

## Smlouva o dílo

ID: 160231

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)  
na akci

„Gymnázium Žďár nad Sázavou – Rekonstrukce ležatých rozvodů kanalizace“

### Článek 1 – Smluvní strany

<b>Objednatel:</b>	<b>Kraj Vysočina</b>
se sídlem:	Jihlava, Žižkova 1882/57, PSČ 586 01
zastoupený:	Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmanem kraje
zástupce pro věci smluvní:	Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, Mgr. Karel Janoušek
k podpisu smlouvy pověřen:	Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje
zástupce pro věci technické:	Ing. Pavel Novotný, Ing. Jan Kalina, odbor majetkový KrÚ Kraje Vysočina
Tel:	+420564602221, +420564602419
IČO:	708 90 749
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu:	123-6403810267/0100
<b>Zhotovitel:</b>	<b>TERMGAS s.r.o.</b>
se sídlem:	Silurská 1175/6, Hlubočepy, 152 00 Praha 5
provozovna:	Humpolecká 3892, 580 01 Havlíčkův Brod
zastoupený:	Pavlem Hobzou
zástupce pro věci smluvní:	Pavel Hobza
zástupce pro věci technické:	Petr Nimmertondl
osoba pověřená vedením stavby:	Ing. Lenka Klofáčová
tel./e-mail:	+420736751019, termgas@seznam.cz
IČO:	26007967
DIČ:	CZ26007967
bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
číslo účtu:	2781200257/0100
zápis v obchodním rejstříku:	Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 183658

V případě změny údajů uvedených v článku 1 této smlouvy, je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

### Prohlášení

Objednatel tímto jako plátce daně z přidané hodnoty, který z titulu plnění této smlouvy o dílo bude od výše uvedeného zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43,

**prohlašuje,**

že výše uvedená přijatá zdanitelná plnění použije výlučně při výkonu působností v oblasti veřejné správy. V souladu s ustanovením § 5 odst. (4) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o DPH“), není objednatel při přijímání výše uvedených zdanitelných plnění považován za osobu povinnou k dani, a proto tato zdanitelná plnění nebudou uskutečněna v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je tudíž povinen přiznat a zaplatit správci daně zhotovitel jako plátce, který uskutečňuje zdanitelné plnění poskytnutí služby s místem plnění v tuzemsku.

**Článek 2 – Předmět smlouvy**

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Gymnázium Žďár nad Sázavou – Rekonstrukce ležatých rozvodů kanalizace“ (dále také jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

2.1. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace pro provedení stavby, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (dále jen „soupis prací“), vypracované Filipem Markem, Brněnská 326/34, 591 01 Žďár nad Sázavou pod názvem „Gymnázium Žďár nad Sázavou – Rekonstrukce ležatých rozvodů kanalizace“. Projektová dokumentace v listinné podobě bude zhotoviteli předána nejpozději v den předání staveniště. Pokud bude před zahájením prací a dodávek nebo v jejich průběhu zjištěn rozpor mezi specifikacemi projektové dokumentace a výkazem výměr, budou předmětné práce a dodávky upřesněny projektantem předmětu díla. Případné změny předmětu díla musí být projednány s objednatelem způsobem stanoveným touto smlouvou. Provedením díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla.

2.2. Součástí díla je rovněž:

2.2.1. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

- Dokumentace skutečného provedení díla bude předána ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.
- Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „VDS“), a následujících zásad, pokud nebude dohodnuto jinak:
- Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
- Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele.
- U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.
- Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravená k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních budou ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a budou opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací. V případě připomínek

stavebního úřadu zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.

2.2.2. Mimo všechny definované činnosti jsou součástí díla i následující práce a činnosti prováděné na vlastní náklady zhotovitele, a to zejména:

- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- odvoz (kontejnerová doprava sutí) a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.),
- provádění denního hrubého úklidu, po skončení prací každé části provedení čistého úklidu mokrou cestou,
- provedení opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí,
- zajištění potřebných či orgány veřejné správy stanovených opatření a povolení nutných k provedení díla (např. vstupy na pozemky, zvláštní užívání komunikace apod.).

Náklady na veškeré výše uvedené požadavky, činnosti a práce jsou zahrnuty do rozpočtu a ceny zhotovitele.

Dílo musí splnit a být v souladu s platnými zákony, vyhláškami, nařízeními vlády a jinými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a doporučenými ČSN, které se vztahují na provádění díla, na dobu jeho životnosti a jeho provozování.

2.3. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) výše uvedenou projektovou dokumentací včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
- c) touto smlouvou,
- d) nabídkou zhotovitele předloženou do výběrového řízení.

2.4. Zhotovitel je povinen v rámci provádění díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla včetně jeho součástí specifikovaných v čl. 2 odst. 2.2. této smlouvy.

2.5. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přílehlých nemovitostí. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.

2.6. Budou-li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla (tzv. Vícepráce), je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej postupem uvedeným v této smlouvě (odst. 4.4.) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení nejpozději v termínu stanoveném v příslušném zápisu ve stavebním deníku. Po jeho odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě o dílo a podpisu obou smluvních stran má

zhotovitel povinnost tyto změny zrealizovat a má právo na jejich úhradu. Výjimku tvoří Vícepráce, jejichž provedení je nezbytné pro zajištění řádného pokračování prací zhotovitelem při provádění díla a jejichž provedení nesnese odkladu do doby uzavření dodatku k této smlouvě o dílo (a budou označeny autorským dozorem, technickým dozorem a zástupcem objednatele pro věci technické ve stavebním deníku jako „neodkladné“) a které nezakládají požadavek zhotovitele na prodloužení termínu zhotovení díla uvedeném v odst. 3.3 této smlouvy. Tyto Vícepráce může zhotovitel provádět ihned po jejich odsouhlasení autorským dozorem, technickým dozorem a zástupcem objednatele pro věci technické (formou zápisu do stavebního deníku). Smluvní strany se zavazují, že následně sjednají rozšíření předmětu díla o vícepráce označené jako neodkladné v písemném dodatku k této smlouvě.

2.7. V případě změn předmětu díla, v důsledku kterých nebudou určité práce, dodávky nebo služby provedeny (tzv. Méněpráce), bude cena neprovedených prací, dodávek či služeb odečtena z celkové ceny za dílo ve výši stanovené podle jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Práce, dodávky nebo služby, které nebudou provedeny, budou rovněž odsouhlaseny formou dodatku ke smlouvě o dílo.

2.8. Objednatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel je povinen na toto ujednání přistoupit. V důsledku tohoto omezení bude snížena cena díla v rozsahu odpovídající nerealizované části díla. Ocenění nerealizované části díla bude provedeno obdobně jako v případě méněprací dle odst. 2.7. smlouvy.

2.9. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel provede kontrolu souladu výkresové a textové části projektové dokumentace s výkazem výměr a upozorní na případné rozdíly před zajištěním materiálů a dodávek potřebných pro provedení díla. Pokud toto neučiní, nepotřebný materiál a nepotřebné dodávky uhradí zhotovitel na svůj náklad.

2.10. Prokáže-li se při plnění díla, že položkové rozpočty, přes posouzení nabídek v rozsahu soupisu stavebních prací, neobsahují všechny položky, které byly obsahem soutěžního soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito chybějícími položkami soupisů jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkových rozpočtů.

2.11. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svou odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Ustanovení § 2630 odst. 1 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

2.12. Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve výběrovém řízení veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, sám nebo jiným poddodavatelem nesplňujícím příslušnou kvalifikaci. V případě, že zhotovitel hodlá změnit osobu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen si před uzavřením smlouvy s novým poddodavatelem vyžádat souhlas objednatele. Nový poddodavatel musí před uzavřením smlouvy se zhotovitelem prokázat svoji kvalifikaci alespoň v rozsahu, jakým prokazoval kvalifikaci původní poddodavatel. Nedodržení výše uvedeného postupu pro změnu poddodavatele bude považováno za hrubé porušení smlouvy.

