

## **Smlouva na zhotovení projektové dokumentace (díla) a o výkonu autorského dozoru**

uzavřena podle § 2586 a násl., ve spojení s § 2631 a násl. a podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

### **1. Smluvní strany**

#### **1.1. Objednatel:**

**Masarykova univerzita**

Se sídlem: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

Zastoupena: prof. Mgr. Tomášem Kašparovským, Ph.D., děkanem Přírodovědecké fakulty

Ve věcech provozně-technických jednají: [redacted] Jiří Králík [redacted]

e-mail: [redacted]

IČO: 00216224; DIČ [redacted]

Bankovní spojení: [redacted]

Veřejná vysoká škola, působící podle zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů

Nezapisuje se do obchodního rejstříku

#### **1.2. Zhotovitel:**

**AiD team a.s.**

Se sídlem: Netroufalky 797/7, 625 00 Brno - Bohunice

Zastoupena: [redacted]

Ve věcech provozně-technických jedná [redacted]

IČO: 04270100; DIČ: CZ04270100; Zhotovitel je plátcem DPH

Společnost je zapsána v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 7350

### **2. Předmět plnění (projektová dokumentace – dílo, inženýrská činnost a autorský dozor)**

#### **Akce:**

„Stavební úpravy - PŘF MU, UKB, pavilon D36, místnost č. 213 a 1S35, Kamenice 5, Brno 625 00“

**2.1. Předmětem plnění (díla) je zhotovení Projektové dokumentace v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a ostatními předpisy vztahujícími se k předmětu plnění včetně platných norem ČSN a případně evropských norem a provedení souvisejících činností potřebných pro řádné vypracování projektové dokumentace.**

Specifikace požadovaných projekčních prací je vymezena v Investičním záměru a dále pravidla nutná dodržet při projekčních pracích jsou vymezena v metodikách UKB, které jsou k dispozici jako součást zadávacích podmínek k veřejné zakázce na adrese: <https://zakazky.muni.cz/vz00006664>.

Předmět plnění (dílo) se blíže specifikuje v rozsahu těchto prací, výkonů a činností:

**2.1.1. Zhotovení jednostupňové společné projektové dokumentace (těž „PD“) zahrnující současně:**

- projektovou dokumentaci **pro získání požadovaných ohlášení, souhlasů a povolení pro zahájení stavby či stavebního povolení;**
- projektovou dokumentaci **pro provedení stavby;**

- dokumentaci **pro zadání veřejné zakázky na stavební práce včetně soupisu prací a položkového rozpočtu;**

pro akci „**Stavební úpravy - PřF MU, UKB, pavilon D36, místnost č. 213 a 1S35, Kamenice 5, Brno 625 00**“ obsahující zejména tyto části:

- **Stavebně architektonické řešení včetně návrhu bouracích prací;**
- **Technika prostředí staveb;**
- **Požadované a vyvolané stavební úpravy v okolních místnostech;**
- **Případná aktualizace PBR;**
- **Soupis prací s výkazem výměr v členění dle jednotlivých profesí, zpracovaný dle vyhlášky č. 169/2016 Sb.;**
- **Položkový rozpočet stavby, tj. oceněný soupis prací s výkazem výměr v členění dle jednotlivých profesí;**
- **Časový harmonogram obsahující zejm. návrh na členění dané akce, návrh věcného a časového plánu;**
- **Soupis požadovaných uživatelských a technických standardů jednotlivých prvků, zařízení a konstrukcí a specifických požadavků na provádění stavebních prací.**

### 2.1.2 **Provedení průzkumů, zaměření a potřebných sond**

Součástí díla zhotovitele je provedení zaměření, kontrola pasportu dotčených částí a veškerých doplňujících průzkumů a potřebných měření včetně stavebních a stavebně statických, to vše nezbytně nutné pro řádné vyhotovení PD.

