



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPÚ-430/74264/2020; 3025H1200008 a 23-575-01	37
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č.37 - Vyčíslení VRN ke ZL 38 - 58
dotčené st. objekty:	SO 01, SO 02

předmět změny: Předmětem změny je vyčíslení VRN ke změnovým listům č. 38 - 58.
zdůvodnění nezbytnosti změny: Jedná se o změnu ve zvýšení nároků na zařízení staveniště a koordinaci prací.
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny: Změna souvisí se ZL 38 - 58, kterými se navyšuje a mění objem požadovaných prací. Koordinace prací a požadavky na zařízení staveniště se úměrně upravují objemu změny dle ZL č. 38-58.
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o režijní položky přímo související se změnami dle ZL 38-58.
zařazení změny dle ZZVZ: §222 odst 4 ZZVZ, změna generuje další věcně způsobilé výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	217 101,64	Kč
	21%DPH	45 591,34	Kč
	celkem	262 692,98	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	217 101,64	Kč
	21%DPH	45 591,34	Kč
	celkem	262 692,98	Kč

vliv na termín dokončení: Nemá vliv.
jiné vlivy (na změnu PD apod.):

vyjádření AD:
vyjádření TDI:

Jedná se o režijní náklady v poměru dle původního smluvního závazku.

vyjádření objednatele:

Jedná se o režijní náklady v poměru dle původního smluvního závazku. ZL č. 38 - 58 dochází k rozšíření/změně předmětu díla, což generuje ostatní náklady (VRN)

vyjádření orgánů památkové péče:

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet VP

za zhotovitele:	XXXXXXXX	Datum	
za AD:		Datum	
za TDI:	XXXXXXXX	Datum	
za objednatele:	XXXXXXXX	Datum	
	XXXXXXXXXX	Datum	

Položkový rozpočet

Stavba: **ZMĚNA ZX4 NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07**
Objekt: **SO 00 Ostatní a vedlejší náklady**
Rozpočet: **ZL X 37 Ostatní a vedlejší náklady**

Zhotovitel: **KONSIT a.s.** IČO: **18630197**
Půlkruhová 786/20 DIČ: **CZ18630197**
16000 Praha-Vokovice

Objednatel: **Národní památkový ústav** IČO: **75032333**
Valdštejnské náměstí 162/3 DIČ: **CZ75032333**
11800 Praha-Malá Strana

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH: **15 %** **0,00 CZK**

Základ pro základní DPH: **21 %** **217 101,64 CZK**

Zaokrouhlení: **0,00 CZK**

Cena celkem bez DPH: 217 101,64 CZK

V _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 2
Rozpočet:	ZL X 37	Ostatní a vedlejší náklady	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
VN	Vedlejší náklady	VN	217 101,64	0,00000
			217 101,64	0,00000

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 3
Objekt:	SO 00	Ostatní a vedlejší náklady	
Rozpočet:	ZL X 37	Ostatní a vedlejší náklady	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: VN Vedlejší náklady						
1	0051-01	Souhrnné ostatní a vedlejší náklady dle SoD	Soubor	1,00000	217 101,64	217 101,64
	Popis:	Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.				
Celkem za: VN Vedlejší náklady						217 101,64



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPÚ-430/74264/2020; 3025H1200008 a 23-575-01	38
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 38 - Průchod z místnosti č. 0.02 do místnosti č.0.09, středový pilíř a navazující konstrukce
dotčené st. objekty:	SO 01

předmět změny:

Předmětem je změna provádění prací v přízemí SO 01 v místnostech 0.02, 0.09, statické zajištění zdiva středové nosné zdi v přízemí objektu (plánované návštěvnické centrum), vyzdění středového nosného pilíře při druhotném použití historického materiálu - druhotně použitých cihel, kamene.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

V interiérech SO 01, návštěvnickém centru, byly po očištění omítek nalezeny starší, velmi cenné konstrukce, které je mají vysokou hodnotu a dopady do poznatků o historii objektu a vývoji areálu kláštera. Po dokumentaci byla zjištěna jednotlivá poškození zdiva a rozhodnuto o statickém zajištění a prezentaci historického zdiva v interiéru návštěvnického centra. Nově odhalené konstrukce, které mají být prezentovány, je třeba odborně stabilizovat, je zde kladen vysoký požadavek na řemeslnou kvalitu zednických prací a provádění prací dle tradičních řemeslných postupů.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Požadavky na kvalitu provádění prací byly památkovým dohledem a zpracovatelem PD upřesněny očištění zdiva a zjištění skutečného stavu historických konstrukcí. V době zpracování PD nebylo možné provést celoplošné očištění zdiva a vyhodnotit skutečný stav konstrukcí a jejich stavebně historickou hodnotu.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Oddělení prací a samostatné zadání není v daném případě ekonomicky efektivní, není možné z technických důvodů - neboť by nebylo možné provést statické zajištění zdiva, nebylo by možné provést navazující práce směřující ke kompletaci interiéru. Problémem by bylo držení záruk na provedené práce. Jedná se o změnu, která reaguje na novou náleзовou situaci, nebylo možné ji předvídat.

zařazení změny dle ZZVZ:
§222 odst 6 ZZVZ, změna generuje další **věcně způsobilé** výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	-15 890,00	Kč
	21%DPH	-3 336,90	Kč
	celkem	-19 226,90	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	449 652,08	Kč
	21%DPH	94 426,94	Kč
	celkem	544 079,02	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	433 762,08	Kč
	21%DPH	91 090,04	Kč
	celkem	524 852,12	Kč

vliv na termín dokončení:
Jedná se o práce s dopadem do HMG stavby. Statické zajištění zdiva a vysoce náročné zednické práce jsou časově náročné.

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

vyjádření AD:
Jedná se o upřesněné řešení na základě podrobné dokumentace náleзовých situací.

vyjádření TDI:

Jedná se o rozhodnutí, ke kterému bylo přistoupeno na základě komisionálního posouzení stavu historického zdiva a po provedení podrobné dokumentace. Navržené řešení je technicky proveditelné.

vyjádření objednatele:

Jedná se o změnu řešení interiéru návštěvnického centra, která reaguje na nové nálezné situace a nová zjištění o stavebním vývoji areálu.

vyjádření orgánů památkové péče:

Nová zjištění ukazují, že zástavba středověkého klášterišťe byla rozsáhlejší, dochovaly se konstrukce v podstatně větším rozsahu, než bylo dosud předpokládáno.

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet VP
příloha č.2	Položkový rozpočet MP

za zhotovitele:	XXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za AD:	XXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za TDI:	XXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za objednatele:	XXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
	XXXXXXX	Datum	<input type="text"/>

Položkový rozpočet

Stavba: **ZMĚNA ZX4 NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07**
Objekt: **SO 01 Staré opatství**
Rozpočet: **ZL X 38 - Průchod z místnosti č. 0.02 do místnosti č.0.09, středový pilíř a navazující**

konstrukce - odpočet

Zhotovitel: **KONSIT a.s.** IČO: **18630197**
Půlkruhová 786/20 DIČ: **CZ18630197**
16000 Praha-Vokovice

Objednatel: **Národní památkový ústav** IČO: **75032333**
Valdštejnské náměstí 162/3 DIČ: **CZ75032333**
11800 Praha-Malá Strana

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH: **15 %** **0,00 CZK**

Základ pro základní DPH: **21 %** **-15 890,00 CZK**

Zaokrouhlení: **0,00 CZK**

Cena celkem bez DPH: -15 890,00 CZK

V _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 2
Rozpočet:	ZL X 38 -	Průchod z místnosti č. 0.02 do místnosti č.0.09, středový pilíř a navazující konstrukce -...	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	-13 818,00	-5,11604
99	Staveništní přesun hmot	HSV	-2 072,00	0,00000
			-15 890,00	-5,11604

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 3
Objekt:	SO 01	Staré opatství	
Rozpočet:	ZL X 38 -	Průchod z místnosti č. 0.02 do místnosti č.0.09, středový pilíř a navazující konstrukce -...	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						
1	342241162R00	Příčky z tvárnic pálených Příčky z tvárnic pálených tloušťky 140 mm, z cihel plných, P 15, na maltu MVC 2,5, cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka č.44	m2	-18,80000	735,00	-13 818,00
	Popis:	Včetně pomocného lešení výšky do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.				
	Výkaz výměr:	výkres č.D.1.1/04 - PŮDORYS PŘÍZEMÍ (1.NP):				
		místnost 0.02, 0.03, 0.06: $-(4,5*(2,92+2,5)-(0,9*2+0,8*2))+0,7*4,55)$		-24,17500		
		změna - příčka pouze mezi 0.03 a 0.06: $4,5*1,55-0,8*2$		5,37500		
Celkem za: 3 Svislé a kompletní konstrukce						-13 818,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						
2	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka č.257	t	-5,11604	405,00	-2 072,00
	Výkaz výměr:	Hmotností z položek s pořadovými čísly::				
		1,:				
		Součet:: -5,11604		-5,11604		
Celkem za: 99 Staveništní přesun hmot						-2 072,00

Položkový rozpočet

Stavba: **ZMĚNA ZX4 NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07**
Objekt: **SO 01 Staré opatství**
Rozpočet: **ZL X 38 + Průchod z místnosti č. 0.02 do místnosti č.0.09, středový pilíř a navazující**

Zhotovitel: **KONSIT a.s.** IČO: **18630197**
Půlkruhová 786/20 DIČ: **CZ18630197**
16000 Praha-Vokovice

Objednatel: **Národní památkový ústav** IČO: **75032333**
Valdštejnské náměstí 162/3 DIČ: **CZ75032333**
11800 Praha-Malá Strana

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH: 15 % 0,00 CZK

Základ pro základní DPH: 21 % 449 652,08 CZK

Zaokrouhlení: 0,00 CZK

Cena celkem bez DPH: 449 652,08 CZK

V _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 2
Rozpočet:	ZL X 38 +	Průchod z místnosti č. 0.02 do místnosti č.0.09, středový pilíř a navazující konstrukce	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	101 337,92	48,11486
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV	327 895,00	0,00000
96	Bourání konstrukcí	HSV	918,00	0,03616
99	Staveništní přesun hmot	HSV	19 501,16	0,00000
			449 652,08	48,15102

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 3
Objekt:	SO 01	Staré opatství	
Rozpočet:	ZL X 38 +	Průchod z místnosti č. 0.02 do místnosti č.0.09, středový pilíř a navazující konstrukce	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
------	-------	-------	----	----------	---------	------

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						
1	311231114V02	Zdivo nosné cihelné z CP 29 P15 na MVC 2,5 bez práce - pouze materiál, Kalkulace položky dle RTS - viz příloha - Kalkulace položek ZL X 38+	m3	3,03600	3 703,15	11 242,76
	Popis:	Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1,90 m a pro zatížení do 1,5 kPa.				
	Výkaz výměr:	Kalkulace položky dle RTS pol.311231114R - viz příloha - Kalkulace položek ZL X 38+: výkres č. D.1.1/04b - půdorys přízemí (1.NP): změna konstrukcí v místě vstupu z místnosti č.0.02 do 0.09: vč. navazujících kcí v místnostech č. 0.03, 0.06, 0.08: dozdívka původní gotické nosné zdi v místnosti č.0.08 a 0.09: navazující na gotický pilíř: 0,8*1,15*3,3				
				3,03600		
2	317231614V01	Zdivo klenbových pásů z CP 29 P15 na MVC bez práce - pouze materiál, Kalkulace položky dle RTS - viz příloha - Kalkulace položek ZL X 38+	m3	0,86250	4 001,90	3 451,64
	Výkaz výměr:	Kalkulace položky dle RTS pol.317231614R - viz příloha - Kalkulace položek ZL X 38+: výkres č. D.1.1/04b - půdorys přízemí (1.NP): změna konstrukcí v místě vstupu z místnosti č.0.02 do 0.09: vč. navazujících kcí v místnostech č. 0.03, 0.06, 0.08: dozdívka původní gotické nosné zdi v místnosti č.0.08 a 0.09: záklenek nad vstupem do sklepa v místnosti č.0.08: 1,15*1,5*0,5				
				0,86250		
3	331231114V01	Zdivo pilířů cihelné z CP 29 P15 na MVC pouze materiál bez práce, Kalkulace položky dle RTS - viz příloha - Kalkulace položek ZL X 38+	m3	16,43850	3 889,29	63 934,09
	Výkaz výměr:	Kalkulace položky dle RTS pol.331231114R - viz příloha - Kalkulace položek ZL X 38+: výkres č. D.1.1/04b - půdorys přízemí (1.NP): změna konstrukcí v místě vstupu z místnosti č.0.02 do 0.09: vč. navazujících kcí v místnostech č. 0.03, 0.06, 0.08: zdivo z historických cihel - doplnění gotických nosných konstrukcí: 1,15*4,5*(0,9+0,6+0,2+0,3+0,3) 0,84*1*4,5 gotický pilíř a navazující konstrukce v místnosti č.0.02, 0.08 a 0.09: 0,2*0,84*4,5				
				11,90250		
				3,78000		
				0,75600		
4	311231114R00	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených pod omítku z cihel plných, 290x140x65 mm, P 15, na maltu MVC 2,5, cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka č.22	m3	4,91400	4 220,00	20 737,08
	Popis:	Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1,90 m a pro zatížení do 1,5 kPa.				
	Výkaz výměr:	výkres č. D.1.1/04b - půdorys přízemí (1.NP): změna konstrukcí v místě vstupu z místnosti č.0.02 do 0.09: vč. navazujících kcí v místnostech č. 0.03, 0.06, 0.08: nosná zeď mezi místnostmi č.0.02 a 0.03: 0,45*4,5*1,4 nosná zeď mezi místnostmi č.0.02 a 0.06: 0,3*1,5*4,5-0,3*1*2,1 zídka u schodiště v místnosti č.0.02: 0,3*1,9*1,2				
				2,83500		
				1,39500		
				0,68400		
5	317231614R00	Zdivo kleneb a říms zdivo klenbových pásů z cihel plných (CP) na připravenou skruž při jakémkoliv vzdálenosti podpěr délky 290 mm, pevnosti v tlaku P 15,0 MPa, na maltu vápenocementovou (MVC)	m3	0,20250	6 540,00	1 324,35
	Výkaz výměr:	cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka č.31: výkres č. D.1.1/04b - půdorys přízemí (1.NP): změna konstrukcí v místě vstupu z místnosti č.0.02 do 0.09:				

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 4
Objekt:	SO 01	Staré opatství	
Rozpočet:	ZL X 38 +	Průchod z místnosti č. 0.02 do místnosti č.0.09, středový pilíř a navazující konstrukce	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
	vč. navazujících kcí v místnostech č. 0.03, 0.06, 0.08: nosná zeď mezi místnostmi č.0.02 a 0.06: 0,3*0,3*1,5 příčka mezi místnostmi č.0.03 a 0.06: 0,3*0,15*1,5		0,13500 0,06750		
6	317351101R00 Bednění překladů, říms a klenbových pásů válcových, včetně podpěrné konstrukce do výšky 4 m zřízení cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka č.34	m2	0,67500	750,00	506,25
Výkaz výměr:	výkres č. D.1.1/04b - půdorys přízemí (1.NP): změna konstrukcí v místě vstupu z místnosti č.0.02 do 0.09: vč. navazujících kcí v místnostech č. 0.03, 0.06, 0.08: nosná zeď mezi místnostmi č.0.02 a 0.06: 0,3*1,5 příčka mezi místnostmi č.0.03 a 0.06: 0,15*1,5		0,45000 0,22500		
7	317351102R00 Bednění překladů, říms a klenbových pásů válcových, včetně podpěrné konstrukce do výšky 4 m odstranění, cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka č.35	m2	0,67500	210,00	141,75
Celkem za: 3	Svislé a kompletní konstrukce				101 337,92

Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách

8	900 RT5	HZS Práce v tarifní třídě 8 (např. tesař), analogicky specializované zednické práce	h	195,00000	640,00	124 800,00
Výkaz výměr:	cena - SO 01a - Staré opatství - dodatek SoD č.3 - ZL X 29 - položka č.4: výkres č. D.1.1/04b - půdorys přízemí (1.NP): gotický středový pilíř mezi místnostmi č.0.02 a 0.09: změna konstrukcí v místě vstupu z místnosti č.0.02 do 0.09: vč. navazujících kcí v místnostech č. 0.03, 0.06, 0.08: specializované zednické práce: 195		195,00000			
9	901 R00	Hzs-předběžná obhlídka čl.17-1a cena - SO 01a - Staré opatství - dodatek SoD č.3 - ZL X 29 - položka č.5	h	51,00000	455,00	23 205,00
Výkaz výměr:	výkres č. D.1.1/04b - půdorys přízemí (1.NP): gotický středový pilíř mezi místnostmi č.0.02 a 0.09: změna konstrukcí v místě vstupu z místnosti č.0.02 do 0.09: vč. navazujících kcí v místnostech č. 0.03, 0.06, 0.08: práce stavebního technika: zaměření a doměřování kce: 10 model založení 1x1: 11 modelace tvaru klenby: 10 rozměřování návazností nového zdiva na spáry původních kcí: 20		10,00000 11,00000 10,00000 20,00000			
10	909 R00	Hzs-nezmeritelne stavebni prace cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka č.193	h	373,00000	330,00	123 090,00
Popis:	Platnost hodinových zúčtovacích sazeb Hodinovými zúčtovacími sazbami (HZS) se oceňují: a)předběžné obhlídky pracoviště vyžádané objednatelem, b)průzkumné práce na kulturních památkách, sloužící pro získání podkladů k rekonstrukci kulturní památky, c)revize stavebních objektů nebo jejich částí, jejichž oprava se oceňuje podle stavebních ceníků, d)práce při havarijních a živelních pohromách prováděné bez projektové dokumentace nebo na základě zjednodušené projektové dokumentace bez rozpočtu, e)práce v rozsahu vymezeném v jednotlivých cenících f)práce prováděné výškovými specialisty a potápěči, g)práce zařazované do hlavy IV souhrnného rozpočtu staveb, prováděné jako součást stavebních objektů, pokud je nelze ocenit položkami stavebních ceníků.					

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 5
Objekt:	SO 01	Staré opatství	
Rozpočet:	ZL X 38 +	Průchod z místnosti č. 0.02 do místnosti č.0.09, středový pilíř a navazující konstrukce	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
------	-------	-------	----	----------	---------	------

Na základě písemné dohody mezi zhotovitelem a objednatelem je možno ocenit stavební práce pomocí HZS jde-li o:

- a)stavební práce prováděné bez projektové dokumentace,
- b)práce, pro které není ve stavebních cenících položka.

Při použití hodinových zúčtovacích sazeb se oceňuje:

- a)počet skutečně odpracovaných hodin všech pracovníků včetně času vynaloženého na předběžnou obhlídku pracoviště za účelem zjištění rozsahu prací, objednatelem potvrzených ve stavebním deníku, nebo samostatném dokladu, pokud se stavební deník nevede,
- b)přímý materiál,
- c)náklady na provoz stavebních strojů,
- d)ostatní přímé náklady.

Počet odpracovaných hodin jednotlivých pracovníků se zaokrouhlí:

- a)na půlhodinu, trvá-li práce 30 minut nebo méně,
- b)na celou hodinu, trvá-li práce více než 30 minut.

Výkaz výměr:

výkres č. D.1.1/04b - půdorys přízemí (1.NP):

gotický středový pilíř mezi místnostmi č.0.02 a 0.09:

změna konstrukcí v místě vstupu z místnosti č.0.02 do 0.09:

vč. navazujících kcí v místnostech č. 0.03, 0.06, 0.08:

zedník: 373

373,00000

11	913	R00	Hzs - Stavební dělník cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka č.194	h	284,00000	200,00	56 800,00
----	-----	-----	--	---	-----------	--------	-----------

Výkaz výměr:

výkres č. D.1.1/04b - půdorys přízemí (1.NP):

gotický středový pilíř mezi místnostmi č.0.02 a 0.09:

změna konstrukcí v místě vstupu z místnosti č.0.02 do 0.09:

vč. navazujících kcí v místnostech č. 0.03, 0.06, 0.08:

pomocný stavební dělník: 284

284,00000

Celkem za: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					327 895,00
----------------------	---	--	--	--	--	-------------------

Díl: 96	Bourání konstrukcí					
----------------	---------------------------	--	--	--	--	--

12	975053131R00	Víceřad.podchycení stropů do 3,5 m,do 800 kg/m2 cena RTS 2022/I	m	2,00000	459,00	918,00
----	--------------	---	---	---------	--------	--------

Výkaz výměr:

výkres č. D.1.1/04b - půdorys přízemí (1.NP):

gotický středový pilíř mezi místnostmi č.0.02 a 0.09:

změna konstrukcí v místě vstupu z místnosti č.0.02 do 0.09:

vč. navazujících kcí v místnostech č. 0.03, 0.06, 0.08:

záklenek nad vstupem do sklepa - z místnosti č.0.08: 1*2

2,00000

Celkem za: 96	Bourání konstrukcí					918,00
----------------------	---------------------------	--	--	--	--	---------------

Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
----------------	--------------------------------	--	--	--	--	--

13	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka č.257	t	48,15102	405,00	19 501,16
----	--------------	--	---	----------	--------	-----------

Výkaz výměr:

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly::

1,2,3,4,5,6,12,:

Součet: 48,15102

48,15102

Celkem za: 99	Staveništní přesun hmot					19 501,16
----------------------	--------------------------------	--	--	--	--	------------------



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPÚ-430/74264/2020; 3025H1200008 a 23-575-01	39
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 39 - Průchod z místnosti č.1.03 do místnosti č.1.01
dotčené st. objekty:	SO 01

předmět změny:

Předmětem je změna provádění prací z důvodu nové nálezové situace. Po očištění omítek bylo zjištěno, že záklenek nad průchodem mezi místnostmi 1.03 a 1.01 je staticky nestabilní a je nezbytné ho zajistit a přezdít.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

V interiérech SO 01, návštěvnickém centru, byly po očištění omítek nalezeny starší, velmi cenné konstrukce, které je mají vysokou hodnotu a dopady do poznatků o historii objektu a vývoji areálu kláštera. Zároveň zde byla zjištěna výraznější poškození zdiva a statické defekty, které je nezbytné sanovat.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Požadavky na provádění prací byly památkovým dohledem a zpracovatelem PD upřesněny očištění zdiva a zjištění skutečného stavu historických konstrukcí. Po posouzení statikem bylo navrženo dodatečné zajištění záklenku v průchodu mezi místnostmi 1.01 a 1.03. V době zpracování PD nebylo možné provést celoplošné očištění zdiva a vyhodnotit skutečný stav konstrukcí a jejich stavebně historickou hodnotu.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Oddělení prací a samostatné zadání není v daném případě ekonomicky efektivní, není možné z technických důvodů - neboť by nebylo možné provést statické zajištění zdiva, nebylo by možné provést navazující práce směřující ke kompletaci interiéru. Problémem by bylo držení záruk na provedené práce. Jedná se o změnu, která reaguje na novou nálezovou situaci, nebylo možné ji předvídat.

zařazení změny dle ZZVZ:
§222 odst 6 ZZVZ, změna generuje další **věcně způsobilé** výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	24 861,87	Kč
	21%DPH	5 220,99	Kč
	celkem	30 082,86	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	24 861,87	Kč
	21%DPH	5 220,99	Kč
	celkem	30 082,86	Kč

vliv na termín dokončení:

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

vyjádření AD:
Jedná se o upřesněné řešení na základě podrobné dokumentace nálezových situací.

vyjádření TDI:

Jedná se o rozhodnutí, ke kterému bylo přistoupeno na základě komisionálního posouzení stavu historického zdiva a po provedení podrobné dokumentace statikem. Navržené řešení je technicky proveditelné.

vyjádření objednatele:

Jedná se o změnu řešení interiéru návštěvnického centra, která reaguje na nové nálezkové situace a nová zjištění o reálném stavu konstrukcí.

vyjádření orgánů památkové péče:

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet VP

za zhotovitele:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za AD:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za TDI:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za objednatele:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>

Položkový rozpočet

Stavba: **ZMĚNA ZX4 NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07**
Objekt: **SO 01 Staré opatství**
Rozpočet: **ZL X 39 Průchod z místnosti č.1.03 do místnosti č.1.01**

