

## Smlouva o dílo č. PO 23021- II

### Smlouva o dílo § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

#### I. Smluvní strany

**Objednatel:** Jiráskovo gymnázium, Náchod, Řezníčkova 451  
Řezníčkova 451  
547 01 Náchod

Zastoupený: Pavel Škoda, ředitel školy

**Zhotovitel:** **BELIX s.r.o.**  
Třebohostická 3363/6  
100 00 Praha 10  
zapsána v obchodním rejstříku, vedená Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 119807

zastoupený: Ing. Jiří Židek, jednatel společnosti  
IČ: 276 26 113  
DIČ: CZ27626113  
bankovní spojení: Česká Spořitelna a.s.  
č. ú.: [REDAKCE]

#### II. Předmět smlouvy

1. Předmětem díla jsou rozšířené demontáže, sanace tělocvičny gymnázia na adrese Řezníčkova 451, Náchod vyvolané požárem.

#### III. Podklady smlouvy o dílo

Cenová nabídka PO 23021/2B, sanace tělocvičny

#### IV. Cena za dílo

1. **Celková částka za Dílo** dle cenových nabídek činí:

- PO 23021/2B – sanace tělocvičny..... 157.968,60 Kč bez DPH
- Celkem vč DPH ..... 191.142,01 Kč vč. DPH

Vícepráce mohou být prováděny pouze po dohodě s objednatelem a po odsouhlasení jeho pojišťovnou, včetně cenového ujednání. O tomto bude sepsán dodatek podepsaný oběma smluvními stranami.

#### V. Platební podmínky

1. **Objednatel souhlasí s přímým plněním pojišťovnou dodavateli.**

2. Konečná faktura bude vystavena po zhotovení díla na základě skutečně provedených prací a po souhlasu objednatele **bude faktura postoupena pojišťovně k proplacení přímo na účet společnosti BELIX s.r.o.** Práce a materiály budou fakturovány na základě odsouhlasených a převzatých výkonů a materiálů objednatelem.

3. Během prací nebude vystavována zálohová faktura.

## **VI. Termín provedení**

Stavba bude předána zhotoviteli v den zahájení prací.

Zahájení prací: 14.3.2023

Termín dokončení prací: 26.3.2023

## **VII. Penále**

Pokud objednatel připraví staveniště pro provedení díla, počasí provedení díla umožní a zhotovitel dílo v určeném termínu neprovede, zaplatí zhotovitel objednateli penále ve výši 0,05 % z ceny nedokončených prací za každý den prodlení. Penále odečte objednatel z faktur o dílo. V případě nezaplacení pohledávky zhotoviteli, zavazuje se objednatel uhradit úrok ve výši 0,05 % dlužné částky za den prodlení platby.

## **VIII. Záruka**

Za provedené práce ručí zhotovitel po dobu 24 měsíců.

## **IX. Zástupci na staveništi**

Zástupcem zhotovitele pro věci technické je [REDACTED] (technik BELIX s.r.o.)  
Zástupcem objednatele je pan Pavel Škoda (ředitel školy)

Jejich výměna je možná výhradně s povolením objednatele.

## **X. Ostatní ustanovení**

- a) zhotovitel bude na stavbě dodržovat bezpečnostní předpisy, protipožární předpisy a předpisy k ochraně životního prostředí
- b) tato smlouva je zpracována a podepsána ve 2 vyhotoveních, přičemž 1 vyhotovení obdrží objednatel, 1 vyhotovení zhotovitel
- c) objednatel poskytne přípojku el. energie (230V, 400V) a vody

Přílohy :

č. 1 - Cenová nabídka PO 23021/2B –sanace tělocvičny

V Praze 13.3. 2023

.....  
za objednatele  
Pavel Škoda  
ředitel gymnázia

.....  
za zhotovitele  
Ing. Jiří Židek  
jednatel společnosti BELIX s.r.o.