### 2.1.3 **Inženýrská činnost (IČ)**

Součástí díla je inženýrská činnost (IČ) v rozsahu potřebném pro získání požadovaných souhlasů, ohlášení nebo povolení pro zahájení stavby v souladu s právními předpisy včetně k tomu potřebných jednání s dotčenými orgány státní správy, správci sítí, organizacemi, správních poplatků vyjma stavebních záborů, ty budou v režii zhotovitele. Jedná se především o zajištění souhlasu stavebního úřadu s provedením ohlášeného stavebního záměru či pravomocného stavebního povolení.

### 2.2. **Předmětem plnění je výkon autorského dozoru (AD)**

Výkon AD po dobu realizace stavby spočívá v plnění závazků v první řadě vůči Objednateli, Uživateli a dodavateli stavby, zejména:

- **Prověřovat soulad dílenské dokumentace, kterou vyhotovil dodavatel stavby jako nedílnou součást vlastní realizace stavby (díla) s PD, kterou vyhotovil AD. V rámci této ověřovací povinnosti má AD právo a zároveň povinnost navrhnout Objednateli opatření, zjistí-li odchylky projektové dokumentace dodavatele stavby od PD jím zpracované; kontrolovat tuto dokumentaci, její skladby, detaily.**
- **Účastnit se kontrolních dnů stavby, sledovat postup provádění stavby spolu s Objednatel – zejména z hlediska identifikace, sanace a přípravy podkladu, z hlediska dodržování BOZP, průběžně podávat Objednateli zprávy o plnění, bezodkladně na výzvu Objednateli.**
- **Konzultovat a spolupracovat zejména s Objednatel (investorem) stavby a dodavatelem stavby.**
- **Posuzovat návrhy dodavatele stavby na odchylky a změny v PD, podávat k nim stanoviska a účastnit se jejich projednání s Objednatel;**
- **Vyjadřovat se spolu s Objednatel k soupisu prací realizovaných dodavatelem stavby, v kladném případě svým podpisem potvrdit spolu s Objednatel soupis skutečně a řádně provedených prací dodavatelem stavby.**
- **Poskytnout součinnost Objednateli při řešení vysvětlení zadávací dokumentace vztahující se k projektové dokumentaci či soupisu prací.**

2.3. **Součástí předmětu plnění jsou ostatní práce, výkony a činnosti výslovně touto Smlouvou či Zadávací dokumentací podle odst. 2.4. tohoto článku neuvedené, avšak Zhotovitel s ohledem na svoje odborné znalosti a zkušenosti věděl, měl nebo mohl vědět či předpokládat, že jejich provedení je nutné pro řádné zhotovení PD a řádný výkon autorského dozoru.**

2.4. **Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět plnění v souladu se svojí nabídkou na veřejnou zakázku a Zadávací dokumentací („ZD“), uveřejněnou Objednatel jako zadavatelem veřejné zakázky, která se**

vztahuje k předmětu této Smlouvy a je malého rozsahu podle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“).

- 2.5. Objednatel potvrzuje, že Zhotoviteli poskytl před podáním nabídky veškeré podklady, které jsou Objednateli dostupné, a ostatní informace, které mu jsou známy a jsou nezbytné pro řádné provedení předmětu plnění.
- 2.6. Zhotovitel je odpovědný za svůj vlastní výklad poskytnutých podkladů a informací. Má se za to, že Zhotovitel se seznámil s místem dotčeného předmětem této Smlouvy, a získal tak všechny dostupné informace v míře, která ho uspokojuje ve vztahu ke stanoveným nákladům, doby, k rizikům a ke všem dalším okolnostem, které jsou potřebné pro řádné splnění předmětu této Smlouvy (tj. zejména zhotovení PD, výkon IČ a AD) a které mohly ovlivnit jeho nabídku. Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že svoji nabídku vyhotovil na základě získaných podkladů a informací, přesvědčil se i o správnosti a dostatečnosti cenové nabídky a zaručuje úplnou cenu, na základě které podal cenovou nabídku.

### 3. Doba, místo a způsob plnění

#### 3.1. Termíny plnění

##### 3.1.1. Zahájení projekčních prací: k datu účinnosti Smlouvy

**Dokončení PD (dílo) vyjma IČ: 60 kalendářních dnů od účinnosti Smlouvy**

Lhůta pro předání PD může být přiměřeně prodloužena,

1. jestliže ke zpoždění došlo z důvodů na straně Objednatele, příp.