2.13. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté Cenové nabídce zhotovitele. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.

2.14. Zhotovitel bude provádět dílo dle schváleného Časového plánu (harmonogramu prací). Zhotovitel předloží harmonogram prací objednateli nejpozději do 10 dnů po předání staveniště. Harmonogram bude respektovat provoz uživatele objektu, bude zpracován v souladu s jeho požadavky a bude jeho zástupcem odsouhlasen. Do časového plánu bude zahrnuto omezení a plánované plnění, v souladu s podmínkami uvedenými v článku 3.

### **Článek 3 – Místo a termín plnění, staveniště**

3.1. Místo plnění: Žďár nad Sázavou, Neumannova 1693/2 (budova gymnázia)

3.2. Zahájení stavby se předpokládá: 5. 6. 2023

3.3. Dokončení předmětu díla se stanovuje nejpozději do 25. 8. 2023

3.4. Výše uvedené časové období zahrnuje technologické a uvažované sezónní přestávky.

3.5. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být prodlouženy, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

#### **3.6. Staveniště**

- objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 pracovních dnů před zahájením stavby, pokud se strany nedohodnou jinak. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném ve smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost vedoucí k předání staveniště,
- o předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný záznam do stavebního deníku, v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu ve stavebním deníku,
- provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, náklady na spotřebované energie, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla a jsou obsaženy v cenách prací a dodávek, pakliže nejsou uvedeny samostatně,
- zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy,
- zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob,
- zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození komunikací a ploch, ke kterým došlo provozem zhotovitele nebo jeho poddodavatele,
- zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo staveniště nebo byl likvidován v souladu s platnými příslušnými předpisy,
- zhotovitel bude přemísťovat veškerý materiál pro stavbu a veškeré druhy odpadů ručně nebo za použití drobné stavební techniky,

- zhotovitel vybuduje v chodbách pomocné dělicí stěny z dřevěných hranolů a desek OSB 4 x PD proti šíření prachu a hluku v objektu, dle pokynů objednatele,
- podlahové konstrukce, které budou zachovány s původní krytinou zhotovitel, zajistí proti poškození dostatečně silnou textilií, lepenou po okrajích ke krytině a OSB deskami,
- zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy,
- zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak,
- nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel do 30 dnů od obdržení vyúčtování těchto prací.

#### Článek 4 – Cena za dílo

4.1. Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu smlouvy. Tato cena vyplývá z nabídky dodavatele vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu neúměrného zvýšení nákladů plnění dle ust. § 1765 občanského zákoníku. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena díla celkem bez DPH činí:	2 475 000 Kč
DPH 21 %:	519 750 Kč
Cena díla celkem s DPH činí:	2 994 750 Kč

slovy: dva miliony devět set devadesát čtyři tisíce sedm set padesát korun českých

4.3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být překročena za následujících podmínek:

4.3.1. pokud po podpisu smlouvy a před uplynutím lhůty pro dokončení předmětu plnění dojde ke změně daňových předpisů ve vztahu k přenosu daňové povinnosti;

4.3.2. Pokud se při provádění díla vyskytne potřeba Dodatečných stavebních prací (Víceprací), které nebyly v době sjednání smlouvy známy, nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

4.4. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možné překročení sjednané ceny z důvodu vzniku Víceprací, je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

4.4.2. Změna sjednané ceny je možná pouze písemným dodatkem k této smlouvě, a to jen na základě Objednatelem odsouhlaseného Změnového listu.

4.4.3. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Pokud Vícepráce v Položkových rozpočtech obsaženy nebudou, pak bude jejich cena stanovena podle cenové soustavy použité pro příslušný soupis prací, definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny, nebo maximálně do výše cen v místě a čase obvyklých, pokud nebudou Vícepráce v cenové soustavě uvedeny. Způsob a forma zpracování podkladů pro sjednání změny ceny budou obdobné jako v případě zpracování nabídky na původní závazek.

## Článek 5 – Financování

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

5.2. Provedené práce budou fakturovány za každý uplynulý kalendářní měsíc v členění dle požadavků objednatele. Faktura bude vystavena do 15 dnů od posledního dne účtovaného měsíce. Výše fakturované částky bude odpovídat skutečně provedeným, objednatel objednaným pracím v daném kalendářním měsíci, které budou odsouhlaseny zástupcem objednatele pro věci technické na zjišťovacím protokolu – soupisu skutečně provedených prací, který vystaví zhotovitel a předá objednateli v tištěné i elektronické podobě. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatel odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování.

5.3. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatel v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.

5.4. Provedené práce bude objednatel průběžně hradit do úhrnné výše max. 95 % celkové ceny díla. Zbývajících min. 5 % celkové ceny díla bude vyplaceno:

5.4.1. do 15 dnů po podpisu protokolu o převzetí díla bez vad, nebo

5.4.2. do 15 dnů po podpisu protokolu o odstranění poslední vady zjištěné v průběhu převzetí díla.

5.4.3. Smluvní strany se mohou dohodnout, že zbývajících min. 5 % celkové ceny díla dle předchozího odstavce této smlouvy bude nahrazeno bankovní zárukou ve výši odpovídající minimálně této částce.

5.5. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich řádném doručení objednateli, a to pouze těmito způsoby:

5.5.1. prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu určenou pro doručování

5.5.2. osobním podáním na podatelnu krajského úřadu

5.5.3. prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky či na elektronickou adresu: faktury@kr-vysocina.cz,

přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele.

Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele (uvedený v čl. 1), který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona o DPH.

Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatel takto provedená úhrada je

považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

5.6. Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen přiložit k jednotlivým daňovým dokladům - fakturám odsouhlasený rozpis provedených prací. Každý daňový doklad bude rovněž obsahovat název akce „Gymnázium Žďár nad Sázavou – Rekonstrukce ležatých rozvodů kanalizace“. Faktura, která bude vystavena po předání a převzetí díla, tzv. konečná faktura, bude kromě výše uvedených náležitostí obsahovat soupis faktur představujících průběh fakturace celého díla dle této smlouvy. Soupis bude obsahovat výčet vystavených faktur s uvedením jejich čísla, data vystavení, ceny bez DPH, údaje o DPH, ceny vč. DPH a rekapitulaci dosud zaplacených vyfakturovaných částek včetně dosud neproplacené části celkové ceny díla.

5.7. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat pokutu vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude sankce účtována podle skutečné délky prodlení. Splatnost částek smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní straně v prodlení.

5.8. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky (i nesplacené) vyplývající z vyúčtovaných smluvních pokut mohou být vzájemně započteny vůči pohledávkám vyplývajícím z částek vyfakturovaných zhotovitelem jako cena za provedené práce, kterou je objednatel povinen uhradit.

#### **Článek 6 – Stavební deník, kontrolní dny**

6.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník dle platných právních předpisů (§ 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů), musí mít náležitosti uvedené ve stavebním zákoně a jeho prováděcích předpisech.

6.2. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

6.3. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 2 x měsíčně. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání Kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne účastníkům písemně nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud nebude dohodnuto jinak.

6.4. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele a zhotovitele včetně poddodavatelů a dalších osob, které si vyžádá objednatel. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.

6.5. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Z kontrolního dne je pořizován zápis o jednání v českém jazyce.

