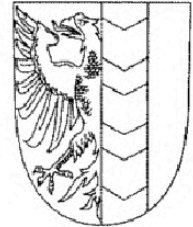




STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP00NBKQY

MMOPP00NBKQY

Dohoda o provedení záchranného archeologického výzkumu

uzavřená podle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel:

Statutární město Opava

se sídlem: Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava

Zastoupen: [redacted] primátorem

IČ: 00300535, DIČ: CZ00300535

Datová schránka: 5eabx4t

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava,

č. účtu: [redacted]

Kontaktní osoby:

- ve věcech smluvních [redacted] vedoucí odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy
- ve věcech technických [redacted] vedoucí odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy
- [redacted] referent odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy

dále jen „objednatel“

Zpracovatel:

Národní památkový ústav

se sídlem: Valdštejské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana

Zastoupen: [redacted]

IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333

Datová schránka: 2cy8h6t

Bankovní spojení: Česká národní banka, a.s., č. ú [redacted]

Kontaktní osoby:

- ve věcech smluvních: [redacted]
- ve věcech technických: [redacted]

dále jen „zpracovatel“

II. Předmět dohody

1. Objednatel je vlastníkem pozemku parc. č. 582/1 v k. ú. Opava - Město, kde je plánována činnost „Horní náměstí - zeleň“, a který je územím s archeologickými nálezy. Tato činnost bude činností ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, a bude jí vyvolána nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu (dále také jen „ZAV“).

2. Zpracovatel oprávněný k provádění archeologických výzkumů provede pro objednatele záchranný archeologický výzkum formou 10 kopaných sond na bázi archeologických situací (Přílohy č. 2 a 2a). Záchranný archeologický výzkum bude probíhat ve dvou etapách:
- etapa 1. – vlastní terénní práce archeologického výzkumu, exkavace archeologických terénů, dokumentace nálezových situací, vyzvednutí nálezů, jejich prvotní očištění a evidence;
 - etapa 2. – kabinetní práce - očištění, konzervace, evidence a deskripce nálezů, expertízy, vyhodnocení nálezů a zpracování závěrečné nálezové zprávy o výsledcích ZAV.

III. Termíny plnění

1. Termín zahájení první etapy ZAV bude upřesněn dle klimatických podmínek, nejdříve však v dubnu 2023.
2. Doba ukončení první etapy ZAV je stanovena na 5 týdnů od zahájení, s ohledem na klimatické podmínky, ukončení první etapy nejpozději do 30. 06. 2023.
3. V návaznosti na ukončení první etapy ZAV bude do 3 měsíců zpracována závěrečná zpráva o jejích výsledcích.
4. Doba ukončení druhé etapy ZAV a vypracování podkladů dle II. odst. 2 této dohody do 12 měsíců od ukončení první etapy.

IV. Cena a fakturace

1. Práce na ZAV budou v souladu s § 22, odst. 2, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, vyúčtovány ve výši skutečně vynaložených nákladů zpracovatele na výzkum.
2. Pro účely této dohody smluvní strany sjednávají, že náklady na pracovníky budou činit:

Archeolog	375,00 Kč/hod (bez DPH)
Asistent archeologa	330,00 Kč/hod (bez DPH)
Geoinformatik	400,00 Kč/hod (bez DPH)
Pracovník AV.....	200,00 Kč/hod (bez DPH)

Evidované hodiny, rozčleněné podle pracovníků viz výše, budou před fakturací vzájemně odsouhlaseny zástupci obou smluvních stran. Provedené práce stavební a strojní připomoci budou hrazeny na základě předložených faktur dodavatelem těchto prací.
3. Objednatel uhradí zpracovateli faktury, vystavené za vykonané práce (ZAV, zařízení výzkumu i stavební a strojní připomoci), a to ve dvou splátkách:
 - a) po skončení první etapy ZAV,
 - b) po odevzdání zprávy o výsledcích ZAV.Náklady budou fakturovány ve výši dle skutečně provedeného rozsahu prací.
4. K těmto dílčím částem úhrady nákladů bude připočtena daň z přidané hodnoty (DPH) v zákonné výši. Objednatel se zavazuje uhradit zpracovateli DPH současně s úhradou dohodnuté částky. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení objednateli na jeho adresu Statutární město Opava, odbor finanční a rozpočtový, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava. V případě prodlení s úhradou faktury zaplatí objednatel úrok z prodlení ve výši 0,03% z fakturované částky za každý den prodlení.
5. Smluvní strany se dohodly, že celkový limit nákladů ZAV včetně stavební a strojní připomoci a zařízení výzkumu nepřekročí **794.200,00 Kč (bez DPH), resp. 960.982,00 Kč (včetně DPH 21 %)**. Strukturovaný rozpočet ZAV je Přílohou č. 1 této dohody.

