

DODATEK č. 3
KE
SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 22. 11. 2021

„Stavební úpravy stávajících experimentálních prostor – opakované zadávací řízení“

Smluvní strany

- 1. Objednatel:** Ústav fyziky plazmatu AVČR v.v.i.
se sídlem: Za Slovankou 1782/3, 182 00, Praha 8 - Libeň
IČO: 61389021
DIČ: CZ61389021
zastoupený: doc. RNDr. Radomír Pánek, Ph.D. – ředitel
osoba oprávněná ve věcech smluvních: doc. RNDr. Radomír Pánek, Ph.D. – ředitel
osoba oprávněná ve věcech technických: [REDACTED]
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 101256398/0300; IBAN: CZ89 0300 0000 0001 0125 6398, SWIFT: CEKOCZPP

a

- 2. Zhotovitel:** Strabag a.s.
spisová značka: B 7634
se sídlem: Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 -Jinonice
zastoupený: [REDACTED], prokuristou a [REDACTED], prokuristou
osoba oprávněná ve věcech smluvních: [REDACTED]
osoba oprávněná ve věcech technických: [REDACTED]
IČO: 60838744
DIČ: CZ60838744
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., 111 21 Praha 1, Vodičkova 38
Číslo účtu: 100029040/5500

dále jen „smluvní strany“

Preambule

1. Smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách Smlouvy o dílo uzavřené dne 22. 11. 2021 (dále jen „SoD“) na veřejnou zakázku s názvem **„Stavební úpravy stávajících experimentálních prostor – opakované zadávací řízení“** ve znění dodatku č. 1 ze dne 21. 12. 2022 a dodatku č. 2 ze dne 13.2.2023.

Dodatek č. 3 je uzavírán za účelem změny předmětu díla a s tím související změny ceny za dílo.

2. Změny rozsahu předmětu díla dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZV“):

§ 222 odst. 4 ZZV: - POPIS A DŮVOD ZMĚNY ZL č. 2:

Přepojení haly na provizorní rozvaděč do doby realizace Tokamak Upgrade 2 - Úprava, vyzbrojení a přemístění stávajícího NN rozvaděče a provedení všech souvisejících prací potřebných pro dočasné, ale dlouhodobé provizorní připojení experimentální haly na přívod NN do dokončení všech etap výstavby.

Ocenění změny je provedeno ve změnovém rozpočtu. Cena těchto víceprací činí 89 019 ,04 Kč bez DPH.

§ 222 odst. 6 ZZVZ: - POPIS A DŮVOD ZMĚNY ZL č. 3:

Změna kotvení Tokamaku – Změna kotvení experimentálního zařízení Tokamak dle aktualizovaného návrhu objednatele. Na základě výrobní dokumentace experimentálního zařízení Tokamak, po ověření statických a dynamických výpočtů, aktualizoval objednatel ve spolupráci s projektantem kotevní prvky pro experimentální zařízení Tokamak. Aktualizace projektu (změna rozsahu) je provedena dle skutečného stavu.

Tato změna tedy vznikla v důsledku okolností, které nemohl objednatel jakožto zadavatel veřejné zakázky jednat s náležitou péčí předvídat a tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Ocenění změny je provedeno ve změnovém rozpočtu. Cena těchto víceprací činí 568 848,00 Kč bez DPH, cena těchto méněprací činí 365 143,60 Kč bez DPH.

§ 222 odst. 4 ZZVZ: - POPIS A DŮVOD ZMĚNY ZL č. 4:

Broušení stěn před betonáží - Provedení broušení původních betonových stěn v exponovaných místech je nutné pro kvalitní provázání stávajících zdí s jejich zesílením novou přibetonovanou konstrukcí. Broušení je navrženo v nutném projektantem aktualizovaném minimálním rozsahu. Úpravy v podobě broušení stěn před betonáží vyžadované zadávací projektovou dokumentací nebyly obsaženy ve výkazu výměr zadávací projektové dokumentace (změna rozsahu).

Ocenění změny je provedeno ve změnovém rozpočtu. Cena těchto víceprací činí 20 800,00 Kč bez DPH.

§ 222 odst. 6 ZZVZ: - POPIS A DŮVOD ZMĚNY ZL č. 5:

Kotvení přibetonávek, vlepování výztuže - Pro zajištění spolupůsobení původních a k nim nově přibetonovaných nadzákladových zdí - stěn kobky je nutné do původních zdí vlepít projektantem určené množství spojovací výztuže. Vlepování armatury (háků) pro kotvení přibetonávek vyžadované zadávací projektovou dokumentací a z daného důvodu i popsané v technické dokumentaci stavby, však nebylo obsaženo ve výkazu výměr zadávací projektové dokumentace – v daném případě se jedná o chybu zadávací dokumentace v části výkazu výměr, v němž není zahrnuta položka, jejíž realizaci ale projektová dokumentace stavby předpokládá.

