

SMLOUVA O UMÍSTĚNÍ NÁPOJOVÉHO AUTOMATU

uzavřená ve smyslu občanského zákoníku České republiky

I. SMLUVNÍ STRANY

Střední odborná škola Prostějov
Ing. Mária Zámostná, ředitelka školy
Nám. Edmunda Husserla 30/1
796 01 Prostějov

dále jen "partner" na straně jedné a

Jan Doupovec, Molákova 6, 628 00 Brno, IČO 61432270

na straně druhé.

II. VLASTNICTVÍ VĚCI

Jan Doupovec je výlučným vlastníkem nápojového automatu. Místo pro umístění nápojového automatu bude určeno po vzájemné dohodě smluvních stran.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmět em smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při umístění nápojového automatu v nemovitosti, kterou vlastní partner a ke svému podnikání v uvedeném rozsahu užívá Jan Doupovec. Partner se zavazuje umožnit Janu Doupovcovi napojení nápojového automatu na přívod vody a na el. proud.

IV. DOBA UMÍSTĚNÍ NÁPOJOVÉHO AUTOMATU

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Výpovědní doba je dva měsíce a započne běžet prvního dne následujícího měsíce po obdržení výpovědi.

V. CENA NÁJMU

smluvní strany se dohodly na měsíčním nájemném za užívání pronajatého prostoru ve výši 500,- Kč vč. DPH. Nájemné bude hrazeno kvartálně, vždy do 15. dne druhého měsíce příslušného kvartálu. Pronajímatel bude nájemci na uvedenou částku vystavovat fakturu.

VI. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

pronajímatel umožní nájemci napojení na rozvod pitné vody a el. energii. Nájemce dodá na své náklady nápojový automat a bude odpovídat za dodržování hygienických a bezpečnostních předpisů a provozování nápojových a prodejních automatů. Bez souhlasu nájemce neumožní pronajímatel třetí osobě v nemovitosti kde je nápojový automat umístěný, provozovat zařízení obdobně.

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, platí pro nájemní vztah zákon 116/1998 sb o nájmu a podnájmu nebytových prostor. Změny a dodatky k této smlouvě mohou být prováděny pouze písemnou formou. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá má váhu originálu a každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

pronajímatel

nájemce

Dodatek č.1 ke Smlouvě o umístění nápojového automatu

(dále též jako „Dodatek“)

I. Smluvní strany

- 1.** Obchodní firma: **Jan Doupovec**
sídlo: Molákova 6, 628 00 Brno
IČ: 61432270
tel.:
jednající: Jan Doupovec
kontaktní osoba:
kontaktní telefon:
a

- 2. Střední odborná škola Prostějov**
sídlo: nám. Edmunda Husserla 30/1, 796 01 Prostějov
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 10933701/0100
IČ: 00544612
Tel:
zastoupená: Ing. Márií Zámostnou, ředitelkou
kontaktní osoba:
kontaktní telefon:

II. Smlouva

Smluvní strany uzavřely dne 3.1.2022 Smlouvu o umístění nápojového automatu, dále jen Smlouva.

III. Předmět Dodatku

Dodatkem se mění platné znění Smlouvy níže uvedeným způsobem a to tak, že původní text Smlouvy je nahrazen novým textem Smlouvy uvedeným v Dodatku:

čl. V. Cena nájmu

nově zní:

Smluvní strany se dohodly na měsíčním nájemném za užívání pronajatého prostoru ve výši 620,- Kč. Fakturace a úhrada nájemného bude čtvrtletní. Střední odborná škola vystaví po uplynutí čtvrtletí fakturu na částku 1860,- Kč, která bude splatná 14 dnů od vystavení faktury. Jan Doupovec provede úhradu na účet uvedený ve faktuře.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Dodatek nabývá účinnosti dnem 1. 3. 2023.
2. V ostatním zůstává Smlouva beze změn.

Dodatek č. 1 byl oběma stranami podepsán v Prostějově dne 1. 3. 2023.

Jan Doupovec
majitel

Ing. Máriá Zámostná
ředitelka