



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPÚ-430/74264/2020; 3025H1200008 a 23-575-01	7
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č.7 - Vyčíslení VRN ke ZL 8 -13
dotčené st. objekty:	SO04

předmět změny:

Předmětem změny je vyčíslení VRN ke změnovým listům č. 8 - 13.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Jedná se o změnu ve zvýšení nároků na zařízení staveniště a koordinaci prací.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Jména souvisí se ZL 8 - 13, kterými se navyšuje a mění objem požadovaných prací. Koordinace prací a požadavky na zařízení staveniště se úměrně upravují objemu změny dle ZL č. 8 - 13.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o režijní položky přímo související se změnami dle ZL 8 - 13.

zařazení změny dle ZZVZ:

§222 odst 4 ZZVZ, změna generuje další věcně způsobilé výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	117 291,37	Kč
	21%DPH	24 631,19	Kč
	celkem	141 922,56	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	117 291,37	Kč
	21%DPH	24 631,19	Kč
	celkem	141 922,56	Kč

vliv na termín dokončení:

Nemá vliv.

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

vyjádření AD:

vyjádření TDI:

Jedná se o režijní náklady v poměru dle původního smluvního závazku.

vyjádření objednatele:

Jedná se o režijní náklady v poměru dle původního smluvního závazku. ZL č. 8 - 13 dochází k rozšíření/změně předmětu díla, což generuje ostatní náklady (VRN)

vyjádření orgánů památkové péče:

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet VP

za zhotovitele:	XXXXXXXXX	Datum	
za AD:		Datum	
za TDI:	XXXXXXXXX	Datum	
za objednatele:	XXXXXXXXX	Datum	
	XXXXXXXXX	Datum	

Položkový rozpočet

Stavba: **ZMĚNA ZY3 NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 04 -II.etapa**
Objekt: **SO 00 Ostatní a vedlejší náklady**
Rozpočet: **ZL Y 07 Ostatní a vedlejší náklady**

Zhotovitel: **KONSIT a.s.** IČO: **18630197**
Půlkruhová 786/20 DIČ: **CZ18630197**
16000 Praha-Vokovice

Objednatel: **Národní památkový ústav** IČO: **75032333**
Valdštejnské náměstí 162/3 DIČ: **CZ75032333**
11800 Praha-Malá Strana

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH: 15 % 0,00 CZK

Základ pro základní DPH: 21 % 117 291,37 CZK

Zaokrouhlení: 0,00 CZK

Cena celkem bez DPH: 117 291,37 CZK

V _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Stavba:	ZMĚNA ZY3	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 04 -II.etapa	List č. 2
Rozpočet:	ZL Y 07	Ostatní a vedlejší náklady	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
VN	Vedlejší náklady	VN	117 291,37	0,00000
			117 291,37	0,00000

Stavba:	ZMĚNA ZY3	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 04 -II.etapa	List č. 3			
Objekt:	SO 00	Ostatní a vedlejší náklady				
Rozpočet:	ZL Y 07	Ostatní a vedlejší náklady				
Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: VN		Vedlejší náklady				
1	0051-01	Souhrnné ostatní a vedlejší náklady dle SoD - Etapa II	Soubor	1,00000	117 291,37	117 291,37
	Popis:	Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.				
Celkem za: VN		Vedlejší náklady				117 291,37



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPU-430/95950/2020; 3025H120014 a 23-575-01	8
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 8 - Oprava ohradní zdi - helikální výztuž, nový pilíř
dotčené st. objekty:	SO 04

předmět změny:

Předmětem změny je rozšíření předmětu díla o rekonstrukci zděného pilíře při dvorní straně ohradní zdi, statické zajištění zdiva v úseku od schodiště k SO 01.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Po provedení záchranného archeologického výzkumu při dvorní straně ohradní zdi (na terase dvora) byly odhaleny základy pilíře, který v minulosti zpevňoval zdivo ohradní zdi. Po vyhodnocení statikem a památkovým dohledem je navržena rekonstrukce pilíře z důvodu doplnění konstrukčního prvku s dopadem do statiky. Pilíř podchytí zdivo ohradní zdi v úseku mezi dvěma poli zdi a stane se podpůrným prvkem, který zvýší statickou nosnost zdi. Po detailním průzkumu zdiva ohradní zdi (z lešení) navrhl statik vložení helikální výztuže do zdiva. Důvodem je statické zajištění silně namáhaných konstrukcí.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Existence zděného pilíře byla zjištěna díky provednému záchrannému archeologickému výzkumu. Požadavek na statické zajištění horní partie ohradní zdi vychází z detailního posouzení stavu konstrukcí po prohlídce z lešení. Bez takto detailních průzkumů nebylo možné navrhnout statické zajištění v potřebném rozsahu.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o práce, které mají přímou návaznost na statické zajištění a opravy ohradní zdi. Bez provedení statického zajištění nelze dokončit omítky ohradní zdi, terénní práce, kamenické práce, pokrytí koruny zdi. Jedná se o práce, které nelze zadat samostatně, neboť mají přímou návaznost na práce dle PD a probíhat budou souběžně s opravou zdi.

zařazení změny dle ZZVZ:

§222 odst 5 ZZVZ, změna generuje další věcně způsobilé výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	439 832,11	Kč
	21%DPH	92 364,74	Kč
	celkem	532 196,85	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	439 832,11	Kč
	21%DPH	92 364,74	Kč
	celkem	532 196,85	Kč

vliv na termín dokončení:

Jedná se o práce s dopadem do termínu.

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

Bude zaneseno v PD skutečného provedení stavby

vyjádření AD:

Jedná se o dodatečně navržené řešení, které má kladný dopad do statiky ohradní zdi.

vyjádření TDI:

Navržené řešení je technicky proveditelné.

vyjádření objednatele:

Jedná se o rozšíření předmětu díla z důvodu nových poznatků o stavu konstrukcí a na základě vyhodnocení a posouzení zdi statikem.

vyjádření orgánů památkové péče:

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet VP

za zhotovitele:	XXXXXXXXX	Datum	
za AD:	XXXXXXXXX	Datum	
za TDI:	XXXXXXXXX	Datum	
za objednatele:	XXXXXXXXX	Datum	
	XXXXXXXXX	Datum	

Položkový rozpočet

Stavba: **ZMĚNA ZY3 NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 04 -II.etapa**
Objekt: **SO 04b Dvůr**
Rozpočet: **ZL Y 08 Oprava ohradní zdi - helikální výztuž, nový pilíř**

Zhotovitel: **KONSIT a.s.** IČO: **18630197**
Půlkruhová 786/20 DIČ: **CZ18630197**
16000 Praha-Vokovice

Objednatel: **Národní památkový ústav** IČO: **75032333**
Valdštejnské náměstí 162/3 DIČ: **CZ75032333**
11800 Praha-Malá Strana

