

## **Příkazní smlouva**

uzavřená dle ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku s účinností od 1.1. 2014 a ve znění pozdějších změn a doplňků.

č. smlouvy příkazce:

č. smlouvy příkazníka:

### **Článek 1**

#### **Strany smlouvy**

1.1 – Příkazce:

##### **Oblastní nemocnice Příbram, a.s.**

se sídlem: Příbram, Gen. R. Tesaříka 80, PSČ 261 01

identifikační číslo: 27085031      DIČ: CZ27085031

zastoupený: MUDr. Stanislavem Holobradou, předsedou představenstva  
Petrem Haladou, místopředsedou představenstva

osoba oprávněná k jednání ve věcech technických: XXXXXXXXXX

**a**

1.2 – Příkazník:

##### **Miloš Rozhoň**

se sídlem Řečice 1, 388 01 Blatná

identifikační číslo: 46685189, DIČ: CZ6708260636

zastoupený ve věcech smluvních: Miloš Rozhoň

osoba oprávněná k jednání ve věcech technických: Miloš Rozhoň, Martin Burian

Případné další osoby oprávněné jednat za příkazníka ve věcech technických budou dohodnuty před zahájením činnosti příkazníka dle této smlouvy.

(subjekty ad 1.1 a 1.2 dále též označovány společně jako „strany této smlouvy“ nebo „smluvní strany“).

### **Článek 2**

Strany této smlouvy se na základě úplného a vzájemného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních dohodly na této příkazní smlouvě, která se řídí, pokud v ní není uvedeno jinak, ustanovením Občanského zákoníku v jeho platném znění.

### **Článek 3**

Příkazník se zavazuje, že na základě zmocnění příkazce obstará pro příkazce následující záležitost, a to, že bude zajišťovat jménem a na účet příkazce na akci – veřejnou zakázku

#### **Stavební úpravy infekčního lůžkového oddělení**

**výkon technického dozoru investora a koordinátora BOZP dle zákona č. 309/2006 sb.**  
při plnění této veřejné zakázky.

Přesný rozsah plnění příkazníka je vymezen přílohou č. 1 této smlouvy – Obsah a rozsah výkonů příkazníka.

## **Článek 4**

### **Povinnosti příkazníka v souvislosti se zařizováním záležitosti**

- 4.1 Příkazník je při zařizování záležitosti v obsahu a rozsahu výkonu dle článku 3 povinen:
- postupovat s náležitou odbornou péčí,
  - vykonávat činnost dle ustanovení čl. 2 této smlouvy v souladu se zájmy příkazce s pokyny příkazce, a to v souladu s účelem, kterého má být zařízením záležitosti dosaženo.
  - oznámit příkazci všechny okolnosti, které zjistil při zařizování záležitosti a jež mohou mít vliv na změnu pokynů příkazce; nedojde-li ke změně pokynů na základě sdělení příkazce, postupuje příkazník podle původních pokynů příkazce a to tak, aby bylo možno zařídit záležitost a dosáhnout účelu této smlouvy.
- 4.2 Zjistí-li příkazník, že pokyny příkazce jsou nevhodné či neúčelné při zařizování záležitosti, je povinen na toto příkazce upozornit. Bude-li v tomto případě příkazce na zařizení záležitosti dle svých pokynů trvat, má příkazník povinnost:
- ve vyřizování záležitosti pokračovat dle původních pokynů příkazce, přičemž s ohledem na druh nevhodnosti pokynů příkazce se v odpovídajícím poměru zprošťuje odpovědnosti za úspěch zařízení záležitosti a za vady v jím poskytované službě příkazci,
  - v případě pokračování v zařizování záležitosti požadovat na příkazci, aby své setrvání na původních pokynech potvrdil příkazníkovi písemně.
- 4.3 Příkazník je povinen upozornit příkazce na to, že jeho pokyny nebo nové pokyny odporují obecně závazným právním předpisům, a to bezodkladně poté, co danou skutečnost zjistí.
- 4.4 Příkazník je povinen pravidelně informovat příkazce o postupu vyřizování záležitosti, a to nejméně jedenkrát měsíčně.
- 4.5 Příkazník je povinen předat po vyřízení záležitosti bez zbytečného odkladu příkazci věci, které za něho převzal při vyřizování záležitosti.
- 4.6 Jakékoliv problémy, které se netýkají změny ceny stavby, změny územního rozhodnutí, změny stavebního povolení, ani změny uživatelských požadavků určených v odsouhlasené a předané dokumentaci stavby příkazce, je Příkazník oprávněn řešit sám ve spolupráci s autorským dozorem projektanta, je však povinen učinit o tom zápis do stavebního deníku a na nejbližším kontrolním dnu o tom informovat příkazce.
- 4.7 Závažné problémy, jejichž řešení by znamenalo zvýšení ceny stavby, změnu stavebního povolení, nebo změnu uživatelských požadavků příkazce, je příkazník povinen předem projednat s příkazcem.

