

Výtisk č. 7

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Petrem Klanicou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Břeclavi,
adresa: náměstí T.G.Masaryka 13, Břeclav, 690 02

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank., a.s.-oblastní pobočka Brno, filiálka Břeclav

Číslo účtu: 341109514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

AGROMORAVIA, a.s.

sídlo: Anenská 1006, 691 55 Moravská Nová Ves

IČ: 253 42 479

Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským obchodním soudem v Brně, oddíl B,
vložka 2359

zastoupená předsedou představenstva Milanem Valou a místopředsedkyní představenstva
Annou Hauserovou

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají podle ustanovení § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů, tuto

NÁJEMNÍ SMLOUVU č. 588-N-05/59

Čl. I

Pronajímatel spravuje ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon o půdě“) nemovitosti, specifikované v seznamu č. 1 ve vlastnictví státu
vedené u Katastrálního pracoviště Břeclav, Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj.
Nedílnou součástí nájemní smlouvy je výpis z SPI.

Pozemky přechází z nájemní smlouvy č. 29-N-97/59.

seznam č.1

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m2	druh pozemku
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	1590/1	1376	orná půda
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	1871	7804	orná půda
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	1873/1	965	orná půda
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	1873/2	2498	orná půda
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	1874/1	874	orná půda
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	1874/2	2402	orná půda
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	2428/1	3297	orná půda
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	2428/2	337	orná půda
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	2428/3	791	orná půda
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	2428/4	1053	orná půda
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	2517/1	1897	orná půda
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	2517/2	1897	orná půda
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	2837	2730	orná půda

Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	2850/2	4736	orná půda
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	2981/4	902	orná půda
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	3037/1	5939	orná půda
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	3037/2	1079	orná půda
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	3037/3	2494	orná půda
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	3037/5	2610	orná půda
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	3037/7	7582	orná půda
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	3056	6393	orná půda
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	3408	4647	orná půda
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	4231	694	louka
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	4232	1658	louka
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	4268/1	24666	louka
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	4268/3	2021	louka
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	4562/2	3757	louka
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	5030/2	3252	louka
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	5033/1	822	louka
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	5035/1	2336	louka
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	5147/1	4143	louka
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	5147/2	1953	louka
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	5176	209	louka
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	5177	5370	louka
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	5253	1752	louka
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	5255	3356	louka
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	5437	2815	louka
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	5608	1343	louka
Mor. Nová Ves	Mor. Nová Ves	PK	5827/2	2953	louka
celkem				127403 m2	

seznam č.2

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m2	druh pozemku
Týnec	Týnec na Mor.	PK	454	3884	louka
celkem				3884 m2	

Čl. II

Pronajímatel přenechává nájemci nemovitosti uvedené v čl. I do užívání za účelem:

- provozování zemědělské výroby.

Čl. III

Nájemce je povinen:

a) užívat pozemky řádně v souladu s jejich účelovým určením, hospodařit na nich způsobem založeným na střídání plodin a hnojení organickou hmotou ve dvou až čtyřletých cyklech podle fyzikálních vlastností půdy, způsobu hospodaření a nároků pěstovaných rostlin,

b) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči, ve znění pozdějších předpisů,

c) dodržovat zákaz hospodářské činnosti vyvolávající erozi půdy a používání toxických a jiných škodlivých látek s dlouhodobým reziduálním účinkem, dodržovat ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,

d) umožnit pronajímateli provádění kontroly k bodům a) až c) formou nahlédnutí do evidence rozborů a vstupem na pozemek,

e) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,

f) provádět podle podmínek sběr kamene,

g) vyžádat si souhlas pronajímatele při realizaci zúrodňovacích opatření a zakládání trvalých porostů na pozemcích nebo při provádění změny druhu pozemku (kultury),

h) trpět věcná břemena spojená s nemovitostmi, jež jsou předmětem nájmu,

i) platit v souladu se zákonnou úpravou daň z nemovitostí za pronajaté nemovitosti, jež jsou předmětem nájmu.

Čl. IV

1) Tato smlouva se uzavírá od **1.12.2005** na dobu neurčitou.

2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou nebo písemnou výpovědí.

3) Smluvní strany se v souladu s § 678 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na jednoměsíční výpovědní lhůtě.

4) Nájemní smlouvu lze vypovědět v jednoměsíční výpovědní lhůtě, a to vždy jen k 1. říjnu běžného roku výpovědí doručenou druhé smluvní straně nejpozději do jednoho měsíce před tímto dnem.

Čl. V

1) Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné.

2) Nájemné se platí **ročně pozadu** vždy k 1.10. běžného roku.

3) Roční nájemné se stanovuje dohodou ve výši **10 160,-Kč** (slovy: desettisícstošedesát korun českých).

Výpočet nájemného:

1) Nájemné z pozemků vedených v kultuře a způsobu využití **orná půda, louka, pastvina, zahrada, manipulační plocha, jiná plocha a ostatní plocha** je stanoveno *dohodou stran* ve výši 1 % z průměrné ceny zemědělské půdy v k.ú. Mor. Nová Ves.....7,72,-Kč/m²

Výměra pronajímaných pozemků je.....12 7403 m²

Hodnota pronajímaných pozemků je.....983 551,-Kč

Celková výše nájemného9 836,-Kč

2) Nájemné z pozemků vedených v kultuře a způsobu využití **orná půda, louka, pastvina, zahrada, manipulační plocha, jiná plocha a ostatní plocha** je stanoveno *dohodou stran* ve výši 1 % z průměrné ceny zemědělské půdy v k.ú. Týnec na Mor....8,28,-Kč/m²

Výměra pronajímaných pozemků je.....3884 m²

Hodnota pronajímaných pozemků je.....32 160,-Kč

Celková výše nájemného322,-Kč

Celkové roční zaokrouhlené nájemné činí10 160,-Kč

4) Nájemné za období od 1.12.2005 do 30.9.2006 včetně činí 8 451,- Kč, (slovy: osmtisícčtyřistapadesátjedna korun českých) a bude uhrazeno k 1.10.2006

5) Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele vedený u GE Money Bank., a.s. - oblastní pobočka Brno, filiálka Břeclav, číslo účtu 341109514/0600, variabilní symbol **č.58810559**

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

6) Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ustanovení § 517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení.

7) Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

Čl. VI

Pokud jsou na pronajímaných nemovitostech zřízena meliorační zařízení, nájemce se zavazuje:

- u melioračních zařízení umístěných pod povrchem půdy zajistit jejich údržbu,
- k hlavním melioračním zařízením umožnit přístup za účelem provedení údržby.

Čl. VII

Nájemce bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nemovitosti, které jsou předmětem nájmu dle této smlouvy, mohou být pronajímatelem převedeny na třetí osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním.

Čl. VIII

Nájemce je oprávněn přenechat pronajaté nemovitosti, některé z nich nebo jejich části do podnájmu jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

Čl. IX

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

Čl. X

Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. XI

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Čl. XII

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne *30. srpna 2007*

Pozemkový
fond
České republiky
Břeclav

AGROMORAVIA, a.s.
Moravská Nová Ves
PSČ 691 56

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Petr Klanica

.....
AGROMORAVIA, a.s.
zast. předsedou představenstva Milanem Valou

.....
AGROMORAVIA, a.s.
zast. místopředsedkyní představenstva
Annou Hauserovou

za správnost:

.....
podpis

Obec:
Kat. území: 698792 Moravská Nová Ves

INFORMACE O PARCELÁCH VE ZJEDNODUŠENÉ EVIDENCI

PARCELA	DÍL	VÝMĚRA	DRUH PARC-KN	LV	POLVZ	KAT.ÚZ
PŮVOD : Pozemkový katastr						
1590/1		1376	.	60000	3139/03	
						KÓD BPEJ 00100
VLASTNÍK: 60000 Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Kodaňská 14						
1871		7804	.	10002	797/04	
						KÓD BPEJ 00501
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,						
1873/1		965	.	10002	797/04	
						420 KÓD BPEJ 00300
						545 KÓD BPEJ 00501
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,						
1873/2		2498	.	10002	797/04	
						KÓD BPEJ 00501
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,						
1874/1		874	.	10002	797/04	
						422 KÓD BPEJ 00300
						452 KÓD BPEJ 00501
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,						
1874/2		2402	.	10002	797/04	
						KÓD BPEJ 00501
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,						
2428/1		3297	.	60000	3139/03	
						2621 KÓD BPEJ 00100
						676 KÓD BPEJ 00501
VLASTNÍK: 60000 Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Kodaňská 14						
2428/2		337	.	10002	796/04	
						KÓD BPEJ 00501
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,						
2428/3		791	.	60000	3139/03	
						KÓD BPEJ 00501
VLASTNÍK: 60000 Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Kodaňská 14						
2428/4		1053	.	10002	796/04	
						KÓD BPEJ 00501
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,						
2517/1		1897	.	10002	3673/05	
						KÓD BPEJ 00100
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,						

PARCELA	DÍL	VÝMĚRA	DRUH PARC-KN	LV	
2517/2		1897	.	10002	796/04
				KÓD BPEJ 00501	
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,					
2837		2730	.	10002	6487/02
				526 KÓD BPEJ 00100	
				2204 KÓD BPEJ 00600	
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,					
2850/2		4736	.	60000	3139/03
VLASTNÍK: 60000 Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Kodaňská 14					
2981/4		902	.	10002	796/04
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,					
3037/1		5939	.	60000	3139/03
				KÓD BPEJ 00600	
VLASTNÍK: 60000 Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Kodaňská 14					
3037/2		1079	.	60000	3139/03
				KÓD BPEJ 00600	
VLASTNÍK: 60000 Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Kodaňská 14					
3037/3		2494	.	60000	3139/03
				KÓD BPEJ 00600	
VLASTNÍK: 60000 Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Kodaňská 14					
3037/5		2610	.	10002	796/04
				KÓD BPEJ 00600	
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,					
3037/7		7582	.	60000	3139/03
				2956 KÓD BPEJ 00100	
				4626 KÓD BPEJ 00501	
VLASTNÍK: 60000 Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Kodaňská 14					
3056		6393	.	10002	6487/02
				2547 KÓD BPEJ 00100	
				3846 KÓD BPEJ 00501	
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,					
3408		4647	.	10002	4968/04
				KÓD BPEJ 00401	
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,					
4231		694	.	10002	9874/04
				KÓD BPEJ 06200	
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,					
4232		1658	.	10002	252/00
				KÓD BPEJ 06200	
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,					

PARCELA	DÍL	VÝMĚRA	DRUH PARC-KN	LV	
4268/1		24666	.	10002	9874/04
KÓD BPEJ 06200					
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,					
4268/3		2021	.	10002	9874/04
KÓD BPEJ 06300					
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,					
4562/2		3757	.	10002	9874/04
KÓD BPEJ 06300					
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,					
5030/2		3252	.	60000	3139/03
KÓD BPEJ 06300					
VLASTNÍK: 60000 Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Kodaňská 14					
5033/1		822	.	60000	3139/03
KÓD BPEJ 06300					
VLASTNÍK: 60000 Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Kodaňská 14					
5035/1		2336	.	60000	3139/03
KÓD BPEJ 06300					
VLASTNÍK: 60000 Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Kodaňská 14					
5147/1		4143	.	60000	3139/03
KÓD BPEJ 06300					
VLASTNÍK: 60000 Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Kodaňská 14					
5147/2		1953	.	60000	3139/03
KÓD BPEJ 06300					
VLASTNÍK: 60000 Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Kodaňská 14					
5176		209	.	60000	3139/03
KÓD BPEJ 06300					
VLASTNÍK: 60000 Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Kodaňská 14					
5177		5370	.	60000	3139/03
KÓD BPEJ 06300					
VLASTNÍK: 60000 Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Kodaňská 14					
5253		1752	.	10002	625/04
KÓD BPEJ 02110					
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,					
5255		3356	.	10002	625/04
KÓD BPEJ 06300					
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,					
5437		2815	.	60000	3139/03
521 KÓD BPEJ 05900					
2294 KÓD BPEJ 06300					
VLASTNÍK: 60000 Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Kodaňská 14					

PARCELA	DÍL	VÝMĚRA	DRUH PARC-KN	LV	
5608		1343	.	60000	3139/03
KÓD BPEJ 05900					
VLASTNÍK: 60000 Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Kodaňská 14					
5827/2		2953	.	60000	3139/03
KÓD BPEJ 05900					
VLASTNÍK: 60000 Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Kodaňská 14					

Obec:

Kat. území: 772321 Týnec na Moravě

I N F O R M A C E O P A R C E L E Č Í S L O 454
P A R C E L A V E Z J E D N O D U Š E N Ě E V I D E N C I - P O Z E M K O V Ý K A T A S T R

VÝMĚRA	3884 m2
DRUH POZEMKU	-
PARCELA V KN	-
POL. VÝKAZU ZMĚN	8660/03
LIST MAPY	-

VLASTNÍK 10002 Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,

Výtisk č. *2*

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Petrem Klanicou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Břeclavi,
adresa: náměstí T.G.Masaryka 13, Břeclav, 690 02

IČ: 45797072

DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank., a.s.-oblastní pobočka Brno, filiálka Břeclav

Číslo účtu: 341109514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

AGROMORAVIA, a.s.

sídlo: Anenská 1006, 691 55 Moravská Nová Ves

IČ: 253 42 479

Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským obchodním soudem v Brně, oddíl B,
vložka 2359

zastoupená předsedou představenstva Milanem Valou a místopředsedkyní představenstva
Annou Hauserovou

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č.1
k nájemní smlouvě č. 588-N-05/59**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 31.8.2004 nájemní smlouvu č.588-N-05/59, ve znění
pozdějších dodatků, (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši
10 160,-Kč (slovy: desettisícstošedesát korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku
bude sníženo z důvodu zúžení předmětu nájmu o pozemky, který přešly do vlastnictví třetí
osoby dle seznamu č.1

dle seznamu č.2 se ruší pozemek v k.ú.Týnec na Moravě

a nahrazuje se pozemky po obnově katastrálního operátu v k.ú.Týnec na Moravě dle seznamu
č.3

u pozemku p.č. PK 4268/3 k.ú. Moravská Nová Ves se upřesňuje výměra pozemku na
základě aktuálních katastrálních údajů.

od návrhu na vklad kupní smlouvy nepřisluší Pozemkovému fondu ČR nájemné.

Vzhledem ke skutečnosti, uvedené v čl. III. tohoto dodatku se ruší dosavadní výše
ročního nájemného 10 160,-Kč (slovy: desettisícstošedesát korun českých).

a nově se stanovuje roční nájemné ve výši 9 231,- Kč
(slovy: devěttisícdvěstětřicetjedna korun českých)

k 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 9 738,-Kč
(slovy: devěttisícsemsetřicet osm korun českých)

předmětem nájemní smlouvy zůstávají pozemky o výměře 11 9419 m²

1) seznam č.1

na základě kupní smlouvy

s nabytím právní moci dne

přešly pozemky na

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	2517/1	1897	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	2517/2	1897	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	3408	4647	orná půda
celkem				8441 m ²	

2) seznam č.2

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Týnec na Moravě	Týnec na Moravě	PK	454	3884	orná půda
celkem				3884 m ²	

3) seznam č.3

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Týnec na Moravě	Týnec na Moravě	KN	1584/176	721	orná půda
Týnec na Moravě	Týnec na Moravě	KN	1584/236	1382	
celkem				2103 m ²	

přepočet nájemného:

1) $8441\text{m}^2 \times 7,72,-\text{Kč}/\text{m}^2 \times 1\% = 652,-\text{Kč}$ – roční nájemné
odečet od splátky k 1.10.2008 -----(od 7.2.2008 do 30.9.2008) činí 422,-Kč

nájemné splatné k 1.10.2008 činí 9 738,-Kč
dosavadní roční nájemné: 10 160,-Kč – 422,-Kč (odečet) = 9 738,-Kč

nové roční nájemné činí 9 231,-Kč - viz příloha k nájemní smlouvě č. 588-N-05/59

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 30.9.2008

pozemkový fond
České republiky

AGROMORAVIA, a.s.
Moravská Nová Ves
602 01 58

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Petr Klanica
pronajímatel

.....
AGROMORAVIA, a.s.
zast. předsedou představenstva Milanem Valou
nájemce

.....
AGROMORAVIA, a.s.
zast. místopředsedkyní představenstva
Annou Hauserovou
nájemce

za správnost:

.....
podpis

k nájemní smlouvě č: 588N05/59

Uzavřeno:

AGROMORAVIA, a.s.

obilní symbol: 58810559

Účinná od:

Anenská 1006

2008

Roční splátka: 10160,0000

Moravská Nová Ves

parcely /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
1 590 1	0	5	0	60 000	77 200,00 Kč	1376	1,00	106,23 Kč
1 871 0	0	5	0	10 002	77 200,00 Kč	7804	1,00	602,47 Kč
1 873 1	0	5	0	10 002	77 200,00 Kč	965	1,00	74,50 Kč
1 873 2	0	5	0	10 002	77 200,00 Kč	2498	1,00	192,85 Kč
1 874 1	0	5	0	10 002	77 200,00 Kč	874	1,00	67,47 Kč
1 874 2	0	5	0	10 002	77 200,00 Kč	2402	1,00	185,43 Kč
2 428 1	0	5	0	60 000	77 200,00 Kč	3297	1,00	254,53 Kč
2 428 2	0	5	0	10 002	77 200,00 Kč	337	1,00	26,02 Kč
2 428 3	0	5	0	60 000	77 200,00 Kč	791	1,00	61,07 Kč
2 428 4	0	5	0	10 002	77 200,00 Kč	1053	1,00	81,29 Kč
2 837 0	0	5	0	10 002	77 200,00 Kč	2730	1,00	210,76 Kč
2 850 2	0	5	0	60 000	77 200,00 Kč	4736	1,00	365,62 Kč
2 981 4	0	5	0	10 002	77 200,00 Kč	902	1,00	69,63 Kč
3 037 1	0	5	0	60 000	77 200,00 Kč	5939	1,00	458,49 Kč
3 037 2	0	5	0	60 000	77 200,00 Kč	1079	1,00	83,30 Kč
3 037 3	0	5	0	60 000	77 200,00 Kč	2494	1,00	192,54 Kč
3 037 5	0	5	2	10 002	77 200,00 Kč	2610	1,00	201,49 Kč
3 037 7	0	5	0	60 000	77 200,00 Kč	7582	1,00	585,33 Kč
3 056 0	0	5	0	10 002	77 200,00 Kč	6393	1,00	493,54 Kč
4 231 0	0	5	0	10 002	77 200,00 Kč	694	1,00	53,58 Kč
4 232 0	0	5	0	10 002	77 200,00 Kč	1658	1,00	128,00 Kč
4 268 1	0	5	0	10 002	77 200,00 Kč	24666	1,00	1 904,22 Kč
4 268 3	0	5	0	10 002	77 200,00 Kč	375	1,00	28,95 Kč
4 562 2	0	5	0	10 002	77 200,00 Kč	3757	1,00	290,04 Kč
5 030 2	0	5	0	60 000	77 200,00 Kč	3252	1,00	251,05 Kč
5 033 1	0	5	0	60 000	77 200,00 Kč	822	1,00	63,46 Kč
5 035 1	0	5	0	60 000	77 200,00 Kč	2336	1,00	180,34 Kč
5 147 1	0	5	0	60 000	77 200,00 Kč	4143	1,00	319,84 Kč
5 147 2	0	5	0	60 000	77 200,00 Kč	1953	1,00	150,77 Kč
5 176 0	0	5	0	60 000	77 200,00 Kč	209	1,00	16,13 Kč
5 177 0	0	5	0	60 000	77 200,00 Kč	5370	1,00	414,56 Kč
5 253 0	0	5	2	10 002	77 200,00 Kč	1752	1,00	135,25 Kč
5 255 0	0	5	2	10 002	77 200,00 Kč	3356	1,00	259,08 Kč
5 437 0	0	5	0	60 000	77 200,00 Kč	2815	1,00	217,32 Kč
5 608 0	0	5	0	60 000	77 200,00 Kč	1343	1,00	103,68 Kč
5 827 2	0	5	0	60 000	77 200,00 Kč	2953	1,00	227,97 Kč

905 679,52 Kč

117316

9 056,80 Kč

Týnec na Moravě

1 584 176	0	2	2	10 002	82 800,00 Kč	721	1,00	59,69 Kč
1 584 236	0	2	2	10 002	82 800,00 Kč	1382	1,00	114,42 Kč

17 412,84 Kč

2103

174,11 Kč

CELKEM:

923 092,36 Kč

119419

9 231,00 Kč

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

k datu: 1.8.2008

16.9.2008 16:15:54

Okres: 3704 Břeclav
Kat.území: 698792 Moravská Nová VesObec: 584665 Moravská Nová Ves
List vlastnictví: 10002

A	Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
	Vlastnické právo Pozemkový fond České republiky, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000	45797072	1/1
	Česká republika	1/1	1/1

Správa nemovitostí ve vlastnictví státu

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Pozemkový katastr - pozemkové				
4268/3	375			

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu

Listina

1 Ohlášení správy nemovitosti Pozemkovým fondem dle § 2 odst. 8 zákona č. 569/1991 Sb.
Z-9874/2004 Řízení ukončeno

Pro: Česká republika RC/IC:1/1

1 Ohlášení správy nemovitosti Pozemkovým fondem dle § 2 odst. 8 zákona č. 569/1991 Sb.
Z-9874/2004 Řízení ukončenoPro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,
13000 RC/IC:45797072

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	Výměra	Kód bpej
4268/3	375	06300
Výměra celkem	375	

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

16.9.2008 16:17:38

Informace o parcelách
na katastrálním území: Týnec na Moravě
Číselný kód: 772321

Obec:	Týnec	Číselný kód:	584959					
Okres:	Břeclav	Číselný kód:	3704					
Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
1584/236	0	1382	2		10002		DKM	2
		1382	KÓD BPEJ 06300					
1584/176	0	721	2		10002		DKM	2
		721	KÓD BPEJ 06300					
Vlastník:	10002	Česká republika Pozemkový fond České republiky, Čast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000						
			Počet parcel				2	
			Výměra celkem[m ²]				2103	

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Petrem Klanicou, vedoucím odloučeného pracoviště PF ČR v Břeclavi,
adresa: náměstí T.G.Masaryka 9 a , Břeclav, 690 02

IČ: 45797072

DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank., a.s.-oblastní pobočka Brno, filiálka Břeclav

Číslo účtu: 341109514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

AGROMORAVIA, a.s.

sídlo: Anenská 1006, 691 55 Moravská Nová Ves

IČ: 253 42 479

Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským obchodním soudem v Brně, oddíl B,
vložka 2359zastoupená předsedou představenstva Ing.Petrem Maděříčem a místopředsedkyní
představenstva Annou Hauserovou

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé –

uzavírají tento

**dodatek č.2
k nájemní smlouvě č. 588-N-05/59****Čl. I**Smluvní strany uzavřely dne 30.11.2005 nájemní smlouvu č.588-N-05/59, ve znění
pozdějších dodatků, (dále jen "smlouva").**Čl. II**Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši
9 231,- Kč (slovy: devěttisícdvěstětřicetjedna korun českých)Na základě obnoveného katastrálního operátu v k.ú. Moravská Nová Ves se smluvní
strany dohodly na zrušení předmětu nájmu dle seznamu č.1 a nahrazením předmětem nájmu
dle seznamu č.2 a to po obnově katastrálního operátu v k.ú. Moravská Nová Ves.Na základě výše uvedeného se ruší dosavadní výše ročního nájemného 9 231,- Kč
(slovy: devěttisícdvěstětřicetjedna korun českých)a nahrazuje se novým ročním nájemným ve výši **7 837,-Kč**
(slovy: sedmtisícosmsettřicetsedm korun českých) - viz příloha k nájemní smlouvě č. 588-N-
05/59

k 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku 7 604,- Kč
(slovy: sedmtisícšestsetčtyři korun českých)

o částku ve výši 1 627,-Kč se poníží částka nájemného, splatného k 1.10.2011

9 231,- Kč (dosavadní nájemné) - 1 627,-Kč (vypočtená alikvotní část nájemného od 1.8.2009 do 30.9.2010 za rozdíl výměry) = 7 604,-Kč (slovy: sedmtisícšestsetčtyři korun českých).

přepočet nájemného:

11 7316 m2 výměra před obnovou katastrálního operátu – 9 9254 m2 výměra po obnově katastrálního operátu skutečně užívaná = 9 9254 m2 - rozdíl výměr

9 9257 m2 x 7,72,-Kč/ m2 = 1 394,-Kč – roční nájemné

odečet od splátky k 1.10.2011 -----(od 1.8.2009 do 30.9.2010) činí 1 627,-Kč

nové roční nájemné činí 7 837,-Kč - viz příloha k nájemní smlouvě č. 588-N-05/59

předmětem nájemní smlouvy jsou pozemky o výměře 10 1357 m2.

seznam č.1

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m2	druh pozemku
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	1590/1	1376	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	1871	7804	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	1873/1	965	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	1873/2	2498	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	1874/1	874	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	1874/2	2402	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	2428/1	3297	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	2428/2	337	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	2428/3	791	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	2428/4	1053	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	2837	2730	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	2850/2	4736	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	2981/4	902	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	3037/1	5939	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	3037/2	1079	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	3037/3	2494	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	3037/5	2610	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	3037/7	7582	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	3056	6393	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	4231	694	louka
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	4232	1658	louka
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	4268/1	24666	louka
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	4268/3	375	louka
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	4562/2	3757	louka
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	5030/2	3252	louka
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	5033/1	822	louka
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	5035/1	2336	louka
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	5147/1	4143	louka
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	5147/2	1953	louka
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	5176	209	louka
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	5177	5370	louka
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	5253	1752	louka
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	5255	3356	louka
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	5437	2815	louka
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	5608	1343	louka
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	PK	5827/2	2953	louka
celkem				117316 m2	

seznam č.2

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m2	druh pozemku
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	3959/82	1441	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	3983/52	1240	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	3994/5	212	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4001/142	6078	orná půda

Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	3983/76	989	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	1427/14	5	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	1429/1	35	ostatní plocha
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	3963/56	188	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	3963/93	2254	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	3969/5	132	ostatní plocha
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	3983/77	798	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	1427/15	15	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	1429/2	34	ostatní plocha
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	3963/57	236	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	3963/94	2098	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	3969/6	144	ostatní plocha
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4061/262	3169	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4073/33	31	ostatní plocha
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4076/23	57	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4061/69	363	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4061/183	783	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4061/122	946	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4078/245	2640	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4075/29	39	ostatní plocha
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4076/341	4935	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4075/67	29	ostatní plocha
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4076/478	804	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4073/210	103	ostatní plocha
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4073/214	11	ostatní plocha
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4076/429	1293	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4078/388	885	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4089/237	413	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4089/261	42	ostatní plocha
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4089/293	3056	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4076/453	1150	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4076/503	2457	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4089/211	2581	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	1481/68	2156	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	1482/65	44	ostatní plocha
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4089/165	2617	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	1481/70	307	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	1481/76	7	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	1482/71	39	ostatní plocha
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	1715/3	1056	ostatní plocha
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	1717/1	827	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4089/171	1839	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4090/1	122	ostatní plocha
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4131/31	305	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4131/92	1642	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4133/1	12821	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4133/29	1865	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4138/46	20	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4140/27	23	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4147/7	252	trvalý travní porost
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4158/331	3299	trvalý travní porost
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4158/610	155	trvalý travní porost
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4210/299	3324	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4210/376	831	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4210/303	2317	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4210/380	4239	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4210/444	1969	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4210/382	210	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4210/349	5365	orná půda
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4215/44	1631	trvalý travní porost
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4210/339	3229	ostatní plocha
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4158/437	580	trvalý travní porost
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4158/460	29	trvalý travní porost
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4158/511	769	trvalý travní porost
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4180/2	265	ostatní plocha
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4158/497	1270	trvalý travní porost
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4158/703	50	trvalý travní porost
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4215/1	1778	trvalý travní porost
Moravská Nová Ves	Moravská Nová Ves	KN	4216/1	316	trvalý travní porost
celkem				99254 m2	

Příloha k nájemní smlouvě č. 588N05/59

AGROMORAVIA, a.s.

Variabilní symbol: 58810559

Uzavřeno: 30.11.2005

Roční nájem:

Anenská 1006

Datum tisku: 6.12.2010

Účinná od: 1.12.2005

7 837 Kč

Moravská Nová Ves

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Moravská Nová Ves										
	1 427	14	0	2	2	10 002	77 200	5	1,0	0,39
	1 427	15	0	2	2	10 002	77 200	15	1,0	1,16
	1 429	1	0	2	14	10 002	77 200	35	1,0	2,70
	1 429	2	0	2	14	10 002	77 200	34	1,0	2,62
	1 481	68	0	2	2	10 002	77 200	2 156	1,0	166,44
	1 481	70	0	2	2	10 002	77 200	307	1,0	23,70
	1 481	76	0	2	2	10 002	77 200	7	1,0	0,54
	1 482	65	0	2	14	10 002	77 200	44	1,0	3,40
	1 482	71	0	2	14	10 002	77 200	39	1,0	3,01
	1 715	3	0	2	14	10 002	77 200	1 056	1,0	81,52
	1 717	1	0	2	2	10 002	77 200	827	1,0	63,84
	3 959	82	0	2	2	10 002	77 200	1 441	1,0	111,25
	3 963	56	0	2	2	10 002	77 200	188	1,0	14,51
	3 963	57	0	2	2	10 002	77 200	236	1,0	18,22
	3 963	93	0	2	2	10 002	77 200	2 254	1,0	174,01
	3 963	94	0	2	2	10 002	77 200	2 098	1,0	161,97
	3 969	5	0	2	14	10 002	77 200	132	1,0	10,19
	3 969	6	0	2	14	10 002	77 200	144	1,0	11,12
	3 983	52	0	2	2	10 002	77 200	1 240	1,0	95,73
	3 983	76	0	2	2	10 002	77 200	989	1,0	76,35
	3 983	77	0	2	2	10 002	77 200	798	1,0	61,61
	3 994	5	0	2	2	10 002	77 200	212	1,0	16,37
	4 001	142	0	2	2	10 002	77 200	6 078	1,0	469,22
	4 061	69	0	2	2	10 002	77 200	363	1,0	28,02
	4 061	122	0	2	2	10 002	77 200	946	1,0	73,03
	4 061	183	0	2	2	10 002	77 200	783	1,0	60,45
	4 061	262	0	2	2	10 002	77 200	3 169	1,0	244,65
	4 073	33	0	2	14	10 002	77 200	31	1,0	2,39
	4 073	210	0	2	14	10 002	77 200	103	1,0	7,95
	4 073	214	0	2	14	10 002	77 200	11	1,0	0,85
	4 075	29	0	2	14	10 002	77 200	39	1,0	3,01
	4 075	67	0	2	14	10 002	77 200	29	1,0	2,24
	4 076	23	0	2	2	10 002	77 200	57	1,0	4,40
	4 076	341	0	2	2	10 002	77 200	4 935	1,0	380,98
	4 076	429	0	2	2	10 002	77 200	1 293	1,0	99,82
	4 076	453	0	2	2	10 002	77 200	1 150	1,0	88,78
	4 076	478	0	2	2	10 002	77 200	804	1,0	62,07
	4 076	503	0	2	2	10 002	77 200	2 457	1,0	189,68
	4 078	245	0	2	2	10 002	77 200	2 640	1,0	203,81
	4 078	388	0	2	2	10 002	77 200	885	1,0	68,32
	4 089	165	0	2	2	10 002	77 200	2 617	1,0	202,03
	4 089	171	0	2	2	10 002	77 200	1 839	1,0	141,97
	4 089	211	0	2	2	10 002	77 200	2 581	1,0	199,25
	4 089	237	0	2	2	10 002	77 200	413	1,0	31,88
	4 089	261	0	2	14	10 002	77 200	42	1,0	3,24
	4 089	293	0	2	2	10 002	77 200	3 056	1,0	235,92
	4 090	1	0	2	14	10 002	77 200	122	1,0	9,42
	4 131	31	0	2	2	10 002	77 200	305	1,0	23,55
	4 131	92	0	2	2	10 002	77 200	1 642	1,0	126,76

Příloha k nájemní smlouvě č. 588N05/59

AGROMORAVIA, a.s.

Variabilní symbol: 58810559

Uzavřeno: 30.11.2005

Roční nájem:

Anenská 1006

Datum tisku: 6.12.2010

Účinná od: 1.12.2005

7 837 Kč

Moravská Nová Ves

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	4 133	1	0	2	2	10 002	77 200	12 821	1,0	989,78
	4 133	29	0	2	2	10 002	77 200	1 865	1,0	143,98
	4 138	46	0	2	2	10 002	77 200	20	1,0	1,54
	4 140	27	0	2	2	10 002	77 200	23	1,0	1,78
	4 147	7	0	2	7	10 002	77 200	252	1,0	19,45
	4 158	331	0	2	7	10 002	77 200	3 299	1,0	254,68
	4 158	437	0	2	7	60 000	77 200	580	1,0	44,78
	4 158	460	0	2	7	60 000	77 200	29	1,0	2,24
	4 158	497	0	2	7	60 000	77 200	1 270	1,0	98,04
	4 158	511	0	2	7	60 000	77 200	769	1,0	59,37
	4 158	610	0	2	7	10 002	77 200	155	1,0	11,97
	4 158	703	0	2	7	60 000	77 200	50	1,0	3,86
	4 180	2	0	2	14	60 000	77 200	265	1,0	20,46
	4 210	299	0	2	2	10 002	77 200	3 324	1,0	256,61
	4 210	303	0	2	2	10 002	77 200	2 317	1,0	178,87
	4 210	339	0	2	2	10 002	77 200	3 229	1,0	249,28
	4 210	349	0	2	2	10 002	77 200	5 365	1,0	414,18
	4 210	376	0	2	2	10 002	77 200	831	1,0	64,15
	4 210	380	0	2	2	10 002	77 200	4 239	1,0	327,25
	4 210	382	0	2	2	10 002	77 200	210	1,0	16,21
	4 210	444	0	2	2	10 002	77 200	1 969	1,0	152,01
	4 215	1	0	2	7	60 000	77 200	1 778	1,0	137,26
	4 215	44	0	2	7	10 002	77 200	1 631	1,0	125,91
	4 216	1	0	2	7	60 000	77 200	316	1,0	24,40
									99 254	7 662,41

Týnec na Moravě

	1 584	176	0	2	2	10 002	82 800	721	1,0	59,69
	1 584	236	0	2	2	10 002	82 800	1 382	1,0	114,42
									2 103	174,11

CELKEM:**101 357****7 837 Kč**

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Petrem Klanicou, vedoucím Odloučeného pracoviště PF ČR v Břeclavi
adresa: náměstí T.G.Masaryka 9a, Břeclav, 690 02

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank., a.s.-oblastní pobočka Brno, filiálka Břeclav

Číslo účtu: 341109514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

AGROMORAVIA, a.s.

sídlo Moravská Nová Ves, Anenská 1006, PSČ 691 55

IČ 253 42 479

DIČ CZ 25342479

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2359

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu místopředseda představenstva Ing. Jiří Fojtík a člen představenstva Ing. Petr Maděříč.

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 3
k nájemní smlouvě č. 588-N-05/59****Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 30.11.2005 nájemní smlouvu č. 588-N-05/59, ve znění pozdějších dodatků (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 7.837,- Kč (slovy: sedmtisícsmsetřicet sedm korun českých).

Čl. III1. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu s účinností od 1.8.2012 o níže uvedené pozemky v obci Hrušky, katastrálním území Hrušky na částku **7.869,- Kč** (slovy: sedmtisícsmsetšedesátdevět korun českých).**Pozemky, o které se rozšiřuje předmět nájmu od 1.8.2012:**

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Hrušky	Hrušky	KN	2358/348	110	orná půda
Hrušky	Hrušky	KN	2358/383	240	orná půda
Celkem:				350	

tak, jak je znázorněno v grafické příloze, která je spolu s výpisem z katastru nemovitostí – NVF, přílohou č. 1 – výpočtem nového ročního nájemného a přílohou č. 2 – výpočtem alikvotní části ročního nájemného nedílnou součástí tohoto dodatku.

2. V nájemní smlouvě nadále zůstávají nemovitosti o celkové výměře 10 1707 m², jak je uvedeno v nedílné příloze č. 1.

3. K 1.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku 7.842,- Kč (slovy: sedmtisícsmsetčtyřicetdva korun českých), jak je vypočteno v nedílné příloze č. 2.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.8.2012.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 31.7.2012

Pozemkový fond ČR
Odloučené pracoviště Břeclav
nám. T.G.M.Ša
690 02 Břeclav

AGROMORAVIA, a.s.
Moravská Nová Ves
PSČ 691 55

.....
Ing. Petr Klanica
vedoucí Odloučeného pracoviště Břeclav
Pozemkového fondu České republiky
pronajímatel

.....
AGROMORAVIA, a.s.
Ing. Jiří Fojtík, místopředseda představenstva
nájemce

.....
AGROMORAVIA, a.s.
Ing. Petr Maděříč, člen představenstva
nájemce

Za správnost: Štěpánka Rázová

.....
podpis

Příloha č. 1 dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 588N05/59

AGROMORAVIA, a.s.

Variabilní symbol: 58810559

Uzavřeno: 30.11.2005

Roční nájem:

Anenská 1006

Datum tisku: 16.7.2012

Účinná od: 1.12.2005

7 869 Kč

Moravská Nová Ves

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Hrušky										
	2 358	348	0	2	2	10 002	93 500	110	1,0	10,28
	2 358	383	0	2	2	10 002	93 500	240	1,0	22,44
								350		32,72
Moravská Nová Ves										
	1 427	14	0	2	2	10 002	77 200	5	1,0	0,38
	1 427	15	0	2	2	10 002	77 200	15	1,0	1,15
	1 429	1	0	2	14	10 002	77 200	35	1,0	2,70
	1 429	2	0	2	14	10 002	77 200	34	1,0	2,62
	1 481	68	0	2	2	10 002	77 200	2 156	1,0	166,44
	1 481	70	0	2	2	10 002	77 200	307	1,0	23,70
	1 481	76	0	2	2	10 002	77 200	7	1,0	0,54
	1 482	65	0	2	14	10 002	77 200	44	1,0	3,39
	1 482	71	0	2	14	10 002	77 200	39	1,0	3,01
	1 715	3	0	2	14	10 002	77 200	1 056	1,0	81,52
	1 717	1	0	2	2	10 002	77 200	827	1,0	63,84
	3 959	82	0	2	2	10 002	77 200	1 441	1,0	111,24
	3 963	56	0	2	2	10 002	77 200	188	1,0	14,51
	3 963	57	0	2	2	10 002	77 200	236	1,0	18,21
	3 963	93	0	2	2	10 002	77 200	2 254	1,0	174,00
	3 963	94	0	2	2	10 002	77 200	2 098	1,0	161,96
	3 969	5	0	2	14	10 002	77 200	132	1,0	10,19
	3 969	6	0	2	14	10 002	77 200	144	1,0	11,11
	3 983	52	0	2	2	10 002	77 200	1 240	1,0	95,72
	3 983	76	0	2	2	10 002	77 200	989	1,0	76,35
	3 983	77	0	2	2	10 002	77 200	798	1,0	61,60
	3 994	5	0	2	2	10 002	77 200	212	1,0	16,36
	4 001	142	0	2	2	10 002	77 200	6 078	1,0	469,22
	4 061	69	0	2	2	10 002	77 200	363	1,0	28,02
	4 061	122	0	2	2	10 002	77 200	946	1,0	73,03
	4 061	183	0	2	2	10 002	77 200	783	1,0	60,44
	4 061	262	0	2	2	10 002	77 200	3 169	1,0	244,64
	4 073	33	0	2	14	10 002	77 200	31	1,0	2,39
	4 073	210	0	2	14	10 002	77 200	103	1,0	7,95
	4 073	214	0	2	14	10 002	77 200	11	1,0	0,84
	4 075	29	0	2	14	10 002	77 200	39	1,0	3,01
	4 075	67	0	2	14	10 002	77 200	29	1,0	2,23
	4 076	23	0	2	2	10 002	77 200	57	1,0	4,40
	4 076	341	0	2	2	10 002	77 200	4 935	1,0	380,98
	4 076	429	0	2	2	10 002	77 200	1 293	1,0	99,81
	4 076	453	0	2	2	10 002	77 200	1 150	1,0	88,78
	4 076	478	0	2	2	10 002	77 200	804	1,0	62,06
	4 076	503	0	2	2	10 002	77 200	2 457	1,0	189,68
	4 078	245	0	2	2	10 002	77 200	2 640	1,0	203,80
	4 078	388	0	2	2	10 002	77 200	885	1,0	68,32
	4 089	165	0	2	2	10 002	77 200	2 617	1,0	202,03
	4 089	171	0	2	2	10 002	77 200	1 839	1,0	141,97
	4 089	211	0	2	2	10 002	77 200	2 581	1,0	199,25

Příloha č. 1 dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 588N05/59

AGROMORAVIA, a.s.

Variabilní symbol: 58810559

Uzavřeno: 30.11.2005

Roční nájem:

Anenská 1006

Datum tisku: 16.7.2012

Účinná od: 1.12.2005

7 869 Kč

Moravská Nová Ves

Katastr	Parcela /	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	4 089 237	0	2	2	10 002	77 200	413	1,0	31,88
	4 089 261	0	2	14	10 002	77 200	42	1,0	3,24
	4 089 293	0	2	2	10 002	77 200	3 056	1,0	235,92
	4 090 1	0	2	14	10 002	77 200	122	1,0	9,41
	4 131 31	0	2	2	10 002	77 200	305	1,0	23,54
	4 131 92	0	2	2	10 002	77 200	1 642	1,0	126,76
	4 133 1	0	2	2	10 002	77 200	12 821	1,0	989,78
	4 133 29	0	2	2	10 002	77 200	1 865	1,0	143,97
	4 138 46	0	2	2	10 002	77 200	20	1,0	1,54
	4 140 27	0	2	2	10 002	77 200	23	1,0	1,77
	4 147 7	0	2	7	10 002	77 200	252	1,0	19,45
	4 158 331	0	2	7	10 002	77 200	3 299	1,0	254,68
	4 158 437	0	2	7	60 000	77 200	580	1,0	44,77
	4 158 460	0	2	7	60 000	77 200	29	1,0	2,23
	4 158 497	0	2	7	60 000	77 200	1 270	1,0	98,04
	4 158 511	0	2	7	60 000	77 200	769	1,0	59,36
	4 158 610	0	2	7	10 002	77 200	155	1,0	11,96
	4 158 703	0	2	7	60 000	77 200	50	1,0	3,86
	4 180 2	0	2	14	60 000	77 200	265	1,0	20,45
	4 210 299	0	2	2	10 002	77 200	3 324	1,0	256,61
	4 210 303	0	2	2	10 002	77 200	2 317	1,0	178,87
	4 210 339	0	2	2	10 002	77 200	3 229	1,0	249,27
	4 210 349	0	2	2	10 002	77 200	5 365	1,0	414,17
	4 210 376	0	2	2	10 002	77 200	831	1,0	64,15
	4 210 380	0	2	2	10 002	77 200	4 239	1,0	327,25
	4 210 382	0	2	2	10 002	77 200	210	1,0	16,21
	4 210 444	0	2	2	10 002	77 200	1 969	1,0	152,00
	4 215 1	0	2	7	60 000	77 200	1 778	1,0	137,26
	4 215 44	0	2	7	10 002	77 200	1 631	1,0	125,91
	4 216 1	0	2	7	60 000	77 200	316	1,0	24,39
							99 254		7 662,09

Týnec na Moravě

	1 584 176	0	2	2	10 002	82 800	721	1,0	59,69
	1 584 236	0	2	2	10 002	82 800	1 382	1,0	114,42
							2 103		174,11

Nová výše ročního nájemného celkem:

101 707**7 869 Kč**

Příloha č. 2 - Výpočet dodatku č. 3 pro nájemní smlouvu č. 588N05/59

Datum tisku: 16.7.2012

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dny	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely									
Hrušky									
2 358 348	0	2	110	1.8.2012		61	1,71	0,00	1,71
2 358 383	0	2	240	1.8.2012		61	3,74	0,00	3,74
350							5,45	0,00	5,45
Moravská Nová Ves									
1 427 14	0	2	5	1.12.2010		366	0,38	0,00	0,38
1 427 15	0	2	15	1.12.2010		366	1,15	0,00	1,15
1 429 1	0	2	35	1.12.2010		366	2,70	0,00	2,70
1 429 2	0	2	34	1.12.2010		366	2,62	0,00	2,62
1 481 68	0	2	2 156	1.12.2010		366	166,44	0,00	166,44
1 481 70	0	2	307	1.12.2010		366	23,70	0,00	23,70
1 481 76	0	2	7	1.12.2010		366	0,54	0,00	0,54
1 482 65	0	2	44	1.12.2010		366	3,39	0,00	3,39
1 482 71	0	2	39	1.12.2010		366	3,01	0,00	3,01
1 715 3	0	2	1 056	1.12.2010		366	81,52	0,00	81,52
1 717 1	0	2	827	1.12.2010		366	63,84	0,00	63,84
3 959 82	0	2	1 441	1.12.2010		366	111,24	0,00	111,24
3 963 56	0	2	188	1.12.2010		366	14,51	0,00	14,51
3 963 57	0	2	236	1.12.2010		366	18,21	0,00	18,21
3 963 93	0	2	2 254	1.12.2010		366	174,00	0,00	174,00
3 963 94	0	2	2 098	1.12.2010		366	161,96	0,00	161,96
3 969 5	0	2	132	1.12.2010		366	10,19	0,00	10,19
3 969 6	0	2	144	1.12.2010		366	11,11	0,00	11,11
3 983 52	0	2	1 240	1.12.2010		366	95,72	0,00	95,72
3 983 76	0	2	989	1.12.2010		366	76,35	0,00	76,35
3 983 77	0	2	798	1.12.2010		366	61,60	0,00	61,60
3 994 5	0	2	212	1.12.2010		366	16,36	0,00	16,36
4 001 142	0	2	6 078	1.12.2010		366	469,22	0,00	469,22
4 061 69	0	2	363	1.12.2010		366	28,02	0,00	28,02
4 061 122	0	2	946	1.12.2010		366	73,03	0,00	73,03
4 061 183	0	2	783	1.12.2010		366	60,44	0,00	60,44
4 061 262	0	2	3 169	1.12.2010		366	244,64	0,00	244,64
4 073 33	0	2	31	1.12.2010		366	2,39	0,00	2,39
4 073 210	0	2	103	1.12.2010		366	7,95	0,00	7,95
4 073 214	0	2	11	1.12.2010		366	0,84	0,00	0,84
4 075 29	0	2	39	1.12.2010		366	3,01	0,00	3,01
4 075 67	0	2	29	1.12.2010		366	2,23	0,00	2,23
4 076 23	0	2	57	1.12.2010		366	4,40	0,00	4,40
4 076 341	0	2	4 935	1.12.2010		366	380,98	0,00	380,98
4 076 429	0	2	1 293	1.12.2010		366	99,81	0,00	99,81
4 076 453	0	2	1 150	1.12.2010		366	88,78	0,00	88,78
4 076 478	0	2	804	1.12.2010		366	62,06	0,00	62,06
4 076 503	0	2	2 457	1.12.2010		366	189,68	0,00	189,68
4 078 245	0	2	2 640	1.12.2010		366	203,80	0,00	203,80
4 078 388	0	2	885	1.12.2010		366	68,32	0,00	68,32
4 089 165	0	2	2 617	1.12.2010		366	202,03	0,00	202,03
4 089 171	0	2	1 839	1.12.2010		366	141,97	0,00	141,97
4 089 211	0	2	2 581	1.12.2010		366	199,25	0,00	199,25
4 089 237	0	2	413	1.12.2010		366	31,88	0,00	31,88
4 089 261	0	2	42	1.12.2010		366	3,24	0,00	3,24

Příloha č. 2 -Výpočet dodatku č. 3 pro nájemní smlouvu č. 588N05/59

Datum tisku: 16.7.2012

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

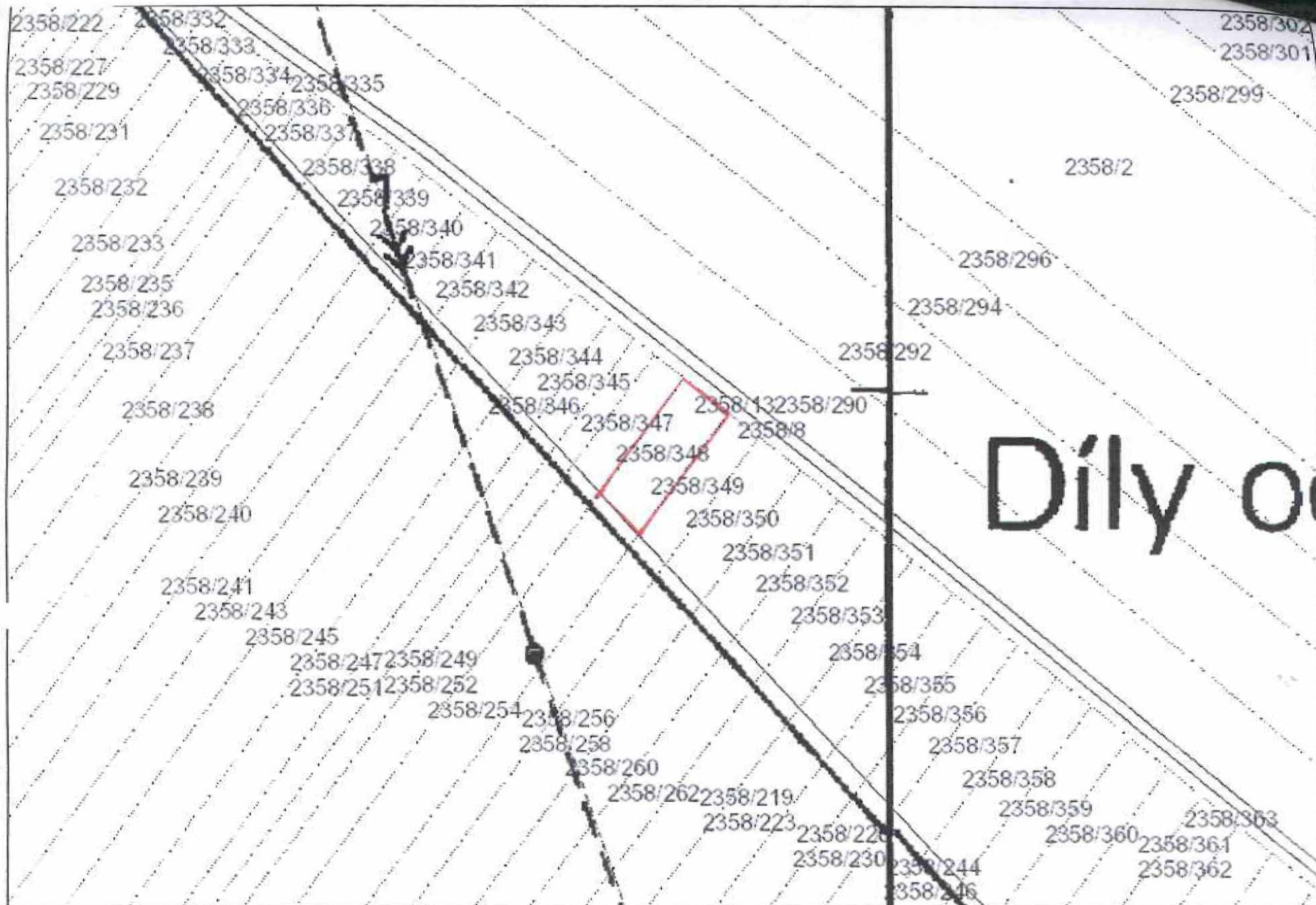
Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely							
Moravská Nová Ves							
4 089 293 0 2	3 056	1.12.2010		366	235,92	0,00	235,92
4 090 1 0 2	122	1.12.2010		366	9,41	0,00	9,41
4 131 31 0 2	305	1.12.2010		366	23,54	0,00	23,54
4 131 92 0 2	1 642	1.12.2010		366	126,76	0,00	126,76
4 133 1 0 2	12 821	1.12.2010		366	989,78	0,00	989,78
4 133 29 0 2	1 865	1.12.2010		366	143,97	0,00	143,97
4 138 46 0 2	20	1.12.2010		366	1,54	0,00	1,54
4 140 27 0 2	23	1.12.2010		366	1,77	0,00	1,77
4 147 7 0 2	252	1.12.2010		366	19,45	0,00	19,45
4 158 331 0 2	3 299	1.12.2010		366	254,68	0,00	254,68
4 158 437 0 2	580	1.12.2010		366	44,77	0,00	44,77
4 158 460 0 2	29	1.12.2010		366	2,23	0,00	2,23
4 158 497 0 2	1 270	1.12.2010		366	98,04	0,00	98,04
4 158 511 0 2	769	1.12.2010		366	59,36	0,00	59,36
4 158 610 0 2	155	1.12.2010		366	11,96	0,00	11,96
4 158 703 0 2	50	1.12.2010		366	3,86	0,00	3,86
4 180 2 0 2	265	1.12.2010		366	20,45	0,00	20,45
4 210 299 0 2	3 324	1.12.2010		366	256,61	0,00	256,61
4 210 303 0 2	2 317	1.12.2010		366	178,87	0,00	178,87
4 210 339 0 2	3 229	1.12.2010		366	249,27	0,00	249,27
4 210 349 0 2	5 365	1.12.2010		366	414,17	0,00	414,17
4 210 376 0 2	831	1.12.2010		366	64,15	0,00	64,15
4 210 380 0 2	4 239	1.12.2010		366	327,25	0,00	327,25
4 210 382 0 2	210	1.12.2010		366	16,21	0,00	16,21
4 210 444 0 2	1 969	1.12.2010		366	152,00	0,00	152,00
4 215 1 0 2	1 778	1.12.2010		366	137,26	0,00	137,26
4 215 44 0 2	1 631	1.12.2010		366	125,91	0,00	125,91
4 216 1 0 2	316	1.12.2010		366	24,39	0,00	24,39
	99 254				7 662,09	0,00	7 662,09
Týnec na Moravě							
1 584 176 0 2	721	1.10.2008		366	59,69	0,00	59,69
1 584 236 0 2	1 382	1.10.2008		366	114,42	0,00	114,42
	2 103				174,11	0,00	174,11
	101 707				7 841,65	0,00	7 841,65
Výše alikvotní části ročního nájemného splatného k 1.10.2012 celkem:	101 707				7 841,65	0,00	7 842 Kč

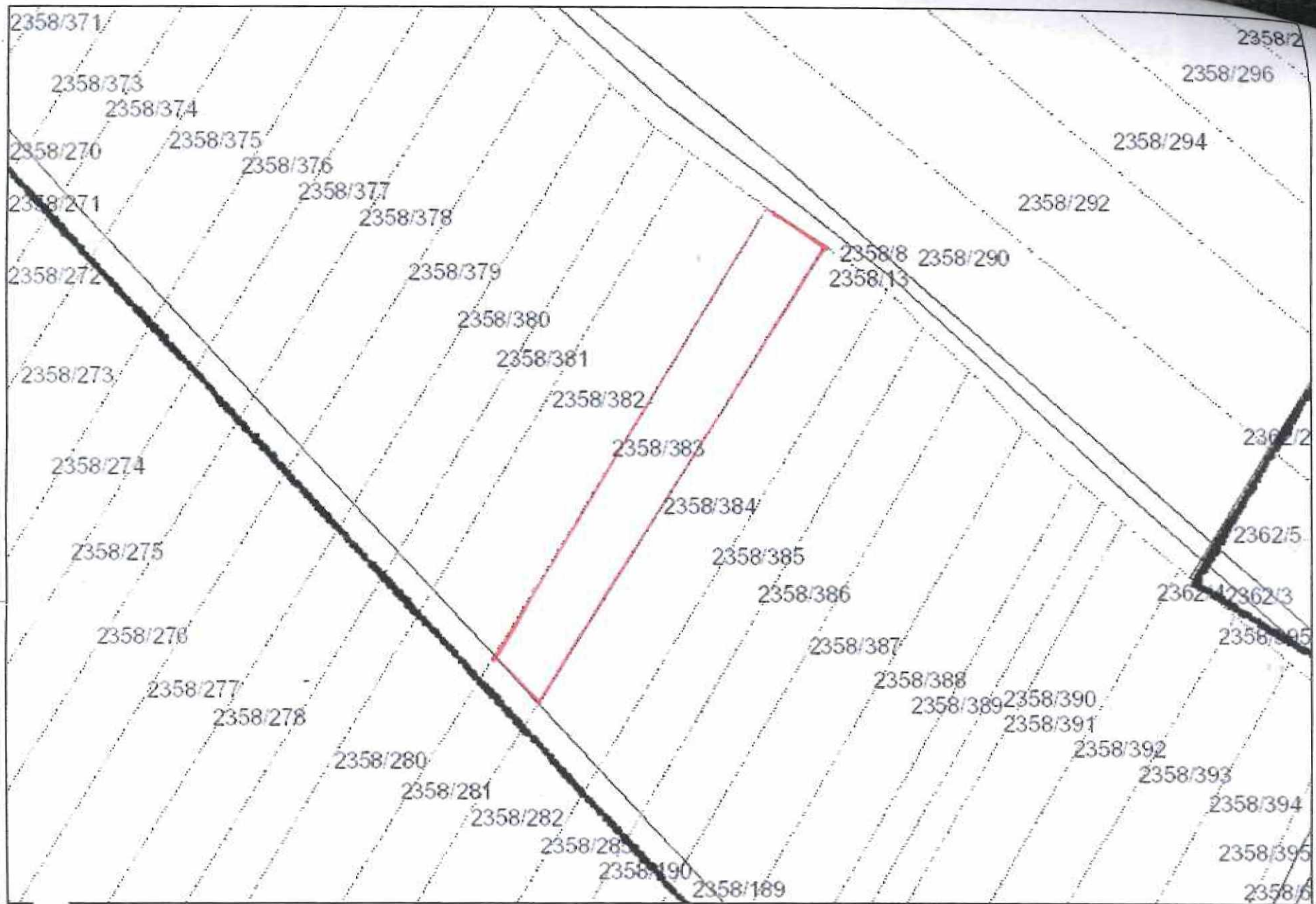
VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNMF

13.7.2012 15:43:06

Informace o parcelách
na katastrálním území: Hrušky
Číselný kód: 648701

Obec:	Hrušky	Číselný kód:	584487					
Okres:	Břeclav	Číselný kód:	3704					
Par. cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
2358/348	0	110	2		10002		DKM	2
		110	KÓD BPEJ 00501					
2358/383	0	240	2		10002		DKM	2
		240	KÓD BPEJ 00501					
Vlastník:	10002	Česká republika Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000						
							Počet parcel	2
							Výměra celkem[m ²]	350





Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Petrem Klanicou, vedoucím Odloučeného pracoviště Břeclav,

nám. T.G.M. 9a , 690 02 Břeclav

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: **110015-3723001/0710**

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

AGROMORAVIA, a.s.

sídlo: Moravská Nová Ves, Anenská 1006, PSČ 691 55

IČO: 253 42 479

DIČ: CZ 25342479

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2359

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu místopředseda představenstva Ing. Jiří Fojtík a člen představenstva Martin Smékal.

(dále jen "nájemce")

– na straně druhé –

uzavírají tento

**dodatek č. 4
k nájemní smlouvě č. 588-N-05/59**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 30.11.2005 nájemní smlouvu č. 588-N-05/59, ve znění pozdějších dodatků (dále jen "smlouva").

Čl. II

1. Dne **21.12.2012** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **obci Moravská Nová Ves, katastrálním území Moravská Nová Ves KN p.č. 3963/93** třetí osoba bytem
na základě smlouvy o převodu pozemku číslo

- dne **21.12.2012** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v obci **Moravská Nová Ves**,
katastrálním území **Moravská Nová Ves KN p.č. 3983/52** třetí osoba
na základě smlouvy o převodu pozemku číslo

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Předmětem nájemní smlouvy nadále zůstávají nemovitosti o celkové výměře **9 8213 m²**, jak je uvedeno v nedílné příloze č. 1.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **7 599 Kč** (slovy: sedmtisícpětsetdevadesátdevět korun českých), jak je vypočteno v nedílné příloze č. 1.

K 1.10.2013 je nájemce povinen zaplatit částku **7 659 Kč** (slovy: sedmtisícšestsetpadesátdevět korun českých), jak je vypočteno v nedílné příloze č. 2.

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu), a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu (přechodu). Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu):
7 599 Kč (slovy: sedmtisícpětsetdevadesátdevět korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:
60 Kč (slovy: šedesát korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 18. 9. 2013

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Odloučené pracoviště Břeclav
..... U.G.M. 9a
Břeclav ①

AGROMORAVIA, a.s.
Anenská 1006
691 55 MORAVSKÁ NOVÁ VES
IČO: 25342479, DIČ: CZ25342479

.....
Ing. Petr Klanica
vedoucí odloučeného pracoviště Břeclav
Státního pozemkového úřadu

pronajímatel

.....
AGROMORAVIA, a.s.
Ing. Jiří Fojtík, místopředseda představenstva

.....
AGROMORAVIA, a.s.
Martin Smékal, člen představenstva

nájemce

Za správnost: *Štěpánka Ráczová*

.....
podpis

Příloha č. 1 dodatku č. 4 k nájemní smlouvě č. 588N05/59

AGROMORAVIA, a.s.

Variabilní symbol: 58810559

Uzavřeno: 30.11.2005

Roční nájem:

Anenská 1006

Datum tisku: 9.9.2013

Účinná od: 1.12.2005

7 869 Kč

Moravská Nová Ves

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Hrušky										
	2 358	348	0	2	2	10 002	93 500	110	1.0	10,28
	2 358	383	0	2	2	10 002	93 500	240	1.0	22,44
								350		32,72
Moravská Nová Ves										
	1 427	14	0	2	2	10 002	77 200	5	1.0	0,38
	1 427	15	0	2	2	10 002	77 200	15	1.0	1,15
	1 429	1	0	2	14	10 002	77 200	35	1.0	2,70
	1 429	2	0	2	14	10 002	77 200	34	1.0	2,62
	1 481	68	0	2	2	10 002	77 200	2 156	1.0	166,44
	1 481	70	0	2	2	10 002	77 200	307	1.0	23,70
	1 481	76	0	2	2	10 002	77 200	7	1.0	0,54
	1 482	65	0	2	14	10 002	77 200	44	1.0	3,39
	1 482	71	0	2	14	10 002	77 200	39	1.0	3,01
	1 715	3	0	2	14	10 002	77 200	1 056	1.0	81,52
	1 717	1	0	2	2	10 002	77 200	827	1.0	63,84
	3 959	82	0	2	2	10 002	77 200	1 441	1.0	111,24
	3 963	56	0	2	2	10 002	77 200	188	1.0	14,51
	3 963	57	0	2	2	10 002	77 200	236	1.0	18,21
	3 963	94	0	2	2	10 002	77 200	2 098	1.0	161,96
	3 969	5	0	2	14	10 002	77 200	132	1.0	10,19
	3 969	6	0	2	14	10 002	77 200	144	1.0	11,11
	3 983	76	0	2	2	10 002	77 200	989	1.0	76,35
	3 983	77	0	2	2	10 002	77 200	798	1.0	61,60
	3 994	5	0	2	2	10 002	77 200	212	1.0	16,36
	4 001	142	0	2	2	10 002	77 200	6 078	1.0	469,22
	4 061	69	0	2	2	10 002	77 200	363	1.0	28,02
	4 061	122	0	2	2	10 002	77 200	946	1.0	73,03
	4 061	183	0	2	2	10 002	77 200	783	1.0	60,44
	4 061	262	0	2	2	10 002	77 200	3 169	1.0	244,64
	4 073	33	0	2	14	10 002	77 200	31	1.0	2,39
	4 073	210	0	2	14	10 002	77 200	103	1.0	7,95
	4 073	214	0	2	14	10 002	77 200	11	1.0	0,84
	4 075	29	0	2	14	10 002	77 200	39	1.0	3,01
	4 075	67	0	2	14	10 002	77 200	29	1.0	2,23
	4 076	23	0	2	2	10 002	77 200	57	1.0	4,40
	4 076	341	0	2	2	10 002	77 200	4 935	1.0	380,98
	4 076	429	0	2	2	10 002	77 200	1 293	1.0	99,81
	4 076	453	0	2	2	10 002	77 200	1 150	1.0	88,78
	4 076	478	0	2	2	10 002	77 200	804	1.0	62,06
	4 076	503	0	2	2	10 002	77 200	2 457	1.0	189,68
	4 078	245	0	2	2	10 002	77 200	2 640	1.0	203,80
	4 078	388	0	2	2	10 002	77 200	885	1.0	68,32
	4 089	165	0	2	2	10 002	77 200	2 617	1.0	202,03
	4 089	171	0	2	2	10 002	77 200	1 839	1.0	141,97
	4 089	211	0	2	2	10 002	77 200	2 581	1.0	199,25
	4 089	237	0	2	2	10 002	77 200	413	1.0	31,88
	4 089	261	0	2	14	10 002	77 200	42	1.0	3,24

Příloha č. 1 dodatku č. 4 k nájemní smlouvě č. 588N05/59

AGROMORAVIA, a.s.

Variabilní symbol: 58810559

Uzavřeno: 30.11.2005

Roční nájem:

Anenská 1006

Datum tisku: 9.9.2013

Účinná od: 1.12.2005

7 869 Kč

Moravská Nová Ves

Katastr	Parcela /	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	4 089 293	0	2	2	10 002	77 200	3 056	1,0	235,92
	4 090 1	0	2	14	10 002	77 200	122	1,0	9,41
	4 131 31	0	2	2	10 002	77 200	305	1,0	23,54
	4 131 92	0	2	2	10 002	77 200	1 642	1,0	126,76
	4 133 1	0	2	2	10 002	77 200	12 821	1,0	989,78
	4 133 29	0	2	2	10 002	77 200	1 865	1,0	143,97
	4 138 46	0	2	2	10 002	77 200	20	1,0	1,54
	4 140 27	0	2	2	10 002	77 200	23	1,0	1,77
	4 147 7	0	2	7	10 002	77 200	252	1,0	19,45
	4 158 331	0	2	7	10 002	77 200	3 299	1,0	254,68
	4 158 437	0	2	7	60 000	77 200	580	1,0	44,77
	4 158 460	0	2	7	60 000	77 200	29	1,0	2,23
	4 158 497	0	2	7	60 000	77 200	1 270	1,0	98,04
	4 158 511	0	2	7	60 000	77 200	769	1,0	59,36
	4 158 610	0	2	7	10 002	77 200	155	1,0	11,96
	4 158 703	0	2	7	60 000	77 200	50	1,0	3,86
	4 180 2	0	2	14	60 000	77 200	265	1,0	20,45
	4 210 299	0	2	2	10 002	77 200	3 324	1,0	256,61
	4 210 303	0	2	2	10 002	77 200	2 317	1,0	178,87
	4 210 339	0	2	2	10 002	77 200	3 229	1,0	249,27
	4 210 349	0	2	2	10 002	77 200	5 365	1,0	414,17
	4 210 376	0	2	2	10 002	77 200	831	1,0	64,15
	4 210 380	0	2	2	10 002	77 200	4 239	1,0	327,25
	4 210 382	0	2	2	10 002	77 200	210	1,0	16,21
	4 210 444	0	2	2	10 002	77 200	1 969	1,0	152,00
	4 215 1	0	2	7	60 000	77 200	1 778	1,0	137,26
	4 215 44	0	2	7	10 002	77 200	1 631	1,0	125,91
	4 216 1	0	2	7	60 000	77 200	316	1,0	24,39
							95 760		7 392,37
Týnec na Moravě									
	1 584 176	0	2	2	10 002	82 800	721	1,0	59,69
	1 584 236	0	2	2	10 002	82 800	1 382	1,0	114,42
							2 103		174,11
Nová výše ročního nájemného:							98 213		7 599 Kč

Příloha č. 2 - Výpočet dodatku č. 4 pro nájemní smlouvu č. 588N05/59

Datum tisku: 9.9.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m ²]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Vydané parcely							
Moravská Nová Ves							
3 963 93 0 2	2 254	1.12.2010	21.12.2012	81	38,62	0,00	38,62
3 983 52 0 2	1 240	1.12.2010	21.12.2012	81	21,24	0,00	21,24
	3 494				59,86	0,00	59,86
	3 494				59,86	0,00	59,86
Stávající parcely							
Hrušky							
2 358 348 0 2	110	1.8.2012		365	10,28	0,00	10,28
2 358 383 0 2	240	1.8.2012		365	22,44	0,00	22,44
	350				32,72	0,00	32,72
Moravská Nová Ves							
1 427 14 0 2	5	1.12.2010		365	0,38	0,00	0,38
1 427 15 0 2	15	1.12.2010		365	1,15	0,00	1,15
1 429 1 0 2	35	1.12.2010		365	2,70	0,00	2,70
1 429 2 0 2	34	1.12.2010		365	2,62	0,00	2,62
1 481 68 0 2	2 156	1.12.2010		365	166,44	0,00	166,44
1 481 70 0 2	307	1.12.2010		365	23,70	0,00	23,70
1 481 76 0 2	7	1.12.2010		365	0,54	0,00	0,54
1 482 65 0 2	44	1.12.2010		365	3,39	0,00	3,39
1 482 71 0 2	39	1.12.2010		365	3,01	0,00	3,01
1 715 3 0 2	1 056	1.12.2010		365	81,52	0,00	81,52
1 717 1 0 2	827	1.12.2010		365	63,84	0,00	63,84
3 959 82 0 2	1 441	1.12.2010		365	111,24	0,00	111,24
3 963 56 0 2	188	1.12.2010		365	14,51	0,00	14,51
3 963 57 0 2	236	1.12.2010		365	18,21	0,00	18,21
3 963 94 0 2	2 098	1.12.2010		365	161,96	0,00	161,96
3 969 5 0 2	132	1.12.2010		365	10,19	0,00	10,19
3 969 6 0 2	144	1.12.2010		365	11,11	0,00	11,11
3 983 76 0 2	989	1.12.2010		365	76,35	0,00	76,35
3 983 77 0 2	798	1.12.2010		365	61,60	0,00	61,60
3 994 5 0 2	212	1.12.2010		365	16,36	0,00	16,36
4 001 142 0 2	6 078	1.12.2010		365	469,22	0,00	469,22
4 061 69 0 2	363	1.12.2010		365	28,02	0,00	28,02
4 061 122 0 2	946	1.12.2010		365	73,03	0,00	73,03
4 061 183 0 2	783	1.12.2010		365	60,44	0,00	60,44
4 061 262 0 2	3 169	1.12.2010		365	244,64	0,00	244,64
4 073 33 0 2	31	1.12.2010		365	2,39	0,00	2,39
4 073 210 0 2	103	1.12.2010		365	7,95	0,00	7,95
4 073 214 0 2	11	1.12.2010		365	0,84	0,00	0,84
4 075 29 0 2	39	1.12.2010		365	3,01	0,00	3,01
4 075 67 0 2	29	1.12.2010		365	2,23	0,00	2,23
4 076 23 0 2	57	1.12.2010		365	4,40	0,00	4,40
4 076 341 0 2	4 935	1.12.2010		365	380,98	0,00	380,98
4 076 429 0 2	1 293	1.12.2010		365	99,81	0,00	99,81
4 076 453 0 2	1 150	1.12.2010		365	88,78	0,00	88,78
4 076 478 0 2	804	1.12.2010		365	62,06	0,00	62,06
4 076 503 0 2	2 457	1.12.2010		365	189,68	0,00	189,68
4 078 245 0 2	2 640	1.12.2010		365	203,80	0,00	203,80

Příloha č. 2 - Výpočet dodatku č. 4 pro nájemní smlouvu č. 588N05/59

Datum tisku: 9.9.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m ²]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely							
Moravská Nová Ves							
4 078 388 0 2	885	1.12.2010		365	68,32	0,00	68,32
4 089 165 0 2	2 617	1.12.2010		365	202,03	0,00	202,03
4 089 171 0 2	1 839	1.12.2010		365	141,97	0,00	141,97
4 089 211 0 2	2 581	1.12.2010		365	199,25	0,00	199,25
4 089 237 0 2	413	1.12.2010		365	31,88	0,00	31,88
4 089 261 0 2	42	1.12.2010		365	3,24	0,00	3,24
4 089 293 0 2	3 056	1.12.2010		365	235,92	0,00	235,92
4 090 1 0 2	122	1.12.2010		365	9,41	0,00	9,41
4 131 31 0 2	305	1.12.2010		365	23,54	0,00	23,54
4 131 92 0 2	1 642	1.12.2010		365	126,76	0,00	126,76
4 133 1 0 2	12 821	1.12.2010		365	989,78	0,00	989,78
4 133 29 0 2	1 865	1.12.2010		365	143,97	0,00	143,97
4 138 46 0 2	20	1.12.2010		365	1,54	0,00	1,54
4 140 27 0 2	23	1.12.2010		365	1,77	0,00	1,77
4 147 7 0 2	252	1.12.2010		365	19,45	0,00	19,45
4 158 331 0 2	3 299	1.12.2010		365	254,68	0,00	254,68
4 158 437 0 2	580	1.12.2010		365	44,77	0,00	44,77
4 158 460 0 2	29	1.12.2010		365	2,23	0,00	2,23
4 158 497 0 2	1 270	1.12.2010		365	98,04	0,00	98,04
4 158 511 0 2	769	1.12.2010		365	59,36	0,00	59,36
4 158 610 0 2	155	1.12.2010		365	11,96	0,00	11,96
4 158 703 0 2	50	1.12.2010		365	3,86	0,00	3,86
4 180 2 0 2	265	1.12.2010		365	20,45	0,00	20,45
4 210 299 0 2	3 324	1.12.2010		365	256,61	0,00	256,61
4 210 303 0 2	2 317	1.12.2010		365	178,87	0,00	178,87
4 210 339 0 2	3 229	1.12.2010		365	249,27	0,00	249,27
4 210 349 0 2	5 365	1.12.2010		365	414,17	0,00	414,17
4 210 376 0 2	831	1.12.2010		365	64,15	0,00	64,15
4 210 380 0 2	4 239	1.12.2010		365	327,25	0,00	327,25
4 210 382 0 2	210	1.12.2010		365	16,21	0,00	16,21
4 210 444 0 2	1 969	1.12.2010		365	152,00	0,00	152,00
4 215 1 0 2	1 778	1.12.2010		365	137,26	0,00	137,26
4 215 44 0 2	1 631	1.12.2010		365	125,91	0,00	125,91
4 216 1 0 2	316	1.12.2010		365	24,39	0,00	24,39
	95 760				7 392,37	0,00	7 392,37
Týnec na Moravě							
1 584 176 0 2	721	1.10.2008		365	59,69	0,00	59,69
1 584 236 0 2	1 382	1.10.2008		365	114,42	0,00	114,42
	2 103				174,11	0,00	174,11
	98 213				7 599,20	0,00	7 599,20
Výpočet sliktovní části	101 707				7 659,06	0,00	7 659 Kč
nájemného splatná k 1.10.2013:							

DODATEK č. 5 k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 588N05/59

Smluvní strany:

Česká republika - Státní pozemkový úřad

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený Ing. Josefem Haarem, vedoucím Pobočky Břeclav

adresa : nám. T.G. Masaryka 3, Břeclav, PSČ 690 02

IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka,

číslo účtu : 110015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

AGROMORAVIA, a.s.

sídlo: Moravská Nová Ves, Anenská 1006, PSČ 691 55

IČO: 253 42 479

DIČ: CZ 25342479

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2359,

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Walter Schrott, předseda představenstva,

zastoupený na základě plné moci panem

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. 588N05/59, **kterým se mění výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 588N05/59 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **7 599,- Kč** (slovy: sedmtisícpětsetdevadesátdevět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku **19 631,- Kč** (slovy: devatenácttisícšestsetřicetjedna korun českých) viz. Příloha č. 1.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 22.12.2014

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Pobočka Břeclav
nám. T.G. Masaryka 2957/9A
690 02 Břeclav

AGROMORAVIA, a.s.
Moravská Nová Ves
PSČ 691 05

.....
Ing. Josef Haar
vedoucí Pobočky Břeclav
Státní pozemkový úřad
pronajímatel

.....
Ing. Walter Schrott, předseda představenstva
zastoupený na základě plné moci

AGROMORAVIA, a.s.
nájemce

Za správnost:
.....

Příloha č. 1 k dodatku č. 5 nájemní smlouvy č. 588N05/59

AGROMORAVIA, a.s.

Variabilní symbol: 58810559

Uzavřeno: 30.11.2005

Roční nájem:

Anenská 1006

Datum tisku: 1.12.2014

Účinná od: 1.12.2005

19 631 Kč

Moravská Nová Ves

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Hrušky										
	2 358 348	0	2	2		10 002	93 500	110	2,2	22,63
	2 358 383	0	2	2		10 002	93 500	240	2,2	49,37
								350		72,00
Moravská Nová Ves										
	1 427 14	0	2	2		10 002	90 700	5	2,2	1,00
	1 427 15	0	2	2		10 002	90 700	15	2,2	2,99
	1 429 1	0	2	14		10 002	90 700	35	2,2	6,98
	1 429 2	0	2	14		10 002	90 700	34	2,2	6,78
	1 481 68	0	2	2		10 002	90 700	2 156	2,2	430,21
	1 481 70	0	2	2		10 002	90 700	307	2,2	61,26
	1 481 76	0	2	2		10 002	90 700	7	2,2	1,40
	1 482 65	0	2	14		10 002	90 700	44	2,2	8,78
	1 482 71	0	2	14		10 002	90 700	39	2,2	7,78
	1 715 3	0	2	14		10 002	90 700	1 056	2,2	210,71
	1 717 1	0	2	2		10 002	90 700	827	2,2	165,02
	3 959 82	0	2	2		10 002	90 700	1 441	2,2	287,54
	3 963 56	0	2	2		10 002	90 700	188	2,2	37,51
	3 963 57	0	2	2		10 002	90 700	236	2,2	47,09
	3 963 94	0	2	2		10 002	90 700	2 098	2,2	418,63
	3 969 5	0	2	14		10 002	90 700	132	2,2	26,34
	3 969 6	0	2	14		10 002	90 700	144	2,2	28,73
	3 983 76	0	2	2		10 002	90 700	989	2,2	197,35
	3 983 77	0	2	2		10 002	90 700	798	2,2	159,23
	3 994 5	0	2	2		10 002	90 700	212	2,2	42,30
	4 001 142	0	2	2		10 002	90 700	6 078	2,2	1 212,80
	4 061 69	0	2	2		10 002	90 700	363	2,2	72,43
	4 061 122	0	2	2		10 002	90 700	946	2,2	188,76
	4 061 183	0	2	2		10 002	90 700	783	2,2	156,24
	4 061 262	0	2	2		10 002	90 700	3 169	2,2	632,34
	4 073 33	0	2	14		10 002	90 700	31	2,2	6,19
	4 073 210	0	2	14		10 002	90 700	103	2,2	20,55
	4 073 214	0	2	14		10 002	90 700	11	2,2	2,19
	4 075 29	0	2	14		10 002	90 700	39	2,2	7,78
	4 075 67	0	2	14		10 002	90 700	29	2,2	5,79
	4 076 23	0	2	2		10 002	90 700	57	2,2	11,37
	4 076 341	0	2	2		10 002	90 700	4 935	2,2	984,73
	4 076 429	0	2	2		10 002	90 700	1 293	2,2	258,01
	4 076 453	0	2	2		10 002	90 700	1 150	2,2	229,47
	4 076 478	0	2	2		10 002	90 700	804	2,2	160,43
	4 076 503	0	2	2		10 002	90 700	2 457	2,2	490,27
	4 078 245	0	2	2		10 002	90 700	2 640	2,2	526,79
	4 078 388	0	2	2		10 002	90 700	885	2,2	176,59
	4 089 165	0	2	2		10 002	90 700	2 617	2,2	522,20
	4 089 171	0	2	2		10 002	90 700	1 839	2,2	366,95
	4 089 211	0	2	2		10 002	90 700	2 581	2,2	515,01
	4 089 237	0	2	2		10 002	90 700	413	2,2	82,41
	4 089 261	0	2	14		10 002	90 700	42	2,2	8,38

Příloha k nájemní smlouvě č. 588N05/59

AGROMORAVIA, a.s.

Variabilní symbol: 58810559

Uzavřeno: 30.11.2005

Roční nájem:

Anenská 1006

Datum tisku: 1.12.2014

Účinná od: 1.12.2005

19 631 Kč

Moravská Nová Ves

Katastr	Parcela /	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	4 089 293	0	2	2	10 002	90 700	3 056	2,2	609,79
	4 090 1	0	2	14	10 002	90 700	122	2,2	24,34
	4 131 31	0	2	2	10 002	90 700	305	2,2	60,86
	4 131 92	0	2	2	10 002	90 700	1 642	2,2	327,64
	4 133 1	0	2	2	10 002	90 700	12 821	2,2	2 558,30
	4 133 29	0	2	2	10 002	90 700	1 865	2,2	372,14
	4 138 46	0	2	2	10 002	90 700	20	2,2	3,99
	4 140 27	0	2	2	10 002	90 700	23	2,2	4,59
	4 147 7	0	2	7	10 002	90 700	252	2,2	50,28
	4 158 331	0	2	7	10 002	90 700	3 299	2,2	658,28
	4 158 437	0	2	7	60 000	90 700	580	2,2	115,73
	4 158 460	0	2	7	60 000	90 700	29	2,2	5,79
	4 158 497	0	2	7	60 000	90 700	1 270	2,2	253,42
	4 158 511	0	2	7	60 000	90 700	769	2,2	153,45
	4 158 610	0	2	7	10 002	90 700	155	2,2	30,93
	4 158 703	0	2	7	10 002	90 700	50	2,2	9,98
	4 180 2	0	2	14	60 000	90 700	265	2,2	52,88
	4 210 299	0	2	2	10 002	90 700	3 324	2,2	663,27
	4 210 303	0	2	2	10 002	90 700	2 317	2,2	462,33
	4 210 339	0	2	2	10 002	90 700	3 229	2,2	644,31
	4 210 349	0	2	2	10 002	90 700	5 365	2,2	1 070,53
	4 210 376	0	2	2	10 002	90 700	831	2,2	165,82
	4 210 380	0	2	2	10 002	90 700	4 239	2,2	845,85
	4 210 382	0	2	2	10 002	90 700	210	2,2	41,90
	4 210 444	0	2	2	10 002	90 700	1 969	2,2	392,89
	4 215 1	0	2	7	10 002	90 700	1 778	2,2	354,78
	4 215 44	0	2	7	10 002	90 700	1 631	2,2	325,45
	4 216 1	0	2	7	10 002	90 700	316	2,2	63,05
							95 760		19 107,88
Týnec na Moravě									
	1 584 176	0	2	2	10 002	97 400	721	2,2	154,50
	1 584 236	0	2	2	10 002	97 400	1 382	2,2	296,13
							2 103		450,63
CELKEM:							98 213		19 631 Kč

Výtisk č. 2

DODATEK č. 6
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 588-N-05/59

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Josefem Haarem, vedoucím Pobočky Břeclav

adresa nám. T. G. Masaryka 2957/9A, Břeclav, PSČ 690 02

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

AGROMORAVIA, a.s.

sídlo: Anenská 1006, Moravská Nová Ves, PSČ 691 55

IČO: 253 42 479

DIČ: CZ 25342479

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2359

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu předseda představenstva Ing. Walter Schrott,

zastoupena na základě plné moci

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 588-N-05/59, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne **6.11.2014** nabyla vlastnické právo k pozemkům v obci **Moravská Nová Ves, katastrálním území Moravská Nová Ves, KN p.č. 3959/82, p.č. 4133/1, p.č. 4133/29, p.č. 4210/349 a p.č. 4210/382** třetí osoba, se

sídlem: na základě Rozhodnutí Státního pozemkového

úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj o schválení „Dohody o vydání zemědělské nemovitosti“ uzavřené dne podle ust. § 9 odst. 3 zákona č. 428/2012 Sb.,

o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, které nabylo právní moc

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **15 300,- Kč** (slovy: patnácttisícťřista korun českých), jak je vypočteno v nedílné příloze č. 1.

K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku **15 727,- Kč** (slovy: patnácttisícšedmdvacetsedem korun českých), jak je vypočteno v nedílné příloze č. 2.

Předmětem nájmu nadále zůstávají pozemky o celkové výměře **76 511 m²**.

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu): 15 300,- Kč (slovy: patnácttisícťřista korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 427,- Kč (slovy: čtyřistadvacetsedem korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 6 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 30. 9. 2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Křiž. tř. 100, 262 01 Břeclavský MH
Fondová 100/1
např. IČ: 26200001
620 02 Břeclav

AGROMORAVIA, a.s.
Moravská Nová Ves
PSČ 691 55

.....
Ing. Josef Haar
vedoucí pobočky Břeclav
Státní pozemkový úřad

pronajímatel

.....
AGROMORAVIA, a.s.
na základě plné moci zastoupena

nájemce

Za správnost: Štěpánka Rácová

Příloha č. 1 dodatku č. 6 k nájemní smlouvě č. 588N05/59

AGROMORAVIA, a.s.

Variabilní symbol: 58810559

Uzavřeno: 30.11.2005

Roční nájem:

Anenská 1006

Datum tisku: 23.9.2015

Účinná od: 1.12.2005

15 300 Kč

Moravská Nová Ves

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Hrušky										
	2 358 348		0	2	2	10 002	93 500	110	2,2	22,63
	2 358 383		0	2	2	10 002	93 500	240	2,2	49,37
								350		72,00
Moravská Nová Ves										
	1 427 14		0	2	2	10 002	90 700	5	2,2	1,00
	1 427 15		0	2	2	10 002	90 700	15	2,2	2,99
	1 429 1		0	2	14	10 002	90 700	35	2,2	6,98
	1 429 2		0	2	14	10 002	90 700	34	2,2	6,78
	1 481 68		0	2	2	10 002	90 700	2 156	2,2	430,21
	1 481 70		0	2	2	10 002	90 700	307	2,2	61,26
	1 481 76		0	2	2	10 002	90 700	7	2,2	1,40
	1 482 65		0	2	14	10 002	90 700	44	2,2	8,78
	1 482 71		0	2	14	10 002	90 700	39	2,2	7,78
	1 715 3		0	2	14	10 002	90 700	1 056	2,2	210,71
	1 717 1		0	2	2	10 002	90 700	827	2,2	165,02
	3 963 56		0	2	2	10 002	90 700	188	2,2	37,51
	3 963 57		0	2	2	10 002	90 700	236	2,2	47,09
	3 963 94		0	2	2	10 002	90 700	2 098	2,2	418,63
	3 969 5		0	2	14	10 002	90 700	132	2,2	26,34
	3 969 6		0	2	14	10 002	90 700	144	2,2	28,73
	3 983 76		0	2	2	10 002	90 700	989	2,2	197,35
	3 983 77		0	2	2	10 002	90 700	798	2,2	159,23
	3 994 5		0	2	2	10 002	90 700	212	2,2	42,30
	4 001 142		0	2	2	10 002	90 700	6 078	2,2	1 212,80
	4 061 69		0	2	2	10 002	90 700	363	2,2	72,43
	4 061 122		0	2	2	10 002	90 700	946	2,2	188,76
	4 061 183		0	2	2	10 002	90 700	783	2,2	156,24
	4 061 262		0	2	2	10 002	90 700	3 169	2,2	632,34
	4 073 33		0	2	14	10 002	90 700	31	2,2	6,19
	4 073 210		0	2	14	10 002	90 700	103	2,2	20,55
	4 073 214		0	2	14	10 002	90 700	11	2,2	2,19
	4 075 29		0	2	14	10 002	90 700	39	2,2	7,78
	4 075 67		0	2	14	10 002	90 700	29	2,2	5,79
	4 076 23		0	2	2	10 002	90 700	57	2,2	11,37
	4 076 341		0	2	2	10 002	90 700	4 935	2,2	984,73
	4 076 429		0	2	2	10 002	90 700	1 293	2,2	258,01
	4 076 453		0	2	2	10 002	90 700	1 150	2,2	229,47
	4 076 478		0	2	2	10 002	90 700	804	2,2	160,43
	4 076 503		0	2	2	10 002	90 700	2 457	2,2	490,27
	4 078 245		0	2	2	10 002	90 700	2 640	2,2	526,79
	4 078 388		0	2	2	10 002	90 700	885	2,2	176,59
	4 089 165		0	2	2	10 002	90 700	2 617	2,2	522,20
	4 089 171		0	2	2	10 002	90 700	1 839	2,2	366,95
	4 089 211		0	2	2	10 002	90 700	2 581	2,2	515,01
	4 089 237		0	2	2	10 002	90 700	413	2,2	82,41
	4 089 261		0	2	14	10 002	90 700	42	2,2	8,38
	4 089 293		0	2	2	10 002	90 700	3 056	2,2	609,79

Příloha č. 1 dodatku č. 6 k nájemní smlouvě č. 588N05/59

AGROMORAVIA, a.s.

Variabilní symbol: 58810559

Uzavřeno: 30.11.2005

Roční nájem:

Anenská 1006

Datum tisku: 23.9.2015

Účinná od: 1.12.2005

15 300 Kč

Moravská Nová Ves

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	4 090	1	0	2	14	10 002	90 700	122	2,2	24,34
	4 131	31	0	2	2	10 002	90 700	305	2,2	60,86
	4 131	92	0	2	2	10 002	90 700	1 642	2,2	327,64
	4 138	46	0	2	2	10 002	90 700	20	2,2	3,99
	4 140	27	0	2	2	10 002	90 700	23	2,2	4,59
	4 147	7	0	2	7	10 002	90 700	252	2,2	50,28
	4 158	331	0	2	7	10 002	90 700	3 299	2,2	658,28
	4 158	437	0	2	7	60 000	90 700	580	2,2	115,73
	4 158	460	0	2	7	60 000	90 700	29	2,2	5,79
	4 158	497	0	2	7	60 000	90 700	1 270	2,2	253,42
	4 158	511	0	2	7	60 000	90 700	769	2,2	153,45
	4 158	610	0	2	7	10 002	90 700	155	2,2	30,93
	4 158	703	0	2	7	10 002	90 700	50	2,2	9,98
	4 180	2	0	2	14	60 000	90 700	265	2,2	52,88
	4 210	299	0	2	2	10 002	90 700	3 324	2,2	663,27
	4 210	303	0	2	2	10 002	90 700	2 317	2,2	462,33
	4 210	339	0	2	2	10 002	90 700	3 229	2,2	644,31
	4 210	376	0	2	2	10 002	90 700	831	2,2	165,82
	4 210	380	0	2	2	10 002	90 700	4 239	2,2	845,85
	4 210	444	0	2	2	10 002	90 700	1 969	2,2	392,89
	4 215	1	0	2	7	10 002	90 700	1 778	2,2	354,78
	4 215	44	0	2	7	10 002	90 700	1 631	2,2	325,45
	4 216	1	0	2	7	10 002	90 700	316	2,2	63,05
								74 058		14 777,47
Týnec na Moravě										
	1 584	176	0	2	2	10 002	97 400	721	2,2	154,50
	1 584	236	0	2	2	10 002	97 400	1 382	2,2	296,13
								2 103		450,63
Nová výše ročního nájemného :							76 511			15 300 Kč

Příloha č. 2 dodatku č. 6 - Výpočet alikvotní části nájmu pro smlouvu č. 588N05/59

Datum tisku: 23.9.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Vydané parcely						
Moravská Nová Ves						
3 959 82 0	2	1 441	1.12.2010	6.11.2014	36	28,36
4 133 1 0	2	12 821	1.12.2010	6.11.2014	36	252,33
4 133 29 0	2	1 865	1.12.2010	6.11.2014	36	36,70
4 210 349 0	2	5 365	1.12.2010	6.11.2014	36	105,59
4 210 382 0	2	210	1.12.2010	6.11.2014	36	4,13
21 702						427,11
21 702						427,11
Stávající parcely						
Hrušky						
2 358 348 0	2	110	1.8.2012		365	22,63
2 358 383 0	2	240	1.8.2012		365	49,37
350						72,00
Moravská Nová Ves						
1 427 14 0	2	5	1.12.2010		365	1,00
1 427 15 0	2	15	1.12.2010		365	2,99
1 429 1 0	2	35	1.12.2010		365	6,98
1 429 2 0	2	34	1.12.2010		365	6,78
1 481 68 0	2	2 156	1.12.2010		365	430,21
1 481 70 0	2	307	1.12.2010		365	61,26
1 481 76 0	2	7	1.12.2010		365	1,40
1 482 65 0	2	44	1.12.2010		365	8,78
1 482 71 0	2	39	1.12.2010		365	7,78
1 715 3 0	2	1 056	1.12.2010		365	210,71
1 717 1 0	2	827	1.12.2010		365	165,02
3 963 56 0	2	188	1.12.2010		365	37,51
3 963 57 0	2	236	1.12.2010		365	47,09
3 963 94 0	2	2 098	1.12.2010		365	418,63
3 969 5 0	2	132	1.12.2010		365	26,34
3 969 6 0	2	144	1.12.2010		365	28,73
3 983 76 0	2	989	1.12.2010		365	197,35
3 983 77 0	2	798	1.12.2010		365	159,23
3 994 5 0	2	212	1.12.2010		365	42,30
4 001 142 0	2	6 078	1.12.2010		365	1 212,80
4 061 69 0	2	363	1.12.2010		365	72,43
4 061 122 0	2	946	1.12.2010		365	188,76
4 061 183 0	2	783	1.12.2010		365	156,24
4 061 262 0	2	3 169	1.12.2010		365	632,34
4 073 33 0	2	31	1.12.2010		365	6,19
4 073 210 0	2	103	1.12.2010		365	20,55
4 073 214 0	2	11	1.12.2010		365	2,19
4 075 29 0	2	39	1.12.2010		365	7,78
4 075 67 0	2	29	1.12.2010		365	5,79
4 076 23 0	2	57	1.12.2010		365	11,37
4 076 341 0	2	4 935	1.12.2010		365	984,73
4 076 429 0	2	1 293	1.12.2010		365	258,01
4 076 453 0	2	1 150	1.12.2010		365	229,47
4 076 478 0	2	804	1.12.2010		365	160,43

Příloha č. 2 dodatku č. 6 -Výpočet alikvotní části nájmu pro smlouvu č. 588N05/59

Datum tisku: 23.9.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Moravská Nová Ves						
4 076 503	0	2	2 457	1.12.2010	365	490,27
4 078 245	0	2	2 640	1.12.2010	365	526,79
4 078 388	0	2	885	1.12.2010	365	176,59
4 089 165	0	2	2 617	1.12.2010	365	522,20
4 089 171	0	2	1 839	1.12.2010	365	366,95
4 089 211	0	2	2 581	1.12.2010	365	515,01
4 089 237	0	2	413	1.12.2010	365	82,41
4 089 261	0	2	42	1.12.2010	365	8,38
4 089 293	0	2	3 056	1.12.2010	365	609,79
4 090 1	0	2	122	1.12.2010	365	24,34
4 131 31	0	2	305	1.12.2010	365	60,86
4 131 92	0	2	1 642	1.12.2010	365	327,64
4 138 46	0	2	20	1.12.2010	365	3,99
4 140 27	0	2	23	1.12.2010	365	4,59
4 147 7	0	2	252	1.12.2010	365	50,28
4 158 331	0	2	3 299	1.12.2010	365	658,28
4 158 437	0	2	580	1.12.2010	365	115,73
4 158 460	0	2	29	1.12.2010	365	5,79
4 158 497	0	2	1 270	1.12.2010	365	253,42
4 158 511	0	2	769	1.12.2010	365	153,45
4 158 610	0	2	155	1.12.2010	365	30,93
4 158 703	0	2	50	1.12.2010	365	9,98
4 180 2	0	2	265	1.12.2010	365	52,88
4 210 299	0	2	3 324	1.12.2010	365	663,27
4 210 303	0	2	2 317	1.12.2010	365	462,33
4 210 339	0	2	3 229	1.12.2010	365	644,31
4 210 376	0	2	831	1.12.2010	365	165,82
4 210 380	0	2	4 239	1.12.2010	365	845,85
4 210 444	0	2	1 969	1.12.2010	365	392,89
4 215 1	0	2	1 778	1.12.2010	365	354,78
4 215 44	0	2	1 631	1.12.2010	365	325,45
4 216 1	0	2	316	1.12.2010	365	63,05
74 058						14 777,47
Týnec na Moravě						
1 584 176	0	2	721	1.10.2008	365	154,50
1 584 236	0	2	1 382	1.10.2008	365	296,13
2 103						450,63
76 511						15 300,10
Výše nájemného splatného k 1.10.2015:			98 213			15 727,00

Výtisk č. 2

DODATEK č. 7 k NÁJEMNÍ SMLouvě č. 588N05/59

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Josefem Haarem, vedoucím Pobočky Břeclav

adresa nám. T. G. Masaryka 2957/9A, Břeclav, PSČ 690 02

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: **110015-3723001/0710**

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

AGROMORAVIA, a.s.

sídlo: Anenská 1006, Moravská Nová Ves, PSČ 691 55

IČO: 253 42 479

DIČ: CZ 25342479

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2359

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu předseda představenstva Ing. Walter Schrott,

zastoupena na základě plné moci

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č. 588N05/59, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne **8.10.2015** nabyla vlastnické právo k pozemkům v obci **Moravská Nová Ves, katastrálním území Moravská Nová Ves, KN p.č. 4158/497 a p.č. 4158/703** třetí osoba

Moravská Nová Ves na základě Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj o schválení „Dohody o vydání zemědělské nemovitosti“ uzavřené dne _____ podle ust. § 9 odst. 3 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, které nabylo právní moc dne _____

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **15 037,- Kč** (slovy: patnácttisícetřicet sedm korun českých), jak je vypočteno v nedílné příloze č. 1.

K 1.10.2016 je nájemce povinen zaplatit částku **15 042,- Kč** (slovy: patnácttisícčtyřicet dva korun českých), jak je vypočteno v nedílné příloze č. 2.

Předmětem nájmu nadále zůstávají pozemky o celkové výměře **75 191 m²**.

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu): 15 037,- Kč (slovy: patnácttisícetřicet sedm korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 5,- Kč (slovy: pět korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 7 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 24.6.2016

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Pobočka Břeclav
nám. T.G. Masaryka 2957/9A
690 02 Břeclav

AGROMORAVIA, a.s.
Anenská 1006
691 55 MORAVSKÁ NOVÁ VES
IČO: 25342479, DIČ: CZ25342479

.....
Ing. Josef Haar
vedoucí pobočky Břeclav
Státní pozemkový úřad

pronajímatel

.....
AGROMORAVIA, a.s.
na základě plné moci zastoupena

nájemce

Za správnost: Štěpánka Rácová
.....

Příloha č. 1 k dodatku č. 7 k nájemní smlouvě č. 588N05/59 AGROMORAVIA, a.s.

Variabilní symbol: 58810559 Uzavřeno: 30.11.2005 Roční nájem: Anenská 1006
 Datum tisku: 16.6.2016 Účinná od: 1.12.2005 15 037 Kč Moravská Nová Ves

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Hrušky										
	2 358 348	0	2	2	2	10 002	93 500	110	2,2	22,63
	2 358 383	0	2	2	2	10 002	93 500	240	2,2	49,37
								350		72,00
Moravská Nová Ves										
	1 427 14	0	2	2	2	10 002	90 700	5	2,2	1,00
	1 427 15	0	2	2	2	10 002	90 700	15	2,2	2,99
	1 429 1	0	2	14	14	10 002	90 700	35	2,2	6,98
	1 429 2	0	2	14	14	10 002	90 700	34	2,2	6,78
	1 481 68	0	2	2	2	10 002	90 700	2 156	2,2	430,21
	1 481 70	0	2	2	2	10 002	90 700	307	2,2	61,26
	1 481 76	0	2	2	2	10 002	90 700	7	2,2	1,40
	1 482 65	0	2	14	14	10 002	90 700	44	2,2	8,78
	1 482 71	0	2	14	14	10 002	90 700	39	2,2	7,78
	1 715 3	0	2	14	14	10 002	90 700	1 056	2,2	210,71
	1 717 1	0	2	2	2	10 002	90 700	827	2,2	165,02
	3 963 56	0	2	2	2	10 002	90 700	188	2,2	37,51
	3 963 57	0	2	2	2	10 002	90 700	236	2,2	47,09
	3 963 94	0	2	2	2	10 002	90 700	2 098	2,2	418,63
	3 969 5	0	2	14	14	10 002	90 700	132	2,2	26,34
	3 969 6	0	2	14	14	10 002	90 700	144	2,2	28,73
	3 983 76	0	2	2	2	10 002	90 700	989	2,2	197,35
	3 983 77	0	2	2	2	10 002	90 700	798	2,2	159,23
	3 994 5	0	2	2	2	10 002	90 700	212	2,2	42,30
	4 001 142	0	2	2	2	10 002	90 700	6 078	2,2	1 212,80
	4 061 69	0	2	2	2	10 002	90 700	363	2,2	72,43
	4 061 122	0	2	2	2	10 002	90 700	946	2,2	188,76
	4 061 183	0	2	2	2	10 002	90 700	783	2,2	156,24
	4 061 262	0	2	2	2	10 002	90 700	3 169	2,2	632,34
	4 073 33	0	2	14	14	10 002	90 700	31	2,2	6,19
	4 073 210	0	2	14	14	10 002	90 700	103	2,2	20,55
	4 073 214	0	2	14	14	10 002	90 700	11	2,2	2,19
	4 075 29	0	2	14	14	10 002	90 700	39	2,2	7,78
	4 075 67	0	2	14	14	10 002	90 700	29	2,2	5,79
	4 076 23	0	2	2	2	10 002	90 700	57	2,2	11,37
	4 076 341	0	2	2	2	10 002	90 700	4 935	2,2	984,73
	4 076 429	0	2	2	2	10 002	90 700	1 293	2,2	258,01
	4 076 453	0	2	2	2	10 002	90 700	1 150	2,2	229,47
	4 076 478	0	2	2	2	10 002	90 700	804	2,2	160,43
	4 076 503	0	2	2	2	10 002	90 700	2 457	2,2	490,27
	4 078 245	0	2	2	2	10 002	90 700	2 640	2,2	526,79
	4 078 388	0	2	2	2	10 002	90 700	885	2,2	176,59
	4 089 165	0	2	2	2	10 002	90 700	2 617	2,2	522,20
	4 089 171	0	2	2	2	10 002	90 700	1 839	2,2	366,95
	4 089 211	0	2	2	2	10 002	90 700	2 581	2,2	515,01
	4 089 237	0	2	2	2	10 002	90 700	413	2,2	82,41
	4 089 261	0	2	14	14	10 002	90 700	42	2,2	8,38
	4 089 293	0	2	2	2	10 002	90 700	3 056	2,2	609,79

Příloha č. 1 k dodatku č. 7 k nájemní smlouvě č. 588N05/59 AGROMORAVIA, a.s.

Variabilní symbol: 58810559

Uzavřeno: 30.11.2005

Roční nájem:

Anenská 1006

Datum tisku: 16.6.2016

Účinná od: 1.12.2005

15 037 Kč

Moravská Nová Ves

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	4 090	1	0	2	14	10 002	90 700	122	2,2	24,34
	4 131	31	0	2	2	10 002	90 700	305	2,2	60,86
	4 131	92	0	2	2	10 002	90 700	1 642	2,2	327,64
	4 138	46	0	2	2	10 002	90 700	20	2,2	3,99
	4 140	27	0	2	2	10 002	90 700	23	2,2	4,59
	4 147	7	0	2	7	10 002	90 700	252	2,2	50,28
	4 158	331	0	2	7	10 002	90 700	3 299	2,2	658,28
	4 158	437	0	2	7	60 000	90 700	580	2,2	115,73
	4 158	460	0	2	7	60 000	90 700	29	2,2	5,79
	4 158	511	0	2	7	60 000	90 700	769	2,2	153,45
	4 158	610	0	2	7	10 002	90 700	155	2,2	30,93
	4 180	2	0	2	14	60 000	90 700	265	2,2	52,88
	4 210	299	0	2	2	10 002	90 700	3 324	2,2	663,27
	4 210	303	0	2	2	10 002	90 700	2 317	2,2	462,33
	4 210	339	0	2	2	10 002	90 700	3 229	2,2	644,31
	4 210	376	0	2	2	10 002	90 700	831	2,2	165,82
	4 210	380	0	2	2	10 002	90 700	4 239	2,2	845,85
	4 210	444	0	2	2	10 002	90 700	1 969	2,2	392,89
	4 215	1	0	2	7	10 002	90 700	1 778	2,2	354,78
	4 215	44	0	2	7	10 002	90 700	1 631	2,2	325,45
	4 216	1	0	2	7	10 002	90 700	316	2,2	63,05
								72 738		14 514,07
Týnec na Moravě										
	1 584	176	0	2	2	10 002	97 400	721	2,2	154,50
	1 584	236	0	2	2	10 002	97 400	1 382	2,2	296,13
								2 103		450,63
Nová výše ročního nájemného celkem:								75 191		15 037 Kč

Příloha č. 2 k dodatku č. 7 - Výpočet nájmu pro smlouvu č. 588N05/59

Datum tisku: 16.6.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Vydané parcely						
Moravská Nová Ves						
4 158 497 0	2	1 270	1.12.2010	8.10.2015 ::	7	4,85
4 158 703 0	2	50	1.12.2010	8.10.2015 ::	7	0,19
		1 320				5,04
		1 320				5,04
Stávající parcely						
Hrušky						
2 358 348 0	2	110	1.8.2012		366	22,63
2 358 383 0	2	240	1.8.2012		366	49,37
		350				72,00
Moravská Nová Ves						
1 427 14 0	2	5	1.12.2010		366	1,00
1 427 15 0	2	15	1.12.2010		366	2,99
1 429 1 0	2	35	1.12.2010		366	6,98
1 429 2 0	2	34	1.12.2010		366	6,78
1 481 68 0	2	2 156	1.12.2010		366	430,21
1 481 70 0	2	307	1.12.2010		366	61,26
1 481 76 0	2	7	1.12.2010		366	1,40
1 482 65 0	2	44	1.12.2010		366	8,78
1 482 71 0	2	39	1.12.2010		366	7,78
1 715 3 0	2	1 056	1.12.2010		366	210,71
1 717 1 0	2	827	1.12.2010		366	165,02
3 963 56 0	2	188	1.12.2010		366	37,51
3 963 57 0	2	236	1.12.2010		366	47,09
3 963 94 0	2	2 098	1.12.2010		366	418,63
3 969 5 0	2	132	1.12.2010		366	26,34
3 969 6 0	2	144	1.12.2010		366	28,73
3 983 76 0	2	989	1.12.2010		366	197,35
3 983 77 0	2	798	1.12.2010		366	159,23
3 994 5 0	2	212	1.12.2010		366	42,30
4 001 142 0	2	6 078	1.12.2010		366	1 212,80
4 061 69 0	2	363	1.12.2010		366	72,43
4 061 122 0	2	946	1.12.2010		366	188,76
4 061 183 0	2	783	1.12.2010		366	156,24
4 061 262 0	2	3 169	1.12.2010		366	632,34
4 073 33 0	2	31	1.12.2010		366	6,19
4 073 210 0	2	103	1.12.2010		366	20,55
4 073 214 0	2	11	1.12.2010		366	2,19
4 075 29 0	2	39	1.12.2010		366	7,78
4 075 67 0	2	29	1.12.2010		366	5,79
4 076 23 0	2	57	1.12.2010		366	11,37
4 076 341 0	2	4 935	1.12.2010		366	984,73
4 076 429 0	2	1 293	1.12.2010		366	258,01
4 076 453 0	2	1 150	1.12.2010		366	229,47
4 076 478 0	2	804	1.12.2010		366	160,43

Stávající parcely
Moravská Nová Ves

4 076 503	0	2	2 457	1.12.2010	366	490,27
4 078 245	0	2	2 640	1.12.2010	366	526,79
4 078 388	0	2	885	1.12.2010	366	176,59
4 089 165	0	2	2 617	1.12.2010	366	522,20
4 089 171	0	2	1 839	1.12.2010	366	366,95
4 089 211	0	2	2 581	1.12.2010	366	515,01
4 089 237	0	2	413	1.12.2010	366	82,41
4 089 261	0	2	42	1.12.2010	366	8,38
4 089 293	0	2	3 056	1.12.2010	366	609,79
4 090 1	0	2	122	1.12.2010	366	24,34
4 131 31	0	2	305	1.12.2010	366	60,86
4 131 92	0	2	1 642	1.12.2010	366	327,64
4 138 46	0	2	20	1.12.2010	366	3,99
4 140 27	0	2	23	1.12.2010	366	4,59
4 147 7	0	2	252	1.12.2010	366	50,28
4 158 331	0	2	3 299	1.12.2010	366	658,28
4 158 437	0	2	580	1.12.2010	366	115,73
4 158 460	0	2	29	1.12.2010	366	5,79
4 158 511	0	2	769	1.12.2010	366	153,45
4 158 610	0	2	155	1.12.2010	366	30,93
4 180 2	0	2	265	1.12.2010	366	52,88
4 210 299	0	2	3 324	1.12.2010	366	663,27
4 210 303	0	2	2 317	1.12.2010	366	462,33
4 210 339	0	2	3 229	1.12.2010	366	644,31
4 210 376	0	2	831	1.12.2010	366	165,82
4 210 380	0	2	4 239	1.12.2010	366	845,85
4 210 444	0	2	1 969	1.12.2010	366	392,89
4 215 1	0	2	1 778	1.12.2010	366	354,78
4 215 44	0	2	1 631	1.12.2010	366	325,45
4 216 1	0	2	316	1.12.2010	366	63,05

72 738 **14 514,07**

Týnec na Moravě

1 584 176	0	2	721	1.10.2008	366	154,50
1 584 236	0	2	1 382	1.10.2008	366	296,13

2 103 **450,63**

75 191 **15 036,70**

CELKEM

76 511 **15 042,00**