

## Smlouva o dílo

č. 6440-0715-2023-004

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6 – Hradčany,  
IČO: 60162694,  
DIČ: CZ60162694,  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1,  
Číslo účtu: 404881/0710,  
Za kterou jedná: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu Brno,  
odboru provozu nemovité infrastruktury,  
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem,  
oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb.,  
o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění  
pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Flajtinger, tel. [REDACTED]

ve věcech technických: Ing. Luboš Kvapil, vedoucí PS 0715 Hranice, mobil: [REDACTED]

Ing. Tůma Slavoj, technik PS 0715 Hranice, tel.: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk,

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,  
oddělení provozu Brno,  
Svatoplukova 84, 662 10 Brno,

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

§

### 2. Jakub Štěpaník

Název právnické nebo fyzické osoby: Jakub Štěpaník

Zapsán v živnostenském rejstříku: úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona; Magistrát města  
Přerov

Místo podnikání: Přerov bří Hovůrkových 4

IČO: 07961367

DIČ: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]

Adresa pro doručování: Přerov bří Hovůrkových 4

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé,

uzavřely podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, (dále jen „OZ“), na veřejnou  
zakázku „Kácení a ořezy stromů v kasárnách gen. Zahálky Hranice“ tuto smlouvu:

## Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je kácení a ořez stromů v kasárnách gen. Zahálky Hranice v souladu s platnou dendrologickou dokumentací.

## Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „Kácení a ořezy stromů v kasárnách gen. Zahálky Hranice“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
  - 2.1.1. Kácení 8 ks stromů v kasárnách gen. Zahálky Hranice v souladu s provedeným dendrologickým průzkumem autorizovanou osobou a v souladu s provedeným místním šetřením, úklid, odvoz a likvidace veškerých potěžebních zbytků.
  - 2.1.2. Ořez 26 ks stromů v kasárnách gen. Zahálky Hranice, úklid, odvoz a likvidace veškerých potěžebních zbytků.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy „Cenová nabídka“. Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
  - a) si vyjasnil případné nejasnosti, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
  - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
  - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
  - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.  
Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případně další dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „**vícepráce**“).
- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále také jen „**méněpráce**“), nebudou zhotovitelem po uzavření dodatku provedeny a fakturovány.

### Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb.. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

Cena nejvýše přípustná bez DPH	..... 104745,-Kč
DPH 21	..... 21996,-Kč
<b>Cena nejvýše přípustná celkem</b>	<b>..... 126741,-Kč.</b>

- 3.2. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.3. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou kalkulací (v příloze č.1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.4. Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 3.5. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.6. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.7. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,
  - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

### Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí pracoviště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 dnů od účinnosti smlouvy.  
Zhotovitel je povinen vyřídít si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.  
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení prací: do 5 pracovních dnů od předání pracoviště.
- 4.3. Termín pro dokončení prací a pro předání a převzetí díla: nejpozději do 30. 11. 2023. Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně

zhotovitele. O předání a převzetí díla bude vyhotoven zápis podepsaný kontaktními osobami uvedenými v čl. 1 a 2 této smlouvy.

- 4.4. Pracovní doba: v pracovní dny od 7:00 – do 17:00, soboty, neděle a státní svátky od 7:00 – do 17:00  
 4.5. Místem plnění je: kasárna generála Zahálky Hranice.

#### **Článek 5 Nakládání s odpady**

- 5.1. **Původcem odpadu, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle následujícího odstavce), je zhotovitel.** Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.  
 5.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele.** Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho uložení na místě určeném zástupcem objednatele pro věci technické.

#### **Článek 6 Podmínky předání díla**

- 6.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy.  
 6.2. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Po provedené prohlídce bude dílo:  
 a) objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo  
 b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinelých drobných vad nebránících užívání, zároveň strany dohodnou termín a způsob odstranění vad, nebo  
 c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytykávaných vad a vyjádření obou smluvních stran.  
 6.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek.