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH: 15 % 0,00 CZK

Základ pro základní DPH: 21 % 439 832,11 CZK

Zaokrouhlení: 0,00 CZK

Cena celkem bez DPH: 439 832,11 CZK

V _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Stavba:	ZMĚNA ZY3	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 04 -II.etapa	List č. 2
Rozpočet:	ZL Y 08	Oprava ohradní zdi - helikální výztuž, nový pilíř	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
1	Zemní práce	HSV	17 273,04	0,01935
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV	40 001,85	10,13353
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	370 278,08	16,21137
99	Staveništní přesun hmot	HSV	12 279,14	0,00000
			439 832,11	26,36425

Stavba:	ZMĚNA ZY3	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 04 -II.etapa	List č. 3
Objekt:	SO 04b	Dvůr	
Rozpočet:	ZL Y 08	Oprava ohradní zdi - helikální výztuž, nový pilíř	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 1		Zemní práce				
1	151101102R00	Pažení a rozepržení stěn rýh - příložené - hl.do 4 m cena RTS 2022/I	m2	22,50000	270,50	6 086,25
	Výkaz výměr:	analogicky - plošné podepření zdí: opěrná stěna za sýpkou: 2,5*6 opěrná stěna v místě nového pilíře: 2,5*3		15,00000 7,50000		
2	151101211R00	Odstranění pažení stěn - příložené - hl. do 4 m cena RTS 2022/I	m2	22,50000	40,40	909,00
	Výkaz výměr:	analogicky - plošné podepření zdí: opěrná stěna za sýpkou: 2,5*6 opěrná stěna v místě nového pilíře: 2,5*3		15,00000 7,50000		
3	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3 cena SoD - etapa II - SO 04b - 01a ohradní zeď- položka č.3	m3	5,18400	862,50	4 471,20
	Výkaz výměr:	základ nového pilíře - základová patka: 1,8*1,6*1,8		5,18400		
4	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z horniny 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m cena SoD - etapa II - SO 04b - 01a ohradní zeď- položka č.4	m3	5,18400	132,25	685,58
5	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m cena SoD - etapa II - SO 04b - 01a ohradní zeď- položka č.6	m3	5,18400	287,50	1 490,40
6	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných cena SoD - etapa II - SO 04b - 01a ohradní zeď- položka č.7	m3	5,18400	17,25	89,42
	Popis:	Uložení sypaniny do násypů nebo na skládku s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním.				
7	199000005R00	Poplatky za skládku zeminy 1- 4 cena SoD - etapa II - SO 04b - 01a ohradní zeď- položka č.8	t	9,33120	379,50	3 541,19
	Výkaz výměr:	5,184*1,8		9,33120		
Celkem za: 1		Zemní práce				17 273,04
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
8	275271129R00	Zdivo zákl. patek z cihel beton.29, na maltu MC 15 cena RTS 2022/I	m3	4,59000	8 715,00	40 001,85
	Výkaz výměr:	základ nového pilíře - základová patka: 1,7*1,5*1,8		4,59000		
Celkem za: 2		Základy a zvláštní zakládání				40 001,85
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
9	331231114R00	Zdivo pilířů z cihel pálených plných , délky 290 mm, pevnost v tlaku P 15 MPa, na maltu vápenocementovou (MVC), cena SoD - etapa II - SO 04b - 01a ohradní zeď- položka č.18	m3	6,62500	6 555,00	43 426,88
	Výkaz výměr:	analogicky nový pilíř - smíšené zdivo: 5,3*(1,5*1,5+0,5*0,5)/2		6,62500		
10	380941114R00	Dodatečná helikální výztuž 823 MPa pevnost v tahu, 1 prut, průměr 10 mm, uložení v drážce, v cihelném zdivu, cena SO 01- Staré opatství - položka č.50	m	216,00000	1 513,20	326 851,20
	Popis:	Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.				
	Výkaz výměr:	První ložná spára koruny zdi vyztužena staticaly O10 mm mezi pilíři: 4*45 Sešití prasklin ve stávajícím pilíři č.3 staticaly O10 mm 16 ks: 16*1 Sešití prasklin ve stávajícím pilíři č.4 staticaly O10 mm 10+10 ks: (10+10)*1		180,00000 16,00000 20,00000		
Celkem za: 3		Svislé a kompletní konstrukce				370 278,08

Stavba:	ZMĚNA ZY3	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 04 -II.etapa	List č. 4
Objekt:	SO 04b	Dvůr	
Rozpočet:	ZL Y 08	Oprava ohradní zdi - helikální výztuž, nový pilíř	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
11	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m cena SoD - etapa II - SO 04b - 01a ohradní zeď- položka č.35	t	26,36424	465,75	12 279,14
	Výkaz výměr:	Hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: 1,8,9,10,,: Součet:: 26,36424				
Celkem za: 99		Staveništní přesun hmot				12 279,14



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPU-430/95950/2020; 3025H120014 a 23-575-01	9
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 9 - Nový ambit - chybějící kamenné prvky
dotčené st. objekty:	SO 04

předmět změny:

Předmětem změny je rozšíření předmětu díla dodávku kamenných prvků nového ambitu. Po provedení záchranného archeologického výzkumu, upřesnění PD na základě nových zjištění a po aktualizaci tabulky kamenických prvků je požadováno dodání chybějících kamenných prvků, které budou zabudovány do rekonstrukce ambitu.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Po provedení záchranného archeologického výzkumu na dvoře Opatské rezidence byly nalezeny základy ambitu, po detailním zaměření bylo nutné zpracovat změnu PD a promítnout do ní skutečný tvar a rozměry ambitu. V souvislosti s tím byla upřesněna PD rekonstrukce ambitu.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Půdorys ambitu byl odhalen při záchranném archeologickém výzkumu, čímž byly upřesněny dosavadní teze o podobě ambitu a jeho rozměrech. Na základě nových zjištění bylo nutné aktualizovat PD a výpis kamenických prvků.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o práce, které mají přímou návaznost na rekonstrukci ambitu. Skutečnosti zjištěné při ZAV nebyly v době zpracování PD známy.

zařazení změny dle ZZVZ:

§222 odst 6 ZZVZ, změna generuje další **věcně způsobilé** výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	136 693,84	Kč
	21%DPH	28 705,71	Kč
	celkem	165 399,55	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	136 693,84	Kč
	21%DPH	28 705,71	Kč
	celkem	165 399,55	Kč

vliv na termín dokončení:

Z důvodu zakázkové výroby kamenných bloků má vliv na termín dokončení ambitu. Ovlivňuje dílčí část SO 04.

