

DODATEK č. 5 KE SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR A PARKOVACÍCH MÍST

uzavřený mezi těmito smluvními stranami (dále jen „Dodatek č. 5“)

PRONAJÍMATEL

firma: Medano Estate CZ, s.r.o.
sídlo: Tůrkova 2319/5b, Chodov, 149 00 Praha 4
IČ: 06790143
DIČ: CZ06790143
statutární orgán: Marta Novotná, jednatel
registrace: společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 288980
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
číslo účtu: [REDAKCE]
variabilní symbol: [REDAKCE]
(dále jen „Pronajímatel“)

a

NÁJEMCE

název: Městská část Praha 11
sídlo: Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4
IČ: 00231126
DIČ: CZ00231126
zastoupen: PhDr. Šárkou Zdeňkovou, starostkou
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
(dále jen „Nájemce“)

Pronajímatel a Nájemce též společně jen „Smluvní strany“

1. Předmět Dodatku č. 5

1.1 Smluvní strany se ve smyslu bodu 10.2 Smlouvy o nájmu nebytových prostor a parkovacích míst ze dne 05.03.2019 ve znění jejího Dodatku č. 1 uzavřeného dne 30.07.2019, Dodatku č. 2 uzavřeného dne 19.02.2021, Dodatku č. 3 uzavřeného dne 30.06.2021 a Dodatku č. 4 uzavřeného dne 14.01.2022 (dále jen „Smlouva“) dohodly, že s účinností od 01.01.2023 mění Smlouvu následovně:

A/ Znění bodu 5.2 Smlouvy třetího odstavce se nahrazuje následujícím zněním:
„V souvislosti s poskytováním služby uvedené v bodě 5.1.9 Smlouvy se Nájemce zavazuje platit Pronajímateli sumu ve výši 199 Kč/1 h (slovy: Jednostodevadesátdevět korun českých za jednu hodinu) (dále jen „Poplatek 3“) s tím, že Poplatek 3 bude účtován na základě skutečného počtu hodin poskytování předmětné služby v daném čtvrtletí.“

1.2 Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nedotčena.

2. Závěrečná ustanovení

- 2.1 Dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem podpisu Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.
- 2.2 Dodatek č. 5 se vyhotovuje ve dvou (2) vyhotoveních, přičemž Pronajímatel a Nájemce obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 2.3 Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právnímu jednání a že obsah Dodatku č. 5 odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, což potvrzují svými podpisy.
- 2.4 Smluvní strany se dohodly, že Dodatek č. 5 je veřejně přístupnou informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.5 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že Dodatek č. 5 bude uveřejněn v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném a účinném znění.
- 2.6 Doložka dle zákona o hl. m. Praze: uzavření Dodatku č. 5 bylo schváleno usnesením RMČ dne 16.02.2023 číslo usnesení č. ~~xxxx/xx~~^{0112/8}/R/2023 a k jeho podpisu je oprávněna starostka PhDr. Šárka Zdeňková na základě usnesení RMČ č. ~~xxxx/xx~~^{0112/8}/R/2023 ze dne 16.02.2023.

Praha

1.3.20

Pronajímatel

Medano Estate CZ, s.r.o.

Marta Novotná, jednatel

Praha

Nájemce

Městská

PhDr. Šárka