Zhotovitel: **KONSIT a.s.** IČO: **18630197**
Půlkruhová 786/20 DIČ: **CZ18630197**
16000 Praha-Vokovice

Objednatel: **Národní památkový ústav** IČO: **75032333**
Valdštejnské náměstí 162/3 DIČ: **CZ75032333**
11800 Praha-Malá Strana

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH: **15 %** **0,00 CZK**

Základ pro základní DPH: **21 %** **24 861,87 CZK**

Zaokrouhlení: **0,00 CZK**

Cena celkem bez DPH: 24 861,87 CZK

V _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 2
Rozpočet:	ZL X 39	Průchod z místnosti č.1.03 do místnosti č.1.01	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	10 914,59	3,60119
62	Úpravy povrchů vnější	HSV	1 324,08	0,03050
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	4 961,00	0,00000
96	Bourání konstrukcí	HSV	2 702,88	0,03302
99	Staveništní přesun hmot	HSV	1 484,20	0,00000
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU	3 475,12	0,00000
			24 861,87	3,66471

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 3
Objekt:	SO 01	Staré opatství	
Rozpočet:	ZL X 39	Průchod z místnosti č.1.03 do místnosti č.1.01	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	310235251R00	Zazdívka otvorů pl.0,0225 m2 cihlami, tl.zdi 45 cm cena RTS 2022/I	kus	3,00000	186,00	558,00
	Výkaz výměr:	výkres č. D.1.1/05 a změna PD z 8/2021 - SO.01 Úprava otvoru mezi 1.01 a 1.03: zazdívky kavern: 3		3,00000		
2	310236251R00	Zazdívka otvorů pl.0,09 m2 cihlami, tl. zdi 45 cm cena RTS 2022/I	kus	5,00000	341,00	1 705,00
	Výkaz výměr:	výkres č. D.1.1/05 a změna PD z 8/2021 - SO.01 Úprava otvoru mezi 1.01 a 1.03: zazdívky kavern: 5		5,00000		
3	310239211R00	Zazdívka otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu vápenocementovou, cena SoD - SO 01a - Staré opatství - pol. č.19	m3	0,97875	4 350,00	4 257,56
	Výkaz výměr:	výkres č. D.1.1/05 a změna PD z 8/2021 - SO.01 Úprava otvoru mezi 1.01 a 1.03: vyzdívka nad dveřním záklenkem: 0,45*1,45*1,5		0,97875		
4	317231614R00	Zdivo kleneb a říms zdivo klenbových pásů z cihel plných (CP) na připravenou skruž při jakékoliv vzdálenosti podpěr délky 290 mm, pevnosti v tlaku P 15,0 MPa, na maltu vápenocementovou (MVC)	m3	0,30375	6 540,00	1 986,53
	Výkaz výměr:	cena SoD - SO 01a - Staré opatství - pol. č.31: výkres č. D.1.1/05 a změna PD z 8/2021 - SO.01 Úprava otvoru mezi 1.01 a 1.03: vyzdívka nového dveřního záklenku: 0,45*0,45*1,5		0,30375		
5	317351101R00	Bednění překladů, říms a klenbových pásů válcových, včetně podpěrné konstrukce do výšky 4 m zřízení cena SoD - SO 01a - Staré opatství - pol. č.34	m2	0,67500	750,00	506,25
	Výkaz výměr:	výkres č. D.1.1/05 a změna PD z 8/2021 - SO.01 Úprava otvoru mezi 1.01 a 1.03: vyzdívka nového dveřního záklenku: 0,45*1,5		0,67500		
6	317351102R00	Bednění překladů, říms a klenbových pásů válcových, včetně podpěrné konstrukce do výšky 4 m odstranění, cena SoD - SO 01a - Staré opatství - pol. č.35	m2	0,67500	210,00	141,75
7	349231811R00	Přizdívka ostění s ozubem přes 80 do 150 mm cena SoD - SO 01a - Staré opatství - pol. č.49	m2	2,07000	850,00	1 759,50
	Výkaz výměr:	výkres č. D.1.1/05 a změna PD z 8/2021 - SO.01 Úprava otvoru mezi 1.01 a 1.03: 0,45*2,3*2		2,07000		
Celkem za: 3		Svislé a kompletní konstrukce				10 914,59

Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
8	627452141RT3	Spárování maltou MCs zapušt. rovné, kleneb z cihel spárovací maltou FM, Quick-mix, cena RTS 2022/I	m2	2,16000	613,00	1 324,08
	Výkaz výměr:	výkres č. D.1.1/05 a změna PD z 8/2021 - SO.01 Úprava otvoru mezi 1.01 a 1.03: rozpínavá malta: záklenek ozn.2: 0,45*1,6*3		2,16000		
Celkem za: 62		Úpravy povrchů vnější				1 324,08

Díl: 94 **Lešení a stavební výtahy**

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 4
Objekt:	SO 01	Staré opatství	
Rozpočet:	ZL X 39	Průchod z místnosti č.1.03 do místnosti č.1.01	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
9	946941102RT1 Montáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 4,2 m, cena RTS 2022/I	sada	1,00000	670,00	670,00
10	946941192RT1 Nájemné pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 4,2 m, cena RTS 2022/I	den	10,00000	381,00	3 810,00
11	946941802RT1 Demontáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 4,3 m, cena RTS 2022/I	sada	1,00000	481,00	481,00
Celkem za:	94 Lešení a stavební výtahy				4 961,00

Díl: 96 Bourání konstrukcí

12	967031132R00 Přisekání rovných ostění cihelných na MVC cena RTS 2022/I Výkaz výměr: výkres č. D.1.1/05 a změna PD z 8/2021 - SO.01 Úprava otvoru mezi 1.01 a 1.03: 0,45*2,3*2	m2	2,07000	154,00	318,78
13	978023411R00 Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín. cena RTS 2022/I Výkaz výměr: výkres č. D.1.1/05 a změna PD z 8/2021 - SO.01 Úprava otvoru mezi 1.01 a 1.03: rozpínává malta: záklenek ozn.2: 0,45*1,6*3	m2	2,16000	79,80	172,37
14	964035111R00 Bourání cihelných klenbových pásů jakéhokoliv průřezu cena SoD - SO 01a - Staré opatství - pol. č.208 Popis: Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). Výkaz výměr: výkres č. D.1.1/05 a změna PD z 8/2021 - SO.01 Úprava otvoru mezi 1.01 a 1.03: klenební pás: 0,45*0,45*1,5*0,5	m3	0,15188	1 100,00	167,07
15	971033651R00 Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 4 m2, tloušťky do 600 mm Popis: Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). Výkaz výměr: cena SoD - SO 01a - Staré opatství - pol. č.238: výkres č. D.1.1/05 a změna PD z 8/2021 - SO.01 Úprava otvoru mezi 1.01 a 1.03: vybourání nadzdivky a dveřního záklenku: 1,45*1,4*0,45	m3	0,91350	880,00	803,88
16	975043111R00 Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků pro osazení nosníků do výšky podchycení 3,5 m při zatížení hmotností do 750 kg/m, cena SoD - SO 01a - Staré opatství - pol. č.247 Výkaz výměr: podchycení opravovaného zdiva: 1,5	m	1,50000	305,00	457,50
17	975048111R00 Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků příplatek k ceně za dřevění za každý další 1 m výšky podchycení přes 3,5 m při zatížení hmotností do 750 kg/m Výkaz výměr: cena SoD - SO 01a - Staré opatství - pol. č.248: podchycení opravovaného zdiva: 1,5	m	1,50000	15,00	22,50
18	979022011R00 Očištění vybouraného materiálu cihel plných do MVC cena SoD - SO 01a - Staré opatství - pol. č.251 Výkaz výměr: výkres č. D.1.1/05 a změna PD z 8/2021 - SO.01 Úprava otvoru mezi 1.01 a 1.03: předpoklad do 50% z celkového objemu bouraných kcí: vybourání nadzdivky a dveřního záklenku: 1,45*1,4*0,45*0,5 klenební pás: 0,45*0,45*1,5*0,5	m3	0,60862	1 250,00	760,78

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 5
Objekt:	SO 01	Staré opatství	
Rozpočet:	ZL X 39	Průchod z místnosti č.1.03 do místnosti č.1.01	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
------------	-------	----	----------	---------	------

Celkem za: 96 Bourání konstrukcí 2 702,88

Díl: 99 Staveništní přesun hmot

19 999281108R00 Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m cena SoD - SO 01a - Staré opatství - pol. č.257 t 3,66470 405,00 1 484,20

Výkaz výměr: Hmotnosti z položek s pořadovými čísly::

1,2,3,4,5,7,8,14,15,16,17,;

Součet:: 3,66470

3,66470

Celkem za: 99 Staveništní přesun hmot 1 484,20

Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot

20 979011111R00 Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot t 2,11253 225,00 475,32

Výkaz výměr: Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly::

12,13,14,15,18,;

Součet:: 2,11253

2,11253

21 979011121R00 Příplatek za každé další podlaží cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot t 2,11253 85,00 179,57

Výkaz výměr: Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly::

12,13,14,15,18,;

Součet:: 2,11253

2,11253

22 979081111R00 Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot t 2,11253 220,00 464,76

Popis: Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

Výkaz výměr: Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly::

12,13,14,15,18,;

Součet:: 2,11253

2,11253

23 979081121R00 Příplatek k odvozu za každý další 1 km cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot t 46,47572 20,00 929,51

Výkaz výměr: Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly::

12,13,14,15,18,;

Součet:: 46,47572

46,47572

24 979082111R00 Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot t 2,11253 215,00 454,19

Výkaz výměr: Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly::

12,13,14,15,18,;

Součet:: 2,11253

2,11253

25 979082121R00 Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot t 10,56266 22,00 232,38

Výkaz výměr: Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly::

12,13,14,15,18,;

Součet:: 10,56266

10,56266

26 979990001R00 Poplatek za skládku stavební suti cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot t 2,11253 350,00 739,39

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 6
Objekt:	SO 01	Staré opatství	
Rozpočet:	ZL X 39	Průchod z místnosti č.1.03 do místnosti č.1.01	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
		Výkaz výměr:				
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:				
		12,13,14,15,18,;				
		Součet: 2,11253		2,11253		
Celkem za: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						3 475,12



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPÚ-430/74264/2020; 3025H1200008 a 23-575-01	40
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 40 - Oprava statických poruch mezi m.č.0.03 a 0.05 a mezi 1.21 a 1.03, vč. spárování klenby
dotčené st. objekty:	SO 01

předmět změny:

Předmětem jsou dílčí opravy zdiva - sanace statických poruch zdiva mezi m.č.0.03 a 0.05 a mezi m.č. 1.21 a 1.03, vč. spárování klenby. Jedná se o nezbytné statické zajištění, jehož rozsah bylo možné přesně zjistit a dokumentovat až po očištění zdiva a jeho detailním posouzením.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

V interiérech SO 01, návštěvnickém centru, byly po očištění omítek nalezeny starší, velmi cenné konstrukce, které je mají vysokou hodnotu a dopady do poznatků o historii objektu a vývoji areálu kláštera. Zároveň zde byla zjištěna výraznější poškození zdiva a statické defekty, které je nezbytné sanovat.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Požadavky na provádění prací byly památkovým dohledem a zpracovatelem PD upřesněny očištění zdiva a zjištění skutečného stavu historických konstrukcí. Po posouzení statikem byly navrženy AD a statikem dodatečně požadované úpravy a statické zajištění zdiva v m.č.0.03 a 0.05 a mezi m.č 1.21 a 1.03, vč. spárování klenby.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Oddělení prací a samostatné zadání není v daném případě ekonomicky efektivní, není možné z technických důvodů - neboť by nebylo možné provést statické zajištění zdiva, nebylo by možné provést navazující práce směřující ke kompletaci interiéru. Problémem by bylo držení záruk na provedené práce. Jedná se o změnu, která reaguje na novou náleзовou situaci, nebylo možné ji předvídat.

zařazení změny dle ZZVZ:

§222 odst 6 ZZVZ, změna generuje další **věcně způsobilé** výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	56 672,24	Kč
	21%DPH	11 901,17	Kč
	celkem	68 573,41	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	56 672,24	Kč
	21%DPH	11 901,17	Kč
	celkem	68 573,41	Kč

vliv na termín dokončení:

Jedná se o práce s dopadem do HMG stavby.

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

Bude promítnuto v PD skutečného provedení stavby.

vyjádření AD:

Jedná se o upřesněné řešení na základěpodrobné dokumentace náleзовých situací.

vyjádření TDI:

Jedná se o rozhodnutí, ke kterému bylo přistoupeno na základě komisionálního posouzení stavu historického zdiva a po provedení podrobné dokumentace statikem. Navržené řešení je technicky proveditelné.

vyjádření objednatele:

Jedná se o změnu řešení interiéru návštěvnického centra, která reaguje na nové nálezoové situace a nová zjištění o reálném stavu konstrukcí.

vyjádření orgánů památkové péče:

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet VP

za zhotovitele:	XXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za AD:	XXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za TDI:	XXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za objednatele:	XXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
	XXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>

Položkový rozpočet

Stavba: **ZMĚNA ZX4 NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07**
Objekt: **SO 01 Staré opatství**
Rozpočet: **ZL X 40 Oprava statických poruch mezi m.č.0.03 a 0.05 a mezi 1.21 a 1.03, vč. spárování klenby**

Zhotovitel: **KONSIT a.s.** IČO: **18630197**
Půlkruhová 786/20 DIČ: **CZ18630197**
16000 Praha-Vokovice

Objednatel: **Národní památkový ústav** IČO: **75032333**
Valdštejnské náměstí 162/3 DIČ: **CZ75032333**
11800 Praha-Malá Strana

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH: **15 %** **0,00 CZK**

Základ pro základní DPH: **21 %** **56 672,24 CZK**

Zaokrouhlení: **0,00 CZK**

Cena celkem bez DPH: 56 672,24 CZK

V _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 2
Rozpočet:	ZL X 40	Oprava statických poruch mezi m.č.0.03 a 0.05 a mezi 1.21 a 1.03, vč. spárování klenby	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	17 290,00	7,23657
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV	5 295,98	0,00000
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	1 093,50	0,25100
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV	2 640,00	0,00000
96	Bourání konstrukcí	HSV	13 700,00	0,03142
99	Staveništní přesun hmot	HSV	3 501,96	0,00000
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU	13 150,80	0,00000
			56 672,24	7,51899

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 3
Objekt:	SO 01	Staré opatství	
Rozpočet:	ZL X 40	Oprava statických poruch mezi m.č.0.03 a 0.05 a mezi 1.21 a 1.03, vč. spárování klenby	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
------	-------	-------	----	----------	---------	------

Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce

1	310238411R00	Zazdívka otvorů o ploše přes 0,25 m2 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu cementovou, cena SoD - SO 01a - Staré opatství - pol. č.18	m3	3,80000	4 550,00	17 290,00
	Výkaz výměr:	postupné vyzdívání poškozeného zdiva v místnosti 1.21: 3,8 návaznost vnitřní nosné a obvodové zdi:		3,80000		

Celkem za: 3 Svislé a kompletní konstrukce 17 290,00

Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní

2	610-02	Sanace trhlin zdi hl.spárováním š. do 5 cm, hl. do 15 cm cena SoD - SO 01a - Staré opatství - pol. č.121	m	7,50000	576,13	4 320,98
	Výkaz výměr:	návaznost vnitřní nosné a obvodové zdi mezi místnostmi č.1.03 a 1.21: 7,5		7,50000		
3	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 %, cena SoD - SO 01a - Staré opatství - pol. č.117	m2	15,00000	65,00	975,00
	Výkaz výměr:	návaznost vnitřní nosné a obvodové zdi mezi místnostmi č.1.03 a 1.21: 15		15,00000		

Celkem za: 61 Úpravy povrchů vnitřní 5 295,98

Díl: 94 Lešení a stavební výtahy

4	941941031R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m cena SoD - SO 01a - Staré opatství - pol. č.176	m2	13,50000	50,00	675,00
	Popis:	Včetně kotvení lešení.				
	Výkaz výměr:	z místnosti 1.03: 4,5*3		13,50000		
5	941941191R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m	m2	3,37500	36,00	121,50
	Výkaz výměr:	cena SoD - SO 01a - Staré opatství - pol. č.178: z místnosti 1.03: 4,5*3*0,25		3,37500		
6	941941831R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m, výšky do 10 m cena SoD - SO 01a - Staré opatství - pol. č.180	m2	13,50000	22,00	297,00

Celkem za: 94 Lešení a stavební výtahy 1 093,50

Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách

7	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce cena SoD - SO 01a - Staré opatství - pol. č.193	h	8,00000	330,00	2 640,00
	Popis:	Platnost hodinových zúčtovacích sazeb				

Hodinovými zúčtovacími sazbami (HZS) se oceňují:

- předběžné obhlídky pracoviště vyžádané objednatelem,
- průzkumné práce na kulturních památkách, sloužící pro získání podkladů k rekonstrukci kulturní památky,
- revize stavebních objektů nebo jejich částí, jejichž oprava se oceňuje podle stavebních ceníků,
- práce při havarijních a živelních pohromách prováděné bez projektové dokumentace nebo na základě zjednodušené projektové dokumentace bez rozpočtu,
- práce v rozsahu vymezeném v jednotlivých cenících
- práce prováděné výškovými specialisty a potápěči,
- práce zařazované do hlavy IV souhrnného rozpočtu staveb, prováděné jako součást stavebních objektů, pokud je nelze ocenit položkami

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 4
Objekt:	SO 01	Staré opatství	
Rozpočet:	ZL X 40	Oprava statických poruch mezi m.č.0.03 a 0.05 a mezi 1.21 a 1.03, vč. spárování klenby	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
------------	-------	----	----------	---------	------

stavebních ceníků.

Na základě písemné dohody mezi zhotovitelem a objednatelem je možno ocenit stavební práce pomocí HZS jde-li o:

- a) stavební práce prováděné bez projektové dokumentace,
- b) práce, pro které není ve stavebních cenících položka.

Při použití hodinových zúčtovacích sazeb se oceňuje:

- a) počet skutečně odpracovaných hodin všech pracovníků včetně času vynaloženého na předběžnou obhlídku pracoviště za účelem zjištění rozsahu prací, objednatelem potvrzených ve stavebním deníku, nebo samostatném dokladu, pokud se stavební deník nevede,
- b) přímý materiál,
- c) náklady na provoz stavebních strojů,
- d) ostatní přímé náklady.

Počet odpracovaných hodin jednotlivých pracovníků se zaokrouhlí:

- a) na půlhodinu, trvá-li práce 30 minut nebo méně,
- b) na celou hodinu, trvá-li práce více než 30 minut.

Výkaz výměr: Vyčištění prostoru mezi obvodovou a příčnou stěnou: 8 8,00000

Celkem za: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách 2 640,00

Díl: 96 Bourání konstrukcí

8 971033561R00 Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 1 m², tloušťky do 600 mm m³ 3,80000 1 500,00 5 700,00

Popis: Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m²).

Výkaz výměr: cena SoD - SO 01a - Staré opatství - pol. č.231: analogicky - vybourání poškozeného zdiva v místnosti 1.21: návaznost vnitřní nosné a obvodové zdi: 3,8 3,80000

9 973031324R00 Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,1 m², hloubky do 150 mm, cena SoD - SO 01a - Staré opatství - pol. č.240 kus 50,00000 160,00 8 000,00

Popis: Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m²).

Celkem za: 96 Bourání konstrukcí 13 700,00

Díl: 99 Staveništní přesun hmot

10 999281105R00 Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m cena SoD - SO 01a - Staré opatství - pol. č.257 t 7,51898 465,75 3 501,96

Výkaz výměr: Hmotností z položek s pořadovými čísly: 1,4,5,8,9,: Součet: 7,51898 7,51898

Celkem za: 99 Staveništní přesun hmot 3 501,96

Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot

11 979011111R00 Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot t 8,43000 225,00 1 896,75

Výkaz výměr: Demontážní hmotností z položek s pořadovými čísly: 2,3,8,9,: Součet: 8,43000 8,43000

12 979081111R00 Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot t 8,43000 220,00 1 854,60

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 5
Objekt:	SO 01	Staré opatství	
Rozpočet:	ZL X 40	Oprava statických poruch mezi m.č.0.03 a 0.05 a mezi 1.21 a 1.03, vč. spárování klenby	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
		Popis: Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
		Výkaz výměr: Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 2,3,8,9;: Součet: 8,43000		8,43000		
13	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	185,46000	20,00	3 709,20
		Výkaz výměr: Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 2,3,8,9;: Součet: 185,46000		185,46000		
14	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	8,43000	215,00	1 812,45
		Výkaz výměr: Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 2,3,8,9;: Součet: 8,43000		8,43000		
15	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	42,15000	22,00	927,30
		Výkaz výměr: Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 2,3,8,9;: Součet: 42,15000		42,15000		
16	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	8,43000	350,00	2 950,50
		Výkaz výměr: Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 2,3,8,9;: Součet: 8,43000		8,43000		
Celkem za: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				13 150,80



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPÚ-430/74264/2020; 3025H1200008 a 23-575-01	41
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 41 - Vstup z místnosti č. 0.01 do dvora - pilíř
dotčené st. objekty:	SO 01

předmět změny:

Předmětem je doplnění nárožního pilíře do dvora. Jedná se o nezbytné statické opatření, které bylo navrženo po vyhodnocení základových poměrů stavby SO01 a po statickém posouzení konstrukcí. Navrženo je doplnění nárožního pilíře, zděného z cihel.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Po snížení terénu ze dvora, okolo SO 01 bylo zjištěno, že stavba nemá dostatečné základy a zejména v nárožích základové zdivo chybí - patrně bylo odbouráno při výstavbě kotelny krytu CO a novodobých úpravách stavby. Tyto skutečnosti nebyly před provedením plošné skrývky terénu dvora známy. Stavba vykazuje poruchy - zdi mají trhliny, které budou sanovány, výstavba nárožního pilíře zajistí dostatečné zpevnění zdiva nároží SO 01.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Statické zajištění zdiva v SO 01 je komplexním problémem, který nebylo možné vyhodnotit jako celek, dokud nejsou očištěny všechny konstrukce a detailně posouzeny všechny poruchy (v souvislostech celé stavby). Rekonstrukce nárožního pilíře je jedním z klíčových kroků ke statickému zajištění SO 01, části objektu orientované do dvora.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Oddělení prací a samostatné zadání není v daném případě ekonomicky efektivní, není možné z technických důvodů - neboť by nebylo možné provést statické zajištění zdiva, nebylo by možné provést navazující práce směřující ke kompletaci dvora - schodiště, HTU. Problémem by bylo držení záruk na provedené práce. Jedná se o změnu, která reaguje na novou náleзовou situaci, nebylo možné ji předvídat.

zařazení změny dle ZZVZ:
§222 odst 6 ZZVZ, změna generuje další **věcně způsobilé** výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	87 384,56	Kč
	21%DPH	18 350,76	Kč
	celkem	105 735,32	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	87 384,56	Kč
	21%DPH	18 350,76	Kč
	celkem	105 735,32	Kč

vliv na termín dokončení:
Jedná se o práce s dopadem do HMG stavby.

jiné vlivy (na změnu PD apod.):
Bude promítnuto v PD změny stavby před dokončením a PD skutečného provedení stavby.

vyjádření AD:
Jedná se o upřesněné řešení na základě podrobné dokumentace náleзовých situací.

vyjádření TDI:

Jedná se o rozhodnutí, ke kterému bylo přistoupeno na základě komisionelního posouzení stavu historického zdiva a po provedení podrobné dokumentace statikem. Navržené řešení je technicky proveditelné.

vyjádření objednatele:

Jedná se o změnu řešení, která reaguje na nové nálezoové situace a nová zjištění o reálném stavu konstrukcí. Pro kompletaci stavby a úpravy dvora je tuto změnu nutné realizovat.

vyjádření orgánů památkové péče:

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet VP

za zhotovitele:	XXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za AD:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za TDI:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za objednatele:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
	XXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>

Položkový rozpočet

Stavba: **ZMĚNA ZX4 NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07**
Objekt: **SO 01 Staré opatství**
Rozpočet: **ZL X 41 Vstup z místnosti č. 0.01 do dvora - pilíř**

Zhotovitel: **KONSIT a.s.** IČO: **18630197**
Půlkruhová 786/20 DIČ: **CZ18630197**
16000 Praha-Vokovice