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

Bude promítnuto v PD skutečného provedení stavby.

vyjádření AD:

Jedná se o dodatečně navržené řešení, které vychází z nových poznatků zjištěných při ZAV.

vyjádření TDI:

Navržené řešení je technicky proveditelné.

vyjádření objednatele:

Jedná se o rozšíření předmětu díla z důvodu nových poznatků o rozměrech ambitu a jeho založení.

vyjádření orgánů památkové péče:

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet VP

za zhotovitele:	XXXXXXX	Datum	
za AD:	XXXXXXX	Datum	
za TDI:	XXXXXXX	Datum	
za objednatele:	XXXXXXX	Datum	
	XXXXXXX	Datum	

Položkový rozpočet

Stavba: **ZMĚNA ZY3 NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 04 -II.etapa**
Objekt: **SO 04b Dvůr**
Rozpočet: **ZL Y 09 Nový ambít - chybějící kamenné prvky**

Zhotovitel: **KONSIT a.s.** IČO: **18630197**
Půlkruhová 786/20 DIČ: **CZ18630197**
16000 Praha-Vokovice

Objednatel: **Národní památkový ústav** IČO: **75032333**
Valdštejnské náměstí 162/3 DIČ: **CZ75032333**
11800 Praha-Malá Strana

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH: 15 % 0,00 CZK

Základ pro základní DPH: 21 % 136 693,84 CZK

Zaokrouhlení: 0,00 CZK

Cena celkem bez DPH: 136 693,84 CZK

V _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Stavba:	ZMĚNA ZY3	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 04 -II.etapa	List č. 2
Rozpočet:	ZL Y 09	Nový ambit - chybějící kamenné prvky	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
782	Konstrukce z přírodního kamene	PSV	136 693,84	4,85396
			136 693,84	4,85396

Stavba:	ZMĚNA ZY3	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 04 -II.etapa	List č. 3
Objekt:	SO 04b	Dvůr	
Rozpočet:	ZL Y 09	Nový ambit - chybějící kamenné prvky	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 782 Konstrukce z přírodního kamene						
1	KA_82	Kamenný sokl, 490/200/1350 mm, Tabulka kamenických prvků D.1.1/TA cena SoD - Etapa II - SO 04b - 01c Nový ambit - položka č.113	kus	1,00000	10 834,20	10 834,20
	Popis:	materiál: pískovec (arkóza)				
2	KA_83	Kamenný sokl, 550/200/1350 mm, Tabulka kamenických prvků D.1.1/TA cena SoD - Etapa II - SO 04b - 01c Nový ambit - položka č.114	kus	1,00000	12 168,00	12 168,00
	Popis:	materiál: pískovec (arkóza)				
3	KA_84	Kamenný sokl, 550/200/1350 mm, Tabulka kamenických prvků D.1.1/TA cena SoD - Etapa II - SO 04b - 01c Nový ambit - položka č.115	kus	1,00000	12 168,00	12 168,00
	Popis:	materiál: pískovec (arkóza)				
4	KA_85	Kamenný sokl, 550/200/1350 mm, Tabulka kamenických prvků D.1.1/TA cena SoD - Etapa II - SO 04b - 01c Nový ambit - položka č.116	kus	1,00000	12 168,00	12 168,00
	Popis:	materiál: pískovec (arkóza)				
5	KA_86	Kamenný sokl, 550/200/1350 mm, Tabulka kamenických prvků D.1.1/TA cena SoD - Etapa II - SO 04b - 01c Nový ambit - položka č.117	kus	1,00000	12 168,00	12 168,00
	Popis:	materiál: pískovec (arkóza)				
6	KA_87	Kamenný sokl, 550/200/1350 mm, Tabulka kamenických prvků D.1.1/TA cena SoD - Etapa II - SO 04b - 01c Nový ambit - položka č.118	kus	1,00000	12 480,00	12 480,00
	Popis:	materiál: pískovec (arkóza)				
7	KA_92	Kamenný sokl, 550/200/1350 mm, Tabulka kamenických prvků D.1.1/TA cena SoD - Etapa II - SO 04b - 01c Nový ambit - položka č.123	kus	1,00000	12 168,00	12 168,00
	Popis:	materiál: pískovec (arkóza)				
8	KA_93	Kamenný sokl, 550/200/1350 mm, Tabulka kamenických prvků D.1.1/TA cena SoD - Etapa II - SO 04b - 01c Nový ambit - položka č.124	kus	1,00000	12 168,00	12 168,00
	Popis:	materiál: pískovec (arkóza)				
9	KA_94	Kamenný sokl, 550/200/1350 mm, Tabulka kamenických prvků D.1.1/TA cena SoD - Etapa II - SO 04b - 01c Nový ambit - položka č.125	kus	1,00000	12 168,00	12 168,00
	Popis:	materiál: pískovec (arkóza)				
10	KA_95	Kamenný sokl, 550/200/1350 mm, Tabulka kamenických prvků D.1.1/TA cena SoD - Etapa II - SO 04b - 01c Nový ambit - položka č.126	kus	1,00000	12 168,00	12 168,00
	Popis:	materiál: pískovec (arkóza)				
11	KA_96	Kamenný sokl, 550/200/1350 mm, Tabulka kamenických prvků D.1.1/TA cena SoD - Etapa II - SO 04b - 01c Nový ambit - položka č.127	kus	1,00000	12 168,00	12 168,00
	Popis:	materiál: pískovec (arkóza)				
12	998782101R00	Přesun hmot pro obklady z kamene, výšky do 6 m cena SoD - Etapa II - SO 04b - 01c Nový ambit - položka č.132	t	4,85396	796,80	3 867,64
	Výkaz výměr:	Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,,: Součet: 4,85396		4,85396		

Stavba:	ZMĚNA ZY3	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 04 -II.etapa	List č. 4			
Objekt:	SO 04b	Dvůr				
Rozpočet:	ZL Y 09	Nový ambit - chybějící kamenné prvky				
Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Celkem za: 782		Konstrukce z přírodního kamene				136 693,84



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPU-430/95950/2020; 3025H120014 a 23-575-01	10
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 10 - Čerpací stanice splaškových vod, doplnění technologie, ovládání, přemístění napojovacího bodu
dotčené st. objekty:	SO 04

předmět změny:

Předmětem změny je úprava navržené technologie čerpací stanice splaškových vod, doplnění technologie a přemístění napojovacího bodu z důvodu zefektivnění řešení a zlepšení fungování systému.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Technologii čerpací stanice splaškových vod je navrženo doplnit o dálkový přenos (signalizace v době poruchy), dále je požadována dodatečná kontrola systému před předáním díla (po zprovoznění v době realizace stavby bude ČSOV v provozu z důvodu odkanalizování stavby a bytu kastelána). Po dokončení stavby bude provedena detailní kontrola a servis.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Jedná se o dodatečně požadované práce směřující k lepší funkčnosti ČSOV.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o práce, které není efektivní ani ekonomicky výhodné oddělit. Roli hraje také záruka na provedené práce a dodávky.

zařazení změny dle ZZVZ:

§222 odst 4 ZZVZ, změna generuje další **věcně způsobilé** výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	72 807,23	Kč
	21%DPH	15 289,52	Kč
	celkem	88 096,75	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	72 807,23	Kč
	21%DPH	15 289,52	Kč
	celkem	88 096,75	Kč

vliv na termín dokončení:

Nemá vliv.

