

DODATEK č. 4 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 44N18/02

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Šárka Václavíková ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj, Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

pan Jiří Kodajek

[redacted], PSČ 353 01

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 4 k pachtovní smlouvě č. 44N18/02 ze dne 22. 5. 2018, ve znění dodatku č. 3 ze dne 31. 8. 2021 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 7 983,- Kč (slovy: sedmtisícdevětsetosmdesát tři korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude **upraveno** z důvodu vydání rozhodnutí o komplexní pozemkové úpravě s nabytím právní moci ze dne 7. 2. 2023 podle ust. §11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech v k.ú. **Martinov u Mariánských Lázní** na částku **12 861,- Kč** (slovy: dvanácttisícosmsetšedesát jedna korun českých).

Předmět pachtu se **zužuje o nemovité věci, které zanikly po KoPÚ:**

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Vlkovice	Martinov u M. Lázní	KN/pozemkové	378	1037 m ²	ostaní plocha
Vlkovice	Martinov u M. Lázní	KN/pozemkové	501/1	1730 m ²	ostaní plocha
Vlkovice	Martinov u M. Lázní	KN/pozemkové	504	823 m ²	travní porost
Ovesné Kladruby	Ovesné Kladruby	KN/pozemkové	983	318 m ²	travní porost

Předmět pachtu se **rozšiřuje s účinností od 1. 4. 2023 o nemovité věci, kterou SPÚ nabyl po KoPÚ:**

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Vlkovice	Martinov u M. Lázní	KN/pozemkové	558 část	47568 m ²	travní porost
Vlkovice	Martinov u M. Lázní	KN/pozemkové	561	392 m ²	ostanší plocha
Vlkovice	Martinov u M. Lázní	KN/pozemkové	562	541 m ²	ostanší plocha
Vlkovice	Martinov u M. Lázní	KN/pozemkové	565	20743 m ²	travní porost
Vlkovice	Martinov u M. Lázní	KN/pozemkové	638	7373 m ²	ostanší plocha
Vlkovice	Martinov u M. Lázní	KN/pozemkové	656	14760 m ²	vodní plocha
Vlkovice	Martinov u M. Lázní	KN/pozemkové	659	398 m ²	vodní plocha
Vlkovice	Martinov u M. Lázní	KN/pozemkové	660	1078 m ²	vodní plocha

Pachtýř bere na vědomí a je srozuměn s tím, že u **p.p.č. 638 v k.ú. Martinov u Mariánských Lázní** je v KN zapsána poznámka, že pozemek je určen pro realizaci společných zařízení podle zákona č. 139/2002 Sb., a tento pozemek je propachtován do doby realizace společných zařízení.

K 1. 10. 2023 je pachtýř povinen zaplatit částku **10 390,- Kč** (slovy: desetisíctřístadevadesát korun českých).

3. Vznikne-li k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti propachtovatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu, potřeba uvolnit předmět pachtu nebo jeho část, tj. např. jednotlivý pozemek nebo jeho část, má propachtovatel právo jednostranně zúžit předmět této smlouvy a ukončit pacht pozemku či jeho části před dobou sjednanou ve smlouvě tak, že skončí uplynutím tří měsíců ode dne doručení oznámení pachtýři o zúžení předmětu této smlouvy. Ostatní propachtované pozemky či části pozemků nedotčené touto potřebou zůstávají nadále předmětem této smlouvy.

Pachtýř s jednostranným ukončením pachtu pozemku či jeho části z důvodu potřeby uvolnění k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti propachtovatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu výslovně souhlasí a stvrzuje, že nebude z titulu tohoto ukončení smlouvy uplatňovat žádné jiné náhrady ani majetkové nároky a sankce. Bude-li se na pozemku nacházet rozpracovaná výroba a požádá-li pachtýř o kompenzaci, náleží mu náhrada ve výši prokázaných nákladových položek na ni vynaložených, v daném místě a čase obvyklých za obvyklé ceny.

