



Číslo spisu: S/00504/KK/23
Číslo jednací: 00504/KK/23
PPK-74a/23/23
A4

SMLOUVA O DÍLO

UZAVŘENÁ DLE USTANOVENÍ § 2586 A NÁSL. ZÁK. Č. 89/2012 SB., OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

I.

Smluvní strany

1.1 Objednatel

Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky

Regionální pracoviště: Regionální pracoviště SCHKO Kokořínsko - Máchův kraj

Sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov

Bankovní spojení: ČNB Praha, Číslo účtu:

IČO: 629 335 91

DIČ: neplátce DPH

Kontaktní adresa:

Telefon:

Zastoupený: Ing. Ladislav Pořízek, ředitel RP SCHKO Kokořínsko - Máchův kraj

V rozsahu této smlouvy osoba zmocněná k jednání se zhotovitelem, k věcným úkonům a k převzetí díla:

(dále jen „objednatel”)

a

1.2 Zhotovitel

Ing. Jiří Zahradníček

IČO: 48852325

DIČ: CZ 6302281018

Adresa sídla: Václavkova 1252/53, 615 00 Brno - Židenice

Zastoupená: Ing. Jiří Zahradníček

Bankovní spojení:

(dále jen „zhotovitel”)

II. Předmět smlouvy

- 2.1 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v čl. 2.2 této smlouvy a předat jej objednateli. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 2.2 Dílem se rozumí:
- 1/ Zpracování podkladů pro lesnickou část plánu péče o národní přírodní rezervaci Libický luh (rozloha lesních pozemků 395 ha) a její ochranné pásmo (rozloha lesních pozemků 3 ha) na období 2025-2034.
- 2/ Zpracování podkladů pro lesnickou část plánu péče o národní přírodní rezervaci Čtvrtě (rozloha lesních pozemků 94 ha) a její ochranné pásmo (rozloha lesních pozemků 18 ha) na období 2025-2034.
- Podrobná specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 Rozpočet a specifikace díla PPK-74a/23/23.
- (dále jen „dílo“)
- 2.3 Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele.
- 2.4 Objednatel je oprávněn v průběhu platnosti smlouvy jednostranně omezit rozsah díla v dosud neprovedené části, a to především s ohledem na přidělování finančních prostředků objednateli ze státního rozpočtu. Při snížení rozsahu díla bude přiměřeně snížena jeho cena.

III. Cena díla a platební podmínky

- 3.1 Cena díla je stanovena v souladu s právními předpisy:
- Cena bez DPH: 122 500,- Kč
- DPH 21%: 25 725,- Kč
- Cena včetně DPH: 148 225,- Kč
- Zhotovitel je plátce DPH.
- 3.2 Dohodnutá cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Ke změně může dojít pouze při změně zákonných sazeb DPH.
- 3.3 Veškeré náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s prováděním díla jsou zahrnuty v ceně díla.
- 3.4 Cena za dílo bude vyúčtována po provedení díla. Zhotovitel je povinen daňový doklad (fakturu) vystavit a doručit objednateli nejpozději do 15 pracovních dnů po předání a převzetí díla (v žádném případě však ne později než do 11. 11. kalendářního roku) na základě předávacího protokolu (nebo na základě protokolu o kontrole dle čl. 6.2) na adresu:
- 3.5 Daňový doklad (faktura) musí mít náležitosti daňového resp. účetního dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů; označení daňového dokladu (faktury) a jeho číslo; číslo této smlouvy, den jejího uzavření a předmět smlouvy; označení banky zhotovitele včetně identifikátoru a čísla účtu, na který má být úhrada provedena; jméno a adresu zhotovitele; položkové vykázání nákladů, konečnou částku; den odeslání dokladu a lhůta splatnosti.
- 3.6 Daňový doklad (faktura) vystavený zhotovitelem je splatný do 30 kalendářních dnů po jeho obdržení objednatel. Objednatel může daňový doklad (fakturu) vrátit do data jeho splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Lhůta

splatnosti počne běžet doručení opraveného a bezvadného daňového dokladu (faktury).

- 3.7 Smluvní strany se dohodly, že objednatel nebude poskytovat zálohové platby.

IV.

Doba a místo plnění

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo a předat jej objednateli nejpozději do: 31. 10. 2023.
- 4.2 Pokud zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel, že převezme dílo i v dřívějším nabídnutém termínu, pokud bude bez vad a nedodělků.
- 4.3 Místem plnění jsou národní přírodní rezervace Libický luh a její ochranné pásmo a národní přírodní rezervace Čtvrtě a její ochranné pásmo.

