

PROVOZNÍ DOHODA

NA AKCI

DarkShire

Hala 13 (17013000)

Provozní dohoda je uzavřena na základě Podnájemní smlouvy ev. č. TA22-4022

Tato provozní dohoda je ve smyslu platných ustanovení Podnájemní smlouvy jejím oboustranně schváleným závazným upřesněním. Závazky z ní vyplývající jsou rovnocenné závazkům z Podnájemní smlouvy.

Podnájemce:
Darkshire s.r.o.
IČO: 04913876

Nájemce:
Výstaviště Praha, a.s.

I. Základní ustanovení

1. Veškeré práce a služby podnájemce objednává výhradně u pověřeného pracovníka nájemce a to vždy v rámci této Provozní dohody event. dodatečnými písemnými doobjednávkami. Pouze pověřený pracovník nájemce předává objednávky subdodavatelům nájemce, pokud není stranami výslovně písemně předem dohodnuto jinak.
2. Provádění těchto prací a služeb zajišťují nájemce a jeho subdodavatelé.
3. Veškeré níže rozepsané služby jdou k tíži podnájemce. Podnájemce je uhradí na základě faktur nájemce.
4. Podnájemce v termínech dle této Provozní dohody předloží všechny potřebné dokumenty a podklady.

II. Základní informace, časový harmonogram, prostory a plochy

Pověřený pracovník nájemce: xxx tel.: xxx

Pověřený pracovník podnájemce: xxx tel.: xxx

Pronajaté plochy a prostory: Hala 13, ulička mezi halou 13 a 18

Časový harmonogram:

Pavilony budou odemykány a zamykány dle časového rozvrhu pro hasiče.

	Datum	Čas		Poznámka
Montáž	09. 3. 2023	08:00		Začátek montáže
Montáž	10. 3. 2023		20:00	Konec montáže
Akce	10. 3. 2023	20:00		Začátek akce
Akce	11. 3. 2023	00:00	05:00	Konec akce
Demontáž	11. 3. 2023	05:00	12:00	

V případě úpravy uvedeného časového rozvrhu bude přizpůsobena pracovní doba provozních služeb. Podnájemce je povinen oznámit změny vždy nejpozději do 12.00 hod., pokud není dohodnuto jinak.

Termín předání prostor do užívání podnájemci: 09. 3. 2023 v 08:00 hod.
Termín zpětného převzetí prostor: 11. 3. 2023 ve 12:00 hod.

III. Služby**1. Plány PROSTOR A PLOCH**

PLÁNY PROSTOR A PLOCH – plány rozmístění expozic, mobiliáře a dalšího vybavení budou předány ke schválení nejpozději před zahájením montáže, ke dni:

PLÁN PŘÍPOJEK VODY, ODPADU A ELEKTROPŘÍPOJEK – s přesným rozpisem počtů připojení a výší KW bude předán před zahájením montáže ke dni: 1. 3. 2023

2. DODÁVKA VODY, ELEKTRICKÉ ENERGIE, TEPLA, ROZVODY

ROZVODY VODY A ODPADU zajistí nájemce na náklady podnájemce.

VLASTNÍ NAPOJENÍ HLAVNÍCH PŘÍVODŮ DO ROZVODNÉ SÍTĚ zajistí nájemce.

JEDNOTLIVÉ ELEKTROPŘÍPOJKY zajistí nájemce na náklady podnájemce.

ELEKTROROZVODY na jednotlivých expozicích zajistí podnájemce.

REVIZNÍ ZPRÁVU jednotlivých expozic podnájemce objednává u nájemce.

REVIZNÍ ZPRÁVU HLAVNÍCH ELEKTROPŘÍVODŮ zajistí nájemce.

Dodávku TEPLA zajišťuje nájemce na náklady podnájemce. Vytápění bude prováděno na základě dohody podnájemce s pověřeným pracovníkem nájemce s ohledem na venkovní klimatické podmínky. Před zahájením a po skončení akce bude proveden odečet měřidel.

Vytápění hlavní haly bude probíhat 10.3 od 12:00 – do 11.3 20:00. Topení je včetně bočních místností, kde se topí i během akce

3. POŘADATELÉ

Podnájemce nepožaduje

Během doby, kdy jsou pavilony otevřeny, musí být z bezpečnostních důvodů všechny nouzové východy otevřeny.

4. POŽÁRNÍ OCHRANA, HASIČSKÉ HLÍDKY – 1 osoba po celou dobu podnájemce (BSB), 3 osoby po dobu akce (profesionální požární hlídka).

	9. 3. 2023		10. 3. 2023		11. 3. 2023		Poznámka
Pochozí PH	08:00	00:00	00:00	24:00	00:00	12:00	52 hodin
Profi PH 1			20:00	24:00	00:00	05:00	9 hodin
Profi PH 2			20:00	24:00	00:00	05:00	9 hodin
Profi PH 3			20:00	24:00	00:00	05:00	9 hodin

U požárního východu B bude po dobu akce přistaveno požární vozidlo na náklady nájemce.

Školení požární bezpečnosti proběhne v pátek 10.3. odpoledne.

Podnájemce je povinen se řídit Nařízením č. 15/2003 Sb. hl. m. Prahy.

PLÁN PROSTOR nebo RASTR VÝSTAVNÍCH PLOCH nebo zohledňující požární a bezpečnostní předpisy předložil podnájemce ke schválení 1. 3. 2023.

5. OSTRAHA

Po uzamčení pavilonů požární hlídka přebírá odpovědnost i za ostrahu.

6. SPRÁVA AREÁLU

	9. 3. 2023		10. 3. 2023		11. 3. 2023		Poznámka
Provozní budov	8:30	17:00	8:30	24:00	00:00	05:00	Účast na zpětném předání 11.3 12:00

7. PARKOVÁNÍ A VJEZD DO AREÁLU

PARKOVACÍ KARTY A VJEZDOVÁ POVOLENÍ – xx ks (zvýhodněné parkování, platba hotově na Správě parkovišť)

PARKOVIŠTĚ – primárně z ulice komunardů

VJEZD DO AREÁLU – pouze na vjezdová povolení

8. OŠETŘOVNA

Podnájemce zajistí vlastní.

9. POKLADNA

Podnájemce nepožaduje.

10. ŠATNA

Podnájemce nepožaduje.

11. ÚKLID VÝSTAVNÍCH PROSTOR

Typ úklidu	10. 3. 2023 – 11.3	15. 3. 2023	Poznámka
Průběžný úklid	19:00 – 5:00		2 osoby (vnitřek, venek)
Generální úklid po akci		dopoledne	

12. ODVOZ ODPADU

Podnájemce nepožaduje

13. PROVOZ WC

Podnájemce nepožaduje.

14. ZAPOJENÍ TELEFONU, INTERNETU

Podnájemce nepožaduje.

15. DALŠÍ SLUŽBY

Podnájemce nepožaduje.

IV. Závěr

Tato Provozní dohoda je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž 1 si ponechá podnájemce a 1 obdrží nájemce. Změny a dohody lze provést pouze písemnou formou, podepsanou oběma stranami.

Dohoda je platná a účinná dnem podpisu oběma stranami.

V Praze dne:

V Praze dne:

Za nájemce:

Za podnájemce:

.....
Tomáš Hübl
Funkce: předseda představenstva
Výstaviště Praha, a.s.

.....
Tomáš Nezval
Funkce: jednatel
Darkshire s.r.o.

.....
Ing. Jan Stanko
Funkce: člen představenstva
Výstaviště Praha, a.s.