6. Zpracovatel prohlašuje, že ke dni podpisu této dohody správce daně nevydal podle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), rozhodnutí o tom, že zpracovatel je nespolehlivým plátcem. Pokud takové rozhodnutí správce daně vydá je zpracovatel povinen tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit objednateli. Smluvní strany se v této souvislosti výslovně dohodly, že pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebo poskytnutí úplaty správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zpracovatel je nespolehlivým plátcem, objednatel je oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zpracovateli.
7. Smluvní strany se dále výslovně dohodly, že pokud číslo účtu zpracovatele, na který bude objednatel povinen uhradit cenu ZAV, nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 ZDPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zpracovateli.

V. Provádění ZAV

1. Zpracovatel povede „Deník výzkumu“, ve kterém budou denně popsány provedené práce spolu s evidencí odpracovaných hodin a pracovníků. Oprávněné osoby objednatele ve věcech technických mají právo sledovat obsah deníku a potvrzovat věcnou správnost údajů vztahujících se k plnění předmětu této dohody.
2. ZAV bude spočívat v provedení strojního odkryvu recentních vrstev v prostoru sond a ručních výkopových prací archeologickou metodou na bázi archeologických terénů včetně dokumentace nálezových situací.
3. Zpráva ze ZAV bude vypracována do 3 měsíců od ukončení první etapy.
4. V případě většího rozsahu ZAV zapříčiněného např. změnou projektové dokumentace, nebo v případě zjištění nepředvídatelného množství archeologických situací a nálezů, vyžadujících si více nákladů, než je sjednáno v této Dohodě, bude jednáno o dodatku k této Dohodě. Tento dodatek musí být uzavřen před zahájením těchto prací.

VI. Další ujednání

1. Objednatel umožní po předchozí domluvě pracovníkům zpracovatele vstup na zájmový pozemek podle potřeby a pokynů vedoucího výzkumu, nebo jím pověřených osob, po celou dobu trvání ZAV. Za dodržování bezpečnostních předpisů svých zaměstnanců ve výkopech odpovídá zpracovatel.
2. Zpracovatel zajistí na své náklady zařízení výzkumu (mobilní WC, unimobuňka, oplocení apod.).
3. Zpracovatel zajistí na své náklady stavební a strojní přípomoc (malý stavební stroj s hladkou lžící pro skryvku a odkop recentních vrstev a zásypů, pažení a zabezpečení stěn stavebních výkopů, ve kterých bude prováděn ZAV, proti sesuvu apod.).
4. Zpracovatel zajistí na své náklady oplocení sond včetně prostoru pro výkopek.
5. Zpracovatel zajistí na své náklady odvoz a likvidaci výkopku (včetně poplatku za skládku) pocházejícího ze ZAV.
6. Zpracovatel zajistí na své náklady zásyp sond včetně jeho hutnění.
7. Zpracovatel zajistí na své náklady vytyčení všech inženýrských sítí v okolí plánovaných archeologických sond (Přílohy č. 2 a 2a) a stanoviška správců sítí.

8. Zpracovatel ve spolupráci s objednatelem zajistí povolení záboru veřejného prostoru potřebného k realizaci ZAV.
9. Objednatel zajistí na své náklady finální povrchovou úpravu terénu po zasypání sond (zadláždění).