V.

Další ujednání

- 5.1 Zhotovitel je povinen provést dílo v kvalitě, formě a obsahu, které vyžaduje tato smlouva a která je obvyklá pro díla obdobného typu. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dbát pokynů objednatele.
- 5.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn zhotovitele na tuto skutečnost upozornit a dožadovat se provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit doručení písemného odstoupení zhotoviteli.
- 5.3 Realizace díla zahrnuje mj. tyto činnosti: vstup a vjezd mimo cesty vyznačené se souhlasem orgánu ochrany přírody a vjezd motorovými vozidly, jiné rušení ve vývoji a zásah do biotopu zvláště chráněných druhů rostlin a rušení a zásah do biotopu zvláště chráněných druhů živočichů (dále jen „činnosti“). Objednatel z pozice orgánu ochrany přírody příslušného k uzavření této smlouvy prověřil, že pro realizaci díla neexistuje jiné uspokojivé řešení než je uzavření této smlouvy, realizace díla neovlivní dosažení nebo udržení příznivého stavu druhů z hlediska ochrany a je v souladu s cíli ochrany zvláště chráněných území. Na provádění činností zhotovitelem se tak při dodržení podmínek stanovených v této smlouvě v souladu s § 90 odst. 20 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „ZOPK“), nevztahují zákazy a omezení dle § 5a odst. 1, § 29, § 37 odst. 1 až 3, § 44 odst. 3, § 49 odst. 1 a § 50 odst. 1 a 2 ZOPK.

VI.

Předání a převzetí díla

- 6.1 O předání díla vyhotoví smluvní strany předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující byť drobné vady či nedodělky.
- 6.2 V případě, že je dílo bez závad, je možné dílo převzít následovně. Smluvní strany vyhotoví předávací protokol dle článku 6.1. Další možností je, že objednatel na základě prohlídky místa plnění vyhotoví protokol o kontrole, kde uvede, že dílo je dokončeno a tento podepsaný zašle zhotoviteli na vědomí.
- 6.3 Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu stanoveném objednatelem uvedeném v předávacím protokolu.

- 6.4 V případě, že dílo nebude v termínu provedení díla dokončeno, aniž by důvod nedokončení díla ležel na straně objednatele, má objednatel právo převzít částečně provedené dílo a od zbytku plnění bez dalšího odstoupit. Odstoupení podle věty první vyznačí objednatel v předávacím protokolu a uvede důvody, proč nebylo možné dílo provést kompletně.. Strany souhlasně prohlašují, že písemným vyznačením odstoupení v předávacím protokolu se odstoupení podle věty první považuje za doručené zhotoviteli. Předávací protokol bude do pěti pracovních dnů od podpisu uveřejněn v registru smluv (v případě, že tato smlouva o dílo podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv).

VII.

Odpovědnost za vady

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání objednateli, byť se vady projeví až později.
- 7.2 Objednatel je povinen případné vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, v jaké lhůtě požaduje odstranění vad.
- 7.3 Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady opravou, poskytnutím náhradního plnění nebo slevu ze sjednané ceny. Výběr způsobu nápravy náleží objednateli.
- 7.4 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 24 měsíců. V případě, že délka záruky činí 0 měsíců, ustanovení článků 7.5 až 7.7 se neuplatní.
- 7.5 Záruční doba počíná běžet dnem předání kompletního a bezvadného díla, popř. dnem odstranění poslední vady a nedodělků uvedeného v předávacím protokolu.
- 7.6 Objednatel je povinen vady, na které se vztahuje záruka, písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, v jaké lhůtě požaduje odstranění vad
- 7.7 Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady, na kterou se vztahuje záruka, opravou, poskytnutím náhradního plnění nebo slevu ze sjednané ceny. Výběr způsobu nápravy náleží objednateli.

VIII.

Sankce

- 8.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín provedení díla anebo termín odstranění vad a nedodělků uvedený v předávacím protokolu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- 8.2 V případě prodlení objednatele s placením vyúčtování je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z nezaplacené částky v zákonné výši.
- 8.3 Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok oprávněné smluvní strany požadovat náhradu škody v plném rozsahu.
- 8.4 Smluvní pokutu nelze požadovat, způsobí-li porušení smluvní povinnosti zásah vyšší moci, a to po celou dobu trvání zásahu vyšší moci. Za zásah vyšší moci se považuje zejména nemožnost plnění vzniklá živelnou událostí (včetně pandemie Covid-19) nebo událost naplňující znaky uvedené v § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

