






SMLOUVA O DÍLO

číslo: 20230117

uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

mezi těmito smluvními stranami




Česká republika - Správa státních hmotných rezerv

se sídlem: Praha 5 – Malá Strana, Šeříková 616/1, PSČ 150 85
právně jednající: Ing. Miroslav Basel, ředitel Odboru zakázek
IČO: 48133990
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha
č. účtu v případě sankce: 19-85508881/0710
č. účtu: 85508881/0710
kontaktní osoba: 
telefon: 
e-mail: 
datová schránka: 4iqaa3x

(dále jen „objednatel“)

a

Obchodní firma

Trigema Building a.s.
se sídlem: Praha 5 - Stodůlky, Bucharova 2641/14, PSČ 15800
adresa pro doručování: -
spisová značka: B 11535 vedená u Městského soudu v Praze
zastoupena: Ing. Radimem Šponarem, předsedou představenstva a Ing. Karlem Brandou, členem představenstva
IČO: 27653579
DIČ: CZ699000188
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
číslo účtu: 212935908/0300
kontaktní osoba: 
telefon: 
fax: -
e-mail: 
datová schránka: y2dgrgr

(dále jen „zhotovitel“)

(dále také společně „smluvní strany“)



Článek I Účel smlouvy

1. Účelem smlouvy je provedení díla spočívajícího v realizaci technologických částí (celků) vzduchotechniky (dále jen „VZT“), tepelných čerpadel (dále jen „TČ“) a fotovoltaických elektráren (dále jen „FVE“), současně s provedením stavebních úprav pro zateplení objektů a rekonstrukci střech pro účely a k zajištění zákonné působnosti objednatele vyplývající ze zákona č. 97/1993 Sb., o působnosti Správy státních hmotných rezerv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Touto smlouvou se realizuje **část 2** veřejné zakázky (dále jen „VZ“), kterou objednatel zadal v zadávacím řízení pod č. j. 12518/22-SSHR s názvem „22-032 PLR, BLT, BTS, OPV - Snížení energetické náročnosti skladových hal“ - část 2 VZ.

Článek II Předmět smlouvy a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v **realizaci technologických částí (celků) VZT, TČ a FVE, současně s provedením stavebních úprav pro zateplení objektů a rekonstrukci střech** (dále také „**dílo**“) dle projektové dokumentace pro provedení stavby zpracované společností Energy Benefit Centre a. s., IČO: 29029210 (viz. Příloha č. 2 smlouvy). Další technická specifikace ve vztahu k požadavku dotace je uvedena v Příloze č. 1. Příloha č. 1 a Příloha č. 2 jsou nedílnou součástí této smlouvy. Příslušná dokumentace byla zpracována v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, za správnost a úplnost této dokumentace odpovídá objednatel.
2. Součástí plnění je:
 - a) provedení prací podle přiložené projektové dokumentace,
 - b) vybudování přiměřeného zařízení staveniště v areálu pobočky na určeném místě a jeho vyklizení po dokončení díla,
 - c) odvoz veškerého odpadu a uložení na skládku a ekologická likvidace odpadu vzniklého při výstavbě,
 - d) zajištění všech zkoušek, revizí a dokladů v českém jazyce,
 - e) dokumentace skutečného provedení stavby.
 - f) zajištění licence pro provozování FVE (vyřízení žádosti o udělení licence pro podnikání v energetických odvětvích pro právnické osoby dle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“)),
 - g) zajištění odpovědné osoby pro provozování FVE (odpovědný zástupce) dle energetického zákona, a to po dobu trvání záruční lhůty,
 - h) předložení návrhu servisní smlouvy.



Na základě pokynu objednatele se zhotovitel zavazuje provádět průběžně odvoz určených demontovaných částí díla a předávat je k dalšímu využití zpracovateli druhotných surovin. Finanční prostředky získané odprodejem je zhotovitel povinen zaslat do 7 dnů na účet objednatele uvedený v záhlaví smlouvy, a to ve výši doložené na základě vyúčtování prostřednictvím oboustranně odsouhlaseného protokolu, ve kterém bude uvedena finanční částka na základě vážních lístků (které budou přílohou protokolu), od které bude odečtena položka za dopravu a položka za manipulaci s materiálem.

3. Realizace snížení energetické náročnosti skladových hal je spolufinancována Evropskou unií – Evropským fondem pro regionální rozvoj v rámci Operačního programu Životní prostředí.

Registrační číslo a název projektu:

CZ.05.5.11/0.0/0.0/20_152/0015234

Snížení energetické náročnosti skladové haly C1, C4 na pobočce BTS

4. Pro potřeby OPŽP a pro účely této smlouvy se vymezují následující pojmy:
 - a) Objednatel - zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky,
 - b) Zhotovitel - dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky,
 - c) Podzhotovitel - poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky,
 - d) Položkovým rozpočtem se rozumí zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatelem vymezené množství.
5. Zhotovitel se zavazuje splnit svůj závazek ukončením a protokolárním předáním úplného díla dle výše specifikované projektové dokumentace v kvalitě obvyklé bez vad a nedodělků zjevně bránících předání a převzetí díla (dále jen „způsobilé dílo“) objednateli po vyklizení staveniště.
6. Zhotovitel osvědčuje, že je oprávněn v souladu s platnými právními předpisy k provedení díla a že je pojištěn pro případ vzniku škody vzniklé při realizaci díla, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí po celou dobu provádění díla, tj. do výše celkové ceny díla bez DPH sjednané dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen předložit pojistnou smlouvu objednateli před podpisem této smlouvy.
7. V rámci plnění předmětu smlouvy jsou osobami jednajícími za objednatele:

