

Dodatek č. 2 ke SMLOUVĚ O DÍLO č. 4/SoD/2022

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

Firma: SATON s.r.o.
Adresa: Švermova 323/61
709 00 Ostrava – Mar. Hory

Zasílací adresa:
Městský obvod Martinov
Martinovská 3154/23, 723 00 Ostrava-Martinov

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném KOS
Ostrava, oddíl C, vl. 1801

Zastoupen: starostkou městského obvodu
Jolanou Kavalkovou

Zastoupena: **Bc. Monikou Kučinski,**
Robertem Suchanem, Mgr. Lukášem Trnkou,
jednateli

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451

IČ: 42767113
DIČ: CZ42767113

Peněžní ústav: XXXXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXX

Peněžní ústav: XXXXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXX

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

Dodatek se uzavírá z důvodu změny termínu dokončení v důsledku prací nad rámec zadání a z důvodu změny ceny díla na základě provedení prací nad rámec zadání a prací pod rámec zadání.

čl. II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést stavbu „**Stavební úpravy objektu Na Svobodě 3139, Ostrava – Martinov**“ (dále jen „stavba“ nebo „dílo“). Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle projektové dokumentace zpracované společností Made 4 BIM s.r.o., z června 2021, dále podle projektové dokumentace zpracované XXXXXXXXXXXXXXXX, z května 2022 na realizaci stavebního objektu D.1.5 SO 01 – Likvidace dešťových vod a projektu „Návrh vybraného vnitřního vybavení objektu Na Svobodě č.p. 3139, Ostrava – Martinov“, zpracovaného XXXXXXXXXXXXXXXX, který řeší doplnění interiéru a změny zařizovacích předmětů, včetně barevného řešení dlažeb a obkladů. (dále jen „projektové dokumentace“). Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržet veškeré podmínky a požadavky uvedené ve vyjádřeních, opatřeních a rozhodnutích dotčených orgánů, správních orgánů a správců inženýrských sítí vydaných v průběhu projednávání přípravy stavby.

čl. V.

Termín plnění

2. Termín provedení díla (tj. jeho dokončení a předání objednateli) je stanoven na **30.05.2023**. Tento termín provedení díla zahrnuje i přejímací řízení podle odst. 3 čl. XIII. Smlouvy o dílo č. 4/SoD/2022.

čl. VI.

Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH		7.010.455,67 Kč
DPH 21 %		1.472.195,69 Kč
Cena včetně DPH		8.482.651,36 Kč
Cena prací nad rámec zadání – dodatek č. 1		583.137,55 Kč
DPH 21 %		122.458,89 Kč
Cena včetně DPH		705.596,44 Kč
Cena prací pod rámec zadání – dodatek č. 1	-	613.344,14 Kč
DPH 21 %	-	128.802,27 Kč
Cena včetně DPH	-	742.146,41 Kč
Cena prací nad rámec zadání – dodatek č. 2		494.159,08 Kč
DPH 21 %		103.773,40 Kč
Cena včetně DPH		597.932,48 Kč
Cena prací pod rámec zadání – dodatek č. 2	-	130.976,19 Kč
DPH 21 %	-	27.505,00 Kč
Cena včetně DPH	-	158.481,19 Kč
Cena včetně dodatku č. 1 a 2		7.343.431,97 Kč
DPH 21 %		1.542.120,71 Kč
Cena včetně DPH		8.885.552,68 Kč

DPH se řídí právními předpisy platnými a účinnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Nedílnou součástí tohoto dodatku ke smlouvě je rekapitulace prací nad rámec zadání a prací pod rámec zadání (příloha č. 1 tohoto dodatku).

