

SMLOUVA O DÍLO Č. SML/2017/0649/OSIO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 10R- 412 / 2017 ze dne 17. 5. 2017

Smluvní strany

1. Objednatel: městská část Praha 4
se sídlem: Antala Staška 2059/80b, Praha 4
zastoupený: Mgr. Petrem Štěpánkem CSc, starostou MČ Praha 4
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Mgr. Petr Štěpánek, CSc., starosta MČ Praha 4
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Josef Jahoda, vedoucí OSIO
Bc. Jiří Vinš, referent OSIO

IČ: 00063584

DIČ: CZ 00063584

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

2. Zhotovitel:
obchodní firma: Středočeská stavební společnost spol. s r.o.
zapsaný v OR sp.zn. C 8668 vedená Městským soudem v Praze
zastoupená: Ing. Vladislavem Řeháčkem, jednatelem společnosti
se sídlem: Praha 4, Vídeňská 619, PSČ 140 00
IČ: 453 10 777
DIČ: CZ 453 10 777
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu zveřejněné správcem daně: [REDACTED]

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem, s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

II.

Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem: „Oprava sociálního zařízení v objektu MŠ 4 Pastelky, Objekt A, Plamínkové č. p. 1589, Praha 4 – k.ú. Nusle“.

2.3. Dílo podle této smlouvy spočívá v provedení opravy stávajících prostor sociálních zařízení spočívající především v opravě povrchů podlah a stěn, ve výměně zařizovacích předmětů a v provedení nových vnitřních instalací. Dispozice ani využití prostor se nemění. Opraveny budou dvě sociální zařízení v 1. NP a 2 ve 2.NP. Stavební úpravy budou prováděny v objektu mateřské školy Praha 4, Plamínkové č. p. 1589 na parcele č. 2910/48 v k. ú. Nusle. Podrobný popis prací je uveden v projektu provedení stavby.

Součástí díla je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (vč. všech profesí) ve třech vyhotoveních + 1x v elektronické podobě.

2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. Předmět díla bude dokladován k převjímacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty atp.).

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy. Zhotovitel se dále zavazuje obstarat v době uvedené v čl. III. této smlouvy jako lhůta pro provedení díla pro předmět díla kolaudační souhlas dle příslušných ustanovení stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb.), a požádá-li ho o to objednatel, tak i povolení k předčasnému užívání stavby před jejím úplným dokončením.

III.

Doba zhotovení díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatel převezme od objednatel staveniště, a to protokolárně a nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy. Nejsou-li vhodné klimatické podmínky pro započetí provádění díla, může objednatel vyzvat zhotovitele, aby převzal staveniště v jiném termínu než ve lhůtě uvedené v předchozí větě.

3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději do 5 kalendářních dnů po převzetí staveniště od objednatel (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla), pokud mu objednatel doloží, že mu vzniklo veřejnoprávní oprávnění dle stavebního zákona stavbu provést, je-li toto pro provedení díla nezbytné. O dobu případného prodloužení se splněním této povinnosti objednatel se prodlužuje doba zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 60 dnů ode dne předání a převzetí staveniště (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, obstará pro stavbu vydání kolaudačního souhlasu, uvede staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

IV. Splnění díla

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky, apod.

4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 5, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla.

4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami a nedodělků, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčuje řádné ukončení díla a nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělků či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Svépomocný prodej se vylučuje. Žádná platba provedená objednatelem podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatelem se nepovažují za převzetí díla.

4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatel nejpozději 10 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

4.6. Je-li objednatelem převzato dílo s vadami oznámenými objednatelem v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. IX. odst. 9.4 či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. IX. odst. 9.5.

V. Cena díla

5.1. Cena díla činí bez DPH činí:	2.745.239,00 Kč
DPH 21%:	576.500,19 Kč
Cena díla celkem s DPH:	3.321.739,19 Kč

5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele, která jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě. Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů (včetně činností a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, t.j. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací, revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.

5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

5.5. Objekt, na který se vztahuje předmět díla je využíván pro ekonomickou činnost a u předmětu díla, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Za tímto účelem je poskytováno DIČ.

5.6. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhluje se na celé stokoruny nahoru.

VI.

Platební podmínky

6.1. Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami. Za objednatele podepisuje soupis provedených prací osoba oprávněná z této smlouvy o dílo jednat ve věcech technických. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly

provedeny práce, jež fakturuje. Na každém daňovém dokladu-faktuře bude uvedena cena provedených prací v daném kalendářním měsíci a k tomu vyčíslena pozastávka ve výši 10% z fakturované částky, o kterou objednatel sníží platbu.

Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90% ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení díla a jeho předání zhotovitelem, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických.

Procentuální limity pro provádění fakturace se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňují na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limity pro provádění fakturace se uplatňují na celkovou cenu díla včetně DPH.

6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Pokud je zhotovitel dle čl. VII, odst. 7.12. této smlouvy povinen odstranit odpad vzniklý při plnění předmětu této smlouvy, jsou vážní lístky povinnou přílohou faktury. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezaplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury- daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury-daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury-daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Pokud je součástí předmětu díla dodání movitých věcí, které se nezabudovávají do stavby a tvoří tak součást stavby, je zhotovitel povinen vyhotovit zvláštní fakturu za dodání těchto movitých věcí.

6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

VII. Podmínky provádění díla

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci subdodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Zhotovitel řídí a koordinuje subdodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy subdodavatelí. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv se subdodavatelí. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna subdodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna subdodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele, pokud se ukáže, že původní subdodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní subdodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky.

7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané staveniště. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.

7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitro staveništních komunikací a čištění svých vozidel a techniky, a vozidel a techniky svých subdodavatelů od nečistot před výjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci, přičemž v případě znečištění veřejné komunikace se zavazuje znečištěnou komunikaci ihned uklidit.

7.5. Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:

- a) předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele,
- b) řádně přezkontrolovat předanou projektovou dokumentaci,
- c) řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
- d) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- e) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
- g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnit v této smlouvě.

7.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele nejpozději k datu uzavření této

smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a tutéž povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatele nejpozději k datu uzavření této smlouvy na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřipustných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a nebude se moci zprostit případné odpovědnosti za vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

7.7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

7.8. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu cena díla plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném subdodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

7.11. Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelem zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo

jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřísluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřísluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků subdodavatelů apod. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

7.12. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla; v rámci toho zejm. obstará vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zajistí povolení potřebných záborů, vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ, výkopová povolení, přeložky, vytýčení inženýrských sítí apod.;
- zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (dílenské výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Dílenská dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení objednateli;
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztríděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných komunikacích (vyhláška o čistotě);
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;
- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a vyhovět jeho oprávněným požadavkům, pokud je tento koordinátor objednatelem určen. Objednatel má povinnost určení koordinátora dle předchozí věty zhotoviteli oznámit;
- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
- stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlí zóny. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;

- všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
- zhotovitel zajistí vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické podobě;
- zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor určených k rekonstrukci;
- v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby
- zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.

VIII.

Staveniště a stavební deník

8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy.

8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy.

8.3. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

8.4. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakékoliv jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.

IX.

Záruky a reklamace

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastností a jakostí odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelům po celou dobu trvání záruky, a že bude po tuto dobu provozuschopné bez vad.

9.2. Záruční doba je sjednána pro stavební a montážní práce, stavební materiály a pro stroje a zařízení (příloha č. 3 zákona č. 137/2006 Sb., v pl. znění) min. 60 měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení kratší záruční dobu, platí tato kratší záruční doba poskytovaná výrobcem. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení delší záruční dobu, platí tato delší záruční doba

poskytovaná výrobcem. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.

9.3. U ostatních prací a dodávek se poskytuje záruka na dobu min. 24 měsíců, min. však na dobu stanovenou záručním listem výrobce.

9.4. V průběhu záruční doby objednatelem oznámené vady zhotovitel odstraní do 10 dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

9.5. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.4., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli - opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele - opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

9.6. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.

9.7. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

9.8. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

9.9. Nezjistí-li osoba vykonávající stavební dozor nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající stavební dozor udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

9.10. Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. otopný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

9.11. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem - opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

X.

Odstoupení od smlouvy

10.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 15 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 15 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 30 dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

10.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

- a) bezdůvodné přerušování provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
- b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,
- c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo
- d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

10.6. Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
- b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku (za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku jako subdodavatele zhotovitele),
- c) je zhotovitel v úpadku,
- d) zhotovitel nebo subdodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,
- e) byl zhotovitel vyřazen ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 240 z.č. 134/2016 Sb., v pl.zn.),
- g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),
- h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci, nebo

i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoliv důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

10.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

10.9. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených.

V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené pro předmět díla) a plnění poskytnuté objednatelem (provedené platby objednatele), aby bylo zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění zhotovitele, které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál, stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určené pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.6. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno.

