

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Stavební úpravy chata Důbravka, Lanžhot	JKSO		
Název objektu	Oprava WC, malby, nátěry fasády	EČO		
		Mlsto		
		iČ	DiČ	
Objednatel	LESY ČR			
Projektant				
Zhotovitel				
Zpracoval				
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
		21.02.2023	CZ-CPA	

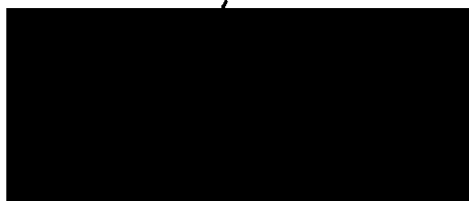
Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	29 731,57	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	100 025,26	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	40 270,85	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	219 517,50	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	79 142,00				18	VRN z rozpočtu	30 920,00
7	ZRN (ř.)		468 687,18	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	30 920,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Zpracoval:



D Celkem bez DPH				499 607,00
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snížená	15,0	0,00	0,00	
základní	21,0	499 607,00	104 917,47	
Cena s DPH			604 524,47	
E Přípočty a odpočty				
Dodá zadavatel			0,00	
Klouzavá doložka			0,00	
Zvýhodnění			0,00	

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy chaty Důbravka, Lanžhot
Objekt: Oprava WC, malby, nátěry fasády

Objednatel: LESY ČR

Zhotovitel:

Místo:

Kód	Popis	Cena celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	131 306,43
3	Svislé a kompletní konstrukce	8 230,26
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	36 933,98
9	Ostatní konstrukce a práce	49 347,86
997	Přesun sutě	36 794,33
PSV	Práce a dodávky PSV	258 238,75
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	10 739,54
720	Zdravotechnika	91 512,00
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	1 000,00
766	Konstrukce truhlářské	15 670,00
771	Podlahy z dlaždic	12 335,12
776	Podlahy povlakové	5 799,29
781	Dokončovací práce - obklady	70 924,90
783	Dokončovací práce - nátěry	7 554,00
784	Dokončovací práce - malby a tapety	42 703,90
M	Práce a dodávky M	79 142,00
21-M	Elektromontáže	61 822,00
24-M	Montáže vzduchotechnických zařízení	17 320,00
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	30 920,00

Kód	Popis	Cena celkem
VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce	2 300,00
VRN3	Zařízení staveniště	9 800,00
VRN4	Inženýrská činnost	18 820,00
	Celkem	499 607,18

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy chaťa Důbravka, Lanžhot
 Objekt: Oprava WC, malby, nátěry fasády

Objednatel: LESY ČR

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 21. 2. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

131 306,43

3 Svislé a kompletní konstrukce

8 230,26

1	014	317121251	Montáž ŽB překladů prefabrikovaných do rýh světlosti otvoru přes 1050 do 1800 mm	kus	2,000	351,00	702,00
2	593	59321211	překlad železobetonový RZP vylehčený 1490x140x140mm	kus	2,000	389,00	778,00
3	014	340239212	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	m2	1,870	878,00	1 641,86

"nika pro boiler

1,1*1,7

1,870

4	011	342272225	Příčka z párobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	4,950	1 032,00	5 108,40
			"WC"(0,45+0,75)*3,0		3,600		
			"u sprchy"0,45*3,0		1,350		
			Součet		4,950		

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

36 933,98

5	014	612135011	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn tmelem tl do 2 mm	m2	32,664	245,00	8 002,68
			"pod nové obklady"				
			(0,75+1,35)*2*2,9		12,180		
			-0,7*2,1		-1,470		
			(2,58+1,35)*2*2,9		22,794		
			-0,4*2,1		-0,840		
			Součet		32,664		

6	011	612142001	Potázení vnitřních stěn sklovláknitým pleťvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	10,200	266,00	2 713,20
			"nové porobet. stěny"				
			"WC"(0,35+0,75)*3,0		3,300		
			"koupelna"(0,45+0,85)*3,0		3,900		
			"sprcha"(0,45+0,1+0,45)*3,0		3,000		
			Součet		10,200		

7	011	612321131	Potázení vnitřních stěn vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	10,200	228,20	2 327,64
8	014	612325215	Vápenocementová hladká omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	6,420	1 860,00	11 941,20

