

Dodatek č. 3

ke Smlouvě o prodeji a nákupu tepla, uzavřené podle § 409 a násl. obchodního zákoníku, zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o Státní energetické inspekci a předpisů jej měnících a doplňujících:

Mezi

1) společností **TEDOM ENERGO s.r.o.**

se sídlem Výčapy 195, Třebíč

IČO: 25395416

DIČ: CZ25395416

OR: společnost zapsaná u KS v Brně, oddíl C, vložka 34 445

bankovní spojení: KB a.s. 19-7730680257/0100

zastoupenou panem ing. Ivo Poukarem, jednatel

- dále jen "dodavatel"

a

2) Nemocnice ve Svitavách

se sídlem, Kollárova 7, 568 25 Svitavy

zastoupené panem MUDr. Pavlem Havířem, ředitel

IČO: 00086061

DIČ: _____

bankovní spojení: ČSOB a.s., č.ú. 3760195/0300

přidělený variabilní symbol odběratele: **205**

- dále jen "odběratel"

se dnešního dne dohodli na následujících změnách a doplňcích Smlouvy o prodeji a nákupu tepla, uzavřené podle § 409 a násl. obchodního zákoníku, zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o Státní energetické inspekci a předpisů jej měnících a doplňujících v platném znění, ze dne 23.6.1999:

Článek 1 – odstavec 1.1. se mění tak, že zní:

1.1. Předmětem plnění jsou dodávky tepla, tj. tepla pro vytápění a pro ohřev teplé užitkové vody (topná voda) ze zařízení dodavatele, tj. **kotelny Svitavy – Lány** do odběrního místa odběratele uvedeného v příloze č.1. Tímto teplem zásobované budovy mají v roce 2004 celkovou vytápěnou

plochu 24 804 m². Tato celková vytápěná plocha bude každoročně odběratelem odsouhlasována s dodavatelem, a to při dodržení ustanovení článku 8., odst. 8.2 této smlouvy. Za jedno odběrní místo se považuje objekt či objekty, tvořící samostatný a trvale propojený celek, ve kterém se odebírá teplo.

Článek 1 – odstavec 1.3. se mění tak, že zní:

1.3. Předpokládaný roční odběr tepla odběratelem pro shora uvedené odběrní místo bude činit celkem 20 000 GJ. Odběratel stanovil požadovaný příkon s ohledem na prioritu ohřevu TUV celkem 4 008 kW.

Článek 1 – odstavec 1.7. se mění tak, že zní:

1.7. Dodávky tepla bude dodavatel uskutečňovat ve smyslu vyhlášky č. 152/2001 Sb. po celou dobu platnosti této smlouvy v souladu s bodem 1.4 s výjimkou sjednaných odstavěk. Nedohodnou-li se strany jinak, bude dodavatel dodávat odběrateli teplo potřebné k zajištění teplot v odběrných místech, v množství a parametrech daných obecně závaznými právními předpisy a technickými normami platnými v době dodávek (vyhláška č. 152/2001 Sb.)

Článek 1 – odstavec 1.8. se mění tak, že zní:

1.8. Dodávka je splněna předáním tepla v kvalitě stanovené závaznými předpisy (vyhláška 152/2001 Sb.) v předávacím místě. O dodávkách tepla bude dodavatel průběžně zaznamenávat měřené hodnoty. Záznam bude doručen odběrateli spolu s příslušným vyúčtováním.

Článek 2 se mění tak, že zní:

Článek 2

Ceny za dodávky tepla

2.1. Určení ceny za dodávky tepla se řídí cenovou regulací, která je obsažena v příloze č. 2 této smlouvy.

2.2. Smluvní strany se dohodly na platbě roční základní ceny v závislosti na dodaném teple. Výchozí základní cena je stanovena ve výši 121,- Kč/GJ a v příslušném roce závisí na množství odebraného tepla a řídí se cenovou regulací dle přílohy č.2 - platnost od 1.1.2004

Článek 3 se doplňuje o bod 3.4. a zní:

3.4. Při opravách nebo poruše systému CZT může odběratel pro vytápění a ohřev TUV použít náhradního zdroje tepla. Dále je odběrateli povoleno využívat zdroje odpadního tepla a teplo získané dochlazením parního kondenzátu. V případě, že odběratel bude realizovat zdroj výroby chladu z tepelné energie, je povinen s dodavatelem projednat technické řešení. Nebude-li pro odběratele ekonomicky výhodné odebírat teplo pro zdroj chladu od dodavatele, může využít vlastního zdroje tepla.

