

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

### Smluvní strany:

<b>Objednatel:</b>	Město Lanškroun
Adresa:	nám. J. M. Marků 12, Lanškroun
Zastoupený:	starostou města Mgr. Radimem Vetchým
Kontaktní osoba:	Ing. Mgr. Marie Heinrichová
Tel.	465 385 238
E-mail:	marie.heinrichova@lanskroun.eu
ID DS:	27tbq25
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
Číslo účtu:	19-2725611/0100
IČO:	00279102
DIČ:	CZ699003828

(dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel:	Společnost pro životní prostředí, spol. s r.o.
Sídlo:	Šeránkova 32, 616 00 Brno
Zastoupený:	Ing. Ludmila Bínová, CSc. - jednatel
Tel.:	+420 549 256 241; mobil: 721959496
E-mail:	spzp@volny.cz
Bankovní spojení:	MONETA BANK Brno
Číslo účtu:	92608514/0600
IČO:	469 95 463
DIČ:	CZ-46995463

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským obchodním soudem v Brně oddíl C, vložka 8916  
(dále jen „**zhotovitel**“)

Na základě výsledku výběrového řízení provedeného v souladu s Pokynem pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, uzavírají smluvní strany tuto smlouvu o dílo a poskytování služeb na (dále jen „**smlouva**“):

### Čl. I

#### Účel a předmět smlouvy

Účelem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Studie proveditelnosti realizace skladebných částí ÚSES v jižní části správního obvodu Města Lanškroun**“. Účelem je vypracování studie proveditelnosti podle cenové nabídky ze dne 05.03.2023, která je přílohou této smlouvy.

Studie bude podkladem pro zpracování dalších stupňů projektové přípravy a žádosti o dotaci. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést v souladu s touto smlouvou a jejími přílohami pro objednatele dílo ve formě studie, která bude obsahovat:

- 
1. Výběr vhodných skladebných částí ÚSES pro realizaci z hlediska platné ÚPD a naléhavosti realizace
  2. Popis současného stavu a majetkoprávní vztahy
  3. Rozbor přírodních podmínek lokalit
  4. Výběr vhodných druhů dřevin dle kategorií
  5. Základní koncepce výsadeb
  6. Rámcový odhad nákladů na realizaci

(dále jen „Dílo“).

Podrobná specifikace Díla je obsažena v Příloze č. 1 této smlouvy.

Objednatel se zavazuje za provedení Díla zaplatit zhotoviteli odměnu vymezenou v Čl. VI této smlouvy.

## **Čl. II Doba a místo plnění**

1. Dílo vymezené v Čl. I. této smlouvy bude členěno na 2 etapy. První etapa zahrnuje dokončení bodů 1. - 4. uvedených v článku I. a bude předána **do 15.04.2023**. Druhá etapa zahrnuje body 5. a 6. uvedené v článku I. a odevzdání studie objednateli a bude realizována nejpozději do **15.05.2023**.
2. Zhotovitel se zavazuje započít s prováděním Díla bezprostředně po podpisu této smlouvy.
3. Místem plnění je Česká republika, zejména sídlo zhotovitele, místem předání Díla je sídlo objednatele.

## **Čl. III Povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je povinen:
  - a. postupovat s odbornou péčí s přihlédnutím k nejnovějším poznatkům v oboru;
  - b. po ukončení Díla vrátit objednateli veškeré dokumenty, nosiče dat a jiné věci, které mu byly v souvislosti plněním Díla objednatelem poskytnuty.
  - c. nepoškozovat zájmy objednatele a jednat tak, aby byla činností zhotovitele co nejméně narušena běžná činnost objednatele;
  - d. v případě nutnosti součinnosti objednatele sdělit objednateli požadavek na tuto součinnost nejpozději 3 pracovní dny před poskytnutím této součinnosti;
  - e. zajistit si podklady nad rámec Čl. I této smlouvy potřebné pro provedení Díla vlastními prostředky;
  - f. řídit se veškerými písemnými nebo ústními pokyny objednatele, pokud nejsou v rozporu se zněním smlouvy a příslušnými platnými právními předpisy.
2. Objednatel je povinen:
  - a. poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou pro realizaci díla;
  - b. poskytnout zhotoviteli dokumenty a informace nezbytné pro realizaci díla.

