

DODATEK Č. 8

K PODNÁJEMNÍ SMLOUVĚ

uzavřená podle ustanovení § 1901 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („**Občanský zákoník**“ a
„**Dohoda**“)

uzavřené mezi

ARR - Agentura regionálního rozvoje, spol. s r.o.

- a -

Pointee Interactive s.r.o.

1. Úvodní ustanovení

- 1.1 Tento **Dodatek** [dále jen „**Dodatek**“] se uzavírá níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi stranami smlouvy:

ARR - Agentura regionálního rozvoje, spol. s r.o., obchodní společnost založená podle práva České republiky, IČO 48267210, DIČ CZ48267210, se sídlem U Jezu 525/4, Liberec IV-Perštýn, PSČ 460 01, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 4305, zastoupená ředitelem sekce ARR pro podnikatelský inkubátor, Phillipem Rodenem;

[dále ve smlouvě také jako „**Nájemce**“]

- a -

Pointee Interactive s.r.o., obchodní společnost založená podle práva České republiky, IČO 09146067, DIČ CZ09146067, se sídlem U Jezu 525/4, Liberec IV-Perštýn, 460 01, zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, vložka C 45321, zastoupena Ing. Janem Strnadem, jednatelem společnosti;

[dále ve smlouvě také jako „**Podnájemce**“]

- 1.2 Tento Dodatek doplňuje Podnájemní smlouvu uzavřenou mezi Smluvními stranami dne 30.10.2020;

[dále ve smlouvě také společně jako „**Smluvní Strany**“ a jednotlivě také jako „**Smluvní Strana**“]

2. Preambule dodatku

- 1.3 VZHLÉDEM K TOMU, že:

- (A) Smluvní strany spolu dne 30.10.2020 uzavřely podnájemní smlouvu, jejímž předmětem je přenechání k užívání kancelář č. 3.27 o celkové podlahové ploše 61,19 m² nacházející se ve třetím (3.) nadzemním podlaží Budovy (D). (dále jen „**Smlouva**“).
- (B) Smluvní strany Smluvní strany spolu dne 01.05.2022 uzavřely Dodatek č.3.k Podnájemní smlouvě, jejímž předmětem je, že se mění počet osob v kanceláři.

- (C) Smluvní strany Smluvní strany spolu dne 01.11.2022 uzavřely Dodatek č.4 k Podnájemní smlouvě, jejímž předmětem je, že se mění počet osob v kanceláři.
- (D) Smluvní strany Smluvní strany spolu dne 01.12.2022 uzavřely Dodatek č.5 k Podnájemní smlouvě, jejímž předmětem je, že se mění počet osob v kanceláři.
- (E) Smluvní strany Smluvní strany spolu dne dne 23.01.2023 uzavřely Dodatek č.6 k Podnájemní smlouvě, jejímž předmětem je změna úhrad za vodné a stočné, elektrickou energii a za odvoz a likvidaci komunálního a tříděného odpadu.
- (F) Smluvní strany Smluvní strany spolu dne dne 01.02.2023 uzavřely Dodatek č.7 k Podnájemní smlouvě, jejímž předmětem je, že se mění počet osob v kanceláři.
- (G) Smluvní strany se dohodly na změně Předmětu Podnájmu.

3. Předmět Dodatku

- 3.1. S účinností od 01.04.2023 se rozšiřuje Předmět Podnájmu o kancelář č.3.25 o podlahové ploše 49,22 m² nacházející se ve třetím (3.) nadzemním podlaží Budovy (D).
- 3.2. Smluvní Strany touto Dohodou mění Přílohu č.1 a č.2 Smlouvy a nahrazují je aktualizovanými verzemi Přílohy č.1 a č.2, které jsou přílohou tohoto Dodatku.
- 3.3. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nedotčena a zůstávají nadále platná a účinná, pokud nejsou v rozporu se smyslem a účelem této Dohody.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech z nichž každá ze stran i majitel budovy obdrží jedno vyhotovení.

5. Podpisy stran

V Liberci dne 20.3.2023

x

Pointee Interactive s.r.o.

Podnájemce

Ing. Jan Strnad

Jednatel

x

ARR - Agentura
regionálního rozvoje,
spol. s r.o.
Nájemce
Philipp Roden
ředitel sekce ARR pro
podnikatelský inkubátor