10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

XI.

Smluvní pokuty

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,-Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.5. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,-Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,-Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.8. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.

XII.

Závěrečná ustanovení

12.1 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

12.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protinávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru

následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

12.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Strana objednatele obdržela 3 vyhotovení, strana zhotovitele 1 vyhotovení.

12.6. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projev vůle dodatečně vyjasní v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylující se od této smlouvy. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy.

12.7. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

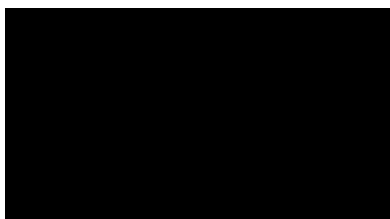
12.8. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky, z nabídky zhotovitele a z průběhu zadávacího řízení, o nichž k datu uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, mající rozhodující význam k uzavření této smlouvy jako platné smlouvy. Kromě těchto okolností, které si smluvní strany sdělily, nebude mít žádná ze smluvních stran další práva a povinnosti související s dalšími skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhé smluvní straně informace při výběru zhotovitele a uzavírání této smlouvy s výjimkou, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu v omyl.

12.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz jejich pravé a vážné vůle prosté omylu připojují své podpisy.

12.10. Tato smlouva o dílo je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Přílohy: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 21. 4. 2017

V Praze dne..... 31-05-2017



za objednatele
Mgr. Petr Štěpánek CSc.
starosta městské části Praha 4



Středočeská stavební společnost spol. s r.o.

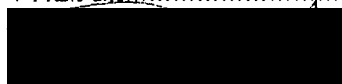
Vid
IČ: 4



zhotovitel
Ing. Vladislav Řeháček
Jednatel společnosti

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne..... 31-05-2017



člen Zastupitelstva
městské části Praha 4





člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	01	Oprava soc.zařízení v objektu MS 4	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Oprava soc.zařízení v objektu MS 4 Pastelky		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
RProj1711	Oprava soc.zařízení v objektu MS 4 Pastelky		Náklady na m j	0
Projektant	R-Projekt 07 Praha s.r.o. Ke Strašnické 8/1795,P10		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	R-Projekt 07 Praha s.r.o. Ke Strašnické 8/1795,P10			
Objednatel	Městská část Praha 4 - Antala Staška 80b, Praha 4			
Dodavatel	bude určen výběrovým řízením		Zakázkové číslo	RProj1711
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	645 521	Ztížené výrobní podmínky	0
R	PSV celkem	1 877 409	Oborová přírážka	0
N	M práce celkem	142 351	Přesun stavebních kapacit	0
	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	ZRN celkem	2 665 281	Zařízení staveniště	79 958
			Provoz investora	0
HZS	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	ZRN+HZS	2 665 281	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	ZRN+ost.náklady+HZS	2 745 239	Ostatní náklady celkem	79 958

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno : 	Jméno :
Datum :	Datum : 21.4.2014	Datum :
Podpis :	Podpis: 	Podpis:
	Středočeská stavební společnost spol. s r.o. Videaňská 619, 140 00 Praha 4 IČ: 45310777 DIČ: CZ45310777	③
Základ pro DPH	21,0 %	2 745 239 Kč
DPH	21,0 %	576 500 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		3 321 739 Kč

Poznámka :

Veškeré použité názvy výrobků nebo výrobce slouží jako orientační (referenční) standard. Zhotoviteli je umožněno použití jiných adekvátních typů výrobků. V případě použitých materiálů a zařízení je nutno volit zařízení, která mají servis v České republice. Používat lze pouze výrobky stejné, nebo kvalitativně lepší než jsou uvedeny ve výkazu výměr nebo v PD. Před dodávkou budou dodavatelem všechna zařízení vyvzorkována alespoň katalogovým listem a odsouhlasena investorem nebo technickým dozorem investora, o vzorkování bude proveden zápis ve stavebním deníku. Bez písemného odsouhlasení nebudou zařízení instalována. Dodávka se předpokládá včetně souvisejícího doplňkového materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují. Materiály, které jsou stanovenými výrobky ve smyslu nařízení vlády č. 163/2002 Sb., musí mít doloženy zhotovitelem stavby doklad o tom, že bylo k těmto výrobkům vydáno prohlášení o shodě výrobcem či dodavatelem. Součástí ceny je oplocení staveniště a zajištění BOZP pro zhotovitele i uživatele stavby.

Stavba :	RProj1711 Oprava soc.zařizení v objektu MŠ 4 Pastelky	Rozpočet :	01
Objekt :	01 Oprava soc.zařizení v objektu MŠ 4 Pastelky		Oprava soc.zařizení v objektu MŠ 4 Pas

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	151 619	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	122 972	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	21 385	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	19 254	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	4 477	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	11 070	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	59 178	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	85 214	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	44 984	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	25 381	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	20 863	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	1 133 457	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	73 904	0	0	0
761 Konstrukce sklobetonové	0	2 344	0	0	0
763 Dřevostavby	0	1 404	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	211 829	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	40 720	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	103 784	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	1 045	0	0	0
781 Obklady keramické	0	182 149	0	0	0
783 Nátěry	0	20 754	0	0	0
784 Malby	0	25 074	0	0	0
Mob Mobilář	0	34 700	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	124 184	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	18 167	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	125 368	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	645 521	1 877 409	0	142 351	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			2 665 281	0
Oborová přírážka			2 665 281	0
Přesun stavebních kapacit			2 665 281	0
Mimostaveništní doprava			2 665 281	0
Zařízení staveniště		3,0	2 665 281	79 958
Provoz investora			2 665 281	0
Kompletační činnost (IČD)			2 665 281	0
Rezerva rozpočtu			2 665 281	0
CELKEM VRN				79 958

Slepý rozpočet

Stavba :	RProj1711 Oprava soc.zařízení v objektu MŠ 4 Pasty	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Oprava soc.zařízení v objektu MŠ 4 Pastelky	Oprava soc.zařízení v objektu MŠ 4 Pastelky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3						
Svislé a kompletní konstrukce						
1	310238211R00	Zazdívka otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC 0,665*0,89*0,29 0,675*0,89*0,24	m3	0,32 0,17 0,14	4 190,00	1 324,04
2	317121047RT2	Překlad nenosný porobeton, světlost otv do 105 cm překlad nenosný NEP 10 P4,4 124 x 24,9 x 10 cm	kus	1,00	542,00	542,00
3	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm 0,75*(3,083+3,08) 0,4*0,9	m2	4,98 4,62 0,36	584,00	2 909,49
4	342261211RS3	Příčka sádrokarton. ocel.kce. 2x oplášť. tl.100 mm desky standard impreg. tl. 12,5 mm, minerál 4 cm PR2: 3,235*1,3 3,25*1,3 3,21*1,3 3,23*1,3	m2	16,80 4,21 4,23 4,17 4,20	1 140,00	19 155,42
5	342263310RT2	Úprava sádrokartonové příčky pro osazení umývadla (6+1)*4	kus	28,00 28,00	847,00	23 716,00
6	342263320R00	Úprava sádrokartonové příčky pro osazení WC 7*4	kus	28,00 28,00	552,00	15 456,00
7	342263360R00	Úprava sádrokartonové příčky pro osazení batene výlevky: 4	kus	4,00 4,00	177,00	708,00
8	342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2	kus	4,00	237,00	948,00
9	342264051RT1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace 6,65+6,65+6,6+7,0 (2,2*0,84+2,2*0,4)*2	m2	32,36 26,90 5,46	568,00	18 378,21
10	342266111RT3	Obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci desky standard impreg. tl. 2x12,5 mm, Isover tl.4cm PR1: 3,175*(1,7+0,12)+1,7*0,12 3,31*(1,7+0,12)+1,7*0,12 3,08*(1,7+0,12)+1,7*0,12 3,08*(1,7+0,12)+1,7*0,12 PR3: (3,215+0,16)*3,083 (3,25+0,16)*3,083 (3,2+0,1)*3,06 (3,23+0,1)*3,08 PR4: 0,85*(1,3+0,16) 0,86*(1,3+0,16) 0,85*(1,3+0,16) 0,975*(1,3+0,16) PR5: 0,63*(1,3+0,16) 0,655*(1,3+0,16) 0,685*(1,3+0,16) 0,66*(1,3+0,16)	m2	74,18 5,98 6,23 5,81 5,81 10,41 10,51 10,10 10,26 1,24 1,26 1,24 1,42 0,99 0,96 1,00 0,96	710,00	52 664,96
11	342267111RT3	Obklad trámů sádrokartonem dvoustranný do 0,5/0,5m desky standard impreg. tl. 2x12,5 mm stoupačky.	m	14,41	788,00	11 355,87