Objednatel: **Národní památkový ústav** IČO: **75032333**
Valdštejnské náměstí 162/3 DIČ: **CZ75032333**
11800 Praha-Malá Strana

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH: **15 %** **0,00 CZK**

Základ pro základní DPH: **21 %** **87 384,56 CZK**

Zaokrouhlení: **0,00 CZK**

Cena celkem bez DPH: 87 384,56 CZK

V _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 2
Rozpočet:	ZL X 41	Vstup z místnosti č. 0.01 do dvora - pilíř	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	44 549,55	12,94015
62	Úpravy povrchů vnější	HSV	24 815,12	0,94035
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	2 332,80	0,41537
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV	3 300,00	0,00000
96	Bourání konstrukcí	HSV	4 000,00	0,01820
99	Staveništní přesun hmot	HSV	5 797,19	0,00000
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU	2 589,90	0,00000
			87 384,56	14,31407

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 3
Objekt:	SO 01	Staré opatství	
Rozpočet:	ZL X 41	Vstup z místnosti č. 0.01 do dvora - pilíř	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
------	-------	-------	----	----------	---------	------

Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce

1	331271119R00	Zdivo pilířů z cihel beton. 29 cm na maltu MC 15 cena RTS 2022/I Výkaz výměr: u vstupu do SO 01 ze dvora: vytvoření základu opěrného pilíře a zavázání do stávajícího základového zdiva: 0,9*0,6*1,44	m3	0,77760	10 000,00	7 776,00
2	331231114R00	Zdivo pilířů z cihel pálených plných , délky 290 mm, pevnost v tlaku P 15 MPa, na maltu vápenocementovou (MVC) Výkaz výměr: cena SoD - Etapa II - SO 04b - Dvůr - rozpočet 01a - Ohradní zeď - pol. č.18: u vstupu do SO 01 ze dvora: opěrný pilíř: 1,5*1,3*1,4+1,5*0,6*3,2	m3	5,61000	6 555,00	36 773,55

Celkem za: 3 Svislé a kompletní konstrukce 44 549,55

Díl: 62 Úpravy povrchů vnější

3	622-04	Barvení vnějších stěn vápenné - finální probarvený nátěr cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka č.141 Výkaz výměr: u vstupu do SO 01 ze dvora: opěrný pilíř: 16,3	m2	16,30000	290,40	4 733,52
4	622421144R00	Omítky vnější stěn vápenné nebo vápenocementové štukové, složitost 3 cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka č.130 Výkaz výměr: u vstupu do SO 01 ze dvora: opěrný pilíř: 16,3	m2	16,30000	1 232,00	20 081,60

Celkem za: 62 Úpravy povrchů vnější 24 815,12

Díl: 94 Lešení a stavební výtahy

5	941941031R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka č.176 Popis: Včetně kotvení lešení. Výkaz výměr: u vstupu do SO 01 ze dvora: opěrný pilíř: 4,8*1,5*3	m2	21,60000	50,00	1 080,00
6	941941191R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m Výkaz výměr: cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka č.178: u vstupu do SO 01 ze dvora: opěrný pilíř: 4,8*1,5*3	m2	21,60000	36,00	777,60
7	941941831R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m, výšky do 10 m cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka č.180	m2	21,60000	22,00	475,20

Celkem za: 94 Lešení a stavební výtahy 2 332,80

Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách

8	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka č.194 Popis: Platnost hodinových zúčtovacích sazeb Hodinovými zúčtovacími sazbami (HZS) se oceňují:	h	10,00000	330,00	3 300,00
---	---------	--	---	----------	--------	----------

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 4
Objekt:	SO 01	Staré opatství	
Rozpočet:	ZL X 41	Vstup z místnosti č. 0.01 do dvora - pilíř	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
------------	-------	----	----------	---------	------

a) předběžné obhlídky pracoviště vyžádané objednatelem,
b) průzkumné práce na kulturních památkách, sloužící pro získání podkladů k rekonstrukci kulturní památky,
c) revize stavebních objektů nebo jejich částí, jejichž oprava se oceňuje podle stavebních ceníků,
d) práce při havarijních a živelních pohromách prováděné bez projektové dokumentace nebo na základě zjednodušené projektové dokumentace bez rozpočtu,
e) práce v rozsahu vymezeném v jednotlivých cenících
f) práce prováděné výškovými specialisty a potápěči,
g) práce zařazované do hlavy IV souhrnného rozpočtu staveb, prováděné jako součást stavebních objektů, pokud je nelze ocenit položkami stavebních ceníků.

Na základě písemné dohody mezi zhotovitelem a objednatelem je možno ocenit stavební práce pomocí HZS jde-li o:

a) stavební práce prováděné bez projektové dokumentace,
b) práce, pro které není ve stavebních cenících položka.

Při použití hodinových zúčtovacích sazeb se oceňuje:

a) počet skutečně odpracovaných hodin všech pracovníků včetně času vynaloženého na předběžnou obhlídku pracoviště za účelem zjištění rozsahu prací, objednatelem potvrzených ve stavebním deníku, nebo samostatném dokladu, pokud se stavební deník nevede,
b) přímý materiál,
c) náklady na provoz stavebních strojů,
d) ostatní přímé náklady.

Počet odpracovaných hodin jednotlivých pracovníků se zaokrouhlí:

a) na půlhodinu, trvá-li práce 30 minut nebo méně,
b) na celou hodinu, trvá-li práce více než 30 minut.

Výkaz výměr: úprava zdicího materiálu pro atypický tvar pilíře: 10 10,00000

Celkem za: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách 3 300,00

Díl: 96 Bourání konstrukcí

9	973031345R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m ² , hloubky do 300 mm	kus	20,00000	200,00	4 000,00
---	--------------	--	-----	----------	--------	----------

Popis: Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m²).

Výkaz výměr: cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka č.241:
u vstupu do SO 01 ze dvora:
pro zavázání pilíře: 20 20,00000

Celkem za: 96 Bourání konstrukcí 4 000,00

Díl: 99 Staveništní přesun hmot

10	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka č.257	t	14,31406	405,00	5 797,19
----	--------------	--	---	----------	--------	----------

Výkaz výměr: Hmotnosti z položek s pořadovými čísly:
1,2,3,4,5,6,9,;
Součet: 14,31406 14,31406

Celkem za: 99 Staveništní přesun hmot 5 797,19

Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot

11	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	1,94000	220,00	426,80
----	--------------	---	---	---------	--------	--------

Popis: Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

Výkaz výměr: Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:
9,;
Součet: 1,94000 1,94000

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 5
Objekt:	SO 01	Staré opatství	
Rozpočet:	ZL X 41	Vstup z místnosti č. 0.01 do dvora - pilíř	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
12	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	42,68000	20,00	853,60
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 9,; Součet: 42,68000		42,68000		
13	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	1,94000	215,00	417,10
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 9,; Součet: 1,94000		1,94000		
14	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	9,70000	22,00	213,40
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 9,; Součet: 9,70000		9,70000		
15	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	1,94000	350,00	679,00
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 9,; Součet: 1,94000		1,94000		
Celkem za: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				2 589,90



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPÚ-430/74264/2020; 3025H1200008 a 23-575-01	42
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 42 - Omítky vikýřů
dotčené st. objekty:	SO 01

předmět změny: Předmětem je dodatečně požadované omítnutí pultových vikýřů střechy SO 01. Jedná se o požadavek vznesený z důvodu zachování jednotného vzhledu střešní krajiny kláštera.
zdůvodnění nezbytnosti změny: Jedná se o dodatečný požadavek na provádění prací.
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny: Položka nebyla dostatečně definována v zadání prací.
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o dodatečně vznesený požadavek, který směřuje k sjednocení střešní krajiny kláštera.
zařazení změny dle ZZVZ: §222 odst 4 ZZVZ, změna generuje další věcně způsobilé výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	89 817,00	Kč
	21%DPH	18 861,57	Kč
	celkem	108 678,57	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	89 817,00	Kč
	21%DPH	18 861,57	Kč
	celkem	108 678,57	Kč
vliv na termín dokončení:			
jiné vlivy (na změnu PD apod.):			

vyjádření AD: Jedná se o řešení, které je možné. Vychází z analogií v areálu kláštera.
vyjádření TDI:

Jedná se o rozhodnutí, ke kterému bylo přistoupeno na základě požadavku objednatele.

vyjádření objednatele:

Omítnutí vikýřů je běžnou úpravou, která se v klášteře standardně používá. Pro sjednocení vzhledu střech Opatské rezidence je požadováno.

vyjádření orgánů památkové péče:

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet VP

za zhotovitele:	XXXXXX	Datum	
za AD:	XXXXXX	Datum	
za TDI:	XXXXXX	Datum	
za objednatele:	XXXXXX	Datum	
	XXXXXX	Datum	

Položkový rozpočet

Stavba: **ZMĚNA ZX4 NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07**
Objekt: **SO 01 Staré opatství**
Rozpočet: **ZL X 42 Omítky vikýřů**

Zhotovitel: **KONSIT a.s.** IČO: **18630197**
Půlkruhová 786/20 DIČ: **CZ18630197**
16000 Praha-Vokovice

Objednatel: **Národní památkový ústav** IČO: **75032333**
Valdštejnské náměstí 162/3 DIČ: **CZ75032333**
11800 Praha-Malá Strana

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH: **15 %** **0,00 CZK**

Základ pro základní DPH: **21 %** **89 817,00 CZK**

Zaokrouhlení: **0,00 CZK**

Cena celkem bez DPH: 89 817,00 CZK

V _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 2
Rozpočet:	ZL X 42	Omítky vikýřů	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV	89 817,00	0,00000
			89 817,00	0,00000

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 3
Objekt:	SO 01	Staré opatství	
Rozpočet:	ZL X 42	Omítky vikýřů	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
1	912 R00	Hzs - Zedník tř.7 cena RTS 2022/I	h	182,00000	493,50	89 817,00
	Výkaz výměr:	omítka vikýřů ve střeše SO 01: 14*13		182,00000		
Celkem za: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						89 817,00



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPÚ-430/74264/2020; 3025H1200008 a 23-575-01	43
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 43 - Biosanace zdiva a dřeva
dotčené st. objekty:	SO 01

předmět změny:

Předmětem změny je dodatečně požadovaná biosanace zdiva a dřevěných konstrukcí, které vychází z návrhu sanace zpracovaného na základě odběrů vzorků a kultivace vzorků.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Konstrukce byly dlouhodobě vystaveny nadměrné vlhkosti, do stropů a zdiva zatékalo, byla zde aktivní řada dřevokazných hub včetně dřevomorky domácí a řada plísní. Před zabudováním nového zdiva a před opravami interiéru je nezbytné provést biosanaci konstrukcí.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Jedná se o očekávanou situaci. Sanace byla z části předmětem zadání (ošetření veškerého dřeva fungicidy atd.), nicméně nebyl předpoklad na komplexní sanaci zdiva a změnu rozsahu sanačních prací v případě konstrukcí ze dřeva.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Oddělení prací a samostatné zadání není v daném případě ekonomicky efektivní, není možné z technických důvodů - neboť by nebylo možné provést kompletaci interiéru. Bez komplexního sanačního opatření není efektivní a technicky vhodné zabudovat do stavby nové dřevěné prvky (trámy, fošny podlah atd.). Jedná se práce, které pokud nebudou provedeny, hrozí riziko vzniku škod - druhotné napadení konstrukcí (zejména skrytých - zabudovaných konstrukcí).

zařazení změny dle ZZVZ:
§222 odst 5 ZZVZ, změna generuje další věcně způsobilé výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	166 464,00	Kč
	21%DPH	34 957,44	Kč
	celkem	201 421,44	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	166 464,00	Kč
	21%DPH	34 957,44	Kč
	celkem	201 421,44	Kč

vliv na termín dokončení:

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

vyjádření AD:
Jedná se o upřesněné řešení na základě cíleného průzkumu a kultivace vzorků.

vyjádření TDI:
Jedná se o rozhodnutí, ke kterému bylo přistoupeno na základě odborného posouzení konstrukcí. Navržené řešení je technicky proveditelné.
vyjádření objednatele:
Jedná se o rozšíření předmětu díla o sanační práce, které mají eliminovat riziko druhotného napadení konstrukcí dřevokaznými patogeny.
vyjádření orgánů památkové péče:
další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet VP
příloha č.2	Návrh biosanace

za zhotovitele:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za AD:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za TDI:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za objednatele:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>

Položkový rozpočet

Stavba: **ZMĚNA ZX4 NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07**
Objekt: **SO 01 Staré opatství**
Rozpočet: **ZL X 43 Biosanace zdiva a dřeva**

Zhotovitel: **KONSIT a.s.** IČO: **18630197**
Půlkruhová 786/20 DIČ: **CZ18630197**
16000 Praha-Vokovice

Objednatel: **Národní památkový ústav** IČO: **75032333**
Valdštejnské náměstí 162/3 DIČ: **CZ75032333**
11800 Praha-Malá Strana

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH: **15 %** **0,00 CZK**

Základ pro základní DPH: **21 %** **166 464,00 CZK**

Zaokrouhlení: **0,00 CZK**

Cena celkem bez DPH: 166 464,00 CZK

V _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 2
Rozpočet:	ZL X 43	Biosanace zdiva a dřeva	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	166 464,00	0,00000
			166 464,00	0,00000

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 3
Objekt:	SO 01	Staré opatství	
Rozpočet:	ZL X 43	Biosanace zdiva a dřeva	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						
1	399-03	Hlubková sanace zdiva proti houbám a plísním injektáží, vč. vyvrtání vrtů cena SoD - SO 01a - Staré opatství - pol. č.63	m3	19,20000	8 670,00	166 464,00
	Výkaz výměr:	objem dle návrhu mykologa - viz mykologický posudek:				
		výkres č. D.1.1/04 půdorys přízemí (1.NP): 18		18,00000		
		výkres č. D.1.1/05 půdorys 1.patra (2.NP): 1,2		1,20000		
Celkem za: 3 Svislé a kompletní konstrukce						166 464,00



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPÚ-430/74264/2020; 3025H1200008 a 23-575-01	44
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 44 - Přizdívka parapetu v m.č. 1.04 (JV) a nadpraží místnosti 0.01 - helikální výztuž
dotčené st. objekty:	SO 01

předmět změny:

Předmětem změny je statické opatření - zajištění nadpraží místnosti 0.01 helikální výztuží a přizdívka parapetu v m.č. 1.04.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Práce jsou navrženy po detailním posouzení nadpraží statikem, který doporučil dodatečné zajištění vloženou helikální výztuží. Přizdívka parapetu reaguje na požadavek sjednocení parapetů v místnostech.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Jedná se o práce, které vycházejí ze stavu konstrukcí po očištění od novodobých vrstev. Teprve po očištění zdiva bylo možné detailně posoudit konstrukce.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Oddělení prací a samostatné zadání není v daném případě ekonomicky efektivní, není možné z technických důvodů - neboť by nebylo možné provést kompletaci interiérů. Bez statického zajištění nadpraží hrozí destrukce, či problémy se soudržností omítek. Přizdívka parapetu je nutná pro kompletaci interiéru a sjednocení vzhledu.

zařazení změny dle ZZVZ:
§222 odst 6 ZZVZ, změna generuje další věcně způsobilé výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	15 995,56	Kč
	21%DPH	3 359,07	Kč
	celkem	19 354,63	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	15 995,56	Kč
	21%DPH	3 359,07	Kč
	celkem	19 354,63	Kč

vliv na termín dokončení:

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

vyjádření AD:
Jedná se o upřesněné řešení na základě statického posouzení konstrukcí a na základě upřesnění návrhu řešení interiéru.

vyjádření TDI:
Jedná se o rozhodnutí, ke kterému bylo přistoupeno na základě odborného posouzení konstrukcí. Navržené řešení je technicky proveditelné.
vyjádření objednatele:
Jedná se o rozšíření předmětu díla o sanační práce, které mají eliminovat riziko poškození zdiva z důvodu nedostatečného statického zajištění.
vyjádření orgánů památkové péče:
další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet VP

za zhotovitele:	XXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za AD:	XXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za TDI:	XXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za objednatele:	XXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
	XXXXXXX	Datum	<input type="text"/>

Položkový rozpočet

Stavba: **ZMĚNA ZX4 NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07**
Objekt: **SO 01 Staré opatství**
Rozpočet: **ZL X 44 Přizdívka parapetu v m.č. 1.04 (JV) a nadpraží místnosti 0.01 - helikální výztuž**

Zhotovitel: **KONSIT a.s.** IČO: **18630197**
Půlkruhová 786/20 DIČ: **CZ18630197**
16000 Praha-Vokovice

Objednatel: **Národní památkový ústav** IČO: **75032333**
Valdštejnské náměstí 162/3 DIČ: **CZ75032333**
11800 Praha-Malá Strana

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH: **15 %** **0,00 CZK**

Základ pro základní DPH: **21 %** **15 995,56 CZK**

Zaokrouhlení: **0,00 CZK**

Cena celkem bez DPH: 15 995,56 CZK

V _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 2
Rozpočet:	ZL X 44	Přizdívka parapetu v m.č. 1.04 (JV) a nadpraží místnosti 0.01 - helikální výztuž	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	13 914,88	0,62805
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	440,00	0,04736
96	Bourání konstrukcí	HSV	583,44	0,00290
99	Staveništní přesun hmot	HSV	315,93	0,00000
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU	741,31	0,00000
			15 995,56	0,67831

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 3
Objekt:	SO 01	Staré opatství	
Rozpočet:	ZL X 44	Přízdívka parapetu v m.č. 1.04 (JV) a nadpraží místnosti 0.01 - helikální výztuž	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
------------	-------	----	----------	---------	------

Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce

1	346244821R00	Přízdívky izol. z cihel dl.29 cm, MC 10, tl.140 mm cena RTS 2022/I	m2	1,76000	1 028,00	1 809,28
---	--------------	--	----	---------	----------	----------

Výkaz výměr: obnovení přízdívky v místnosti č. 1.04: 1,1*1,6

2	380941114R00	Dodatečná helikální výztuž 823 MPa pevnost v tahu, 1 prut, průměr 10 mm, uložení v drážce, v cihelném zdivu, cena SoD - SO 01a - Staré opatství - pol. č.50	m	8,00000	1 513,20	12 105,60
---	--------------	---	---	---------	----------	-----------

Popis: Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

Výkaz výměr: sešití trhliny parapetu v místnosti č. 1.04: 3

sešití trhliny nadpraží v místnosti č. 0.01: 5

Celkem za: 3	Svislé a kompletní konstrukce					13 914,88
---------------------	--------------------------------------	--	--	--	--	------------------

Díl: 94 Lešení a stavební výtahy

3	941955004R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 2,5 do 3,5 m cena SoD - SO 01a - Staré opatství - pol. č.182	m2	8,00000	55,00	440,00
---	--------------	---	----	---------	-------	--------

Výkaz výměr: nadpraží vstupu do místosti č. 0.01: 2*4

Celkem za: 94	Lešení a stavební výtahy					440,00
----------------------	---------------------------------	--	--	--	--	---------------

Díl: 96 Bourání konstrukcí

4	971033531R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.1 m2, tl.15 cm, MVC cena RTS 2022/I	m2	1,76000	331,50	583,44
---	--------------	--	----	---------	--------	--------

Popis: Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).

Výkaz výměr: analogicky - ubourání parapetu v místnosti č. 1.04: 1,1*1,6

Celkem za: 96	Bourání konstrukcí					583,44
----------------------	---------------------------	--	--	--	--	---------------

Díl: 99 Staveništní přesun hmot

5	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m cena SoD - SO 01a - Staré opatství - pol. č.257	t	0,67832	465,75	315,93
---	--------------	--	---	---------	--------	--------

Výkaz výměr: Hmotnosti z položek s pořadovými čísly::
1,2,3,4,;

Součet: 0,67832

Celkem za: 99	Staveništní přesun hmot					315,93
----------------------	--------------------------------	--	--	--	--	---------------

Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot

6	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	0,47520	225,00	106,92
---	--------------	--	---	---------	--------	--------

Výkaz výměr: Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly::
4,;

Součet: 0,47520

7	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	0,47520	220,00	104,54
---	--------------	---	---	---------	--------	--------

Popis: Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

Výkaz výměr: Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly::
4,;

Součet: 0,47520

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 4
Objekt:	SO 01	Staré opatství	
Rozpočet:	ZL X 44	Přizdívka parapetu v m.č. 1.04 (JV) a nadpraží místnosti 0.01 - helikální výztuž	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
8	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	10,45440	20,00	209,09
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 4,; Součet: 10,45440		10,45440		
9	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	0,47520	215,00	102,17
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 4,; Součet: 0,47520		0,47520		
10	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	2,37600	22,00	52,27
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 4,; Součet: 2,37600		2,37600		
11	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	0,47520	350,00	166,32
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 4,; Součet: 0,47520		0,47520		
Celkem za: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				741,31



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPÚ-430/74264/2020; 3025H1200008 a 23-575-01	45
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 45 - Vybourání potrubí v klenbě podlahy pod m.č. 0.06
dotčené st. objekty:	SO 01

předmět změny:

Předmětem změny je dodatečně požadované odstranění starších potrubí v klenbě podlahy m.č. 0.06.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Před opravou podlahy je třeba demontovat starší potrubí v klenbě podlahy. Toto potrubí nebylo v době zpracování PD identifikováno.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Jedná se o práce, které vycházejí ze stavu konstrukcí po vybourání podlahy místnosti 0.06. Odstranění nefunkčního prvku je požadováno z důvodu prevence proti pozdějším defektům. Cílem je odstranit všechny nefunkční rozvody, o jejichž původní funkci a propojení na další systémy není dostatek informací. Jedná se o konstrukci, kterou nelze účelně využít.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Oddělení prací a samostatné zadání není v daném případě ekonomicky efektivní, není možné z technických důvodů - neboť by nebylo možné provést kompletaci interiérů. Bez statického zajištění nadpraží hrozí destrukce, či problémy se soudržností omítek. Přizdívka parapetu je nutná pro kompletaci interiéru a sjednocení vzhledu.

zařazení změny dle ZZVZ:
§222 odst 6 ZZVZ, změna generuje další věcně způsobilé výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	72 681,31	Kč
	21%DPH	15 263,08	Kč
	celkem	87 944,39	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	72 681,31	Kč
	21%DPH	15 263,08	Kč
	celkem	87 944,39	Kč

vliv na termín dokončení:

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

vyjádření AD:
Jedná se o dodatečně požadované odstranění nefunkčního vedení, které nebylo známo v době zpracování PD.

vyjádření TDI: Navržené řešení je technicky proveditelné.
vyjádření objednatele: Jedná se o požadavek na odstranění nefunkční kanalizace, která by v budoucnu mohla způsobit komplikace.
vyjádření orgánů památkové péče:
další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet VP

za zhotovitele:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za AD:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za TDI:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za objednatele:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>

Položkový rozpočet

Stavba: **ZMĚNA ZX4 NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07**
Objekt: **SO 01 Staré opatství**
Rozpočet: **ZL X 45 Vybourání potrubí v klenbě podlahy pod m.č. 0.06**

Zhotovitel: **KONSIT a.s.** IČO: **18630197**
Půlkruhová 786/20 DIČ: **CZ18630197**
16000 Praha-Vokovice

Objednatel: **Národní památkový ústav** IČO: **75032333**
Valdštejnské náměstí 162/3 DIČ: **CZ75032333**
11800 Praha-Malá Strana

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH: **15 %** **0,00 CZK**

Základ pro základní DPH: **21 %** **72 681,31 CZK**

Zaokrouhlení: **0,00 CZK**

Cena celkem bez DPH: 72 681,31 CZK

V _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 2
Rozpočet:	ZL X 45	Vybourání potrubí v klenbě podlahy pod m.č. 0.06	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
4	Vodorovné konstrukce	HSV	61 998,64	1,83968
96	Bourání konstrukcí	HSV	4 023,00	0,00725
99	Staveništní přesun hmot	HSV	748,01	0,00000
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU	5 911,66	0,00000
			72 681,31	1,84693

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 3
Objekt:	SO 01	Staré opatství	
Rozpočet:	ZL X 45	Vybourání potrubí v klenbě podlahy pod m.č. 0.06	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
------------	-------	----	----------	---------	------

Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
1	411239221T01	Zazdívká otvorů 4 m2 v klenbě cihlami tl.do 60 cm bez dodávky cihel cihly šancovky ve specifikaci, cena - Změnový list ZL Y 4, dodatek k SoD č. 2, položka č.2	m2	5,76000	4 215,00	24 278,40
	Výkaz výměr:	doplnění klenby v místnosti č.0.06 a 0.07 po odstranění kanalizačního rozvodu: 9*0,6+0,6*0,6		5,76000		
2	411353101R00	Bednění kleneb tvaru válce r nad 1 m - zřízení cena RTS 2022/I	m2	21,60000	574,00	12 398,40
	Popis:	Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.				
	Výkaz výměr:	doplnění klenby v místnosti č.0.06 a 0.07 po odstranění kanalizačního rozvodu: celoplošné bednění: 2,4*9		21,60000		
3	411353102R00	Bednění kleneb tvaru válce r nad 1 m - odstranění cena RTS 2022/I	m2	21,60000	176,00	3 801,60
4	411354175R00	Podpěrná konstr. stropů do 20 kPa - zřízení cena - Změnový list ZL Y 4, dodatek k SoD č. 2, položka č.5	m2	21,60000	330,50	7 138,80
5	411354176R00	Podpěrná konstr. stropů do 20 kPa - odstranění cena - Změnový list ZL Y 4, dodatek k SoD č. 2, položka č.6	m2	21,60000	83,70	1 807,92
6	411354185R00	Příplatek k podpěr. konstr. stropů 20 kPa -zřízení cena - Změnový list ZL Y 4, dodatek k SoD č. 2, položka č.7	m2	21,60000	69,60	1 503,36
7	411354186R00	Příplatek k podpěr. konstr. stropů 20 kPa - odstr. cena - Změnový list ZL Y 4, dodatek k SoD č. 2, položka č.8	m2	21,60000	17,60	380,16
8	596100-01	cihla pálená ruční "šancovka" atypický formát 324/162/81 mm cena - Změnový list ZL Y 4, dodatek k SoD č. 2, položka č.9	kus	100,00000	106,90	10 690,00
Celkem za: 4		Vodorovné konstrukce				61 998,64

Díl: 96		Bourání konstrukcí				
9	969021121R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200 mm cena RTS 2022/I	m	9,00000	214,50	1 930,50
	Výkaz výměr:	obetonované potrubí: 9		9,00000		
10	963031434R00	Bourání cihelných kleneb na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, tloušťky do 300 mm cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka č.204	m2	5,40000	350,00	1 890,00
	Výkaz výměr:	rozebrání klenby v místnosti č.0.06 a 0.07 v místě kanalizačního rozvodu: 9*0,6		5,40000		
11	979022011R00	Očištění vybouraného materiálu cihel plných do MVC cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka č.254	m3	0,16200	1 250,00	202,50
	Výkaz výměr:	rozebrání klenby v místnosti č.0.06 a 0.07 v místě kanalizačního rozvodu: 9*0,6*0,15*0,2		0,16200		
Celkem za: 96		Bourání konstrukcí				4 023,00

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
12	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka č.257	t	1,84694	405,00	748,01
	Výkaz výměr:	Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 1,2,4,6,8,9,10,; Součet: 1,84694		1,84694		
Celkem za: 99		Staveništní přesun hmot				748,01

Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 4
Objekt:	SO 01	Staré opatství	
Rozpočet:	ZL X 45	Vybourání potrubí v klenbě podlahy pod m.č. 0.06	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
13	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	3,59371	225,00	808,58
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 9,10,11,; Součet: 3,59371		3,59371		
14	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	3,59371	85,00	305,47
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 9,10,11,; Součet: 3,59371		3,59371		
15	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	3,59371	220,00	790,62
	Popis:	Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 9,10,11,; Součet: 3,59371		3,59371		
16	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	79,06164	20,00	1 581,23
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 9,10,11,; Součet: 79,06164		79,06164		
17	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	3,59371	215,00	772,65
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 9,10,11,; Součet: 3,59371		3,59371		
18	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	17,96855	22,00	395,31
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 9,10,11,; Součet: 17,96855		17,96855		
19	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	3,59371	350,00	1 257,80
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 9,10,11,; Součet: 3,59371		3,59371		
Celkem za: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						5 911,66



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPÚ-430/74264/2020; 3025H1200008 a 23-575-01	46
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 46 - Podezdívání základů obvodového zdiva
dotčené st. objekty:	SO 01

předmět změny:

Předmětem změny je dodatečně požadované podezdívání základů obvodového zdiva v severovýchodním rohu objektu. Po odkopání terénu okolo objektu bylo zjištěno, že stavba je lokálně založena velmi mělce, nebo jsou základy poškozené, což se projevuje na destrukcích zdiva objektu.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Po provedení terénních úprav okolo objektu (bouracích pracích, snížení terénu atd) bylo zjištěno, že obvodové zdivo SO 01 je mělce založené a vyžaduje statické zajištění. Předmětem změny je podezdívání SV roku obvodového zdiva.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Jedná se o práce, které vycházejí ze stavu konstrukcí po odbourání přístavby kotelny a po snížení terénu okolo objektu. Teprve po zpřístupnění základové partie zdiva bylo možné vyhodnotit jeho stav a navrhnout zajištění.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Oddělení prací a samostatné zadání není v daném případě ekonomicky efektivní, není možné z technických důvodů - neboť by nebylo možné dokončit terénní úpravy dvora, opravy fasády SO 01, komunikace a okapní chodníky na dvoře. Bez statického zajištění obvodového zdiva je reálné riziko destrukce zdiva stavby - vznik trhlin, statické defekty.

zařazení změny dle ZZVZ:
§222 odst 6 ZZVZ, změna generuje další věcně způsobilé výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	80 432,47	Kč
	21%DPH	16 890,82	Kč
	celkem	97 323,29	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	80 432,47	Kč
	21%DPH	16 890,82	Kč
	celkem	97 323,29	Kč

vliv na termín dokončení:

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

vyjádření AD:
Jedná se o dodatečně požadované statické zajištění stavby, jehož rozsah bylo možno upřesnit až po zpřístupnění základové partie zdiva.

vyjádření TDI: Navržené řešení je technicky proveditelné.
vyjádření objednatele: Jedná se o nezbytné zajištění a sanaci spodní stavby. Opatření má přímý vliv na kompletaci stavebního díla.
vyjádření orgánů památkové péče:
další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet VP

za zhotovitele:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za AD:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za TDI:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za objednatele:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>

Položkový rozpočet

Stavba: **ZMĚNA ZX4 NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07**
Objekt: **SO 01 Staré opatství**
Rozpočet: **ZL X 46 Podezdění základů obvodové zdi**

Zhotovitel: **KONSIT a.s.** IČO: **18630197**
Půlkruhová 786/20 DIČ: **CZ18630197**
16000 Praha-Vokovice

Objednatel: **Národní památkový ústav** IČO: **75032333**
Valdštejnské náměstí 162/3 DIČ: **CZ75032333**
11800 Praha-Malá Strana

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH: **15 %** **0,00 CZK**

Základ pro základní DPH: **21 %** **80 432,47 CZK**

Zaokrouhlení: **0,00 CZK**

Cena celkem bez DPH: 80 432,47 CZK

V _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 2
Rozpočet:	ZL X 46	Podezdění základů obvodové zdi	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
1	Zemní práce	HSV	37 813,60	0,00000
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV	38 252,00	10,78239
99	Staveništní přesun hmot	HSV	4 366,87	0,00000
			80 432,47	10,78239

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 3
Objekt:	SO 01	Staré opatství	
Rozpočet:	ZL X 46	Podezdění základů obvodové zdi	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 1		Zemní práce				
1	132201401R00	Hloubená vykopávka pod základy v hornině 3 cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka č.3	m3	14,00000	1 500,00	21 000,00
	Výkaz výměr:	roh severovýchodní: 1*1*14		14,00000		
2	161101601R00	Vytažení výkopku z prostoru pod základy z horniny 1 až 4, z hloubky přes 1 do 2 m cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka č.6	m3	14,00000	350,00	4 900,00
3	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka č.7	m3	8,16000	250,00	2 040,00
	Výkaz výměr:	roh severovýchodní: 1*1*14-5,84		8,16000		
4	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4, cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka č.8	m3	179,52000	18,00	3 231,36
	Výkaz výměr:	roh severovýchodní: (1*1*14-5,84)*22		179,52000		
5	174101101R00	Zásyp sypaninou se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka č.9	m3	8,16000	220,00	1 795,20
	Popis:	včetně strojního přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu				
	Výkaz výměr:	roh severovýchodní: 1*1*14-5,84 zpětný zásyp:		8,16000		
6	199000005R00	Poplatky za skládku zeminy 1- 4 cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka č.10	t	14,68800	330,00	4 847,04
	Výkaz výměr:	zpětný zásyp: roh severovýchodní: (1*1*14-5,84)*1,8		14,68800		
Celkem za: 1		Zemní práce				37 813,60
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
7	27923-01	Postupná podezdívka základového zdiva cihlami, cihly betonové cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka č.13	m3	5,84000	6 550,00	38 252,00
	Výkaz výměr:	roh severovýchodní: 5,84		5,84000		
Celkem za: 2		Základy a zvláštní zakládání				38 252,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
8	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka č.257	t	10,78239	405,00	4 366,87
	Výkaz výměr:	Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 7,; Součet: 10,78239		10,78239		
Celkem za: 99		Staveništní přesun hmot				4 366,87



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPÚ-430/74264/2020; 3025H1200008 a 23-575-01	47
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 47 - Úprava otvoru z místnosti č. 1.03 do 1.08 - uznatelné náklady
dotčené st. objekty:	SO 01

předmět změny:

Předmětem změny je úprava otvoru mezi místnostmi 1.03 a 1.08 - stěhování zdiva na základě statického posudku a na základě upraveného návrhu AD projektu.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Po posouzení stavu konstrukcí bylo zjištěno, že je nutné upravit navržené řešení, neboť statické poruchy zdiva jsou větší, než se předpokládalo.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

V době zpracování PD nebyly defekty zdiva pod omítkami zcela patrné.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Oddělení prací a samostatné zadání není v daném případě ekonomicky efektivní, není možné z technických důvodů - neboť by nebylo možné dokončit úpravy interiéru a kompletovat je. Bez statického zajištění zdiva nadpraží je reálné riziko destrukce zdiva stavby - vznik trhlin, statické defekty.

zařazení změny dle ZZVZ:
§222 odst 5 ZZVZ, změna generuje další věcně způsobilé výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	112 769,60	Kč
	21%DPH	23 681,62	Kč
	celkem	136 451,22	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	112 769,60	Kč
	21%DPH	23 681,62	Kč
	celkem	136 451,22	Kč

vliv na termín dokončení:

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

vyjádření AD:
Jedná se o dodatečně požadované statické zajištění stavby, jehož rozsah bylo možno zjistit až po detailním průzkumu a posouzení konstrukcí.

vyjádření TDI: Navržené řešení je technicky proveditelné.
vyjádření objednatele: Jedná se o nezbytné zajištění a sanaci vstupního otovru. Opatření má přímý vliv na kompletaci stavebního díla - interiéru SO 01.
vyjádření orgánů památkové péče:
další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet VP
příloha č. 2	Návrh řešení

za zhotovitele:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za AD:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za TDI:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za objednatele:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>

Položkový rozpočet

Stavba: **ZMĚNA ZX4 NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07**
Objekt: **SO 01 Staré opatství**
Rozpočet: **ZL X 47 Úprava otvoru z místnosti č. 1.03 do 1.08 - uznatelné náklady**

Zhotovitel: **KONSIT a.s.** IČO: **18630197**
Půlkruhová 786/20 DIČ: **CZ18630197**
16000 Praha-Vokovice

Objednatel: **Národní památkový ústav** IČO: **75032333**
Valdštejnské náměstí 162/3 DIČ: **CZ75032333**
11800 Praha-Malá Strana

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH: **15 %** **0,00 CZK**

Základ pro základní DPH: **21 %** **112 769,60 CZK**

Zaokrouhlení: **0,00 CZK**

Cena celkem bez DPH: 112 769,60 CZK

V _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 2
Rozpočet:	ZL X 47	Úprava otvoru z místnosti č. 1.03 do 1.08 - uznatelné náklady	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	83 637,12	4,62871
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	6 112,00	0,00000
96	Bourání konstrukcí	HSV	15 461,77	0,40104
99	Staveništní přesun hmot	HSV	2 037,05	0,00000
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU	5 521,66	0,00000
			112 769,60	5,02975

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 3
Objekt:	SO 01	Staré opatství	
Rozpočet:	ZL X 47	Úprava otvoru z místnosti č. 1.03 do 1.08 - uznatelné náklady	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	317234410R00	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC cena RTS 2022/I	m3	0,87350	7 055,00	6 162,54
	Výkaz výměr:	výkres č. 05 - půdorys 1.patra (2.NP): průchod z místnosti č.1.03 do 1.08 - oznámení o změně X79: dodatečné vložení ocelových nosníků do nadpraží otvoru z místnosti č.1.08: nosníky I č.140 - dl.2200 mm, 3 ks: 0,5*0,25*2,2 dodatečné vložení ocelových nosníků do nadpraží otvoru z místnosti č.1.03: nosníky I č.240 - dl.3800 mm, 3 ks: 0,45*0,35*3,8		0,27500 0,59850		
2	317944313RT2	Válcované nosníky č.14-22 do připravených otvorů včetně dodávky profilu I č.14, cena RTS 2022/I	t	0,10382	51 490,00	5 345,69
	Výkaz výměr:	výkres č. 05 - půdorys 1.patra (2.NP): průchod z místnosti č.1.03 do 1.08 - oznámení o změně X79: dodatečné vložení ocelových nosníků do nadpraží otvoru z místnosti č.1.08: nosníky I č.140 - dl.2200 mm, 3 ks: 14,3*2,2*3*1,1/1000		0,10382		
3	317944315RT2	Válcované nosníky nad č.24 do připravených otvorů včetně dodávky profilu I č. 24, cena RTS 2022/I	t	0,45395	52 880,00	24 004,88
	Výkaz výměr:	výkres č. 05 - půdorys 1.patra (2.NP): průchod z místnosti č.1.03 do 1.08 - oznámení o změně X79: dodatečné vložení ocelových nosníků do nadpraží otvoru z místnosti č.1.03: nosníky I č.240 - dl.3800 mm, 3 ks: 36,2*3,8*3*1,1/1000		0,45395		
4	346244381R00	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm cena RTS 2022/I	m2	0,33000	932,00	307,56
	Výkaz výměr:	výkres č. 05 - půdorys 1.patra (2.NP): průchod z místnosti č.1.03 do 1.08 - oznámení o změně X79: dodatečné vložení ocelových nosníků do nadpraží otvoru z místnosti č.1.08: nosníky I č.140 - dl.2200 mm: 0,15*2,2		0,33000		
5	346244382R00	Plentování ocelových nosníků výšky 20 - 30 cm cena RTS 2022/I	m2	0,95000	886,00	841,70
	Výkaz výměr:	výkres č. 05 - půdorys 1.patra (2.NP): průchod z místnosti č.1.03 do 1.08 - oznámení o změně X79: dodatečné vložení ocelových nosníků do nadpraží otvoru z místnosti č.1.03: nosníky I č.240 - dl.3800 mm: 0,25*3,8		0,95000		
6	380941113RT3	Výztuž helikální 1 x D 8 mm, drážka, cihel. zdivu Helibar 1xD 8mm,P v tahu 1128 MPa,drážka,cih.zdivo, cena SoD - SO 01a - Staré opatství - pol. č.50	m	28,00000	1 513,20	42 369,60
	Popis:	Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.				
	Výkaz výměr:	výkres č. 05 - půdorys 1.patra (2.NP): průchod z místnosti č.1.03 do 1.08 - oznámení o změně X79: sanace trhliny: 28		28,00000		
7	310238411R00	Zazdívka otvorů o ploše přes 0,25 m2 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu cementovou, cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka č.18	m3	1,01212	4 550,00	4 605,15
	Výkaz výměr:	výkres č. 05 - půdorys 1.patra (2.NP): průchod z místnosti č.1.03 do 1.08 - oznámení o změně X79:				

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 4
Objekt:	SO 01	Staré opatství	
Rozpočet:	ZL X 47	Úprava otvoru z místnosti č. 1.03 do 1.08 - uznatelné náklady	

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
	ostění otvoru z místnosti č.1.08: 2,1*0,75*0,15		0,23625		
	<i>Mezisoučet:</i>		0,23625		
	stěna z místnosti č.1.08: 0,35*1,1*0,15		0,05775		
	1*1*0,15		0,15000		
	<i>Mezisoučet:</i>		0,20775		
	stěna z místnosti č.1.03: 0,75*1,2*0,15		0,13500		
	1,1*0,5*0,15		0,08250		
	<i>Mezisoučet:</i>		0,21750		
	práh: 0,935*0,25*1,5		0,35063		
	<i>Mezisoučet:</i>		0,35063		

Celkem za: 3 Svislé a kompletní konstrukce 83 637,12

Díl: 94 Lešení a stavební výtahy

8	946941102RT1	Montáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 4,2 m, cena RTS 2022/I	sada	2,00000	670,00	1 340,00
	Výkaz výměr:	výkres č. 05 - půdorys 1.patru (2.NP): průchod z místnosti č.1.03 do 1.08 - oznámení o změně X79: místnost č.1.08: 1 místnost č.1.03: 1		1,00000 1,00000		
9	946941192RT1	Nájemné pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 4,2 m, cena RTS 2022/I	den	10,00000	381,00	3 810,00
	Výkaz výměr:	výkres č. 05 - půdorys 1.patru (2.NP): průchod z místnosti č.1.03 do 1.08 - oznámení o změně X79: místnost č.1.08: 5 místnost č.1.03: 5		5,00000 5,00000		

Celkem za: 94 Lešení a stavební výtahy 6 112,00

Díl: 96 Bourání konstrukcí

11	971033531R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.1 m2, tl.15 cm, MVC cena RTS 2022/I	m2	4,41000	331,50	1 461,92
	Popis:	Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).				
	Výkaz výměr:	výkres č. 05 - půdorys 1.patru (2.NP): průchod z místnosti č.1.03 do 1.08 - oznámení o změně X79: ostění otvoru z místnosti č.1.08: 2,1*0,75 <i>Mezisoučet:</i> stěna z místnosti č.1.08: 0,35*1,1 1*1 <i>Mezisoučet:</i> stěna z místnosti č.1.03: 0,75*1,2 1,1*0,5 <i>Mezisoučet:</i>		1,57500 1,57500 0,38500 1,00000 1,38500 0,90000 0,55000 1,45000		
12	971033591R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.1 m2, nad 90cm, MVC cena RTS 2022/I	m3	0,35063	2 930,00	1 027,35
	Popis:	Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).				
	Výkaz výměr:	výkres č. 05 - půdorys 1.patru (2.NP): průchod z místnosti č.1.03 do 1.08 - oznámení o změně X79: práh: 0,935*0,25*1,5		0,35063		
13	974031666R00	Vysekání rýh zeď cihelná vřah. nosníků 15 x 25 cm cena RTS 2022/I	m	6,60000	337,00	2 224,20
	Výkaz výměr:	výkres č. 05 - půdorys 1.patru (2.NP):				

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 5
Objekt:	SO 01	Staré opatství	
Rozpočet:	ZL X 47	Úprava otvoru z místnosti č. 1.03 do 1.08 - uznatelné náklady	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
		průchod z místnosti č.1.03 do 1.08 - oznámení o změně X79: dodatečné vložení ocelových nosníků do nadpraží otvoru z místnosti č.1.08: pro nosníky I č.140 - dl.2200 mm, 3 ks: 2,2*3		6,60000		
14	974031668R00	Vysekání rýh zeď cihelná vřah. nosníků 15 x 35 cm cena RTS 2022/I	m	11,40000	409,50	4 668,30
	Výkaz výměr:	výkres č. 05 - půdorys 1.patru (2.NP): průchod z místnosti č.1.03 do 1.08 - oznámení o změně X79: dodatečné vložení ocelových nosníků do nadpraží otvoru z místnosti č.1.03: pro nosníky I č.240 - dl.3800 mm, 3 ks: 3,8*3		11,40000		
15	975043111R00	Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků pro osazení nosníků do výšky podchycení 3,5 m při zatížení hmotnosti do 750 kg/m, cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka č.426	m	19,00000	305,00	5 795,00
	Výkaz výměr:	výkres č. 05 - půdorys 1.patru (2.NP): průchod z místnosti č.1.03 do 1.08 - oznámení o změně X79: dodatečné vložení ocelových nosníků do nadpraží otvoru z místnosti č.1.08: nosníky I č.140 - dl.2200 mm, 3 ks: 1,5*3 dodatečné vložení ocelových nosníků do nadpraží otvoru z místnosti č.1.03: nosníky I č.240 - dl.3800 mm, 3 ks: 1,5*3 podepření stropu v místnosti č.1.0: 5*2		4,50000 4,50000 10,00000		
16	975048111R00	Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků příplatek k ceně za dřevění za každý další 1 m výšky podchycení přes 3,5m při zatížení hmotnosti do 750kg/m, cena SoD-SO01a-Staré opatství-pol.247	m	19,00000	15,00	285,00
Celkem za:	96	Bourání konstrukcí				15 461,77

Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
17	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka č.257	t	5,02975	405,00	2 037,05
	Výkaz výměr:	Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 1,2,3,4,5,6,7,11,12,15,16,; Součet:: 5,02975		5,02975		
Celkem za:	99	Staveništní přesun hmot				2 037,05

Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
18	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	3,35663	225,00	755,24
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 11,12,13,14,; Součet:: 3,35663		3,35663		
19	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	3,35663	85,00	285,31
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 11,12,13,14,; Součet:: 3,35663		3,35663		

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 6
Objekt:	SO 01	Staré opatství	
Rozpočet:	ZL X 47	Úprava otvoru z místnosti č. 1.03 do 1.08 - uznatelné náklady	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
20	979081111R00	Odvoz suti a vyloučení hmot na skládku do 1 km cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vyloučených hmot Popis: Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku. Výkaz výměr: Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: 11,12,13,14,; Součet:: 3,35663	t	3,35663	220,00	738,46
21	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vyloučených hmot Výkaz výměr: Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: 11,12,13,14,; Součet:: 73,84595	t	73,84595	20,00	1 476,92
22	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vyloučených hmot Výkaz výměr: Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: 11,12,13,14,; Součet:: 3,35663	t	3,35663	215,00	721,68
23	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vyloučených hmot Výkaz výměr: Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: 11,12,13,14,; Součet:: 16,78317	t	16,78317	22,00	369,23
24	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vyloučených hmot Výkaz výměr: Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: 11,12,13,14,; Součet:: 3,35663	t	3,35663	350,00	1 174,82
Celkem za: D96		Přesuny suti a vyloučených hmot				5 521,66



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPÚ-430/74264/2020; 3025H1200008 a 23-575-01	48
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 48 - Úprava otvoru z místnosti č. 1.03 do 1.08 - neuznatelné náklady
dotčené st. objekty:	SO 01

předmět změny:

Předmětem změny je úprava otvoru mezi místnostmi 1.03 a 1.08 - stehování zdiva na základě statického posudku a na základě upraveného návrhu AD projektu.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Po posouzení stavu konstrukcí bylo zjištěno, že je nutné upravit navržené řešení, neboť statické poruchy zdiva jsou větší, než se předpokládalo.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

V době zpracování PD nebyly defekty zdiva pod omítkami zcela patrné.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Oddělení prací a samostatné zadání není v daném případě ekonomicky efektivní, není možné z technických důvodů - neboť by nebylo možné dokončit úpravy interiéru a kompletovat je. Bez statického zajištění zdiva nadpraží je reálné riziko destrukce zdiva stavby - vznik trhlin, statické defekty.

zařazení změny dle ZZVZ:
§222 odst 5 ZZVZ, změna generuje další věcně způsobilé výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	1 432,58	Kč
	21%DPH	300,84	Kč
	celkem	1 733,42	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	1 432,58	Kč
	21%DPH	300,84	Kč
	celkem	1 733,42	Kč

vliv na termín dokončení:

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

vyjádření AD:
Jedná se o dodatečně požadované statické zajištění stavby, jehož rozsah bylo možno zjistit až po detailním průzkumu a posouzení konstrukcí.