2. prokáže-li Zhotovitel, že ke zpoždění nedošlo z důvodů na jeho straně.

Prodloužená lhůta pro předání PD se určí adekvátně podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nezbytné pro její provedení za podmínky, že Zhotovitel učinil veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky. Prodloužená lhůta pro předání PD bude Smluvními stranami sjednána či stvrzena dodatkem ke Smlouvě.

**Dokončení IČ dle nejkratších lhůt správního řízení**

Dokončením díla se rozumí vždy kompletní řádné provedené dílo, tj. ve sjednaném rozsahu, bez vad a nedodělků, které Zhotovitel protokolárně předá Objednateli v rámci předávacího řízení.

##### 3.1.2. Zahájení výkonu AD: na výzvu Objednatele před zahájením realizace stavby vybraným dodavatelem stavby;

**Dokončení výkonu AD: po předání a převzetí řádně dokončené stavby od dodavatele stavby – předpokládaná lhůta realizace je 6 týdnů;**

Dokončením AD se rozumí vždy kompletní řádné provedený výkon AD, tj. ve sjednaném rozsahu, bez vad a nedodělků, které Zhotovitel protokolárně předá Objednateli v rámci předávacího řízení.

#### 3.2. Místo plnění

##### 3.2.1. Předání PD: sídlo Objednatele;

##### 3.2.2. Výkon AD: místo realizace stavby jejím dodavatelem;

#### 3.3. Způsob plnění

##### 3.3.1. PD (dílo)

Zhotovitel realizuje PD (dílo) postupně v částech dle požadavků Objednatele, upřesněných na pracovních výborech, které svolává Zhotovitel v pravidelných termínech. PD musí být v souladu s požadavky Objednatele a zástupců Technicko provozního oddělení.

PD se vyhotovuje:

- 4x v listinné podobě a 2x v digitální podobě verze pdf s VV;

- 2x CD s verzí pdf a dwg včetně Položkového rozpočtu a Výkazu výměr ve formátu xls nebo xlsx;

### 3.3.2. Výkon AD

Zhotovitel vykonává AD průběžně po dobu realizace stavby jejím dodavatelem, ukončené úspěšným protokolárním předáním stavby Objednateli v předávacím řízení (tj. ve sjednaném rozsahu a bez vad a nedodělků) včetně s tím spojené pravomocné kolaudace stavby, je-li stavebními předpisy vyžadována.

## 4. Cena předmětu plnění a platební podmínky

### 4.1. Cena předmětu plnění

Cena za předmět plnění, tj. za vyhotovení jednostupňové projektové dokumentace (PD, dílo), inženýrskou činnost (IČ), autorský dozor (AD) a za realizaci ostatních s tím souvisejících prací, výkonů a činností podle čl. 2. Smlouvy, včetně správních poplatků se sjednává:

- a) v souladu s celkovou nabídkovou cenou Zhotovitele, jakož i v souladu s nabídkovými cenami Zhotovitele za dílčí plnění v zadávacím řízení ve smyslu odst. 2.4. této Smlouvy, které odpovídají nákladům vynaloženým Zhotovitelem vždy ve vazbě na rozsah skutečně a řádně jím provedených prací;
- b) jako ceny závazné po dobu realizace předmětu plnění (i v případě změn podmínek, za nichž byla cenová nabídka vyhotovena), v nichž jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitelem vynaložené, nebo které jsou nutné pro řádné provedení předmětu plnění (včetně správních poplatků);
- c) nejvýše přípustné ve výši

**CELKEM: 330 000,- Kč bez DPH,**

z toho ceny za níže uvedené části předmětu plnění (dílčí plnění) činí:

**4.1.1. Zhotovení Projektové dokumentace (PD) a výkon inženýrské činnosti (IČ) v rozsahu prací, činností a výkonů podle bodů 2.1.1. až 2.1.3. Smlouvy**  
ve výši: **300 000,- Kč bez DPH**

**4.1.2. Výkon autorského dozoru (AD) v rozsahu prací, činností a výkonů podle odst. 2.2. Smlouvy**  
ve výši: **30 000,- Kč bez DPH**

DPH se účtuje v sazbě platné k datu uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu násl. odst. 4.2 tohoto článku.

Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

### 4.2. Platební podmínky

Cenu předmětu plnění vyúčtuje Zhotovitel postupně na základě dvou (2) daňových dokladů (faktur), jím vystavených ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, kterým se rozumí:

- Úspěšné protokolární předání a převzetí konečné společné PD včetně pravomocného povolení stavebních úprav
- Úspěšné zápisem vyznačené provedení a ukončení výkonu AD po dobu realizace stavby;

Faktury jsou splatné ve lhůtě 30 dní ode dne jejich doručení Objednateli. Fakturační adresa je totožná se sídlem Objednatele uvedeným v záhlaví této Smlouvy.

Náležitosti daňových dokladů (faktur) se řídí následujícím odst. 4.3.; nebude-li faktura obsahovat některou ze stanovených náležitostí, Objednatel je oprávněn fakturu před uplynutím lhůty její splatnosti vrátit Zhotoviteli k provedení opravy či doplnění, a lhůta splatnosti opravené či doplněné faktury počíná běžet ode dne doručení opravené či doplněné faktury Objednateli.

### 4.3. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

- a) náležitosti obchodní listiny;
- b) náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona o dani z přidané hodnoty (ZDPH) a náležitosti účetního dokladu podle zákona o účetnictví;
- c) požadavek na způsob provedení platby a bankovní spojení;
- d) předmět plnění;
- e) oboustranně potvrzený Protokol o úspěšném předání a převzetí PD Objednatelem;

- f) *oboustranně potvrzený Protokol o úspěšném provedení a ukončení výkonu AD po dobu zdárné realizace stavby;*
- g) *uvedení názvu a čísla Projektu, tj. Národní plán obnovy pro oblast vysokých škol pro roky 2022-2024, projekt NPO\_MUNI\_MSMT-16606/2022 s názvem MUNI 3.2.1;*

#### **4.4. Registr plátců DPH; Registr nespolehlivých plátců DPH**

- *Smluvní strany berou na vědomí, že správce daně zveřejňuje ode dne 01. 01. 2013 nespolehlivého plátce DPH v rejstříku nespolehlivých plátců DPH vedeném MF ČR a že Objednatel, pokud přijme zdanitelné plnění s místem plnění v tuzemsku uskutečněné poskytovatelem zdanitelného plnění, tj. jiným plátcem DPH, nebo poskytne úplatu na takové plnění, ručí podle § 109 ZDPH jako příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění je poskytovatel zdanitelného plnění (Zhotovitel) veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, anebo nastane některá z jiných skutečností rozhodných pro ručení Objednatele ve smyslu tohoto ustanovení. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této Smlouvy či trvání některého ze závazků z této Smlouvy pro něj plynoucích řádně a včas zaplatit DPH pod sankcí smluvní pokuty sjednané v odst. 6.2. Smlouvy.*
- *Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem v závěru Smlouvy potvrzuje pod sankcí smluvní pokuty sjednané v odst. 6.2. Smlouvy, že ke dni uzavření Smlouvy není veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, a pro případ, že se stane nespolehlivým plátcem DPH až po uzavření této Smlouvy, zavazuje se bezodkladně a prokazatelně informovat Objednatele o této skutečnosti pod sankcí smluvní pokuty sjednané v odst. 6.2. Smlouvy.*
- *Pokud Objednatel jako příjemce zdanitelného plnění zjistí po doručení daňového dokladu (faktury), že Zhotovitel je v evidenci plátců DPH označen jako nespolehlivý plátce DPH ve smyslu první odrážky tohoto odstavce, anebo bankovní účet, který Zhotovitel uvede na daňovém dokladu (faktuře), není zveřejněn v registru plátců DPH, má se za to, že úhrada daňového dokladu (faktury) bez DPH je provedena ve správné výši.*
- *V případě, že:*
  - a) *úhrada ceny díla má být provedena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený Zhotovitelem mimo tuzemsko ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH, nebo*
  - b) *číslo bankovního účtu Zhotovitele uvedené v této smlouvě či na faktuře nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH,**je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z faktury, jež odpovídá výši základu DPH, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Obdobně se postupuje pro případ, že Zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH.*

