

Smlouva o dílo

č. 6440-0627-2023-004

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6 – Hradčany,
 IČO: 60162694,
 DIČ: CZ60162694,
 Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1,
 Číslo účtu: 404881/0710,
 Za kterou jedná: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu Brno,
 odboru provozu nemovité infrastruktury,
 Agentury hospodaření s nemovitým majetkem,
 oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb.,
 o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
 pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních:

Ing. Miroslav Flajtinger,

tel.

ve věcech technických:

Ing. Jiří Teplý, vedoucí PS 0627 Bystřice p.H., tel.

Ladislav Kuba, zást. V PS 0627 Bystřice p.H., tel.

E-mail:

Datová schránka:

hjyaavk,

Adresa pro doručování:

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,
 oddělení provozu Brno,
 Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno,

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. Jakub Štěpaník

zapsán v živnostenském rejstříku u Magistrátu města Karviné, Obecní živnostenský úřad pod č.j.:
 SMK/037880/2019 ze dne 6.3.2019,

Místo podnikání: bří Hovůrkových 2727/4, 750 02 Přerov – Přerov I-Město,

Bytem:

IČO:

07961367,

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Tel., mobil:

E-mail:

Datová schránka:

45trvj5

Adresa pro doručování:

bří Hovůrkových 2727/4, 750 02 Přerov – Přerov I-Město,

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé,

podle ustanovení § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení „PS 0627 – Kácení stromů a odstranění pařezů v areálu Bystřice pod Hostýnem“, systémové číslo NEN N006/23/V00002268 jako veřejná zakázka malého rozsahu podle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem smlouvy je kácení stromů a odstranění pařezů v areálu kasáren Bystřice pod Hostýnem v souladu s dendrologickou dokumentací pro vojenský areál PS 0627 Bystřice pod Hostýnem ze září 2021 zpracovanou firmou Atelier per partes s.r.o., Brno, s cílem odstranění stromů ohrožujících bezpečnost majetku a osob a zachování zdravé zeleně.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „PS 0627 – Kácení stromů a odstranění pařezů v areálu Bystřice pod Hostýnem“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
 - 2.1.1. Kácení 41 stromů v areálu kasáren Bystřice pod Hostýnem včetně odstranění pařezů v souladu s dendrologickou dokumentací pro vojenský areál PS 0627 Bystřice pod Hostýnem z roku 2021 zpracovanou firmou Atelier per partes s.r.o. Brno, na základě Rozhodnutí o povolení kácení dřevin, vydaného MŽP Olomouc čj. MZP/2022/570/1628 ze dne 22. 11. 2022 a Rozhodnutí o kácení a výsadbě dřevin, vydaného MÚ Bystřice pod Hostýnem čj. MUBPH 22085/2022 ze dne 10. 10. 2022. Odvoz, přibližování z místa kácení stromů, úklid, manipulace a likvidace dřevní hmoty je započítán v ceně zakázky.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy „Výkaz výměr – specifikace zakázky“. Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy, a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky,
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy,
 - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla,
 - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
 Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné další dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „vícepráce“).

- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále také jen „méněpráce“), nebudou zhotovitelem po uzavření dodatku provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

Cena nejvýše přípustná bez DPH 136.779,00 Kč

DPH 21%..... 28.723,59 Kč

Cena nejvýše přípustná celkem..... 165.502,59 Kč.

- 3.2. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.3. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou kalkulací (v příloze č.1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.4. Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 3.5. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.6. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.7. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí pracoviště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 dnů od účinnosti smlouvy.
Zhotovitel je povinen vyřídit si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení prací: do 2 pracovních dnů od předání pracoviště.
- 4.3. Termín pro dokončení prací a pro předání a převzetí díla: nejpozději **do 28. 4. 2023**. Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti

provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele. O předání a převzetí díla bude vyhotoven zápis podepsaný kontaktními osobami ve věcech technických uvedenými v záhlaví této smlouvy.

- 4.4. Pracovní doba: v pracovní dny od 6:30 – do 18:00 hodin, soboty, neděle a státní svátky od 7:00 – do 17:00 hodin.
- 4.5. Místem plnění je: areál kasáren Bystřice pod Hostýnem, Fryčajova 274, Bystřice pod Hostýnem.