vyjádření TDI: Navržené řešení je technicky proveditelné.
vyjádření objednatele: Jedná se o nezbytné zajištění a sanaci vstupního otovru. Opatření má přímý vliv na kompletaci stavebního díla - interiéru SO 01.
vyjádření orgánů památkové péče:
další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet VP
příloha č. 2	Návrh řešení

za zhotovitele:	XXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za AD:	XXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za TDI:	XXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za objednatele:	XXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
	XXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>

Položkový rozpočet

Stavba: **ZMĚNA ZX4 NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07**
Objekt: **SO 01 Staré opatství**
Rozpočet: **ZL X 48 Úprava otvoru z místnosti č.1.03 do 1.08 - neuznatelné náklady**

Zhotovitel: **KONSIT a.s.** IČO: **18630197**
Půlkruhová 786/20 DIČ: **CZ18630197**
16000 Praha-Vokovice

Objednatel: **Národní památkový ústav** IČO: **75032333**
Valdštejnské náměstí 162/3 DIČ: **CZ75032333**
11800 Praha-Malá Strana

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH: **15 %** **0,00 CZK**

Základ pro základní DPH: **21 %** **1 432,58 CZK**

Zaokrouhlení: **0,00 CZK**

Cena celkem bez DPH: 1 432,58 CZK

V _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 2
Rozpočet:	ZL X 48	Úprava otvoru z místnosti č.1.03 do 1.08 - neuznatelné náklady	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV	1 279,69	0,08322
99	Staveništní přesun hmot	HSV	33,70	0,00000
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU	119,19	0,00000
			1 432,58	0,08322

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 3
Objekt:	SO 01	Staré opatství	
Rozpočet:	ZL X 48	Úprava otvoru z místnosti č.1.03 do 1.08 - neuznatelné náklady	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
------	-------	-------	----	----------	---------	------

Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní

1	612425921R00	Omítka vápenná vnitřního ostění omítkou hladkou cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka č.110	m2	1,57500	747,50	1 177,31
---	--------------	--	----	---------	--------	----------

Výkaz výměr: výkres č. 05 - půdorys 1.patra (2.NP):
průchod z místnosti č.1.03 do 1.08 - oznámení o změně X79:
ostění otvoru z místnosti č.1.08: 2,1*0,75 1,57500

2	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 %, cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka č.117	m2	1,57500	65,00	102,38
---	--------------	---	----	---------	-------	--------

Výkaz výměr: výkres č. 05 - půdorys 1.patra (2.NP):
průchod z místnosti č.1.03 do 1.08 - oznámení o změně X79:
ostění otvoru z místnosti č.1.08: 2,1*0,75 1,57500

Celkem za: 61 Úpravy povrchů vnitřní 1 279,69

Díl: 99 Staveništní přesun hmot

3	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka č.257	t	0,08322	405,00	33,70
---	--------------	--	---	---------	--------	-------

Výkaz výměr: Hmotnosti z položek s pořadovými čísly::
1, :
Součet: 0,08322 0,08322

Celkem za: 99 Staveništní přesun hmot 33,70

Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot

4	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	0,07245	225,00	16,30
---	--------------	--	---	---------	--------	-------

Výkaz výměr: Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly::
2, :
Součet: 0,07245 0,07245

5	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	0,07245	85,00	6,16
---	--------------	---	---	---------	-------	------

Výkaz výměr: Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly::
2, :
Součet: 0,07245 0,07245

6	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	0,07245	220,00	15,94
---	--------------	---	---	---------	--------	-------

Popis: Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.
Výkaz výměr: Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly::
2, :
Součet: 0,07245 0,07245

7	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	1,59390	20,00	31,88
---	--------------	---	---	---------	-------	-------

Výkaz výměr: Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly::
2, :
Součet: 1,59390 1,59390

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 4
Objekt:	SO 01	Staré opatství	
Rozpočet:	ZL X 48	Úprava otvoru z místnosti č.1.03 do 1.08 - neuznatelné náklady	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
8	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	0,07245	215,00	15,58
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: 2,: Součet:: 0,07245		0,07245		
9	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	0,36225	22,00	7,97
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: 2,: Součet:: 0,36225		0,36225		
10	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti cena SoD - SO 01a - Staré opatství - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	0,07245	350,00	25,36
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: 2,: Součet:: 0,07245		0,07245		
Celkem za: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				119,19



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPÚ-430/74264/2020; 3025H1200008 a 23-575-01	49
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 49 - Oprava omítek a výmalba v 1.NP - změny v provádění - 2.část - navazuje na ZL 36 - ZX3
dotčené st. objekty:	SO 02

předmět změny:

Předmětem změny je úprava technologie opravy omítek. Ke změně dochází v důsledku upřesnění požadavků na provádění a finální charakter povrchů stěn, říms a stropů jednotlivých místností prohlídkové trasy. Dle původně navržené technologie není reálně docílit požadované hladkosti povrchů stěn, které mají strukturou imitovat mramorové plochy. Po provedení vzorků je zřejmé, že bez aplikace vápenné stěrky a přebroušení povrchu nelze považovat výsledek za uspokojivý. Dále je předmětem změny narovnání výkazu prací v položkách, které se týkají oprav omítek, čištění říms, sanace trhlin v omítkách, které musí být opraveny.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Interiéry prohlídkové trasy musí být opraveny v nejvyšší kvalitě. Pro vytvoření iluze šlechtického interiéru poloviny 19. století musí být povrchy hladké podobně jako mramorové desky. Po provedení několika vzorků byla upřesněna technologie oprav omítek, tato je výrazně náročnější než technologie popsaná v PD a VV.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Požadavky na kvalitu provádění prací byly památkovým dohledem upřesněny po oškrabání stěn místností a po nalezení autentických omítek s výmalbami z 19. století. Na základě nálezové situace a vzorků provedených GD stavby byla upřesněna požadovaná technologie opravy omítek. Teprve po očištění stěn místností bylo možno určit přesně rozsah oprav omítek, včetně proškrabávání trhlin a následných oprav trhlin. Zvolený způsob opravy je časově náročný a klade vysoké nároky na kvalitu provádění prací.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Oddělení prací a samostatné zadání není v daném případě ekonomicky efektivní, není možné z technických důvodů - neboť by nebylo možné provést kompletaci rozvodů v interiérech a výmalby interiérů. Problémem by bylo držení záruk na provedené práce, samostatné zadání by s ohledem na převis poptávky po zednických a štukatérských profesích nebylo ani časově efektivní.

zařazení změny dle ZZVZ:

§222 odst 5 ZZVZ, změna generuje další věcně způsobilé výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	-1 350 200,46	Kč
	21%DPH	-283 542,10	Kč
	celkem	-1 633 742,56	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	965 230,96	Kč
	21%DPH	202 698,50	Kč
	celkem	1 167 929,46	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	-384 969,50	Kč
	21%DPH	-80 843,60	Kč
	celkem	-465 813,10	Kč

vliv na termín dokončení:

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

vyjádření AD:

Jedná se o upřesněné řešení na základě vzorků provedených GD stavby. AD bylo odsouhlaseno

vyjádření TDI: Jedná se o rozhodnutí, ke kterému bylo přistoupeno na základě komisionálního posouzení vzorků opravy omítek. Zvolená technologie je vysoce náročná na pracnost.
vyjádření objednatele: Jedná se o změnu technologie provádění opravy omítek. Tato vede k požadovanému výsledku - vytvoření hladkých, celistvých ploch omítek, při zachování maximálního množství autentických vrstev.
vyjádření orgánů památkové péče: <i>Po provedení vzorků byla vybrána technologie opravy omítek. Tato technologie je odpovídající požadavku na rekonstrukci interiéru z poloviny 19. století a mladšího. Z pohledu odborné památkové péče se jedná o vhodné řešení.</i>
další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet změny
příloha č. 2	Návrh výmalby - volná příloha

za zhotovitele:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za AD:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za TDI:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za objednatele:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>

Položkový rozpočet

Stavba: **ZMĚNA ZX4 NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07**
Objekt: **SO 02 Prelatura**
Rozpočet: **ZL X 49- Oprava omítek a výmalba v 1.NP - změny v provádění - 2.část - navazuje na ZL 36 - ZX3 - odpočet**

Zhotovitel: **KONSIT a.s.** IČO: **18630197**
Půlkruhová 786/20 DIČ: **CZ18630197**
16000 Praha-Vokovice

Objednatel: **Národní památkový ústav** IČO: **75032333**
Valdštejnské náměstí 162/3 DIČ: **CZ75032333**
11800 Praha-Malá Strana

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH: **15 %** **0,00 CZK**

Základ pro základní DPH: **21 %** **-1 350 200,46 CZK**

Zaokrouhlení: **0,00 CZK**

Cena celkem bez DPH: -1 350 200,46 CZK

V _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 2
Rozpočet:	ZL X 49-	Oprava omítek a výmalba v 1.NP - změny v provádění - 2.část - navazuje na ZL 36 - ZX3...	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
784	Malby	PSV	-1 257 399,18	0,00000
RP	Restaurátorské práce	PSV	-92 801,28	0,00000
			-1 350 200,46	0,00000

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 3
Objekt:	SO 02	Prelatura	
Rozpočet:	ZL X 49-	Oprava omítek a výmalba v 1.NP - změny v provádění - 2.část - navazuje na ZL 36 - ZX3...	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl:	784	Malby				
1	784-03	Obnova historické dekorativní a iluzivní výmalby cena SoD - SO 02 - Prelatura - pol. č.311	m2	-295,97430	1 364,00	-403 708,95
	Výkaz výměr:	upřesnění celkové výměry nebo poměru složitosti obnovy bude upřesněno po celkovém provedení oškrabání malby: položka obsahuje i zpracování dilenské dokumentace: výkres č.D.1.1/04 (část A) a výkres č.D.1.1/05 (část B) půdorys 1.patru - (2.NP): místnost 1.01: - (5,32*9*2+5,17*5,32+5,14*(5,17*2+11,04*2))+0,5*(3,7*+1,225)*2+0,75*(3, (1,29*2,48*2+1,45*2,92*2+2,25*1,225*2))		-295,97430		
2	784-04	Obnova historické dekorativní a iluzivní výmalby - sokly, lišty - jednoduché prvky cena SoD - SO 02 - Prelatura - pol. č.312	m2	-1 297,02050	642,40	-833 205,97
	Výkaz výměr:	upřesnění celkové výměry nebo poměru složitosti obnovy bude upřesněno po celkovém provedení oškrabání malby: položka obsahuje i zpracování dilenské dokumentace: provedení výmalby pod dohledem odborného pracovníka (restaurátora): rozsah je pouze orientační - druh a rozsah výmalby bude možné určit až po provedení oškrabání stávající hlinkové malby: STĚNY: výkres č.D.1.1/02 (část A) a výkres č.D.1.1/03 (část B) půdorys přízemí - (1.NP): místnost 0.01a: -(4,5*(9*2+2,05*2)-(2,09*(2,61+2,41))+2,3*1,32)) místnost 0.01b: -(5,32*(2,965*2+2,965*2)+1*(1,845+3,71*2)*2- (1,18*2,32*2+1,36*2,32+2,09*(2,61+2,41))) místnost 0.02: -(5,32*(36,54*2+31,255*2)) -(0,95*(1,85+3,7*2)*(6+4)) -(1,4*(1,9+3,73*2)*5) -(-(1,14*2,32*15+1,22*3,15)) -(-(1,36*2,32+1,18*2,28*9)) místnost 0.23: -(5*(7*2+3*2)) místnost 0.24: -(4,57*(6,815*2+1+3,5)+1*(3,5*2+1,5)+0,3*(2,55*2+1,1)*2) -(-(1,17*2,27)) <i>Mezisoučet:</i> výkres č.D.1.1/04 (část A) a výkres č.D.1.1/05 (část B) půdorys 1.patru - (2.NP): STĚNY: místnost 1.12: -(4,58*(5,09*2+3,59*2))+0,3*(1,62+3,35*2)- (1,35*2,77*2+0,96*2,07)) místnost 1.14: 5,1*(5*2+1,49*2)-(0,96*2,1) místnost 1.15: 5,1*(6*2+4,5*2)+0,8*(1,03+2,16*2)*2+0,6*(1,97+3,1)- (0,97*2,07+1,03*2,16+1,04*2,06) místnost 1.23: -(5,1*(3,63*2+1,7*2)+0,8*(1,85+3,8*2)-0,98*2,06*3- 1,285*2,67) místnost 1.24: -(5,1*(3,63*2+1,8*2)-(0,975*0,71+0,99*2,3)) místnost 1.25: -(5,1*(3,22*2+10,7*2)+0,8*(1,85+3,82*2)- (1,35*2,34+0,96*2,6*4+1,285*2,67*2)) místnost 1.26: -(5,1*(3,22*2+6,5*2)+0,8*(1,86+3,8*2)*3- (1,35*2,34+1,46*2,94+0,97*2,08+1,285*2,67*2)) místnost 1.27: -(3,26*(1,81*2+2,355*2)-(1,55*0,8+0,89*1,8)) <i>Mezisoučet:</i> STROP: místnost 1.16: 43,59 místnost 1.23: 6,35 místnost 1.25: 32,32		-85,92220 -62,50300 -721,33880 -87,87500 -65,52000 43,51500 27,36880 -100,00000 -95,07410 2,65590 -1 144,69340 -72,53860 64,18200 112,32690 -52,43865 -52,41675 -129,57110 -105,51710 -24,31380 -260,28710 43,59000 6,35000 32,32000		

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 4
Objekt:	SO 02	Prelatura	
Rozpočet:	ZL X 49-	Oprava omítek a výmalba v 1.NP - změny v provádění - 2.část - navazuje na ZL 36 - ZX3...	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
		místnost 1.26: 25,7		25,70000		
		<i>Mezisoučet:</i>		107,96000		
3	784402802R00	Odstranění maleb oškrábáním, v místnostech přes 3,8 m do 5 m cena SoD - SO 02 - Prelatura - pol. č.307	m2	-621,30000	32,97	-20 484,26
	Výkaz výměr:	STROPY: výkres č.D.1.1/02 (část A) a výkres č.D.1.1/03 (část B) půdorys přízemí - (1.NP): místnost 0.02: -210,66 místnost 0.23: 12,2-1,84 výkres č.D.1.1/04 (část A) a výkres č.D.1.1/05 (část B) půdorys 1.patru - (2.NP): místnost 1.03: 43,69 místnost 1.04: 82,26 místnost 1.06: 56,89 místnost 1.07: 25,81 místnost 1.14: 16,95-1,13 místnost 1.25: 32,32 místnost 1.26: 25,7 <i>Mezisoučet:</i> STĚNY: výkres č.D.1.1/02 (část A) a výkres č.D.1.1/03 (část B) půdorys přízemí - (1.NP): místnost 0.02: -5,32*(36,54*2+31,255*2) -0,95*(1,85+3,7*2)*(6+4) -(-1,4*(1,9+3,73*2)*5) -(-(1,14*2,32*15+1,22*3,15)) -(-(1,36*2,32+1,18*2,28*9)) místnost 0.23: 53,5-5*(7*2+3*2) <i>Mezisoučet:</i> ruční očištění výmalby pod dohledem odborného pracovníka (restaurátora): oškrábání za sucha pracovníci s poučením : nálezy a dočištění hodnotných ploch restaurátor: výkres č.D.1.1/04 (část A) a výkres č.D.1.1/05 (část B) půdorys 1.patru - (2.NP): místnost 1.14: 16,95-1,13 <i>Mezisoučet:</i>				
Celkem za: 784		Malby				-1 257 399,18

Díl:	RP	Restaurátorské práce	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
4	UM_Ro) - A	dekorativní malby v m.č. 1.08 + 1.09 + 1.10 cena SoD - SO 02 - Prelatura - rozpočet 03 - Restaurátorské práce - pol. č.148	m2	-8,00000	6 864,00	-54 912,00
	Popis:	Návrh: viz RZ - Ro) - restaurátorský doplňující (sondážní) průzkum a konzervace nálezů dekorativních maleb rozsah je pouze orientační - bude určen až po průzkumu a schválení RZ				
5	UM_Ro) - B	dekorativní malby v m.č. 1.08 + 1.09 + 1.10 cena SoD - SO 02 - Prelatura - rozpočet 03 - Restaurátorské práce - pol. č.149	m2	-5,52000	6 864,00	-37 889,28
	Popis:	na základě vyhodnocení provedených průzkumů ad UM Ro) Návrh: viz restaurátorský záměr Ro) - restaurování malby - nálezy a dochované originální části				
	Výkaz výměr:	odpočet množství v původním rozpočtu: -8 místnost č.1.08: 0,88 místnost č.1.09: 0,4 místnost č.1.10: 1,2				

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 5			
Objekt:	SO 02	Prelatura				
Rozpočet:	ZL X 49-	Oprava omítek a výmalba v 1.NP - změny v provádění - 2.část - navazuje na ZL 36 - ZX3...				
Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	
Celkem za:	RP Restaurátorské práce				-92 801,28	

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 2
Rozpočet:	ZL x 49+	Oprava omítek a výmalba v 1.NP - změny v provádění - 2.část - navazuje na ZL 36 - ZX3	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV	257 904,88	1,38123
99	Staveništní přesun hmot	HSV	559,40	0,00000
784	Malby	PSV	128 794,54	0,79894
RP	Restaurátorské práce	PSV	577 972,14	0,00000
			965 230,96	2,18017

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 3
Objekt:	SO 02	Prelatura	
Rozpočet:	ZL x 49+	Oprava omítek a výmalba v 1.NP - změny v provádění - 2.část - navazuje na ZL 36 - ZX3	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
------	-------	-------	----	----------	---------	------

Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní

1	602011180RT2	Stěrka na stěnách Activcem Cemix bílá, rýhovaná, zrnitost 2,0 mm, cena RTS 2022/I	m2	459,11570	381,00	174 923,08
---	--------------	---	----	-----------	--------	------------

Výkaz výměr:

výkres č.D.1.1/04 (část A) a výkres č.D.1.1/05 (část B) půdorys
1.patra - (2.NP):
stěny:
místnost 1.01:
5,32*9*2+5,17*5,32+5,14*(5,17*2+11,04*2)+0,5*(3,7*+1,225)*2+0,75*(3,
(1,29*2,48*2+1,45*2,92*2+2,25*1,225*2) 295,97430
místnost 1.05: 5,1*(7,675*2+7,66*2)+0,8*(1,84+3,83*2)*4-
(1,4*2,7*4+1,46*2,93*2) 163,14140

2	612-001	Oprava štukové římsy místnosti č.1.01 a 1.05 cena SoD - SO 02 - Prelatura - pol. č.40	m2	62,86500	1 320,00	82 981,80
---	---------	---	----	----------	----------	-----------

Výkaz výměr:

výkres č.D.1.1/04 (část A) a výkres č.D.1.1/05 (část B) půdorys
1.patra - (2.NP):
místnost č. 1.01: 33,25*0,9 29,92500
výklenek pro sochu: 2,24 2,24000
místnost č. 1.05: 30,7*1 30,70000

Celkem za: 61	Úpravy povrchů vnitřní					257 904,88
----------------------	-------------------------------	--	--	--	--	-------------------

Díl: 99 Staveništní přesun hmot

3	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m cena SoD - SO 02 - Prelatura - pol. č.113	t	1,38123	405,00	559,40
---	--------------	---	---	---------	--------	--------

Výkaz výměr:

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly:
1,2,:
Součet: 1,38123 1,38123

Celkem za: 99	Staveništní přesun hmot					559,40
----------------------	--------------------------------	--	--	--	--	---------------

Díl: 784 Malby

4	784-01	Příplatek za odstranění malby odborným řemeslným pracovníkem pod dohledem restaurátora cena SoD - SO 02 - Prelatura - pol. č.309	m2	224,47000	175,77	39 455,09
---	--------	--	----	-----------	--------	-----------

Výkaz výměr:

ruční očištění výmalby pod dohledem odborného pracovníka (restaurátora):
oškrábání za sucha pracovníci s poučením :
nálezy a dočištění hodnotných ploch restaurátor:
výkres č.D.1.1/04 (část A) a výkres č.D.1.1/05 (část B) půdorys
1.patra - (2.NP):
místnost 1.03: 43,69 43,69000
místnost 1.04: 82,26 82,26000
místnost 1.06: 56,89 56,89000
místnost 1.07: 25,81 25,81000
místnost 1.14: 16,95-1,13 15,82000

5	784-02	Příplatek za odstranění malby oškrábáním restaurátorem cena SoD - SO 02 - Prelatura - pol. č.310	m2	11,22350	255,00	2 861,99
---	--------	--	----	----------	--------	----------

Výkaz výměr:

předpoklad 5% z celkové plochy: 224,47*0,05 11,22350

6	784495001	Výmalba vápennou směsí s přírodním pigmentem cena SoD - SO 02 - Prelatura - pol. č.313	m2	798,94180	108,24	86 477,46
---	-----------	--	----	-----------	--------	-----------

Výkaz výměr:

výkres č.D.1.1/02 (část A) a výkres č.D.1.1/03 (část B) půdorys přízemí - (1.NP):

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 4
Objekt:	SO 02	Prelatura	
Rozpočet:	ZL x 49+	Oprava omítek a výmalba v 1.NP - změny v provádění - 2.část - navazuje na ZL 36 - ZX3	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
	STROPY:				
	místnost 0.02: -210,66		-210,66000		
	místnost 0.23: 12,2-1,84		10,36000		
	<i>Mezisoučet:</i>		-200,30000		
	výkres č.D.1.1/04 (část A) a výkres č.D.1.1/05 (část B) půdorys 1.patru - (2.NP):				
	místnost 1.03: 43,69		43,69000		
	místnost 1.04: 82,26		82,26000		
	místnost 1.06: 56,89		56,89000		
	místnost 1.07: 25,81		25,81000		
	místnost 1.08: -26,32		-26,32000		
	místnost 1.09: -25,77		-25,77000		
	místnost 1.10: -26,04		-26,04000		
	místnost 1.14: 16,95-1,13		15,82000		
	místnost 1.16: -43,59		-43,59000		
	místnost 1.23: -6,35		-6,35000		
	<i>Mezisoučet:</i>		96,40000		
	STĚNY:				
	výkres č.D.1.1/02 (část A) a výkres č.D.1.1/03 (část B) půdorys přízemí - (1.NP):				
	místnost 0.01a: $4,5*(9*2+2,05*2)-(2,09*(2,61+2,41)+2,3*1,32)$		85,92220		
	místnost 0.01b: $5,32*(2,965*2+2,965*2)+1*(1,845+3,71*2)*2-(1,18*2,32*2+1,36*2,32+2,09*(2,61+2,41))$		62,50300		
	místnost 0.23: 53,5		53,50000		
	místnost 0.24: $4,57*(6,815*2+1+3,5)+1*(3,5*2+1,5)+0,3*(2,55*2+1,1)*2-(1,17*2,27)$		95,07410		-2,65590
	výkres č.D.1.1/04 (část A) a výkres č.D.1.1/05 (část B) půdorys 1.patru - (2.NP):				
	místnost 1.01:				
	$5,32*9*2+5,17*5,32+5,14*(5,17*2+11,04*2)+0,5*(3,7*+1,225)*2+0,75*(3,(1,29*2,48*2+1,45*2,92*2+2,25*1,225*2)$		295,97430		
	místnost 1.12: $4,58*(5,09*2+3,59*2)+0,3*(1,62+3,35*2)-(1,35*2,77*2+0,96*2,07)$		72,53860		
	místnost 1.14: $-(5,1*(5*2+1,49*2)-(0,96*2,1))$		-64,18200		
	místnost 1.15: $-(5,1*(6*2+4,5*2)+0,8*(1,03+2,16*2)*2+0,6*(1,97+3,1)-(0,97*2,07+1,03*2,16+1,04*2,06))$		-112,32690		
	místnost 1.23: $5,1*(3,63*2+1,7*2)+0,8*(1,85+3,8*2)-0,98*2,06*3-1,285*2,67$		52,43865		
	místnost 1.24: $5,1*(3,63*2+1,8*2)-(0,975*0,71+0,99*2,3)$		52,41675		
	místnost 1.25: $5,1*(3,22*2+10,7*2)+0,8*(1,85+3,82*2)-(1,35*2,34+0,96*2,6*4+1,285*2,67*2)$		129,57110		
	místnost 1.26: $5,1*(3,22*2+6,5*2)+0,8*(1,86+3,8*2)*3-(1,35*2,34+1,46*2,94+0,97*2,08+1,285*2,67*2)$		105,51710		
	místnost 1.27: $3,26*(1,81*2+2,355*2)-(1,55*0,8+0,89*1,8)$		24,31380		
	<i>Mezisoučet:</i>		850,60480		
	výmalba meziokenních špalet: 52,237		52,23700		
	<i>Mezisoučet:</i>		52,23700		