čl. XVI

Závěrečná ustanovení

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku ke smlouvě o dílo rozhodla Rada městského obvodu Martinov usnesením č. 0098/RMOB-M-Mar/2226/3 ze dne 15. března 2023. Stejným usnesením byla starostka MOB Martinov pověřena k jejímu podpisu.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku ke smlouvě je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí statutární město Ostrava, městský obvod Martinov.
3. Tento dodatek ke smlouvě nabývá **účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv**.
4. Tento dodatek se uzavírá v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
5. Všechna ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č. 4/SoD/2022 ze dne 31.08.2022 ve znění dodatku č. 1 zůstávají v platnosti.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Osoby podepisující tento dodatek svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
8. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
9. Přílohy, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku:
Příloha č. 1 – Rekapitulace prací nad rámec zadání a prací pod rámec zadání

Za objednatele

Za zhotovitele

Datum: 17.03.2023
Místo: Ostrava – Martinov

Datum: 20.03.2023
Místo:

ELEKTRONICKÝ PODPIS

ELEKTRONICKÝ PODPIS

Jolana Kavalková
starostka

Bc. Monika Kučinski
jednatel

ELEKTRONICKÝ PODPIS

Robert Suchan
jednatel

ELEKTRONICKÝ PODPIS

Mgr. Lukáš Trnka
jednatel

Příloha č. 1 k dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 4/SoD/2022

Počet stránek: 1

Rekapitulace prací nad rámec zadání a prací pod rámec zadání

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ			
Kód:	1		
Stavba:	MARTINOV NA SVOBODĚ 3139 -MP		
Místo:	Ostrava	Datum:	24. 6. 2022
Zadavatel:		Projektant:	
Zhotovitel:	Saton s.r.o.	Zpracovatel:	
Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		73 214,13	88 589,10
7	MP ZTI		

<i>Stavba: Stavební úpravy objektu Na Svobodě č.p. 3139, Ostrava-Martinov</i>			
Část: D.1.4. 5 SLABOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA			
Rekapitulace rozpočtových nákladů			
1	Dodávka		
2	Montáž		
3	HZS		
4	Celkem (bez DPH) Kč:		42200
5	základ daně pro DPH 21%		
6	DPH 21%		
7	Celkem (včetně DPH) Kč:		

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ			
Kód:	1		
Stavba:	MARTINOV NA SVOBODĚ 3139 -MP		
Místo:	Ostrava	Datum:	24. 6. 2022
Zadavatel:		Projektant:	
Zhotovitel:	Saton s.r.o.	Zpracovatel:	
Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		15 562,06	18 830,09
6	MP PVC		

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1

Stavba: MARTINOV NA SVOBODĚ 3139 -MP

Místo: Ostrava

Datum: 24. 6. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Saton s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		183 495,15	222 029,13
2	parkoviště větší rozsah		

Soupis prací						
Pol.č.	Popis položek	Jedn.	množ.	jedn.c.	Celkem objekt	
1	Dodávka a montáž 3D oplocení barva antracit - podhrabové desky	m	42			
2	Vstupní branka	ks	1			
3	Vjezdová brána posuvná včetně pohonu všech doplňků průjezd 5m	ks	1			
4	Betonová patka pro samonosnou bránu včetně výkopu (2 x 0,5 x 0,8 m)	ks	1			
CELKEM BEZ DPH					256 600,00	
DPH 21 %						
CELKEM S DPH						

Soupis prací						
Pol.č.	Popis položek	Jedn.	množ.	jedn.c.	Celkem objekt	
1	Čistící zóna Topwell super 22 včetně betonáže a AL rámu	ks	1			
2	Vchodová skleněná stříška	ks	1			
3	Montáž koberce na schodišťové stupně a podesty	soubor	1			
4	Koberec zátěžový Wega New typ 1142/4	m2	32			
CELKEM BEZ DPH					46 160,00	
DPH 21 %						
CELKEM S DPH						

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1

Stavba: MARTINOV NA SVOBODĚ 3139 -MP

Místo: Ostrava

Datum: 24. 6. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Saton s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		7 903,93	9 563,76
8	VCP ZTI		