popis			výměry							
	podlahová krytina	kontaminace	a	b	v	plocha stropu/šikmin	plocha stěn	plocha podlahy	objem	celk.plocha místnosti
Měrná jednotka			m	m	m	m2	m2	m2	m3	m2
<b>Prodejna</b>										
1	Tělocvična 1 sekce	Parkety	silná	18,10	6,00	7,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	<b>Celkem</b>						<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3	Tělocvična 2 - 5 sekce	Parkety	základní	18,10	24,00	7,00	0,00	462,70	0,00	0,00
4	<b>Celkem</b>						<b>0,00</b>	<b>462,70</b>	<b>0,00</b>	<b>462,70</b>
5	stropy sanace silná									<b>0</b>
6	stěny sanace silná									<b>0</b>
7	podlahy sanace silná									<b>0</b>
8	stropy sanace základní									<b>0</b>
9	stěny sanace základní									<b>463</b>
10	podlahy sanace základní									<b>0</b>
11	<b>celkem sanace</b>									<b>463</b>

**Poznámka:**

a) výkaz výměr sestaven dle zápisu technika GE

b) zaměřeno lasermetrem Bosch DLE 70

technik BELIX s.r.o.


 PU: 4234003254 Kooperativa a.s.  
 Na akci: tělocvična

<b>Od</b>	<b>BELIX s.r.o.</b> Třebohostická 3363/6 100 00 Praha 10	<b>Pro:</b>	<b>Královéhradecký kraj</b> Pivovarské náměstí 1245/2 50003 Hradec Králové
IČ/DIČ	276 26 113/CZ27626113	IČ	
T	257 913 131 non-stop servis 800 11 03 03 info@belix.cz	kontakt. osoba:	<b>Pavel Škoda</b>
E		M	[REDACTED]
		E	[REDACTED]

**CENOVÁ NABÍDKA**

	Předmětem díla jsou sanace stavby tělocvičny po škodách způsobených požárem na adrese Řezníčkova 451, 547 01 Náchod
	Společnost BELIX s.r.o. navrhuje postup prací

poz.	kód pol.	název	m.j	množství	j.c	celkem Kč	součet
		sanace stavby					
<b>1.00</b>		<b>Sanace suchou cestou</b>					<b>0,00</b>
1.01	30SAN0020	Stěny - dekontaminace suchou cestou - silná	m2	0,00	98,50	0,00	
1.02	30SAN0010	Stropy - dekontaminace suchou cestou - silná	m2	0,00	128,00	0,00	
1.03	30SAN0060	Podlahy - dekontaminace suchou cestou - silná	m2	0,00	88,60	0,00	
1.04		<b>Sanace mokrou chemickou cestou</b>					<b>0,00</b>
1.05	30SAN0080	Stěny - dekontaminace mokrou cestou - silná	m2	0,00	309,00	0,00	
1.06	30SAN0070	Stropy - dekontaminace mokrou cestou - silná	m2	0,00	402,00	0,00	
1.07	30SAN0120	Podlahy - dekontaminace mokrou cestou - silná	m2	0,00	278,00	0,00	
<b>2.00</b>		<b>Sanace suchou cestou</b>					<b>17 119,90</b>
2.01	30SAN0015	Stěny - dekontaminace suchou cestou - základní	m2	462,70	37,00	17 119,90	
2.02	30SAN0005	Stropy - dekontaminace suchou cestou - základní	m2	0,00	48,10	0,00	
2.03	30SAN0055	Podlahy - dekontaminace suchou cestou - základní	m2	0,00	33,30	0,00	
<b>3.00</b>		<b>Sanace mokrou chemickou cestou</b>					<b>65 240,70</b>
3.01	30SAN0075	Stěny - dekontaminace mokrou cestou - základní	m2	462,70	141,00	65 240,70	
3.02	30SAN0065	Stropy - dekontaminace mokrou cestou - základní	m2	0,00	184,00	0,00	
3.03	30SAN0115	Podlahy - dekontaminace mokrou cestou - základní	m2	0,00	127,00	0,00	
<b>4.00</b>		<b>Ruční dočištění (vč spotřebního materiálu a chemie) - stavba</b>					<b>39 848,00</b>
4.01	30SAN0150	Ruční dočištění - TZB (Vytápění)	hod	9,00	692,00	6 228,00	
4.02	30SAN0170	Ruční dočištění výplní otvorů oken včetně rámu	hod	6,00	590,00	3 540,00	
4.03	30SAN0160	Ruční dočištění - TZB (elektro instalace) - osvětlení 31ks.	hod	12,00	692,00	8 304,00	
4.04	30SAN0185	Dekontaminační pracovník sanací stavebních součástí - ruční dočištění mříže, demontované stropní palubky	hod	22,00	558,00	12 276,00	
4.05	R	demontáž a montáž mříží oken - 20ks.	hod	8,00	490,00	3 920,00	
4.06	30SAN0185	Dekontaminační pracovník sanací stavebních součástí - ruční dočištění (žebřiny, parapety, basketbalový koš kpl, a ostatní)	hod	10,00	558,00	5 580,00	
<b>5.00</b>		<b>Prvotní šetření, lokalizace místa poškození</b>					<b>5 220,00</b>
5.01	10SAN0005	3. do prohlídky - dopravní náklady	km	290,00	18,00	5 220,00	
<b>6.00</b>		<b>Práce režijní</b>					<b>3 920,00</b>
6.01	R	práce pomocné	hod	8,00	490,00	3 920,00	
<b>7.00</b>		<b>Lešení, BOZP</b>					<b>5 920,00</b>
7.01	R	montáž pojízdné věže	ks	0,00	3 820,00	0,00	
7.02	R	nájem pojízdné věže za první a zkd den použití	den	10,00	592,00	5 920,00	
7.03	R	demontáž pojízdné věže	ks	0,00	2 390,00	0,00	
<b>8.00</b>		<b>Doprava, ubytování</b>					<b>20 700,00</b>
8.01	R	ubytování (6xosob)	den	5,00	3 600,00	18 000,00	
8.02	VRNSAN0045	Dopravní náklady - doprava zaměstnanců (dodávkový automobil do 3,5t pro přepravu osob)	km	100,00	27,00	2 700,00	
<b>9.00</b>		<b>Fotodokumentace</b>					<b>0,00</b>
9.01		snímky CD zdarma	ks	1,00	0,00	0,00	
		CELKEM bez DPH				<b>157 968,60</b>	<b>157 968,60</b>
		21% DPH				33 173,41	
		<b>CELKEM vč DPH</b>				<b>191 142,01 Kč</b>	