Tato změna tedy vznikla v důsledku okolností, které nemohl objednatel jakožto zadavatel veřejné zakázky jednat s náležitou péčí (tedy nechávající si zpracovat projektovou dokumentaci a na ni navazující výkaz výměr k tomu odborně způsobilou osobou - projektantem) předvídat a tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Ocenění změny je provedeno ve změnovém rozpočtu. Cena těchto víceprací činí 2 132 724,00 Kč bez DPH.

§ 222 odst. 6 ZZVZ: - POPIS A DŮVOD ZMĚNY ZL č. 6:

Výztuž základů, nadzákladových zdí a stropů - Ze zhotovitelem zpracované výrobní dokumentace statické části projektu vyplynulo upřesnění množství výztuže betonových monolitických základů, nadzákladových zdí a stropních konstrukcí oproti původní zadávací dokumentaci a výkazu výměr.

Tato změna tedy vznikla v důsledku okolností, které nemohl objednatel jakožto zadavatel veřejné zakázky jednat s náležitou péčí předvídat a tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Ocenění změny je provedeno ve změnovém rozpočtu. Cena těchto víceprací činí 545 236,61 Kč bez DPH.

§ 222 odst. 6 ZZVZ: - POPIS A DŮVOD ZMĚNY ZL č. 7:

Bourání konstrukcí, zemní práce - Zadávací projektová dokumentace předpokládala založení základové desky na upravené pláni po odstranění méně únosných vrstev a po vybourání betonových zpevněných ploch kolem kobky. Na základě měření únosnosti a zjištění aktuálního stavu základových poměrů došlo k úpravě nutné hloubky výkopů pro základovou desku. Při bourání stávajících základů kobky a stávajících betonových ploch kolem kobky byly zjištěny větší tloušťky původních betonových konstrukcí oproti předpokládaným hodnotám uvedeným v zadávací dokumentaci. Byla provedena úprava rozsahu výkopů a bourání konstrukcí na základě skutečně zastižených základových podmínek a konstrukcí, tj. aktualizace projektu (změna rozsahu).

Tato změna tedy vznikla v důsledku okolností, které nemohl objednatel jakožto zadavatel veřejné zakázky jednat s náležitou péčí předvídat a tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Ocenění změny je provedeno ve změnovém rozpočtu. Cena těchto víceprací činí 77 160,93 Kč bez DPH.

§ 222 odst. 4 ZZVZ: - POPIS A DŮVOD ZMĚNY ZL č. 8:

Ochrana před bludnými proudy a příprava napojení na uzemňovací soustavu – Na základě zpracovaného projektu bylo provedeno vodivé pospojení ocelové výztuže základové desky včetně specifikace vývodů a jejich ukončení CRM destičkami. Bylo provedeno z nutnosti zajištění vodivého

pospojení ocelové výztuže základové desky tzv. uzemnění z důvodu protikorozní ochrany před bludnými proudy a přípravě napojení na uzemňovací soustavu pracoviště. Položka nebyla obsažena ve výkazu výměr zadávací projektové dokumentace (změna rozsahu). Ocenění změny je provedeno ve změnovém rozpočtu. Cena těchto víceprací činí 53 600,00 Kč bez DPH.

§ 222 odst. 4 ZZVZ: - POPIS A DŮVOD ZMĚNY ZL č. 9:

Změna výztuže stropu a sloupů 1. PP – V průběhu realizace této části díla byla zjištěno, že nerezová výztuž předpokládaná zadávací projektovou dokumentací je na trhu za přiměřenou cenu nedostupná. Aktuální situace na trhu stavebních materiálů a oceli neumožňuje nákup nerezové výztuže z důvodu válečného konfliktu na Ukrajině zahájeného 24.2.2022 jakožto nepředvídatelné okolnosti –tzv. vyšší moc. Výztuže sloupů a stropu 1.PP, jsou nahrazeny výztuží kompozitní místo zadávací projektovou dokumentací navržené nerezové, a to z důvodu zajištění plynulosti výstavby a stanoveného termínu dokončení veřejné zakázky.