		2,983-1,6+2,985-1,6		2,77		
		2,983-1,6+3,083		4,47		
		2,96-1,6+2,965-1,6		2,73		
		2,976-1,6+3,076		4,45		
12	346244313R00	Obezdivky van z desek Ytong tl. 100 mm	m2	1,04	747,00	776,88
		podezdivky sprch.koutů				
		0,2*0,9*2+0,2*0,85*4		1,04		
13	59591091	Dvířka do sádkartonu 400/400 s tlačným zámkem	kus	4,00	921,00	3 684,00
Celkem za		3 Svíslé a kompletní konstrukce				151 618,87
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
14	610991111R00	Zakryvání výplní vnitřních otvorů	m2	18,91	45,70	864,28
		0,8*1,97*3*4		18,91		
15	611421133R00	Omitka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková	m2	74,35	245,00	18 215,75
		24,55+24,95+24,55+25,2+1+1		101,25		
		-(6,65+6,65+6,6+7,0)		-26,90		
16	612421637R00	Omitka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	320,71	214,00	68 632,37
		(4,755+3,745)*2*(2,983-1,6)-3,215*2,983		13,92		
		(4,835+1,922)*2*2,985		40,34		
		(0,68+0,85)*2*(2,985-1,2)		5,46		
		(1,485+0,85)*2*(2,985-1,2)		8,34		
		(4,77+3,8)*2*(2,983-1,6)-3,25*2,983		14,01		
		(4,841+1,905)*2*2,983		40,25		
		(0,685+0,85)*2*(2,985-1,2)		5,48		
		(1,49+0,86)*2*(2,985-1,2)		8,39		
		(4,73+3,71)*2*(2,96-1,6)-3,21*2,96		13,46		
		(4,739+1,905)*2*2,965		39,40		
		(0,665+0,85)*2*(2,965-1,2)		5,42		
		(1,4+0,85)*2*(2,985-1,2)		8,03		
		(4,75+3,73)*2*(2,98-1,6)-3,23*2,98		13,78		
		(4,845+2,03)*2*2,976		40,92		
		(0,975+0,66)*2*(2,976-1,2)		5,81		
		(1,41+0,975)*2*(2,976-1,2)		8,47		
		0,75*(3,083+3,08)*2		9,24		
		opravy omítek v chodbě:				
		4*10		40,00		
17	612425931R00	Omitka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	22,75	565,00	12 854,32
		(2,11+1,78+0,9+1,76)*2*0,23*4		12,09		
		(0,665+0,89+0,67+0,83+0,62+0,83+0,69+0,89)*2*0,25		3,04		
		(0,67+0,83+0,62+0,83+0,69+0,89)*2*0,25		2,27		
		(0,65+0,89+0,665+0,63+0,685+0,83+0,675+0,89)*2*0,25		3,06		
		(0,7+0,83+0,66+0,83+0,685+0,89)*2*0,25		2,30		
18	612451121R00	Omitka vnitřní zdiva, cementová (MC), hladká	m2	97,41	230,00	22 405,22
		(1,995+1,015)*1,2+(0,54+0,375)*1,6+(1,58+3,765+0,22*2+1,52)*1,6-				
		(0,8*2+0,6)*1,6+(0,85+2*0,845)*2,0+(0,68+2*0,69)*1,2-				
		0,6*1,2+(0,85+2*1,325)*1,2-0,6*1,2		23,56		
		(2,08+1,015)*1,2+(0,425+0,345)*1,6+(1,46+2,81+0,22+0,53+0,77)*1,6-				
		(0,8*2+0,6)*1,6+(2*0,75+1,01)*2,0+(0,66+2*0,865)*2,0+(0,7+2*0,655)*1,				
		2-0,6*1,2+(0,86+2*1,33)*1,2-0,6*1,2		26,09		
		(2,0+1,055)*1,2+(0,39+0,355)*1,6+(1,65+3,71+0,22*2+1,52)*1,6-				
		(0,8*2+0,6)*1,6+(0,85+2*0,925)*2,0+(0,69+2*0,685)*1,2-				
		0,6*1,2+(0,85+2*1,24)*1,2-0,6*1,2		23,48		
		(1,995+1,095)*1,2+(0,35+0,355)*1,6+(2,755+0,22+0,53+0,77)*1,6-				
		(0,8*2+0,6)*1,6+(0,75+2*0,965)*2,0+(0,945+2*0,975)*2,0+(0,66+2*0,81				
		5)*1,2-0,6*1,2+(0,975+2*1,25)*1,2-0,6*1,2		24,29		
Celkem za		61 Upravy povrchů vnitřní				122 971,94

Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
19	631312511R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 12/15	m3	4,96	3 200,00	15 881,60
		P1:				
		24,55*2*0,05		2,46		
		P2:				
		(24,95+25,2)*0,05		2,51		
20	631313511R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 12/15	m3	0,29	3 020,00	872,78
		sprch. kouty:				
		0,1*0,85*0,85*4		0,29		
21	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm	m3	4,96	230,00	1 141,49
22	631319183R00	Příplatek za sklon mazaniny 15°-35° tl. 8 - 12 cm	m3	0,29	65,20	18,84
		sprch. kouty:				
		0,1*0,85*0,85*4		0,29		
23	631362021R00	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátu Kari	t	0,13	25 900,00	3 470,60
		P1:				
		24,55*2*0,001353		0,07		
		P2:				
		(24,95+25,2)*0,001353		0,07		
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce			21 385,31	
Díl: 64		Výplně otvorů				
24	642944121RT2	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 60x197x11 cm	kus	12,00	1 468,00	17 616,00
25	642944121RU4	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80x197 PO EW 30	kus	1,00	1 638,00	1 638,00
Celkem za		64 Výplně otvorů			19 254,00	
Díl: 94		Lešení a stavební výťahy				
26	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	103,65	40,80	4 228,92
		24,55+24,95+24,55+25,2		99,25		
		2,2*1,0*2		4,40		
27	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	4,50	55,10	247,95
		1,5*1,5*2		4,50		
Celkem za		94 Lešení a stavební výťahy			4 476,87	
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
28	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	139,25	77,90	10 847,58
		24,55+24,95+24,55+25,2		99,25		
		40		40,00		
29	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách očistění podkladu:	m2	99,25	2,24	222,32
		24,55+24,95+24,55+25,2		99,25		
Celkem za		95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách			11 069,90	
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
30	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	23,39	77,70	1 817,79
		0,85*2,99-0,595*2,0+0,97*2,99-0,6*1,97+1,375*2,983-0,6*1,97		5,99		
		0,86*2,99-0,595*2,0+0,945*2,99-0,6*1,97+1,375*2,983-0,6*1,97		5,94		
		0,85*2,83-0,595*2,0+0,955*2,83-0,6*1,97+1,285*2,958-0,6*1,97		5,36		
		0,975*2,966-0,595*2,0+0,955*2,966-0,6*1,97+1,325*2,97-0,6*1,97		6,11		
31	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	3,99	578,00	2 309,11
		(2,664*2,983-2,1*1,65)*0,175		0,78		
		(2,799*2,983-2,095*1,65)*0,145		0,71		
		(2,801*2,958-2,075*1,685)*0,185		0,89		
		(2,851*2,958-2,06*1,685)*0,185		0,92		
		0,525*0,175*2,99		0,27		
		0,175*0,24*2,99		0,13		
		0,345*0,29*2,966		0,30		
32	962081131R00	Bourání příček ze skleněných tvárnic tl. 10 cm	m2	14,55	101,00	1 469,95
		(0,665+0,67+0,62+0,69)*0,895*2		4,73		