Článek 9 – odstavec 9.8. se mění tak, že zní:

9.8. Vztahy a otázky touto smlouvy výslovně neupravené se řídí občanským a obchodním zákoníkem a zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění.

Příloha č. 1 se mění tak, že zní:

Příloha č. 1

Seznam odběrných míst a jejich charakteristika

číslo odběru	kód odběru	VS	čp.	vytápěná plocha m ²
04	205	Kollárova	7	24 804 m ²

Příloha č. 2 se mění tak, že zní:

Příloha č. 2

Regulace ceny

1. CENA

1.1. Cena tepla se skládá z pracovní ceny a základní ceny. Pracovní cena se určuje na základě ceny spotřebovaného a skutečně odečteného množství plynu, elektrické energie a vody z měřicích zařízení, které jsou potřebné pro pohon zařízení a je stanovena cena podle aktuálně dané nabídky ve výši **162 Kč/GJ**.

1.2. Základní cena tepla vychází z výše nájemného za technologii potřebnou k výrobě a dodávkám tepla, která vychází z výše nákladů vlastníka technologie na pořízení této technologie a ostatních fixních nákladů provozovatele. Základní cena se stanoví ve výši **121,- Kč/GJ**. Tato vypočtená základní cena je minimální cenou, kterou je odběratel povinen platit na základě zálohového listu pro příslušný kalendářní rok.

1.3. Po ukončení topného období v příslušném kalendářním roce bude základní cena přerozdělena mezi všechny odběratele podle skutečně odebraného množství tepla a regulována dle inflačního indexu českého statistického úřadu (index spotřebitelských cen za domácnosti celkem, písm. d) - viz bod 3. Vedle toho bude odběratel hradit pracovní cenu dle odst. 1.1 dle skutečně odebraného množství tepla.

2. DAŇ Z PŘIDANÉ HODNOTY

2.1. Ceny uvedené pod bodem 1 se rozumí jako ceny netto. K těmto cenám bude připočtena daň z přidané hodnoty v aktuální zákonné sazbě.

3. ZMĚNA CENY

Kupní cena může být dodavatelem změněna pouze na základě změny cenových výměrů, změny cen vstupních topných médií nebo ekonomicky zdůvodněných nákladů a to podle následujícího regulačních vzorců:

a) základní cena: regulační vzorec:

$$PG_n = PG_{0-GJ} \times K_n \times (0,2 + 0,8 \times Id_n / Id_0) \times Q_n^{ts} \quad (\text{Kč/rok})$$

kde: PG_n = základní cena v příslušné době n

PG_{0-GJ} = výchozí základní cena je 121 Kč/GJ

K_n = koeficient (roční smluvní spotřeba tepla projektu v GJ v příslušném roce n /skutečné odebrané množství tepla v příslušném roce za celý projekt v GJ

Id_n = inflační index Českého statistického úřadu v příslušné době n

Id_0 = výchozí inflační index Českého statistického úřadu 110,1 (prosinec 2003)

n = index pro příslušnou změnu doby

Q_n^{ts} = roční spotřeba tepla odběratele v příslušném roce n (GJ/rok)

b) smluvní cena (tzv. pracovní): regulační vzorec:

$$PA_n = PA_0 \times (C_1 \times G_n / G_0 + C_2 \times E_n / E_0)$$

kde: PA_n = nová pracovní cena v příslušné době n

G_n = cena plynu v příslušné době n

G_0 = výchozí cena plynu v době uzavření smlouvy

E_n = cena elektrické energie v příslušné době n

E_0 = cena elektrické energie (nákup)

C_1 = konstanta = 0,95

C_2 = konstanta = 0,05

Výše uvedená cenová regulace vychází z těchto základních parametrů:

- výchozí min. roční smluvní spotřeba tepla projektu

123 536 GJ/rok

- výhřevnost zemního plynu:	0,034 GJ/Nm ³
- nákupní cena zemního plynu:	4,13 Kč/Nm ³
- nákupní cena elektrické energie:	2,05 Kč/KWh
- celková účinnost:	86 %

Dodatek č. 3 nahrazuje v plném znění dodatek č. 1 ze dne 23.7.2004 a č. 2 ze dne 1.9.2004.

Ostatní ustanovení kupní smlouvy se nemění.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinností dnem 1.1.2004.

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu.

Ve Výchapech dne:

Ve Svitavách dne:

.....
 Za TEDOM ENERGO s.r.o.
 Ing. Ivo Poukar, jednatel

.....
 Za Nemocnici ve Svitavách
 MUDr. Pavel Havíř, ředitel

