

## Objekt : Tusarova 1601/ 42, Praha 7

### Příprava elektroinstalace pro ovládání venkovních předokenních rolet s nástěnným ovladačem.

## Technická zpráva

Objekt je bytový dům s byty pro seniory, kteří mohou využít služeb pečovatelské služby, spadající pod sociální služby organizace městské části Pečovatelského centra Praha 7

Budova má 8NP a 1 PP.

V 1. – 2NP se nachází zázemí Pečovatelského centra, v 7 - mi místnostech se bude provádět elektroinstalace pro ovládání rolet, malby, úklid.

Ve 3.- 8.NP jsou byty pro seniory, v 60 ti BJ se bude provádět elektroinstalace pro ovládání rolet, přípravné práce, malby, úklid. Z toho 2 byty jsou prázdné a nebudou zde nutné přípravné práce jako sundání záclon, manipulace s nábytkem. V dalších 58 mi bytech jsou tyto práce nutné z důvodu, že se jedná o dům pro seniory.

V letních měsících dochází k přehřívání objektu. Nejrizikovější z hlediska letního přehřívání jsou místnosti s jižní orientací oken, kde je nutné instalovat předokenní stínící techniku – venkovní rolety s elektrickým ovládním nástěnným ovladačem.

Kabelové trasy ( kabel CYKY – J 3x2,5 mm<sup>2</sup> , cca 10 m) budou vedeny pod omítkou z nejbližší zásuvky do krabičky 63 A . Výstavba vnitřních silnoproudých rozvodů bude řešena podle platných předpisů ČSN. Musí být prováděna pracovníky s předepsanou kvalifikací. Rovněž je nutno postupovat podle pokynů výrobce venkovních rolet. Při zednických pracích nesmí být narušeny patky překladů a dalších staticky důležitých bodů budovy.

Následně budou drážky zahozeny, zasádovány a přebroušeny.

Firma bude zajišťovat přípravné práce jako je manipulace s nábytkem tak, aby byl zajištěn přístup ke stěně, kde se bude provádět elektroinstalace včetně sundání záclon. Dále bude provedeno zakrytí a zalepování nábytku.

Bude provedena malba celé stěny od koutu ke koutu ( stěna cca 15 m<sup>2</sup>)

Bude proveden závěrečný úklid a uvedení bytu do původního stavu.

Budou provedeny revize elektro a předání díla za účasti firmy, která bude instalovat venkovní rolety.

### **Technické parametry motoru a ovládání :**

**Motor** : trubkový motor s mechanickým vypínáním, se zásuvným propojovacím kabelem , ref. výrobek Kaiser Classic 60 ( Příkon 112-145 W, napájení 230 V, Frekvence 50 Hz, Tř. ochrany IP 44, průměr motoru 45 mm, hřídel SW 60, hladina akustického tlaku <70dB(A)

Ovládání motorické – elektromotor 230 V ovládaný jednoduchým nástěnným ovladačem

Po celou dobu provádění prací je nutná koordinace s firmou, která bude instalovat venkovní rolety tak , aby práce na sebe navazovaly bez zbytečného prodlení.