		$(0,65+0,665+0,685*2+0,675+0,675+0,7+0,66)*0,91*2$		9,82		
33	965042121R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2	m3	0,24	3 130,00	741,81
		$(0,58+0,57+0,58+0,64)*0,1$		0,24		
34	965042131R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2	m3	9,69	2 710,00	26 265,32
		$(4,16*2+12,81+13,23+4,14+12,76*2+4,28)*0,1$		6,83		
		$(1,17+3,13+2,79+1,24+3,04+2,88+1,19+3,0+2,83+3,06+1,27+3,02)*0,1$		2,86		
35	965042221R00	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 1 m2	m3	0,42	2 610,00	1 101,42
		$(0,63+0,66+0,7+0,82)*0,15$		0,42		
36	965081712R00	Bourání dlažeb keramických tl. 10 mm, pl. do 1 m2	m2	2,81	66,00	185,46
		$(0,63+0,66+0,7+0,82)$		2,81		
37	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl. 10 mm, nad 1 m2	m2	68,30	52,70	3 599,41
		$(4,16*2+12,81+13,23+4,14+12,76*2+4,28)$		68,30		
38	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	m2	6,37	152,00	968,70
		$0,9*1,78+0,895*1,8+0,885*1,8+0,895*1,77$		6,37		
39	968062356R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2	m2	28,91	125,00	3 614,25
		$2,11*1,78+2,11*1,8*2+2,075*1,77$		15,02		
		$2,1*1,65+2,095*1,65+2,075*1,685+2,06*1,685$		13,89		
40	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	2,61	143,00	373,23
		$0,9*2,9$		2,61		
41	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	23,64	234,00	5 531,76
		$0,6*1,97*5*4$		23,64		
42	960 00	Demontáž parapetu kryjícího těleso UT vč. likvidace	kpl	4,00	1 000,00	4 000,00
43	960 01	Vybourání sprch. boxu vč. vč. podezdívky vč. likvidace	kpl	4,00	1 500,00	6 000,00
44	960 02	Vyříznutí otvoru v KZS pro VZT	kpl	4,00	300,00	1 200,00
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				59 178,21
Díl: 97		Prorážení otvorů				
45	971033341R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl. 0,09 m2, tl. 30cm MVC	kus	4,00	94,90	379,60
46	972054241R00	Vybourání otv. stropy ŽB pl. 0,09 m2, tl. 15 cm	kus	18,00	209,00	3 762,00
		$9*2$		18,00		
47	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropu do 100%	m2	102,10	82,20	8 392,62
		$12,81+4,16+3,13+1,17+0,58+0,63+2,79$		25,27		
		$13,23+4,16+3,04+1,24+0,57+0,66+2,88$		25,78		
		$12,76+4,14+3,0+1,19+0,58+0,7+2,83$		25,20		
		$12,76+4,28+3,06+1,27+0,64+0,82+3,02$		25,85		
48	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	439,58	64,80	26 485,04
		$(3,765+4,755+3,105+1,375)*2*2,983$		77,56		
		$(0,85*3+1,485+0,68+0,745+0,97+3,225+2,02+1,51)*2*2,99$		78,85		
		$(3,82+4,77+3,125+1,375)*2*2,963$		78,09		
		$(0,86*3+1,49+0,655+0,765+0,945+3,22+2,045+1,52)*2*2,99$		79,06		
		$(4,73+3,71+1,385+3,09)*2*2,958$		76,41		
		$(0,85*3+1,4+0,685+0,825+0,955+3,14+2,085+1,5)*2*2,83$		74,37		
		$(4,75+3,72+1,425+3,05)*2*2,97$		76,89		
		$(0,975*3+1,41+0,66+0,845+0,955+3,21+2,15+1,535)*2*2,966$		81,21		
		$-182,8511$		-182,85		
49	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100%	m2	182,85	167,00	30 536,12
		$(3,105+1,375)*2*2-0,9*0,8-0,6*1,97-2,1*0,67$		14,61		
		$(3,765+4,755)*2*2-(2,11*0,8+2,1*0,67+0,6*1,97*2+0,8*1,97*2)$		25,47		
		$(0,85+0,745)*2*2-0,6*2$		5,18		
		$(3,125+1,375)*2*2-0,895*0,815-0,6*1,97-2,095*0,67$		14,68		
		$(3,82+4,77)*2*2-(2,11*0,815+2,095*0,67+0,6*1,97*2+0,8*1,97*2)$		25,72		
		$(0,86+0,765)*2*2-0,6*2$		5,30		
		$(3,09+1,385)*2*2-0,885*0,814-0,6*1,97-2,075*0,725$		14,49		
		$(3,71+4,83)*2*2-(2,1*0,816+2,075*0,725+0,6*1,97*2+0,8*1,97*2)$		25,43		
		$(0,85+0,825)*2*2-0,6*2$		5,50		
		$(3,1+1,425)*2*2-0,885*0,78-0,6*1,97-2,06*0,725$		14,73		

		(3,72+4,85)*2*2-(2,075*0,78+2,06*0,725+0,6*1,97*2+0,8*1,97*2)		25,65		
		(0,975+0,845)*2*2-0,6*2		6,08		
50	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	182,85	74,70	13 658,97
Celkem za		97 Prorážení otvorů				85 214,35
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
51	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	43,67	1 030,00	44 984,22
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				44 984,22
Díl: 711		Izolace proti vodě				
52	711111001RZ2	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP-M	m2	99,25	25,20	2 501,10
		P1:				
		24,55*2		49,10		
		P2:				
		24,95+25,2		50,15		
53	711141559RT1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	49,10	81,00	3 977,10
		P1:				
		24,55*2		49,10		
54	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr, vč. dod	m2	30,99	7,88	244,20
		(0,845*2+0,85)*2,0		5,08		
		(0,865*2+0,86)*2,0+(2*0,75+0,9)*2,0		9,98		
		(0,925*2+0,85)*2,0		5,40		
		(0,945*2+0,975)*2,0+(0,75*2+0,9)*2,0		10,53		
55	711212002R00	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2	30,99	363,00	11 249,37
56	62852265	Pás modifikovaný asfalt Glastek 40 special mineral	m2	56,47	116,00	6 549,94
		49,1000*1,15		56,47		
57	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	267,66	3,21	859,20
Celkem za		711 Izolace proti vodě				25 380,91
Díl: 713		Izolace tepelné				
58	713121111R00	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá	m2	99,25	17,50	1 736,88
		P1:				
		24,55*2		49,10		
		P2:				
		24,95+25,2		50,15		
59	713121118RU1	Montáž dilatačního pásku podél stěn včetně dodávky ISOVER N/PP 15x100x1000 mm	m	99,25	42,00	4 168,50
60	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky fólie	m2	99,25	26,00	2 580,50
61	28375852	Deska polystyrenová šedá EXTRAPOR 150 tl. 40 mm	m2	101,24	117,82	11 927,51
		99,2500*1,02		101,24		
62	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	230,65	1,95	449,76
Celkem za		713 Izolace tepelné				20 863,15
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				
63	721 00	Provedení ZTI Kanalizace viz samostatná část PD	kpl	1,00	164 774,60	164 774,60
64	721 01	Provedení ZTI Kanalizace demontáže viz samostatná část PD	kpl	1,00	91 349,25	91 349,25
65	721 02	Provedení ZTI Kanalizace opravy viz samostatná část PD	kpl	1,00	771 381,98	771 381,98
66	722 00	Provedení ZTI Vodovod viz samostatná část PD	kpl	1,00	10 034,18	10 034,18
67	722 01	Provedení ZTI Vodovod demontáže viz samostatná část PD	kpl	1,00	8 602,35	8 602,35
68	722 02	Provedení ZTI Vodovod opravy viz samostatná část PD	kpl	1,00	10 475,22	10 475,22
69	725 00	Provedení ZTI Zařizovací předměty viz samostatná část PD	kpl	1,00	10 485,12	10 485,12
70	725 01	Provedení ZTI Zařizovací předměty demontáže viz samostatná část PD	kpl	1,00	4 343,96	4 343,96