## **Čl. IV Převzetí Díla**

1. Zhotovitel se zavazuje předat Dílo dle Čl. I této smlouvy objednateli nejpozději do **15.05.2023**. O akceptaci Díla bude vyhotoven předávací protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami.
2. Zhotovitel předá Dílo objednateli v počtu 3 paré v listinné formě a ve dvou vyhotoveních v digitální formě na paměťovém médiu (CD/DVD/flash disk), kde mapová část Díla bude odevzdána ve formátech pdf, textová a tabulková část ve formátech pdf.

- 
3. Dílo bude předáno v sídle objednatele, kde jej převezme zástupce objednatele pro věci technické.
  4. O předání celého Díla bude vyhotoven protokol o převzetí a předání Díla potvrzující, že Dílo odpovídá zadání této smlouvy a případným připomínkám Objednatele. Protokol bude následně podepsán oběma smluvními stranami. Podpisem finálního protokolu smluvními stranami dochází k převzetí Díla.

#### Čl. V

##### Vlastnické právo, právo užívání

1. V případě, že součástí plnění zhotovitele podle této smlouvy je plnění, které je považované ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“) za autorské dílo (dále jen „**autorské dílo**“), uděluje zhotovitel objednateli oprávnění toto autorské dílo užívat. Zhotovitel bere na vědomí, že toto autorské dílo bude použito jako podklad pro zpracování projektové dokumentace třetí osobou a s tímto užitím autorského díla souhlasí.

#### Čl. VI

##### Cena

1. Zhotoviteli náleží za provedení díla odměna v následující výši:

<b>Za dokončení I. etapy</b>	<b>120.000,- Kč</b>
<b>Za dokončení II. etapy</b>	<b>128.000,- Kč</b>
<b>Celková cena za provedení Díla bez DPH</b>	<b>248.000,- Kč</b>

Cena je konečná, zhotovitel není plátcem DPH.

#### Čl. VII

##### Platební podmínky a fakturace

1. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu za provedení Díla jen po řádném předání a převzetí celého Díla dle Čl. IV této smlouvy, a to na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem (dále jen „**faktura**“).
2. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti účetního dokladu stanovené v § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji zhotoviteli vrátit k přepracování. V tomto případě neplatí původní lhůta splatnosti, ale lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury.
3. Faktura je splatná do 15 dnů po jejím obdržení objednatelem.
4. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.
5. Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odesání z účtu odesílatele ve prospěch účtu příjemce.
6. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služeb z veřejných výdajů.
7. Smluvní strany se na základě ustanovení § 1881 odst. 1 občanského zákoníku dohodly, že

---

veškeré pohledávky vyplývající z této smlouvy i pohledávky na ně navazující nelze postoupit novému věřiteli.

### **Čl. VIII Záruční podmínky, vady Díla**

1. Zhotovitel poskytuje záruku, že Dílo jako celek má ke dni jeho převzetí dle Čl. IV a dále po dobu 60 měsíců od převzetí Díla vlastnosti stanovené v této smlouvě a je úplné. Po dobu záruční lhůty má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění vad. Reklamaci vad se záruční doba přerušuje a po odstranění vad pokračuje záruční lhůta dále.
2. Případné vady Díla oznámí objednatel zhotoviteli doporučeným dopisem, ve kterém vady popíše a určí lhůtu, do které zhotovitel vady odstraní. Dílo a jeho část má vady, pokud neodpovídá (kvalitou či rozsahem) předmětu a účelu uvedenému ve smlouvě nebo požadavkům obecně závazných právních předpisů. Odstranění vad provede zhotovitel na svůj náklad nejpozději do 14 pracovních dnů od obdržení písemné reklamace.
3. Převezme-li objednatel Dílo se skrytou vadou, kterou nebylo možno zjistit v průběhu předání díla ani při správním řízení, má právo na odstranění vad ve stanovené lhůtě určené objednatelem.