Kontaktní osoba objednatele uvedená v záhlaví smlouvy. Tato osoba, jež je oprávněna k plnění povinností objednatele dle této smlouvy, může k plnění povinností písemně pověřit jiného zaměstnance objednatele. O tomto pověření je kontaktní osoba objednatele povinna písemně (i e-mailem) informovat kontaktní osobu zhotovitele a vedoucího pobočky.

Kontaktní osoba se zavazuje řádně dokončené způsobilé dílo převzít, případně tak učiní osoba, kterou kontaktní osoba objednatele písemně pověří, přičemž k převzetí způsobilého díla dojde na základě Protokolu o předání a převzetí díla (dále také „protokol“).
8. Materiál potřebný k provedení díla je zakalkulován v ceně díla a zhotovitel je povinen jej zajistit a dodat. Veškeré výrobky a materiály, které budou zabudovány do předmětu plnění, musí být nové a nepoužité.
9. Místem provedení díla a zároveň místem předání a převzetí díla je:



Správa státních hmotných rezerv ČR



Článek III Doba plnění

1. Termín zahájení díla: Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění díla nejpozději do 5 pracovních dnů od převzetí staveniště („místa realizace stavby“). Staveniště pro zahájení díla bude zhotoviteli předáno v termínu stanoveném v písemné výzvě objednatele, adresované zhotoviteli nejméně 10 kalendářních dnů předem. Zhotovitel je povinen v tomto termínu staveniště převzít. Objednatel upozorňuje, že zaslání písemné výzvy objednatele je vázáno na obdržení stavebního povolení. V případě, že objednatel nezíská stavební povolení do 28. 2. 2023, je oprávněn od této smlouvy odstoupit a zhotovitel nemá vůči objednateli nárok na náhradu škody nebo jiného finančního plnění, které mu v souvislosti s odstoupením od smlouvy ze strany objednatele vznikly.

O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán Zápis o předání a převzetí staveniště podle čl. V odst. 5.

2. Termín dokončení a předání celého díla včetně vyklizení staveniště: Zhotovitel se zavazuje dokončit a protokolárně předat způsobilé dílo objednateli **v termínu do 30. 9. 2023.**
3. Dílo je splněno jeho řádným provedením a vyklizením staveniště včetně odstranění zařízení staveniště. Dílo bude provedeno, bude-li dokončeno a předáno objednateli. Objednatel je oprávněn převzít dílo, které vykazuje vady či nedodělky, jež zjevně nebrání provozu a užívání díla, objednatel pak v protokolu stanoví způsob a termín, ve kterém požaduje tyto vady a nedodělky odstranit. Má-li dílo vady či nedodělky zjevně bránící předání a převzetí díla a je tedy k předání nezpůsobilé, není objednatel povinen dílo převzít a smluvní strany si sjednají v protokolu, který společně sepiší, náhradní termín předání způsobilého díla.
4. V případě, že zhotovitel nemůže pokračovat ve zhotovení díla v rozsahu stanoveném touto smlouvou z důvodu existence okolností, které nebylo možno při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, neprodleně oznámí tuto skutečnost písemně kontaktní osobě objednatele uvedené v záhlaví smlouvy způsobem dle čl. XIII odst. 3, příp. na e-mailovou adresu kontaktní osoby objednatele uvedenou v záhlaví smlouvy a učiní zápis ve stavebním deníku. Doba, po kterou nebylo možno z důvodu existence uvedených okolností pokračovat ve zhotovení díla (např. nevhodné klimatické podmínky), se v případě písemného odsouhlasení těchto důvodů kontaktní osobou objednatele způsobem dle čl. XIII odst. 3, příp. na e-mailovou adresu kontaktní osoby zhotovitele uvedenou v záhlaví smlouvy, nezapočítává do doby plnění díla. Objednatel se zhotovitelem učiní opatření k zajištění zdárného dokončení díla (např.: provedou stavebně technická opatření).
5. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění díla rozhodnout z důvodu nedostatku finančních prostředků o přerušení provádění prací na díle. Zhotovitel v takovém případě bez zbytečného odkladu po doručení písemného rozhodnutí dle předchozí věty přeruší provádění prací na díle a provede nezbytné zabezpečovací práce tak, aby bylo zabráněno případným škodám na rozpracovaném díle. O dobu přerušení provádění prací na díle se prodlužuje lhůta pro splnění díla. Zhotovitel je povinen zahájit provádění prací na rozpracovaném díle



neprodleně po obdržení písemného pokynu objednatele. Přerušením provádění prací na díle není dotčena povinnost zhotovitele zajistit hlídání staveniště.