## **5. Spolupůsobení Objednatele**

- 5.1. *Objednatel zmocní Zhotovitele k jednání s dotčenými orgány a ostatními subjekty pro účely splnění předmětu této Smlouvy.*
- 5.2. *Zhotovitel průběžně konzultuje průběh provádění předmětu plnění s Objednatelem na výrobních poradách organizovaných Zhotovitelem minimálně jednou za 7 dní, nestanoví-li Objednatel jinak. Objednatel zajistí účast svého zástupce na těchto poradách. Záznam z výrobních porad vyhotoví Zhotovitel a zašle jej Objednateli do 2 pracovních dnů e-mailem. Pokud Objednatel nezašle do dvou 2 pracovních dnů po obdržení záznamu připomínky k záznamu, považuje se tento za odsouhlasený. Pokud by dohoda učiněná v průběhu výrobní porady měla znamenat změnu předmětu plnění oproti specifikaci uvedené v článku 2. Smlouvy, zavazuje se Zhotovitel bezodkladně vypracovat dodatek k této Smlouvě.*
- 5.3. *Po řádném dokončení předmětu plnění (jeho části) vyzve Zhotovitel Objednatele aspoň 5 kalendářních dnů předem k jeho předání a převzetí v místě plnění. Zhotovitel vyhotoví protokol o průběhu a výsledku předávacího řízení. Úspěšným protokolárním předáním a převzetím předmětu plnění (jeho části) se rozumí předání a převzetí předmětu plnění (jeho části) Objednatelem ve sjednaném rozsahu a bez vad a nedodělků na základě oboustranně potvrzeného protokolu.*

## 6. Smluvní pokuty

### 6.1. V případě, že Zhotovitel je v prodlení

- s řádným dokončením celé PD a jejím protokolárním předáním Objednateli v termínu sjednaném v bodě 3.1.1. je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení;
- s odstraněním reklamované vady týkající se PD v dohodnuté lhůtě, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši slovy 200,- Kč za každou vadu a každý den prodlení Zhotovitele s jejím odstraněním v dohodnuté lhůtě.

### 6.2. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit své povinnosti vztahující se ke správě DPH po dobu trvání této Smlouvy, zejména tuto daň řádně a včas zaplatit. Pokud v důsledku porušení tohoto závazku příslušný finanční úřad vyzve Objednatele k zaplacení DPH z důvodu jeho ručení ve smyslu odstavce 4.4., první odrážky této Smlouvy, Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši DPH vztahující se k porušení závazku Zhotovitele řádně a včas zaplatit DPH, s níž je spojeno ručení Objednatele ve smyslu odst. 4.4. první odrážky této Smlouvy.

Pro případ nepravdivého prohlášení Zhotovitele nebo nesplnění oznamovací povinnosti podle odst. 4.4., druhé odrážky této Smlouvy se sjednává k tíži Zhotovitele ve prospěch Objednatele jednorázová smluvní pokuta ve výši 10 000, Kč.

### 6.3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat daňové (fakturační) postupy podle čl. 4. odst. 4.2. až 4.4. Smlouvy. Pro případ, že v důsledku nesprávných či neúplných údajů uvedených Zhotovitelem na daňovém dokladu (faktuře) správce daně vyzve Objednatele k doměření DPH, k podání dodatečného daňového přiznání, popř. jej vyzve k zaplacení s tím spojeného příslušenství či sankce, Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč.

### 6.4. Smluvní strany se dohodly, že závazek Zhotovitele zaplatit smluvní pokutu Objednateli za porušení povinnosti touto smluvní pokutou zajištěné nevylučuje právo Objednatele na náhradu škody bez ohledu na výši škody v této souvislosti vzniklé Objednateli. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu jednostranně započítat k peněžitému plnění, je-li způsobil k započtení.