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

vyjádření AD:

Jedná se o rozhodnutí objednatele.

vyjádření TDI:

Navržené řešení je technicky proveditelné.

vyjádření objednatele:

Jedná se o dodatečné požadavky provozovatele ČSOV.

vyjádření orgánů památkové péče:

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet VP

za zhotovitele:	XXXXXXX	Datum	
za AD:	XXXXXXX	Datum	
za TDI:	XXXXXXX	Datum	
za objednatele:	XXXXXXX	Datum	
	XXXXXXX	Datum	

Položkový rozpočet

Stavba: **ZMĚNA ZY3** **NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 04 -II.etapa**
Objekt: **SO 04b** **Dvůr**
Rozpočet: **ZL Y 10** **Čerpací stanice splaškových vod, doplnění technologie, ovládání, přemístění napojovacího bodu**

Zhotovitel: **KONSIT a.s.** IČO: **18630197**
Půlkruhová 786/20 DIČ: **CZ18630197**
16000 **Praha-Vokovice**

Objednatel: **Národní památkový ústav** IČO: **75032333**
Valdštejnské náměstí 162/3 DIČ: **CZ75032333**
11800 **Praha-Malá Strana**

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH: 15 % 0,00 CZK

Základ pro základní DPH: 21 % 72 807,23 CZK

Zaokrouhlení: 0,00 CZK

Cena celkem bez DPH: 72 807,23 CZK

V _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Stavba:	ZMĚNA ZY3	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 04 -II.etapa	List č. 2
Rozpočet:	ZL Y 10	Čerpací stanice splaškových vod, doplnění technologie, ovládání, přemístění napojova...	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
799-01	Přemístění ATK, přepojení a uvedení do provozu - ceny viz. nabídka	PSV	13 380,00	0,00000
799-02	Revize/oprava čerpadel při následném, opakovaném uvedení do pr...	PSV	13 272,00	0,00000
799-03	Doplnění GSM komunikátoru do řídicí automatiky - ceny viz. nabídka	PSV	9 860,00	0,00000
M21	Elektromontáže	MON	22 858,21	0,02320
VN	Vedlejší náklady	VN	5 937,02	0,00000
ON	Ostatní náklady	ON	7 500,00	0,00000
			72 807,23	0,02320

Stavba:	ZMĚNA ZY3	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 04 -II.etapa	List č. 3
Objekt:	SO 04b	Dvůr	
Rozpočet:	ZL Y 10	Čerpací stanice splaškových vod, doplnění technologie, ovládání, přemístění napojova...	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
------	-------	-------	----	----------	---------	------

Díl: 799-01 Přemístění ATK, přepojení a uvedení do provozu - ceny viz. nabídka

1	799-01	Fázové relé do ATK příloha - nabídka SD	kus	1,00000	1 640,00	1 640,00
2	799-02	Práce technik příloha - nabídka SD	hod	8,00000	590,00	4 720,00
3	799-03	Čas na cestě technik příloha - nabídka SD	hod	8,00000	390,00	3 120,00
4	799-04	Doprava příloha - nabídka SD	km	260,00000	15,00	3 900,00

Celkem za: 799-01 Přemístění ATK, přepojení a uvedení do provozu - ceny viz. ... 13 380,00

Díl: 799-02 Revize/oprava čerpadel při následném, opakovaném uvedení do provozu - ceny viz. nabídka

5	799-05	kontrola oleje v MU měření izolačního odporu, výměna řezacího zařízení Řezák kompletní SO 01 příloha - nabídka SD	kus	2,00000	5 391,00	10 782,00
	Popis:	kontrola oleje v MU měření izolačního odporu, výměna řezacího zařízení				
6	799-06	práce - výměna ŘZ, kontrola čerpadel příloha - nabídka SD	hod	5,00000	498,00	2 490,00
	Popis:	kontrola oleje v MU měření izolačního odporu, výměna řezacího zařízení				

Celkem za: 799-02 Revize/oprava čerpadel při následném, opakovaném uveden... 13 272,00

Díl: 799-03 Doplnění GSM komunikátoru do řídicí automatiky - ceny viz. nabídka

7	799-07	GSM komunikátor, včetně programu a montážního materiálu	kus	1,00000	9 860,00	9 860,00
	Popis:	signalizace všech poruchových stavů z ČS pomocí SMS (porucha čerpadel, maximální hladiny v šachtě, výpadek a obnovení napájení)				

Celkem za: 799-03 Doplnění GSM komunikátoru do řídicí automatiky - ceny viz... 9 860,00

Díl: M21 Elektromontáže

8	120	R00	Přesun do zóny individuální	%	0,02000	4 754,50	95,09
9	141	R00	Přirážka za podružný materiál M 21, M 22	%	0,04000	4 754,50	190,18
	Popis:		Procentní sazba z hodnoty nosného materiálu.				
10	142	R00	Přirážka za prořez kabelů	%	0,05000	4 176,50	208,83
11	201	R00	Podíl přidružených výkonů	%	0,08000	9 982,60	798,61
12	210010006R00		Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 50 mm cena RTS 2022/I	m	20,00000	50,40	1 008,00
13	210800607R00		Vodič H07V-K (CYA) 10 mm2 uložený v trubkách cena RTS 2022/I	m	25,00000	23,70	592,50
14	210810057RT2		Kabel CYKY-m 750 V 5 žil 4 až 16 mm pevně uložený včetně dodávky kabelu 5x6 mm2, cena RTS 2022/I	m	25,00000	189,00	4 725,00
15	905	R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj. Revize, cena RTS 2022/I	h	3,00000	719,00	2 157,00
16	210-01		úprava staveništního rozvaděče RST cena dle nabídky odborného subdodavatele	kpl	1,00000	1 600,00	1 600,00
17	210-02		Výroba a montáž podpěrné konstrukce rozvaděče, včetně umístění na staveništi a zabezpečení cena dle nabídky odborného subdodavatele	kpl	1,00000	9 920,00	9 920,00
18	34142188R		Vodič pro pevné uložení CYA 10,0 mm2 zelený cena RTS 2022/I	m	25,00000	39,40	985,00
19	3457114702R		Trubka kabelová chránička KOPOFLEX KF 09063 cena RTS 2022/I	m	20,00000	28,90	578,00

Celkem za: M21 Elektromontáže 22 858,21

Díl: VN Vedlejší náklady

20	0051-01		Náklady GD na přípravu pro provedení přemístění ČOV - přípravné práce - 10% z celkové ceny SD	Soubor	1,00000	5 937,02	5 937,02
	Popis:		Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.				