6. Současně s předáním díla musí být předány revize a následující doklady v českém jazyce:
 - a) doklad o ekologické likvidaci odpadu vzniklého při stavbě,
 - b) revize a revizní zprávy elektroinstalace včetně bleskosvodu,
 - c) dokumentace skutečného provedení stavby,
 - d) certifikáty a prohlášení o shodě použitých materiálů včetně nátěrů,
 - e) návrh servisní smlouvy na vyhrazená zařízení.
7. Jestliže zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým termínem, je objednatel oprávněn dílo, které je způsobitelné protokolárně převzít.
8. Nebezpečí škody přechází ze zhotovitele na objednatele v okamžiku převzetí způsobitelného díla objednatelem.

Článek IV

Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za dílo je cenou smluvní a je dána nabídkou zhotovitele ze dne 21. prosince 2022, a to podrobným **Položkovým rozpočtem - Příloha č. 3** této smlouvy a je členěna následovně:
 - a) cena za dílo byla stanovena jako cena pevná ve výši **30.274.337,78 Kč bez DPH**
(slovy třicet milionů dvě stě sedmdesát čtyři tisíc tři sta třicet sedm korun českých sedmdesát osm haléřů)
 - b) **DPH** ve výši celkem **6.357.610,93 Kč**
(slovy šest milionů tři sta padesát sedm tisíc šest set deset korun českých devadesát tři haléřů)
 - c) celková cena za dílo činí **36.631.948,71 Kč včetně DPH**
(slovy třicet šest milionů šest set třicet jedna tisíc devět set čtyřicet osm korun českých sedmdesát jeden haléřů)

Objednatel uhradí zhotoviteli pouze skutečně provedené práce a uskutečněné dodávky uvedené v položkovém rozpočtu.

2. Tato cena se sjednává dohodou smluvních stran, v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena maximální a nejvýše přípustná za celý předmět plnění a zahrnuje všechny daně, poplatky, cla a náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu, kvalitě a způsobem požadovaným objednatelem, podle podmínek stanovených v této smlouvě. Zhotovitel nemůže žádat změnu ceny proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.
3. Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním způsobu placení ceny za dílo na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem. Faktura bude zaslána do datové schránky objednatele nebo e-mailem na adresu



epodatelna@sshr.cz. Nelze-li použít datovou schránku nebo tuto e-mailovou adresu, bude faktura zaslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě zaslání do datové schránky nebo na uvedenou e-mailovou adresu bude každá faktura zaslána samostatnou zprávou ve formátu pdf, příp. doc, xls. Jestliže bude faktura zaslána e-mailem, je možné tuto zprávu jako kopii zaslat i na e-mailovou adresu kontaktní osoby.

4. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění při provádění díla je den vystavení daňového dokladu – faktury.
5. Zhotoviteli se neposkytuje žádná záloha. Právo na zaplacení ceny díla vzniká zhotoviteli provedením díla, tj. tehdy, je-li dílo řádně dokončeno a protokolárně předáno objednateli bez vad a nedodělků, dle podmínek sjednaných v této smlouvě včetně vyklizení staveniště.
6. Lhůta splatnosti faktury je 21 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli, přičemž za den zaplacení se považuje den, kdy je fakturovaná částka připsána na účet zhotovitele.
7. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dále je zhotovitel povinen v daňovém dokladu/faktuře uvést číslo smlouvy o dílo, které vždy určuje objednatel, a toto číslo je uvedeno v záhlaví této smlouvy. Součástí daňového dokladu/faktury je i objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací za dané období, který odpovídá rozpisu prací dle dané smlouvy o dílo. Daňový doklad/faktura musí obsahovat také číslo a název projektu EU a EU parametr čísla projektu označující, ke kterému projektu se dané náklady vztahují. Kopie předkládaných faktur musí být ověřeny nezávislým dohledem (technickým dozorem investora) a opatřeny originálním podpisem a razítkem (je-li právnickou osobou). V případě, že faktura nebude úplná nebo nebude obsahovat zákonem předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s tím, že zhotovitel je následně povinen vystavit novou bezvadnou a úplnou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě počne běžet doručením nové faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
8. Uvedenou cenu za dílo je možné měnit pokud:
 - a) objednatel požaduje práce, které nejsou uvedeny v předmětu díla;
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla;
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla;
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelům.
9. Zhotovitel prohlašuje, že účet uvedený v záhlaví této smlouvy je a po celou dobu trvání smluvního vztahu bude povinným registračním údajem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
10. Objednatel není u stavebních prací osobou povinnou k dani dle zákona o dani z přidané hodnoty.