VII. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu dohody.
2. Tuto dohodu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem k dohodě a potvrzenými oběma smluvními stranami.
3. Dohoda je sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě obdrží objednatel a dvě zpracovatel.
4. Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto dohodou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
6. Smluvní strany vylučují použití první věty ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se dále dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před žádným ustanovením zákona.
7. Za účelem zveřejnění této dohody v registru smluv uděluje zpracovatel souhlas na dobu neurčitou se zveřejněním svých osobních údajů v registru smluv.
8. Smluvní strany se dohodly, že tato dohoda – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této dohody v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této dohody v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující dohodu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění dohody také druhé smluvní straně.
9. O uzavření této dohody rozhodla Rada statutárního města Opavy usnesením č. 482/11/RM/23, bod 1b) ze dne 22.02.2023.

Příloha: č. 1 – Kalkulace nákladů

(v případě rozporu obsahu přílohy s textem dohody má přednost dohoda)

č. 2 – Situace sond

č. 2a – Situace sond

Za objednatele:

V Opavě dne: 21. 03. 2023

primátor



Za zpracovatele:

V Ostravě dne:

Kalkulace nákladů ZAV Opava-Horní náměstí, výsadba stromů

k dohodě MMOPP00NBKQY

Etapa 1. Terénní práce ZAV

Pozice	počet osob	hod. sazba	počet dnů po 8 hod	celkem
Archeolog	1	375,00	25	75 000,00
Asistent archeologa	1	330,00	25	66 000,00
Geoinformatik	1	400,00	4	12 800,00
Pracovník AV	6	200,00	20	192 000,00
Celkem terénní práce ZAV bez DPH				345 800,00
Zařízení výzkumu	množství v jednotkách	cena za jednotku	doba v týdnech	celkem
mobilní wc	1	800,00	4	3 200,00
unimobuňka	1	3 500,00	4	14 000,00
oplocení	1	10 000,00	4	40 000,00
Strojní přípomoc	MJ	jedn. cena		celkem
Odstranění kčních vrstev včetně odvozuna skládku	1		45 000,00	45 000,00
strojní hloubení jam na úroveň archeologických vrstev	1		35 000,00	35 000,00
pažení výkopu , kontejner pro odvoz výkopku, odvoz výkopku na skládku	1		70 000,00	70 000,00
zpětný zásyp hutnitelným materiálem včetně hutnění po vrstvách	1		70 000,00	70 000,00
uvedení plochy sond do původního stavu	1		0,00	0,00
Celkem za zařízení výzkumu a strojní přípomoc bez DPH				277 200,00

Etapa 2. Zpracování nálezů a závěrečné zprávy

Pozice	počet osob	hod. sazba	počet dnů po 8 hod	celkem
Archeolog	1	375,00	20	60 000,00
Geoinformatik	1	400,00	10	32 000,00
Asistent archeologa	1	330,00	30	79 200,00
Celkem za zpracování bez DPH				171 200,00
Celkem za ZAV bez DPH				794 200,00

Většina plánovaných sond má být umístěna v prostoru historické zastavby náměstí v jejichž předních partiích lze očekávat zasypané suterénní prostory domů (Příloha č. 2). Z toho důvodu nelze v omezeném prostoru sond jednoznačně stanovit možný rozsah ZAV, a to především s ohledem na bezpečnost práce a technologické postupy. ZAV bude plně realizovatelný v sondách S5, S7 a S9, částečně v sondách S1 a S2. U ostatních sond bude záležet na reálné situaci zjištěné po odstranění současného povrchu včetně konstrukčních vrstev.

Fakturovány budou pouze skutečně odpracované a oboustranně odsouhlasené hodiny

NPÚ si vyhrazuje právo přesunu jednotlivých položek mezi sebou při zachování maximální výše rozpočtu