Tato změna tedy vznikla v důsledku okolností, které nemohl objednatel jakožto zadavatel veřejné zakázky jednat s náležitou péčí předvídat a tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Ocenění změny je provedeno ve změnovém rozpočtu. Cena těchto víceprací činí 2 771 442,51 Kč bez DPH, cena těchto méněprací činí 1 641 870,75 Kč bez DPH.

§ 222 odst. 4 ZZVZ: - POPIS A DŮVOD ZMĚNY ZL č. 10:

Nátěr stávajících ocelových konstrukcí - Vzhledem ke stavu nátěrů stávajících (původních) ocelových konstrukcí a potřebě jejich sjednocení s nově dodávanými konstrukcemi rozhodl objednatel o obnově nátěrů. Jedná se o náhradu za položku rozpočtu Nátěr syntetický kovových konstrukcí (změna rozsahu). Obnova nátěrů stávajících (původních) ocelových konstrukcí.

Ocenění změny je provedeno ve změnovém rozpočtu. Cena těchto víceprací činí 173 406,25 Kč bez DPH, cena těchto méněprací činí 299 252,80 Kč bez DPH.

§ 222 odst. 5 ZZVZ: - POPIS A DŮVOD ZMĚNY ZL č. 11:

Betonové konstrukce základů, nadzákladových zdí a stropů - Na základě objednatel aktualizovaného rozsahu částí konstrukcí nutných k odstínění záření ze zařízení Tokamak, které bylo způsobeno chybou zadávací dokumentace (tj. chybou v DZS Tokamak upgrade I. ETAPA) - nezahrnutí kombinace vodostavebního betonu a speciálního stínícího betonu pro monolitické vertikální konstrukce, bylo nově stanoveno potřebné množství speciálního stínícího betonu pro betonové konstrukce základů, nadzákladových zdí a stropů. Tím došlo k aktualizaci projektu (změna rozsahu). Bylo sníženo množství stínících konstrukcí - betonových základů, nadzákladových zdí a stropů ze speciálního betonu uvedené ve výkazu výměr a zadávací projektové dokumentaci a nahrazeno běžným vodostavebním betonem s dostatečnými stínícími vlastnostmi pro použitou oblast.

V případě této změny se tedy jedná o změny v podobě dodatečných stavebních prací, které nebyly zahrnuty v původní zadávací dokumentaci, tyto změny jsou nezbytné, neboť by bez jejich provedení nebylo dosaženo účelu smlouvy. A zároveň změna v osobě dodavatele není možná z technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost se stávajícím plněním pořízeným objednatel jakožto zadavatelem veřejné zakázky v původním zadávacím řízení a změna dodavatele není možná ani z ekonomických důvodů, neboť by způsobila objednateli značné obtíže a výrazné zvýšení nákladů, spočívající zejména v případné nutnosti pozastavení provádění prací na původním díle po dobu výběru nového dodavatele a realizace jeho prací.

Ocenění změny je provedeno ve změnovém rozpočtu. Cena těchto víceprací činí 961 336,65 Kč bez DPH, cena těchto méněprací činí 2 618 507,45 Kč bez DPH.

§ 222 odst. 4 ZZVZ: - POPIS A DŮVOD ZMĚNY ZL č. 12:

Změna svítidel - Bylo upraveno množství a umístění svítidel uvedené ve výkazu výměr a zadávací projektové dokumentaci dle skutečné potřeby objednatel (změna rozsahu).

Ocenění změny je provedeno ve změnovém rozpočtu. Cena těchto víceprací činí 14 921,75 Kč bez DPH, cena těchto méněprací činí 157 995,00 Kč bez DPH.

§ 222 odst. 6 ZZVZ: - POPIS A DŮVOD ZMĚNY ZL č. 13:

Neprováděné práce - trysková injektáž - Na základě zjištěných aktuálních geologických podmínek rozhodl projektant o zrušení zadávací projektovou dokumentací původně předpokládané tryskové injektáže z předmětu plnění. Geologické podmínky umožnili změnit technologii výkopových prací na méně náročnou. Tato změna tedy vznikla v důsledku okolností, které nemohl objednatel jakožto zadavatel veřejné zakázky jednat s náležitou péčí předvídat a tato změna nemění celkovou povahu veřejné

zakázky. Ocenění změny je provedeno ve změnovém rozpočtu. Cena těchto méněprací činí 1 314 704,55 Kč bez DPH.

§ 222 odst. 4 ZZVZ: - POPIS A DŮVOD ZMĚNY ZL č. 14:

Neprováděné práce - další položky - Objednatel dále rozhodl o vypuštění některých položek dle specifikace změnového listu z předmětu plnění. Ocenění změny je provedeno ve změnovém rozpočtu. Cena těchto méněprací činí 121 189,30 Kč bez DPH.