Článek V Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen dílo provést na svůj náklad a na své nebezpečí v době stanovené touto smlouvou.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má v době předání objednateli vlastnosti stanovené příslušnými předpisy, technickými normami vztahujícími se na provádění díla dle této smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále zhotovitel odpovídá za to, že dílo je kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
3. Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů a technologií.
4. Zhotovitel osvědčuje, že je oprávněn v souladu s příslušnými právními předpisy k provedení díla. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s vynaložením potřebné a odborné péče osobami s příslušnou odbornou kvalifikací, kterou je povinen kdykoli v průběhu provádění díla na požádání objednatele prokázat.
5. Objednatel vyhotoví zápis o předání a převzetí staveniště, který podepíše osoba jednající za objednatele dle čl. II odst. 7 a kontaktní osoba zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit průkazné seznámení svých zaměstnanců a ostatních fyzických osob, které se zdržují v místě provádění díla, s právními předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisy o požární ochraně, platnými pro místo provádění díla, a stanovit pravidla pro vstup na staveniště. Zhotovitel se zavazuje v průběhu provádění díla plnění povinností dle uvedených právních předpisů a pravidel pro vstup na staveniště průkazným způsobem kontrolovat.
6. Zhotovitel a objednatel v zápisu o předání a převzetí staveniště písemně odsouhlasí umístění inženýrských sítí. Zhotovitel se zavazuje provést odpovídající opatření zamezující jejich poškození během práce na díle.
7. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník jako doklad o průběhu stavby, a to ode dne převzetí staveniště do dne řádného předání dokončeného díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednateli. Do stavebního deníku se zavazuje zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek od převzaté dokumentace a další zásadní skutečnosti ovlivňující provedení díla.
8. Stavební deník obsahuje úvodní listy (základní list – název a sídlo objednatele, projektanta, zhotovitele, jakož i jména a podpisy jejich pověřených zástupců a změny těchto údajů, identifikační údaje stavby podle projektu, přehled smluv včetně dodatků, seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby, seznam dokumentace stavby, změn a doplňků, přehled zkoušek) a denní záznamy.
9. Denní záznamy stavebního deníku se píšou do knihy s očíslovanými listy, a to jedním pevným a dvěma perforovanými, na dva oddělitelnými průpisy. Denní záznamy zapisuje čitelně a podepisuje stavbyvedoucí a technický dozor objednatele, případně osoba jednající za objednatele dle čl. II odst. 7.
10. Zhotovitel se zavazuje jeden průpis uložit bezpečně tak, aby v případě ztráty nebo zničení stavebního deníku byl průpis k dispozici oběma smluvním stranám, druhý průpis předá technickému dozoru objednatele, případně osobě jednající za objednatele dle čl. II odst. 7.



11. Zhotovitel se zavazuje u konstrukcí a prací před jejich zakrytím vyzvat technický dozor objednatele, osobu jednající za objednatele dle čl. II odst. 7 k účasti na kontrole. O kontrole a stavu zakrývaných konstrukcí provedou technický dozor objednatele, osoba jednající za objednatele dle čl. II odst. 7 a oprávněný zástupce zhotovitele zápis do stavebního deníku. Pokud provede zhotovitel zakrytí bez uvedené kontroly a odsouhlasení výše uvedenými oprávněnými zástupci objednatele, je povinen v případě požadavku objednatele konstrukce odkrýt na svůj náklad v takovém rozsahu, aby umožnil kontrolu objednateli.
12. Zhotovitel se zavazuje realizovat pravidelné kontrolní dny, a to v rozsahu dohodnutém s kontaktní osobou objednatele, minimálně však 1 × za 2 týdny. Zhotovitel bude v průběhu těchto kontrolních dnů pořizovat stručné zápisy do stavebního deníku, účastníci (za objednatele osoba jednající za objednatele dle čl. II odst. 7 a technický dozor objednatele) svým podpisem potvrdí závěry kontrolního dne a kopii zápisu si objednatel odebere.
13. Zhotovitel bere na vědomí, že změnit podzhotovitele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v zadávacím řízení, je možné pouze se souhlasem objednatele a ve výjimečných případech. Nový podzhotovitel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
14. Zhotovitel se zavazuje zajistit pro provedení díla osobu hlavního stavbyvedoucího a hlavního inženýra TPS, jejichž kvalifikaci předložil v rámci své nabídky. Změna těchto osob nesmí být provedena bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Změna v osobě hlavního stavbyvedoucího a hlavního inženýra TPS prostřednictvím kterých byla prokazována kvalifikace ve veřejné zakázce, je možná pouze za předpokladu, že nově stanovený hlavní stavbyvedoucí a hlavní inženýr TPS bude splňovat kvalifikační kritéria odpovídající požadavkům uvedeným zadávací dokumentací (dále jen „ZD“) této veřejné zakázky. Nově stanovený hlavní stavbyvedoucí musí splňovat minimálně stejnou nebo delší praxi a minimálně stejné nebo větší zkušenosti ve vztahu k délce praxe a zkušenostem hlavního stavbyvedoucího, jež byly v rámci jeho nabídky předmětem hodnocení.
15. Zhotovitel se zavazuje při zhotovování díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci zejména zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a ostatní právní předpisy s tím související.
16. Zhotovitel smí při provádění díla používat pouze materiály, u kterých je ověřena shoda ve smyslu nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a při předání díla je povinen předat objednateli listiny dokládající tuto skutečnost.
17. Zhotovitel je povinen ke dni předání a převzetí díla provést likvidaci vzniklých odpadů ve smyslu příslušných předpisů, zejména v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a uvést místo provádění díla na svůj náklad do původního stavu. Až do vyklizení staveniště a jeho předání objednateli nese zhotovitel nebezpečí škody či jiné nebezpečí na všech věcech, které jsou v místě provádění díla.
18. Zhotovitel se zavazuje zajistit pořádek na staveništi i ostatních prostorech dotčených stavební činností a současně se zavazuje zabezpečit zařízení staveniště. Před předáním díla staveniště vyklidí a předá ho písemně objednateli na základě protokolu.