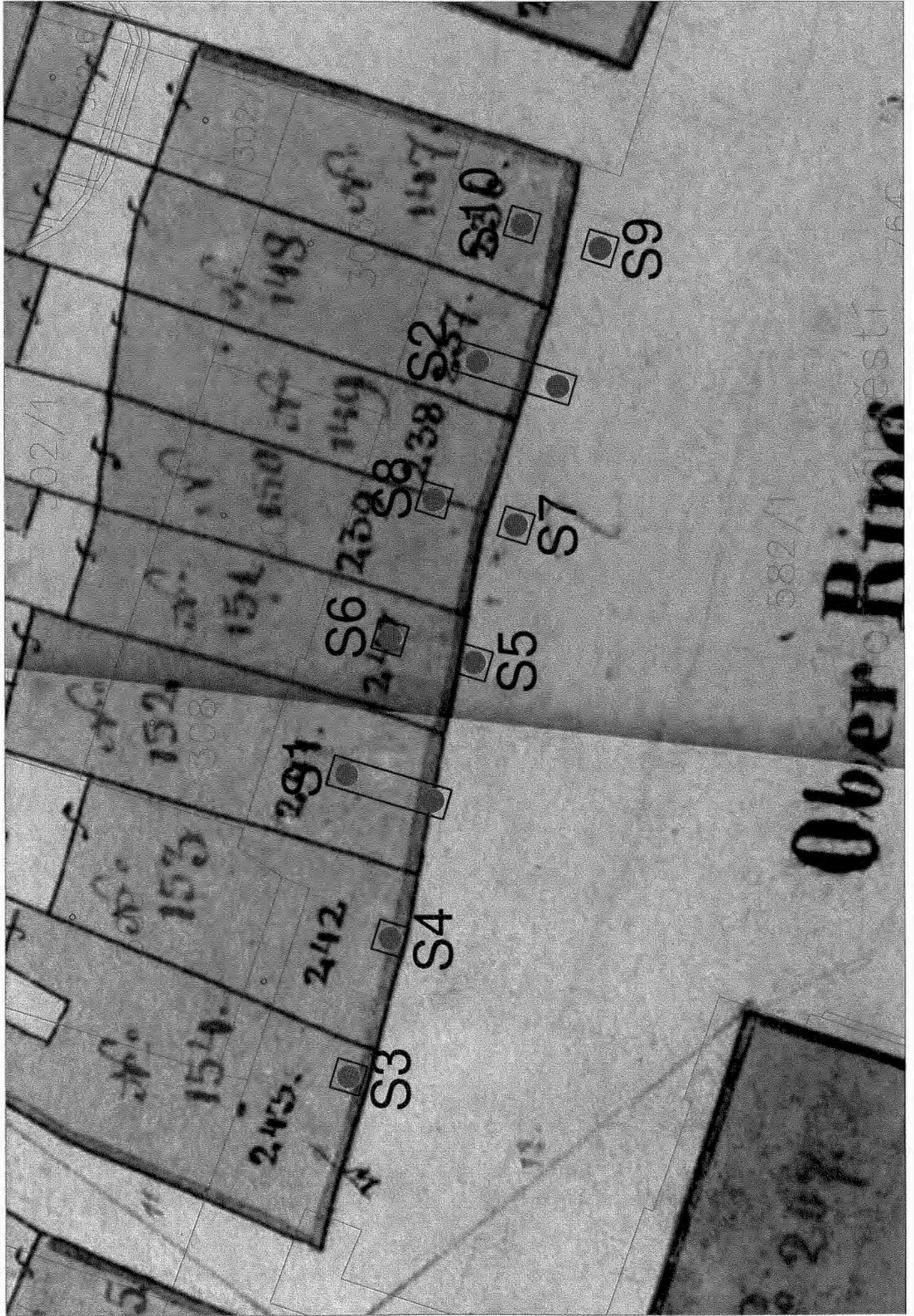
K fakturované částce bude připočtena sazba DPH v aktuální výši

6x sonda o rozměrech maximálně 2 x 2 m (Příloha č. 2 : S3 - S10; umístění sond je orientační a může být upřesněno dle výsledného projektu a umístění sítí) a 2 x sonda o rozměrech 8 x 2 m (Příloha 2: S1 až S2)

