

Kupní smlouva

uzavřená na základě dohody smluvních stran podle ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“)

I. Smluvní strany

Název: UNIREG, spol. s.r.o.

Sídlo: Rooseveltova 584/6, 602 00 Brno, provozovna V. Nezvala 64, 674 01 Třebíč

IČO: 49450603

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 12716

zastoupen: Ing. Otakarem Tomanem - jednatelem

bankovní spojení: ČSOB

číslo účtu: 235689746/0300

(dále jen „**prodávající**“)

a

Domov pro seniory Třebíč – Manž. Curieových, příspěvková organizace

sídlem: Třebíč, Manž. Curieových 603, 674 01

zastoupená: Mgr. Zuzanou Maláskovou, ředitelkou organizace

IČO: 71184562

DIČ: CZ71184562

bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Třebíč

č.ú.: 19-4613980257/0100

(dále jen „**kupující**“)

II. Předmět smlouvy

Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží blíže specifikované v čl. III této smlouvy a převést na něho vlastnické právo k tomuto zboží a kupující se zavazuje za zboží zaplatit prodávajícímu cenu stanovenou v čl. V této smlouvy.

III. Zboží

Zbožím se pro účely této smlouvy rozumí dodávka konvektomatu, jehož specifikace je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající prodává kupujícímu zboží a kupující toto zboží kupuje.
2. Prodávající předá kupujícímu zboží s veškerým povinným a v rámci veřejné zakázky nabídnutým příslušenstvím a vybavením, jakož i doklady nezbytnými pro jeho užívání, nejpozději do 30. června 2017.
3. O předání a převzetí zboží bude vyhotoven písemný protokol, který bude podepsán prodávajícím i kupujícím.
4. Místem plnění pro dodání zboží je Domov pro seniory Třebíč – Manž. Curieových, příspěvková organizace na adrese Manž. Curieových 603, 674 01 Třebíč.
5. Prodávající upřesní termín předání zboží nejméně tři dny předem.

V.

Cena a platební podmínky

1. Celková kupní cena se sjednává dohodou smluvních stran na základě nabídky prodávajícího ve výši:

Cena bez DPH:	244 700,00 Kč
DPH 15%:Kč
DPH 21%:	51 387,00Kč
Cena s DPH celkem:	296 087,00Kč

Slovy: dvěšředevadesátšesttisícsmdesátsedmkorun českých.

Rozpis kupní ceny dle jednotlivých položek předmětu koupě je uveden v příloze č. 2.

2. Kupní cena je dohodou stanovena jako nejvýše přípustná a je možno ji překročit pouze v případě změny sazby DPH, a to o částku odpovídající změně DPH. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

3. Kupní cena stanovená dle článku V. odst. 1 je cena konečná, zahrnuje veškeré náklady prodávajícího např. zhotovení a dodávku zboží včetně obvyklých obalů, dopravy a pojištění při přepravě, instalace (montáže a rozmístění), úklidu a likvidace obalů, zaškolení obsluhy, včetně případných nezbytných revizí, atestů, technické dokumentace. Cena musí zahrnovat veškeré náklady prodávajícího nutné pro realizaci předmětu plnění, včetně pojištění, daní, cel a poplatků, inflačních vlivů, garancí i nákladů na provádění záručního servisu. Veškeré vedlejší náklady musí být zahrnuty do ceny dodávky.

4. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platné daňové legislativy. Zadavatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

5. Doba splatnosti faktury je stanovena vzájemnou dohodou smluvních stran v délce 20 kalendářních dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury kupujícímu. Za den doručení faktury se považuje den potvrzeného osobního předání faktury kupujícím nebo den potvrzeného doručení faktury poštou či kurýrní službou. Den uskutečněného zdanitelného plnění je den předání a převzetí zboží jako celku.

6. Peněžitý závazek kupujícího se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka odepsána z účtu kupujícího.

7. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet prodávajícího, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy prodávající stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Kupujícím takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované prodávajícím.

VI.

Přechod vlastnictví a nebezpečí škody na prodané věci

1. Kupující nabývá vlastnické právo dnem převzetí zboží.
2. Převzetím zboží přechází na kupujícího nebezpečí škody na zboží.

VII.

Záruka

Předmět koupě bude po celou dobu záruční lhůty způsobilý k řádnému užívání a zachová si obvyklé vlastnosti. Při nedodržení této podmínky má kupující nárok na bezplatnou výměnu předmětu koupě. Záruční doba je 24 měsíců od okamžiku převzetí zboží kupujícím.