19. Zhotovitel se zavazuje dodržovat pravidla pro publicitu a propagaci stanovená v Pravidlech pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP pro období 2014 – 2020 a v Grafickém manuálu povinné publicity OPŽP 2014–2020, resp. poskytnout nezbytnou součinnost objednateli při jejich provádění.
20. Zhotovitel je povinen do 1 měsíce od zahájení realizace díla umístit v místě realizace díla dočasný billboard o rozměrech 5 100 × 2 400 mm v provedení dle Grafického manuálu povinné publicity OPŽP 2014–2020.
21. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do tří měsíců od dokončení realizace díla umístit v místě realizace díla stálou pamětní desku o rozměrech 300 × 400 mm v provedení dle Grafického manuálu povinné publicity OPŽP 2014–2020.
22. Obsah dočasného billboardu a stálé pamětní desky bude zhotovitelem zpracován dle instrukcí objednatele a v souladu s Grafickým manuálem povinné publicity OPŽP 2014–2020. Konečný vzhled dočasného billboardu a stálé pamětní desky bude před umístěním schválen objednatelem.
23. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení či ověřené kopie této smlouvy včetně jejích dodatků, originály či ověřené kopie účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci plnění, a to po dobu 10 (deseti) let od finančního ukončení projektu, nejméně však do konce roku 2033.
24. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli na základě jeho žádosti nebo na základě žádosti poskytovatele dotace či jiné příslušné instituce, ověření realizace projektu prostřednictvím přezkoumání dokumentů nebo kontrol na místě plnění a v případě nutnosti provést kompletní audit na základě podkladových materiálů k účtům, účetním dokladům a veškerým dalším dokladům týkajícím se financování díla. Tyto kontroly se mohou uskutečnit do 10 let od ukončení této smlouvy.
25. V případě, že dojde k přerušení prací dle čl. III odst. 5, je zhotovitel povinen zajistit hlídání staveniště.
26. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště v souladu s potřebami svými, ale i požadavky objednatele a v souladu s projektovou dokumentací. Dále je zhotovitel povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
27. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace.
28. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost nutnou k provedení předmětu díla, zejména mu umožnit potřebný přístup do prostor nezbytných k provedení předmětu díla a zajistit pro zhotovitele možnost odběru elektrické energie a vody na účet zhotovitele v nezbytném rozsahu a pouze k provádění díla. Způsob a místo napojení a odečtu odebraných energií bude realizován na podkladě podmínek stanovených objednatelem v zápise o předání a převzetí staveniště.
29. Objednatel může kdykoli průběžně kontrolovat provádění díla, zejména vhodnost použitých materiálů a technologií a je rovněž oprávněn udělovat zhotoviteli závazné pokyny týkající se realizace díla. Objednatel dále může kdykoliv kontrolovat zhotovitele z hlediska dodržování



předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisy o požární ochraně a pravidel pro vstup na staveniště.

30. Dokumentaci skutečného provedení díla předá zhotovitel ve dvou vyhotoveních zástupci objednatele oprávněnému jednat ve věcech technických předmětu díla nejpozději při předání a převzetí díla.

Článek VI

Záruka za jakost, odpovědnost za vady, zajištění závazků za řádné plnění záručních podmínek

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené dílo po dobu 60 měsíců. Záruka počíná běžet ode dne protokolárního odevzdání způsobilého díla a jeho převzetí objednatelem.
2. Zhotovitel přijímá závazek, že jím provedené dílo bude po dobu 60 měsíců od jeho převzetí objednatelem splňovat veškeré požadavky na kvalitu odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a technickým normám.
3. Pro záruku za jakost díla platí obdobně ustanovení § 2113 až 2115 občanského zákoníku.
4. Dílo má vady, neodpovídá-li ujednání této smlouvy.
5. Objednatel uplatní záruku u zhotovitele písemně v souladu s čl. XIII odst. 3.
6. Zhotovitel je povinen po dobu trvání záruky bezplatně odstranit ohlášené vady do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace nebo ve lhůtě sjednané s objednatelem.
7. Nároky z vad díla se nedotýkají nároku objednatele na náhradu škody nebo smluvní pokuty.
8. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za škodu podle této smlouvy a platných právních předpisů, jakož i za škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
9. Zhotovitel je povinen objednateli předložit do 14 kalendářních dní ode dne platnosti smlouvy závazný příslib banky o poskytnutí bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek a dále nejpozději při podpisu protokolu o předání a převzetí díla dle čl. VIII smlouvy originál záruční listiny o vystavení bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek ve prospěch objednatele ve výši 3 % z celkové ceny za dílo bez DPH.
10. Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek bude platná nejméně do konce záruční lhůty stanovené v odst. 1 tohoto článku s tím, že její platnost musí být udržována do vypořádání všech nároků objednatele vůči zhotoviteli. Objednatel je oprávněn ji mít v držení po celou záruční dobu.
11. Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek zajišťuje řádné odstranění vad uplatněných objednatelem dle tohoto článku v záruční lhůtě, přičemž platí:
 - a) v případě jakékoliv změny záruční lhůty je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu záruční lhůty,
 - b) právo ze záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neodstranil vadu díla způsobem a v době, k nimž je podle příslušných ustanovení smlouvy k odstraňování vad v záruční lhůtě povinen,