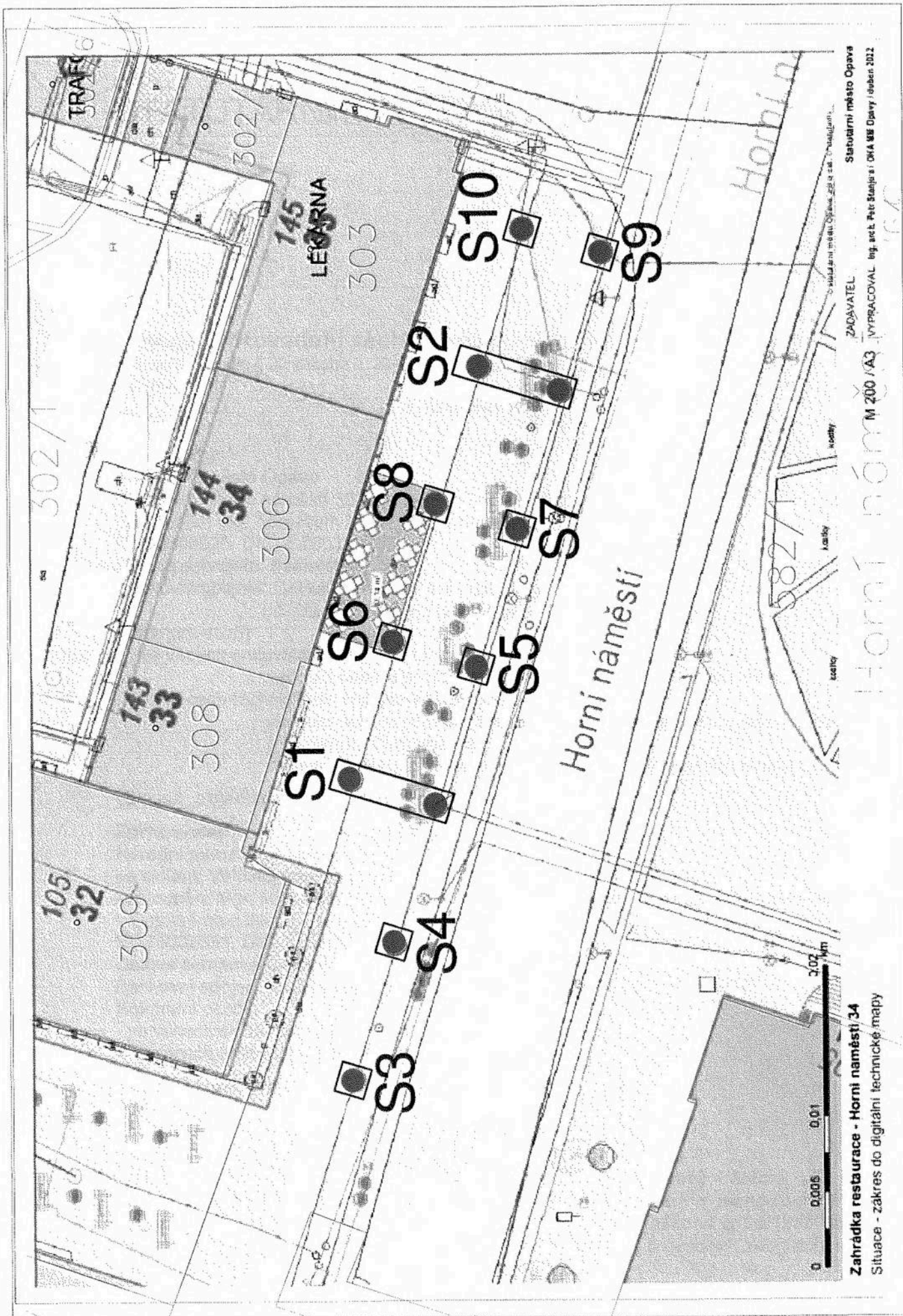
oplocení sond - S3, S4 - 3 x 6 m a S5 až S10 - 3 x 9 m (včetně prostoru pro uložení výkopku); S1 a S2 - 6 x 9 m (včetně prostoru pro uložení výkopku)

Investor na své náklady zajistí finální povrchovou úpravu terénu po zasypaní sond (zadláždění do původního stavu).

V Opavě 26. 1. 2023



5882/1
Ober Ring



Zahrádka restaurace - Horní náměstí 34
Situace - zakres do digitální technické mapy

ZADAVATEL
Starostka města Opava
Ing. arch. Petr Štěpánek: OHA MB Opava / červen 2012

M 200 / A3
Horní náměstí