IX. Vyšší moc

- 9.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, kdy smluvní strana prokáže, že jí ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli této smluvní strany. Za okolnosti vyšší moci se považují okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy, zejména (nikoli však výlučně) válečný konflikt, přírodní katastrofa (např. povodeň), masivní výpadek elektrické energie nebo dodávek ropy, embargo nebo epidemie (včetně COVID 19), popřípadě krizové opatření vyhlášené orgánem veřejné moci při epidemii.
- 9.2 Za vyšší moc se pro účely této smlouvy nepovažuje překážka vzniklá z poměrů smluvní strany, která se překážky dle odstavce 9.1 dovolává, nebo vzniklá až v době, kdy byla tato smluvní strana v prodlení s plněním smlouvené povinnosti.
- 9.3 Smluvní strana postižená vyšší mocí je povinna neprodleně druhou smluvní stranu o výskytu vyšší moci písemně informovat.
- 9.4 Vpřípadě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění. O ukončení vyšší moci a odstranění následků musí postižená smluvní strana druhou stranu písemně informovat.

X.

Závěrečná ustanovení

- 10.1 Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.
- 10.2 Ve věcech touto smlouvou neupravených se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 10.3 Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva může podléhat povinnosti jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a/nebo jejího zpřístupnění podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a tímto s uveřejněním či zpřístupněním podle výše uvedených právních předpisů souhlasí.
- 10.4 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
- 10.5 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany. Podléhá-li však tato smlouva povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv, nenabude účinnosti dříve, než dnem jejího uveřejnění. Smluvní strany se budou vzájemně o nabytí účinnosti smlouvy neprodleně informovat.
- 10.6 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.

10.7 Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Rozpočet a specifikace díla PPK-74a/23/23.

V dne
Objednatel

V dne
Zhotovitel

Ing. Ladislav Pořízek, ředitel RP SCHKO
Kokořínsko - Máchův kraj

Ing. Jiří Zahradníček

Příloha č.1 Rozpočet a specifikace díla

Číslo: PPK-74a/23/23
Číslo jednací: 00504/KK/23

Rok: 2023

Rozpočet:

Všechny ceny jsou uvedeny v Kč

2023						
ID	Kód	Opatření a činnost	Množství	M.J.	Jednotková cena	Celková cena
NPR Libický luh						
19458	DK08	Podklad pro plán péče vyjma IP				
	DK08a	Podklad pro plán péče vyjma IP	1	ks	94 500,00	94 500,00
					Cena bez DPH	94 500,00
					Cena s DPH	114 345,00
NPR Čtvrtě						
19459	DK08	Podklad pro plán péče vyjma IP				
	DK08a	Podklad pro plán péče vyjma IP	1	ks	28 000,00	28 000,00
					Cena bez DPH	28 000,00
					Cena s DPH	33 880,00

Souhrnný rozpočet:

Všechny ceny jsou uvedeny v Kč

Rok	Cena bez DPH	Sazba DPH %	Výše DPH	Cena s DPH
2023	122 500,00	21,00	25 725,00	148 225,00
Celkem	122 500,00		25 725,00	148 225,00

Specifikace díla:

[Odkaz na mapové dílo](#)

2023			
NPR Libický luh			
19458	DK08	Podklad pro plán péče vyjma IP	114 345,00 Kč
	DK08a	Podklad pro plán péče vyjma IP	

Popis opatření:

Zpracování podkladů pro lesnickou část plánu péče o národní přírodní rezervaci Libický luh (rozloha lesních pozemků 375 ha) a její ochranné pásmo (rozloha lesních pozemků 3 ha) na období 2025-2034. Podklady budou zpracovány v souladu s vyhláškou MŽP č. 45/2018 Sb. a s metodickým materiálem MŽP "Osnova plánů péče o národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky, přírodní památky a jejich ochranná pásma, platnost od 1. 1. 2019" (dále jen "Osnova").