4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 4 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a **účinnosti dnem 1. 4. 2023**, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

1/Boo.
5/1
>

č.j.: SPU 075213/2023/129/Boo.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 21-03-2023

STÁTNI POZEMKOVÝ ÚŘAD

Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
Chebská 48/73
360 06 Karlovy Vary



.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro
Karlovarský kraj

propachtovatel

.....
Jiří Kodajek

pachtýř

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID dodatku
ID verze
Registraci provedl N. Boorová

V Karlových Varech dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Váš dopis zn.:
Zde dne:
Naše značka: SPU 075275/2023/129/Boo.
UID: spuess8c1353bd

Vyřizuje.: Boorová Naďa
Tel.: 355 311 668
ID DS: z49per3
E-mail: n.boorova@spucr.cz

Datum: 24.2.2023

Pan Jiří Kodajek

Oznámení o zániku pachtovního vztahu k části předmětu pachtu

Dne 22. 5. 2018 jsme s Vámi uzavřeli pachtovní smlouvu č. 44N18/02 na propachtování pozemků.

Dne 7. 2. 2023 došlo k nabytí právní moci rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv. **S účinností od tohoto dne nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu pachtovné za pozemky, které přešly do vlastnictví třetí osoby.**

Dnem 1. října 2023 zanikají dle ustanovení § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, pachtovní vztahy k pozemkům p.p.č. 378, 501/1, 504 v k.ú. Martinov u M. Lázní a k p.p.č. 983 v k.ú. Ovesné Kladruby.

Vypořádání vzájemných závazků z předmětné části smlouvy bude provedeno v dodatku č. 4 k pachtovní smlouvě č. 44N18/02. Toto oznámení bude přílohou tohoto dodatku.

S pozdravem

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
Chebská 48/73
360 06 Karlovy Vary



.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

Za spr

Výpočet pachtu k dodatku č. 4 pachtovní smlouvy č. 44N18/02

Datum tisku: 24.02.2023

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2023

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Martinov u Mariánských Lázní									
	378			2	1 037,00	01.09.2021	07.02.2023	130	20,48 Kč
	501	1		2	1 730,00	01.07.2021	07.02.2023	130	34,16 Kč
	504			2	1 694,00	01.07.2021	07.02.2023	130	33,45 Kč
Celkem za katastr					4 461,00				88,09 Kč
Katastr: Ovesné Kladruby									
	983			2	396,00	01.07.2021	07.02.2023	130	8,01 Kč
Celkem za katastr					396,00				8,01 Kč
Katastr: Vlkovice u Mariánských Lázní									
	386	1		2	1 075,00	01.07.2018	22.02.2021	0	0,00 Kč
	982	2		2	446,00	01.07.2018	22.02.2021	0	0,00 Kč
Celkem za katastr					1 521,00				0,00 Kč
Celkem vydané parcely					6 378,00				96,10 Kč

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Martinov u Mariánských Lázní									
část	558			2	47 568,00	01.04.2023		183	1 322,20 Kč
	561			2	392,00	01.04.2023		183	10,89 Kč
	562			2	541,00	01.04.2023		183	15,04 Kč
	565			2	20 743,00	01.04.2023		183	576,57 Kč
	638			2	7 373,00	01.04.2023		183	204,94 Kč
	656			2	14 760,00	01.04.2023		183	410,27 Kč
	659			2	398,00	01.04.2023		183	11,07 Kč
	660			2	1 078,00	01.04.2023		183	29,96 Kč
Celkem za katastr					92 853,00				2 580,94 Kč
Katastr: Milhostov u Mariánských Lázní									
	589			2	162,00	01.09.2021		365	7,84 Kč
Celkem za katastr					162,00				7,84 Kč
Katastr: Vlkovice u Mariánských Lázní									
	1066			2	7 546,00	01.05.2021		365	405,07 Kč
	1072			2	6 702,00	01.05.2021		365	359,76 Kč
	1089			2	64 318,00	01.05.2021		365	3 452,59 Kč