Celkem za: VN Vedlejší náklady 5 937,02

Stavba:	ZMĚNA ZY3	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 04 -II.etapa	List č. 4			
Objekt:	SO 04b	Dvůr				
Rozpočet:	ZL Y 10	Čerpací stanice splaškových vod, doplnění technologie, ovládání, přemístění napojova...				
Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: ON		Ostatní náklady				
21	ON-01	Měsíční nájem zařízení cena dle nabídky odborného subdodavatele	měsíc	15,00000	500,00	7 500,00
Celkem za: ON		Ostatní náklady				7 500,00



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPU-430/95950/2020; 3025H120014 a 23-575-01	11
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 11 - Ledové sklepy - vstup
dotčené st. objekty:	SO 04

předmět změny:

Předmětem změny je rozšíření předmětu díla o dodatečně požadované práce spojené s úpravou vstupu do štolý E a podezděním nestabilního zdiva vstupu do Ledových sklepů. Rozsah nutného podezdění bylo možno zjistit až po provedení terénních úprav okolo Ledových sklepů a pro provedení záchranného archeologického výzkumu.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Po provedení záchranného archeologického výzkumu v ploše před Ledovými sklepy byla upřesněna pozice šachty - vstupu do štolý E, a bylo zjištěno nevhodně mělké založení stěny Ledových sklepů. Tuto je nutné podezdít, aby nedošlo k její destrukci.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Rozsah nezbytných zednických prací byl zjištěn až po odhalení základové partie zdiva a po odhalení štolý E, které odvodňuje Ledové sklepy a nově bude odvodňovat také prostor před vstupem do nich.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o práce, které mají přímou návaznost na obnovu Ledových sklepů, terénní úpravy v okolí vjezdu do dvora a na odvodnění této plochy. Z ekonomických důvodů a z důvodu koordinace na sebe úzce navazujících prací není vhodné tyto práce oddělit a zadat samostatně. Zároveň je zohledněna bezpečnost práce a koordinace prací se ZAV.

zařazení změny dle ZZVZ:

§222 odst 6 ZZVZ, změna generuje další **věcně způsobilé** výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	-792,06	Kč
	21%DPH	-166,33	Kč
	celkem	-958,39	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	20 527,06	Kč
	21%DPH	4 310,68	Kč
	celkem	24 837,74	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	19 735,00	Kč
	21%DPH	4 144,35	Kč
	celkem	23 879,35	Kč

vliv na termín dokončení:

Jedná se o práce náročné na koordinaci. Mají dopad do termínu dokončení obnovy Ledových sklepů - dílčí část SO 04.

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

Bude promítnuto do PD skutečného provedení stavby.

vyjádření AD:

Jedná se o dodatečně navržené řešení, které vychází z nových poznatků zjištěných při ZAV.

vyjádření TDI:

Navržené řešení je technicky proveditelné.

vyjádření objednatele:

Jedná se o rozšíření předmětu díla z důvodu nových poznatků o stavu zdiva čelní stěny Ledových sklepů a o jeho založení.

vyjádření orgánů památkové péče:

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet VP

za zhotovitele:	XXXXXX	Datum	
za AD:	XXXXXXX	Datum	
za TDI:	XXXXXX	Datum	
za objednatele:	XXXXXX	Datum	
	XXXXXX	Datum	

Položkový rozpočet

Stavba: **ZMĚNA ZY3 NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 04 -II.etapa**
Objekt: **SO 04b Dvůr**
Rozpočet: **ZL Y 11 - Ledové sklepy - vstup - změna prací**

Zhotovitel: **KONSIT a.s.** IČO: **18630197**
Půlkruhová 786/20 DIČ: **CZ18630197**
16000 Praha-Vokovice

Objednatel: **Národní památkový ústav** IČO: **75032333**
Valdštejnské náměstí 162/3 DIČ: **CZ75032333**
11800 Praha-Malá Strana

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH: 15 % 0,00 CZK

Základ pro základní DPH: 21 % -792,09 CZK

Zaokrouhlení: 0,00 CZK

Cena celkem bez DPH: -792,09 CZK

V _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Stavba:	ZMĚNA ZY3	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 04 -II.etapa	List č. 2
Rozpočet:	ZL Y 11 -	Ledové sklepy - vstup - změna prací	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	-759,00	-0,07104
99	Staveništní přesun hmot	HSV	-33,09	0,00000
			-792,09	-0,07104

Stavba:	ZMĚNA ZY3	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 04 -II.etapa	List č. 3
Objekt:	SO 04b	Dvůr	
Rozpočet:	ZL Y 11 -	Ledové sklepy - vstup - změna prací	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
------	-------	-------	----	----------	---------	------

Díl: 94 Lešení a stavební výtahy

1	941955003R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 2,5 m cena SoD - Etapa II - SO 04b - 01d - ledové sklepy - položka č.41	m2	-12,00000	63,25	-759,00
	Výkaz výměr:	odpočet pracovního lešeí s výškou podlahy do 2,5 m: -6*2		-12,00000		

Celkem za: 94 Lešení a stavební výtahy -759,00

Díl: 99 Staveništní přesun hmot

2	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m cena SoD - Etapa II - SO 04b - 01d - ledové sklepy - položka č.50	t	-0,07104	465,75	-33,09
	Výkaz výměr:	Hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: 1,; Součet:: -0,07104		-0,07104		

Celkem za: 99 Staveništní přesun hmot -33,09

Položkový rozpočet

Stavba: **ZMĚNA ZY3 NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 04 -II.etapa**
Objekt: **SO 04b Dvůr**
Rozpočet: **ZL Y 11 + Ledové sklepy - vstup - zednické práce pod kamenickými prvky**

Zhotovitel: **KONSIT a.s.** IČO: **18630197**
Půlkruhová 786/20 DIČ: **CZ18630197**
16000 Praha-Vokovice

Objednatel: **Národní památkový ústav** IČO: **75032333**
Valdštejnské náměstí 162/3 DIČ: **CZ75032333**
11800 Praha-Malá Strana