## 7. Záruka za jakost projektové dokumentace

### 7.1. Záruční lhůta

Zhotovitel poskytuje záruku za jakost (celé) Projektové dokumentace v trvání 70 měsíců ode dne jejího úspěšného předání a převzetí Objednatelem.

### 7.2. Reklamacce

Reklamacce (oznámení) vady PD musí mít písemnou formu a musí v ní být uvedeno, jak se vady projevují. Smluvní strany se dohodnou na lhůtě k odstranění vady PD. Zhotovitel je povinen bezodkladně po doručení reklamacce se k reklamaci písemně vyjádřit a své stanovisko odůvodnit.

Smluvní strany sjednávají, že § 2605 odst. 2 a § 2618 občanského zákoníku nepoužijí.

Nedohodnou-li se Smluvní strany na lhůtě k odstranění vady PD, pak se Zhotovitel zavazuje odstranit reklamovanou vadu Díla do 14 pracovních dní ode dne doručení reklamacce, případně bezodkladně ode dne doručení reklamacce, je-li vada reklamována v průběhu zadávacího řízení na dodavatele stavebních prací. Pro případ vady při výstavbě Zhotovitel výslovně utvrzuje, že je ve smyslu § 2630 odst. 1 občanského zákoníku vzhledem ke stavebním pracím zavázán společně a nerozdílně s dodavatelem stavebních prací a dalšími osobami, ledaže prokáže, že vadu nezpůsobila vada v PD.

## 8. Ostatní ujednání

### 8.1. Zhotovitel organizuje v průběhu zpracování projektové dokumentace pracovní výbory za účasti Objednatele a Uživatele stavby. Před konečným předáním projektové dokumentace provede Objednatel závěrečné odsouhlasení. O těchto jednáních se pořizují písemné záznamy (odst. 5.2., čl. 5. Smlouvy). Obdobně se postupuje při výkonu autorského dozoru.

### 8.2. Standardy stavby navrhne Zhotovitel.

- 8.3. *Veškeré informace získané některou ze smluvních stran při uzavření této Smlouvy a v průběhu jejího plnění jsou důvěrné ve smyslu § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují, že tyto informace nesdělí třetí osobě a ani je nepoužijí v rozporu s jejich účelem pro svoje potřeby či jinak nezneužijí. Závazek mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této Smlouvy, a to po dobu pět let ode dne ukončení Smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak. Závazek mlčenlivosti neplatí pro případy, kdy údaje jsou nebo mají být určeny třetím osobám dle zákonných důvodů.*
- 8.4. *Zhotovitel není oprávněn poskytnout Projektovou dokumentaci (ani její část) jiné osobě než Objednateli.*
- 8.5. *Vlastnictví k Projektové dokumentaci (její části) přechází na Objednatele dnem jejího úspěšného protokolárního převzetí Objednatelem.*
- 8.6. *Projektová dokumentace požívá autorskoprávní ochrany podle § 2371 a násl. občanského zákoníku, ve spojení s ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a Zhotovitel tímto poskytuje Objednateli oprávnění:*
- *k výkonu práva dílo užít ke všem způsobům užití v neomezeném rozsahu (dále jen „licence“);*
  - *upravit či jinak změnit PD z hlediska dispozičních a uživatelských potřeb Objednatele nebo Uživatele; uvedené platí i při spojení dokumentace s jiným dílem;*
  - *k bezúplatné licenci jako výhradní na dobu trvání majetkových autorských práv k dílu;*
  - *k poskytnutí licence zcela nebo zčásti třetí osobě (podlicence), to vše s tím, že Objednatel není povinen licenci využít.*
- 8.7. *Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že ke dni uzavření této Smlouvy:*
- *je účasten pojištění z odpovědnosti za škodu autorizovaných architektů a inženýrů činných ve výstavbě vzniklou při realizaci díla a zavazuje se být takto pojištěn po dobu trvání této Smlouvy či trvání některého ze závazků z této Smlouvy pro něj vyplývajících; kopii pojistné smlouvy bezodkladně poskytne Objednateli na jeho vyžádání;*
  - *není v likvidaci;*
  - *není vůči němu vedeno insolvenční řízení, anebo mu není známo, že by měla taková skutečnost nastat;*
  - *není veden v rejstříku nespolehlivého plátce DPH;*
- 8.8. *Zhotovitel se zavazuje provádět předmět plnění s odbornou péčí a respektovat právní a ostatní předpisy (včetně ekologických) vztahující se k předmětu plnění včetně platných technických norem ČSN a případně vydaných evropských norem. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění předmětu plnění ve všech fázích jeho realizace a za tím účelem je oprávněn ukládat Zhotoviteli závazné pokyny. Na případnou nevhodnost nebo nesprávnost pokynů Objednatele (či nevhodnost věcí převzatých od Objednatele) je Zhotovitel povinen bezodkladně a prokazatelně upozornit Objednatele, jinak odpovídá za škodu tímto způsobenou Objednateli. Zhotovitel se řídí hlediskem hospodárnosti, chrání oprávněné zájmy Objednatele, které mu jsou nebo by mu měly být známy.*

