

Prostory pro ZUŠ – úprava 2023

1. Winklerova vila

VÝPOČET PAUŠÁLU ZA TEPLO – WV

Vycházím z původních údajů o počtu článků.

Články celá škola:	5823	ks	
Winklerka I. posch.:	286	ks	
Winklerka přízemí:	245	ks	
Winklerka sklepy:	30	ks	Celkem 561 článků tj. 9,63 % z celku

Průměrná roční spotřeba v Kč celé školy bez DPH (r. 2020-2022)

r. 2020:	993475
r. 2021:	1187128
r. 2022:	1703884
Celkem:	3884487: 3 = 1294829 Kč / rok : 12 = 107 902 Kč/měsíc

107902 x 9,63 % = 10391 Kč (bez DPH)

DPH 10 % = **1039,1 Kč**

Měsíční paušál = 11430 Kč

VÝPOČET PAUŠÁLU ZA VODU – WV

Vycházím z průměrné spotřeby v ZUŠ, což je 7,55 m³ za měsíc.

7,55 x vodné, stočné daného roku

7,55 x 86,70 = 654,58 Kč (bez DPH)

DPH 10 % = **65,46 Kč**

Měsíční paušál = 720 Kč

VÝPOČET PAUŠÁLU ZA SRÁŽKOVOU VODU – WV

Plocha odvodu srážkové vody celé školy 4 160 m²

Plocha WV 211 m² tj. 5,07 %

Srážková voda za rok = 2716 m³ x 40,79 = 110785,64

5,07 % = 5616,83 Kč : 2 (ZŠ a ZUŠ) = 2808,42 Kč : 12 měs. = **234,04 Kč (bez DPH)**

DPH 10 % = **23,4 Kč**

Měsíční paušál = 257 Kč

VÝPOČET PAUŠÁLU ZA EL.ENERGII – WV

Vycházím z průměrné spotřeby v ZUŠ, což je 350 kWh za měsíc.

350 x cena za 1kWh daného roku

350 x 7,486 = 2620,1 Kč (bez DPH)

DPH 21 % = **550,22 Kč**

Měsíční paušál = 3 170 Kč

MĚSÍČNÍ PLATBA ZA ODVOZ ODPADU

Dle faktur AVE a.s.

1 kontejner za měsíc = **368 Kč**

DPH 21 % = **77,28 Kč**

Měsíčně 445, Kč

Celkem Winklerova vila:	11430 Kč
	720 Kč
	257 Kč
	3170 Kč
	445 Kč

Měsíční paušál = 16 022 Kč

2. Učebny v Základní škole.

Smlouva o pronájmu prostor - nájem schválen městem Odry. **Úklid v sále, šatně, bubeníci, chodba, vstup zajistí ZUŠ.**

El. energii dáváme 50 kW do průměru ZUŠ za rok na všechny prostory.

Vodu dáváme 1 m³ na měsíc na všechny prostory.... (1 000 litrů by mělo stačit.)

Úprava smlouvy uzavřená jen na školní rok – prázdniny bez plateb.

Taneční sál – využíván pouze ZUŠ

Nájem:

Plocha sálu : 63,23 m²

Nájem schválen městem Odry :

250 Kč/měs.

Teplo:

Počet článků : 45 tj. 0,77 %

107902 Kč za měsíc x 0,77 % = 830,85 Kč/ měsíc

+ DPH 10 % = 83,08 Kč

914,-- Kč

El. energie: 9 zářivek, zásuvka

0

Voda: sprchy, 4 umývadla, WC

0

Taneční sál – měsíční platba :

1 164,-- Kč

Šatna tanečního sálu – využívána pouze ZUŠ

Nájem:

Plocha šatny: 21,75 m²

Nájem schválen městem Odry :

50 Kč/měs.

Teplo:

Počet článků : 15 tj. 0,26 %

107902 Kč za měsíc x 0,26 % = 280,55 Kč/měsíc

+ DPH 10 % = 28,05 Kč

308,-- Kč

El. energie : 2 zářivky

0

Voda : 0

0

Šatna tanečního sálu – měsíční platba :

358,-- Kč

Učebna „Bubeníci“ – využívána pouze ZUŠ

Nájem:

Plocha : 35,4 m²

Nájem schválen městem Odry :

200 Kč/měs.

Teplo:

Počet článků: 28 tj. 0,48 %

107902 Kč za měsíc x 0,48 % = 517,93 Kč/měsíc

+ 10 % DPH = 51,79 Kč

570,-- Kč

El. energie : 6 zářivek, 1 zásuvka

0

Voda : umývadlo, WC

0

Učebna „Bubeníci“ – měsíční platba :

770,-- Kč

Společné prostory

- chodba u vstupu, schodiště
- WC, sprchy, šatna u tělocvičny
- WC u učebny VV, chodba, schodiště, vestibul I. st.
- chodba u velké tělocvičny (bubeníci) 0

El. energie pro všechny prostory:

50 kW x 7,486 = 374,30+78,60 (DPH) 453-- Kč

Voda pro všechny prostory :

1 m³ x 86,70 = 86,70 + 8,67 (DPH) = 95,37 Kč 95,-- Kč

Celkem za učebny v ZŠ/měsíc :

Nájem: Taneční sál 250,--
Šatna 50,--
Bubeníci 200,--

CELKEM NÁJEM ZA MĚSÍC: 500,-- Kč

Teplo: Taneční sál 914,--
Šatna 308,--
Bubeníci 570,--

Celkem za teplo : 1 792,--Kč

El energie : 453,-- Kč

Voda : 95,-- Kč

CELKEM ENERGIE ZA MĚSÍC : 2 340,-- Kč

Zpracovala : P.Feglerová, 10.3.2023

16.022,-

500,-

2.340,-

18.862,- /měsíc

x 12

226.344,- ROČNĚ