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH: 15 % 0,00 CZK

Základ pro základní DPH: 21 % 20 527,06 CZK

Zaokrouhlení: 0,00 CZK

Cena celkem bez DPH: 20 527,06 CZK

V _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Stavba:	ZMĚNA ZY3	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 04 -II.etapa	List č. 2
Rozpočet:	ZL Y 11 +	Ledové sklepy - vstup - zednické práce pod kamenickými prvky	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	4 805,84	2,42091
4	Vodorovné konstrukce	HSV	2 639,62	1,10990
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	6 075,00	0,19050
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV	2 640,00	0,00000
96	Bourání konstrukcí	HSV	1 316,25	0,00094
99	Staveništní přesun hmot	HSV	1 733,64	0,00000
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU	1 316,71	0,00000
			20 527,06	3,72225

Stavba:	ZMĚNA ZY3	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 04 -II.etapa	List č. 3
Objekt:	SO 04b	Dvůr	
Rozpočet:	ZL Y 11 +	Ledové sklepy - vstup - zednické práce pod kamenickými prvky	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
------	-------	-------	----	----------	---------	------

Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce

1	317231624R00	Zdivo klenbových pásů z CP 29 P25 na MVC cena RTS 2022/I Výkaz výměr: základnek niky: 0,15*0,3*1+0,3*0,3*0,6	m3	0,09900 0,09900	8 275,00	819,23
2	311231114R00	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených pod omítku z cihel plných, 290x140x65 mm, P 15, na maltu MVC 2,5, cena dle SoD - SO 01 - Staré opatství - položka č.22 Popis: Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1,90 m a pro zatížení do 1,5 kPa. Výkaz výměr: 50% z objemu zdiva: nové zdivo - štít: 0,3*0,6*3,85*0,5 nové zdivo za štítem - pod břidlicí: 0,605*2,15*0,36*0,5	m3	0,58063 0,34650 0,23414	4 220,00	2 450,26
3	311231114V01	Zdivo nosné cihelné z CP 29 P15 na MVC 2,5, s použitím vybouraných cihel cena dle SoD - SO 01 - Staré opatství - položka č.23 Popis: Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1,90 m a pro zatížení do 1,5 kPa. Výkaz výměr: 50% z objemu zdiva: nové zdivo - štít: 0,3*0,6*3,85*0,5 nové zdivo za štítem - pod břidlicí: 0,605*2,15*0,36*0,5	m3	0,58063 0,34650 0,23414	2 150,00	1 248,35
4	317351101R00	Bednění překladů, říms a klenbových pásů válcových, včetně podpěrné konstrukce do výšky 4 m zřízení cena dle SoD - SO 01 - Staré opatství - položka č.34 Výkaz výměr: základnek niky: 0,3*1	m2	0,30000 0,30000	750,00	225,00
5	317351102R00	Bednění překladů, říms a klenbových pásů válcových, včetně podpěrné konstrukce do výšky 4 m odstranění, cena dle SoD - SO 01 - Staré opatství - položka č.35	m2	0,30000	210,00	63,00
Celkem za: 3		Svislé a kompletní konstrukce				4 805,84

Díl: 4 Vodorovné konstrukce

6	411323335R00	Klenby, skořepiny ze železobetonu C 20/25 cena RTS 2022/I Výkaz výměr: klenba - doplnění: 0,61*1,65*0,43	m3	0,43279 0,43280	3 420,00	1 480,14
7	411353103R00	Bednění kleneb tvaru vrchlíku - zřízení cena RTS 2022/I Popis: Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. Výkaz výměr: klenba - doplnění: 0,61*1,65	m2	1,00650 1,00650	956,00	962,21
8	411353104R00	Bednění kleneb tvaru vrchlíku - odstranění cena RTS 2022/I	m2	1,00650	196,00	197,27
Celkem za: 4		Vodorovné konstrukce				2 639,62

Díl: 94 Lešení a stavební výtahy

9	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m cena dle SoD - SO 01 - Staré opatství - položka č.182 Výkaz výměr: 6*5	m2	30,00000 30,00000	202,50	6 075,00
Celkem za: 94		Lešení a stavební výtahy				6 075,00

Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách

10	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce cena dle SoD - SO 01 - Staré opatství - položka č.193 Popis: Platnost hodinových zúčtovacích sazeb	h	8,00000	330,00	2 640,00
----	---------	---	---	---------	--------	----------

Stavba:	ZMĚNA ZY3	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 04 -II.etapa			List č. 4	
Objekt:	SO 04b	Dvůr				
Rozpočet:	ZL Y 11 +	Ledové sklepy - vstup - zednické práce pod kamenickými prvky				
Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena

		Hodinovými zúčtovacími sazbami (HZS) se oceňují: a)předběžné obhlídky pracoviště vyžádané objednatelem, b)průzkumné práce na kulturních památkách, sloužící pro získání podkladů k rekonstrukci kulturní památky, c)revize stavebních objektů nebo jejich částí, jejichž oprava se oceňuje podle stavebních ceníků, d)práce při havarijních a živelních pohromách prováděné bez projektové dokumentace nebo na základě zjednodušené projektové dokumentace bez rozpočtu, e)práce v rozsahu vymezeném v jednotlivých cenících f)práce prováděné výškovými specialisty a potápěči, g)práce zařazované do hlavy IV souhrnného rozpočtu staveb, prováděné jako součást stavebních objektů, pokud je nelze ocenit položkami stavebních ceníků. Na základě písemné dohody mezi zhotovitelem a objednatelem je možno ocenit stavební práce pomocí HZS jde-li o: a)stavební práce prováděné bez projektové dokumentace, b)práce, pro které není ve stavebních cenících položka. Při použití hodinových zúčtovacích sazeb se oceňuje: a)počet skutečně odpracovaných hodin všech pracovníků včetně času vynaloženého na předběžnou obhlídku pracoviště za účelem zjištění rozsahu prací, objednatelem potvrzených ve stavebním deníku, nebo samostatném dokladu, pokud se stavební deník nevede, b)přímý materiál, c)náklady na provoz stavebních strojů, d)ostatní přímé náklady. Počet odpracovaných hodin jednotlivých pracovníků se zaokrouhlí: a)na půlhodinu, trvá-li práce 30 minut nebo méně, b)na celou hodinu, trvá-li práce více než 30 minut.				
Výkaz výměr:		úprava profilace doplňovaných cihel dle původních: 8		8,00000		

Celkem za:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				2 640,00
------------	----	--	--	--	--	----------

Díl:	96	Bourání konstrukcí				
11	962032231R00	Bourání zdiva nadzákladového cihelného z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou, cena dle SoD - SO 01 - Staré opatství - položka č.198	m3	0,73125	550,00	402,19
	Výkaz výměr:	ubourání zdiva: 0,3*0,5*3,9+0,3*0,5*1,95/2		0,73125		
12	979022011R00	Očištění vybouraného materiálu cihel plných do MVC cena dle SoD - SO 01 - Staré opatství - položka č.251	m3	0,73125	1 250,00	914,06
	Výkaz výměr:	očištění vybouraného materiálu: 0,3*0,5*3,9+0,3*0,5*1,95/2		0,73125		