71	728 00	Provedení ZTI Izolace tepelné pro ZTI viz samostatná část PD	kpl	1,00	8 562,70	8 562,70
72	728 01	Provedení ZTI Ostatní - požární ucpávky viz samostatná část PD	kpl	1,00	20 434,75	20 434,75
73	P 720	Stavební připomoci	%	3,00	11 004,44	33 013,32
Celkem za		720 Zdravotechnická instalace				1 133 457,43
Díl:	735	Otopná tělesa				
74	730 00	Provedení UT viz samostatná část PD	kpl	1,00	71 618,00	71 618,00
75	P 730	Stavební připomoci	%	3,00	762,07	2 286,22
Celkem za		735 Otopná tělesa				73 904,22
Díl:	761	Konstrukce sklobetonové				
76	761124100R00	Sklobeton stěny tl.10 cm, tvárnice 1910/W,F,N čiré 0,6*0,8	m2	0,48 0,48	4 670,00	2 241,60
77	998761202R00	Přesun hmot pro sklobeton. konstr., výšky do 12 m	%	25,86	3,96	102,39
Celkem za		761 Konstrukce sklobetonové				2 343,99
Díl:	763	Dřevostavby				
78	763119112R00	Ochrana sádkartonových hran uheľníkem Al 1,6+2*1,2+2,983+(2,985-1,6)+(2,983-1,6) 1,6+2*1,2+2,983+(2,983-1,6)+2,983 1,6+2*1,2+2,96+(2,965-1,6)+(2,96-1,6) 1,6+2*1,2+2,98+(2,976-1,6)+2,976	m	42,12 9,75 11,35 9,69 11,33	32,80	1 381,44
79	998763402U00	Přesun % SDK kce objekt v -12m	%	14,94	1,52	22,71
Celkem za		763 Dřevostavby				1 404,16
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
80	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.do 0,8 m	kus	12,00	552,00	6 624,00
81	766661413R00	Montáž dveří protipožár. 1kř.do 80 cm. bez kukátka	kus	1,00	939,00	939,00
82	766664911R00	Vyřezání otvoru v dveřních křídlech kompletizovan	kus	4,00	220,00	880,00
83	766669117R00	Dokování samozavírače na ocelovou zárubeň	kus	1,00	182,00	182,00
84	766669921R00	Montáž zámku	kus	13,00	178,00	2 314,00
85	766670021R00	Montáž kliky a štitku	kus	13,00	367,00	4 771,00
86	O 1	D+M plastového okna 2080x1780 vč.parapetu	kus	4,00	18 512,00	74 048,00
87	O 2	D+M plastového okna 860x1780 vč.parapetu	kus	4,00	7 654,00	30 616,00
88	O 3	D+M plastového okna 650x870 vč.parapetu vč.pákového ovladače	kus	6,00	2 627,50	16 965,00
89	O 4	D+M plastového okna 600x870 vč.parapetu vč.pákového ovladače	kus	4,00	2 610,00	10 440,00
90	O 5	D+M plastového okna 650x870 vč.parapetu	kus	4,00	2 827,50	11 310,00
91	54914592	Kliky se štitem dveř.	kus	8,00	367,00	2 936,00
92	54914594	Kliky se štitem dveř. WC	kus	4,00	645,00	2 580,00
93	54914595	Klika koule se štitem dveř.	kus	1,00	388,00	388,00
94	54917015	Zavírač dveří hydraulický	kus	1,00	799,00	799,00
95	54926043	Vložka cylindrická	kus	8,00	188,00	1 504,00
96	54926047	Zámek dozický	kus	1,00	275,00	275,00
97	5534301660	Větrací mřížka dveřní oboustranná	kus	4,00	91,50	366,00
98	61161801	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 60x197	kus	12,00	2 890,00	34 680,00
99	61165311	Dveře vnitřní protipožární 80x197 cm	kus	1,00	6 630,00	6 630,00
100	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr. výšky do 12 m	%	2 390,56	1,08	2 581,81
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				211 828,81
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
101	Z 1	Výztužná konstrukce svařená z jackelů 50/50/2	kus	12,00	1 660,00	19 920,00
102	Z 2	Odtahový nerezový komínek	kus	4,00	5 000,00	20 000,00
103	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr. výšky do 12 m	%	446,98	1,79	800,10
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				40 720,10
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
104	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby dlažba: 24,55+24,95+24,55+25,2 sokl ((4,634+2,022)*2-(0,6*3+0,9))*0 1	m2	103,68 99,25 1,10	39,10	4 054,01

		$((4,847+2,045)*2-(0,6*3+0,9))*0,1$		1,11		
		$((4,739+2,085)*2-(0,6*3+0,9))*0,1$		1,09		
		$((4,843+2,15)*2-(0,6*3+0,9))*0,1$		1,13		
105	771445014R00	Obklad soklíků hutných, rovných, tmel, v. do 100 mm vč. úpravy podkladu a spárování	m	44,33	97,60	4 326,61
		$((4,834+2,022)*2-(0,6*3+0,9))$		11,01		
		$((4,847+2,045)*2-(0,6*3+0,9))$		11,08		
		$((4,739+2,085)*2-(0,6*3+0,9))$		10,95		
		$((4,843+2,15)*2-(0,6*3+0,9))$		11,29		
106	771575109R00	Montáž podlah keram, hladké, tmel vč. úpravy podkladu a spárování	m2	99,25	273,00	27 095,25
		24,55+24,95+24,55+25,2		99,25		
107	771577831R00	Podlahový profil dilatační	m	17,20	16,90	290,68
		$(2*0,8+3*0,6+0,9)*4$		17,20		
108	597642030	Dlažba dodávka	m2	109,18	500,00	54 587,50
		99,2500*1,1		109,18		
109	59764241	Dlažba - sokl - dodávka	m	53,20	120,00	6 383,52
		44,3300*1,2		53,20		
110	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	1 070,93	6,58	7 046,70
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				103 784,27
Díl: 776		Podlahy povlakové				
111	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	30,99	10,20	316,10
		1,17+3,13+2,79+1,24+3,04+2,88+1,19+3,0+2,83+3,06+1,27+3,02		28,62		
		0,58+0,57+0,58+0,64		2,37		
112	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	30,99	23,40	725,17
113	998776202R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	10,85	0,38	4,12
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				1 045,39
Díl: 781		Obklady keramické				
114	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	176,58	39,10	6 904,20
		$(1,995+1,015)*1,2+(0,54+0,375)*1,6+(1,58+3,765+0,22*2+1,52)*1,6-$		23,56		
		$(0,8*2+0,6)*1,6+(0,85+2*0,845)*2,0+(0,68+2*0,69)*1,2-$		19,74		
		$0,6*1,2+(0,85+2*1,325)*1,2-0,6*1,2$				
		$(0,27+2,905+0,12)*1,6+(3,235*2+0,1-$				
		$0,54)*1,2+(3,215+0,16)*1,6+(0,85+0,68)*1,2$				
		$(2,06+1,015)*1,2+(0,425+0,345)*1,6+(1,46+2,81+0,22+0,53+0,77)*1,6-$		26,09		
		$(0,8*2+0,6)*1,6+(2*0,75+1,01)*2,0+(0,86+2*0,865)*2,0+(0,7+2*0,655)*1,$				
		$2-0,6*1,2+(0,86+2*1,33)*1,2-0,6*1,2$				
		$(3,31+0,12)*1,6+(3,235*2+0,1-$		20,08		
		$0,425)*1,2+(3,215+0,16)*1,6+(0,86+0,655)*1,2$				
		$(2,0+1,055)*1,2+(0,39+0,355)*1,6+(1,65+3,71+0,22*2+1,52)*1,6-$		23,48		
		$(0,8*2+0,6)*1,6+(0,85+2*0,925)*2,0+(0,69+2*0,685)*1,2-$				
		$0,6*1,2+(0,85+2*1,24)*1,2-0,6*1,2$				
		$(3,08+0,12)*1,6+(3,21*2+0,1-$		19,55		
		$0,39)*1,2+(3,21+0,06)*1,6+(0,85+0,685)*1,2$				
		$(1,995+1,095)*1,2+(0,35+0,355)*1,6+(2,755+0,22+0,53+0,77)*1,6-$		24,29		
		$(0,8*2+0,6)*1,6+(0,75*2+0,965)*2,0+(0,945*2+0,975)*2,0+(0,66+2*0,81$				
		$5)*1,2-0,6*1,2+(0,975+2*1,25)*1,2-0,6*1,2$				
		$(3,08+0,12)*1,6+(3,23*2+0,1-$		19,79		
		$0,35)*1,2+(3,23+0,055)*1,6+(0,975+0,66)*1,2$				
115	781415014R00	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele vč. přípravy podkladu a spárování	m2	176,58	338,00	59 683,36
116	781497111RS3	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům	m	121,55	123,00	14 950,65
		$(1,995+1,015)+(0,54+0,375)+(1,58+3,765+0,22*2+1,52)-$		15,93		
		$(0,8*2+0,6)+(0,85+2*0,845)+(0,68+2*0,69)-0,6+(0,85+2*1,325)-0,6$				
		$(0,27+2,905+0,12)+(3,235*2+0,1-0,54)+(3,215+0,16)+(0,85+0,68)$		14,23		