### **Čl. IX Smluvní pokuty, náhrada škody**

1. Pokud zhotovitel nedodá objednateli Dílo ve lhůtě vymezené v Čl. IV této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % za jednotlivou etapu Díla.
2. Pokud objednatel neuhradí zhotoviteli fakturu ve lhůtě stanovené v Čl. VII této smlouvy, uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuty jsou splatné 30. den ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k jejich úhradě povinnou smluvní stranou, není-li ve výzvě uvedena lhůta delší.
4. Zaplacení jakékoli smluvní pokuty se nedotýká práva smluvních stran na náhradu škody v plné výši a nezbujuje povinnou stranu povinnosti splnit její závazky vyplývající z této smlouvy.

### **Čl. X Výpověď a odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel je oprávněn bez jakýchkoli sankcí odstoupit od této smlouvy v případě, že
  - a. zhotovitel je po více než 20 dní v prodlení s dodáním Díla splňujícího požadavky této smlouvy pro jeho řádné převzetí objednatelem dle Čl. IV ve lhůtě vymezené v Čl. IV;
  - b. zhotovitel neodstranil vady Díla ve lhůtě stanovené podle článku Čl. VIII;
  - c. zhotovitel porušil povinnost mlčenlivosti dle Čl. XI; nebo
  - d. zhotovitel poruší tuto smlouvu jiným podstatným způsobem.
2. Ve vztahu k Dílu je objednatel oprávněn vypovědět tuto smlouvu s výpovědní lhůtou 14 dnů od doručení výpovědi zhotoviteli. V takovém případě objednatel uhradí zhotoviteli prokazatelnou rozpracovanost díla.
3. Je-li závazek vypovězen, zaniká uplynutím výpovědní doby.

### **Čl. XI Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel se zavazuje udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti a nezpřístupnit tyto informace žádné třetí osobě.

- 
2. Zhotovitel tímto prohlašuje, že je držitelem veškerých povolení a oprávnění, umožňujících mu provést Dílo dle smlouvy.
  3. Zhotovitel prohlašuje, že v době uzavření smlouvy není v likvidaci a není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů a zavazuje se objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, popř. o prohlášení úpadku jeho společnosti.
  4. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy a nahrazují se jí veškerá písemná a ústní ujednání smluvních stran o předmětu této smlouvy.
  5. Objednatel může provést u zhotovitele kontrolu plnění smlouvy.
  6. V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude mít zhotovitel přístup k informacím (datům) objednatele, které jsou nezbytné k plnění smlouvy, včetně osobních údajů v nich obsažených. Zhotovitel se tak stává zpracovatelem těchto informací, včetně osobních údajů a zavazuje se, že s těmito údaji bude dále nakládáno podle platných právních předpisů, zejména v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, nebo zákonným předpisem, který tento zákon nahradí.

## **Čl. XII Závěrečná ustanovení**

- 1) Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze po dohodě obou stran a to písemnými dodatky podepsanými zhotovitelem a objednatelem.
- 2) Tato smlouva se uzavírá ve třech vyhotoveních, z nichž dvě jsou určena pro objednatele a jedno pro zhotovitele.
- 3) Zhotovitel si je vědom, že se podílí na dodávkách zboží nebo služeb hrazených z veřejných výdajů, tudíž je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 4) Smluvní partner bere na vědomí, že město Lanškroun je subjektem veřejného práva hospodařícím s veřejnými prostředky, a proto bere na vědomí, že tato smlouva a všechny její případné součásti, přílohy či pozdější dodatky mohou být zveřejněny.
- 5) Potvrzuje se podle ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že zhotovitel byl vybrán v souladu s „Pokynem pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Lanškroun“ schváleným usnesením Rady města Lanškroun č. 37/RM/2020 ze dne 27.01.2020.
- 6) Smluvní partner se zavazuje při plnění díla dodržovat právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (§ 349 odst. 1 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů).
- 7) Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv Ministerstva vnitra ČR. Zveřejnění zajistí město Lanškroun. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv MVČR.

Příloha: cenová nabídka

V Lanškrouně dne

V Brně dne

---

.....  
**objednatel**  
Město Lanškroun  
Mgr. Radim Vetchý

.....  
**zhotovitel**  
Ing. Ludmila Bínová, CSc  
jednatel společnosti