#### **Článek 7 – Předání a převzetí díla**

7.1. Převzetí provedeného díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je na svůj náklad povinen zajistit pro účely převjímky a předat objednateli zejména:

- projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v rozsahu dle odst. 2.2.1. smlouvy,



- veškeré revize bez závad, atesty, doklady, protokoly o měření, protokoly o zkouškách a případná měření požadované ke kolaudaci stavby stavebním úřadem, dotčenými orgány a další doklady, jejichž seznam si zhotovitel zajistí na příslušných úřadech na svůj náklad
- seznam strojů a zařízení, které jsou předmětem plnění této smlouvy, jejich pasporty, návody k obsluze v českém jazyce a protokoly o zaučení obsluhy, záruční listy,
- doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky zadávací dokumentace a případným upřesněním objednatele, dle předchozích ustanovení této smlouvy,
- kompletní stavební deník podle platných právních předpisů,
- předložit doklady prokazující uložení vybouraných hmot a stavební suti v souladu s ustanoveními zákona 541/2020 Sb., o odpadech. Doklady budou obsahovat mimo jiné informace o množství odpadu, jeho specifikaci a budou označeny názvem tohoto díla.

Dokladová část díla bude předána třikrát v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.

Bez výše uvedených dokladů, dokumentací, revizí a protokolů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání a převzetí.

7.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla.

7.3. Objednatel převezme dílo, bude-li jeho provedení v souladu s touto smlouvou a nebude-li vykazovat žádné vady bránící jeho užívání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby) pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

7.4. Drobnými vadami ve smyslu odst. 7.3. této Smlouvy nejsou odchylky v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, českými technickými normami (ČSN), technickými kvalitativními podmínkami (TKP) a dalšími obecně závaznými předpisy, které se vztahují k provedenému dílu.

7.5. K předání a převzetí díla jsou oprávněni pracovníci objednatele a zhotovitele pověřeni jednat v technických věcech dle této smlouvy.

7.6. Objednatel bude přejímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění. Případná Dohoda o předčasném užívání části stavby nenahrazuje protokol o předání a převzetí dokončeného díla a nezahazuje běh záruční lhůty.

7.7. O předání díla sepíší obě smluvní strany v místě předání díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení smluvních stran,
- prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,
- datum podpisu předávacího protokolu,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu objednatele,
- podpis osobou pověřenou vedením stavby (AO) dle této smlouvy za stranu zhotovitele.

7.8. Dnem podpisu přijímacího protokolu, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít, přechází na objednatele nebezpečí škody k předmětu díla a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám. Zhotovitel je povinen účastnit se kolaudačního

řízení. V případě zjištění vad bránících vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí je zhotovitel povinen tyto vady odstranit na svůj náklad bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínu stanoveném stavebním úřadem.

#### **Článek 8 – Ostatní podmínky smlouvy**

8.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.

8.2. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.

8.3. Zhotovitel bude plně respektovat provoz objednavatele a práce provádět tak, aby tento provoz neomezoval nebo omezoval v minimální možné míře, avšak vždy po předchozí domluvě v souladu s odsouhlaseným harmonogramem prací.

8.4. Výkon technického dozoru stavebníka bude vykonávat osoba určená objednatelem při předání staveniště a dále zástupce objednatele pro věci technické. Technický dozor stavebníka je oprávněn zejména k těmto úkonům:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se s projektovou dokumentací, smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy upozorňovat zápisem na zjištěné vady a nedostatky,
- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele pro věci technické není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život, nebo hrozí-li jiné vážné škody,
- kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad.

8.5. Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP prostřednictvím osob, které budou určeny při předání staveniště.

8.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí technický dozor stavebníka a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad a nedostatků. Výkon tohoto dozoru nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.

8.7. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli nebo třetím osobám škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

8.8. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat technický dozor stavebníka a objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně pět pracovních dnů před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost technického dozoru stavebníka nebo objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.

8.9. Pokud se technický dozor stavebníka nebo objednatel přes výzvu zhotovitele ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednavatele. Způsobí-li tento postup zhotoviteli škodu nebo zpoždění průběhu prací, má nárok na úhradu škod od objednatele a prodloužení smluvního času plnění. Při zjištění vad v části rozkrytého díla, nelze ze strany zhotovitele na tuto úhradu škod uplatnit nárok.

8.10. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.

Povolení k provádění svářečských prací zajistí zhotovitel a rovněž tak písemný doklad o proškolení pracovníků, kteří budou tyto práce vykonávat. Zhotovitel je povinen zajistit a provádět na vlastní náklad dozor staveniště po svářečských pracích podle platných předpisů.

8.11. Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.12. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele postupným prováděním prací.

8.13. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a poddodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

8.14. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP vykonávajícímu činnost dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. V případě, že zhotovitel bude zajišťovat realizaci díla prostřednictvím poddodavatelů, je povinen zavázat své poddodavatele k poskytnutí součinnosti ve stejném rozsahu.

8.15. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.

8.16. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanoveném termínu neodstraní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

8.17. Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, u materiálů připravených pro provádění díla, a to ještě před jeho zabudováním do díla. Nepředloží-li toto prohlášení o shodě, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit, a to na základě výzvy objednatele

8.18. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

8.19. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo

jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatelem nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezabývá zhotovitele odpovědností z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

8.20. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a prostřednictvím níž prokazoval kvalifikaci – viz článek 1 smlouvy (osoba pověřená vedením stavby).

8.21. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

### **Článek 9 – Odpovědnost za vady, záruka za jakost**

9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Ustanovení § 2630 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

9.2. Záruční doba je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

9.3. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po nabytí právní moci rozhodnutí stavebního úřadu o předčasném užívání v případě převzetí části díla do předčasného užívání nebo dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítne dílo převzít. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatelem Zhotovitelem opravovány, neběží záruční doba. Záruční doba v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

9.4. Zhotovitel plně nese záruky za zásahy do stávajících konstrukcí s platnou záruční dobou.

9.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednatelem reklamované vady nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti, nese zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatele, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 30 dnů od doručení vyúčtování.

9.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit

zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit zhotoviteli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.

9.7. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.

9.8. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady v dohodnutých lhůtách.

9.9. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněni podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických. Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních.

9.10. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení vyúčtování. Smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk.

### **Článek 10 – Pojištění díla**

10.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky třetí osobě ve výši pojistného plnění minimálně 3 mil. Kč, a to po celou dobu provádění díla.

10.2. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž Zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.

10.3. Doklad o pojištění je Zhotovitel povinen předložit Objednateli na jeho písemné či ústní vyžádání před podpisem smlouvy nebo kdykoliv v průběhu realizace díla.

10.4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Zhotovitel.

10.5. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

10.6. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

### **Článek 11 – Smluvní pokuty, úrok z prodlení**

11.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

11.1.1. Při prodlení s dokončením díla jako celku zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den prodlení.

V případě, že jsou stanoveny v odst. 3.3. smlouvy dílčí termíny dokončení předmětu díla, zaplatí zhotovitel objednateli při prodlení smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny části díla odpovídající dílčímu plnění.

11.1.2. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč, a to až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.

11.1.3. Při porušení povinností dle 1. věty odst. 2.12. smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou neoprávněnou změnu poddodavatele.

11.1.4. Za prodlení s odstraněním případných vad, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu.

11.1.5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad v termínu dle odst. 9.5. smlouvy, tj. do 14 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem. V případě, že nenastoupí k odstranění vady, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), tj. do 48 hodin od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem.

11.1.6. Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad ve stanovených termínech je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou takovou vadu a za každý i započatý den prodlení oproti stanovenému termínu.

11.1.7. V případě nepředložení harmonogramu prací v termínu dle odst. 2.14. této smlouvy má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

11.1.8. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,15% z dlužné částky za každý den prodlení.