Celkem za:	96	Bourání konstrukcí				1 316,25
------------	----	--------------------	--	--	--	----------

Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
13	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m cena SoD - SO 04b - 01d - ledové sklepy - položka č.50	t	3,72225	465,75	1 733,64
	Výkaz výměr:	Hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: 1,2,3,4,6,7,9,11,,: Součet:: 3,72225		3,72225		

Celkem za:	99	Staveništní přesun hmot				1 733,64
------------	----	-------------------------	--	--	--	----------

Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
14	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km cena SoD - SO 04b - 01d - ledové sklepy - díl D96	t	0,68862	253,00	174,22
	Popis:	Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly::				

Stavba:	ZMĚNA ZY3	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 04 -II.etapa	List č. 5
Objekt:	SO 04b	Dvůr	
Rozpočet:	ZL Y 11 +	Ledové sklepy - vstup - zednické práce pod kamenickými prvky	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
		11,12,:				
		Součet:: 0,68862		0,68862		
15	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km cena SoD - SO 04b - 01d - ledové sklepy - díl D96	t	15,14960	13,80	209,06
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly::				
		11,12,:				
		Součet:: 15,14960		15,14960		
16	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m cena SoD - SO 04b - 01d - ledové sklepy - díl D96	t	1,37724	275,25	379,09
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly::				
		11,12,:				
		Součet:: 1,37724		1,37724		
17	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti cena SoD - SO 04b - 01d - ledové sklepy - díl D96	t	1,37724	402,50	554,34
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly::				
		11,12,:				
		Součet:: 1,37724		1,37724		
Celkem za: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				1 316,71



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPU-430/95950/2020; 3025H120014 a 23-575-01	12
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 12 - Restaurování kašny - změna prací
dotčené st. objekty:	SO 04

předmět změny:

Předmětem změny je restaurování kašny - po detailním průzkumu kašny, rozebrání a očištění na dílně restaurátora bylo zjištěno výrazně vyšší poškození jednotlivých kamenných prvků. Část kamenných bloků je nutné nahradit kopiemi. Dále bylo projednáno vložení olověné vany do kašny z důvodu zajištění těsnosti a nepropustnosti kašny.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Jedná se o dodatečně požadované změny, které vycházejí z komisionálního posouzení stavu kašny a jejích částí a z upraveného restaurátorského záměru.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Bez detailního průzkumu na dílně nebylo možné určit přesný rozsah prací.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o práce, které nelze zadat samostatně z důvodu koordinace obnovy a kompletace restaurovaného prvku.

zařazení změny dle ZZVZ:

§222 odst 4 ZZVZ, změna generuje další **věcně způsobilé** výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	643 856,64	Kč
	21%DPH	135 209,89	Kč
	celkem	779 066,53	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	643 856,64	Kč
	21%DPH	135 209,89	Kč
	celkem	779 066,53	Kč

vliv na termín dokončení:

Jedná se o časově náročné práce, které mají vliv na termín dokončení SO 04.

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

Aktualizovaný restaurátorský záměr s popisem navržené změny. Schváleno závazným stanoviskem.

vyjádření AD:

Jedná se o rozhodnutí objednatele.

vyjádření TDI:

Navržené řešení je technicky proveditelné.

vyjádření objednatele:

Jedná se o dodatečné požadavky na zajištění dlouhodobě funkční obnovy vodního prvku, který bude ústředním bodem kompozice dvora Opatské rezidence.

vyjádření orgánů památkové péče:

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet VP
příloha č. 2	Restaurátorský záměr
příloha č. 3	Závazné stanovisko

za zhotovitele:

XXXXXXX

Datum

za AD:

XXXXXXX

Datum

za TDI:

XXXXXXX

Datum

za objednatele:

XXXXXXX

Datum

XXXXXXX

Datum

Položkový rozpočet

Stavba: **ZMĚNA ZY3 NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 04 -II.etapa**
Objekt: **SO 04b Dvůr**
Rozpočet: **ZL Y 12 Restaurování kašny - změna prací**

Zhotovitel: **KONSIT a.s.** IČO: **18630197**
Půlkruhová 786/20 DIČ: **CZ18630197**
16000 Praha-Vokovice

Objednatel: **Národní památkový ústav** IČO: **75032333**
Valdštejnské náměstí 162/3 DIČ: **CZ75032333**
11800 Praha-Malá Strana

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH: 15 % 0,00 CZK

Základ pro základní DPH: 21 % 643 856,64 CZK

Zaokrouhlení: 0,00 CZK

Cena celkem bez DPH: 643 856,64 CZK

V _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Stavba:	ZMĚNA ZY3	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 04 -II.etapa	List č. 2
Rozpočet:	ZL Y 12	Restaurování kašny - změna prací	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
RP	Restaurátorské práce - dle nabídky restaurátora	PSV	541 056,00	0,00000
VN	Vedlejší náklady	VN	102 800,64	0,00000
			643 856,64	0,00000

Stavba:	ZMĚNA ZY3	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 04 -II.etapa	List č. 3
Objekt:	SO 04b	Dvůr	
Rozpočet:	ZL Y 12	Restaurování kašny - změna prací	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
------	-------	-------	----	----------	---------	------

Díl: RP		Restaurátorské práce - dle nabídky restaurátora				
1	KA_1 - 01	D+M Olověná vana	m2	39,20000	6 580,00	257 936,00
2	KA_1 - 02	Nové masivní kamenné pažení - doplnění	m	5,40000	39 800,00	214 920,00
3	KA_1 - 03	Restaurování původních prvků kašny (prvků, které byly zakryty zeminou)	soubor	1,00000	24 800,00	24 800,00
4	KA_1 - 04	Nové prvky dlažby v kašně budou použity prvky původní z kašnového tělesa, které budou upraveny a položeny na dno	soubor	1,00000	43 400,00	43 400,00
Celkem za: RP		Restaurátorské práce - dle nabídky restaurátora				541 056,00

Díl: VN		Vedlejší náklady				
5	0051-01	Náklady GD na součinnost v průběhu restaurátorských prací přesuny, doprava, přípravné práce - 19% z celkové ceny SD	Soubor	1,00000	102 800,64	102 800,64
	Popis:	Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.				
Celkem za: VN		Vedlejší náklady				102 800,64



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPU-430/95950/2020; 3025H120014 a 23-575-01	13
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 13 - Doplnění valounové dlažby gotického sklepa
dotčené st. objekty:	SO 04

předmět změny:

Předmětem změny je rozšíření předmětu díla o dodatečně požadované práce - pokládku valounové dlažby v gotickém sklepe. Jedná se o prostor, který byl zpřístupněn po provedení ZAV a vytěžení suťového kužele. Teprve po detailní dokumentaci sklepa bylo možné upravit návrh a rozsah jeho obnovy.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Po provedení záchranného archeologického výzkumu a vytěžení gotického sklepa bylo možné zjistit stav konstrukcí. Podlaha sklepa je z části dlážděna valounovou dlažbou, tuto je nutné doplnit (rekonstruovat) v době před zaklenutím sklepa a před provedením terénních úprav.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Rozsah nezbytných kamenických a dlaždičských prací pro kompletaci obnovy gotického sklepa bylo možné zjistit až po jeho vytěžení od suti. Rozměry a rozsah poškození sklepa nebylo možné zjistit před zadáním prací.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o práce, které mají přímou návaznost na obnovu gotického sklepa, zpřístupnění historického podzemí, terénní úpravy dvora Opatské rezidence. Z ekonomických důvodů a z důvodu koordinace na sebe úzce navazujících prací není vhodné tyto práce oddělit a zadat samostatně. Zároveň je zohledněna bezpečnost práce a koordinace prací se ZAV. Práce není ekonomicky výhodné a efektivní zadat samostatně i z důvodu, že po zastropení sklepa bude možné všechny práce provádět pouze speleologicky - tedy výrazně náročnějšími pracemi.

zařazení změny dle ZZVZ:

§222 odst 6 ZZVZ, změna generuje další **věcně způsobilé** výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	184 780,64	Kč
	21%DPH	38 803,93	Kč
	celkem	223 584,57	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	184 780,64	Kč
	21%DPH	38 803,93	Kč
	celkem	223 584,57	Kč

vliv na termín dokončení:

Jedná se o práce ve ztížených podmínkách, které jsou časově náročné. Mají vliv na termín dokončení opravy interiéru sklepa.

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

vyjádření AD:

Jedná se o dodatečně navržené řešení, které vychází z nových poznatků zjištěných při ZAV.

vyjádření TDI: Navržené řešení je technicky proveditelné.
vyjádření objednatele: Jedná se o rozšíření předmětu díla z důvodu nových poznatků o stavu gotického sklepa a z požadavku na budoucí zapojení historického podzemí do prohlídkových okruhů.
vyjádření orgánů památkové péče:
další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet VP

za zhotovitele:	XXXXXXX	Datum	
za AD:	XXXXXXX	Datum	
za TDI:	XXXXXXX	Datum	
za objednatele:	XXXXXXX	Datum	
	XXXXXXX	Datum	

Položkový rozpočet

Stavba: **ZMĚNA ZY3 NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 04 -II.etapa**
Objekt: **SO 04b Dvůr**
Rozpočet: **ZL Y 13 Doplnění valounové dlažby gotického sklepa**

Zhotovitel: **KONSIT a.s.** IČO: **18630197**
Půlkruhová 786/20 DIČ: **CZ18630197**
16000 Praha-Vokovice

Objednatel: **Národní památkový ústav** IČO: **75032333**
Valdštejnské náměstí 162/3 DIČ: **CZ75032333**
11800 Praha-Malá Strana

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH: 15 % 0,00 CZK

Základ pro základní DPH: 21 % 184 780,64 CZK

Zaokrouhlení: 0,00 CZK

Cena celkem bez DPH: 184 780,64 CZK

V _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Stavba:	ZMĚNA ZY3	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 04 -II.etapa	List č. 2
Rozpočet:	ZL Y 13	Doplnění valounové dlažby gotického sklepa	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV	174 834,05	21,35608
99	Staveništní přesun hmot	HSV	9 946,59	0,00000
			184 780,64	21,35608

Stavba:	ZMĚNA ZY3	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 04 -II.etapa	List č. 3
Objekt:	SO 04b	Dvůr	
Rozpočet:	ZL Y 13	Doplnění valounové dlažby gotického sklepa	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
1	631591001	Urovnání násypu podlah cena SoD - SO 01 - Staré opatství - položka č.160	m2	50,20000	65,00	3 263,00
	Výkaz výměr:	urovnání původního podkladu: doplnění dlažby gotického sklepa - zaměření plochy a výměra viz příloha: 50,2		50,20000		
2	6322-01	Doplnění a zřízení valounkové dlažby do vápenopískového podsypu vč. dodávky valounů cena SoD - SO 01 - Staré opatství - položka č.162	m2	50,20000	3 417,75	171 571,05
	Výkaz výměr:	doplnění dlažby gotického sklepa - zaměření plochy a výměra viz příloha: 50,2		50,20000		
Celkem za: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				174 834,05
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
3	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m cena SoD - Etapa II - SO 04b - Ledové sklepy - položka č.50	t	21,35608	465,75	9 946,59
	Výkaz výměr:	Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 2,; Součet:: 21,35608		21,35608		
Celkem za: 99		Staveništní přesun hmot				9 946,59

Přehled změn a dodatků

Název akce:	NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy - II. Část OPCE	Identifikační č. akce EDS/SMVS:	134V711000013
Název veřejné zakázky:	NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy	Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Původní hodnota závazku (cena sjednaná ve smlouvě bez DPH):	24 670 870,00 Kč		

[illegible]

Změna č.	Popis změn	Dodatek č.	Celková hodnota změn	Hodnota změny (ZVZ) -	Hodnota změny (ZVZ) +	Hodnota změny (§222 odst. 4 ZZVZ) -	Hodnota změny (§222 odst. 4 ZZVZ) +	Hodnota změny (§222 odst. 5 ZZVZ) -	Hodnota změny (§222 odst. 5 ZZVZ) +	Hodnota změny (§222 odst. 6 ZZVZ) -	Hodnota změny (§222 odst. 6 ZZVZ) +	Hodnota změny (§222 odst. 7 ZZVZ) -	Hodnota změny (§222 odst. 7 ZZVZ) +
	CELKEM (v %)		10,99%	*Kliknutím na toto pole dojde k přidání nového řádku za poslední výskyt doplněného (neprázdného) pole ve výše uvedené tabulce,									

Souhrnný přehled celkové ceny včetně změn

	Popis	Cena
	Původní smlouva	24 670 870,00
	Dodatek č. 1	83 022,65
	Dodatek č. 2	1 013 715,83
	Dodatek č. 3	0,00
	Dodatek č. 4	1 614 996,83
	Realizační cena CELKEM vč. změn	27 382 605,31

Hodnota změny ve vztahu k § 222 odst. 4 ZZVZ	Hodnota změny ve vztahu k § 222 odst. 5 ZZVZ	Hodnota změny ve vztahu k § 222 odst. 6 ZZVZ	Cenový nárůst související se změnou podle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ (ve smyslu ust. § 222 odst. 9)
3,72%	1,78%	7,00%	7,29%

Verze dokumentu: 1.02