- c) bankovní záruka musí být výslovně vystavena jako neodvolatelná, splatná na první vyžádání a bezpodmínečná, zejména bez možnosti banky uplatnit jakékoliv námitky a bez nutnosti výzvy objednatele dané zhotoviteli k plnění jeho povinností v případě nesplnění kterékoliv povinnosti zhotovitele stanovené touto Smlouvou, přičemž banka je povinna plnit bez námitek a na základě první výzvy objednatele jako oprávněného.
12. Objednatel je oprávněn čerpat bankovní záruku ve výši, která odpovídá výši splatné smluvní pokuty, jakéhokoliv neuspokojeného závazku zhotovitele, nákladů nezbytných k odstranění vad díla, škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu se smlouvou nebo jakékoliv částce, která podle objednatele odpovídá náhradě vadného plnění zhotovitele v záruční době.
13. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli písemně výši požadovaného plnění z bankovní záruky ze strany banky jako povinného. Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytnout novou bankovní záruku ve znění a ve výši shodné s předchozí vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze záruky objednatel.
14. Pokud zhotovitel nepředloží novou bankovní záruku dle odst. 13 tohoto článku, je objednatel oprávněn bankovní záruku čerpat a ponechat si peněžní prostředky z této bankovní záruky jako zádržné ke stejným účelům jako bankovní záruku.
15. Objednatel je povinen uvolnit výši požadovaného zajištění do 15 dnů po uplynutí záruční lhůty.
16. Nepředložení výše uvedené bankovní záruky v požadovaném termínu je důvodem k převzetí díla bez vad a nedodělků dle čl. VIII a uplatnění smluvní pokuty dle čl. X odst. 1 písm. a) smlouvy.
17. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla, které vůči němu písemně uplatnil objednatel, má objednatel právo tyto odstranit vlastními silami nebo je nechat odstranit a náklady, které mu tím vzniknou uplatnit vůči zhotoviteli, a to i v případě, že neodstranění vad bude mít za následek odstoupení od smlouvy podle čl. XI odst. 3 písm. g) této smlouvy. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje tyto náklady objednateli uhradit.

Článek VII

Vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody

1. Smluvní strany se dohodly, že převzetím způsobilého díla objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí objednatel. K přechodu vlastnického práva k předmětu díla ze zhotovitele na objednatele dochází okamžikem jeho převzetím objednatel na základě protokolu.
2. Zhotovitel odpovídá v plné výši za veškeré škody způsobené objednateli i třetím osobám porušením povinností vyplývajících z této smlouvy či právních předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
3. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do předání a převzetí díla vč. vyklizení staveniště nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
- a) díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech,
 - b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,



- c) na plochách, stávajících prostorech, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla,
 - d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.
4. Zhotovitel nese též do doby předání a převzetí díla vč. vyklizení staveniště nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se svou povahou nemohou stát součástí zhotovovaného díla nebo které jsou používány k provedení díla, zejména:
- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu,
 - b) zařízení staveniště provozního, výrobního a sociálního charakteru,
 - c) ostatní provizorní konstrukce a objekty.
5. Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení způsobené činnostmi i nečinnostmi zhotovitele.
6. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli škody, které vznikly na majetku objednatele při provádění díla zhotovitelem nebo vznikly objednateli z důvodů poškození majetku nebo práv třetích osob.

Článek VIII

Předání a převzetí díla, bankovní záruka za řádné provádění a dokončení díla

1. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, který podepíše kontaktní osoba zhotovitele a kontaktní osoba objednatele nebo osoba pověřená dle čl. II odst. 7. Zhotovitel se zavazuje přiložit k protokolu jako jeho nedílnou součást všechny související doklady a revize, 2× dokumentaci skutečného provedení stavby v listinné podobě + 1× v elektronické podobě na CD a stavební deník. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci správce stavby a autorského dozoru stavby.
2. Protokol bude obsahovat zejména:
 - a) zhodnocení kvality provedení díla,
 - b) identifikační údaje o díle a jeho částech,
 - c) prohlášení zhotovitele, že dílo předává objednateli v řádné kvalitě úplné, způsobilé k užívání, a že dodržel při provedení díla veškeré platné právní předpisy,
 - d) soupis příloh,
 - e) soupis provedených změn a odchylek od projektu.
3. Zjistí-li se zjevné vady a nedodělky díla již při předávání díla, není kontaktní osoba objednatele nebo osoba pověřená dle čl. II odst. 7 povinna dílo převzít a smluvní strany si sjednají náhradní termín předání způsobilého díla dle čl. III odst. 3.
4. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele písemně v souladu s čl. XIII odst. 3. Zároveň se zhotovitel zavazuje předat dokumenty o provedených atestech, prohlášení o shodě a doklady osvědčující provedené zkoušky a revize.
5. Zhotovitel je povinen předložit do 14 kalendářních dní ode dne platnosti smlouvy originál záruční listiny o vystavení bankovní záruky za řádné provádění a dokončení díla. V této bankovní záruce se banka zaváže uspokojit objednatele až do výše 3 % z celkové ceny za dílo