## **Článek 12 – Odstoupení od smlouvy**

12.1. Smluvní strany se dohodly, že mimo důvodů stanovených právními předpisy lze od této smlouvy odstoupit při vzniku těchto skutečností:

12.1.1. prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů, nejedná-li se o pozastávku z oprávněného důvodu,

12.1.2. nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě,

12.1.3. pokud zhotovitel nezahájí práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě,

12.1.4. pokud zhotovitel ani v dodatečně stanovené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na to objednatelem upozorněn,

12.1.5. opakovaným zaviněným nedodržením harmonogramu prací ze strany zhotovitele (min. 2x prodlení delší jak 3 kalendářní týdny),

12.1.6. prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů,

12.1.7. nedodržení postupu zhotovitele při změně poddodavatele nebo neprovádění části prací, které měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky dle čl. 2 odst. 2.12 této smlouvy,

12.1.8. ocitne-li se zhotovitel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku,

12.1.9. nezajištění odborného vedení provádění díla dle čl. 8. odst. 8. 20. této smlouvy.

12.2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, kdy Zhotovitel nesplní povinnosti uvedené v čl. 13 odst. 13.4. a 13.5. této smlouvy.

12.3. Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy na základě výše uvedených ujednání je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

12.4. Odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran, pak povinnosti obou stran jsou následující:

12.4.1. Smluvní strany vyhotoví ke dni účinnosti odstoupení protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který bude obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran s uvedením finanční hodnoty dosud provedeného díla.

12.4.2. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „díloč konečnou fakturu“

12.4.3. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak, a vrátí objednateli veškerou poskytnutou dokumentaci, případně další poskytnuté věci, a to nejpozději do 3 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí nedokončeného díla.

12.5. Do doby vyčíslení a vypořádání oprávněných nároků smluvních stran a do doby uzavření dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zdržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby. Objednatel není po tuto dobu v prodlení s úhradou takových plateb.

12.6. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody způsobené odstoupující smluvní straně.

### **Článek 13 – Ostatní ujednání**

13.1. Zhotovitel se zavazuje, po předchozí domluvě, umožnit konání exkurze studentům ze škol s obory pojícnými se s předmětem veřejné zakázky, pokud to povaha předmětu veřejné zakázky a příslušné právní předpisy umožňují.

13.2. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči osobám, které se na plnění zakázky podílejí, a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.

13.3. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případných

sjednaných pozastávek) poddodavatelem vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky.

13.4. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této smlouvy nevyužívat v rozsahu vyšším než 10% ceny poddodavatele, který je:

- a) fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce.

13.5. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této smlouvy nerealizovat ani přímý ani nepřímý nákup či dovoz zboží uvedeného v Nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ve znění poslední novely Nařízením Rady (EU) č. 2022/576.

#### Článek 14 – Závěrečná ustanovení

14.1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.

14.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

14.3. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními občanského zákoníku.

14.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s výběrovým řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním dodavatelům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

14.5. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že si dokument před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz shody o celém obsahu této smlouvy připojují své podpisy.

14.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými osobami smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

14.7. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

14.8. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinností dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, splní objednatel.



14.9. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, a to se zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu. Po dohodě stran lze smlouvu podepsat i v listinné podobě, v tomto případě bude smlouva sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

14.10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Položkové rozpočty (oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb).

V Havlíčkově Brodě

V Jihlavě

Za zhotovitele

Za objednatele

**Pavel  
Hobza** Digitálně podepsal  
Pavel Hobza  
Datum: 2023.03.16  
07:48:05 +01'00'

**Mgr. Karel  
Janoušek** Digitálně podepsal  
Mgr. Karel Janoušek  
Datum: 2023.03.20  
11:32:31 +01'00'

.....  
Pavel Hobza  
jednatel společnosti

.....  
Mgr. Karel Janoušek  
člen rady kraje

### REKAPITULACE STAVBY

Kód: 7/2020

Stavba: Gymnázium Žďár nad Sázavou- Rekonstrukce ležatých rozvodů kanalizace

KSO: Místo: Žďár nad Sázavou

CC-CZ: Datum: 02.03.2023

Zadavatel: Kraj Vysočina

IC: DIČ:

Úchazeč: Termgas s.r.o.

IC: 26007967  
DIČ: CZ26007967

Projektant: Fňp Marek

IC: DIČ:

Zpracovatel: Fňp Marek

IC: DIČ:

**Poznámka**

Souprá prací je sestaven s výzám cenové soustavy ÚKS. Prvky, které pocháží z této cenové soustavy, jsou ve souboru cenová soustava označeny popiskem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v sáupisu prací, jsou neomezeně dátkové k dispozici na www.cs-ura.cz sekce Cenová a technické podmínky

Cena bez DPH			2 475 000,00
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 2 475 000,00	Výše daně 519 750,00
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>2 994 750,00</b>

### Návod na vyplnění

Mění li se pouze barvy se žlutým podbarvením

1) v Rekapitulaci sro by vyplněto údaje o Úchazeči (přenesou se do ostatních sestav i v jiných letech)

2) na vybraných řádcích vyplněto v sestavě Soupisu práci ceny v položek

### REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 7/2020

Stavba: Gymnázium Žďár nad Sázavou- Rekonstrukce ležatých rozvodů kanalizace

Místo: Žďár nad Sázavou

Datum: 02.03.2023

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant: Fňp Marek

Úchazeč: Termgas s.r.o.

Zpracovatel: Fňp Marek

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>2 475 000,00</b>	<b>2 994 750,00</b>	
SO 01	stavební úpravy	1 614 087,03	1 953 045,31	STA
SO 02	kanalizace, vodovod	469 406,68	567 982,08	STA
SO 03	ústřední vytápění, vzduchotechnika	156 112,68	188 896,35	STA
SO 04	elektrické rozvody	149 353,60	180 717,66	STA
SO 05	vedlejší a ostatní náklady	86 040,00	104 109,40	STA

**Pavel  
Hobza**

Digitálně  
podepsal Pavel  
Hobza  
Datum:  
2023.03.16  
07:48:37 +01'00'



## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Žďár nad Sázavou- Rekonstrukce ležatých rozvodů kanalizace

Objekt:

SO 01 - stavební úpravy

KSO:

Místo: Žďár nad Sázavou

CC-CZ:

Datum: 02.03.2023

Zadavatel:

Kraj Vysočina

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Termgas s.r.o.

IČ:

26007967

DIČ:

CZ26007967

Projektant:

Filip marek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Filip Marek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **1 614 087,03**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 614 087,03	21,00%	338 958,28
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK 1 953 045,31**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Žďár nad Sázavou- Rekonstrukce ležatých rozvodů kanalizace

Objekt:

SO 01 - stavební úpravy

Místo:

Žďár nad Sázavou

Datum:

02.03.2023

Zadavatel:

Kraj Vysočina

Projektant:

Filip marek

Uchazeč:

Termgas s.r.o.