"sprcha

(1,09+0,55)*3,0

4,920

"po posunutých dveřích- z koupelny

0,6*2,5

1,500

Součet

6,420

9	014	612325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na stěnách	kus	10,000	303,00	3 030,00
			10		10,000		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy chata Důbravka, Lanžhot

Objekt: Oprava WC, malby, nátěry fasády

Objednatel: LESY ČR

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 21. 2. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
10	014	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	3,120	2 160,00	6 739,20
			"zazděná nika pro boiler- z kuchyně				
			1,1*1,7		1,870		
			"po posunutých dveřích-z chodby				
			0,5*2,5		1,250		
			Součet		3,120		
11	011	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	30,153	72,30	2 180,06
			"okna"				
			1,1*1,5*4		6,600		
			0,7*1,5*2		2,100		
			3,35*2,2		7,370		
			1,118*1,2		1,342		
			0,88*1,2		1,056		
			0,75*0,75*2		1,125		
			"vnitř. prosklená stěna"2,4*2,2*2		10,560		
			Součet		30,153		
9 Ostatní konstrukce a práce							49 347,86
12	R	991	Zakrytí podlahy při provádění prací	soub	1,000	9 600,00	9 600,00
13	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	121,656	134,00	16 301,90
			4,86*7,6+3,81*5,95		59,606		
			10,7*5,0		53,500		
			4,75*1,8		8,550		
			Součet		121,656		
14	R	95399	Zapravení po rozvodech vody ,elektro, VZT	hod	14,000	450,00	6 300,00
15	766	7662219R1	Demontáž venkovního schodiště vč. bočních zdí	soub	1,000	1 450,00	1 450,00
16	766	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	3,000	33,20	99,60
17	013	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	4,086	150,00	612,90
			1,35*3,0-0,6*1,97		2,868		
			0,8*3,0-0,6*1,97		1,218		
			Součet		4,086		
18	013	965022131	Bourání kamenných podlah nebo dlažeb z lomového kamene nebo kostek pl přes 1 m2	m2	20,316	210,00	4 266,36
			"terasa"				
			2,6*1,7		4,420		
			"šikmína"				
			3,14*(4,5*4,5)/4		15,896		
			Součet		20,316		
19	013	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	0,161	6 660,00	1 072,26
			"odbourání -původní sprcha				
			(1,35*1,59+1,35*0,8)*0,05		0,161		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy chaty Důbravka, Lanžhot
 Objekt: Oprava WC, malby, nátěry fasády

Objednatel: LESY ČR

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 21. 2. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
20	013	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	4,899	85,00	416,42
			"odbourání				
			1,35*1,59		2,147		
			1,09*0,8		0,872		
			1,35*0,8		1,080		
			1,0*0,8		0,800		
			Součet		4,899		
21	013	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	3,546	385,00	1 365,21
			0,6*1,97*3		3,546		
22	013	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	2,400	176,00	422,40
			"dveře do WC"				
			0,8*2,0		1,600		
			"posunutí dveří do koupelny				
			0,4*2,0		0,800		
			Součet		2,400		
23	013	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	1,485	1 480,00	2 197,80
			"rozšíření sprchy"				
			1,1*3,0*0,45		1,485		
24	013	974032664	Vysekání rýh ve stěnách z dutých cihel nebo tvárnic pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	3,000	169,00	507,00
			"nad dveře				
			1,5*2		3,000		
25	013	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	2,500	107,00	267,50
			"opravy"10*0,25		2,500		
			"pod obklady"0		0,000		
			Součet		2,500		
26	013	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	26,236	123,00	3 227,03
			(0,8+1,0*2)*2,25		6,300		
			(1,35+0,8)*2,25		4,838		
			(1,59+1,09+1,35+1,59+1,09)*2,25		15,098		
			Součet		26,236		
27	221	979071112	Očištění dlažebních kostek velkých s původním spárováním živícnou směsí nebo MC	m2	15,896	78,10	1 241,48
			"šikmína"				
			3,14*(4,5*4,5)/4		15,896		
			Součet		15,896		
		997	Přesun sutě				36 794,33
28	013	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	16,124	928,00	14 963,07