#### **Článek 7 Platební a fakturační podmínky**

- 7.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem zdanitelného plnění je den potvrzení protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojnásobném vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni zdanitelného plnění *na adresu pro doručování korespondence na adresu PS 0715 Hranice, kpt. Jaroše 1153, 753 01.*  
 7.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:  
 a) označení „faktura – daňový doklad“;  
 b) evidenční číslo daňového dokladu;  
 c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;  
 d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;  
 e) IČO, DIČ smluvních stran;  
 f) předmět plnění a název díla;  
 g) den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli);  
 h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;

- i) sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 7.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 7.4. Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 7.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 7.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 7.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba zhotoviteli za předmět smlouvy (objednávky) snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatelům na účet správce daně místně příslušného zhotovitele. Zhotovitel obdrží úhradu za předmět smlouvy (objednávky) ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 7.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 7.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli třetí osobě.
- 7.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

### Článek 8

#### Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 8.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ.
- 8.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 8.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 8.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 8.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 8.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

### Článek 9

#### Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 9.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín zahájení prací sjednaných v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaných v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 6.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle čl. 8 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 9.4. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále BOZP), požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém staveništi (pracovišti), je



- zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 9.5.** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob a evidence svěřeneckých fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.6.** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 9.7.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.

### **Článek 10 Zvláštní ujednání**

- 10.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
  - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště-pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
  - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel *min. 3 dnů* před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
  - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 10.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

### **Článek 11 Zánik závazků**

- 11.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
  - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
  - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
  - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

- e) odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení nebo je zhotovitel v likvidaci.
- 11.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 11.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje.
- 11.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- prodlení se zahájením díla déle než 3 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
  - prodlení s dokončením díla déle než 5 kalendářních dnů;
  - pozastavení prací na provádění díla (bez dohody s objednatelem) na dobu delší než 3 kalendářních dnů;
  - neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
  - nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
  - neodstranění objednatelem zjištěných a do stavebního deníku zapsaných vad v termínu stanoveném ve stavebním deníku;
  - změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 11.5.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 11.6.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy před protokolárním ukončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.

## **Článek 12**

### **Závěrečná ujednání**

- 12.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 12.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 12.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenou nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 12.4.** Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této smlouvy sjednána možnost zpřístupnění na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.

- 12.5.** Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně dle ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 12.6.** Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených a podepsaných oběma smluvními stranami. Dodatky se číslují vzestupně a podpisem poslední strany se stávají nedílnou součástí smlouvy.
- 12.7.** Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě o 8 stranách a uložena na <https://portalnen.nipez.cz/>. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 12.8.** Strany si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
- 12.9.** Nedílnou součástí smlouvy je její příloha

Příloha č. 1: Cenová nabídka

*za objednatele*

*Ing. Miroslav Flajfinger  
Vedoucí oddělení provozu Brno  
Česká republika – Ministerstvo obrany  
Agentura hospodaření s nemovitým  
majetkem*

**Jakub  
Štěpaník** Digitálně  
podepsal Jakub  
Štěpaník  
Datum: 2023.03.16  
14:46:08 +01'00'

*za zhotovitele*

*Jakub Štěpaník*  
.....



# Výkaz výměr "Kácení a ořez stromů - kas.gen.Zahálky Hranice"

Příloha ke smlouvě

P.Č	Popis druh stromu	Obvod kmene v cm ve výšce 130 cm	Evidenční číslo stromu	MJ	Množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH	Poznámka
<b>Kácení stromů s rozřezáním a odvětvením parcela č.562/3 k.ú. Hranice</b>								
1.	Thuja occidentalis (zerav západní)	160	608	kus	1			Kácení volné
2.	Thuja occidentalis (zerav západní)	132	609	kus	1			Kácení volné
3.	Thuja occidentalis (zerav západní)	110	611	kus	1			Kácení volné
4.	Thuja occidentalis (zerav západní)	94	612	kus	1			Kácení volné
5.	Thuja occidentalis (zerav západní)	75	613	kus	1			Kácení volné
6.	Thuja occidentalis (zerav západní)	91	614	kus	1			Kácení volné
7.	Thuja occidentalis (zerav západní)	141	615	kus	1			Kácení volné
8.	Thuja occidentalis (zerav západní)	94	616	kus	1			Kácení volné
<b>Ostatní související činnosti s kácením</b>								
9.	Označení stromů ke skácení dle schváleného povolení MŽP, vytyčení prostou zákazů vstupu			soubor	1			spray, vytyčovací páska apod.
10.	Odstranění vzniklých pařezů frézováním 10 cm pod okolní terén, zasypaní vzniklých jam			kus	8			včetně zatravnění běžným travním semenem
11.	Likvidace vytěžené dřevní hmoty štěpkováním, nakládkou a odvozem			soubor	1			odhadované množství dřevní hmoty ke štěpkování je 40 m3
14.	Závěrečný úklid, odvoz a likvidace veškerých potěžebních zbytků.			soubor	1			Včetně případného zarovnání terénu poškozeného technikou či pádem stromů
<b>Ořezy 26 stromů</b>								
	Tilia cordata (lípa srdčitá)	204	322	kus	1			Redukce obvodová
	Tilia cordata (lípa srdčitá)	399	323	kus	1			Redukce obvodová
	Acer platanoides (javor mléč)	173	643	kus	1			Řez zdravotní
	Tilia cordata (lípa srdčitá)	182	646	kus	1			Řez zdravotní