Článek 5

Nakládání s odpady

- 5.1. Původcem odpadu, který při provádění díla vznikne, je zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za zařazení odpadu dle Katalogu odpadů, stanoveného vyhl. č. 8/2021 Sb., a zajistí odstranění tohoto odpadu v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Článek 6

Podmínky předání díla

- 6.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy.
- 6.2. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad nebránících užívání, zároveň strany dohodnou termín a způsob odstranění vad, nebo
 - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 6.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co, a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek.

Článek 7

Platební a fakturační podmínky

- 7.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem zdanitelného plnění je den potvrzení protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu pro doručování korespondence na adresu: **Provozní středisko 0627 Bystřice pod Hostýnem, Fryčajova 274, Bystřice pod Hostýnem, 768 61.**
- 7.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura - daňový doklad“,
 - b) evidenční číslo daňového dokladu,
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa,
 - e) identifikační číslo (IČO), a daňové identifikační číslo (DIČ), pokud byla smluvním stranám přidělena dle příslušných právních předpisů,
 - f) předmět dodávky a název díla,
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli),

- h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena.
- i) sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně.
- 7.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 7.4. Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 7.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 7.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 7.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba zhotoviteli za předmět smlouvy (objednávky) snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatelům na účet správce daně místně příslušného zhotoviteli. Zhotovitel obdrží úhradu za předmět smlouvy (objednávky) ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 7.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 7.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli třetí osobě.
- 7.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplacené pohledávky.

Článek 8

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 8.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ.
- 8.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 8.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 8.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 8.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 8.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 9

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 9.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín zahájení prací sjednaných v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč, a to za každý i započatý den prodlení.

- 9.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 6.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle čl. 8 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 9.4. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále BOZP), požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém staveništi (pracovišti), je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 9.5. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob a evidence svěřeneckých fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.6. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 9.7. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.

Článek 10 **Zvláštní ujednání**

- 10.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO, EU a občanů Ukrajiny, kteří předloží platné pracovní vízum či vízum o strpění).
 - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště-pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 10.2. Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 11 **Zánik závazků**

- 11.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas,
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy,
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení,
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení,
 - e) odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení nebo je zhotovitel v likvidaci.
- 11.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 11.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje.
- 11.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 3 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele,
 - b) prodlení s dokončením díla déle než 5 kalendářních dnů,
 - c) pozastavení prací na provádění díla (bez dohody s objednatelem) na dobu delší než 3 kalendářních dnů,
 - d) neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla,
 - e) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla,
 - f) neodstranění objednatelem zjištěných a do stavebního deníku zapsaných vad v termínu stanoveném ve stavebním deníku,
 - g) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 11.5.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 11.6.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy před protokolárním ukončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.

Článek 12 **Závěrečná ujednání**

- 12.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 12.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 12.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti

považuje za doručenou nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.

- 12.4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této smlouvy sjednána možnost zpřístupnění na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 12.5. Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) podle §43 odst. 3 písm. b) zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně dle ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 12.6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených a podepsaných oběma smluvními stranami. Dodatky se číslují vzestupně a podpisem poslední strany se stávají nedílnou součástí smlouvy.
- 12.7. Tato smlouva o 8 očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě a uložena v Národním elektronickém nástroji (NEN). Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 12.8. Strany si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
- 12.9. Nedílnou součástí smlouvy je její příloha.

Příloha č. 1: Výkaz výměr – specifikace zakázky – 5 stran

za objednatele:

Ing. Miroslav Flajtinger
vedoucí oddělení provozu Brno
Česká republika - Ministerstvo obrany
Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem

za zhotovitele:

Jakub Štěpaník
fyzická osoba

Digitálně podepsal
Jakub Štěpaník
Datum: 2023.03.08
21:07:22 +01'00'

Výkaz výměr - specifikace zakázky

Kácení stromů a odstranění pařezů v areálu Bystřice pod Hostýnem.