Zpracovány budou tyto kapitoly a podkapitoly nebo jejich relevantní části týkající se lesního hospodaření (dle Osnovy):

2.1.1 - Stručný popis území a jeho přírodních poměrů (část)

2.1.3 - Výčet a popis významných přirozených disturbančních činitelů působících v území v minulosti a současnosti (část)

2.2 b) - Historie využívání území a zásadní pozitivní i negativní vlivy lidské činnosti v minulosti a současnosti, lesní hospodářství

2.4.1 - Základní údaje o lesích na lesních pozemcích

2.5 - Souhrnné zhodnocení stavu předmětů ochrany, výsledků předchozí péče, dosavadních ochranných zásahů do území a závěry pro další postup (část)

3.1.1 a) Rámcové zásady péče o ekosystémy a jejich složky nebo zásady jejich jiného využívání, péče o lesní ekosystémy na lesních pozemcích

3.1.2 a) Podrobný výčet navrhovaných zásahů a činností v území, lesy na lesních pozemcích

a tyto přílohy:

T1 - Popis lesních porostů a výčet plánovaných zásahů v nich

M3- Mapa dílčích ploch a objektů

M4 - Lesnická mapa typologická

M5 - Mapa stupňů přirozenosti lesních porostů

V1 - Digitální grafické znázornění průběhu hranic dílčích ploch

Zpracování bude provedeno na základě vlastního terénního šetření a popisu jednotlivých porostních skupin zhotovitelem a vyhodnocení veškerých odborných podkladů, které jsou k území k dispozici. Při zpracování bude zhotovitel postupovat dle pokynů objednatele. Součástí podkladů bude rovněž rámcová směrnice pro střední les pro pozemky ve vlastnictví AOPK ČR a zpracování opatření vyplývajících ze záchranného programu pro hnědáka osikového.

Zpracované podklady předá zhotovitel objednateli k připomínkám do 31. 8. 2023 v digitální podobě formou vyplněných příslušných částí a příloh Osnovy. Do dvou týdnů objednatel předá připomínky k návrhu plánu péče zhotoviteli. Ten provede zapracování připomínek a do 30. 9. 2023 předá objednateli hotové dílo se zapracovanými připomínkami v digitální podobě formou vyplněných příslušných částí a příloh Osnovy ve formátech *doc, *pdf *jpg a *shp.

NPR Čtvrtě			
19459	DK08	Podklad pro plán péče vyjma IP	33 880,00 Kč
	DK08a	Podklad pro plán péče vyjma IP	

Popis opatření:

Zpracování podkladů pro lesnickou část plánu péče o národní přírodní rezervaci Čtvrtě (rozloha lesních pozemků 94 ha) a její ochranné pásmo (rozloha lesních pozemků 18 ha) na období 2025-2034. Podklady budou zpracovány v souladu s vyhláškou MŽP č. 45/2018 Sb. a s metodickým materiálem MŽP "Osnova plánů péče o národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky, přírodní památky a jejich ochranná pásma, platnost od 1. 1. 2019" (dále jen "Osnova").

Zpracovány budou tyto kapitoly a podkapitoly nebo jejich relevantní části týkající se lesního hospodaření (dle Osnovy):

2.1.1 - Stručný popis území a jeho přírodních poměrů (část)

2.1.3 - Výčet a popis významných přirozených disturbančních činitelů působících v území v minulosti a současnosti (část)

2.2 b) - Historie využívání území a zásadní pozitivní i negativní vlivy lidské činnosti v minulosti a současnosti, lesní hospodářství

2.4.1 - Základní údaje o lesích na lesních pozemcích

2.5 - Souhrnné zhodnocení stavu předmětů ochrany, výsledků předchozí péče, dosavadních ochranných zásahů do území a závěry pro další postup (část)

3.1.1 a) Rámcové zásady péče o ekosystémy a jejich složky nebo zásady jejich jiného využívání, péče o lesní ekosystémy na lesních pozemcích

3.1.2 a) Podrobný výčet navrhovaných zásahů a činností v území, lesy na lesních pozemcích

a tyto přílohy:

T1 - Popis lesních porostů a výčet plánovaných zásahů v nich

M3- Mapa dílčích ploch a objektů

M4 - Lesnická mapa typologická

M5 - Mapa stupňů přirozenosti lesních porostů

V1 - Digitální grafické znázornění průběhu hranic dílčích ploch

Zpracování bude provedeno na základě vlastního terénního šetření a popisu jednotlivých porostních skupin zhotovitelem a vyhodnocení veškerých odborných podkladů, které jsou k území k dispozici. Při zpracování bude zhotovitel postupovat dle pokynů objednatele.

Zpracované podklady předá zhotovitel objednateli k připomínkám do 30. 9. 2023 v digitální podobě formou vyplněných příslušných částí a příloh Osnovy. Do dvou týdnů objednatel předá připomínky k návrhu plánu péče zhotoviteli. Ten provede zapracování připomínek a do 31. 10. 2023 předá objednateli hotové dílo se zapracovanými připomínkami v digitální podobě formou vyplněných příslušných částí a příloh Osnovy ve formátech *doc, *pdf *jpg a *shp.