Celkem za: 784

Malby

128 794,54

Díl: RP

Restaurátorské práce

7	UM_Ro) - A - 1	dekorativní malby v m.č. 1.08 + 1.09 + 1.10, průzkum cena dle nabídky restaurátora	m2	83,02000	1 155,00	95 888,10
---	----------------	--	----	----------	----------	-----------

Popis: Návrh: viz RZ - Ro) - restaurátorský doplňující (sondážní) průzkum a konzervace nálezů dekorativních maleb rozsah je pouze orientační - bude určen až po průzkumu a schválení RZ

Výkaz výměr: změna rozsahu práce:

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 5
Objekt:	SO 02	Prelatura	
Rozpočet:	ZL x 49+	Oprava omítek a výmalba v 1.NP - změny v provádění - 2.část - navazuje na ZL 36 - ZX3	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
		záchranný průzkum:				
		místnost č.1.08: 29,4		29,40000		
		místnost č.1.09: 29,82		29,82000		
		místnost č.1.10: 23,8		23,80000		
8	UM_Ro) - B - 1	dekorativní historické malby - fabion a část stropu v místnosti č. 1.08 + 1.09 + 1.10 rekonstrukce nad rámec zachovaných autentických ploch, cena dle nabídky restaurátora	m2	61,02000	7 380,00	450 327,60
	Výkaz výměr:	výkres č.D.1.1/04 (část A) a výkres č.D.1.1/05 (část B) půdorys 1.patru - (2.NP):				
		místnost č.1.08: 20,34		20,34000		
		místnost č.1.09: 20,34		20,34000		
		místnost č.1.10: 20,34		20,34000		
9	UM_RO) - C	Dvoubarevná monochromní malba stropu a štukové výzdoby m.č. 1.05 mimo fresek cena dle nabídky restaurátora	m2	76,33760	416,00	31 756,44
	Výkaz výměr:	výkres č.D.1.1/04 (část A) a výkres č.D.1.1/05 (část B) půdorys 1.patru - (2.NP):				
		dvojnásobná: ((7,32 *7,34) - 15,56)*2		76,33760		
Celkem za: RP		Restaurátorské práce				577 972,14



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPÚ-430/74264/2020; 3025H1200008 a 23-575-01	50
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 50 - Trhliny zdí m.č. 1.16 a m.č. 1.11
dotčené st. objekty:	SO 02

předmět změny:
Předmětem změny je dodatečně požadované zajištění trhlin zdiva v místnostech č. 1.16 a 1.11. Jedná se o situaci, kterou bylo možno detailně zdokumentovat a posoudit až po očištění konstrukcí.
zdůvodnění nezbytnosti změny:
Sanace trhlin zdiva je nezbytnou součástí obnovy interiérů.
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:
Detailní rozsah prací nebylo možno zjistit v době zpracování PD, neboť nebylo možné provést takto rozsáhlý destruktivní průzkum.
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Oddělení prací a samostatné zadání není v daném případě ekonomicky efektivní, není možné z technických důvodů - neboť by nebylo možné provést kompletaci rozvodů v interiérech a výmalby interiérů. Problémem by bylo držení záruk na provedené práce, samostatné zadání by s ohledem na převis poptávky po zednických a štukatérských profesích nebylo ani časově efektivní.
zařazení změny dle ZZVZ:
§222 odst 5 ZZVZ, změna generuje další věcně způsobilé výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	46 561,21	Kč
	21%DPH	9 777,85	Kč
	celkem	56 339,06	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	46 561,21	Kč
	21%DPH	9 777,85	Kč
	celkem	56 339,06	Kč
vliv na termín dokončení:			
jiné vlivy (na změnu PD apod.):			

vyjádření AD:
Jedná se o standardní řešení sanace trhlin zdiva konzultované se statikem.

vyjádření TDI:
Jedná se o technicky vhodné řešení odpovídající požadavkům na stabilizaci zdiva historických objektů.
vyjádření objednatele:
Jedná se o nutné zajištění zdí v interiéru.
vyjádření orgánů památkové péče:
další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet změny

za zhotovitele:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za AD:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za TDI:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za objednatele:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>

Položkový rozpočet

Stavba: **ZMĚNA ZX4 NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07**
Objekt: **SO 02 Prelatura**
Rozpočet: **ZL X 50 Trhliny zdí m.č. 1.16 a m.č. 1.11**

Zhotovitel: **KONSIT a.s.** IČO: **18630197**
Půlkruhová 786/20 DIČ: **CZ18630197**
16000 Praha-Vokovice

Objednatel: **Národní památkový ústav** IČO: **75032333**
Valdštejnské náměstí 162/3 DIČ: **CZ75032333**
11800 Praha-Malá Strana

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH: **15 %** **0,00 CZK**

Základ pro základní DPH: **21 %** **46 561,21 CZK**

Zaokrouhlení: **0,00 CZK**

Cena celkem bez DPH: 46 561,21 CZK

V _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 2
Rozpočet:	ZL X 50	Trhliny zdí m.č. 1.16 a m.č. 1.11	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	39 343,20	0,26468
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	5 942,00	0,00000
96	Bourání konstrukcí	HSV	1 077,84	0,00529
99	Staveništní přesun hmot	HSV	109,34	0,00000
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU	88,83	0,00000
			46 561,21	0,26997

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 3
Objekt:	SO 02	Prelatura	
Rozpočet:	ZL X 50	Trhliny zdi m.č. 1.16 a m.č. 1.11	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
------------	-------	----	----------	---------	------

Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce

1	380941113RT3	Výztuž helikální 1 x D 8 mm, drážka, cihel. zdivu Helibar 1xD 8mm,P v tahu 1128 MPa,drážka,cih.zdivo	m	26,00000	1 513,20	39 343,20
	Popis:	Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.				
	Výkaz výměr:	cena SoD - SO 01a - Staré opatství - pol. č.50: výkres č.04 půdorys 1.patru (2.NP): oznámení o změně X54 - sanace trhlin zdi místností č.1.11 a 1.16: místnost č. 1.11: 5*1,2 6,00000 místnost č. 1.16: 20 20,00000				

Celkem za: 3 Svislé a kompletní konstrukce 39 343,20

Díl: 94 Lešení a stavební výtahy

2	946941102RT2	Montáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 6,2 m, cena RTS 2022/I	sada	2,00000	847,00	1 694,00
	Výkaz výměr:	výkres č.04 půdorys 1.patru (2.NP): oznámení o změně X54 - sanace trhlin zdi místností č.1.11 a 1.16: místnost č. 1.16: 1 1,00000 místnost č. 1.11: 1 1,00000				
3	946941192RT2	Nájemné pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 6,2 m, cena RTS 2022/I	den	6,00000	489,00	2 934,00
	Výkaz výměr:	výkres č.04 půdorys 1.patru (2.NP): oznámení o změně X54 - sanace trhlin zdi místností č.1.11 a 1.16: místnost č. 1.16: 3 3,00000 místnost č. 1.11: 3 3,00000				

Celkem za: 94 Lešení a stavební výtahy 5 942,00

Díl: 96 Bourání konstrukcí

5	974031123R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 10 cm cena RTS 2022/I	m	10,80000	99,80	1 077,84
	Popis:	Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).				
	Výkaz výměr:	analogicky - vyčištění a stabilizace trhlin klínováním: výkres č.04 půdorys 1.patru (2.NP): oznámení o změně X54 - asnace trhlin zdi místností č.1.11 a 1.16: místnost č. 1.11: 0,7*4 2,80000 místnost č. 1.16: 8 8,00000				

Celkem za: 96 Bourání konstrukcí 1 077,84

Díl: 99 Staveništní přesun hmot

6	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m cena SoD - SO 02 - Prelatura - pol. č.113	t	0,26997	405,00	109,34
	Výkaz výměr:	Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 1,5.: Součet:: 0,26997 0,26997				

Celkem za: 99 Staveništní přesun hmot 109,34

Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 4
Objekt:	SO 02	Prelatura	
Rozpočet:	ZL X 50	Trhliny zdí m.č. 1.16 a m.č. 1.11	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
7	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP cena SoD - SO 02 - Prelatura - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	0,05400	225,00	12,15
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 5,: Součet:: 0,05400		0,05400		
8	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží cena SoD - SO 02 - Prelatura - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	0,05400	85,00	4,59
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 5,: Součet:: 0,05400		0,05400		
9	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km cena SoD - SO 02 - Prelatura - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	0,05400	220,00	11,88
	Popis:	Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 5,: Součet:: 0,05400		0,05400		
10	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km cena SoD - SO 02 - Prelatura - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	1,18800	20,00	23,76
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 5,: Součet:: 1,18800		1,18800		
11	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m cena SoD - SO 02 - Prelatura - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	0,05400	215,00	11,61
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 5,: Součet:: 0,05400		0,05400		
12	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m cena SoD - SO 02 - Prelatura - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	0,27000	22,00	5,94
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 5,: Součet:: 0,27000		0,27000		
13	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti cena SoD - SO 02 - Prelatura - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	0,05400	350,00	18,90
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 5,: Součet:: 0,05400		0,05400		
Celkem za:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				88,83



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPÚ-430/74264/2020; 3025H1200008 a 23-575-01	51
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 51 - Odstranění podhledů m.č. 1.21, 1.22, 1.24, 1.27
dotčené st. objekty:	SO 02

předmět změny:

Předmětem je dodatečně požadované odstranění podhledů m.č. 1.21., 1.22, 1.24, 1.27. Důvodem je rozsah napadení konstrukcí a rozsah jejich poškození.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Jedná se o dodatečný požadavek na provádění prací, který vychází z rozsahu poškození podhledů. Stav podhledů byl výrazně horší, než se předpokládalo v PD a není možné je ponechat bez opravy.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Položka nebyla dostatečně definována v zadání prací, neboť se jedná o dodatečně požadované práce, které vychází z nové náleзовé situace - po vyhodnocení stavu konstrukcí je zřejmé, že podhledy je nutné opravit.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Oddělení prací a samostatné zadání není v daném případě ekonomicky efektivní, není možné z technických důvodů - neboť by nebylo možné provést finální úpravy stropů a nebylo by možné provést navazující práce směřující ke kompletaci interiéru. Problémem by bylo držení záruk na provedené práce. Jedná se o změnu, která reaguje na novou náleзовou situaci, nebylo možné ji předvídat.

zařazení změny dle ZZVZ:
§222 odst 6 ZZVZ, změna generuje další **věcně způsobilé** výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	18 371,68	Kč
	21%DPH	3 858,05	Kč
	celkem	22 229,73	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	18 371,68	Kč
	21%DPH	3 858,05	Kč
	celkem	22 229,73	Kč

vliv na termín dokončení:

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

vyjádření AD:
Jedná se o sanaci poškozených konstrukcí.

vyjádření TDI:

Řešení je technicky proveditelné, zvolený způsob je obdobný jako při jiných opravách stropů (podhledy SO 01).

vyjádření objednatele:

Omítnutí podhledů je možné až po jejich důkladné opravě.

vyjádření orgánů památkové péče:

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet VP

za zhotovitele:	XXXXXXXXXX	Datum	
za AD:	XXXXXXXXXX	Datum	
za TDI:	XXXXXXXXXX	Datum	
za objednatele:	XXXXXXXXXX	Datum	
	XXXXXXXXXX	Datum	

Položkový rozpočet

Stavba: **ZMĚNA ZX4 NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07**
Objekt: **SO 02 Prelatura**
Rozpočet: **ZL X 51 Odstranění pohledů m.č. 1.21, 1.22, 1.24, 1.27**

Zhotovitel: **KONSIT a.s.** IČO: **18630197**
Půlkruhová 786/20 DIČ: **CZ18630197**
16000 Praha-Vokovice

Objednatel: **Národní památkový ústav** IČO: **75032333**
Valdštejnské náměstí 162/3 DIČ: **CZ75032333**
11800 Praha-Malá Strana

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH: **15 %** **0,00 CZK**

Základ pro základní DPH: **21 %** **18 371,68 CZK**

Zaokrouhlení: **0,00 CZK**

Cena celkem bez DPH: 18 371,68 CZK

V _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 2
Rozpočet:	ZL X 51	Odstranění pohledů m.č. 1.21, 1.22, 1.24, 1.27	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	3 300,00	1,13300
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	7 972,00	0,00000
99	Staveništní přesun hmot	HSV	458,87	0,00000
762	Konstrukce tesařské	PSV	4 887,09	0,00355
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU	1 753,72	0,00000
			18 371,68	1,13655

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 3
Objekt:	SO 02	Prelatura	
Rozpočet:	ZL X 51	Odstranění podhledů m.č. 1.21, 1.22, 1.24, 1.27	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
------	-------	-------	----	----------	---------	------

Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce

1	310236241R00	Zazdívkva otvorů o ploše přes 0,0225 m2 do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými o tloušťce zdi do 300 mm	kus	22,00000	150,00	3 300,00
	Výkaz výměr:	cena SoD - SO 02 - Prelatura - pol. č.4: analogicky - heraklithové desky s omítkou: místnost č.1.20: 4 místnost č.1.22a, b: 4+4 místnost č.1.24: 4 místnost č.1.27: 6		4,00000 8,00000 4,00000 6,00000		

Celkem za: 3 Svislé a kompletní konstrukce 3 300,00

Díl: 94 Lešení a stavební výtahy

2	946941102RT2	Montáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 6,2 m, cena RTS 2022/I	sada	4,00000	847,00	3 388,00
	Výkaz výměr:	analogicky - heraklithové desky s omítkou: místnost č.1.20: 1 místnost č.1.22a, b: 1 místnost č.1.24: 1 místnost č.1.27: 1		1,00000 1,00000 1,00000 1,00000		

3	946941192RT2	Nájemné pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 6,2 m, cena RTS 2022/I	den	4,00000	489,00	1 956,00
	Výkaz výměr:	analogicky - heraklithové desky s omítkou: místnost č.1.20: 1 místnost č.1.22a, b: 1 místnost č.1.24: 1 místnost č.1.27: 1		1,00000 1,00000 1,00000 1,00000		

4	946941802RT2	Demontáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 6,3 m, cena RTS 2022/I	sada	4,00000	657,00	2 628,00
---	--------------	---	------	---------	--------	----------

Celkem za: 94 Lešení a stavební výtahy 7 972,00

Díl: 99 Staveništní přesun hmot

5	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m cena SoD - SO 02 - Prelatura - pol. č.113	t	1,13300	405,00	458,87
	Výkaz výměr:	Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 1,; Součet: 1,13300		1,13300		

Celkem za: 99 Staveništní přesun hmot 458,87

Díl: 762 Konstrukce tesařské

6	762841812R00	Demontáž podbíjení obkladů stropů a satřech sklonu do 60° z prken hrubých tloušťky do 35 mm s omítkou, cena SoD - SO 02 - Prelatura - pol. č.144	m2	22,21000	177,53	3 942,94
	Výkaz výměr:	analogicky - heraklithové desky s omítkou: místnost č.1.20: 4,11 místnost č.1.22a, b: 3,09+3,08 místnost č.1.24: 7,32 místnost č.1.27: 4,61		4,11000 6,17000 7,32000 4,61000		

7	766421822R00	Demontáž obložení podhledů podkladových roštů cena SoD - SO 02 - Prelatura - pol. č.148	m2	22,21000	42,51	944,15
---	--------------	---	----	----------	-------	--------

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 4
Objekt:	SO 02	Prelatura	
Rozpočet:	ZL X 51	Odstranění podhledů m.č. 1.21, 1.22, 1.24, 1.27	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
	Výkaz výměr:	analogicky - heraklithové desky s omítkou:				
		místnost č.1.20: 4,11		4,11000		
		místnost č.1.22a, b: 3,09+3,08		6,17000		
		místnost č.1.24: 7,32		7,32000		
		místnost č.1.27: 4,61		4,61000		
Celkem za:	762	Konstrukce tesařské				4 887,09

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
8	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP cena SoD - SO 02 - Prelatura - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	1,06608	225,00	239,87
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly::				
		6,7,;				
		Součet:: 1,06608		1,06608		
9	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží cena SoD - SO 02 - Prelatura - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	1,06608	85,00	90,62
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly::				
		6,7,;				
		Součet:: 1,06608		1,06608		
10	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km cena SoD - SO 02 - Prelatura - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	1,06608	220,00	234,54
	Popis:	Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly::				
		6,7,;				
		Součet:: 1,06608		1,06608		
11	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km cena SoD - SO 02 - Prelatura - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	23,45376	20,00	469,08
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly::				
		6,7,;				
		Součet:: 23,45376		23,45376		
12	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m cena SoD - SO 02 - Prelatura - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	1,06608	215,00	229,21
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly::				
		6,7,;				
		Součet:: 1,06608		1,06608		
13	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m cena SoD - SO 02 - Prelatura - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	5,33040	22,00	117,27
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly::				
		6,7,;				
		Součet:: 5,33040		5,33040		
14	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti cena SoD - SO 02 - Prelatura - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	1,06608	350,00	373,13
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly::				
		6,7,;				
		Součet:: 1,06608		1,06608		
Celkem za:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				1 753,72



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPÚ-430/74264/2020; 3025H1200008 a 23-575-01	52
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 52 - Barokní konstrukce, zbytky topných komor, nik apod.
dotčené st. objekty:	SO 02

předmět změny:
Předmětem jsou dodatečně požadované úpravy topných komor, křbových prostor v interiéru 2NP Prelatury. Jedná se o práce výslovně neuvedené v PD.
zdůvodnění nezbytnosti změny:
Jedná se o dodatečný požadavek na provádění prací.
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:
Položka nebyla dostatečně definována v zadání prací.
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o dodatečně vznesený požadavek, který směřuje ke kompletaci interiéru.
zařazení změny dle ZZVZ:
§222 odst 4 ZZVZ, změna generuje další věcně způsobilé výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	5 781,48	Kč
	21%DPH	1 214,11	Kč
	celkem	6 995,59	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	5 781,48	Kč
	21%DPH	1 214,11	Kč
	celkem	6 995,59	Kč
vliv na termín dokončení:			
jiné vlivy (na změnu PD apod.):			

vyjádření AD:
Jedná se o řešení, které je možné. Vychází z analogií v areálu kláštera.
vyjádření TDI:

Jedná se o rozhodnutí, ke kterému bylo přistoupeno na základě požadavku objednatele.

vyjádření objednatele:

Opravy krbů jsou požadovány z důvodu kompletace interiérů.

vyjádření orgánů památkové péče:

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet VP

za zhotovitele:	XXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za AD:	XXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za TDI:	XXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za objednatele:	XXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
	XXXXXXX	Datum	<input type="text"/>

Položkový rozpočet

Stavba: **ZMĚNA ZX4 NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07**
Objekt: **SO 02 Prelatura**
Rozpočet: **ZL X 52 Barokní konstrukce, zbytky topných komor, nik apod.**

Zhotovitel: **KONSIT a.s.** IČO: **18630197**
Půlkruhová 786/20 DIČ: **CZ18630197**
16000 Praha-Vokovice

Objednatel: **Národní památkový ústav** IČO: **75032333**
Valdštejnské náměstí 162/3 DIČ: **CZ75032333**
11800 Praha-Malá Strana

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH: **15 %** **0,00 CZK**

Základ pro základní DPH: **21 %** **5 781,48 CZK**

Zaokrouhlení: **0,00 CZK**

Cena celkem bez DPH: 5 781,48 CZK

V _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 2
Rozpočet:	ZL X 52	Barokní konstrukce, zbytky topných komor, nik apod.	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	2 595,59	0,64216
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV	4,71	0,00007
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV	825,00	0,00000
96	Bourání konstrukcí	HSV	895,05	0,00446
99	Staveništní přesun hmot	HSV	261,91	0,00000
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU	1 199,22	0,00000
			5 781,48	0,64669

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 3
Objekt:	SO 02	Prelatura	
Rozpočet:	ZL X 52	Barokní konstrukce, zbytky topných komor, nik apod.	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
------	-------	-------	----	----------	---------	------

Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce

1	317941121R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12 cena RTS 2022/I Výkaz výměr: výkres č.04 - půdorys 1.patra (2.NP): zazdívka topné komory - místnost č.1.27, 1.07: překlad nad servisním otvorem: 3,77*1*1,1/1000	t	0,00415 0,00415	11 460,00	47,56
2	340239212R00	Zazdívka otvorů pl.4 m2,cihlami tl.zdi nad 10 cm cena RTS 2022/I Výkaz výměr: výkres č.04 - půdorys 1.patra (2.NP): zazdívka topné komory - místnost č.1.27, 1.07: 1,5*1,8-0,6*0,6	m2	2,34000 2,34000	954,00	2 232,36
3	340271505R00	Zazdívka otvorů pl.do 1 m2, pórobet.tvár.,tl. 5 cm cena RTS 2022/I Výkaz výměr: výkres č.04 - půdorys 1.patra (2.NP): místnost č.1.27: zazdívka servisního otvoru: 0,05*0,6*0,6	m3	0,01800 0,01800	8 460,00	152,28
4	133301510000R	Úhelník rovnoramenný L jakost S235 50x50x5 mm 11375, cena RTS 2022/I Výkaz výměr: výkres č.04 - půdorys 1.patra (2.NP): zazdívka topné komory - místnost č.1.27, 1.07: překlad nad servisním otvorem: 3,77*1*1,1	kg	4,14700 4,14700	39,40	163,39

Celkem za: 3 Svislé a kompletní konstrukce 2 595,59

Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní

5	612481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit, cena RTS 2022/I Výkaz výměr: výkres č.04 - půdorys 1.patra (2.NP): místnost č.1.27: zazdívka servisního otvoru: 0,05*0,6*0,6	m2	0,01800 0,01800	261,50	4,71
---	--------------	--	----	------------------------	--------	------

Celkem za: 61 Úpravy povrchů vnitřní 4,71

Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách

6	909 R00	Hzs-nezmeritelne stavebni prace cena SoD - SO 02 - Prelatura - položka č.87	h	2,50000	330,00	825,00
---	---------	---	---	---------	--------	--------

Popis: Platnost hodinových zúčtovacích sazeb

Hodinovými zúčtovacími sazbami (HZZ) se oceňují:

- předběžné obhlídky pracoviště vyžádané objednatelem,
- průzkumné práce na kulturních památkách, sloužící pro získání podkladů k rekonstrukci kulturní památky,
- revize stavebních objektů nebo jejich částí, jejichž oprava se oceňuje podle stavebních ceníků,
- práce při havarijních a živelních pohromách prováděné bez projektové dokumentace nebo na základě zjednodušené projektové dokumentace bez rozpočtu,
- práce v rozsahu vymezeném v jednotlivých cenících
- práce prováděné výškovými specialisty a potápěči,
- práce zařazované do hlavy IV souhrnného rozpočtu staveb, prováděné jako součást stavebních objektů, pokud je nelze ocenit položkami stavebních ceníků.

Na základě písemné dohody mezi zhotovitelem a objednatelem je možno ocenit stavební práce pomocí HZZ jde-li o:

- stavební práce prováděné bez projektové dokumentace,
- práce, pro které není ve stavebních cenících položka.