- (bez DPH) v případě, že objednateli vznikne nárok na náhradu škody, na smluvní pokutu, nebo pro případ, že zhotovitel nesplní své závazky spojené s dokončením díla, nebo jakýkoli jiný peněžní nárok v důsledku porušení kterékoliv povinnosti zhotovitele vyplývající z této smlouvy.
6. Bankovní záruka za řádné provádění a dokončení díla bude platná nejméně do doby předání a převzetí díla bez vad a nedodělků dle tohoto článku s možností prodloužení o 30 kalendářních dnů po sjednané době pro předání a převzetí díla dle čl. III.
 7. Bankovní záruka za řádné provádění a dokončení díla zajišťuje řádné provádění a dokončení díla zhotovitelem dle čl. III odst. 2 smlouvy. Objednatel je oprávněn ji mít v držení po celou dobu provádění a dokončení díla.
 8. Bankovní záruka musí být výslovně vystavena jako neodvolatelná, splatná na první vyžádání a bezpodmínečná, zejména bez možnosti banky uplatnit jakékoliv námitky a bez nutnosti výzvy objednatele dané zhotoviteli k plnění jeho povinností v případě nesplnění kterékoliv povinnosti zhotovitele stanovené touto Smlouvou, přičemž banka je povinna plnit bez námitek a na základě první výzvy objednatele jako oprávněného.
 9. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli písemně výši požadovaného plnění z bankovní záruky ze strany banky jako povinného. Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytnout novou bankovní záruku ve znění a ve výši shodné s předchozí vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od každého uplatnění práva objednatelem.
 10. Pokud zhotovitel nepředloží novou bankovní záruku dle odst. 9 tohoto článku, je objednatel oprávněn bankovní záruku čerpat a ponechat si peněžní prostředky z této bankovní záruky jako zádržné ke stejným účelům jako bankovní záruku.
 11. Objednatel je povinen uvolnit výši požadovaného zajištění do 15 kalendářních dnů po předání díla bez vad a nedodělků.

Článek IX Náhrada škody

1. Každá ze stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
2. Žádná ze smluvních stran není v prodlení a ani nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této smlouvy.

Článek X Smluvní pokuta a úrok z prodlení

1. Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních pokutách:
 - a) V případě, že bude zhotovitel v prodlení s termínem dokončení či předání způsobitelného díla, dopouští se tím porušení smlouvy, za které je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý započatý den prodlení.



- b) V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky bránící předání a převzetí díla v náhradním termínu dohodnutém dle čl. III odst. 3, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý započatý den prodlení s odstraněním všech vad a nedodělků.
 - c) V případě, že zhotovitel ve stanoveném termínu neodstraní vady a nedodělky, které nebrání předání a převzetí díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každou neodstraněnou vadu či nedodělek za každý započatý den prodlení s odstraněním vady či nedodělků.
 - d) V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad uplatněných objednatelem v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každou jednotlivou vadu a započatý den prodlení v případě, kdy se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie).
 - e) V případě, že zhotovitel nepřevzme od objednatele staveniště ve lhůtě dle čl. III. odst. 1, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý započatý den prodlení s převzetím staveniště.
 - f) V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště ve lhůtě dle čl. III. odst. 2, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý započatý den prodlení s vyklizením staveniště, nejvýše však 50.000 Kč za den.
 - g) V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne platnosti smlouvy originál závazného příslibu banky o poskytnutí bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek ve prospěch objednatele ve výši 3 % z celkové sjednané ceny za dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý započatý den prodlení.
 - h) V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne platnosti smlouvy originál záruční listiny o vystavení bankovní záruky za řádné provádění a dokončení díla ve prospěch objednatele ve výši 3 % z celkové sjednané ceny za dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. Smluvní pokuty jsou splatné 14. kalendářní den ode dne doručení písemné výzvy objednatele k jejich úhradě na účet objednatele uvedený v záhlaví smlouvy.
 3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty dle odst. 1 písm. a), b), c) a e) – h) tohoto článku na úhradu celkové ceny za dílo bez DPH dle čl. IV.
 4. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury je strana, které je faktura určena, povinna oprávněně straně zaplatit rovněž úrok z prodlení z dlužné částky v zákonné výši stanovené příslušným nařízením vlády.
 5. Zhotovitel prohlašuje, že všechny smluvní pokuty dle této smlouvy včetně jejich výše považuje vzhledem k významu povinností (závazků), k jejichž zajištění byly dohodnuty, za přiměřené.
 6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že úhradou smluvní pokuty nebude dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši.