## **Článek 5**

### **Oprávněné osoby**

- 5.1 Příkazník je oprávněn použít k zařízení záležitosti i jiných osob jen po předchozím souhlasu příkazce. Oprávněné osoby, stanovené příkazníkem se souhlasem příkazce, jsou povinny zařídit záležitost osobně. Příkazník odpovídá za porušení závazku osoby, s níž uzavřel smlouvu v souvislosti se zařizováním záležitosti.
- 5.2 V případě nezbytné trvalé změny některé oprávněné osoby příkazníka v průběhu stavby, je příkazník povinen projednat tuto změnu s příkazcem v dostatečném předstihu a zajistit důkladné seznámení nové oprávněné osoby s dosavadním průběhem stavby.

## **Článek 6**

### **Povinnosti příkazce**

- 6.1 Příkazce je povinen předat příkazníkovi věci a informace, jež jsou nutné k zařízení záležitosti.

- 6.2 Příkazce je povinen upozornit příkazníka zejména na veškerá nebezpečí související s danou záležitostí, na běh lhůt apod.
- 6.3 Příkazce je povinen poskytovat příkazníkovi nezbytnou součinnost, potřebnou pro řádné vyřízení záležitosti, která je předmětem této smlouvy.
- 6.4 Příkazce se zavazuje, že se zúčastní jednání, které svolá příkazník v případě, bude-li ze strany příkazce třeba odsouhlasit další postup prací ve smyslu této smlouvy. Toto přichází v úvahu zejména, dojde-li k situaci, která by mohla mít za následek některou ze skutečností, zmíněných v čl. 4.6 a 4.7 této smlouvy. Příkazník je v takovém případě povinen oznámit příkazci místo a termín jednání nejméně 2 dny předem, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

## Článek 7

### Odměna příkazníka

7.1 Příkazník má nárok na odměnu za svou činnost pro příkazce.

7.2

- a) Za činnost související s vyřizováním záležitosti se příkazce zavazuje zaplatit příkazníkovi odměnu, oboustranně dohodnutou na základě nabídkové ceny, která činí :

**560.000,- Kč bez DPH**

**117.600,- Kč (21%DPH)**

**677.600,- Kč včetně DPH**

- b) Sjednaná cena je stanovena jako **cena nejvýše přípustná** a zahrnuje veškeré náklady příkazníka vynaložené v souvislosti s plněním záležitosti dle této smlouvy. Lze ji překročit pouze na základě změny zákonné sazby DPH či příkazcem vyžádané změny rozsahu plnění příkazníka.

7.3 Příkazce se zavazuje odměnu, stanovenou v souladu s ustanovením čl.7.2 této smlouvy, hradit příkazníkovi vždy po dvou měsících ve splátkách, které budou přímo úměrné objemu prací provedených zhotovitelem stavby uvedených a odsouhlasených v soupisu provedených prací. Jednotlivé platby budou vždy hrazeny tak, že každá jednotlivá částka, odpovídající odměně za dva měsíce bude uhrazena příkazcem na základě faktury – daňového dokladu vystaveného příkazníkem. Splatnost této faktury je stanovena do 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení příkazci.