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy chata Důbravka, Lanžhot
 Objekt: Oprava WC, malby, nátěry fasády

Objednatel: LESY ČR

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 21. 2. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
29	013	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	16,124	314,00	5 062,94
30	013	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	464,319	13,70	6 361,17
			16,011*29		464,319		
31	013	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	16,011	650,00	10 407,15

PSV Práce a dodávky PSV 258 238,75

711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 10 739,54

32	R	71199	Stěrková izolace pod obklad a dlažbu	m2	15,326	680,00	10 421,68
			"sprcha				
			"podlaha"2,73*1,35+0,85*0,9		4,451		
			"stěny"(1,5+1,35+1,5)*2,5		10,875		
			Součet		15,326		
33	711	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	104,217	3,05	317,86

720 Zdravotnicka 91 512,00

34	R	72001	Zdravotnicka	soub	1,000	91 512,00	91 512,00
----	---	-------	--------------	------	-------	-----------	-----------

735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 1 000,00

35	R	735-01	Demontáž a zpětná montáž otopného žebříku v koupelně (pro provedení oprav)	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
----	---	--------	--	-----	-------	----------	----------

766 Konstrukce truhlářské 15 670,00

36	R	76666-01	Dodávka a montáž dveřních křidel 70/197 (ořech) vč. kování WC	kus	2,000	4 685,00	9 370,00
37	R	76666-02	Dodávka a montáž obložkových zárubní	kus	2,000	3 150,00	6 300,00

771 Podlahy z dlaždic 12 335,12

38	771	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	5,464	60,70	331,66
			"podlaha"				
			"koupelna"2,73*1,35+0,85*0,9		4,451		
			"WC"1,35*0,75		1,013		
			Součet		5,464		
39	771	771574154	Montáž podlah keramických velkoformátových hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	5,464	1 040,00	5 682,56
40	597	59761007	dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 4 do 6ks/m2	m2	6,284	550,00	3 456,20
			5,464*1,15		6,284		
41	771	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	12,310	129,90	1 599,07
			"mezi dlažbou a obkladem"				
			"koupelna" (3,58+1,35+2,73+0,45+0,85)		8,960		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy chaty Důbravka, Lanžhot
 Objekt: Oprava WC, malby, nátěry fasády

Objednatel: LESY ČR

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 21. 2. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			"WC" (0,5+0,75+1,35+0,75)		3,350		
			Součet		12,310		
42	771	771591184	Řezání podlah z dlaždic keramických rovné 0,7*4+3,6*2	m	10,000	113,00	1 130,00
					10,000		
43	771	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,196	692,00	135,63
776			Podlahy povlakové				5 799,29
44	776	776251411	Spoj podlah z přírodního linolea (marmolea) svařováním za tepla "jídlna" 4*6,08	m	24,320	120,10	2 920,83
					24,320		
45	R	77629	Sokl "jídlna" (6,08+2,8+1,55+1,0)	m	11,430	160,00	1 828,80
					11,430		
46	776	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	47,496	22,10	1 049,66
781			Dokončovací práce - obklady				70 924,90
47	781	781121011	Nátěr penetrační na stěnu "koupelna" (3,58+1,35)*2*2,6 0,45*2,6*2 -0,7*2,0 "WC" (0,75+1,35)*2*2,6 -0,7*2,0 Součet	m2	36,096	60,70	2 191,03
					25,636		
					2,340		
					-1,400		
					10,920		
					-1,400		
					36,096		
48	781	781474154	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých přes 4 do 6 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	33,756	1 110,00	37 469,16
49	597	59761001	obklad velkoformátový keramický hladký přes 4 do 6ks/m2	m2	38,819	550,00	21 350,45
					33,756*1,15		
					38,819		
50	781	781491012	Montáž zrcadel plochy přes 1 m2 lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku 1,2*0,6	m2	0,720	2 925,00	2 106,00
					0,720		
51	634	63465122	zrcadlo nemontované číré tl 3mm	m2	0,720	1 290,00	928,80
52	781	781494111	Profily rohové lepené flexibilním lepidlem 0,8*2,6*4	m	11,200	196,00	2 195,20
					11,200		
53	194	19416005	lišta ukončovací z eloxovaného hliníku 10mm	m	12,000	51,90	622,80
54	781	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem "kouly"2,6*10	m	26,000	126,80	3 296,80
					26,000		
55	781	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	1,105	692,00	764,66
783			Dokončovací práce - nátěry				7 554,00
56	R	783	Nátěr kovových předmětů "bedna elektro-venku"	m2	12,590	600,00	7 554,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy chata Důbravka, Lanžhot
 Objekt: Oprava WC, malby, nátěry fasády