Bude upřesněno v cenové specifikaci.

Platnost cenové nabídky je 2 měsíce od vyhotovení.

Termín realizace: dle objednavatele, předběžná doba realizace 5 dní.

V nabízené ceně je počítáno s možností napojení na zdroj el.energie (16A 230V, 25A 400V) vody a napojením na kanalizaci

bezúplatně. Žádáme zdvořile o zprávu, zda byla naše nabídka akceptována, abychom mohli zakázku zařadit do plánu našich akcí.

Po ukončení akce bude vystavena konečná faktura s dopočtem podle skutečně provedených výkonů odsouhlasených v předávacím

protokolu zadavatelem a se splatností 14 dní.

	technik BELIX s.r.o.

Zpracoval: [REDACTED]

<b>BELIX®</b> SANACE		PU: 4234003254	Kooperativa a.s.
Na akci:		tělocvična	
<b>Od</b>	<b>BELIX s.r.o.</b>	<b>Pro:</b>	<b>Královéhradecký kraj</b>
	Třebohostická 3363/6		Pivovarské náměstí 1245/2
	100 00 Praha 10		50003 Hradec Králové
<b>IČ/DIČ</b>	276 26 113/CZ27626113	<b>IČ</b>	
<b>T</b>	257 913 131	kontakt. osoba:	<b>Pavel Škoda</b>
	non-stop servis 800 11 03 03	<b>M</b>	[REDACTED]
<b>E</b>	info@belix.cz	<b>E</b>	[REDACTED]

**CENOVÁ NABÍDKA**

Předmětem díla jsou kompletace stavby tělocvičny po škodách způsobených požárem na adrese Rezníčkova 451, 547 01 Náchod
Společnost BELIX s.r.o. navrhuje postup prací