Výpočet pachtu k dodatku č. 4 pachtovní smlouvy č. 44N18/02

Datum tisku: 24.02.2023

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2023

1091	2	33 418,00	01.05.2021	365	1 793,88 Kč
1099	2	10 256,00	01.05.2021	365	550,54 Kč
1123	2	7 109,00	01.05.2021	365	381,61 Kč
1149	2	2 670,00	01.05.2021	365	143,33 Kč
1157	2	803,00	01.05.2021	365	43,11 Kč
1158	2	3 148,00	01.05.2021	365	168,98 Kč
1166	2	6 433,00	01.05.2021	365	345,32 Kč
1169	2	1 142,00	01.05.2021	365	61,30 Kč
Celkem za katastr		143 545,00			7 705,49 Kč
Celkem stávající parcely		236 560,00			10 294,27 Kč
Celkem					10 390

Příloha pachtovní smlouvy č. 44N18/02

Variabilní symbol: 4411802 Uzavřeno: 22.05.2018 Roční pacht: **12 861 Kč**
Datum tisku: 24.02.2023 Účinná od: 01.07.2018

Pachtýři:**Název**

Kodajek Jiří

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Martinov u Mariánských Lázní												
část	558		2		7	10002	pc/ha	25 200,00 Kč	47 568	2,2		2 637,17
	561		2		14	10002	pc/ha	25 200,00 Kč	392	2,2		21,73
	562		2		14	10002	pc/ha	25 200,00 Kč	541	2,2		29,99
	565		2		7	10002	pc/ha	25 200,00 Kč	20 743	2,2		1 149,99
	638		2		14	10002	pc/ha	25 200,00 Kč	7 373	2,2		408,76
	656		2		11	10002	pc/ha	25 200,00 Kč	14 760	2,2		818,29
	659		2		11	10002	pc/ha	25 200,00 Kč	398	2,2		22,07
	660		2		11	10002	pc/ha	25 200,00 Kč	1 078	2,2		59,76
Celkem za katastr									92 853			5 147,76
Katastr: Milhostov u Mariánských Lázní												
	589		2		14	10002	pc/ha	22 000,00 Kč	162	2,2		7,84
Celkem za katastr									162			7,84
Katastr: Vlkovice u Mariánských Lázní												
	1066		2		7	10002	pc/ha	24 400,00 Kč	7 546	2,2		405,07
	1072		2		14	10002	pc/ha	24 400,00 Kč	6 702	2,2		359,76
	1089		2		7	10002	pc/ha	24 400,00 Kč	64 318	2,2		3 452,59
	1091		2		7	10002	pc/ha	24 400,00 Kč	33 418	2,2		1 793,88
	1099		2		14	10002	pc/ha	24 400,00 Kč	10 256	2,2		550,54
	1123		2		7	10002	pc/ha	24 400,00 Kč	7 109	2,2		381,61
	1149		2		14	10002	pc/ha	24 400,00 Kč	2 670	2,2		143,33
	1157		2		11	10002	pc/ha	24 400,00 Kč	803	2,2		43,11
	1158		2		14	10002	pc/ha	24 400,00 Kč	3 148	2,2		168,98
	1166		2		14	10002	pc/ha	24 400,00 Kč	6 433	2,2		345,32
	1169		2		14	10002	pc/ha	24 400,00 Kč	1 142	2,2		61,30
Celkem za katastr									143 545			7 705,49
Celkem									236 560			12 861

Příloha pachtovní smlouvy č. 44N18/02

Variabilní symbol: 4411802

Uzavřeno: 22.05.2018

Roční pacht: 12 861 Kč

Datum tisku: 24.02.2023

Účinná od: 01.07.2018

Vysvětlivky k typu sazby:

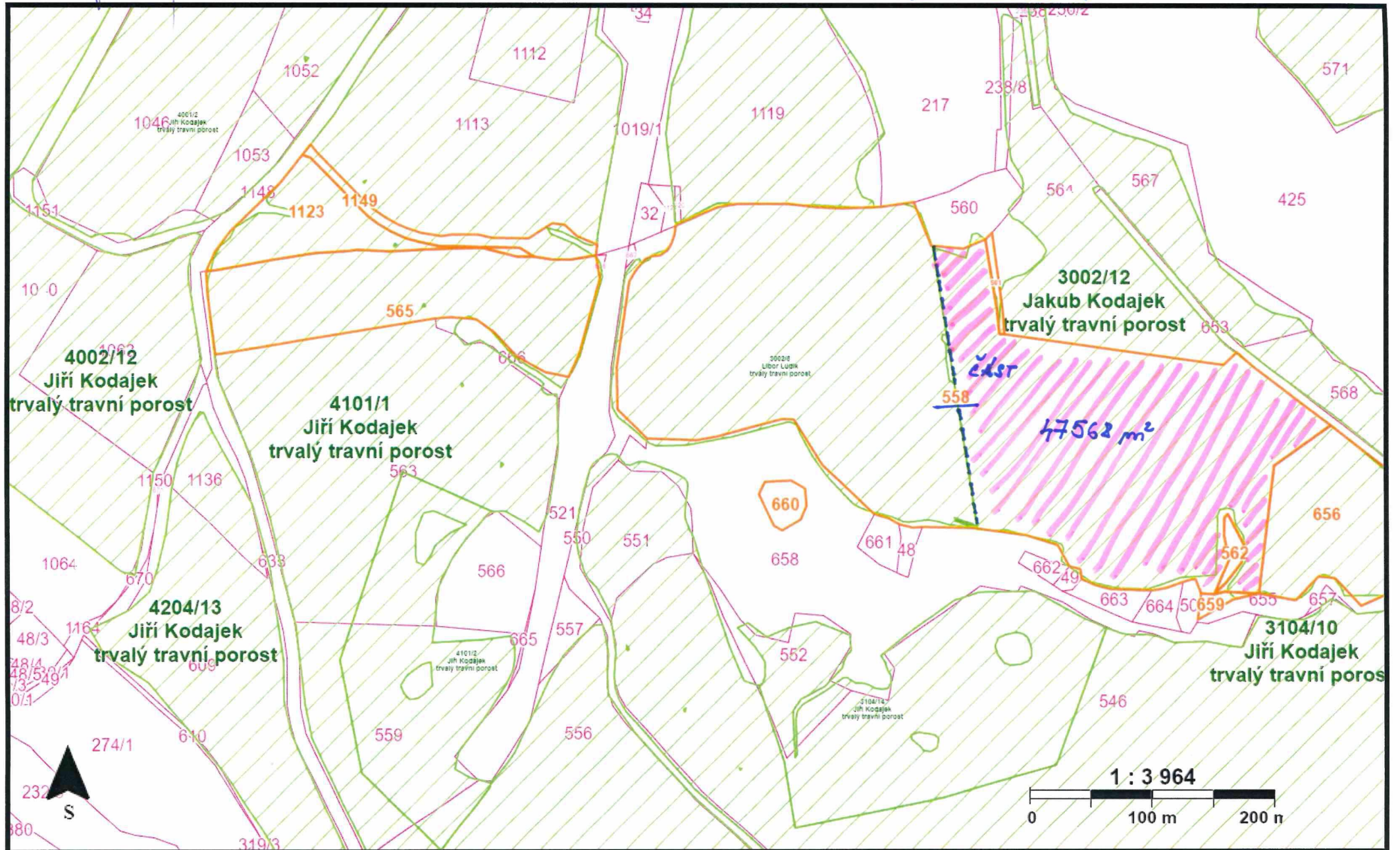
ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

L. H. Martinov a P. L.



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 23.02.2023 09:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: dodatek pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 539376 Vlkovice

Kat.území: 784109 Martinov u Mariánských Lázní

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	01312774	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
558	99019	trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j.: SPU-441796/2022 ze dne 20.01.2023. Právní moc ke dni 07.02.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.01.2023 09:26:36. Zápis proveden dne 16.01.2023.