		$(2,08+1,015)+(0,425+0,345)+(1,46+2,81+0,22+0,53+0,77)-$ $(0,8*2+0,6)+(2*0,75+1,01)+(0,86+2*0,865)+(0,7+2*0,655)-$ $0,6+(0,86+2*1,33)-0,6$		16,89		
		$(3,31+0,12)+(3,235*2+0,1-0,425)+(3,215+0,16)+(0,86+0,655)$		14,47		
		$(2,0+1,055)+(0,39+0,355)+(1,65+3,71+0,22*2+1,52)-$ $(0,8*2+0,6)+(0,85+2*0,925)+(0,69+2*0,685)-0,6+(0,85+2*1,24)-0,6$		15,81		
		$(3,08+0,12)+(3,21*2+0,1-0,39)+(3,21+0,06)+(0,85+0,685)$		14,14		
		$(1,995+1,095)+(0,35+0,355)+(2,755+0,22+0,53+0,77)-$ $(0,6*2+0,6)+(0,75*2+0,965)+(0,945*2+0,975)+(0,66+2*0,815)-$ $0,6+(0,975+2*1,25)-0,6$		15,77		
		$(3,08+0,12)+(3,23*2+0,1-0,35)+(3,23+0,055)+(0,975+0,66)$		14,33		
117	597813565	Dodávka obkladu 176,578*1,1	m2	194,24 194,24	440,00	85 463,84
118	597813565A	Dodávka obkladu - příplatek za barevnost	m2	176,58	25,00	4 414,45
119	781 00	D+M zrcadla tepeného do obkladu 0,933*0,6*3*4 0,9*0,8*4	m2	9,60 6,72 2,88	413,00	3 963,97
120	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	2 008,32	3,37	6 768,03
Celkem za		781 Obklady keramické				182 148,50
Díl:	783	Nátěry				
121	783950042RAB	Oprava nátěrů dřevěných dveří synt. lakem oškrábání, tmelení, 2 x nátěr 0,8*1,97*2*8	m2	25,22 25,22	248,00	6 253,57
122	783 00	Nátěr kovové zárubně stávající: 4*4 nové: 13	kus	29,00 16,00 13,00	500,00	14 500,00
Celkem za		783 Nátěry				20 753,57
Díl:	784	Malby				
123	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x na omítky nové: 72,35+320,7121+22,7513 stávající: 132,0 Mezisoučet na SDK: 2*16,8025+32,356+74,1764 $(2,983-1,6)*(0,36+0,12)+(2,985-1,6)*(0,2+0,16)$ $(2,983-1,6)*(0,2+0,16)+3,083*(0,18+0,23)$ $(2,96-1,6)*(0,37+0,12)+(2,965-1,6)*(0,2+0,16)$ $(2,976-1,6)*(0,2+0,16)+3,076*(0,18+0,27)$ Mezisoučet	m2	693,91 415,81 132,00 547,81 140,14 1,16 1,76 1,16 1,88 146,10	12,90	8 951,48
124	784195412R00	Malba tekutá, 2 x na omítky	m2	547,81	8,50	4 656,41
125	784195512R00	Malba tekutá, bílá, 2 x na SDK	m2	146,10	31,50	4 602,12
126	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m v chodbách: 11,0*3,0*4	m2	132,00 132,00	24,30	3 207,60
127	784403801R00	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	132,00	27,70	3 656,40
Celkem za		784 Malby				25 074,01
Díl:	Mob	Mobiliář				
128	M 1 až 4	D+M věšáku na ručníky s poličkou 4*3	kpl	12,00 12,00	2 350,00	28 200,00
129	M 5	D+M přebalovací pult typový	kpl	2,00	3 250,00	6 500,00
Celkem za		Mob Mobiliář				34 700,00
Díl:	M21	Elektromontáže				

130	210 00	Provedení silnoproudé elektroinstalace viz samostatná část PD	kpl	1,00	120 898,00	120 898,00
131	P 021	Stavební přípomoci	%	3,00	1 095,48	3 286,44
Celkem za		M21 Elektromontáže				124 184,44
Díl:	M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				
132	240080319R00	Potrubí Spiro d 100 vč. objímk, kolen, T kusů a náběhu pro výústky	m	42,00	81,40	3 418,80
133	240080339R00	Troubky ohebné kovové Flexo do d 100	m	2,00	113,00	226,00
134	240 00	Ventilátor do potrubí prům 100 mm s doběhem	kus	4,00	2 500,00	10 000,00
135	240 01	VZT hliníková odtahová mřížka stěnová 150x150 mm	kus	8,00	500,00	4 000,00
136	P 024	Stavební přípomoci	%	3,00	173,90	521,71
Celkem za		M24 Montáže vzduchotechnických zařízení				18 166,51
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
137	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	88,91	488,30	43 416,71
138	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	88,91	199,50	17 738,34
139	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 689,36	8,66	14 629,83
140	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	88,91	52,44	4 662,65
141	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	355,65	52,44	18 650,50
142	979088212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	88,91	138,70	12 332,37
143	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	88,91	14,25	1 267,02
144	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	88,91	142,50	12 670,25
Celkem za		D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				125 367,67

Akce	Oprava sociálního zařízení v objektu MS 4 PASTELKY Objekt A - Plamínkové č. p. 1589, Praha 4 - Nusle zdravotně technické instalace	Objednavatel:	Úřad městské části Staška 2059/80
Poř. čís.	Zkrácený popis položky	M.j.	Počet
		Datum: 03.2017	
		Náklady Kč	
		jedn. cena	celkem

1 Rekapitulace prací PSV

2				
4	Kanalizace			164 774
5	Vodovod			91 335
6	Zařizovací předměty			771 382
7	Kanalizace - demontáže			10 034
8	Vodovod - demontáže			8 603
9	Zařizovací předměty - demontáže			10 475
10	Kanalizace - opravy			10 485
11	Vodovod - opravy			4 344
12	Izolace tepelné			8 563
13	Ostatní			20 435
14	Rekapitulace prací PSV celkem bez DPH =			1 100 431

- 15
- 16 Uvedený montážní materiál obsahuje základní položky. Výkaz nepoužívat k
- 17 Dodávka se předpokládá včetně souvisejícího doplnkového materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují. Např. součástí potrubí jsou kolena, oblouky, redukce.
- 18 Materiály, které jsou stanovenými výrobky ve smyslu nařízení vlády č. 163/2002 Sb., musí mít doloženy zhotovitelem stavby doklad o tom, že bylo k těmto výrobkům vydáno prohlášení o shodě výrobcem či dodavatelem.
- 19 Dodávka stavby budou stavební přípomocné práce (prostupy stavebními konstrukcemi, provedení drážek, stavební začištění).

20

21 část A 01 Kanalizace

22	Odpadní potrubí z polypropylenu, odolávající vysokým teplotám, vyráběné podle ČSN EN 1451-1. Plastové potrubí HT Plus - vnitřní systém odpadního potrubí.				
23	DN 50	m	44	41	1 788
24	DN 75	m	14	66	923
25	DN 110	m	200	134	26 830
26	Protipožární manžeta DN 110	ks	12	1 370	16 438
27	Montáž plastového potrubí DN 32 - 50	m	44	280	12 314
28	Montáž plastového potrubí DN 75	m	14	329	4 603
29	Montáž plastového potrubí DN 110	m	212	399	84 558
30	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek Ø 50x1,8	kus	28	61	1 700
31	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek Ø 110x2,2	kus	32	79	2 512
32	Izolační souprava s textilií nakaširovanou fólií (pro stěrkové hydroizolace) např. HL83M, pro vtoky např. série HL70, HL80, HL90, HL300, HL310 a HL510, HL85N	kpl	2	1 118	2 236
33	Podlahová vpust DN50/75/110 se svislým odtokem, s pevnou izolační přírubou, ZU Primus, plast 123x123mm/nerez mříž 115x115mm např. HL310NPr	kpl	2	1 480	2 960
34	Prodlužovací kus 80mm/d 110mm včetně O-kroužku např. HL340N pro vtoky série např. HL70, HL80, HL90, HL300, HL310 a HL510, HL85N pro HL 80, HL 300, HL 301, HL 310, HL 311	kus	4	207	826
35	Podlahová vpust DN40/50 s ležatým odtokem s pevnou izolační přírubou, ZU Primus, plast 123x123mm/nerez mříž 115x115mm např. HL510NPr	kpl	2	1 122	2 245
36	Zkouška těsnosti kanalizace - vodou do DN 125	m	258	18	4 585
37	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech H do 6 m	t	0,2239	1 145	256
38	Kanalizace - součet				164 774

39

Akce	Oprava sociálního zařízení v objektu MS 4 PASTELKY Objekt A - Plamínkové č. p. 1589, Praha 4 - Nusle zdravotně technické instalace	Objednatel:	Úřad městské části Staška 2059/80
Poř. čís.	Zkrácený popis položky	M.j.	Počet
		Datum: 03.2017	
		Náklady Kč	
		jedn. cena	celkem

40 část A 02 Vodovod

41	Plastové potrubí PP-typ 3 (PPR), PN 16 Ø 20x2,8	m	123	32	3 932
42	Plastové potrubí PP-typ 3 (PPR), PN 16 Ø 25x3,5	m	89	53	4 729
43	Plastové potrubí PP-typ 3 (PPR), PN 16 Ø 32x4,4	m	65	94	6 111
44	Kovové objímky d 20 - 110, včetně upevňovacího materiálu	kpl	305	48	14 537
45	Ochrana potr. z plastů izolačními trubkami z pěněného PE do D 20	m	123	27	3 357
46	Ochrana potr. z plastů izolačními trubkami z pěněného PE do D 25	m	89	28	2 458
47	Ochrana potr. z plastů izolačními trubkami z pěněného PE do D 32	m	65	7	430
48	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	100	171	17 063
49	Kulový kohout, chromovaný max. 28 - 42 bar, max. 185°C, např. GIACOMINI R250D, červená páčka				
50	DN 15 - G 1/2"	kus	4	176	703
51	DN 20 - G 3/4"	kus	20	245	4 897
52	Tlakový redukční ventil s manometrem a šroubením (5350) 2" CAL	kpl	1	12 432	12 432
53	Montáž vodovodních armatur se dvěma závity ostatních typů DN 15	kus	4	63	252
54	Montáž vodovodních armatur se dvěma závity ostatních typů DN 20	kus	20	87	1 746
55	Montáž vodovodních armatur se dvěma závity ostatních typů DN 50	kus	1	161	161
56	Tlakové zkoušky potrubí ocel. nebo plast. do DN 50	m	277	39	10 803
57	Proplach a desinfekce potrubí do DN 80	m	277	27	7 360
58	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech H do 6 m	t	0,2900	1 251	363
59	Vodovod - součet				91 335