Zpracovatel:

Filip Marek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady stavby celkem 1 614 087,03**

1 - Zemní práce	21 021,14
27 - Základy	6 121,59
31 - Zdi podpěrné a volné	36 085,89
43 - Schodiště	12 219,23
5 - Komunikace	14 528,08
61 - Úprava povrchů vnitřní	65 561,13
62 - Úprava povrchů vnější	2 111,47
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	91 826,85
64 - Výpěně otvorů	8 989,48
91 - Doplnující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách	799,98
93 - Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb	284,25
94 - Lešení a stavební výtahy	9 828,00
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách	29 984,00
96 - Bourání konstrukcí	54 235,56
99 - Staveništní přesun hmot	69 773,60
S - Přesuny sutí	112 365,66
711 - Izolace proti vodě	77 851,90















142	K	998777101R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 6 m	t	0,743	4 200,00	3 120,60
D 781			<b>Obklady (keramické)</b>	28 665,45			
145	M	781. 8	Dodávka obklad Rako 20 x 40 cm - bílá	m2	26,255	370,04	9 715,40
	vv		22,83*1,15		26,255		
	vv		Součet		26,255		
143	K	781475118	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 45x45 cm	m2	22,830	745,00	17 008,35
	vv		1,2*0,4		0,480		
	vv		(1,2+0,8)*0,4*4		3,200		
	vv		1*1,1+1*0,25		1,350		
	vv		(1,6+1)*2*2-0,6*2		9,200		
	vv		(0,9+0,4)*2		2,800		
	vv		(0,4+1,8+0,8)*2		6,000		
	vv		Součet		22,830		
144	K	781479711	Příplatek k obkladu stěn keram., za plochu do 10 m2	m2	22,830	70,80	1 616,36
146	K	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,470	692,21	325,34
D 782			<b>Obklady z přírodního a konglomerovaného kamene</b>	50 165,24			
151	K	23153161	Tmeľ těsnicí a lepicí JUBOFLEX MS FLEX á 290 ml	l	1,000	622,00	622,00
152	K	58386632	Podstupnice tryskaná tl. 3 cm žula	m	12,000	525,60	6 307,20
	vv		6*2		12,000		
	vv		Součet		12,000		
153	K	58387623	Nástupnice tryskaná š.35 cm tl. 5 cm žula	m	12,000	1 860,00	22 320,00
	vv		6*2		12,000		
	vv		Součet		12,000		
147	K	624961111	Těsnění spár těsnicí šňůrou Mirelon průměru 10 mm	m	3,800	118,50	450,30
148	K	771111131	Vyplnění dilatačních spár tmelem, dlažba	m	3,800	69,70	264,86
	vv		2		2,000		
	vv		0,9*2		1,800		
	vv		Součet		3,800		
149	K	772231302	Obklad podstupnic, kamen tvrdý, stup. deskami tl.3 cm	m	12,000	770,39	9 244,68
150	K	772231303	Obklad stupňů, kamen tvrdý, stup. deskami tl.4 a 5 cm	m	12,000	795,34	9 544,08
	vv		6*2		12,000		
	vv		Součet		12,000		
154	K	998782101R00	Přesun hmot pro obklady z kamene, výšky do 6 m	t	1,891	746,76	1 412,12
D 783			<b>Nátěry</b>	58 802,20			
156	K	783. 1	Nátěr ocel, zárubně 2x, očištění	ks	23,000	473,00	10 879,00
155	K	783812100	Nátěr olejový omítek stěn 2x + 1x email	m2	266,240	180,00	47 923,20
	vv		(12,35+6,2+3,75+3,75+1,95)*1,6-0,85*1,6*3		40,720		
	vv		(3+24,15+21,1)*1,6-0,85*1,6*6-0,75*1,6*3		65,440		
	vv		(4,2+3,65+3,7+1,9+1,9+0,3*2+3,65+4,2+1,9)*1,6-0,9*1,6*2-0,8*1,6*6		30,560		
	vv		(3,6*2+1,5)*1,6-0,9*1,6		12,480		
	vv		(2,75+1,9+7,9+4+10,6)*1,6		43,440		
	vv		(10,65+6,85)*2*1,6-1,8*1,6-0,6*1,6		52,160		
	vv		-(0,9+0,4)*1,6-(0,4+1,8+0,8)*1,6		-6,880		
	vv		(7,95+3)*2*1,6-1,8*1,6-0,9*1,6*2-0,6*1,6		28,320		
	vv		Součet		266,240		
D 784			<b>Malby</b>	40 138,40			
157	K	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	5,620	40,60	228,17
	vv		5,62		5,620		
	vv		Součet		5,620		
158	K	784442001	Malba disperzní interiér, výška do 3,8 m 1barevná, 1x nátěr, 1x penetrace	m2	580,537	71,20	39 910,23



## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Žďár nad Sázavou- Rekonstrukce ležatých rozvodů kanalizace

Objekt:

**SO 02 - kanalizace, vodovod**

KSO:

Místo: Žďár nad Sázavou

CC-CZ:

Datum: 02.03.2023

Zadavatel:

Kraj Vysočina

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Termgas s.r.o.

IČ:

26007967

DIČ:

CZ26007967

Projektant:

Filip marek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Filip Marek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH 469 406,68**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	469 406,68	21,00%	98 575,40
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH v CZK 567 982,08**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Žďár nad Sázavou- Rekonstrukce ležatých rozvodů kanalizace

Objekt:

**SO 02 - kanalizace, vodovod**

Místo:

Žďár nad Sázavou

Datum:

02.03.2023

Zadavatel:

Kraj Vysočina

Projektant:

Filip marek

Uchazeč:

Termgas s.r.o.

Zpracovatel:

Filip Marek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady stavby celkem 469 406,68**

HSV - Práce a dodávky HSV 306 056,81

1 - Zemní práce 171 947,90

4 - Vodovodné konstrukce 6 136,65

8 - Trubní vedení 8 322,50

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 32 565,16

997 - Přesun sutě 87 084,60

**PSV - Práce a dodávky PSV 163 349,87**

721 - Zdravotecnika - vnitřní kanalizace 61 722,79

722 - Zdravotecnika - vnitřní vodovod 36 407,39

725 - Zdravotecnika - zařizovací předměty 58 756,83

726 - Zdravotecnika - předstěnové instalace 6 462,86

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Žďár nad Sázavou- Rekonstrukce ležatých rozvodů kanalizace

Objekt:

**SO 02 - kanalizace, vodovod**

Místo:

Žďár nad Sázavou

Datum:

02.03.2023

Zadavatel:

Kraj Vysočina

Projektant:

Filip marek

Uchazeč:		Termgas s.r.o.		Zpracovatel: Filip Marek			
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>469 406,68</b>
D	HSV	<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>306 056,81</b>	
D	1	<b>Zemní práce</b>				<b>171 947,90</b>	
1	K	132201201	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	21,560	305,88	6 594,77
	vv	8*1,1*2,45			21,560		
	vv	Součet			21,560		
2	K	132201401	Hloubená vykopávka pod základy ručně s přehozením výkopku na vzdálenost 3 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek v hornině tř. 3	m <sup>3</sup>	2,600	1 213,77	3 155,80
3	K	139711101	Vykopávka v uzavřených prostorech s naložením výkopku na dopravní prostředek v hornině tř. 1 až 4	m <sup>3</sup>	58,725	715,00	41 988,38
	vv	20*0,85*0,9+1,65*1,1*15+18*0,9*1,0			58,725		
	vv	Součet			58,725		
4	K	151101101	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení pro všechny šířky rýhy příložené pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 2 m	m <sup>2</sup>	45,900	87,94	4 036,45
	vv	13,5*1,7*2			45,900		
5	K	151101102	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh pro potzemní vedení pro všechny šířky rýhy příložené pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 4 m	m <sup>2</sup>	60,840	154,06	9 373,01
	vv	11,7*2,6*2			60,840		
6	K	151101111	Odstranění pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložené, hloubky do 2 m	m <sup>2</sup>	45,900	43,86	2 013,17
7	K	151101112	Odstranění pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložené, hloubky přes 2 do 4 m	m <sup>2</sup>	60,840	66,40	4 039,78
8	K	161101102	Svislé přemístění výkopku bez naložení do dopravní nádoby avšak s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku z horniny tř. 1 až 4, při hloubce výkopu přes 2,5 do 4 m	m <sup>3</sup>	21,560	105,08	2 265,52
9	K	161101602	Vytažení výkopku těženého z prostoru pod základy nebo z pracovních šachet při podchycování základového zdiva, bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku z horniny tř. 1 až 4 z hloubky přes 2 do 4 m	m <sup>3</sup>	2,600	357,58	929,71
10	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny tř. 1 až 4	m <sup>3</sup>	58,725	70,92	4 164,78
11	K	162201219	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny Příplatek k ceně za každých dalších 10 m	m <sup>3</sup>	176,175	64,60	11 380,91
	vv	58,725*3 *Přepočtené koeficientem množství			176,175		
12	K	174101101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m <sup>3</sup>	65,818	96,89	6 357,73
	vv	1,2*1,2*0,75+1,2*1,2*0,45*zásyp revizních šachet kanalizace M135			1,728		
	vv	8*1,1*1,4			12,320		
	vv	20*0,5*0,9+1,5*1,1*15+18*0,9*1,1			51,570		
	vv	Součet			65,618		
13	M	58343930	kamenivo drčené hrubé frakce 16-32	t	74,617	581,00	43 352,48
14	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin tř. 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhuštění bez prohození sypaniny sítím	m <sup>3</sup>	29,750	387,56	11 529,91
	vv	8*1,1*0,5			4,400		
	vv	20*0,5*0,9+0,5*1,1*15+18*0,9*0,5			25,350		
	vv	Součet			29,750		
15	M	58337331	šterkopisek frakce 0/22	t	59,500	349,00	20 765,50
	vv	29,75*2 *Přepočtené koeficientem množství			59,500		
D	4	<b>Vodorovné konstrukce</b>				<b>6 136,65</b>	
16	K	451573111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a šterkopisku do 63 mm	m <sup>3</sup>	5,950	1 031,37	6 136,65
	vv	8*1,1*0,1			0,880		
	vv	20*0,1*0,9+0,1*1,1*15+18*0,9*0,1			5,070		
	vv	Součet			5,950		
D	8	<b>Trubní vedení</b>				<b>8 322,50</b>	
17	K	871350310	Montáž kanalizačního potrubí z plastů z polypropylenu PP hladkého plnostěnného SN 10 DN 200	m	10,000	164,53	1 645,30
18	M	28611201	trubka kanalizační PPKGEM 200x6,2x2000 mm SN10	m	10,000	602,72	6 027,20
19	K	871350310r1	Propojení potrubí PP DN200 SN10 se stávající kanalizační šachtou	kus	1,000	650,00	650,00
D	9	<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>32 565,16</b>	
20	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m <sup>3</sup>	1,800	2 717,27	4 891,09
21	K	961055111	Bourání základů z betonu železového	m <sup>3</sup>	5,130	4 636,51	23 785,30

vv		38°0,9'0,15"bourání podkladového betonu podlahy pro výkop				5,130	
vv		kanalizace				5,130	
vv		Součet				5,130	
22	K	974031143	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 70 mm a šířky do 100 mm	m	12,000	78,44	941,28
23	K	974031153	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 100 mm a šířky do 100 mm	m	18,000	89,12	1 604,16
24	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 150 mm a šířky do 150 mm	m	2,000	174,07	348,14
25	K	974049153	Vysekání rýh v betonových zdech do hl. 100 mm a šířky do 100 mm	m	3,000	331,73	995,19
D 997 Přesun sutě							87 084,60
26	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky do 6 m	t	19,054	649,61	12 377,67
27	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	19,054	1 227,51	23 388,98
28	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	190,540	53,64	10 220,57
vv		19,054*10 "Přepočtené koeficientem množství"				190,540	
29	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z prostého betonu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 170 101	t	3,600	572,00	2 059,20
30	K	997013802	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z armovaného betonu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 170 101	t	12,312	572,00	7 042,46
31	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z izolačních materiálů zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 170 604	t	0,660	3 500,00	2 310,00
32	K	997223855	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) zeminy a kameniva zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 170 504	t	134,100	221,37	29 685,72
D PSV Práce a dodávky PSV							163 349,87
D 721 Zdravotnicka - vnitřní kanalizace							61 722,79
33	K	721110806	Demontáž potrubí z kameninových trub normálních nebo kyselinovzdorných přes 100 do DN 200	m	56,000	78,61	4 402,16
34	K	721110954r1	Potrubí kameninové provenience čistícího otvoru do stávající kanalizace	kus	2,000	1 000,00	2 000,00
vv		2" provedení čistícího otvoru v plném potrubí ,v revizní šachtě správné budovy				2,000	
35	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích do D 75	m	5,000	13,86	69,30
36	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích přes 75 do D 114	m	2,000	37,11	74,22
37	K	721171914	opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 75	kus	6,000	341,27	2 047,62
38	K	721171915	opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	466,04	466,04
39	K	721171917	opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 160	kus	3,000	1 164,61	3 493,83
40	K	721173401.OSM	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 110	m	10,000	306,22	3 062,20
41	K	721173402.OSM	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 125	m	22,000	423,59	9 318,98
42	K	721173403.OSM	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 160	m	11,000	505,04	5 555,44
43	K	721173404.OSM	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 200	m	24,000	772,89	18 549,36
44	K	721174042.OSM	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 40	m	4,000	350,87	1 403,48
45	K	721174043.OSM	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50	m	7,000	385,83	2 700,81
46	K	721174044.OSM	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 70	m	15,000	451,86	6 777,90
47	K	721174045.OSM	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 100	m	2,000	598,84	1 197,68
48	K	721194104	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,000	87,81	87,81
49	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2,000	97,32	194,64
50	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	1,000	144,86	144,86
51	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,276	639,35	176,46
D 722 Zdravotnicka - vnitřní vodovod							36 407,39
52	K	722130802	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových přes 25 do DN 40	m	52,000	45,61	2 371,72
vv		52"demontáž starého potrubí v instalačním kanálu				52,000	
53	K	722130803	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových přes 40 do DN 50	m	90,000	53,44	4 809,60
vv		90"demontáž starého potrubí v instalačním kanálu				90,000	
54	K	722131935r1	Potrubí pozinkované závitové zaslepení potrubí DN 40	kus	6,000	500,00	3 000,00
55	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do Ø 25 mm	m	15,000	23,25	348,75
56	K	722171933	Výměna trubky, tvarovky, vsazení odbočky na rozvodech vody z plastů D přes 20 do 25 mm	kus	2,000	143,97	287,94
vv		2"napojení nových rozvodů M142				2,000	





## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Žďár nad Sázavou- Rekonstrukce ležatých rozvodů kanalizace

Objekt:

SO 03 - ústřední vytápění, vzduchotechnika

KSO:

Místo: Žďár nad Sázavou

CC-CZ:

Datum: 02.03.2023

Zadavatel:

Kraj Vysočina

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Termgas s.r.o.

IČ:

26007967

DIČ:

CZ26007967

Projektant:

Filip marek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Filip Marek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH 156 112,69**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	156 112,69	21,00%	32 783,66
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH v CZK 188 896,35**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Žďár nad Sázavou- Rekonstrukce ležatých rozvodů kanalizace

Objekt:

SO 03 - ústřední vytápění, vzduchotechnika

Místo:

Žďár nad Sázavou

Datum:

02.03.2023

Zadavatel:

Kraj Vysočina

Projektant:

Filip marek

Uchazeč:

Termgas s.r.o.