V případě, že záruční listy stanovují u jednotlivého zboží či jednotlivou součást zboží dobu vyšší, platí doba stanovená v záručních listech.

VIII. Sankce

1. V případě, že prodávající nesplní dodání předmětu koupě v termínu uvedeném v čl. IV. této smlouvy, má kupující právo požadovat od prodávajícího smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové kupní ceny za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení kupujícího se zaplacením faktury vystavené prodávajícím v souladu s čl. V této smlouvy je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Kromě důvodů stanovených obchodním zákoníkem lze od této smlouvy jednostranně odstoupit v následujících případech:
2. Prodávající v případě, že na straně kupujícího dojde k prodlení s platbou delší než 45 dnů po splatnosti a pokud kupující nesjedná nápravu do 7 dnů, přestože bude prodávajícím na tuto skutečnost prokazatelně upozorněn.
3. Kupující v případě, že na straně prodávajícího dojde k neplnění předmětu této smlouvy v termínech a kvalitě dle příslušných ustanovení této smlouvy a pokud prodávající nesjedná do 7 dnů nápravu, přestože bude kupujícím na tuto skutečnost prokazatelně upozorněn.
4. Kupující má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno prodávajícímu.

X. Závěrečná ustanovení

1. Výběr prodávajícího byl proveden v souladu s Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek“ č. 04/16 ze dne 27. 9. 2016.
2. Prodávající prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě řádně provedeného zadávacího řízení.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž jedno je určeno pro prodávajícího a dvě pro kupujícího.
5. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí občanským zákoníkem, jakož i dalšími účinnými právními předpisy.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
7. Prodávající výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

**Domov pro seniory Třebíč - Manž. Curieových,
příspěvková organizace
Manž. Curieových 603
674 01 Třebíč**



Za prodávajícího:
V Třebíči dne 24. 5. 2017

Ing. Otakar Toman
jednatel

Za kupujícího
V Třebíči dne 24. 5. 2017

Mgr. Zuzana Malásková
ředitelka organizace

UNIREG, spol. s r.o.
Rooseveltova 584/9
602 00 Brno
IČ: 494 50 603, DIČ: CZ49450603

Domov pro seniory
Třebíč - Manž. Curieových,
příspěvková organizace
Manž. Curieových 603
674 01 Třebíč, IČ: 711 84 562

**Příloha č. 1 Kupní smlouvy - technická specifikace
B 1011 b Elektrický bojlerový konvektomat Retigo Blue Vision**



Velký barevný dotykový displej, možnost vytvoření až 1000 programů s 20 kroky. Piktogramy Touch&Cook: pouze dva doteky a vaříte.

- Energy logic – Náklady za energii pod kontrolou, zobrazení aktuální spotřeby elektřiny
- Advanced boiler & direct injection system – Rychlý a úsporný vývin páry
- Automatický přehřev/zchlazení – Kompenzace změn teploty při otevření zařízení
- Turbo steam – Více čerstvé páry v okamžiku potřeby
- Autoclima – Kontrola nasycení páry (přesnost na 1 %)
- Retigo Active cleaning system – Automatické čištění s minimální spotřebou vody
- Active descaling system – Automatické odvápnění varné komory
- EcoLogic system – Rekuperace a výrazné úspory na elektrické energii
- WSS – Water Saving System – Minimalizace spotřeby vody
- ACM - Automatic Capacity Management – Přizpůsobení programu dle množství potravin pro lepší výsledek

VAŘENÍ

- Horký vzduch 30 - 300 °C
- Kombinovaný režim 30 - 300 °C
- Vaření v páře 30 – 130 °C
- Vaření/pečení přes noc – šetří čas i peníze
- Časování zásuvů – rozdílné produkty připravované v jednom čase
- Regenerace/banketing – podávejte více pokrmů v kratším čase
- Delta T vaření/pečení – preciznost při přípravě velkých kusů potravin
- Nízkoteplotní vaření/pečení – nižší váhové ztráty, lepší chuť
- Cook & Hold – úspora času v kuchyni
- Golden Touch – kontrolované dokončení pokrmu k dosažení lepší struktury

TECHNICKÉ PARAMETRY:

Typ: B1011b
Vyvíjení páry: bojler
Kapacita: 11 zásuvů GN1/1
Rozteč zásuvů: 65mm
Kapacita jídel na výdej: 151-250
Napětí: 400V
Příkon: 17,6kW
Teplota: 30-300C
Rozměr: 933x863x1186mm
Hmotnost: 138kg