7.4 Faktury musí obsahovat údaje účetního dokladu, jakož i všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

## Článek 8

### Platnost, účinnost, trvání smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti ode dne jejího podpisu a je platná po dobu realizace stavby dle SoD se zhotoviteli stavby, do doby vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby stavebním úřadem a odstranění všech případných vad a nedodělků zapsaných v předávacím protokolu díla.

V průběhu realizace stavby může docházet k přerušení stavební činnosti. Po tuto dobu bude omezeno nebo úplně pozastaveno i provádění technického dozoru příkazníkem s tím, že příkazníkovi vzniká nárok na posun termínu zajištění záležitosti úměrně délce přerušení stavební činnosti.

## **Článek 9**

### **Ukončení smlouvy**

Tato smlouva končí:

- 9.1 Vyřízením záležitosti pro příkazce, předáním výsledku vyřízení záležitosti/věcí převzatých pro příkazce od třetí osoby, jakož i vrácením veškerých dokladů a podkladů, jakož i věcí, které příkazník převzal od příkazce za účelem vyřízení záležitosti, která je předmětem této smlouvy. Nárok na úhradu odměny příkazníka v souladu s touto smlouvou tím zůstává nedotčen.
- 9.2 Smluvní strany se dohodly, že smlouvu lze vypovědět způsoby uvedenými v § 2440 Občanského zákoníku.

## **Článek 10**

### **Pojištění**

Příkazník prohlašuje, že má sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škody způsobené podnikatelskou činností. Příkazník prohlašuje, že bude toto pojištění udržovat v platnosti po celou dobu vyřizování záležitosti pro příkazce dle této smlouvy.

## **Článek 11**

### **Odpovědnost za škody**

Příkazník je plně odpovědný za veškerý svůj personál pověřený výkonem dle této smlouvy. Za škody, které by mohly vzniknout příkazci v souvislosti s touto smlouvou a v důsledku zavinění některého ze zaměstnanců příkazníka je tento zodpovědný po dobu 1 roku od data ukončení stavby.

## **Článek 12**

### **Smluvní pokuty, náhrady škod**

- 12.1 Smluvní pokuta za nedodržení smlouvy příkazníkem bez udání důvodu dle článku 9.2 je ve výši ■■■ odměny (honoráře) zbývajících nedokončených činností.
- 12.2 Pro případ, že v důsledku činnosti prováděné příkazníkem dojde k prodlužení s dokončením akce „*Rekonstrukce 2.NP budovy E areálu 2*“ zavazuje se příkazník zaplatit smluvní pokutu ve výši ■■■ odměny (honoráře) ze zbývajících částí nedokončených činností.
- 12.3 Úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody vzniklé poškozené smluvní straně.

## **Článek 13**

### **Závěrečná ustanovení**

- 13.1 Smluvní strany nejsou oprávněny postoupit resp. převést práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu bez písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- 13.2 Práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s touto smlouvou se řídí Občanským zákoníkem.
- 13.3 Záhlaví a nadpisy článků v této smlouvě se uvádějí pouze pro přehlednost a neslouží v žádném ohledu k výkladu pojmů a ustanovení této smlouvy.
- 13.4 Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze číslovanými dodatky v písemné formě podepsanými oběma smluvními stranami.
- 13.5 Veškerá korespondence, oznámení, žádosti, záznamy a jiné dokumenty vzniklé na základě smlouvy mezi smluvními stranami budou vyhotoveny v jazyce českém. Všechna oznámení, žádosti a jiná spojení, jejichž provedení se ve smyslu této smlouvy očekává, musí být druhé smluvní straně doručena písemnou formou osobně nebo doporučeně na adresy uvedené v článku 1 této smlouvy. Každá smluvní strana je

povinna písemně oznámit druhé straně změnu své doručovací adresy, alespoň deset (10) dní předem ve smyslu ustanovení tohoto odstavce.

