



2140/SKO/2023-SKOM

Čj.: UZSVM/SKO/1902/2023-SKOM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 697 97 111

(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: Ing. Karlem Fišerem, ředitelem Oblastního ředitelství východní Čechy, na základě pověření ze dne 13. 1. 2023

(dále jen „přejímající“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a to předávající na základě § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a podle § 14 a následných vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) a přejímající podle § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“) a zákona č. 77/1997 Sb., o státní podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1977 Sb.“) tuto

**SMLOUVU
O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU A O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT
S MAJETKEM STÁTU NA PRÁVO HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
Čj. UZSVM/SKO/1902/2023-SKOM**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem na základě usnesení Státního notářství v Nymburce č.j.: D 1024/62-35 ze dne 10. 6. 1963 a předávající je na základě ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb. příslušný hospodařit s tímto majetkem státu:

Parcela	Výměra m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Účetní hodnota
id. ½ PK č. 379/2	1942				1.942 Kč

zapsaný na listu vlastnictví č. 570 pro katastrální území Přerov nad Labem a obec Přerov nad Labem v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s tímto majetkem na základě čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů a nakládá s tímto majetkem ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II

Předávající nemovitou věc uvedenou v čl. I. této smlouvy nepotřebuje pro plnění svých úkolů. O nepotřebnosti předávaného majetku bylo rozhodnuto podle ustanovení § 14 odst. 7 zákona č. 219/2000 Sb. dne 2. 1. 2023 rozhodnutím o nepotřebnosti čj. UZSVM/SKO/11439/2022-SKOM.

Čl. III.

1. Přejímající je státní podnik, který byl založen dne 11. 12. 1991 zakládací listinou Ministerstva zemědělství České republiky č.j. 6677/91-100.
2. Předávající nemovitou věc uvedenou v čl. I. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi předává přejímajícímu. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem na právo hospodařit ve prospěch přejímajícího nastává v den podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit s majetkem státu u příslušného katastrálního úřadu.
3. Důvodem předání majetku státu uvedeného v Čl. I. této smlouvy je skutečnost, že se jedná o pozemek s trvalým lesním porostem, ke kterým má v souladu s ust. § 4 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů, právo hospodařit Lesy ČR, s.p. Hradec Králové.
4. Za předávaný majetek se peněžité plnění ani věcné plnění podle ustanovení § 16 odst. 1 a 4 vyhlášky č. 62/2001 Sb. neposkytuje. Nemovitá věc uvedená v čl. I této smlouvy se předává v souladu s ustanovením § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb.
5. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávané nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy vážly dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní povinnosti. Přejímající prohlašuje, že fyzický stav nemovité věci je mu znám.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby k nemovité věci, uvedené v článku I. této smlouvy byl formou záznamu proveden zápis do veřejného seznamu.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající neprodleně poté, co bude smlouva podepsána.

Čl. V.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

Čl. VI.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
3. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

4. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
6. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, rozumějí jejímu obsahu a že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu.

V Praze dne

V Hradci Králové dne

.....
Česká republika - Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových
Ing. Vladimír Hůlka
ředitel Územního pracoviště Střední Čechy

.....
Ing. Karel Fišer
ředitel Oblastního ředitelství
východní Čechy