupovat v souladu s § 109 a), a to jako ručitel za nezaplacenou

daň uhradit DPH z poskytnutých zdanitelných plnění správci daně prodávajícího, a to na osobní depositní účet prodávajícího vedený u jeho finančního úřadu. Takto je oprávněn postupovat i v případech, že tyto skutečnosti zjistí i jiným způsobem než na základě oznámení prodávajícího. Postup dle § 109 a) následně oznámí objednatel zhotoviteli.

IV.

Platební podmínky a fakturace

1. Úhrada předmětu díla bude provedena na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem na základě předání a převzetí díla, se splatností 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
2. Objednatel je povinen za fakturu zaplatit bezhotovostním převodem na účet zhotovitele. V pochybnostech platí, že faktura byla doručena třetí den po odeslání. Povinnost objednatele uhradit zhotoviteli cenu prací se považuje za splněnou dnem odepsání platby z účtu objednatele.
3. Adresa pro doručení faktury je sídlo objednatele. Faktura kromě náležitostí daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude dále obsahovat číslo smlouvy objednatele a bankovní spojení zhotovitele. Nedílnou součástí faktury bude předávací protokol, který bude potvrzen osobou odpovědnou za plnění ustanovení této smlouvy nebo jí ustanovenou osobou.
4. Pokud faktura nebude obsahovat některou z požadovaných náležitostí a/nebo bude obsahovat nesprávné cenové údaje, může být objednatelům vrácena zhotoviteli do data splatnosti. V takovém případě nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury zpět objednateli.
5. Zhotovitel prohlašuje, že číslo jím uvedeného bankovního spojení na faktuře, na které se bude provádět bezhotovostní úhrada za předmět plnění, je evidováno v souladu s §96 zákona o DPH v registru plátců.
6. Zhotovitel se zavazuje, že pokud nastanou na jeho straně skutečnosti uvedené v § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty oznámí neprodleně tuto skutečnost objednateli. Objednatel je oprávněn v návaznosti na toto oznámení postupovat v souladu s § 109a). Pokud Objednatel uhradí na základě obdržných informací daň na depositní účet zhotovitele vedeného u místně příslušného finančního úřadu, dochází ke snížení pohledávky zhotovitele za objednatelům o příslušnou částku daně a zhotovitel tak není oprávněn po objednateli požadovat uhrazení této částky.

V.

Podmínky realizace díla

1. Smluvní strany se dohodly na vzájemné spolupráci při provádění díla. Zhotovitel je povinen průběžně informovat objednatele o plnění činností podle této smlouvy, postupovat s odbornou péčí, podle pokynů objednatele a v souladu se zájmy objednatele a oznamovat objednateli všechny okolnosti, které mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje:
 - 2.1 za součinnosti objednatele před zahájením prací svolat výrobní výbor, kde budou upřesněny požadavky na způsob komunikace a doplnění podkladů, členy výboru za objednatele určí zástupce oddělení stavebních investic
 - 2.2 dle potřeby a za součinnosti objednatele svolávat výrobní výbory, kde budou řešeny vzniklé nejasnosti, technická řešení apod., členy výboru za objednatele určí zástupce oddělení stavebních investic
 - 2.3 pracovat samostatně a technická řešení projednat s objednatelům a s dotčenými orgány a organizacemi.

Oprávnění a povinnosti objednatele:

- 3.1 zástupce objednatele je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla, pokud nedojde k jiné dohodě, pak platí, že sjednaná doba ukončení a předání díla se prodlužuje o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla zástupcem objednatele dočasně zastaveno,
 - 3.2 zástupce objednatele je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování zadání projektu, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí správních orgánů,
 - 3.3 zjistí-li objednatel nebo jím pověřená osoba, že zhotovitel provádí dílo vadně či jinak neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy je oprávněn požadovat po zhotoviteli nápravu spočívající v odstranění vad v provádění díla řádným způsobem či v řádném plnění jiných povinností z této smlouvy zhotoviteli vyplývajících, pokud zhotovitel neučiní nápravu v přiměřené lhůtě k tomu mu objednatelem poskytnuté, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit,
 - 3.4 objednatel je oprávněn požadovat a jednostranně uložit změnu použitých materiálů, zhotovitel je oprávněn tuto změnu odmítnout, pokud by byla v rozporu s platnými technickými předpisy,
 - 3.5 dle požadavku zhotovitele objednatel dodá plnou moc k zastupování objednatele zhotovitelem za účelem získání vyjádření dotčených organizací a orgánů státní správy
 - 3.6 na vyžádání zhotovitele dodá objednatel zhotoviteli směrnice objednatele ozn. E12 a T08 v platném znění
 - 3.7 na vyžádání zhotovitele uhradí objednatel správní poplatek spojený s vydáním stavebního povolení (resp. souhlasu s ohlášením prací) na účet příslušného stavební úřadu.
4. Dojde-li ke zpoždění zhotovitele z důvodů překážek vzniklých výlučně pro okolnosti ležící na straně objednatele nebo z důvodů překážek (např. nemožnost získat souhlasné stanovisko dotčeného orgánu či organizace, nemožnost získat souhlas vlastníka pozemku dotčeného stavbou, prodloužení lhůty pro nabytí právní moci), které obě strany uznávají jako okolnosti nezávislé na vůli stran, které nemohly odvrátit nebo překonat a jež nepředvíдалy a nemohly předem učinit odpovídající opatření k jejich odvrácení nebo zmírnění, znemožňující řádný postup prací dle této smlouvy, potom upraví smluvní strany příslušné dodací lhůty formou písemného dodatku k této smlouvě.

VI.

Předání a převzetí díla

1. Předání a převzetí bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou smluvních stran. Dílo je předáno jeho protokolárním předáním a převzetím.

VII.

Jakost díla, odpovědnost za vady a smluvní záruka

1. Na provedené dílo zhotovitel poskytuje záruku v době v trvání: 36 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli.
2. Pokud dojde ke zjištění vad v průběhu záruční doby, je objednatel povinen tyto vady zhotoviteli písemně oznámit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil.
3. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu poté, co mu bude doručena reklamace vad objednatele se k této reklamaci písemně vyjádřit. V písemném vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává či nikoli a z jakého důvodu. Uznané záruční vady je zhotovitel povinen neprodleně odstranit a to na vlastní náklady.

VIII.

Smluvní sankce

1. Objednatel je oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty při nedodržení smluvního termínu realizace a předání díla ve výši 0,02 % smluvní ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. Objednatel je oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty za prodlení s odstraněním vad reklamovaných v záruční době v dohodnutém termínu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivou vadu, kterou zaplatí zhotovitel objednateli.
3. V případě, že objednatel bude v prodlení se zaplacením smluvní ceny, je zhotovitel oprávněn požadovat úhradu úroků z prodlení ve výši 0,02 % za každý den prodlení z nezaplacené částky faktury.
4. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v částce převyšující smluvní pokutu.

IX.

Ukončení smluvního vztahu

1. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo na zaplacení smluvní pokuty a na náhradu škody.

X.

Ostatní smluvní ujednání

1. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Informace, které je povinen objednatel zveřejnit, se nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ani za důvěrný údaj nebo sdělení ve smyslu ustanovení § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Podpisem této smlouvy dále bere zhotovitel na vědomí, že smlouva bude zveřejněna na Portálu veřejné správy v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

XI.

Závěrečná ustanovení

Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry účastníků příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

V Brně dne 1. 4. 2017

V Brně dne 1. 4. 2017

Upravní podnik města Brna, a.s.
Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno
Doručovací číslo: 65646