poz.	pol.	m.j	množství	j.c	celkem Kč	součet
	kompletace					
<b>1.00</b>	<b>Práce montážní a dodávky materiálu</b>					<b>134 127,43</b>
1.01	713111110 Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými - Deska Isover	m2	108,00	55,50	5 994,00	
1.01	.8592248000772 Isover UNI 80mm, 1200x600x80mm, univerzální izolace z čedičových vláken	m2	108,00	246,64	26 637,12	
1.03	713111110 Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými - Naturoll	m2	46,20	55,50	2 564,10	
1.03	.589695 NatuRoll Pro L 100X1200X07700MM	m2	46,20	163,65	7 560,63	
1.05	765191012 Montáž parotěsné fólie kladené volně na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	108,00	49,20	5 313,60	
1.05	29011 fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída F) 110g/m2	m2	108,00	20,50	2 214,00	
1.06	766417520 Montáž difúzní paropropustné fólie kladené volně	m2	108,00	51,90	5 605,20	
1.07	29288 fólie nekontaktní difúzní nepropustná (reakce na oheň - třída F) 140g/m2	m2	108,00	36,50	3 942,00	
1.08	R Montáž a oprava stropního trámu	kpl	1,00	1 250,00	1 250,00	
1.09	R Dodání fošny	ks	1,00	751,35	751,35	
1.10	766421212 Montáž obložení podhledů jednoduchých palubkami	m2	108,00	363,00	39 204,00	
1.11	766412212 Montáž obložení stěn pl přes 5 m2 palubkami	m2	14,80	316,80	4 688,64	
1.12	R Dodávka obkladových palubek a latí stěna	soubor	1,00	8 929,29	8 929,29	
1.13	R Dodávka a výroba nových stropních podhledů	kpl	1,00	6 240,00	6 240,00	
1.15	80SAN0430 Nátěr dřevěných konstrukcí	m2	18,20	524,00	9 536,80	
1.16	R Dodávka spojovacího materiálu	soubor	1,00	3 696,70	3 696,70	
<b>1.00</b>	<b>Práce malířské</b>					<b>16 418,20</b>
1.01	80SAN0435 Zakryvací práce	m2	108,00	34,15	3 688,20	
1.02	80SAN0370 Příprava povrchu, penetrace	m2	134,00	22,90	3 068,60	
1.03	80SAN0380 Malba bílá stěny	m2	134,00	72,10	9 661,40	
<b>3.00</b>	<b>Práce elektrikářské - bude doloženo revizí</b>					<b>31 491,00</b>
3.01	80SAN0335 Kabely	m	10,00	69,90	699,00	
3.02	R Osvětlení MODUS MEGA LED - 3ks včetně příslušenství	ks	3,00	8 910,00	26 730,00	
3.03	80SAN0345 Dokončovací práce (zapojení, začistění)	hod	6,00	677,00	4 062,00	
<b>4.00</b>	<b>Lešení, BOZP</b>					<b>10 700,00</b>
4.01	R montáž pojízdné věže	ks	0,00	3 820,00	0,00	
4.02	R nájem pojízdné věže za první a zkd den použití	den	10,00	592,00	5 920,00	
4.03	R demontáž pojízdné věže	ks	2,00	2 390,00	4 780,00	
<b>5.00</b>	<b>Doprava</b>					<b>50 715,00</b>
5.01	R ubytování (6xosob)	den	5,00	3 600,00	18 000,00	
5.02	VRNSAN0045 Dopravní náklady - doprava zaměstnanců (dodávkový automobil do 3,5t pro přepravu osob)	km	825,00	27,00	22 275,00	
5.03	VRNSAN0040 Dopravní náklady - pojízdná dílna (dodávkový automobil do 3,5t pro dopravu potřebného materiálu a pracovní techniky)	km	290,00	36,00	10 440,00	
<b>6.00</b>	<b>Fotodokumentace</b>					<b>0,00</b>
6.01	snímky CD zdarma	ks	1,00	0,00	0,00	
	CELKEM bez DPH				243 451,63	243 451,63
	21% DPH				51 124,84	
	<b>CELKEM vč DPH</b>				<b>294 576,00 Kč</b>	

Bude specifikováno dle skutečnosti.

Platnost cenové nabídky je 2 měsíce od vyhotovení.

**Termín realizace:** dle objednavatele, předběžná doba realizace cca 4 -5 dnů.

V nabízené ceně je počítáno s možností napojení na zdroj el.energie (16A 230V, 25A 400V) vody a napojením na kanalizaci bezúplatně.

Žádáme zdvořile o zprávu, zda byla naše nabídka akceptována, abychom mohli zakázku zařadit do plánu našich akcí. Po ukončení akce bude vystavena konečná faktura s dopočtem podle skutečně provedených výkonů odsouhlasených v předávacím protokolu zadavatelem a se splatností 14 dní.

[REDACTED]  
technik BELIX s.r.o.