3. Změna ceny za dílo - § 222 ZZVZ:

Vzhledem k realizaci změn předmětu díla je nutné změnit původně sjednanou cenu za dílo, reflektující cenu víceprací a méněprací v souvislosti se změnami předmětu díla ve smyslu tohoto dodatku.

4. Smluvní strany současně uvádí, že jsou splněny podmínky ZZVZ pro změnu závazku, a to dle § 222 odst. 4, 5 a 6 ZZVZ.

Článek I. – Předmět dodatku

1. Smluvní strany mění tímto Dodatkem č. 3 **předmět díla** vymezený ve smlouvě o dílo, a to tak, že zhotovitel se zavazuje nad rámec plnění dle čl. I. a II. smlouvy o dílo dále provést (dodatečné stavební práce,- vícepráce) a neprovést (méněpráce) práce **uvedené v preambuli tohoto Dodatku č. 3, ve Změnových listech č. 2 až 14, jejichž součástí je vždy i položkový rozpočet pro danou změnu pod č. 2 až 14 a jež tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 3.**

2. Smluvní strany mění tímto Dodatkem č. 3 **cenu díla**, a to tak, že **cena díla původně sjednaná v čl. V, bod 5.1. smlouvy o dílo (SoD) ve znění dodatku č. 1 a dodatku č. 2 je upravena takto:**

Celková cena CELKEM dle SoD ve znění dodatku č. 1 a dodatku č. 2:

64 811 036,19 Kč bez DPH

13 610 317,57 Kč DPH

78 421 353,76 Kč včetně DPH

Z čehož představuje:

Dílčí část díla	Cena v Kč bez DPH	DPH (v Kč)	Cena v Kč včetně DPH
Cena za Základní stavbu	53.630.426,99	11.262.389,67	64.892.816,66
Cena za Rozšířené plnění č.1	6.370.866,7	1.337.882,0	7.708.748,7
Cena za Rozšířené plnění č.2	3.308.654,9	694.817,5	4.003.472,4
Cena za Rozšířené plnění č.3	1.501.087,6	315.228,4	1.816.316,0

Vícepráce dle Dodatku č. 3 bez DPH:

7 408 495,74 Kč

Méněpráce dle Dodatku č. 3 bez DPH:

6 518 663,45 Kč

Hodnota změny dle Dodatku č.3 bez DPH (absolutní hodnota VP+MP): 13 927 159,19 Kč

Celkový nárůst ceny dle Dodatku č. 3 bez DPH (VP-MP):

889 832,29 Kč

Celková cena CELKEM dle SoD ve znění Dodatku č. 3 :

65 700 868,48 Kč bez DPH

13 797 182,35 Kč DPH

79 498 050,83 Kč včetně DPH

Z čehož představuje:

Dílčí část díla	Cena v Kč bez DPH	DPH (v Kč)	Cena v Kč včetně DPH
Cena za Základní stavbu	54.520.259,28	11.449.254,45	65.969.513,73
Cena za Rozšířené plnění č.1	6.370.866,7	1.337.882,0	7.708.748,7
Cena za Rozšířené plnění č.2	3.308.654,9	694.817,5	4.003.472,4
Cena za Rozšířené plnění č.3	1.501.087,6	315.228,4	1.816.316,0

Podrobný rozpis hodnoty změn (VP a MP) v Kč je uveden v rámci přílohy č. 1 Dodatku č. 3.

Článek II. - Závěrečná ujednání

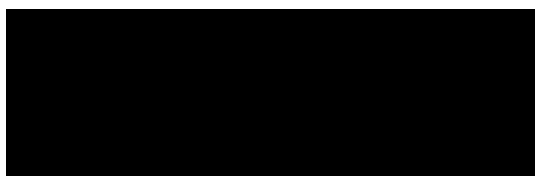
1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo ze dne 22. 11. 2021 ve znění dodatku č. 1 a dodatku č. 2 k ní uzavřených se tímto Dodatkem č. 3 nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti okamžikem jeho zveřejnění v registru smluv v souladu s zák. č. 340/2015 Sb. v platném znění.
3. Tento Dodatek č. 3 je sepsán v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě.
4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 3 jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1: Změnové listy č. 2 až 14 včetně položkových rozpočtů č. 2 až 14

V Praze dne viz el. podpis

V Praze dne viz el. podpis

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:



doc. RNDr. Radomír Pánek, Ph.D.,
ředitel