61 část A 05 Zařizovací předměty

62	Skupinový termoskopický ventil, s otočnou hlavicí, instalace na zeď, přívod po zdi, včetně zpětných ventilů, provedení chrom, DN15 (35 l/min) např. RADA 215 OEM	kpl	4	25 407	101 629
63	Univerzální montážní prvek s nádržkou do stěny pro závěsné WC je určen pro montáž do lehkých sádkartonových příček nebo k instalaci před masivní stěnu za použití čtyř upevňovacích bodů	kpl	32	4 437	141 985
64	Montážní prvek pro umyvadlo pro zabudování do částečně vysoké, vysoké a před masivní stěnou nebo stěnou prováděnou suchým procesem např. Geberit Duofix	kpl	24	2 644	63 461
65	Stavební souprava pro předstěnovou montáž	kpl	56	354	19 823
66	Souprava pro tlumení hluku	kpl	32	173	5 525
67	Ovládací tlačítko např. Samba, plast	kpl	32	911	29 167
68	Umyvatko (450x370x155) s 1 otvorem pro baterii uprostřed + instalakpl	28	725	20 296	
69	Kombinační klozet s vodorovným, svislým odpadem + instalační sad:	kpl	4	4 593	18 372
70	Duroplastové sedátko s poklopem pro kombi WC, s antibakteriální úpr., úchyty nerez	kpl	4	819	3 277
71	Závěsný dětský klozet, 330 mm x 535 mm, bílý např. Keramag Kind	kpl	24	2 788	66 914
72	Dětské WC sedátko bílé s poklopem použitelné k dětským klozetům	kpl	24	1 354	32 507
73	Závěsná výlevka vč plastové mřížky, těsnění a instal. soupravy např.	kpl	4	5 470	21 879
74	Montáž klozetových mís běžných, kombinačních a závěsných	kpl	28	738	20 657
75	Montáž umyvadel ostatních typů	kpl	28	489	13 685
76	Montáž bidetů, výlevek, pisoárů a vaniček ostatních typů	kpl	4	539	2 154
77	Sprchové vaničky obdélníkové 75x90 PU	kpl	2	4 381	8 762
78	Sifony Ravak PROFESSIONAL 90 chrom + redukce 40/50	kpl	2	874	1 747
79	Montáž sprchových vaniček	kpl	2	1 689	3 377
80	Montáž sprchových koutů	kpl	2	1 119	2 238
81	Sprchové dveře např. GSD2 - 80 L / R dvoudílné	kpl	2	8 526	17 052
82	Sada pantů a materiálu G SET - 80 L / R	kpl	2	10 095	20 190
83	Sprchové dveře např. GSD2 - 90 L / R dvoudílné	kpl	2	8 386	16 772
84	Sada pantů a materiálu G SET - 90 L / R	kpl	2	8 952	17 903
85	Rohový ventil vřetenový např. Schell Comfort 1/2" x 3/8" bez trubičt	kpl	32	140	4 474

Pof. čís.	Zkrácený popis položky	M.j.	Počet	Náklady Kč	
				jedn. cena	celkem
Akce			Oprava sociálního zařízení v objektu MS 4 PASTELKY		Objednatel: Úřad městské č
			Objekt A - Plamínkové č. p. 1589, Praha 4 - Nusle		Staška 2059/80
			zdravotně technické instalace		Datum: 03.2017
86	Rohový ventil vřetenový např. Schell Comfort 1/2" x 3/8" s trubičkou	kpl	32	207	6 639
87	Montáž ventilů nástěnných G 1/2	kpl	64	80	5 150
88	Montáž baterii umyvadlových, dřez. a bidet. ostat. typů	kpl	8	105	839
89	Montáž baterii sprchových nást. ostat. typů	kpl	6	218	1 307
90	Umyvadlová směš. stoj. pák. bat.s odtok. soupravou např. RAF Polar	kpl	4	1 374	5 498
91	Umyvadloví páková stojánková baterie na jednu vodu např. RAF Poli	kpl	24	1 335	32 036
92	Umyvadlový sifon oválný, chrom např. RAF SV1413	kpl	28	1 036	29 012
93	Dřez.směš. nást. pák. bat.-150mm, ploché ústí 300mm např. RAF Po	kpl	4	1 671	6 686
94	Sprchová směš. nástěnná páková bat. - 150 mm např. RAF Polar PL8C	kpl	6	1 456	8 733
95	Sprchový komplet, držák, masážní sprcha, hadice, mydlenka např. R/	kpl	6	2 775	16 648
96	Dvířka T 3622 z PH 150/150	kpl	20	57	1 131
97	Dvířka T 3622 z PH 150/300	kpl	12	59	708
98	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech H do 6 m	t	2,5093	1 255	3 149
99	Zařizovací předměty - součet				771 382
100					
101	část B 01 Kanalizace - demontáže				
102	Demontáž potrubí z litinových trub - odpadní nebo dešťové DN 100 m		72	122	8 757
103	Vnitrostaveništní přemístění, vnitřní kanalizace v objektech H do 6 m t		1,0742	1 189	1 277
104	Kanalizace demontáže - součet				10 034
105					
106	část B 02 Vodovod - demontáže				
107	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových do DN 25	m	55	46	2 510
108	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových do DN 40	m	14	59	820
109	Demontáž rozvodů vody z plastů do Ø 25	m	75	14	1 030
110	Demontáž izolací do vnějšího průměru trub Ø 50	m	144	18	2 553
111	Demontáž armatur závitových se dvěma závity do G 3/4"	kus	8	18	142
112	Vnitrostaveništní přemístění, vnitřní vodovod v objektech H do 6 m t		0,2451	1 116	274
113	Vnitrostaveništní přemístění, vnitřní vodovod v objektech H 6 - 12 m t		0,2451	1 571	385
114	Vnitrostaveništní přemístění, vnitřní vodovod v objektech H 12 - 24 m t		0,2451	1 704	418
115	Vnitrostaveništní přemístění, vnitřní vodovod v objektech H 24 - 36 m t		0,2451	1 921	471
116	Vodovod demontáže - součet				8 603
117					
118	část B 05 Zařizovací předměty - demontáže				
119	Demontáž klozelů splachovacích s nádrží	kpl	28	151	4 239
120	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	kpl	28	98	2 736
121	Demontáž výlevků diturvitových	kpl	4	148	592
122	Demontáž baterii nástěnných do G 3/4"	kpl	28	59	1 655
123	Demontáž baterii sprchových	kus	6	122	731
124	Vnitrostaveništní přemístění, zařizovací předměty v objektech H do 6 m t		1,2821	407	521
125	Zařizovací předměty demontáže - součet				10 475
126					
127	část C 01 Kanalizace - opravy				
128	Opravy potrubí novodurového - propojení dosavadního potrubí Ø 1 kus		18	257	4 635
129	Pročištění svislých odpadů v 1.podlaží do DN 200	kus	18	288	5 189
130	Pročištění ležatých svodů do DN 300	kus	4	131	523
131	Vnitrostaveništní přemístění, vnitřní kanalizace v objektech H do 6 m t		0,1391	994	138
132	Kanalizace opravy - součet				10 485
133					
134	část C 02 Vodovod - opravy				
135	Výměna trubky, tvarovky, vsazení odbočky z plastů do DN 32	kus	20	151	3 013
136	Opravy ostatní - uzavření nebo otevř. potrubí při opravách	kus	20	66	1 323
137	Vnitrostaveništní přemístění, vnitřní vodovod v objektech H do 6 m t		0,0058	1 361	8
138	Vodovod opravy - součet				4 344
139					

Akce	Oprava sociálního zařízení v objektu MŠ 4 PASTELKY Objekt A - Plamínkové č. p. 1589, Praha 4 - Nusle zdravotně technické instalace			Objedna- Uřad městské č vatel: Staška 2059/80
Poř. čís.	Zkrácený popis položky	M.j.	Počet	Datum: 03.2017 Náklady Kč jedin. cena celkem
140	Izolace tepelné			
141	Tepelná izolace na bázi polyetylenu, tepelná vodivost Lambda=max 0,038 W/m.K při 10°C, stupeň hořlavosti C3 dle ČSN 73 0862 pro armatury a potrubí o vnějším průměru:			
142	Ø 22, tloušťka izolace 6 mm	m	50	7 356
143	Ø 22, tloušťka izolace 20 mm	m	73	36 2 606
144	Ø 25, tloušťka izolace 6 mm	m	47	11 512
145	Ø 25, tloušťka izolace 20 mm	m	43	48 2 070
146	Ø 32, tloušťka izolace 6 mm	m	44	13 559
147	Ø 32, tloušťka izolace 20 mm	m	44	56 2 460
148	Izolace tepelné - součet			8 563
149	Ostatní			
150	Protipožární ucpávka EI 45 (tmel, pěna), plastové potrubí D 25	kus	8	409 3 269
151	Protipožární ucpávka EI 45 (tmel, pěna), plastové potrubí D 32	kus	32	536 17 165
152	Běžné stavební práce - součet			20 435

Položkový soupis prací a dodávek

Profese: D.1.4. TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB - VYTÁPENÍ

Stavba: **Úprava sociálního zařízení
v objektu MŠ 4 PASTELKY
Objekt A, Plamínkové č.p. 1589 Praha**

Datum: 15.03.2017

Vypracoval: [REDAKCE]

Před dodávkou budou dodavateli všechna zařízení vyzkoušena alespoň katalogovým listem a odsouhlasena investorem nebo technickým dozorem investora, o vyzkoušení bude proveden zápis ve stavebním deníku. Bez písemného odsouhlasení nebudou zařízení instalována.

