



6298/C/2023-HMPR

Čj.: UZSVM/C/4557/2023-HMPR

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná **JUDr. Jana Korešová**, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu,
Územní pracoviště České Budějovice, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019,
v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „prodávající“)

a

Ivan Fejfar,

datum narození: xxxxxxxxxxxx 1963,

adresa: xxxxxxxxxxxxxx Dožice

(dále jen „kupující“)

uzavírají podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

KUPNÍ SMLOUVU
č. EAS/PT/34-2023
(dále jen „smlouva“)

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku:
 - **klisna Hraběnka, čip: 203018100000246****(dále jen „převáděné zvíře“).**
2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě pravomocného Rozsudku Okresního soudu v Prachaticích ze dne 2. 12. 2021, č.j. 3 T 46/2021-741, ve spojení s Usnesením Krajského soudu v Českých Budějovicích ze dne 22. 6. 2022, č.j. 3 To 100/2022-783, příslušný hospodařit s převáděným zvířetem ve smyslu § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.
3. Převáděné zvíře se nachází u společnosti EKOCHOV s.r.o., na adrese Hoslovice 53, 387 19 Hoslovice.
4. Tato kupní smlouva je uzavírána na základě výsledků výběrového řízení s aukcí elektronickou formou (dále jen „**elektronická aukce**“) uskutečněného prostřednictvím Elektronického aukčního systému prodávajícího pod ID elektronické aukce 92107-A29111.

Čl. II.

1. Prodávající touto smlouvou úplatně převádí kupujícímu vlastnické právo k převáděnému zvířeti a kupující převáděné zvíře za cenu uvedenou v odst. 2 tohoto článku přijímá.

2. Kupní cena byla stanovena na základě uskutečněné aukce ve výši 53.000,- Kč (slovy: *padesát tři tisíc korun českých*).
3. Kupující se zavazuje převáděné zvíře převzít v místě ustájení nejpozději do 14 kalendářních dní ode dne odeslání výzvy k převzetí na adrese Hoslovice 53, 387 19 Hoslovice, a zajistit na své náklady jeho naložení a odvoz, včetně všech úkonů s tím spojených. Kupující prohlašuje, že je seznámen se všemi povinnostmi stanovenými platnými právními předpisy pro přepravu zvířat, zejména zákonem č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 166/1999 Sb., veterinární zákon, ve znění pozdějších předpisů, a zavazuje se zajistit přepravu převáděného zvířete v souladu s těmito předpisy. Nebezpečí škody na převáděném zvířeti přechází na kupujícího současně s nabytím vlastnického práva.
4. Nepřevezme-li si kupující převáděné zvíře v době uvedené v předchozím odstavci tohoto článku, náleží prodávajícímu úplata za úschovu převáděného zvířete ve výši měsíční odměny sjednané mezi prodávajícím jako uschovatelem a mezi společností EKOCHOV s.r.o. jako schovatelem ve Smlouvě o úschově uzavřené dne 6. 10. 2022, a to za každý, i započatý kalendářní měsíc úschovy. Budou-li v tomto období vynaloženy ze strany uschovatele další náklady související s péčí o převáděné zvíře, je prodávající oprávněn požadovat na kupujícím úhradu i těchto nákladů. Nepřevezme-li si kupující převáděné zvíře do 30 dnů po uplynutí lhůty uvedené v předchozím odstavci, má prodávající právo od této kupní smlouvy odstoupit.
5. Za každý, byť i započatý kalendářní měsíc úschovy převáděného zvířete po uplynutí lhůty pro převzetí se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 5 % z kupní ceny převáděného zvířete, nejméně však 100,00 Kč. Tím není dotčeno ustanovení předchozího odstavce.

Čl. III.

Kupní cena byla uhrazena na bankovní účet prodávajícího vedený u České národní banky se sídlem v Praze, číslo účtu xxxxxxxxxx, VS xxxxxx, dne xxxxxxxxxx.

Čl. IV.

1. Kupující prohlašuje, že nemá vůči prodávajícímu dluh, jehož plnění je vynutitelné na základě vykonatelného exekučního titulu podle § 40 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů.
2. Kupující prohlašuje, že není osobou, na niž se vztahuje § 18 zákona č. 219/2000 Sb.
3. Kupující prohlašuje, že je mu celkový stav převáděného zvířete dobře znám, že se s ním řádně seznámil a že převáděné zvíře bez výhrad přebírá a přijímá do svého vlastnictví. Kupující je tímto srozuměn s tím, že nemůže uplatňovat u prodávajícího jakékoli zjištěné vady nebo nedostatky převáděného zvířete, zejména nemůže převáděné zvíře vrátit či požadovat jeho výměnu, rovněž nemůže požadovat vrácení či snížení kupní ceny, apod. Smluvní strany se dohodly, že toto ustanovení se vztahuje i na skryté vady převáděného zvířete. Kupující se tedy vzdává práv z vadného plnění ve smyslu § 1916 odst. 2, věta druhá zákona č. 89/2012 Sb.
4. Kupující se zavazuje na své náklady a bez prodlení zajistit nahlášení veškerých změn týkajících se řádné evidence převáděného zvířete, zejména v ústřední evidenci koní.
5. Kupující je srozuměn se skutečností, že na základě této smlouvy se stává chovatelem převáděného zvířete, a je tak povinen řádně a včas plnit veškeré povinnosti chovatele, zejména starat se o převáděné zvíře s péčí řádného hospodáře a dodržovat veškeré povinnosti stanovené zákonem č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 166/1999 Sb., o veterinární péči, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 154/2000 Sb., o šlechtění, plemenitbě a evidenci hospodářských zvířat a o změně některých souvisejících zákonů (plemenářský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Čl. V.

1. Prodávající má právo od této smlouvy odstoupit, ukážou-li se prohlášení kupujícího uvedená v čl. IV. této smlouvy jako nepravdivá anebo nastanou-li takové skutečnosti.
2. Odstoupením se závazky z této smlouvy od počátku ruší. Smluvní strany jsou povinny si vrátit vzájemná plnění poskytnutá dle této smlouvy.
3. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká povinnosti kupujícího zaplatit peněžité plnění, na jejichž úhradu vznikl prodávajícímu nárok od data účinnosti smlouvy do data účinnosti odstoupení.

Čl. VI.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou, účinnosti pak dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
2. Prodávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Prodávající předá kupujícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb. jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
3. Nedílnou součástí smlouvy je předávací protokol.
4. Kupující tímto stvrzuje, že převzal od prodávajícího převáděné zvíře v den podpisu této smlouvy.
5. Vlastnické právo k převáděnému zvířeti přechází na kupujícího okamžikem jeho převzetí.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Českých Budějovicích dne

V dne

.....
JUDr. Jana Korešová
ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územní pracoviště České Budějovice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
prodávající

.....
Ivan Fejfar
kupující