Poř. č.	Park kasáren Bystřice pod Hostýnem	m. j.	množství	cena za jedn. bez DPH	cena celkem bez DPH
1	Kácení stromu volné s přetažením a odfrézováním pařezu - strom č.960 (borovice), průměr 32 cm, obvod 101 cm, výška 15 m, šířka koruny 5 m	ks	1,00		
2	Kácení stromu volné s přetažením a odfrézováním pařezu - strom č.648 (habr), průměr 34 cm, obvod 107 cm, výška 18 m, šířka koruny 10 m	ks	1,00		
3	Kácení stromu volné s přetažením a odfrézováním pařezu - strom č.169 (jírovec), průměr 77 cm, obvod 242 cm, výška 10 m, šířka koruny 7 m	ks	1,00		
4	Kácení stromu volné s přetažením a odfrézováním pařezu - strom č.193 (smrk), průměr 25 cm, obvod 79 cm, výška 17 m, šířka koruny 5 m	ks	1,00		
5	Kácení stromu volné s přetažením a odfrézováním pařezu - strom č.1058 (hrušeň), průměr 67 cm, obvod 210 cm, výška 10 m, šířka koruny 12 m	ks	1,00		
6	Kácení stromu volné s přetažením a odfrézováním pařezu - strom č.625 (lípa), průměr 38 cm, obvod 119 cm, výška 4 m, šířka koruny 4 m	ks	1,00		
7	Kácení stromu volné s přetažením a odfrézováním pařezu - strom č.626 (lípa), průměr 37 cm, obvod 116 cm, výška 4 m, šířka koruny 3 m	ks	1,00		
8	Kácení stromu volné s přetažením a odfrézováním pařezu - strom č.398 (bříza), průměr 44 cm, obvod 138 cm, výška 23 m, šířka koruny 12 m	ks	1,00		
9	Kácení stromu volné s přetažením a odfrézováním pařezu - strom č.600 (habr), průměr 40 cm, obvod 126 cm, výška 19 m, šířka koruny 13 m	ks	1,00		
10	Kácení stromu volné s přetažením a odfrézováním pařezu - strom č.483 (bříza), průměr 38 cm, obvod 119 cm, výška 23 m, šířka koruny 9 m	ks	1,00		
11	Kácení stromu volné s přetažením a odfrézováním pařezu - strom č.459 (bříza), průměr 48 cm, obvod 151 cm, výška 24 m, šířka koruny 13 m	ks	1,00		
12	Kácení stromu volné s přetažením a odfrézováním pařezu - strom č.710 (ořech), průměr 45 cm, obvod 141 cm, výška 16 m, šířka koruny 13 m	ks	1,00		
13	Kácení stromu volné s přetažením a odfrézováním pařezu - strom č.1123 (jasan), průměr 32 cm, obvod 101 cm, výška 10 m, šířka koruny 7 m	ks	1,00		