## 9. Závěrečná ujednání

- 9.1. *Za podstatné porušení smlouvy se považuje:*
- *Prodlžení Zhotovitele v termínu řádného dokončení celé PD (bod 3.1.1.), vadná PD (její část) anebo vadné provádění projektových prací v průběhu realizace PD;*
  - *Nepравdivé prohlášení Zhotovitele uvedené při podání nabídky na veřejnou zakázku, na základě které je uzavřena tato Smlouva, nebo nepravdivé některé z prohlášení Zhotovitele podle odst. 8.7. této Smlouvy.*
  - *Po uzavření Smlouvy je Zhotovitel v likvidaci, úpadku nebo v evidenci nespolehlivých plátců DPH;*
- Právní účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení jeho písemného vyhotovení Zhotoviteli; písemnost se považuje za doručenu čtvrtým kalendářním dnem od jejího uložení u provozovatele poštovní licence bez ohledu na to, zda adresát se o uložení písemnosti dozvěděl.*
- 9.2. *Smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen písemnými dodatky potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.*
- 9.3. *Případné spory budou smluvní strany řešit především vzájemnou dohodou. Pokud se na sporu strany nedohodnou, o sporu rozhodne věcně příslušný soud, místní příslušnost soudu se řídí sídlem Objednatele.*

- 9.4. Smlouva je uzavřena dnem podpisu obou smluvních stran a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 9.5. Smluvní strany berou na vědomí:
- Dnem 01. 07. 2016 nabyl účinnosti zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a tato (soukromoprávní) Smlouva je podřízena jejímu zveřejnění prostřednictvím registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR (správce registru smluv) včetně případných dodatků Smlouvy;
  - Vzhledem k tomu, že právo ke zveřejnění prostřednictvím registru smluv svědčí oběma smluvním stranám, smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění (včetně případných jejích dodatků) Objednatel.
  - Zhotovitel uveřejnění bez zbytečného odkladu zkontroluje a upozorní na případné nedostatky, jinak mu Objednatel neodpovídá za ne/uveřejnění této smlouvy.
- 9.6. Zhotovitel bere na vědomí, že tato veřejná zakázka i stavební práce jsou spolufinancovány dotací z programu: Národní plán obnovy pro oblast vysokých škol pro roky 2022-2024, projekt NPO\_MUNI\_MSMT-16606/2022 s názvem MUNI 3.2.1.
- 9.7. Zhotovitel se zavazuje archivovat nejméně 10 let ode dne uzavření Smlouvy nebo do 31. 12. 2035 (podle toho, která skutečnost nastane později) veškeré písemnosti vyhotovené v souvislosti s plněním Smlouvy a kdykoli po tuto dobu k nim Objednateli, orgánům státní správy, orgánům Evropské unie a dalším oprávněným institucím umožnit přístup a zajistit potřebnou součinnost při provádění kontrol; po uplynutí této doby je Objednatel oprávněn tyto písemnosti od Zhotovitele bezplatně převzít.
- 9.8. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, při výkonu finanční kontroly; obdobně je Zhotovitel povinen zavázat i svoje poddodavatele.
- 9.9. Smluvní strany potvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy.