Článek XI Zánik smlouvy

1. Smluvní vztah založený touto smlouvou zaniká:
 - splněním závazku,
 - odstoupením od smlouvy,
 - dohodou smluvních stran na základě oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy z důvodů podstatných porušení uvedených v občanském zákoníku, a objednatel také z důvodů uvedených v této smlouvě, pokud porušení smlouvy nebo důvody, pro které je oprávněn odstoupit objednatel, nebyly způsobeny okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel:
 - a) je v prodlení s realizací díla 15 kalendářních dní a více,
 - b) je v prodlení s převzetím staveniště 10 kalendářních dní a více,
 - c) neumožnil provedení kontroly díla nebo jeho části,
 - d) nedodržuje kvalitu prováděných prací, technologické postupy nebo postupuje při provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací,
 - e) postupuje při provádění díla v rozporu s ujednáními této smlouvy nebo s pokyny oprávněného zástupce objednatele,
 - f) neoprávněně zastavil či přerušil práce na díle,
 - g) neodstranil vady před předáním díla ve stanovené lhůtě ve stavebním deníku,
 - h) není osvědčena shoda u výrobků a technologií na realizovaném díle.
4. V případě odstoupení objednatele od smlouvy je zhotovitel povinen do 15 kalendářních dnů od odstoupení vyhotovit písemný záznam o nezbytně vykonaných pracích, které při provádění díla skutečně a prokazatelně provedl, včetně soupisu materiálů, které při provádění díla použil. Zhotovitel se zavazuje splnit povinnosti uvedené v čl. V odst. 17 a 18 a to nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne doručení odstoupení od smlouvy.
5. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně v souladu s čl. XIII odst. 3. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení zhotoviteli.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy budou do 30 kalendářních dnů od jeho účinnosti vyrovnány vzájemné závazky a pohledávky, plynoucí z této smlouvy.



Článek XII Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem díla, je schopen dílo ve smluvené lhůtě dodat a veškeré náklady spojené se zhotovením díla jsou zahrnuty v ceně díla.
2. Smluvní strany se zavazují v plném rozsahu zachovávat povinnost mlčenlivosti a povinnost chránit důvěrné informace, o nichž se dozvěděly v souvislosti s uzavřením této smlouvy. Smluvní strany se zavazují dodržovat povinnosti vyplývající z této smlouvy a též příslušných právních předpisů, zejména povinnosti vyplývající ze zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Smluvní strany se v této souvislosti zavazují poučit veškeré osoby, které se na jejich straně budou podílet na plnění této smlouvy.
3. Zhotovitel souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně jejích případných dodatků, byla uveřejněna na internetových stránkách objednatele. Údaje ve smyslu § 218 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 134/2016 Sb.“), budou znečitelněny (ochrana informací a údajů dle zvláštních právních předpisů). Smlouva se včetně jejích případných dodatků vkládá do registru smluv vedeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy zajišťuje objednatel.
4. Zhotovitel souhlasí, aby objednatel poskytl část nebo celou tuto smlouvu v případě žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zánikem této smlouvy z jakéhokoliv důvodu nemohou být dotčena vzájemná plnění, pokud byla řádně poskytnuta a byla již akceptována dle této smlouvy před účinností zániku této smlouvy, ani práva a nároky z takových plnění vyplývající.

Článek XIII Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že další skutečnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy (včetně změny bankovního spojení, změny sídla, změny právně jednající osoby nebo zastoupení smluvní strany atd.) jsou vázány na souhlas smluvních stran a mohou být provedeny, včetně změn příloh, po vzájemné dohodě obou smluvních stran pouze formou písemného dodatku k této smlouvě, s výjimkou ustanovení čl. III odst. 4. Smluvní dodatky musí být řádně označeny, pořadově vzestupně číslovány, datovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Nemůže jít k tíži smluvní strany, které nebyl v souladu s touto smlouvou zaslán dodatek ohledně změny údajů v záhlaví smlouvy, že i nadále užívá při komunikaci s druhou smluvní stranou údaje původně uvedené. Jiná ujednání jsou neplatná.
3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnosti se zasílají v elektronické podobě prostřednictvím datových schránek. Nelze-li použít datovou schránku, zasílají se prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nebo na adresu novou změněnou písemným oboustranně potvrzeným



dotatkem k této smlouvě. V případech dle čl. II odst. 7, čl. III odst. 1 a 4 a čl. IV odst. 3 sjednávají smluvní strany komunikaci rovněž prostřednictvím e-mailových adres kontaktních osob uvedených v záhlaví smlouvy. Pro účel uvedený v čl. IV. odst. 3 sjednávají smluvní strany možnost elektronické komunikace prostřednictvím e-mailové adresy objednatele epodatelna@sshr.cz.

4. Tato smlouva se uzavírá v elektronické formě a bude podepsána oprávněnými osobami zaručeným elektronickým podpisem.
5. Tato smlouva je platná ode dne, kdy podpis připojí smluvní strana, která ji podepisuje jako poslední a účinná ode dne zveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy před jejím podpisem řádně seznámily, že smlouva nebyla uzavřena v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek a byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.



7. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

- Příloha č. 1 – Technická specifikace ve vztahu k požadavku dotace
- Příloha č. 2 – Projektová dokumentace pro provedení stavby
- Příloha č. 3 – Položkový rozpočet
- Příloha č. 4 – Podrobný (týdenní) časový harmonogram prací
- Příloha č. 5 – Seznam techniků
- Příloha č. 6 – Prohlášení k odpovědnému zadávání (včetně seznamu poddodavatelů)
- Příloha č. 7 – Přesný název projektu, tj. rozepsání zkratky „BTS“

V Praze dne **7. 3. 2023**

V Praze dne **6. 3. 2023**

Za objednatele:

Za zhotovitele:

**Česká republika –
Správa státních hmotných rezerv**



Ing. Miroslav Basel
ředitel Odboru zakázek

Trigema Building a.s.



.....
Ing. Radim Šponar
předseda představenstva



.....
Ing. Karel Branda
člen představenstva