Objednatel: LESY ČR

Zhotovitel:

Zpracoval:

Místo:

Datum: 21. 2. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			0,66*0,78		0,515		
			"zemnicí úhelník				
			0,1*2		0,200		
			"jídlna-bedna na čerpadlo				
			0,7*0,7		0,490		
			"trezor"				
			1,1*1,75		1,925		
			0,35*(1,75+1,1+1,75)		1,610		
			"nespecifikované				
			2,0		2,000		
			"zábradlí schodů do sklepa"				
			(2,5+1,5+2,50)*0,9		5,850		
			Součet		12,590		

784

Dokončovací práce - malby a tapety

42 703,90

57	784	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	121,656	51,80	6 301,78
58	784	7841711R1	Zakrytí oken, soklu aj.	m2	110,000	45,00	4 950,00
59	R	78441	Penetrace	m2	293,945	15,00	4 409,18
			"předsíň 1.01"				
			"stěny"(3,715+1,55)*2*2,95		31,064		
			"strop"3,175*1,55		4,921		
			"kuchyň 1.02"				
			"stěny"(3,5+2,8)*2*2,95		37,170		
			"strop"3,5*2,8		9,800		
			"chodba 1.06"				
			"stěny"(2,355+3,37)*2*2,3		26,335		
			"strop-palubka				
			"sprcha 1.03+1.04"				
			"stěny"(3,58+1,35)*2*0,6		5,916		
			"strop-SDK"2,73+1,35+0,9*0,85		4,845		
			"WC 1.05"				
			"stěny" (1,35+0,75)*2*0,6		2,520		
			"strop-SDK"1,35*0,75		1,013		
			"pokoj 1.07"				
			"stěny"(3,23+5,4)*2*3,35		57,821		
			"strop-palubky"				
			"jídlna 1.08"				
			"stěny(1xpalubka)"(6,08+4,26*2)*2,75		40,150		
			"strop"1,5*4		6,000		
			"pokoj 1.09"				
			"stěny"(3,73+4,36)*2*3,0		48,540		
			"strop-dřev. panely"				
			"SZ-sprcha 1.11"				
			"stěny-obklad"0		0,000		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy chaty Důbravka, Lanžhot
 Objekt: Oprava WC, malby, nátěry fasády

Objednatel: LESY ČR

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 21. 2. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			"strop"2,1*1,5		3,150		
			"pisoár-1.12"				
			"stěny"(0,9+1,5)*2*1,25		6,000		
			"strop"0,9*1,5		1,350		
			"WC-1.13"				
			"stěny"(0,9+1,5)*2*1,25		6,000		
			"strop"1,5*0,9		1,350		
			Součet		293,945		
60	R	78442	Malba bílá (omyvatelná)	m2	293,945	92,00	27 042,94
			M Práce a dodávky M				79 142,00
			21-M Elektromontáže				61 822,00
61	R	21-M	Elektroinstalace - BEZ ÚPRAVY ROZVADĚČE	soub	1,000	61 822,00	61 822,00
			24-M Montáže vzduchotechnických zařízení				17 320,00
62	R	24-01	Odvětrání WC a koupelny	soub	1,000	17 320,00	17 320,00
			VRN Vedlejší rozpočtové náklady				30 920,00
			VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce				2 300,00
63	000	013203000	Dokumentace stavby bez rozlišení	...	1,000	2 300,00	2 300,00
			VRN3 Zařízení staveniště				9 800,00
64	000	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	9 800,00	9 800,00
			VRN4 Inženýrská činnost				18 820,00
65	000	045203000	Kompletační činnost	...	1,000	18 820,00	18 820,00
			Celkem				499 607,18