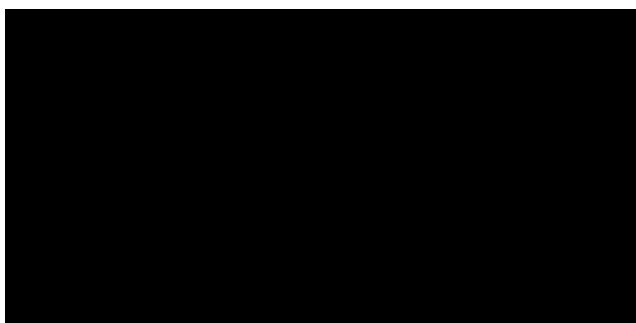
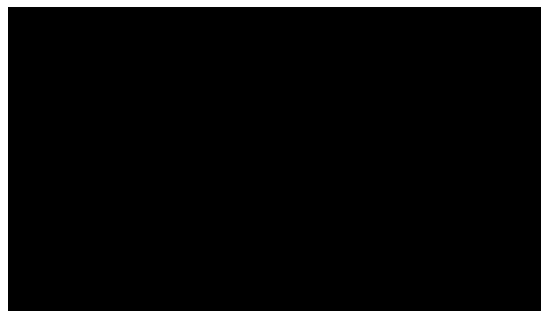
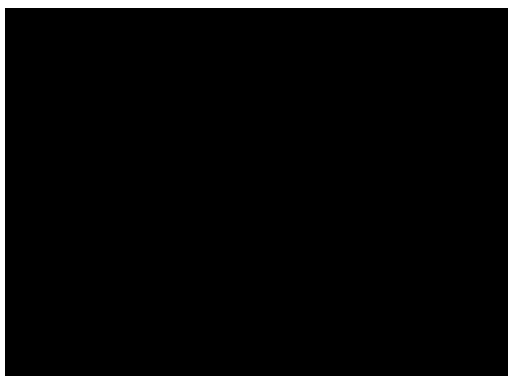
- 13.6 V případě vzniku jakéhokoli sporu vyplývajícího z uzavření, platnosti a provádění této smlouvy jsou smluvní strany povinny jednat o jeho vyřešení a snažit se ho urovnat cestou jednání a na základě dohody. V případě, že se smluvním stranám ani po vynaložení potřebného úsilí nepodaří vyřešit spor podle tohoto článku, bude rozhodnut věcně a místně příslušným Českým soudem.
- 13.7 Tato smlouva se řídí a bude vykládána v souladu s právním řádem České republiky.
- 13.8. Smluvní strany berou na vědomí, že Oblastní nemocnice Příbram, a.s. je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, z čeho vyplývá povinnost zveřejnit smlouvu v Registru smluv popř. poskytnout třetím osobám informace ze Smlouvy v zákonném rozsahu. Smluvní strany souhlasí, že smlouva bude zveřejněna v celém rozsahu (vyjma nezveřejňovaných údajů zejm. osobní povahy).
- 13.9 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý má stejnou platnost, a to v jazyce českém. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis smlouvy.
- 13.10 Součástí smlouvy je příloha č. 1 – Obsah a rozsah výkonů příkazníka, Minimální rozsah požadovaných výkonů koordinátora BOZP, příloha č. 2 – Podklady předané příkazcem a součinnost příkazce.