14	Kácení stromu volné s přetažením a odfrézováním pařezu - strom č.645 (hloch), průměr 37 cm, obvod 116 cm, výška 6 m, šířka koruny 7 m	ks	1,00	
15	Kácení stromu volné s přetažením a odfrézováním pařezu - strom č.274 (smrk), průměr 24 cm, obvod 75 cm, výška 13 m, šířka koruny 8 m	ks	1,00	
16	Kácení stromu volné s přetažením a odfrézováním pařezu - strom č.76 (bříza), průměr 52 cm, obvod 163 cm, výška 17 m, šířka koruny 12 m	ks	1,00	
17	Kácení stromu volné s přetažením a odfrézováním pařezu - strom č.719 (bříza), průměr 30 cm, obvod 94 cm, výška 17 m, šířka koruny 10 m	ks	1,00	
18	Kácení stromu volné s přetažením a odfrézováním pařezu - strom č.17 (smrk), průměr 19 cm, obvod 60 cm, výška 11 m, šířka koruny 5 m	ks	1,00	
19	Kácení stromu volné s přetažením a odfrézováním pařezu - strom č.16 (smrk), průměr 30 cm, obvod 94 cm, výška 14 m, šířka koruny 6 m	ks	1,00	
20	Kácení stromu volné s přetažením a odfrézováním pařezu - strom č.985 (topol), průměr 22 cm, obvod 69 cm, výška 17 m, šířka koruny 7 m	ks	1,00	
21	Kácení stromu volné s přetažením a odfrézováním pařezu - strom č.987 (topol), průměr 19 cm, obvod 60 cm, výška 17 m, šířka koruny 6 m	ks	1,00	
22	Kácení stromu volné s přetažením a odfrézováním pařezu - strom č.988 (lípa), průměr 32 cm, obvod 101 cm, výška 17 m, šířka koruny 9 m	ks	1,00	
23	Kácení stromu volné s přetažením a odfrézováním pařezu - strom č.100 (smrk), průměr 24 cm, obvod 75 cm, výška 14 m, šířka koruny 5,5 m	ks	1,00	
24	Kácení stromu postupné s volnou dopadovou plochou a odfrézováním pařezu - strom č. 897 (javor), průměr 31 cm, obvod 97 cm, výška 14 m, šířka koruny 12 m	ks	1,00	
25	Kácení stromu postupné s volnou dopadovou plochou a odfrézováním pařezu - strom č. 842 (habr), průměr 34 cm, obvod 107 cm, výška 10 m, šířka koruny 6 m	ks	1,00	
26	Kácení stromu postupné s volnou dopadovou plochou a odfrézováním pařezu - strom č. 289 (lípa), průměr 94 cm, obvod 295 cm, výška 17 m, šířka koruny 10 m	ks	1,00	
27	Kácení stromu postupné s volnou dopadovou plochou a odfrézováním pařezu - strom č. 1011 (akát), průměr 42 cm, obvod 132 cm, výška 20 m, šířka koruny 13 m	ks	1,00	

28	Kácení stromu postupné s volnou dopadovou plochou a odfrézováním pařezu - strom č. 191 (smrk), průměr 30 cm, obvod 94 cm, výška 16 m, šířka koruny 5 m	ks	1,00
29	Kácení stromu postupné s volnou dopadovou plochou a odfrézováním pařezu - strom č. 189 (smrk), průměr 30 cm, obvod 94 cm, výška 19 m, šířka koruny 6 m	ks	1,00
30	Kácení stromu postupné s volnou dopadovou plochou a odfrézováním pařezu - strom č. 190 (smrk), průměr 30 cm, obvod 94 cm, výška 18 m, šířka koruny 5 m	ks	1,00
31	Kácení stromu postupné s volnou dopadovou plochou a odfrézováním pařezu - strom č. 1065 (lípa), průměr 52 cm, obvod 163 cm, výška 15 m, šířka koruny 11 m	ks	1,00
32	Kácení stromu postupné s volnou dopadovou plochou a odfrézováním pařezu - strom č. 39 (lípa), průměr 75 cm, obvod 236 cm, výška 23 m, šířka koruny 15 m	ks	1,00
33	Kácení stromu postupné s volnou dopadovou plochou a odfrézováním pařezu - strom č. 44 (lípa), průměr 61 cm, obvod 192 cm, výška 23 m, šířka koruny 11 m	ks	1,00
34	Kácení stromu postupné s volnou dopadovou plochou a odfrézováním pařezu - strom č. 402 (bříza), průměr 44 cm, obvod 138 cm, výška 23 m, šířka koruny 11 m	ks	1,00
35	Kácení stromu postupné s volnou dopadovou plochou a odfrézováním pařezu - strom č. 523 (bříza), průměr 38 cm, obvod 119 cm, výška 23 m, šířka koruny 9 m	ks	1,00
36	Kácení stromu postupné s volnou dopadovou plochou a odfrézováním pařezu - strom č. 597 (akát), průměr 30 cm, obvod 94 cm, výška 20 m, šířka koruny 8 m	ks	1,00
37	Kácení stromu postupné s volnou dopadovou plochou a odfrézováním pařezu - strom č. 461 (bříza), průměr 46 cm, obvod 145 cm, výška 25 m, šířka koruny 15 m	ks	1,00
38	Kácení stromu postupné s volnou dopadovou plochou a odfrézováním pařezu - strom č. 774 (smrk), průměr 31 cm, obvod 97 cm, výška 14 m, šířka koruny 5 m	ks	1,00
39	Kácení stromu postupné s volnou dopadovou plochou a odfrézováním pařezu - strom č. 472 (bříza), průměr 46 cm, obvod 145 cm, výška 22 m, šířka koruny 11 m	ks	1,00