Při použití hodinových zúčtovacích sazeb se oceňuje:

- počet skutečně odpracovaných hodin všech pracovníků včetně času vynaloženého na předběžnou obhlídku pracoviště za účelem zjištění rozsahu prací, objednatelem potvrzených ve stavebním deníku, nebo samostatným dokladu, pokud se stavební deník nevede,

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 4
Objekt:	SO 02	Prelatura	
Rozpočet:	ZL X 52	Barokní konstrukce, zbytky topných komor, nik apod.	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
	b) přímý materiál, c) náklady na provoz stavebních strojů, d) ostatní přímé náklady.				
	Počet odpracovaných hodin jednotlivých pracovníků se zaokrouhlí: a) na půlhodinu, trvá-li práce 30 minut nebo méně, b) na celou hodinu, trvá-li práce více než 30 minut.				
Výkaz výměr:	výkres č.04 - půdorys 1.patru (2.NP): vyčištění vnitřku topné komory: místnost č.1.27: 2,5		2,50000		

Celkem za: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách 825,00

Díl: 96	Bourání konstrukcí					
7	971033531R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.1 m2, tl.15 cm, MVC cena RTS 2022/I	m2	2,70000	331,50	895,05
	Popis:	Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).				
	Výkaz výměr:	výkres č.04 - půdorys 1.patru (2.NP): zazdívka topné komory - místnost č.1.27, 1.07: analogicky vyčištění a odstranění rozpadlého zdiva: 1,5*1,8		2,70000		

Celkem za: 96 Bourání konstrukcí 895,05

Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
8	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m cena SoD - SO 02 - Prelatura - položka č.113	t	0,64668	405,00	261,91
	Výkaz výměr:	Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 1,2,3,4,5,7,; Součet:: 0,64668		0,64668		

Celkem za: 99 Staveništní přesun hmot 261,91

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					
9	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP cena SoD - SO 02 - Prelatura - díl D96	t	0,72900	225,00	164,03
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 7,; Součet:: 0,72900		0,72900		
10	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží cena SoD - SO 02 - Prelatura - díl D96	t	0,72900	85,00	61,97
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 7,; Součet:: 0,72900		0,72900		
11	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km cena SoD - SO 02 - Prelatura - díl D96	t	0,72900	220,00	160,38
	Popis:	Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 7,; Součet:: 0,72900		0,72900		
12	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km cena SoD - SO 02 - Prelatura - díl D96	t	16,03800	20,00	320,76
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 7,;				

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 5
Objekt:	SO 02	Prelatura	
Rozpočet:	ZL X 52	Barokní konstrukce, zbytky topných komor, nik apod.	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
		Součet: 16,03800		16,03800		
13	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m cena SoD - SO 02 - Prelatura - díl D96	t	0,72900	215,00	156,74
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 7,;				
		Součet: 0,72900		0,72900		
14	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m cena SoD - SO 02 - Prelatura - díl D96	t	3,64500	22,00	80,19
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 7,;				
		Součet: 3,64500		3,64500		
15	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti cena SoD - SO 02 - Prelatura - díl D96	t	0,72900	350,00	255,15
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 7,;				
		Součet: 0,72900		0,72900		
Celkem za: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				1 199,22



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPÚ-430/74264/2020; 3025H1200008 a 23-575-01	53
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 53 - Kamenné prvky na fasádě - orientované do nádvoří
dotčené st. objekty:	SO 02

předmět změny:

Předmětem změny je rozšíření rozsahu kamenické opravy fasády SO 02 - jedná se o fasádu orientovanou do vstupního nádvoří. Po detailním průzkumu fasády - kamenických prvků a po komisionálním posouzení stavu kamenných částí fasády se mění rozsah prací na fasádě. Mění se pracnost prací, rozsah výměn kamene, charakter vysprávek, upřesněn je použitý materiál a jeho opracování.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Jedná se o unikátní kamennou fasádu, která vyžaduje restaurátorský přístup - obnova fasády klade vysoké nároky na řemeslné provedení, kvalitu prací, kvalitu použitého materiálu. Požadováno je maximální zachování autentického materiálu, zajištění vysprávek autentickým materiálem - červenou arkózou. Rozsah prací nebylo bez detailního průzkumu z lešení možno přesněji definovat v rámci zpracování PD.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Detailní rozsah prací nebylo možno zjistit v době zpracování PD, neboť nebylo možné provést takto rozsáhlý destruktivní průzkum a postavit plošné lešení okolo fasády.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Oddělení prací a samostatné zadání není v daném případě ekonomicky efektivní, není možné z technických důvodů - neboť by nebylo dokončit obnovu fasády (štukové prvky, okna, pasivní plochy). Problémem by byla koordinace prací, výtvarné provedení fasády, držení záruk na provedené práce, samostatné zadání by s ohledem omezené kapacity kvalifikovaných osob.

zařazení změny dle ZZVZ:

§222 odst 5 ZZVZ, změna generuje další věcně způsobilé výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	-9 343,50	Kč
	21%DPH	-1 962,14	Kč
	celkem	-11 305,64	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	1 808 017,40	Kč
	21%DPH	379 683,65	Kč
	celkem	2 187 701,05	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	1 798 673,90	Kč
	21%DPH	377 721,52	Kč
	celkem	2 176 395,42	Kč

vliv na termín dokončení:

Jedná se o náročné práce s dopadem do HMG stavby.

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

Bude promítnuto do dokumentace skutečného provedení stavby.

vyjádření AD:

Jedná se o řešení vycházející z restaurátorského záměru.

vyjádření TDI: Jedná se o technicky vhodné řešení.
vyjádření objednatele: Jedná se o unikátní kamennou fasádu, na jejíž obnovu jsou kladeny přísné požadavky. Bez důsledné opravy nelze zaručit dlouhodobou trvanlivost provedených úprav.
vyjádření orgánů památkové péče:
další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet změny
příloha č. 2	Restaurátorský záměr
příloha č. 3	Závazné stanovisko

za zhotovitele:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za AD:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za TDI:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za objednatele:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>

Položkový rozpočet

Stavba: **ZMĚNA ZX4 NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07**
Objekt: **SO 02 Prelatura**
Rozpočet: **ZL X 53- Kamenné prvky na fasádě - snížení náročnosti opravy**

Zhotovitel: **KONSIT a.s.** IČO: **18630197**
Půlkruhová 786/20 DIČ: **CZ18630197**
16000 Praha-Vokovice

Objednatel: **Národní památkový ústav** IČO: **75032333**
Valdštejnské náměstí 162/3 DIČ: **CZ75032333**
11800 Praha-Malá Strana

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH: **15 %** **0,00 CZK**

Základ pro základní DPH: **21 %** **-9 343,50 CZK**

Zaokrouhlení: **0,00 CZK**

Cena celkem bez DPH: -9 343,50 CZK

V _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 2
Rozpočet:	ZL X 53-	Kamenné prvky na fasádě - snížení náročnosti opravy	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
782	Konstrukce z přírodního kamene	PSV	-9 343,50	0,34250
			-9 343,50	0,34250

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 3
Objekt:	SO 02	Prelatura	
Rozpočet:	ZL X 53-	Kamenné prvky na fasádě - snížení náročnosti opravy	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 782 Konstrukce z přírodního kamene						
1	KR_075	Sokl vč soklíku nad soklem, tabulky kamenných prvků fasády - prvek ozn. KR/75, práce pod dohledem restaurátora, cena SoD - SO 02 - Prelatura - položka č.293 Popis: snížení náročnosti opravy prvku	m2	35,00000	-199,00	-6 965,00
2	KR_076	Sokl vč soklíku nad soklem, tabulky kamenných prvků fasády - prvek ozn. KR/76, práce pod dohledem restaurátora, cena SoD - SO 02 - Prelatura - položka č.294 Popis: snížení náročnosti opravy prvku	m2	33,50000	-71,00	-2 378,50
Celkem za: 782 Konstrukce z přírodního kamene						-9 343,50

Položkový rozpočet

Stavba: **ZMĚNA ZX4 NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07**
Objekt: **SO 02 Prelatura**
Rozpočet: **ZL X 53+ Kamenné prvky na fasádě - zvýšení náročnosti opravy - ceny dle nabídky**

Zhotovitel: **KONSIT a.s. restaurátora** IČO: **18630197**
Půlkruhová 786/20 DIČ: **CZ18630197**
16000 Praha-Vokovice

Objednatel: **Národní památkový ústav** IČO: **75032333**
Valdštejnské náměstí 162/3 DIČ: **CZ75032333**
11800 Praha-Malá Strana

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH: **15 %** **0,00 CZK**

Základ pro základní DPH: **21 %** **1 808 017,40 CZK**

Zaokrouhlení: **0,00 CZK**

Cena celkem bez DPH: 1 808 017,40 CZK

V _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 2
Rozpočet:	ZL X 53+	Kamenné prvky na fasádě - zvýšení náročnosti opravy - ceny dle nabídky restaurátora	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
782	Konstrukce z přírodního kamene	PSV	1 808 017,40	1,06750
			1 808 017,40	1,06750

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 3
Objekt:	SO 02	Prelatura	
Rozpočet:	ZL X 53+	Kamenné prvky na fasádě - zvýšení náročnosti opravy - ceny dle nabídky restaurátora	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl:	782	Konstrukce z přírodního kamene				
1	KR_023	Ostění okna vč parapetní římsy, tabulky kamenných prvků fasády - prvek ozn. KR/23	m2	3,00000	7 027,00	21 081,00
	Popis:	větší rozsah poškození prvku doplnění filuňků - celkem 3 kusy				
2	KR_024	Sloup, tabulky kamenných prvků fasády - prvek ozn. KR/24	m2	7,50000	1 533,00	11 497,50
	Popis:	větší rozsah poškození prvku doplnění filuňků - celkem 4 kusy				
3	KR_025	Ostění okna vč parapetní římsy, tabulky kamenných prvků fasády - prvek ozn. KR/25	m2	3,00000	6 258,00	18 774,00
	Popis:	větší rozsah poškození prvku doplnění filuňků - celkem 3 kusy				
4	KR_026	Sokl vč soklíku nad soklem, tabulky kamenných prvků fasády - prvek ozn. KR/26, práce pod dohledem restaurátora	m2	6,80000	7 156,00	48 660,80
	Popis:	větší rozsah poškození prvku doplnění filuňků - celkem 10 kusů				
5	KR_027	dvojitý sloup (patka, sloup, hlavice), včetně soklu, tabulky kamenných prvků fasády - prvek ozn. KR/27	m2	7,50000	2 815,00	21 112,50
	Popis:	větší rozsah poškození prvku doplnění filuňků - celkem 4 kusy				
6	KR_029	Sokl vč soklíku nad soklem, tabulky kamenných prvků fasády - prvek ozn. KR/29, práce pod dohledem restaurátora	m2	6,00000	8 942,00	53 652,00
	Popis:	větší rozsah poškození prvku doplnění filuňků - celkem 7 kusů				
7	KR_030	dvojitý sloup (patka, sloup, hlavice), včetně soklu, tabulky kamenných prvků fasády - prvek ozn. KR/30	m2	7,50000	1 106,00	8 295,00
	Popis:	větší rozsah poškození prvku doplnění filuňků - celkem 5 kusů				
8	KR_032	Sokl vč soklíku nad soklem, tabulky kamenných prvků fasády - prvek ozn. KR/32, práce pod dohledem restaurátora	m2	6,80000	7 584,00	51 571,20
	Popis:	větší rozsah poškození prvku doplnění filuňků - celkem 9 kusů				
9	KR_033	dvojitý sloup (patka, sloup, hlavice), včetně soklu, tabulky kamenných prvků fasády - prvek ozn. KR/33	m2	7,50000	2 644,00	19 830,00
	Popis:	větší rozsah poškození prvku doplnění filuňků - celkem 5 kusů				
10	KR_034	Ostění okna vč parapetní římsy, tabulky kamenných prvků fasády - prvek ozn. KR/34	m2	3,20000	6 230,00	19 936,00
	Popis:	větší rozsah poškození prvku doplnění filuňků - celkem 3 kusy				
11	KR_035	Sokl vč soklíku nad soklem, tabulky kamenných prvků fasády - prvek ozn. KR/35, práce pod dohledem restaurátora	m2	6,50000	8 143,00	52 929,50
	Popis:	větší rozsah poškození prvku doplnění filuňků - celkem 5 kusů				
12	KR_036	dvojitý sloup (patka, sloup, hlavice), včetně soklu, tabulky kamenných prvků fasády - prvek ozn. KR/36	m2	7,50000	2 644,00	19 830,00
	Popis:	větší rozsah poškození prvku doplnění filuňků - celkem 5 kusů				
13	KR_038	Sokl vč soklíku nad soklem, tabulky kamenných prvků fasády - prvek ozn. KR/38, práce pod dohledem restaurátora	m2	7,20000	6 911,00	49 759,20
	Popis:	větší rozsah poškození prvku				

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 4
Objekt:	SO 02	Prelatura	
Rozpočet:	ZL X 53+	Kamenné prvky na fasádě - zvýšení náročnosti opravy - ceny dle nabídky restaurátora	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
		doplnění filuňků - celkem 7 kusů				
14	KR_039	dvojitý sloup (patka, sloup, hlavice), včetně soklu, tabulky kamenných prvků fasády - prvek ozn. KR/39	m2	7,50000	3 499,00	26 242,50
	Popis:	větší rozsah poškození prvku doplnění filuňků - celkem 4 kusy				
15	KR_040	Ostění okna vč parapetní římsy, tabulky kamenných prvků fasády - prvek ozn. KR/40	m2	3,40000	5 527,00	18 791,80
	Popis:	větší rozsah poškození prvku doplnění filuňků - celkem 4 kusy				
16	KR_041	Sokl vč soklíku nad soklem, tabulky kamenných prvků fasády - prvek ozn. KR/41, práce pod dohledem restaurátora	m2	10,20000	4 230,00	43 146,00
	Popis:	větší rozsah poškození prvku doplnění filuňků - celkem 4 kusy				
17	KR_042	Dvojitý sloup (patka, sloup, hlavice), včetně soklu, tabulky kamenných prvků fasády - prvek ozn. KR/42	m2	9,00000	2 004,00	18 036,00
	Popis:	větší rozsah poškození prvku doplnění filuňků - celkem 2 kusy				
18	KR_043	kordonová římsa, včetně soklíku nad římsou, tabulky kamenných prvků fasády - prvek ozn. KR/43	m2	8,20000	8 763,00	71 856,60
	Popis:	větší rozsah poškození prvku doplnění filuňků - celkem 14 kusů				
19	KR_044	dvojitý sloup (patka, sloup, hlavice), včetně soklu, tabulky kamenných prvků fasády - prvek ozn. KR/44	m2	7,00000	1 321,00	9 247,00
	Popis:	větší rozsah poškození prvku doplnění filuňků - celkem 5 kusů				
20	KR_045	Ostění okna vč parapetní římsy, tabulky kamenných prvků fasády - prvek ozn. KR/45	m2	4,00000	18 100,00	72 400,00
	Popis:	větší rozsah poškození prvku doplnění filuňků - celkem 8 kusů				
21	KR_046	sloup a polosloup (patka, sloup, hlavice), včetně soklu, tabulky kamenných prvků fasády - prvek ozn. KR/46	m2	5,20000	6 614,00	34 392,80
	Popis:	větší rozsah poškození prvku doplnění filuňků - celkem 4 kusy				
22	KR_047	Ostění okna vč parapetní římsy, tabulky kamenných prvků fasády - prvek ozn. KR/47	m2	4,00000	13 742,00	54 968,00
	Popis:	větší rozsah poškození prvku doplnění filuňků - celkem 8 kusů				
23	KR_062	kordonová římsa, včetně soklíku nad římsou, tabulky kamenných prvků fasády - prvek ozn. KR/62	m2	12,50000	21 296,00	266 200,00
	Popis:	větší rozsah poškození prvku doplnění filuňků - celkem 46 kusů				
24	KR_063	kordonová římsa, včetně soklíku nad římsou, tabulky kamenných prvků fasády - prvek ozn. KR/63	m2	20,50000	8 688,00	178 104,00
	Popis:	větší rozsah poškození prvku doplnění filuňků - celkem 48 kusů				
25	KR_064	sokl pilastru mezi kordonovou a podokenní římsou 2.np, tabulky kamenných prvků fasády - prvek ozn. KR/64	m2	5,50000	4 803,00	26 416,50
	Popis:	větší rozsah poškození prvku doplnění filuňků - celkem 3 kusy				
26	KR_065	podokenní římsa průběžná 2.np (západní část), tabulky kamenných prvků fasády - prvek ozn. KR/65	m2	4,00000	37 947,00	151 788,00

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 5
Objekt:	SO 02	Prelatura	
Rozpočet:	ZL X 53+	Kamenné prvky na fasádě - zvýšení náročnosti opravy - ceny dle nabídky restaurátora	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
		Popis: větší rozsah poškození prvku doplnění filuňků - celkem 23 kusů				
27	KR_066	pilastr (patka, sloup, hlavice), tabulky kamenných prvků fasády - prvek ozn. KR/66	m2	14,50000	7 063,00	102 413,50
		Popis: větší rozsah poškození prvku doplnění filuňků - celkem 14 kusů				
28	KR_078	podokenní římsa průběžná 1.np, tabulky kamenných prvků fasády - prvek ozn. KR/78	m2	9,00000	14 929,00	134 361,00
		Popis: větší rozsah poškození prvku doplnění filuňků - celkem 33 kusů				
29	KR_084	podokenní římsa průběžná 2.np, tabulky kamenných prvků fasády - prvek ozn. KR/84	m2	9,00000	22 525,00	202 725,00
		Popis: větší rozsah poškození prvku doplnění filuňků - celkem 37 kusů				
Celkem za: 782		Konstrukce z přírodního kamene				1 808 017,40



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPÚ-430/74264/2020; 3025H1200008 a 23-575-01	54
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 54 - Prasklé zdivo místnosti č.1.08 a 1.09
dotčené st. objekty:	SO 02

předmět změny:
Předmětem změny je rozšíření předmětu díla o sanaci prasklého zdiva v místnosti 1.08 a 1.09.
zdůvodnění nezbytnosti změny:
Jedná se o nezbytné zajištění zdiva v místnostech. Navrženo je po posouzení stavu zdí za účelem jejich stabilizace.
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:
Jedná se o poškození, které se zjistilo po zahájení prací v interiéru. Bez jeho sanace není možné zkompletovat interiér.
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Z důvodu kompletnosti interiéru a z důvodu časově efektivního provedení prací není možné práce oddělit a zadat samostatně.
zařazení změny dle ZZVZ:
§222 odst 4 ZZVZ, změna generuje další věcně způsobilé výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	10 635,36	Kč
	21%DPH	2 233,43	Kč
	celkem	12 868,79	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	10 635,36	Kč
	21%DPH	2 233,43	Kč
	celkem	12 868,79	Kč
vliv na termín dokončení:			
jiné vlivy (na změnu PD apod.):			

vyjádření AD:
Jedná se o řešení vycházející z nutnosti opravit destruované zdivo.

vyjádření TDI:
Jedná se o technicky vhodné řešení.
vyjádření objednatele:
Jedná se o dodatečně požadované práce směřující ke kompletaci interiéru.
vyjádření orgánů památkové péče:
další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet změny

za zhotovitele:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za AD:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za TDI:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za objednatele:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>

Položkový rozpočet

Stavba: **ZMĚNA ZX4 NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07**
Objekt: **SO 02 Prelatura**
Rozpočet: **ZL X 54 Prasklé zdivo místnosti č.1.08 a 1.09**

Zhotovitel: **KONSIT a.s.** IČO: **18630197**
Půlkruhová 786/20 DIČ: **CZ18630197**
16000 Praha-Vokovice

Objednatel: **Národní památkový ústav** IČO: **75032333**
Valdštejnské náměstí 162/3 DIČ: **CZ75032333**
11800 Praha-Malá Strana

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH: **15 %** **0,00 CZK**

Základ pro základní DPH: **21 %** **10 635,36 CZK**

Zaokrouhlení: **0,00 CZK**

Cena celkem bez DPH: 10 635,36 CZK

V _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 2
Rozpočet:	ZL X 54	Prasklé zdivo místnosti č.1.08 a 1.09	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	1 390,00	0,47844
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV	4 609,04	0,00000
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	2 675,00	0,00000
96	Bourání konstrukcí	HSV	961,50	0,00000
99	Staveništní přesun hmot	HSV	193,77	0,00000
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU	806,05	0,00000
			10 635,36	0,47844

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 3
Objekt:	SO 02	Prelatura	
Rozpočet:	ZL X 54	Prasklé zdivo místnosti č.1.08 a 1.09	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
------------	-------	----	----------	---------	------

Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce

1	310236241R00	Zazdívka otvorů o ploše přes 0,0225 m2 do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými o tloušťce zdi do 300 mm, cena SoD - SO 02 - Prelatura - položka č.3	kus	5,00000	150,00	750,00
	Výkaz výměr:	výkres č.04 - půdorys 1.patru (2.NP): zazdívka otvorů v příčce - místnost č.1.27, 1.07: 5		5,00000		
2	346244371R00	Zazdívka rýh, potrubí, nik (výklenků) nebo kapes tloušťka 140 mm cena SoD - SO 02 - Prelatura - položka č.16	m2	0,80000	800,00	640,00
	Výkaz výměr:	výkres č.04 - půdorys 1.patru (2.NP): zazdívka rýhy po poklesu stěny - místnost č.1.27, 1.07: 0,1*8		0,80000		

Celkem za: 3 Svislé a kompletní konstrukce 1 390,00

Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní

3	610-02	Sanace trhlin zdí hl.spárováním š. do 5 cm, hl. do 15 cm cena SoD - SO 02 - Prelatura - položka č.39	m	8,00000	576,13	4 609,04
	Výkaz výměr:	výkres č.04 - půdorys 1.patru (2.NP): zazdívka trhliny po poklesu stěny - místnost č.1.27, 1.07: 8		8,00000		

Celkem za: 61 Úpravy povrchů vnitřní 4 609,04

Díl: 94 Lešení a stavební výtahy

4	946941102RT1	Montáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 4,2 m, cena RTS 2022/I	sada	1,00000	670,00	670,00
	Výkaz výměr:	výkres č.04 - půdorys 1.patru (2.NP): 1		1,00000		
5	946941192RT1	Nájemné pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 4,2 m, cena RTS 2022/I	den	4,00000	381,00	1 524,00
	Výkaz výměr:	4		4,00000		
6	946941802RT1	Demontáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 4,3 m, cena RTS 2022/I	sada	1,00000	481,00	481,00

Celkem za: 94 Lešení a stavební výtahy 2 675,00

Díl: 96 Bourání konstrukcí

7	966031314R00	Bourání říms cihel, tl. nad 30 cm, vyložení 25 cm cena RTS 2022/I	m	3,00000	320,50	961,50
	Výkaz výměr:	výkres č.04 - půdorys 1.patru (2.NP): analogicky odstranění římsy - místnost č. 1.07: 3		3,00000		

Celkem za: 96 Bourání konstrukcí 961,50

Díl: 99 Staveništní přesun hmot

8	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m cena SoD - SO 02 - Prelatura - položka č.113	t	0,47844	405,00	193,77
	Výkaz výměr:	Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 1,2,,: Součet: 0,47844		0,47844		

Celkem za: 99 Staveništní přesun hmot 193,77

Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 4
Objekt:	SO 02	Prelatura	
Rozpočet:	ZL X 54	Prasklé zdivo místnosti č.1.08 a 1.09	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
9	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP cena SoD - SO 02 - Prelatura - díl D96	t	0,49000	225,00	110,25
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: 3,7,; Součet:: 0,49000		0,49000		
10	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží cena SoD - SO 02 - Prelatura - díl D96	t	0,49000	85,00	41,65
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: 3,7,; Součet:: 0,49000		0,49000		
11	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km cena SoD - SO 02 - Prelatura - díl D96	t	0,49000	220,00	107,80
	Popis:	Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: 3,7,; Součet:: 0,49000		0,49000		
12	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km cena SoD - SO 02 - Prelatura - díl D96	t	10,78000	20,00	215,60
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: 3,7,; Součet:: 10,78000		10,78000		
13	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m cena SoD - SO 02 - Prelatura - díl D96	t	0,49000	215,00	105,35
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: 3,7,; Součet:: 0,49000		0,49000		
14	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m cena SoD - SO 02 - Prelatura - díl D96	t	2,45000	22,00	53,90
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: 3,7,; Součet:: 2,45000		2,45000		
15	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti cena SoD - SO 02 - Prelatura - díl D96	t	0,49000	350,00	171,50
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly:: 3,7,; Součet:: 0,49000		0,49000		
Celkem za:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				806,05



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPÚ-430/74264/2020; 3025H1200008 a 23-575-01	55
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 55 - Biosanace zdiva a dřeva
dotčené st. objekty:	SO 02

předmět změny:

Předmětem změny je dodatečně požadovaná biosanace zdiva a dřevěných konstrukcí, které vychází z návrhu sanace zpracovaného na základě odběrů vzorků a kultivace vzorků.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Konstrukce byly dlouhodobě vystaveny nadměrné vlhkosti - zatékání bylo patrné přes členité prvky fasády do podlah, byla zde aktivní řada dřevokazných hub včetně dřevomorky domácí a řada plísní. Lokálně se jedná také o důsledky havárií vestavby WC v patře prelatury. Před zabudováním nového dřeva do zdiva, před rekonstrukcí podlah a před opravami interiéru je nezbytné provést biosanaci konstrukcí.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Jedná se o očekávanou situaci. Sanace byla z části předmětem zadání (ošetření veškerého dřeva fungicidy atd.), nicméně nebyl předpoklad na komplexní sanaci zdiva, záspů podlah a změnu rozsahu sanačních prací v případě konstrukcí ze dřeva.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Oddělení prací a samostatné zadání není v daném případě ekonomicky efektivní, není možné z technických důvodů - neboť by nebylo možné provést kompletaci interiéru. Bez komplexního sanačního opatření není efektivní a technicky vhodné zabudovat do stavby nové dřevěné prvky (trámy, fošny podlah atd.). Jedná se práce, které pokud nebudou provedeny, hrozí riziko vzniku škod - druhotné napadení konstrukcí (zejména skrytých - zabudovaných konstrukcí).

zařazení změny dle ZZVZ:
§222 odst 5 ZZVZ, změna generuje další věcně způsobilé výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	39 882,00	Kč
	21%DPH	8 375,22	Kč
	celkem	48 257,22	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	39 882,00	Kč
	21%DPH	8 375,22	Kč
	celkem	48 257,22	Kč

vliv na termín dokončení:

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

vyjádření AD:
Jedná se o upřesněné řešení na základě cíleného průzkumu a kultivace vzorků.

vyjádření TDI:
Jedná se o rozhodnutí, ke kterému bylo přistoupeno na základě odborného posouzení konstrukcí. Navržené řešení je technicky proveditelné.
vyjádření objednatele:
Jedná se o rozšíření předmětu díla o sanační práce, které mají eliminovat riziko druhotného napadení konstrukcí dřevokaznými patogeny.
vyjádření orgánů památkové péče:
další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet VP
příloha č.2	Návrh biosanace

za zhotovitele:	XXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za AD:	XXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za TDI:	XXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za objednatele:	XXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>

Položkový rozpočet

Stavba: **ZMĚNA ZX4 NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07**
Objekt: **SO 02 Prelatura**
Rozpočet: **ZL X 55 Biosanace zdiva a dřeva**

Zhotovitel: **KONSIT a.s.** IČO: **18630197**
Půlkruhová 786/20 DIČ: **CZ18630197**
16000 Praha-Vokovice

Objednatel: **Národní památkový ústav** IČO: **75032333**
Valdštejnské náměstí 162/3 DIČ: **CZ75032333**
11800 Praha-Malá Strana

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH: **15 %** **0,00 CZK**

Základ pro základní DPH: **21 %** **39 882,00 CZK**

Zaokrouhlení: **0,00 CZK**

Cena celkem bez DPH: 39 882,00 CZK

V _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 2
Rozpočet:	ZL X 55	Biosanace zdiva a dřeva	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	39 882,00	0,00000
			39 882,00	0,00000

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 3
Objekt:	SO 02	Prelatura	
Rozpočet:	ZL X 55	Biosanace zdiva a dřeva	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	399-03	Hloubková sanace zdiva proti houbám a plísním injektáží, vč. vyvrtání vrtů cena SoD - SO 01a - Staré opatství - pol. č.63	m3	4,60000	8 670,00	39 882,00
	Výkaz výměr:	objem dle návrhu mykologa - viz mykologický posudek: výkres č. D.1.1/05 půdorys 1.patru (2.NP) - část B: 4,6		4,60000		
Celkem za: 3		Svislé a kompletní konstrukce				39 882,00



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPÚ-430/74264/2020; 3025H1200008 a 23-575-01	56
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 56 - Dozdívání kce půda SO.02
dotčené st. objekty:	SO 02

předmět změny:

Předmětem změny je dodatečně požadované zednické práce v prostoru půdy SO 02. Jedná se o dílčí změny v provádění prací - opravy zdiva, práce v souvislosti s opravami krovu.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Práce jsou nutné ke kompletaci stavby.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Detailní rozsah prací nebylo možno zjistit v době zpracování PD. Dílčí úpravy jsou vyvolané realitou na stavbě.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o práce, které není ekonomicky efektivní zadat samostatně.

zařazení změny dle ZZVZ:
§222 odst 4 ZZVZ, změna generuje další věcně způsobilé výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	13 608,10	Kč
	21%DPH	2 857,70	Kč
	celkem	16 465,80	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	13 608,10	Kč
	21%DPH	2 857,70	Kč
	celkem	16 465,80	Kč

vliv na termín dokončení:

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

vyjádření AD:
Jedná se o standardní řešení sanace a oprav zdiva.

vyjádření TDI:
Jedná se o technicky vhodné řešení odpovídající požadavkům na stabilizaci zdiva historických objektů.
vyjádření objednatele:
Jedná se o nutné zajištění lokálních úseků zdiva v prostoru půdy.
vyjádření orgánů památkové péče:
další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet změny

za zhotovitele:	XXXXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za AD:	XXXXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za TDI:	XXXXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za objednatele:	XXXXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
	XXXXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>

Položkový rozpočet

Stavba: **ZMĚNA ZX4 NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07**
Objekt: **SO 02 Prelatura**
Rozpočet: **ZL X 56 Dozdívané kce půda SO.02**

Zhotovitel: **KONSIT a.s.** IČO: **18630197**
Půlkruhová 786/20 DIČ: **CZ18630197**
16000 Praha-Vokovice

Objednatel: **Národní památkový ústav** IČO: **75032333**
Valdštejnské náměstí 162/3 DIČ: **CZ75032333**
11800 Praha-Malá Strana

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH: **15 %** **0,00 CZK**

Základ pro základní DPH: **21 %** **13 608,10 CZK**

Zaokrouhlení: **0,00 CZK**

Cena celkem bez DPH: 13 608,10 CZK

V _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 2
Rozpočet:	ZL X 56	Dozdívané kce půda SO.02	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	7 068,00	2,96935
96	Bourání konstrukcí	HSV	836,00	0,00195
99	Staveništní přesun hmot	HSV	1 203,38	0,00000
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU	4 500,72	0,00000
			13 608,10	2,97130

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 3
Objekt:	SO 02	Prelatura	
Rozpočet:	ZL X 56	Dozdivané kce půda SO.02	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
------	-------	-------	----	----------	---------	------

Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce

1	311231114R00	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených pod omítku z cihel plných, 290x140x65 mm, P 15, na maltu MVC 2,5, cena SoD - SO 02 - Prelatura - pol. č.8	m3	1,52000	4 650,00	7 068,00
---	--------------	---	----	---------	----------	----------

Popis: Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1,90 m a pro zatížení do 1,5 kPa.

Výkaz výměr: analogicky s použitím starých cihel (dokupovaných):
oznámení o změně č. X80 - přezdivání nosného zdiva při protézování stropních trámů:

v prostoru půdy:

- nosná zeď mezi místnostmi č. 1.11 a 1.15 (schodiště): 0,73

0,73000

- nosná zeď mezi místnostmi č. 1.03 a 1.04: 0,79

0,79000

Celkem za: 3 Svislé a kompletní konstrukce 7 068,00

Díl: 96 Bourání konstrukcí

2	962032231R00	Bourání zdiva nadzákladového cihelného z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou, cena SoD - SO 01 - Staré opatství - pol. č.199	m3	1,52000	550,00	836,00
---	--------------	--	----	---------	--------	--------

Výkaz výměr: oznámení o změně č. X80 - přezdivání nosného zdiva při protézování stropních trámů:

v prostoru půdy:

- nosná zeď mezi místnostmi č. 1.11 a 1.15 (schodiště): 0,73

0,73000

- nosná zeď mezi místnostmi č. 1.03 a 1.04: 0,79

0,79000

Celkem za: 96 Bourání konstrukcí 836,00

Díl: 99 Staveništní přesun hmot

3	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m cena SoD - SO 02 - Prelatura - pol. č.113	t	2,97130	405,00	1 203,38
---	--------------	---	---	---------	--------	----------

Výkaz výměr: Hmotnosti z položek s pořadovými čísly::

1,2,:

Součet: 2,97130

2,97130

Celkem za: 99 Staveništní přesun hmot 1 203,38

Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot

4	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP cena SoD - SO 02 - Prelatura - položka viz díl D96 - přesuny sutí a vybouraných hmot	t	2,73600	225,00	615,60
---	--------------	--	---	---------	--------	--------

Výkaz výměr: Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly::

2,:

Součet: 2,73600

2,73600

5	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží cena SoD - SO 02 - Prelatura - položka viz díl D96 - přesuny sutí a vybouraných hmot	t	2,73600	85,00	232,56
---	--------------	---	---	---------	-------	--------

Výkaz výměr: Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly::

2,:

Součet: 2,73600

2,73600

6	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km cena SoD - SO 02 - Prelatura - položka viz díl D96 - přesuny sutí a vybouraných hmot	t	2,73600	220,00	601,92
---	--------------	---	---	---------	--------	--------

Popis: Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

Výkaz výměr: Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly::

2,:

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 4
Objekt:	SO 02	Prelatura	
Rozpočet:	ZL X 56	Dozdívané kce půda SO.02	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
		Součet: 2,73600		2,73600		
7	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km cena SoD - SO 02 - Prelatura - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	60,19200	20,00	1 203,84
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 2,; Součet: 60,19200		60,19200		
8	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m cena SoD - SO 02 - Prelatura - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	2,73600	215,00	588,24
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 2,; Součet: 2,73600		2,73600		
9	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m cena SoD - SO 02 - Prelatura - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	13,68000	22,00	300,96
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 2,; Součet: 13,68000		13,68000		
10	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti cena SoD - SO 02 - Prelatura - položka viz díl D96 - přesuny suti a vybouraných hmot	t	2,73600	350,00	957,60
	Výkaz výměr:	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 2,; Součet: 2,73600		2,73600		
Celkem za: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				4 500,72



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPÚ-430/74264/2020; 3025H1200008 a 23-575-01	57
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 57 - Truhlářské výplně
dotčené st. objekty:	SO 02

předmět změny: Předmětem změny je dodatečně požadované úpravy truhlářských výplní, které vycházejí z požadavku uživatele stavby a kurátora expozic.
zdůvodnění nezbytnosti změny: Práce jsou nutné ke kompletaci stavby. Z důvodu koordinace s interiérovou expozicí je požadováno zejména linkování na vybraných výplních.
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny: Jedná se o dílčí změny, které reflektují dodatečně vznesené požadavky na provádění prací.
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o práce, které není ekonomicky efektivní zadat samostatně.
zařazení změny dle ZZVZ: §222 odst 4 ZZVZ, změna generuje další věcně způsobilé výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	201 720,00	Kč
	21%DPH	42 361,20	Kč
	celkem	244 081,20	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	201 720,00	Kč
	21%DPH	42 361,20	Kč
	celkem	244 081,20	Kč
vliv na termín dokončení:			
jiné vlivy (na změnu PD apod.):			

vyjádření AD: Jedná se o požadavek objednatele.

vyjádření TDI: Jedná se o technicky možná řešení.
vyjádření objednatele: Jedná se o požadavky směřující ke kompletaci interiéru a koordinaci s nově budovanou prohlídkovou trasou.
vyjádření orgánů památkové péče:
další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet změny

za zhotovitele:	XXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za AD:	XXXXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za TDI:	XXXXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za objednatele:	XXXXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
	XXXXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>

Položkový rozpočet

Stavba: **ZMĚNA ZX4 NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07**
Objekt: **SO 02 Prelatura**
Rozpočet: **ZL X 57 Truhlářské výplně**

Zhotovitel: **KONSIT a.s.** IČO: **18630197**
Půlkruhová 786/20 DIČ: **CZ18630197**
16000 Praha-Vokovice

Objednatel: **Národní památkový ústav** IČO: **75032333**
Valdštejnské náměstí 162/3 DIČ: **CZ75032333**
11800 Praha-Malá Strana

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH: **15 %** **0,00 CZK**

Základ pro základní DPH: **21 %** **201 720,00 CZK**

Zaokrouhlení: **0,00 CZK**

Cena celkem bez DPH: 201 720,00 CZK

V _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 2
Rozpočet:	ZL X 57	Truhlářské výplně	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
766	Konstrukce truhlářské	PSV	201 720,00	0,00000
			201 720,00	0,00000

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 3
Objekt:	SO 02	Prelatura	
Rozpočet:	ZL X 57	Truhlářské výplně	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
1	01	Výměna okapnic dle nabídky odborné firmy	kus	53,00000	980,00	51 940,00
2	02	Okno vnitřní ON5 dle nabídky odborné firmy	kus	1,00000	6 900,00	6 900,00
3	03	Doplnění kování - repliky dle dochovaných originálů dle nabídky odborné firmy	kus	40,00000	570,00	22 800,00
4	04	Přesklení okenních tabulek - uliční fasáda dle nabídky odborné firmy	kus	47,00000	340,00	15 980,00
5	05	Nátěr vnitřních oken-modré linky okna OR 08 a,b, c, d, e, f, g, h, i dle nabídky odborné firmy	kus	9,00000	2 700,00	24 300,00
6	06	Okna OR 08 n, o, p - navýšení ceny - výměna okenních křídel dle nabídky odborné firmy	kus	3,00000	18 500,00	55 500,00
7	07	Výroba nových větracích okének dle nabídky odborné firmy	kus	9,00000	2 700,00	24 300,00
Celkem za:	766	Konstrukce truhlářské				201 720,00



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy“

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16 059/0004496	číslo ZL:
smlouva:	č.j.: NPÚ-430/74264/2020; 3025H1200008 a 23-575-01	58
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 58 - Restaurování zámečnických výrobků
dotčené st. objekty:	SO 02

předmět změny: Předmětem změny je dodatečně požadované změny restaurování zámečnických prvků. Po provedení detailního průzkumu navrhl restaurátor změnu provedení, která výrazně zvýší estetickou hodnotu prvků.
zdůvodnění nezbytnosti změny: Práce je vhodné realizovat, jedná se o úpravy rozsahu prací, které směřují ke zlepšení stavu zámečnických prvků a ke zvýšení jejich estetického účinku v expozici Prelatury.
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny: Jedná se o změnu, která by bez detailního průzkumu prvky restaurátorem nebyla identifikována.
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o práce, které není ekonomicky efektivní zadat samostatně.
zařazení změny dle ZZVZ: §222 odst 4 ZZVZ, změna generuje další věcně způsobilé výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	41 785,00	Kč
	21%DPH	8 774,85	Kč
	celkem	50 559,85	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	41 785,00	Kč
	21%DPH	8 774,85	Kč
	celkem	50 559,85	Kč
vliv na termín dokončení:			
jiné vlivy (na změnu PD apod.):			

vyjádření AD: Jedná se o požadavek objednatele.

vyjádření TDI:
Jedná se o technicky možná řešení.
vyjádření objednatele:
Jedná se o požadavky směřující ke kompletaci interiéru a koordinaci s nově budovanou prohlídkovou trasou.
vyjádření orgánů památkové péče:
další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet změny

za zhotovitele:	XXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za AD:	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za TDI:	XXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
za objednatele:	XXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>
	XXXXXXXXXX	Datum	<input type="text"/>

Položkový rozpočet

Stavba: **ZMĚNA ZX4 NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07**
Objekt: **SO 02 Prelatura**
Rozpočet: **ZL X 58 Restaurování zámečnických výrobků**

Zhotovitel: **KONSIT a.s.** IČO: **18630197**
Půlkruhová 786/20 DIČ: **CZ18630197**
16000 Praha-Vokovice

Objednatel: **Národní památkový ústav** IČO: **75032333**
Valdštejnské náměstí 162/3 DIČ: **CZ75032333**
11800 Praha-Malá Strana

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH: **15 %** **0,00 CZK**

Základ pro základní DPH: **21 %** **41 785,00 CZK**

Zaokrouhlení: **0,00 CZK**

Cena celkem bez DPH: 41 785,00 CZK

V _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 2
Rozpočet:	ZL X 58	Restaurování zámečnických výrobků	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
767	Konstrukce zámečnické	PSV	41 785,00	0,00000
			41 785,00	0,00000

Stavba:	ZMĚNA ZX4	NKP Klášter Plasy - Obnova opatské rezidence - SO 01, 02, 04, 07	List č. 3
Objekt:	SO 02	Prelatura	
Rozpočet:	ZL X 58	Restaurování zámečnických výrobků	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						
1	KLÍČE	Nové klíče k dvířkům cena dle nabídky restaurátora	kus	2,00000	2 618,00	5 236,00
2	KO_03 - 07	Dvířka příkladacího otvoru, š. 690 - 800 x v. 970 - 1050 mm změna technologie opravy, cena dle nabídky restaurátora	kus	5,00000	4 985,00	24 925,00
	Popis:	Kovaná obdélná dvířka z plátů, v rámu z pásoviny. rozměry: Š 690 - 800 mm V 970 - 1050 mm Materiál: Ocel				
		Umístění: 1.18, 1.21, 1.25 (2 ks), 1.26				
		Úprava na základě detailního průzkumu dvířek. Viz restaurátorský záměr ze 4.4.2022				
3	KO_08	Dvířka krbová, š. 1700 x v. 1260 mm změna technologie opravy, cena dle nabídky restaurátora	kus	1,00000	11 624,00	11 624,00
	Popis:	Kovaná dvoukřídlová dvířky z plátů, v rámu z pásoviny. Materiál: Ocel				
		Úprava na základě detailního průzkumu dvířek. Viz restaurátorský záměr ze 4.4.2022				
		Umístění: 1.02 (velký sál)				
Celkem za: 767		Konstrukce zámečnické				41 785,00

Přehled změn a dodatků

Název akce:	NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy	Identifikační č. akce EDS/SMVS:	134V711000013
Název veřejné zakázky:	NKP Klášter Plasy - obnova opatské rezidence - stavební úpravy	Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Původní hodnota závazku (cena sjednaná ve smlouvě bez DPH):	84 177 478,21 Kč		

Změna č.	Popis změn	Dodatek č.	Celková hodnota změn	Hodnota změny (ZVZ)	Hodnota změny (ZVZ)	Hodnota změny (§222 odst. 4 ZZVZ)	Hodnota změny (§222 odst. 4 ZZVZ)	Hodnota změny (§222 odst. 5 ZZVZ)	Hodnota změny (§222 odst. 5 ZZVZ)	Hodnota změny (§222 odst. 6 ZZVZ)	Hodnota změny (§222 odst. 6 ZZVZ)	Hodnota změny (§222 odst. 7 ZZVZ)	Hodnota změny (§222 odst. 7 ZZVZ)
				-	+	-	+	-	+	-	+	-	+
1	Bourání konstrukcí SO 01	1	421 299,21							1 116 017,07	1 537 316,28		
2	Stropní konstrukce 1.03 - SO 01	1	-233 578,77							518 042,51	284 463,74		
3	Provizorní zakrývání archeologických výkopů (areál)	1	194 402,46					194 402,46					
4	Statické zabezpečení SO 01 - pohled východní	1	547 176,07							56 500,61	603 676,68		
5	Záměna zdíciho materiálu - cihly betonové za cihly vápenopískové	1	-5 342,04									432 118,07	426 776,03
6	Záměna zdíciho materiálu - cihly betonové za cihly vápenopískové (pozemky jiného majitele)	1	-105,94									8 072,50	7 966,56
7	Změna lešení - SO 02	1	654 281,93							656 109,70	1 310 391,63		
8	Zakrývání a ochrana konstrukcí (SO 02)	1	687 435,09					687 435,09					
9	Montáž pracovních podlah (SO 01)	1	170 740,86					170 740,86					
10	Demontáž a likvidace akumulčních kamen (SO 02)	1	28 589,00				28 589,00						
11	Vyčíslení VRN ke ZL 1-10 (areál)	1	45 107,63				45 107,63						
12	Úprava vstupu do místnosti 0.14 z 0.09	2	9 173,58							11 441,29	20 614,87		
13	Úprava umístění trezoru v místnosti 0.03	2	6 800,58			821,44	7 622,02						
14	Úprava podlahy půdy v místnosti 2.01	2	5 428,15			13 420,55	18 848,70						
15	Komíny SO 01 - zvětšení rozsahu	2	114 172,80								114 172,80		
16	Změna římsy SO 01	2	34 658,58						34 658,58				
17	Úprava krovu - hoblování	2	80 314,23				80 314,23						
18	Klenba podesty - statické zajištění	2	175 204,25								175 204,25		
19	Změna výkopových prací v souvislosti se ZAV (pozemky jiného majitele)	2	-5 751,85					43 341,22	37 589,37				
20	Vysekání drážek EL - SO 02	2	50 807,60						50 807,60				
21	Obnova stropů nad 2 NP	2	-78 030,16					1 506 321,70	1 428 291,54				
22	Odstranění asfaltového nátěru v místnosti č.0.01	2	65 132,10							8 572,86	73 704,96		
23	Hrázděné příčky	2	415 932,15								415 932,15		
24	Hydroizolace krytu CO	2	104 163,41								104 163,41		
25	Vyčíslení VRN k ZL 12 - 24	2	17 372,29				17 372,29						
26	Vyčíslení VRN k ZL 27 - 35	3	74 897,52				74 897,52						
27	Salinita (SO 01)	3	962 202,78						962 202,78				
28	Záklenek průchodu z m.č.0.01 do 0.02	3	98 215,34							1 618,82	99 834,16		
29	Středový pilř (I) SO 01	3	581 518,62								581 518,62		
30	Oprava stropů	3	426 806,26							909 298,02	1 336 104,28		
31	Restaurování lustrů	3	-62 626,00			368 000,00	305 374,00						
32	Restaurování parketových kazetových podlah	3	1 230 115,01							2 639 493,03	3 869 608,04		
33	Změna rozsahu prací - restaurování fresky stropu místnosti č.1.05	3	270 000,00				270 000,00						
34	Rokajová zrcadla v místnosti č.1.02 - změna	3	-168 240,00			200 640,00	32 400,00						
35	Měření mikroklimatu	3	442 105,00				442 105,00						
36	Oprava omítek (SO 02)	3	1 295 280,05					1 191 981,30	2 487 261,35				
37	VRN ke změnovým listům 38 - 57	4	217 101,64				217 101,64						
38	Průchod z místnosti č. 0.02 do místnosti č.0.09, středový pilř a navazující konstrukce	4	433 762,08							15 890,00	449 652,08		
39	Průchod z místnosti č.1.03 do místnosti č.1.01	4	24 861,87								24 861,87		
40	Oprava statických poruch mezi m.č.0.03 a 0.05 a mezi 1.21 a 1.03, vč. spárování klenby	4	56 672,24								56 672,24		

Změna č.	Popis změn	Dodatek č.	Celková hodnota změn	Hodnota změny (ZVZ) -	Hodnota změny (ZVZ) +	Hodnota změny (§222 odst. 4 ZZVZ) -	Hodnota změny (§222 odst. 4 ZZVZ) +	Hodnota změny (§222 odst. 5 ZZVZ) -	Hodnota změny (§222 odst. 5 ZZVZ) +	Hodnota změny (§222 odst. 6 ZZVZ) -	Hodnota změny (§222 odst. 6 ZZVZ) +	Hodnota změny (§222 odst. 7 ZZVZ) -	Hodnota změny (§222 odst. 7 ZZVZ) +
	Popis		Cena			Hodnota změny ve vztahu k § 222 odst. 4 ZZVZ		Hodnota změny ve vztahu k §222 odst. 5 ZZVZ		Hodnota změny ve vztahu k §222 odst. 6 ZZVZ		Cenový nárůst související se změnou podle §222 odst. 5 a 6 ZZVZ (ve smyslu ust. § 222odst. 9)	
	Původní smlouva		84 177 478,21										
	Dodatek č. 1		2 510 005,50										
	Dodatek č. 2		995 377,71										
	Dodatek č. 3		5 150 274,58										
	Dodatek č. 4		3 151 424,14										
	Realizační cena CELKEM vč. změn		95 984 560,14										
						2,95%		15,74%		20,57%		12,46%	

Verze dokumentu: 1.02