V Příbrami dne.....2023

V Řečici, dne .....2023

příkazce

příkazník

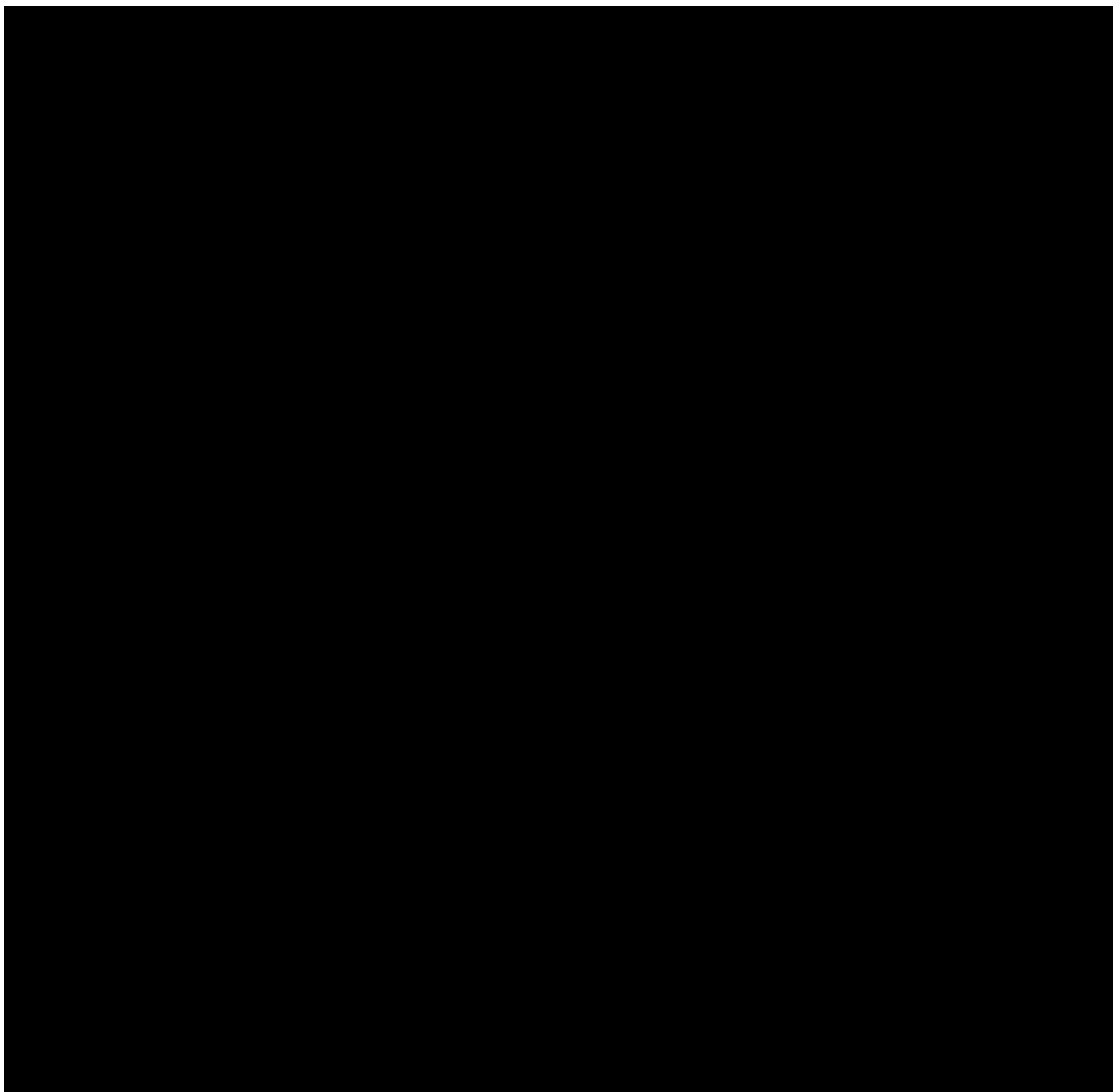


**OBSAH A ROZSAH VÝKONŮ PŘÍKAZNÍKA**

V rámci výkonu technického dozoru se zabezpečuje zejména:

[Redacted content]

**Minimální rozsah požadovaných výkonů koordinátora BOZP:**



**Podklady předané příkazcem a součinnost příkazce**

Ke dni podpisu smlouvy poskytne příkazce příkazníkovi následující podklady:

- kopie smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby
- projektová dokumentace