



8530/SPB/2022-SPBM

Čj.: UZSVM/SPB/7662/2022-SPBM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město

za kterou právně jedná XXXXX

pověřený k podpisu smlouvy dle Příkazu č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „**předávající**“)

a

**DIAMO, státní podnik**

se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem,

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII,

vložka 520

zastoupený XXXXX

a na základě pověření ze dne 10. 1. 2023 zastoupený XXXXX, kontaktní adresa 28. října 184,

Příbram VII, 261 01 Příbram

IČO: 00002739, DIČ: CZ00002739

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to **předávající** na základě § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších změn a doplnění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a podle § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), a **přejímající** podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), tuto

**Smlouvu**

**o převodu majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do  
práva hospodařit státního podniku  
č. UZSVM/SPB/7662/2022-SPBM**

**I.**

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem státu na základě § 19b zákona č. 219/2000 Sb., dle smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/SPB/4449/2022-SPBM ze dne 15. 8. 2022, a nakládá s tímto majetkem ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.:

- **pozemek parcela číslo 46/39 o výměře 4352 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice**
- **pozemek parcela číslo 46/40 o výměře 1330 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice**

zapsaným na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Bytíz**, obec Příbram, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Příbram.

## II.

Předávající se dohodl s přejímajícím na předání pozemků pozemková parc. č. 46/39 o výměře 4352 m<sup>2</sup> a pozemková parc. č. 46/40 o výměře 1330 m<sup>2</sup> v katastrálním území Bytíz, a to na základě nabídky nemovitého majetku České republiky organizačním složkám státu v souladu s ustanovením § 19c odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., kdy přejímající dopisem ze dne 14. 11. 2022 projevil zájem o převod předávaného majetku.

Předávající předává přejímajícímu pozemky pozemková parcela číslo 46/39 o výměře 4352 m<sup>2</sup> a pozemková parcela číslo 46/40 o výměře 1330 m<sup>2</sup> se všemi právy a povinnostmi, se všemi součástmi. Touto smlouvou dochází u majetku, který je předmětem této smlouvy, ke změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu z organizační složky státu ve prospěch práva hospodařit státního podniku.

Důvodem předání majetku podle této smlouvy je jeho nepotřebnost pro předávajícího. Přejímající potřebuje tento majetek k plnění úkolů v rámci své působnosti a stanoveného předmětu činnosti. Jedná se o pozemky nacházející se částečně pod odvalem bývalé šachty č. 11 a 11A. Zbývající části pozemků se nacházejí u paty odvalu. Část pozemku parc. č. 46/39 se nachází pod komunikací vedoucí k čistírně důlních vod Bytíz, se kterou má přejímající právo hospodařit. Odval šachty je stavbou ve smyslu horního zákona, ke které má právo hospodařit přejímající.

## III.

Předávaný majetek v katastrálním území Bytíz je veden v účetní evidenci v těchto hodnotách:

- pozemek parcela č. 46/39 ve výši 678.912 Kč (slovy: šest set sedmdesát osm tisíc devět set dvanáct korun českých)
- pozemek parcela č. 46/40 ve výši 207.480 Kč (slovy: dvě stě sedm tisíc čtyři sta osmdesát korun českých)

Předávající a přejímající se ve smyslu § 16 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb., dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění.

## IV.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen těmito věcnými břemeny:

- Věcné břemeno zřizování a provozování vedení – zřídit a provozovat přeložku vodovodu a právo vstupovat a vjíždět na tyto pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním vodovodního řádu – inženýrské sítě – S0 „320“ – přeložka vodovodu – pitná voda km 2,550-3,100 (43, 665 – 44, 215)
- Věcné břemeno zřizování a provozování vedení – zřídit a provozovat, vstupovat vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním nemovitosti – S0 „přeložka 322“ – Přeložka vodovodu – užitková voda km 2,192 – 3,100 (43, 307 – 44, 215).

Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady a že mu nejsou známy žádné skutečnosti, na které by měl přejímajícího upozornit.

Přejímající prohlašuje, že byl seznámen se stavem převáděných pozemků a že je v tomto stavu do práva hospodařit přejímá. Na základě uvedeného nemůže přejímající později u předávajícího uplatňovat vady na převáděných nemovitých věcech.

Fyzické předání a převzetí těchto nemovitých věcí proto není nutné.

## V.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení jsou určena pro přejímajícího, 1 vyhotovení pro předávajícího a 1 vyhotovení je určeno pro Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram.

Předávající se zavazuje, že po obdržení podepsané smlouvy od přejímajícího zajistí podání návrhu na změnu zápisu ve veřejném seznamu dle této smlouvy.

Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

## VI.

Smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze oboustranně podepsanými písemnými dodatky.

Předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit předávajícího na právo hospodařit přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy a že smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne .....

V ..... dne .....

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**DIAMO, státní podnik**

.....  
XXXXX

.....  
XXXXX