Zpracovatel:

Filip Marek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady stavby celkem 156 112,69**

HSV - Práce a dodávky HSV 7 512,13

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 2 344,22

997 - Přesun sutě 5 167,91

**PSV - Práce a dodávky PSV 148 600,56**

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod 16 053,48

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty 138,62

731 - Ústřední vytápění - kotelny 441,35

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 49 055,76

734 - Ústřední vytápění - armatury 12 729,25

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa 58 695,68

751 - Vzduchotechnika 8 990,00

783 - Dokončovací práce - nátěry 2 496,42

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Žďár nad Sázavou- Rekonstrukce ležatých rozvodů kanalizace

Objekt:

SO 03 - ústřední vytápění, vzduchotechnika

Místo:

Žďár nad Sázavou

Datum:

02.03.2023

Zadavatel:	Kraj Vysočina	Projektant:	Filip Marek				
Uchazeč:	Termgas s.r.o.	Zpracovatel:	Filip Marek				
PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
<b>Náklady soupisu celkem</b>						<b>156 112,69</b>	
D	HSV	Práce a dodávky HSV				7 512,13	
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				2 344,22	
1	K	974031143	Vysekáni rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 70 mm a šířky do 100 mm	m	19,000	123,38	2 344,22
D	997	Přesun sutě				5 167,91	
2	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	4,190	746,76	3 128,92
3	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	4,190	314,45	1 317,55
4	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	41,900	13,74	575,71
vv			4,19*10 Přepočtené koeficientem množství		41,900		
5	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) cihelného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 102	t	0,247	590,00	145,73
D	PSV	Práce a dodávky PSV				148 600,56	
D	723	Zdravotechnika - vnitřní plynovod				16 053,48	
6	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	22,000	23,37	514,14
7	K	723160804	Demontáž přípojek k plynoměrum spojovaných na závit bez ochozu G 1	pár	86,000	62,38	5 364,68
8	K	723230801	Demontáž sřídětlakých regulátorů tlaku plynu regulační řada jednoduchá	soubor	86,000	118,31	10 174,66
D	725	Zdravotechnika - zařízení předměty				138,62	
9	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	138,62	138,62
D	731	Ústřední vytápění - kotelny				441,35	
10	K	731200823	Demontáž kotelů ocelových na kapalná nebo plynná paliva, o výkonu do 25 kW	kus	1,000	441,35	441,35
D	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				49 055,76	
11	K	733110803	Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN do 15	m	18,000	29,00	522,00
12	K	733110806	Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN přes 15 do 32	m	56,000	28,06	1 571,36
13	K	733111103	Potrubí z trubek ocelových závitových bezešvých běžných nízkotlakých DN 15	m	10,000	318,65	3 186,50
14	K	733122203	Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných lisováním z uhlíkové oceli DN 15	m	76,000	456,18	34 669,68
15	K	733191923	Opravy rozvodů potrubí z trubek ocelových závitových normálních i zesílených navaření odbočky na stávající potrubí, odbočka DN 15	kus	4,000	290,38	1 161,52
16	K	733191924	Opravy rozvodů potrubí z trubek ocelových závitových normálních i zesílených navaření odbočky na stávající potrubí, odbočka DN 20	kus	4,000	322,29	1 289,16
17	K	733811241	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	86,000	77,39	6 655,54
D	734	Ústřední vytápění - armatury				12 729,25	
18	K	734200821	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů do G 1/2	kus	14,000	52,42	733,88
19	K	734200822	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů přes 1/2 do G 1	kus	4,000	72,59	290,36
20	K	734209113	Montáž závitových armatur se 2 závitů G 1/2 (DN 15)	kus	12,000	96,74	1 160,88
21	M	55121132v1	ventil radiátorový termostatický rohový LIPO 1/2"	kus	6,000	303,60	1 821,60
22	M	55128336v1	uzavírací šroubení LIPO rohové 1/2"	kus	6,000	119,60	717,60
23	K	734209114	Montáž závitových armatur se 2 závitů G 3/4 (DN 20)	kus	6,000	120,88	725,28
24	K	734222802r1	Hlavice termostatická HEIMEIER typ B -KÓD 2500-00.500	kus	6,000	776,48	4 658,88
25	K	734222802r3	nastavovací klíč pro hlavice Heimeier typ B	kus	1,000	64,89	64,89
26	M	55121206r1	Armatura KORADO- HM pro středové připojení otop.žebříků , rohové provedení s termostatickou hlaví bílá	kus	1,000	2 555,88	2 555,88
D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				58 695,68	
27	K	735121810	Demontáž otopných těles ocelových článkových	m2	19,847	40,51	804,00
vv			16*4*0,223*16čl		14,272		
vv			15*1*0,223*15čl		3,345		
vv			5*2*0,223*5čl		2,230		
vv			Součet		19,847		
28	K	735131125.LP1	Montážní balíček pro Plano, Orion, Solar	kus	6,000	533,60	3 201,60
29	K	735131312	Otopná tělesa hliníková článková montáž rozteč připojení 350-600 mm 6 až 10 článků	soubor	1,000	603,32	603,32
30	M	48451023.LPCv1	radiátor otopný hliníkový LIPOVICA ORION 500/8 čl. - 1024 W, 640 mm	kus	1,000	3 864,00	3 864,00



31	K	735131313	Otopná tělesa hliníková článková montáž rozleč připojení 350-600 mm 12 až 14 článků	soubor	5,000	604,44	3 022,20
32	M	48451023.LPCv12	radiátor otopný hliníkový LIPOVICA ORION 500/18 čl - 2304 W, 1457 mm	kus	5,000	8 960,80	44 804,00
33	K	735164511	Otopná tělesa trubková montáž těles na stěnu výšky tělesa do 1500 mm	kus	1,000	321,04	321,04
34	M	54153062.KRD1	Trubkové otopné těleso KORADO KORALUX CLASSIC -M - 900x450mm	kus	1,000	2 075,52	2 075,52
D		751	Vzduchotechnika				8 990,00
35	K	751122011	Montáž ventilátoru radiálního nízkotlakého nástěnného základního, průměru do 100 mm	kus	1,000	935,00	935,00
36	M	1187221r1	VENTILATOR EB-100 N T	kus	1,000	4 675,00	4 675,00
37	K	751398041r1	Montáž ostatních zařízení protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na kruhové potrubí, průměru do 300 mm	kus	1,000	220,00	220,00
38	M	751398041r2	Fasádní mřížka s protidešťovou žaluzií 100 mm	kus	1,000	385,00	385,00
39	K	751510041	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru do 100 mm	m	0,500	550,00	275,00
40	K	751581352r1	Prostup stěnou kruhového potrubí průměru 125mm - jádrové vrtání	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
D		783	Dokončovací práce - nátěry				2 496,42
41	K	783601715	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí do DN 50 mm odmaštěním, odmašťovačem fedidlovým	m	34,000	6,45	219,30
42	K	783614551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednásobný potrubí do DN 50 mm syntetický	m	12,000	19,30	231,60
43	K	783617631	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm dvojnásobný syntetický standardní	m	24,000	85,23	2 045,52



## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Žďár nad Sázavou- Rekonstrukce ležatých rozvodů kanalizace

Objekt:

SO 04 - elektrické rozvody

KSO:

Místo: Žďár nad Sázavou

CC-CZ:

Datum: 02.03.2023

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Termgas s.r.o.

IČ:

26007967

DIČ:

CZ26007967

Projektant:

Jaroslav Novotný

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Filip Marek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **149 353,60**

DPH základní snížená	Základ daně 149 353,60 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 31 364,26 0,00
-------------------------	-----------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Cena s DPH **v CZK 180 717,86**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Žďár nad Sázavou- Rekonstrukce ležatých rozvodů kanalizace

Objekt:

SO 04 - elektrické rozvody

Místo:

Žďár nad Sázavou

Datum:

02.03.2023

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava

Projektant:

Jaroslav Novotný

Uchazeč:

Termgas s.r.o.

Zpracovatel:

Filip Marek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem **149 353,60**

D1 - Elektroinstalace 0,00

1 - Zemní práce 18 535,00

M 21 - Elektromontáže 88 127,60

M21. 1 - HZS elektromontáže 30 041,00

D2 - VORN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady 0,00

09VRN - Ostatní náklady 12 650,00

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Žďár nad Sázavou- Rekonstrukce ležatých rozvodů kanalizace

Objekt:

SO 04 - elektrické rozvody

Místo:

Žďár nad Sázavou

Datum:

02.03.2023

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava

Projektant:

Jaroslav Novotný

Uchazeč:

Termgas s.r.o.