Pinus sylvestris (borovice lesní)	101	682	kus	1		Redukce obvodová
Aesculus hippocastanum (jírovec maďal)	336	713	kus	1		Řez zdravotní
Acer platanoides (javor mléč)	198	720	kus	1		Řez zdravotní
Tilia platyphyllos (lípa velkolistá)	226	809	kus	1		Řez zdravotní
Tilia cordata (lípa srdčitá)	195	810	kus	1		Řez sesazovací
Tilia platyphyllos (lípa velkolistá)	210	811	kus	1		Řez zdravotní
Tilia cordata (lípa srdčitá)	195	812	kus	1		Řez sesazovací
Tilia cordata (lípa srdčitá)	201	813	kus	1		Řez sesazovací
Tilia cordata (lípa srdčitá)	346	814	kus	1		Řez sesazovací
Tilia cordata (lípa srdčitá)	283	817	kus	1		Redukce obvodová
Acer platanoides (javor mléč)	232	818	kus	1		Řez zdravotní
Tilia cordata (lípa srdčitá)	173	825	kus	1		Řez zdravotní
Acer platanoides (javor mléč)	270	835	kus	1		Řez zdravotní
Tilia platyphyllos (lípa velkolistá)	276	836	kus	1		Řez sesazovací
Fraxinus excelsior (jasan ztepilý)	239	839	kus	1		Řez zdravotní
Aesculus hippocastanum (jírovec maďal)	160	870	kus	1		Řez zdravotní
Tilia cordata (lípa srdčitá)	264	871	kus	1		Redukce obvodová
Tilia cordata (lípa srdčitá)	204	872	kus	1		Redukce obvodová
Tilia cordata (lípa srdčitá)	182	873	kus	1		Řez zdravotní
Tilia cordata (lípa srdčitá)	207	874	kus	1		Řez zdravotní
Tilia cordata (lípa srdčitá)	220	875	kus	1		Řez zdravotní
Tilia platyphyllos (lípa velkolistá)	261	896	kus	1		Redukce obvodová
<b>Ostatní související činnosti s ořezy</b>						
Označení stromů, které se budou ořezávat, vytyčení prostou zákazu vstupu			soubor	1		spray, vytyčovací páska apod.
Ošetření vzniklých ran po provedených řezích			soubor	1		štěpařský vosk, tmel, stromový balzám apod.
Úklid, odvoz a likvidace veškerých ořezů a potěžebních zbytků			kus	26		Například štěpkování, odvoz a likvidace
<b>Celkem cena bez DPH</b>						<b>104 745,00</b>
<b>21% DPH</b>						<b>21 996,00</b>
<b>Celkem cena s DPH</b>						<b>126 741,00</b>

**Textová část:**

Za vhodný technologický postup kácení odpovídá zhotovitel, objednatel v poznámce pouze navrhuje typ kácení dle závěrů z dendrologického průzkumu.

V případě vzniku škodných událostí v souvislosti s kácením či ořezy (poničené oplocení, obrubníky, veřejné osvětlení apod.) zhotovitel vzniklé škody odstraní uvedením v původní stav a nebude se v tomto případě jednat o vícepráce. Původcem odpadu je zhotovitel.

Za vhodně zvolený technologický postup při realizaci ořezů odpovídá zhotovitel, objednatel v poznámce pouze navrhuje typ pěstebního opatření dle závěrů z posledního dendrologického průzkumu provedeného autorizovanou osobou.

Kontaktní osoba: Ing. Slavoj Tůma, tel. [REDACTED]  
[REDACTED]