



1048/BZR/2017-BZRM

Č.j.: UZSVM/BZR/1072/2017-BZRM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. Luboš Šíkula,

ředitel odboru Odloučené pracoviště Žďár nad Sázavou

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

Územní pracoviště Brno

odbor Odloučené pracoviště Žďár nad Sázavou, Dr. Drože 1686/26, 591 01 Žďár nad Sázavou

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Kraj Vysočina

se sídlem Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

který zastupuje MUDr. Jiří Běhounek, hejtman

IČO: 70890749, DIČ: CZ70890749

bankovní spojení: xxxxxxxxxxx/xxxx

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

č. UZSVM/BZR/1072/2017-BZRM

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- pozemková parcela číslo: 586/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemková parcela číslo: 587/9, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemková parcela číslo: 587/10, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemková parcela číslo: 587/12, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemková parcela číslo: 587/13, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemková parcela číslo: 587/18, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemková parcela číslo: 587/19, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemková parcela číslo: 587/21, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemková parcela číslo: 587/22, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemková parcela číslo: 587/23, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemková parcela číslo: 587/24, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

- pozemková parcela číslo: 587/25, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Švařec, obec Koroužné, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Žďár nad Sázavou.

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Čl. CXVII., bodu 14, části sto sedmnácté zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi (trvalé porosty) a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na pozemku pozemková parcela č. 586/1 se nachází těleso silnice II/387 ve vlastnictví nabyvatele a silniční zeleň, na zbývajícím převáděném majetku se nachází těleso silnice III/3872 ve vlastnictví nabyvatele a silniční zeleň.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že pozemky pozemková parcela č. 586/1, pozemková parcela č. 587/10 a pozemková parcela č. 587/13 jsou dotčeny, se všemi souvisejícími dopady, vedením elektrické sítě. Pozemky pozemková parcela č. 586/1 a pozemková parcela č. 587/9 jsou dotčeny, se všemi souvisejícími dopady, vedením nadzemní sítě elektronických komunikací a metalického kabelu a pozemek pozemková parcela č. 586/1 je dále dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením plynovodu STL. Nabyvatel bere na vědomí, že se na převáděném majetku mohou nacházet i jiné inženýrské sítě, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
3. K pozemku pozemková parcela č. 586/1 bylo zřízeno věcné břemeno vedení vodovodního přivaděče a jeho ochranného pásma vyznačeného v geometrickém plánu č. 63-201/1999, včetně přístupu a příjezdu za účelem kontroly potrubí a jeho oprav, ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 46347275, a to na základě smlouvy o věcném břemeni ze dne 16. 10. 2000, právní účinky vkladu práva ke dni 13. 12. 2000.
4. K pozemku pozemková parcela č. 586/1 bylo zřízeno věcné břemeno vedení vodovodního přivaděče a jeho ochranného pásma vyznačeného v geometrickém plánu č. 63-201/1999, včetně přístupu a příjezdu za účelem kontroly potrubí a jeho oprav, ve prospěch společnosti Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí, se sídlem Zelný trh 331/13, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 60552662, a to na základě smlouvy o věcném břemeni ze dne 16. 10. 2000, právní účinky vkladu práva ke dni 13. 12. 2000.

5. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
9. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv)
10. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Žďáru nad Sázavou dne 30. 5. 2017

V Jihlavě dne 23. 5. 2017

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Luboš Šikula
ředitel odboru Odloučené pracoviště
Žďár nad Sázavou

.....
MUDr. Jiří Běhounek
hejtman Kraje Vysočina

Příloha:

Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

DOLOŽKA

ve smyslu ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Kraj Vysočina prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání kraje byly splněny v souladu s ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemků pozemková parcela č. 586/1 (hodnota v účetní evidenci 7 452,10 Kč), pozemková parcela č. 587/9 (hodnota v účetní evidenci 6 810,- Kč), pozemková parcela č. 587/10 (hodnota v účetní evidenci 1 120,- Kč), pozemková parcela č. 587/12 (hodnota v účetní evidenci 1 200,- Kč), pozemková parcela č. 587/13 (hodnota v účetní evidenci 870,- Kč), pozemková parcela č. 587/18 (hodnota v účetní evidenci 5 120,- Kč), pozemková parcela č. 587/19 (hodnota v účetní evidenci 280,- Kč), pozemková parcela č. 587/21 (hodnota v účetní evidenci 410,- Kč), pozemková parcela č. 587/22 (hodnota v účetní evidenci 200,- Kč), pozemková parcela č. 587/23 (hodnota v účetní evidenci 4 070,- Kč), pozemková parcela č. 587/24 (hodnota v účetní evidenci 4 530,- Kč) a pozemková parcela č. 587/25 (hodnota v účetní evidenci 9 430,- Kč) v k. ú. Švařec, obec Koroužné, z vlastnictví České republiky do vlastnictví Kraje Vysočina, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva Kraje Vysočina č. 3/2017, konaném dne 9. 5. 2017, usnesením č. 0190/03/2017/ZK.

V Jihlavě dne 23. 5. 2017

.....
MUDr. Jiří Běhounek
hejtman Kraje Vysočina