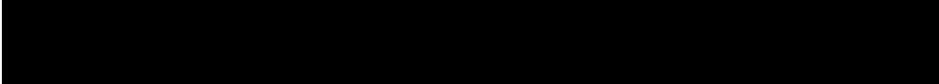


**DODATEK č. 25  
KE SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR**

**Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky,**  
se sídlem Praha 3, Vinohrady, Vinohradská 2577/178, PSČ 130 00,  
IČO: 471 14 304,  
DIČ: CZ47114304,  
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 7216,  
zastoupená MUDr. Davidem Kostkou, MBA, generálním ředitelem,



(dále jen „**Pronajímatel**“) na straně jedné

**a**

**DADDY TOYS, s.r.o.,**  
se sídlem Rolnická 659/3, Bohunice, 625 00 Brno,  
IČO: 255 54 964,  
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 33093,  
zastoupená Ing. Josefem Brabencem, jednatelem,



(dále jen „**Nájemce**“) na straně druhé

(Pronajímatel a Nájemce společně též jako „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě jako „**Smluvní strana**“),

*se s přihlédnutím ke všem okolnostem dohody na uzavření tohoto:*

**DODATKU č. 25  
KE SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR**

(dále jen „**Dodatek**“)

**Článek I.**

1. Smluvní strany uzavřely dne 29. 3. 1999 smlouvu o nájmu nebytových prostor ve znění dodatků č. 1 - 24 (dále jen „**Smlouva**“).
2. V souladu s Čl. VII odst. 3 Smlouvy se Smluvní strany dohodly na následujících změnách Smlouvy takto:
  - 2.1 Čl. III odst. 1 Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto ustanovením:  
*„Nájem se sjednává na dobu určitou, a to do 31. 12. 2023.“*
  - 2.2 Čl. VI. odst. 2 Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto ustanovením:  
*„Pronajímatel si vyhrazuje právo upravit sjednanou výši nájmu v každém kalendářním roce o % míru inflace, která je každoročně zveřejňována Českým statistickým úřadem, a to na základě jednostranného oznámení pronajímatele.“*

Dodatek č. 25 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 29. 3. 1999 ve znění Dodatků č. 1 - 24 – Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky - DADDY TOYS, s.r.o.



ISO 9001



ISO 9001

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky,  
se sídlem: Vinohradská 2577/178, 130 00 Praha 3, IČ 47114304,  
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl A, vložka 7216  
Kód pojišťovny 211, infolinka: 844 211 211, e-mail: info@zpmvcr.cz, www.zpmvcr.cz

2.3. Čl. VI odst. 5 Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto ustanovením:

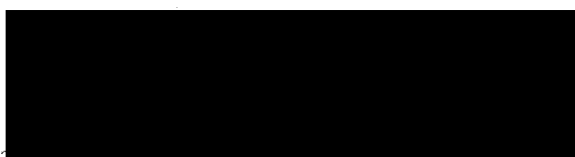
*„Služby jsou účtovány paušálně, přičemž pronajímatel si vyhrazuje právo na upravení paušálních částek, pokud dojde ke změně záloh na poskytované služby, a to na základě jednostranného oznámení pronajímatele. Fakturace bude prováděna vždy 31. 3., 30. 6., 30. 9., 31. 12. příslušného roku. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění se pro účely DPH považuje den vystavení faktury, nejpozději však poslední den kalendářního čtvrtletí.“*

## Článek II.

1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle odst. 2 tohoto článku Dodatku. Za den uzavření tohoto Dodatku se považuje den podpisu poslední ze Smluvních stran.
2. Pronajímatel prohlašuje, že si je vědom toho, že Nájemce jako povinný subjekt dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon o registru smluv") je povinen uveřejnit v Registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra, tento Dodatek za splnění podmínek k uveřejnění dle zákona o registru smluv.
3. Pronajímatel se zavazuje, že tento Dodatek uveřejní ve lhůtě 10 dnů od jeho uzavření v Registru smluv dle odst. 1 tohoto článku Dodatku. Nájemce je povinen po uplynutí této lhůty, nejpozději do 20 dnů ode dne, kdy byl uzavřen, v Registru smluv ověřit, zda Pronajímatel tento Dodatek řádně uveřejnil, a pokud se tak nestalo, je povinen tento Dodatek uveřejnit sám a o této skutečnosti informovat Pronajímatele.
4. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčené zůstávají v platnosti.
5. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek před podpisem přečetly, že jeho obsahu porozuměly a že s ním souhlasí a na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 22. 12. 2022

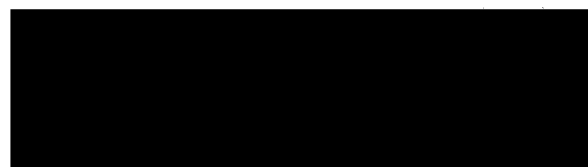
Pronajímatel:



Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra  
České republiky,  
MUDr. David Kostka, MBA,  
generální ředitel

V Brně dne 19. 12. 2022

Nájemce:



DADDY TOYS, s.r.o.,  
Ing. Josef Brabenec,  
jednatel

Dodatek č. 25 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 29. 3. 1999 ve znění Dodatků č. 1 - 24 – Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky - DADDY TOYS, s.r.o.



ISO 9001



ISO 9001

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky,  
se sídlem: Vinohradská 2577/178, 130 00 Praha 3, IČ 47114304,  
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl A, vložka 7216  
Kód pojišťovny 211, infolinka: 844 211 211, e-mail: info@zpmvcr.cz, www.zpmvcr.cz