40	Kácení stromu postupné s překážkou v dopadové ploše a odfrézováním pařezu - strom č. 55 (lípa), průměr 65 cm, obvod 204 cm, výška 21 m, šířka koruny 12 m	ks	1,00	
41	Kácení stromu postupné s překážkou v dopadové ploše a odfrézováním pařezu - strom č. 762 (habr), průměr 47 cm, obvod 148 cm, výška 12 m, šířka koruny 12 m	ks	1,00	
42	Odstranění pařezů frézováním do průměru 130 cm včetně úpravy terénu - zasypaní zeminou včetně její dodávky, zhutnění, zatravnění včetně dodávky trav. semena	ks	1,00	
43	Odstranění pařezů frézováním do průměru 90 cm včetně úpravy terénu - zasypaní zeminou včetně její dodávky, zhutnění, zatravnění včetně dodávky trav. semena	ks	11,00	
44	Odstranění pařezů frézováním do průměru 60 cm včetně úpravy terénu - zasypaní zeminou včetně její dodávky, zhutnění, zatravnění včetně dodávky trav. semena	ks	9,00	
45	Odstranění pařezů frézováním do průměru 30 cm včetně úpravy terénu - zasypaní zeminou včetně její dodávky, zhutnění, zatravnění včetně dodávky trav. semena	ks	21,00	
Cena bez DPH				136 779,00
DPH 21%				28 723,59
Cena s DPH				165 502,59

Kácení a frézování pařezů budou provedeny za následujících předpokladů a podmínek, včetně následujících souvisejících prací:

- Podrobný soupis stromů, typy a označení, jsou uvedeny v Dendrologické dokumentaci od firmy Atelier per partes s.r.o. z roku 2021, která je uložena u Provozního střediska 0627 Bystřice pod Hostýnem. Zhotovitel je povinen provést práce v souladu se zákonem č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících právních, technických a technologických norem.
- Kácení stromů budou částečně prováděny ve ztížených podmínkách, mezi objekty, za nutnosti zajištění bezpečnosti stávajícího provozu a ochrany stavebních objektů a sousedních nekácených dřevin.
- Po odfrézování pařezů budou jámy po pařezích zasypany zeminou vhodnou k zatravnění vč. řádného zhutnění.

- d)** Kmeny stromů a ořezané větve nad průměr 10 cm (tvrdého dřeva) a nad 15 cm (měkého dřeva) budou odvětveny a rozřezány na kusy délky 1 m. Takto upravené dřevo bude po jednotlivých družích uloženo a poskládáno do hranic výšky 1,5 m na místo určené osobou oprávněnou objednatelem jednat ve věcech technických za PS 0627 do vzdálenosti cca 500 m (dřevo bude vzato do příjmu PS 0627).
- e)** Zhotovitel stanoví objem dřeva které bude uloženo a vzato do příjmu PS 0627 v prostorových a kubických metrech, provede jeho ocenění (po jednotlivých družích) jako dřeva palivového a předá jej objednateli. Písemná zpráva s výše uvedenými údaji bude předána objednateli ve 3 výtiscích.
- f)** Ostatní dřevní hmota, která vzhledem k její kvalitě není pro objednatele vhodná k dalšímu využití (větve do průměru 10 cm tvrdého dřeva a do průměru 15 cm měkého dřeva, dřevo evidentně ztrouchnivělé nebo napadené hnilobou a kůrovcem, opadaná kůra ze stromů, dřevní hmota z odfrézovaných pařezů, jmelí, plazící porost) bude zhotovitelem (po odsouhlasení osobou oprávněnou objednatelem jednat ve věcech technických za PS 0627) odstraněna na jeho náklady jako odpad v souladu se zákonem č.541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- g)** Po ukončeném kácení bude proveden úklid všech dotčených ploch (polámané větve, jmelí a kůra, komunikace a zpevněné plochy) a pozemky budou uvedeny do původního stavu (zahrnutí vyjetých kolejí v terénu apod.).