Uvedený montážní materiál obsahuje základní položky. Výkaz nepoužívat k objednání materiálu.

Dodavatel ověří kompletnost výpisu materiálu dle projektové dokumentace.

Dodávka se předpokládá včetně souvisejícího doplňkového materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují. Např. součástí potrubí jsou kolena, oblouky. Součástí dodávky je doprava materiálu, propích potrubí, hydraulické zareguování soustavy a potřebné zkoušky a protokoly (ČSN 06 0310, ...).

Materiály, které jsou stanovenými výrobkami ve smyslu nařízení vlády č. 163/2002 Sb., musí mít doloženy zhotovitelem stavby doklad o tom, že bylo k těmto výrobkům vydáno prohlášení o shodě (dražek, stavební začistění)

Poradové číslo položky	Popis položky	Měrná jednotka (MJ)	Množství	Cena / MJ	Čekem
------------------------	---------------	---------------------	----------	-----------	-------


1	Demontáže				
1.01	Demontáže ocelového potrubí DN 10-20, včetně izolace, armatur, závěsů a ekologické likvidace	m	55	110	6 050
1.02	Demontáž litinového tělesa včetně konzol a ekologická likvidace	kpl	20	400	8 000
2	Otopná tělesa				
2.01	Deskové těleso s bočním připojením (typ 22- výška 600 x délka 1200mm) v bílé barvě RAL 9016, včetně upevňovacích prvků ke stěně, jmenovitý tepelný výkon 2015 W (75/65/20 °C)	ks	2	5 117	10 234
2.02	Deskové těleso s bočním připojením (typ 22- výška 900 x délka 500mm) v bílé barvě RAL 9016, včetně upevňovacích prvků ke stěně, jmenovitý tepelný výkon 1157 W (75/65/20 °C)	ks	2	4 317	8 634
2.03	Deskové těleso s bočním připojením (typ 33- výška 600 x délka 1000mm) v bílé barvě RAL 9016, včetně upevňovacích prvků ke stěně, jmenovitý tepelný výkon 2406 W (75/65/20 °C)	ks	2	6 391	12 782
2.04	Deskové těleso s bočním připojením (typ 33- výška 900 x délka 400mm) v bílé barvě RAL 9016, včetně upevňovacích prvků ke stěně, jmenovitý tepelný výkon 1331 W (75/65/20 °C)	ks	1	5 678	5 678
3	Rozvody				
3.01	Potrubní rozvod DN 15 - z trubek válcovaných za tepla, bezešvých, jakost materiálu 11 353; včetně tvarovek, závěsů,	m	8	250	2 000
3.02	Nátěr syntetickou barvou 1x základní, 2x vrchní email, vrchní barva RAL 9016)	m	20	30	600
4	Armatury				
4.01	Demontáž termostatického ventilu ze stávajících těles a montáž na nová tělesa včetně termostatické hlavice	ks	8	450	3 600
4.02	Uzavírací šroubení DN 15 pro otopná tělesa, ponikované tělo, Kvs=1,31, včetně svěrného šroubení 15x1	ks	8	405	3 240
4.03	Odvzdušňovací ventil DN 15	ks	8	225	1 800
5	Ostatní				
5.01	Instalační dvířka 200/200 bitá nerezová	ks	4	750	3 000
5.02	Drobné příslušenství	kpl	1	500	500
5.03	Tlaková zkouška	kpl	1	1 000	1 000
5.04	Topná zkouška 72 hodin	kpl	1	1 000	1 000
5.05	Vypuštění topného systému	kpl	1	500	500


Pořadové číslo položky	Popis položky	Měrná jednotka (MJ)	Množství	Cena / MJ	Celkem
5.06	Proptach otopné soustavy, vyčištění filtrů (za účasti technického dozoru investora), naplnění otopné soustavy vodou dle požadavku výrobce technologie (dle pokynů k instalaci) a odvzdušnění kompletní soustavy	kpl	1	1 500	1 500
5.07	Funkční zkoušky dle normativní základny	kpl	1	500	500
5.08	Požární dozor (zejména po řezání a svařování potrubí)	kpl	1	1 000	1 000
Cena dodávky vytápění celkem (materiál + montáž)					71 618

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Oprava sociálního zařízení v objektu MŠ 4 Pastelky
Objekt A - Plamínkové č.p.1589, Praha 4 - Nusle

Profese: D.1.4.e. - Elektro silnoproud
Místo: Objekt A - Plamínkové č.p.1589, Praha 4 - Nusle

Zodpovědný projektant: 

Projektant: 

Poznámka: Rozpočet je pro 4 třídy

Cena bez DPH


120 898,00


REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ A MATERIÁLU

Stavba: Oprava sociálního zařízení v objektu MŠ 4 Pastelky
Objekt A - Płamínkové č.p.1589, Praha 4 - Nusle

Profese: D.1.4.e. - Elektro silnoproud

Místo: Objekt A - Płamínkové č.p.1589, Praha 4 - Nusle

Zodpovědný projektant: 

Projektant: 

Náklady soupisu celkem	120 898,00
Kabely a kabelová trasa	23 600,00
Elektrické přístroje	1 720,00
Elektroinstalační materiál	12 754,00
Osvětlení	77 824,00
Ostatní montážní a inženýrská činnost	5 000,00

SOUPIS PRACÍ A MATERIÁLU

Stavba: Oprava sociálního zařízení v objektu MŠ 4 Pastelky
 Objekt A - Plamínkové č.p.1589, Praha 4 - Nusle
 Profese: D.1.4.e. - Elektro silnoproud
 Místo: Objekt A - Plamínkové č.p.1589, Praha 4 - Nusle
 Zodpovědný projektant: XXXXXXXXXX
 Projektant: XXXXXXXXXX

Náklady soupisu celkem

120 898,00

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	počet	Cena/mat.	Cena/práce	Cena celkem
Kabely a kabelová trasa								23 600,00
Vnitřní rozvody - silnoproud								
1	M+P	CYKY-J 3x1,5	osvětlení	m	400,000	10,00	30,00	16 000,00
2	M+P	CYKY-O 3x1,5	propojení vypínačů	m	100,000	10,00	30,00	4 000,00
3	M+P	CY4	pospojování	m	100,000	16,00	20,00	3 600,00
Elektrické přístroje								1 720,00
Dovybavení stávajícího rozvaděče								
4	M+P	1f jistič 10A/B	jištění světelných okruhů	ks	8,000	54,00	161,00	1 720,00
Elektroinstalační materiál								12 754,00
5	M+P	Vypínač č.1		ks	8,000	147,00	63,00	1 680,00
6	M+P	Tlačítko	pro ventilátor	ks	8,000	158,00	63,00	1 768,00
7	M+P	Vypínač č.6		ks	16,000	157,00	63,00	3 520,00
8	M+P	Doběhový spínač pro ventilátory		ks	4,000	602,00	63,00	2 660,00
9	M+P	Rámečky pro vypínače		kpl	1,000	500,00	63,00	563,00
10	M	Drobný montážní materiál		kpl	1,000	1 000,00	0,00	1 000,00
11	M	Instalační materiál	Krabice pod vypínače	kpl	1,000	1 000,00	0,00	1 000,00
12	M+P	Štíky a značení		kpl	1,000	500,00	63,00	563,00
Osvětlení								77 824,00
13	M	Svitidlo typ A	Typ dle přílohy č.2	ks	32,000	2 250,00	182,00	77 824,00
Ostatní montážní a inženýrská činnost								5 000,00
14	P	Výchozí el. revize	revizní zpráva	kpl	1,000	0,00	5 000,00	5 000,00

Dodavatel (uchazeč) o vyspecifikovanou část se zavazuje překontrolovat výkaz výměr s příslušnou projektovou dokumentací, kterou nelze samostatně vydat a jsou na sebe přímo vázány.
 Případné rozpory VV a PD, či položky dle vlastní zkušenosti z realizace zahrne do svého rozpočtu!