Zpracovatel:

Filip Marek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem **149 353,60**

D1		Elektroinstalace			0,00	
D 1		Zemní práce			18 535,00	
1	K 1	RS-rozváděč učebna kompl. - viz výkres	ks	1,000	18 535,00	18 535,00
D M 21		Elektromontáže			88 127,60	
2	K 2	CYKY 3x1.5 mm2	m	70,000	36,50	2 695,00
3	K 3	CYKY 3x1.5 mm2	m	95,000	36,50	3 657,50
4	K 4	CYKY 3x2.5 mm2	m	120,000	42,90	5 148,00
5	K 5	CYKY 5x1.5 mm2	m	5,000	44,00	220,00
6	K 6	UTP 4x2x0,5 cad 5E	m	40,000	33,00	1 320,00
7	K 7	propojovací kabel projektoru s koncovkami HDMI	ks	1,000	3 850,00	3 850,00
8	K 8	vodič Cu 4 mm2,žz	m	20,000	33,00	660,00
9	K 9	spínač jednopólový, řazení 1, kompl.	ks	3,000	242,00	726,00
10	K 10	spínač jednopólový, řazení 5, kompl.	ks	1,000	286,00	286,00
11	K 11	spínač jednopólový, řazení 6, kompl.	ks	4,000	258,50	1 034,00
12	K 12	spínač jednopólový, řazení 7, kompl.	ks	1,000	286,00	286,00
13	K 13	spínač tlačítkový, kompl.	ks	1,000	247,50	247,50
14	K 14	zás.230V/16A, zapuštěná, kompl.	ks	9,000	253,00	2 277,00
15	K 15	zás.dvouúsbobná 230V/16A, zapuštěná, kompl.	ks	2,000	286,00	572,00
16	K 16	zátká bezpečnostní do zás. 230V	ks	9,000	55,00	495,00
17	K 17	zás. PC 2xRJ45, zapuštěná, kompl.	ks	2,000	291,50	583,00
18	K 18	zás. předkonektorovaná pro HDMI, zapuštěná, kompl.	ks	1,000	385,00	385,00
19	K 19	KRABICE přístrojová	ks	25,000	49,50	1 237,50
20	K 20	KRABICE odbočná s víčkem	ks	12,000	115,50	1 386,00
21	K 21	KRABICE rozpojovací kompl.	ks	36,000	126,50	4 554,00
22	K 22	TRUBKA ohebná d=25	m	10,000	38,50	385,00
23	K 23	trubka ohebná d=40	m	5,000	46,20	231,00
24	K 24	A- viz tabulka	ks	12,000	3 685,00	44 220,00
25	K 25	B- viz tabulka	ks	3,000	1 459,70	4 379,10
26	K 26	C- viz tabulka	ks	1,000	1 012,00	1 012,00
27	K 27	D- viz tabulka	ks	2,000	665,50	1 331,00
28	K 28	Podružný materiál	soubor	1,000	4 950,00	4 950,00
D M21. 1		HZS elektromontáže			30 041,00	
29	K 29	Vyhledání stáv. rozvodů v upravované části	hod	4,000	363,00	1 452,00
30	K 30	Demontaz stáv. rozvodů a svítidel v upravované části	hod	8,000	363,00	2 904,00
P		<i>Poznámka k položce prostor bývalého bytu školníka</i>				
31	K 31	demontáž stáv. rozváděče	hod	4,000	363,00	1 452,00
32	K 33	přemístění a upravení stáv. trubek a el.rozvodů uložených v bourané stěně	hod	8,000	363,00	2 904,00
P		<i>Poznámka k položce prostor bývalého bytu školníka</i>				
33	K 34	propojení stáv. slaboproudých rozvodů do nových zásuvek	hod	10,000	363,00	3 630,00
P		<i>Poznámka k položce prostor bývalého bytu školníka</i>				
34	K 35	zakrytí reproduktorů před poškozením	hod	1,000	363,00	363,00
35	K 36	oživení a naprogramování PC sítě	hod	3,000	363,00	1 089,00
36	K 37	kontrola stáv. slaboproudých rozvodů procházejících upravovanou částí	hod	2,000	363,00	726,00
37	K 38	sekací práce vč. začíštění	kpl	1,000	9 779,00	9 779,00
38	K 39	likvidace odpadů el. zařízení	kpl	1,000	1 650,00	1 650,00
39	K 40	vypracování předávacího protokolu	hod	4,000	363,00	1 452,00
40	K 41	Revie nových el. rozvodů	hod	6,000	440,00	2 640,00
D D2		VORN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady			0,00	
D 09VRN		Ostatní náklady			12 650,00	
41	K 37.1	Doprava 3,6% dodávka	soubor	1,000	4 400,00	4 400,00
42	K 38.1	Přesun 1% dodávka	soubor	1,000	1 650,00	1 650,00
43	K 39.1	PPV 6% z montáže: materiál + práce	soubor	1,000	6 600,00	6 600,00



### KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Žďár nad Sázavou- Rekonstrukce ležatých rozvodů kanalizace

Objekt:

SO 06 - vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo: Žďár nad Sázavou

CC-CZ:

Datum: 02.03.2023

Zadavatel:

Kraj Vysočina

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Termgas s.r.o.

IČ:

26007967

DIČ:

CZ26007967

Projektant:

Filip Marek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Filip Marek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

86 040,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	86 040,00	21,00%	18 068,40
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

104 108,40

### REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Žďár nad Sázavou- Rekonstrukce ležatých rozvodů kanalizace

Objekt:

SO 06 - vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Žďár nad Sázavou

Datum:

02.03.2023

Zadavatel:

Kraj Vysočina

Projektant:

Filip Marek

Uchazeč:

Termgas s.r.o.

Zpracovatel:

Filip Marek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

86 040,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

86 040,00

VRN9 - Ostatní náklady

25 540,00

### SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Žďár nad Sázavou- Rekonstrukce ležatých rozvodů kanalizace

Objekt:

SO 06 - vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Žďár nad Sázavou

Datum:

02.03.2023

Zadavatel:

Kraj Vysočina

Projektant:

Filip Marek

Uchazeč:

Termgas s.r.o.

Zpracovatel:

Filip Marek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>86 040,00</b>
<b>D VRN Vedlejší rozpočtové náklady</b>							<b>86 040,00</b>
1	K	012002000r1	Vytyčení inženýrských sítí	soubor	1,000	500,00	500,00
2	K	030001000	Zařízení staveniště, provoz staveniště, oplocení, odstranění	ks	1,000	60 000,00	60 000,00
<b>D VRN9 Ostatní náklady</b>							<b>25 540,00</b>
3	K	013254000r1	Dokumentace skutečného provedení stavby dle SOD	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00

4	K	013254000r2	Závěrečná kamerová prohlídka celé kanalizace, předání nahrávky investorovi	soubor	1,000	7 500,00	7 500,00
5	K	043002000r2	Zkouška rozvodů kanalizace vodou, protokol	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00
6	K	092103001r1	zkouška těsností rozvodů vody, topná zkouška ÚT protokol	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00
7	K	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný-vypuštění/napuštění systémů, odvzdušnění, napuštění	hod	8,000	380,00	3 040,00
P			Poznámka k položce - vypuštění/napuštění systémů, odvzdušnění				

## Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

### Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě Rekapitulace stavby jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje posílenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
Typ	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky, Zadání může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

### Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

## Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120

Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

### Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

### Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

### Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

## Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vypočtena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
wv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

## Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	JNG	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST