



21255/C/2022-HMSU

Čj.: UZSVM/C/14595/2022-HMSU

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná **Mgr. Pavel Bednařík**, ředitel Územního pracoviště České Budějovice, na základě Příkazu generálního ředitele číslo 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

**(dále jen „předávající“)**

a

**Správa železnic, státní organizace**

se sídlem Dláždění 1003/7, Praha 1 - Nové Město, PSČ 11000

zastoupena: Ing. Petrem Hofhanzlem, ředitelem Stavební správy západ, na základě pověření č. 2448 ze dne 2.5.2018

IČO: 70994234

DIČ: CZ709944234

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

**(dále jen „přejímající“)**

uzavírají dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), a to předávající podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a přejímající podle zákona č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železnic a o změně zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/2002 Sb.“), níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## **SMLOUVU**

o převodu nemovitých věcí z příslušnosti hospodařit s majetkem České republiky předávajícího do práva hospodařit s majetkem státu přejímajícího

č.194 /22-UZSVM/C/14483/22-Šm

č. E618-S-4166/2022/Ber, č.j. 24931/2022-SŽ-SSZ-OMV1

### **ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb. příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem:

- pozemek parc. č. 1173/1 o výměře 561 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha
- pozemek parc. č. 1171/3 o výměře 2746 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: dráha

zapsanými na listu vlastnictví číslo 60000 pro katastrální území České Budějovice 3, obec České Budějovice, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice (dále jen „majetek“).

2. Majetek je veden v účetní evidenci předávajícího v hodnotě:

parc. č. 1173/1 ..... 22.440 Kč

parc. č. 1171/3..... 1.318.080 Kč.

## Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím pro parc. č. 1173/1 dne 29.8.2022 pod č.j. UZSVM/C/14490/2022-HMSU, pro parc. č. 1171/3 dne 31.8.2022 pod č.j. UZSVM/C/ 14594/2022-HMSU.
2. Důvodem změny příslušnosti hospodařit předávajícího na právo hospodařit přejímajícího podle této smlouvy je skutečnost, že přejímající majetek potřebuje k plnění úkolů v rámci svého předmětu činnosti. Jedná se o pozemky, které budou využity v souvislosti s realizací veřejně prospěšné stavby „Modernizace trati Nemanice I – Ševětín“, část A.
3. Předávající předává touto smlouvou majetek se všemi právy a povinnostmi do práva hospodařit přejímajícího. Přejímající právo hospodařit k majetku přijímá, a to ke dni podání návrhu na zápis změn podle této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu.
4. Předávající a přejímající se v souladu s § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, dohodli, že za majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

## Čl. III.

1. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na majetku vážly dluhy, věcná břemena, zástavní práva či jiné právní vady nebo omezení, kromě níže uvedeného:
  - Věcného břemene spočívající ve zřizování, provozu, údržby a úprav podzemního vedení veřejné telekomunikační sítě, včetně jejich opěrných a vytyčovací bodů v rozsahu vymezeném GP č. 3107-3912/2002; k parc. č. 1171/3 pro České Radiokomunikace, a.s.
  - Věcné břemeno vedení spočívající ve zřizování, provozu, údržby a úprav podzemního vedení veřejné telekomunikační sítě, včetně jejich opěrných a vytyčovací bodů; k parc. č. 1173/1 pro České Radiokomunikace, a.s.
  - Věcné břemeno zřizování a provozování vedení spočívající ve zřízení a provozování energetického zařízení „ČB, Nemanická K/1175/2 Kovocentrum – VN“ v rozsahu GP č. 5501-640/2018 k parc. č. 1173/1 pro EG.D, a.s.
2. Přejímajícímu je právní i faktický stav majetku znám.

## Čl. IV.

Smluvní strany se dohodly, že po nabytí účinnosti této smlouvy návrh na provedení zápisu práva hospodařit do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá u místně příslušného katastrálního úřadu předávající a vyrozumí o tom přejímajícího.

## Čl. V.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření ze spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání

proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

## ČI. VI.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou. Účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
2. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že tato smlouva nabyla účinnosti. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
3. Tato Smlouva je vyhotovena elektronicky, každý elektronický obraz Smlouvy má platnost originálu..
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou i elektronickou formou, v podobě uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují níže své podpisy.

V Českých Budějovicích

V Praze

.....  
**Mgr. Pavel Bednařík**  
ředitel Územního pracoviště České  
Budějovice  
Úřad pro zastupování státu ve věcech  
majetkových  
(předávající)

.....  
**Ing. Petr Hofhanzl**  
ředitel Stavební správy západ,  
Správa železnic, státní organizace  
(přejímající)