Z-66/2023-402

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha
3

01312774

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
558	83421	5568
	83424	57214
	83444	22697
	86701	12807
	86901	733

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2023 06:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: nová PS pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 539376 Vlkovice

kat.území: 784109 Martinov u Mariánských Lázní

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3 01312774

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

561

392 ostatní plocha

neplošná půda

chráněná krajinná oblast

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j.: SPU-441796/2022 ze dne 20.01.2023. Právní moc ke dni 07.02.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.01.2023 09:26:36. Zápis proveden dne 16.01.2023.

Z-66/2023-402

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3

01312774

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, kód: 402.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 24.02.2023 06:44:44

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2023 06:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: nová PS pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 539376 Vlkovice

Kat.území: 784109 Martinov u Mariánských Lázní

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3 01312774

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
562	541	ostatní plocha	nepločná půda	chráněná krajinná oblast

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j.: SPU-441796/2022 ze dne 20.01.2023. Právní moc ke dni 07.02.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.01.2023 09:26:36. Zápis proveden dne 16.01.2023.

Z-66/2023-402

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3

01312774

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, kód: 402.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.02.2023 06:45:29

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2023 06:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: nová PS pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 539376 Vlkovice

Kat.území: 784109 Martinov u Mariánských Lázní

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3 01312774

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
565	20743	trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j.: SPU-441796/2022 ze dne 20.01.2023. Právní moc ke dni 07.02.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.01.2023 09:26:36. Zápis proveden dne 16.01.2023.

Z-66/2023-402

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3

01312774

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
565	83421	5808
	83424	7209
	85011	4244
	87311	3482

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2023 06:35:02

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 539376 Vlkovice

Kat.území: 784109 Martinov u Mariánských
Lázní

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, kód: 402.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.02.2023 06:46:11

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2023 06:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: nová PS pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 539376 Vlkovice

území: 784109 Martinov u Mariánských Lázní

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3 01312774

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
638	7373	ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná krajinná oblast

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Pozemek určen pro realizaci spol. zař.dle zák.č. 139/2002Sb.

Povinnost k

Parcela: 638

Listina Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j.: SPU-441796/2022 ze dne 20.01.2023. Právní moc ke dni 07.02.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.01.2023 09:26:36. Zápis proveden dne 16.01.2023.

Z-66/2023-402

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j.: SPU-441796/2022 ze dne 20.01.2023. Právní moc ke dni 07.02.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.01.2023 09:26:36. Zápis proveden dne 16.01.2023.

Z-66/2023-402

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3

01312774

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2023 06:35:02

Okres: CZ0411 Cheb Obec: 539376 Vlkovice
Kat.území: 784109 Martinov u Mariánských Lázní List vlastnictví: 10002
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, kód: 402.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.02.2023 06:47:30

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2023 06:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: nová PS pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 539376 Vlkovice

Kat.území: 784109 Martinov u Mariánských
Lázní

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3

01312774

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
656	14760	vodní plocha	zamokřená plocha	chráněná krajinná oblast

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j.: SPU-441796/2022 ze dne 20.01.2023. Právní moc ke dni 07.02.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.01.2023 09:26:36. Zápis proveden dne 16.01.2023.

Z-66/2023-402

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3

01312774

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, kód: 402.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 24.02.2023 06:50:14

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2023 06:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: nová PS pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 539376 Vlkovice

Kat.území: 784109 Martinov u Mariánských Lázní

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3 01312774

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

659

398 vodní plocha

zamokřená plocha

chráněná krajinná oblast

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j.: SPU-441796/2022 ze dne 20.01.2023. Právní moc ke dni 07.02.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.01.2023 09:26:36. Zápis proveden dne 16.01.2023.

Z-66/2023-402

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3

01312774

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, kód: 402.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 24.02.2023 06:50:54

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2023 06:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: nová PS pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 539376 Vlkovice

Kat.území: 784109 Martinov u Mariánských Lázní

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3

01312774

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

660

1078 vodní plocha

zamokřená plocha

chráněná krajinná oblast

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j.: SPU-441796/2022 ze dne 20.01.2023. Právní moc ke dni 07.02.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.01.2023 09:26:36. Zápis proveden dne 16.01.2023.

Z-66/2023-402

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3

01312774

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, kód: 402.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.02.2023 06:51:41

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.